

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

**IZMJENE I DOPUNE
GUP-a VUKOVARA**

**KNJIGA 2
OBAVEZNI PRILOZI**

Zagreb, svibanj 2012.

ELABORAT: IZMJENE I DOPUNE GUP-a VUKOVARA

NARUČITELJ: GRAD VUKOVAR

IZVRŠITELJ: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

ODGOVORNI VODITELJ: ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM U
IZRADI PLANA:

ZORAN HEBAR, dipl.ing.arh.
DALIBORKA PAVLOVIĆ, aps.arh.
BORIS MOŠTAK, ing.građ.
SLOBODAN ĐURKOVIĆ, dipl.ing.prom.
MOMIR PAVLETIĆ SLOBODAN, mag.ing.kraj.arh.
MIROSLAV ŠRENG, građ.tehn.

Zagreb, svibanj 2012. godine

DIREKTOR

LUKA ŠULENTIĆ, dipl.ing.arch.

Županija:	Vukovarsko-srijemska		
Grad:	VUKOVAR		
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE GENERALNI URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GRADA VUKOVARA		
KNJIGA 2 - OBAVEZNI PRILOZI			
Odluka o izradi Izmjena i dopuna GUP-a Vukovara: "Službeni vjesnik Grada Vukovara" Broj 6/09, 7/09, 6/10, 9/10 i 7/11	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: "Službeni vjesnik Grada Vukovara" Broj 5/07, 4/12		
Javna rasprava održana: od 19.08. -19.09.2011.	Javno izlaganje održano: 06.09.2011.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Lidija Nikšić, dipl.iur.		
Pravna osoba /tijelo koja je izradila plan: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Ulica braće Domany 4			
Pečat pravne osobe / tijela koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Luka Šulentić, dipl.ing.arch.		
Odgovorni voditelj: Zoran Hebar, dipl.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana: 1. Zoran Hebar, dipl.ing.arh. 2. Daliborka Pavlović, aps.arh.		3. Boris Moštak, ing.građ. 4. Slobodan Đurković, dipl.ing.prom. 5. Momir Pavletić Slobodan, mag.ing.kraj.arh. 6. Miroslav Šreng	
Pečat Gradskog vijeća Grada Vukovara:	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Vukovara: Tomislav Džanak		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:		

SUBJEKT UPISA

MBS:

080031396

OIB:

69309707892

TVRTKA/NAZIV:

1 URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA društvo s ograničenom odgovornošću za urbanističko i prostorno planiranje i projektiranje

1 URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREB d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

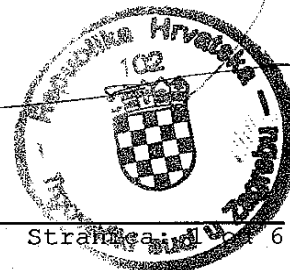
1 Zagreb
Britanski Trg 12

PREDMET POSLOVANJA/DJELATNOSTI:

- 1 * - urbanističko i prostorno planiranje i projektiranje
- 1 * - zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje zgrada)
- 1 * - nadzor nad gradnjom
- 1 * - inženjering na području niskogradnje, hidrogradnje i prometa
- 1 * - izrada i izvedba projekata na području građevinarstva
- 1 * - izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor
- 1 72.30 - Obrada podataka
- 1 72.40 - Izrada baze podataka
- 1 22.11 - Izdavanje knjiga
- 1 74.83 - Tajničke i prevoditeljske djelatnosti
- 1 * - izrada dokumenata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

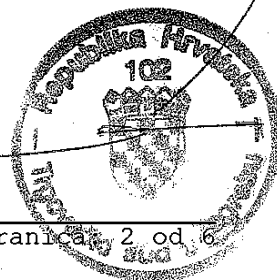
- 8 Renata Angelov, OIB: 09292985607
Zagreb, Pantovčak 103/A
8 - član društva
- 8 Eduard Babić, OIB: 78902045460
Zagreb, Nike Grškovića 1
8 - član društva
- 8 Filip Bakal, OIB: 26541503364
Zagreb, Ulica Grada Gualdo Tadino 22
8 - član društva



