



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



**GRAD VUKOVAR**

Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu  
dokumenata prostornog uređenja i gradnje  
i upravljanje gradskom imovinom

KLASA: UP/I-361-03/15-01/014

URBROJ: 2196/01-2-15-04-GB

Vukovar, 07.09.2015. godine

OVO RJEŠENJE POSTALO JE PRAVOMOĆNO

Dana 1.10.2015.

Vukovar, dana 1.10.2015.



Vukovarsko-srijemska županija, Grad Vukovar, Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD VUKOVAR, 32000 Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, OIB 50041264710, zastupan po gradonačelniku Ivanu Penava, prof., putem opunomoćenika SVOD d.o.o., Osijek, Ivana Gundulića 61a, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru GRAD VUKOVAR, 32000 Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, OIB 50041264710, zastupan po gradonačelniku Ivanu Penava, prof., putem opunomoćenika SVOD d.o.o., Osijek, Ivana Gundulića 61a:

- **rekonstrukcija raskrižja ulica Duga, Petra Preradovića, Vatroslava Lisinskog i Vijeća Europe od stacionaže 0+000.00 do stacionaže 0+165.94, od stacionaže 0+000.00 do stacionaže 0+076.13, infrastrukturne namjene, prometnog sustava, cestovnog prometa, 3. skupine,**

na građevnim česticama k.č.br. 3429/2, 7164, 7140/1, 7183 i 7139 k.o. Vukovar, Vukovaru,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake broj projekta: 15SV16-C13DK-GP od travnja 2015. godine, koji je ovjerio glavni projektant Darko Trubelj, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2085, tvrtka Svod d.o.o. za projektiranje i građevinarstvo, Gundulićeva 61A, Osijek, a sastavni dio ove građevinske dozvole.

- II. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

1. **Građevinski projekt - projekt niskogradnje**, broj projekta: 15SV16-C13DK-GP od travnja 2015. godine, ovlašteni projektant Darko Trubelj, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2085 (SVOD d.o.o. za projektiranje i građevinarstvo, 31000 Osijek, Ivana Gundulića 61A, OIB 38654741940)

- III. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor Grad Vukovar, 32000 Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, OIB 50041264710, zastupan po gradonačelniku Ivanu Penava, prof., putem opunomoćenika SVOD d.o.o., Osijek, Ivana Gundulića 61a, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 30.07.2015. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju raskrižja ulica Duga, Petra Preradovića, Vatroslava Lisinskog i Vijeća Europe od stacionaže 0+000.00 do stacionaže 0+165.94, od stacionaže 0+000.00 do stacionaže 0+076.13, infrastrukturne namjene, prometnog sustava, cestovnog prometa, 3. skupine,

na građevnim česticama k.č.br. 3429/2, 7164, 7140/1, 7183 i 7139 k.o. Vukovar, Vukovaru, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:
  - Izjava projektanta broj C13 od travnja 2015. godine, o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, izdana po ovlaštenom projektantu Darko Trubelj, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2085.
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
  - Vodovod grada Vukovara d.o.o., Jana Bate 4, Vukovar - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 04-1807/15, Vukovar od 30.06.2015. godine
  - Prvo plinarsko društvo d.o.o., Kardinala Alojzija Stepinca 27, Vukovar - Potvrda glavnog projekta br. 26/2015, URBROJ: 02-3221/02-15NP, Vukovar od 24.07.2015. godine
  - HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Vinkovci, Kralja Zvonimira 96, Vukovar - Potvrda glavnog projekta, broj: 400901001/6321/15ME, Vinkovci od 10.07.2015. godine
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-02/1756, URBROJ: 376-10/KČ-15-4 (HP), Zagreb od 15.07.2015. godine
  - Grad Vukovar, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša – Suglasnost na glavni projekt, KLASA: 363-01/15-01/8, URBROJ: 2196/01-7-15/24, Vukovar od 28.07.2015. godine.
  - Metronet telekomunikacije d.d. - Obavijest, broj 20150612017, Osijek od 22.06.2015. godine

- Hrvatski Telekom d.d. - Obavijest, oznaka T4.4-2340087/2015, Zagreb od 09.07.2015. godine
- OT-Optima telekom d.d. - Obavijest, broj: OT-4-547/15, Zagreb od 03.07.2015. godine
- VIPnet d.o.o. - Obavijest, Zagreb od 12.06.2015. godine

d) priložen je dokaz pravnog interesa:

- Izvadak iz zemljišne knjige za k.č. br. 3429/2 k.o. Vukovar izdan od strane Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišno-knjižnog odjela, broj z.k.ul. 2361, k.o. Vukovar, od 23.07.2015. godine, iz kojeg je vidljivo da je Grad Vukovar vlasnik k.č. br. 3429/2 k.o. Vukovar, udio 1/1
- Izvadak iz zemljišne knjige za k.č. br. 7164 k.o. Vukovar izdan od strane Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišno-knjižnog odjela, broj z.k.ul. 10634, k.o. Vukovar, od 23.07.2015. godine, pod brojem Z-4541/12, iz kojeg je vidljivo da je k.č. br. 7164 k.o. Vukovar javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar, udio 1/1
- Izvadak iz zemljišne knjige za k.č. br. 7140/1 k.o. Vukovar izdan od strane Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišno-knjižnog odjela, broj z.k.ul. 10164, k.o. Vukovar, od 23.07.2015. godine, pod brojem Z-1516/15, iz kojeg je vidljivo da je k.č. br. 7140/1 k.o. Vukovar opće dobro - pod upravom Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar, udio 1/1
- Izvadak iz zemljišne knjige za k.č. br. 7183 k.o. Vukovar izdan od strane Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišno-knjižnog odjela, broj z.k.ul. 10463, k.o. Vukovar, od 23.07.2015. godine, pod brojem Z-4023/12, iz kojeg je vidljivo da je k.č. br. 7183 k.o. Vukovar javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar, udio 1/1
- Izvadak iz zemljišne knjige za k.č. br. 7139 k.o. Vukovar izdan od strane Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišno-knjižnog odjela, z.k.ul. 10548, k.o. Vukovar, od 23.07.2015. godine, pod brojem Z-1526/15, iz kojeg je vidljivo da je Grad Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar vlasnik k.č. br. 7139 k.o. Vukovar, udio 1/1.

Na temelju Potvrde glavnog projekta za rekonstrukciju nerazvrstanih prometnica u Vukovaru, KLASA: 361-03/08-01/09, URBROJ: 2196/01-2-11-11-LJB, od 09. ožujka 2011. godine, izdane po Upravnom odjelu za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara, utvrđeno je da je građevina postojeća u smislu odredbe članka 3. stavak 1. točka 14. Zakona o gradnji.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno-planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:



- PPUG Vukovara – („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj 01/06 i 04/12)
- GUP grada Vukovara – („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj 05/07 i 04/12)

Obrazloženje usklađenosti glavnog projekta sa odredbama PPUG-a Vukovara ( „Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj 01/06 i 4/12):

-prema kartografskom prikazu 1.1.1. korištenje i namjena prostora i obaveze izrade planova, predmetna građevina se nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja.

Obrazloženje usklađenosti glavnog projekta sa odredbama GUP-a grada Vukovara ( „Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj 05/07 i 4/12):

-prema kartografskom prikazu br. 1 (B) – namjena i korištenje prostora i obaveze izrade planova, predmetna građevina se nalazi u koridoru prometnice

-prema kartografskom prikazu 3.1.(B) – prometna i komunalna infrastrukturna mreža, predmetna građevina se nalazi na području postojećih prometnih površina - sabirne ulice.

c) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

d) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja

e) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom KLASA: UP/I-361-03/15-01/014, URBROJ: 2196/01-2-15-02-GB, Vukovar od 11.08.2015. godine da izvrše uvid u spis predmeta. Javni poziv je objavljen na oglasnoj ploči Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar, na njegovim mrežnim stranicama te na građevnoj čestici. Na javni poziv nije se odazvala niti jedna stranka, što je utvrđeno zapisnikom sastavljenim 24. kolovoza 2015. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Ovo rješenje je oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 6. stavak 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom.

*mf*



#### DOSTAVITI:

1. Grad Vukovar, 32000 Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, zastupan po gradonačelniku Ivanu Penava, prof., putem opunomoćenika SVOD d.o.o., Osijek, Ivana Gundulića 61a, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje

#### NA ZNANJE:

1. Grad Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar, Upravni odjel za prostorno uređenje, provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje i upravljanje gradskom imovinom (nadležan za poslove prostornog uređenja)
2. Grad Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša (nadležan za obračun komunalnog doprinosa)
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Vuka, 31000 Osijek, Splavarska 2a (nadležne za obračun vodnog doprinosa)