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

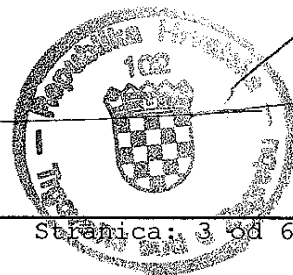
- 8 Irena Bakal, OIB: 09973853755
Zagreb, Nehajska 14
8 - član društva
- 8 Nada Bakula, OIB: 05504864849
Zagreb, Srednjaci 19
8 - član društva
- 8 Mirko Capuder, OIB: 91408938623
Zagreb, Drage Gervaisa 5
8 - član društva
- 8 Marijan Crnković, OIB: 39737621802
Zagreb, Goljak 1
8 - član društva
- 8 Đurđica Čapeta, OIB: 56156733651
Zagreb, Ulica Grada Gualdo Tadino 4
8 - član društva
- 8 Željko Čidić, OIB: 89304785005
Zagreb, Balokovićeve 1
8 - član društva
- 8 Đurđica Čonč, OIB: 04418570124
Zagreb, Bočačka 11
8 - član društva
- 8 Slobodan Đurković, OIB: 56798523152
Zagreb, Ivana Trnskog 16
8 - član društva
- 8 Branko Filipović, OIB: 34500442427
Zagreb, Rudeška 93
8 - član društva
- 8 Ivan Graovac, OIB: 79870550534
Zagreb, Voćarska cesta 50
8 - član društva
- 8 Zoran Hebar, OIB: 84612906941
Zagreb, Horvaćanska 57
8 - član društva
- 8 Branimir Hrgovan, OIB: 03075997922
Zagreb, Haulikova 1
8 - član društva
- 8 Stribor Imper, OIB: 77371297182
Zagreb, Marjanovićev prilaz 9
8 - član društva



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

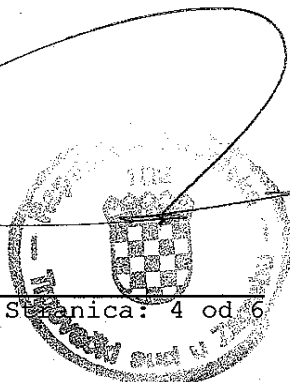
- 8 Vlatka Imper, OIB: 61431660368
Zagreb, Marjanovićeve prilaz 9
8 - član društva
- 8 Goran Izetbegović, OIB: 87212578902
Zagreb, I.Crikvenička 61
8 - član društva
- 8 Hrvoje Jamnicki, OIB: 61131476527
Zagreb, Palmotićeve 28
8 - član društva
- 8 Vesna Klepac, OIB: 47231462915
Zagreb, II Cvjetno naselje 13
8 - član društva
- 8 Nevenka Koncilja, OIB: 23034248151
Zagreb, Kučerina 7
8 - član društva
- 8 Dunja Kos-Pleteš, OIB: 11596033273
Zagreb, Sv. Leopolda Mandića 32
8 - član društva
- 8 Đuro Kovačić, OIB: 97107311433
Samobor, Zagorska 2
8 - član društva
- 8 Marijana Leskovar-Jaki, OIB: 70453795769
Zagreb, Sv. Mateja 43
8 - član društva
- 8 Melita Lozić, OIB: 78476783847
Zagreb, Zvonimirova 39
8 - član društva
- 8 Ivo Majcan, OIB: 77830766330
Zagreb, Savska 144
8 - član društva
- 8 Marijan Malek, OIB: 76586568945
Zagreb, Ludbreška 27
8 - član društva
- 8 Tea Mirković Berković, OIB: 84477304842
Zagreb, Streljačka 5
8 - član društva
- 8 Josipa Mladinov, OIB: 41748941032
Zagreb, Perkovčeva 2
8 - član društva



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 8 Antonija Mustić, OIB: 11784285014
Zagreb, Ladislava Štritofa 3
8 - član društva
- 8 Vesna Obed, OIB: 75943680475
Zagreb, Kordunska 13
8 - član društva
- 8 Branka Obsieger, OIB: 25185140152
Zagreb, Vinogradska 64
8 - član društva
- 8 Stjepan Pavlic, OIB: 04498734046
Sesvete, Jakova Gotovca 21
8 - član društva
- 8 Antun Peš, OIB: 00502149053
Zagreb, Tuškanac 33
8 - član društva
- 8 Željko Plašćar, OIB: 97312170199
Zagreb, Ksaverska c. 33
8 - član društva
- 8 Milica Pucić, OIB: 24419159017
Zagreb, Stjepana Gradića 11
8 - član društva
- 8 Anica Rajčević, OIB: 67272360915
Zagreb, Hinka Wuertha 10
8 - član društva
- 8 Zdravka Prgin, OIB: 98943276818
Zagreb, Vankina 23
8 - član društva
- 8 Marija Šoštarko, OIB: 21953766697
Zagreb, Bezgovec 3
8 - član društva
- 8 Miroslav Šreng, OIB: 70956808521
Zagreb, Našićka 61/B
8 - član društva
- 8 Luka Šulentić, OIB: 42724504634
Zagreb, Crvenog križa 6
8 - član društva
- 8 Berislav Tropan, OIB: 83337710832
Zagreb, Voćarsko naselje 34
8 - član društva



SUBJEKT UPISA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 8 Dessa Vrcan, OIB: 02020724020
Zagreb, Zeleni trg 3
- 8 - član društva
- 8 Ankica Vučić, OIB: 61050837007
Zagreb, Ivekovićeve 21
- 8 - član društva
- 8 Katja Zorić, OIB: 42810744587
Zagreb, Sv. Mateja 123
- 8 - član društva
- 8 Višnja Žugaj, OIB: 60105628596
Velika Gorica, Slavka Kolara 29
- 8 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Luka Šulentić, OIB: 42724504634
Zagreb, Crvenog Križa 6
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

NADZORNI/UPRAVNI ODBOR:

- 7 Zoran Hebar, OIB: 84612906941
Zagreb, Horvaćanska cesta 57
- 7 - predsjednik nadzornog odbora
- 7 Goran Izetbegović, OIB: 87212578902
Zagreb, 1.Crikvenička 61
- 7 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 7 Branimir Hrgovan, OIB: 03075997922
Zagreb, Haulikova 1
- 7 - član nadzornog odbora

TEMELJNI KAPITAL/UKUPAN IZNOS ČLANSKIH ULOGA:

- 1 401.800,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 1 Društveni ugovor sklopljen 01.12.1995. godine. Odluka Skupštine Društva od 01.12.1995. godine.
- 2 Društveni ugovor od 01. prosinca 1995.g. izmijenjen u članku 10. i članku 11. Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora od 19. lipnja 2002. godine, te zajedno s ostalim neizmijenjenim

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

- odredbama sastavljen je Društveni ugovor (pročišćeni tekst) i dostavljen u zbirku isprava.
- 3 Društveni ugovor od 19. lipnja 2002. godine izmijenjen u preambuli i članku 6. o temeljnim ulozima Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora, te zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen je Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 23.10.2002. godine i dostavljen u zbirku isprava.
- 4 Društveni ugovor od 23.listopada 2002. godine izijenjen je u preambuli i članku 6. o temeljnim ulozima Odlukom o izmjeni Društenog ugovora, te je zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen Društveni ugovor (pročišćeni tekst) od 12. prosinca 2003. godine i dostavljen u zbirku isprava.
- 6 Društveni ugovor od 12.prosinca 2003.god. izmijenjen je u preambuli, čl. 6. o temeljnim ulozima i čl.19. o skupštini Društva Odlukom o izmjeni Društvenog ugovora, te je zajedno s ostalim neizmjenjenim odredbama sastavljen Društveni ugovor (čistopis) od 18.veljače 2005.god. i dostavljen u zbirku isprava.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod registarskom brojem 1-793

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

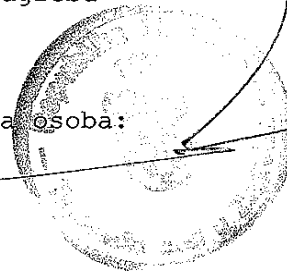
	Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje
eu	02.12.2009	0010	01.01.2008 - 31.12.2008

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/10167-2	15.01.1996	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/6982-2	25.10.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-02/8140-2	20.12.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-03/11305-2	20.01.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-04/10617-4	02.12.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-05/10419-2	18.11.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-08/371-2	17.01.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-10/19990-4	07.03.2011	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	02.12.2009	elektronički upis

U Zagrebu, 25. svibnja 2011.

Ovlaštena osoba:





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : UP/I-350-02/07-07/07

Urbr.: 531-06-07-2

Zagreb, 30. siječnja 2007.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva **URBANISTIČKOG ZAVODA GRADA ZAGREBA d.o.o.** iz Zagreba, Britanski trg 12, zastupanog po direktoru: Luka Šulentić, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

RJEŠENJE

I. URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.-u iz Zagreba, Britanski trg 12, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. iz Zagreba, Britanski trg 12, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Zoran Hebar, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2254,
- Dunja Kos-Pleteš, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2596,
- Domagoj Lovas, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 3080,
- Terezija Mirković Berković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2776,
- Ljerka Mišanović, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 594,
- Luka Šulentić, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2005,
- Hrvoje Jamnicki, dipl.ing.grad., ovlaštenu inženjer građevinarstva, br. ovl. 2935,
- Slobodan Đurković, dipl.ing.prometa
- Goran Izetbegović, dipl.ing.prometa
- Ivo Majcan, dipl.ing.grad.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o., Zagreb, Britanski trg 12,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/1470
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 16. studenog 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio ŠULENTIĆ LUKA, dipl.ing.arh., Zagreb, Crvenog križa 6, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se ŠULENTIĆ LUKA, (JMBG 2209946330101), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer Ovlaštenu arhitekt, pod rednim brojem 2005, s danom upisa 10.11.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, ŠULENTIĆ LUKA, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*Ovlaštenu arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

Obrazloženje

ŠULENTIĆ LUKA, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

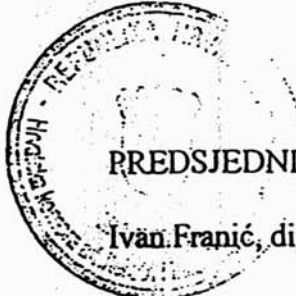
Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.


PREDSJEDNIK KOMORE
Ivan Franić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. ŠULENTIĆ LUKA
Zagreb, Crvenog križa 6
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/1609
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 19. studenog 1999.

Na temelju članka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnio HEBAR ZORAN, dipl.ing.arh., Zagreb, Horvaćinska 57, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se HEBAR ZORAN, (JMBG 1702949330034), dipl.ing.arh., Zagreb, u stručni smjer *Ovlašteni arhitekt*, pod rednim brojem 2254, s danom upisa 10.11.99.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, HEBAR ZORAN, dipl.ing.arh., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*Ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

Obrazloženje

HEBAR ZORAN, dipl.ing.arh. podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

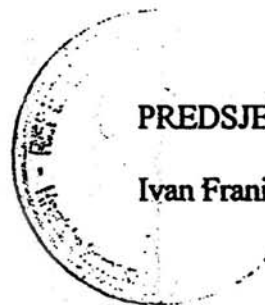
Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE
Ivan Franić, dipl.ing.arh.
Franić

Dostaviti:

1. HEBAR ZORAN
Zagreb, Horvaćinska 57
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



urbanistički zavod grada zagreba d.o.o.

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Zagreb, Britanski trg 12
DIREKTOR

Broj:4/163-2011.
Zagreb, 31.05.2011.

U skladu s člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) donosim

RJEŠENJE

o imenovanju odgovornog voditelja izrade

Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara

Kao odgovornog voditelja imenujem ovlaštenog arhitekta **Zorana Hebara**, dipl.ing.arh. (ovlaštenje broj: 2254).

DIREKTOR
URBANISTIČKI
ZAVOD GRADA ZAGREBA
Luka Sulentić
Luka Sulentić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. Radniku
3. Personalni dosje
4. Arhiva

zagreb, britanski trg 12
braće domany 4

računovodstvo gajeva 7
p.p. 875 10001 Zagreb

tel: direktor 4847-039; 4847-025, 4847-027, fax 4847-038, E-mail: uzgz@zg.t-com.hr
telefoni: 3843-409, 3843-410, 3843-412, 3843-413, 3843-414, fax 3843-410;
E-mail: uzgz-domany@inet.hr

tel 48 11-207

matični broj: 3276309 Žiroračun broj: 2408002-1100007560

Zagreb, 14.10.2011.

U skladu s odredbama Članka 40. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), daje se slijedeća

IZJAVA

Svaki dio "Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara" - izrađen je u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

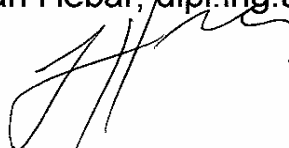
Pojedine dijelove nacrtu konačnog prijedloga "Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Vukovara" izradili su stručnjaci odgovarajućih struka.

Zoran Hebar
dipl. ing. arh.
Ovlašteni arhitekt
URBANISTIČKI ZAVOD
GRADA ZAGREBA d.o.o.
Zagreb



Odgovorni voditelj:

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.



zagreb, britanski trg 12
braće domany 4

računovodstvo gajeva 7
p.p. 875 10000 Zagreb

tel: direktor 4847-039; 4847-025, 4847-027, fax 4847-038, E-mail: uzgz@uzgz.net
telefoni: 3843-409, 3843-410, 3843-412, 3843-413, 3843-414, fax 3843-410;
E-mail: uzgz-domany@uzgz.net

tel 48 11-207

matični broj: 3276309 žiroračun broj: 2408002-1100007560

SADRŽAJ

KNJIGA 2 - OBAVEZNI PRILOZI

1. OBRAZLOŽENJE
 - I OBRAZLOŽENJE
 1. POLAZIŠTA
 - 1.0. UVOD
 - II IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA
 1. IZMJENE U PLANU PROSTORNOG UREĐENJA
 2. IZMJENE ODREDBI ZA PROVOĐENJE
2. IZVOD IZ PPUG-a GRADA VUKOVARA
3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTOVATI U IZRADI PLANA
4. ODLUKA O IZRADI
5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANAKA 79. I 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
6. IZVJEŠĆA O PRETHODNIM RASPRAVAMA
 - 6.1. PRETHODNA RASPRAVA
 - 6.2. PONOVDNA (DRUGA) PRETHODNA RASPRAVA
 - 6.3. JAVNA RASPRAVA
7. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA
8. SAŽETAK ZA JAVNOST

I OBRAZLOŽENJE

1.0. UVOD

Generalni urbanistički plan grada Vukovara donesen je 2007. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara 5/07). U međuvremenu je uočena potreba za izmjenama pojedinih planskih rješenja. Stoga je Gradsko vijeće Grada Vukovara donijelo 24.11.2009. Odluku o izradi izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara. Odluka je dopunjena 22.12.09. (Službeni vjesnik Grada Vukovara 6/09, 7/09, 6/10, 9/10 i 7/11).

Člankom 4. Odluke o izradi izmjena i dopuna GUP-a navedeni su slijedeći razlozi za izmjene i dopune:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07 i 38/09);
- korekcija, izmještanje planiranog prometnog koridora unutar gospodarske zone, a osobito na k.č.br. 395/46 k.o. Vukovar;
- određivanje lokacije pristana za putnička plovila;
- određivanje lokacije luke za manja plovila (privezišta);
- ucrtavanje trase Zaobilaznice grada Vukovara, spojnih cesta i čvorišta;
- prenamjena dijela šume Đergaj (k.č.br. 1226/3) k.o. Bršadin u gospodarsku namjenu;
- uskladiti rješenje na povećanom obuhvatu građevinskog područja za katastarsku česticu br. 6963 k.o. Vukovar;
- korekcije grafičkog dijela GUP-a grada Vukovara i to Kartografski prikaz 1. „Namjena i korištenje prostora – Prostori za razvoj i uređenje“, nastale detaljnom analizom, valorizacijom i razradom područja Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1);
- korekcije grafičkog dijela GUP-a grada Vukovara, i to Kartografski prikaz 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Promet“, nastale detaljnom analizom, valorizacijom i razradom područja Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1).

Člankom 5. je određeno da je obuhvat izmjena i dopuna područje dosadašnjeg GUP-a uvećano za k.č.br. 6963. k.o. Vukovar.

Člankom 7. su navedena slijedeća programska polazišta i ciljevi izrade izmjena i dopuna GUP-a:

- uskladiti GUP grada Vukovara s važećim Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 8/09) koji je stupio na snagu 1. listopada. 2007., u odnosu na:
 - a) pojmove i definicije iz tekstualnog dijela GUP-a grada Vukovara;
 - b) provjeru ostalih elemenata iz odredbi zakona koji mogu biti od utjecaja na provedbu GUP-a grada Vukovara;
- uskladiti rješenje na povećanom obuhvatu GUP-a;
- analizirati prometno rješenje u gospodarskoj zoni, te izvršiti potrebne korekcije;
- osiguranje povećanja broja pristana za putničke brodove;
- formiranje akvatorija nove lučice za smještaj malih plovila;
- stvoriti preduvjete za ishođenje potrebnih dozvola za izgradnju Zaobilaznice grada Vukovara, spojnih cesta i čvorišta;
- izvršiti usklađenje grafičkog dijela GUP-a grada Vukovara, i to Kartografski prikaz 1. „Namjena i korištenje prostora – Prostori za razvoj i uređenje“, i 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Promet“ sa stanjem utvrđenim detaljnom analizom, valorizacijom i razradom područja Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1);

Člankom 9. su navedene podloge za izradu izmjena i dopuna:

"Za izradu izmjena i dopuna Plana koristit će se postojeća digitalna katastarska podloga, Hrvatska osnovna karta 1:5000, te digitalni ortofoto već korišteni za izradu osnovnog Plana. Po potrebi će se pribaviti nove katastarske podloge u digitalnom zapisu od Državne geodetske uprave".

Člankom 10. su navedene 34 adrese tijela i pravnih osoba od kojih su zatražene planske smjernice i dokumenti potrebni za izradu izmjena i dopuna GUP-a.

Pozivima se odazvalo njih 22.

Sažeti zahtjevi i odgovori izrađivača su u prilogu.

Na zahtjev po pozivu je stiglo 22 pisana očitovanja.

Prva prethodna rasprava je održana. Na nju su se odazvali predstavnici tijela i osoba s posebnim ovlastima. U pisanom obliku stiglo je 31 očitovanje.

Sva su u prilogu.

Na osnovu zahtjeva iz 1. prethodne rasprave i dopune Oduke o izradi provedena je ponovna (druga) prethodna rasprava.

Najznačajnije izmjene u odnosu na Nacrt prijedloga za 1. prethodnu raspravu su bile slijedeće:

1. Proširena je granica GUP-a na područje dosadašnjeg Aerodroma Borovo, za gospodarsku namjenu. U dijelu tog prostora (cca 25 ha od ukupno 70 ha) može se graditi tvornica bioetanola. Za nju bi se mogla izdati lokacijska dozvola temeljem GUP-a. Osnovna obilježja tvornice i njenih potreba su slijedeća:
 - Proizvodnja bioetanola: 480.000 prostornih metara godišnje
 - Proizvodnja (stočne hrane): 350.000 tona godišnje
 - Potrošnja kukuruza: 1.100.000 tona godišnje
 - Priključak na elektroenergetsku mrežu, snaga: 15MW
 - Potrošnja prirodnog plina: 15.000 m³/sat
 - Potrebe za vodom za hlađenje: 6.000 m³/dan
 - Ispuštanje vode za hlađenje: 2.000 m³/dan – temperatura 30 stupnjeva C
 - Željeznica: priključak i 8 inondacijskih kolosijeka, svaki 750 metara maksimalne duljine
 - Vrijednost investicije: oko 300 milijuna USD
 - Izvoz gotovih proizvoda: u iznosu od 300 milijuna EUR na godišnjoj razini
 - Direktno upošljavanje do 8 djelatnika uz kreiranje 800-1000 indirektnih radnih
 - Mjesta, čiji će broj ovisiti o više činilaca
 - Povećanje kvalitete tržišta poljoprivrednih proizvoda u Republici Hrvatskoj (stabilna, platežno sposobna potražnja)

Za tvornicu je nužno osigurati pristan za dovoz i odvoz robe (2-3 plutajuća priveza), priključak na željezničku mrežu i priključak na državnu cestu. Transport robe iz tvornice do brodova i obratno odvijati će se cijevima iznad ili ispod željezničke pruge.

Nužno je odrediti mogućnosti napajanja električnom energijom (trafostanica, trase..) plinom (mjesto priključka trase), vodom (trasa, kapacitet....) i način odvodnje s obzirom na temperaturu vode i nepostojanje uređaja za pročišćavanje danas.

Ako do gradnje tvornice bioetanola ne dođe u cijeloj zoni se mogu graditi drugi sadržaji gospodarske namjene.

2. U planu su ucrtane trase i čvorovi zapadne i južne obilaznice grada (dio brze državne ceste) te moguća prostorna organizacija uz njih.

U nastavku su Odredbe za provođenje prikazane tako da se vidi koji dio teksta se briše (crveno), koji se dodaje (plavo) i koji ostaje jednak dosadašnjem tekstu (crno).

Rezultat ponovne prethodne rasprave je da se na području šume Đergaj ne može širiti zonu gospodarske namjene te da treba uskladiti namjenu prostora uz kanal sa UPU-om višenamjenskog kanala Dunav - Sava koji je na javnoj raspravi.

Tijekom javne rasprave izvršena su usklađenja sa zahtjevima HEP-a, Hrvatskih voda, Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Upravnog odjela Grada za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša.

II IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

1. IZMJENE U PLANU PROSTORNOG UREĐENJA

1. Poglavlje 2.1.2. Odabir prostorne i gospodarske strukture

Na kraju poglavlja dodaje se slijedeći tekst:

"a) Gospodarska namjena planirana je na području današnjeg letjelišta na površini od 70,0 ha".

2. Poglavlje 2.2.1.1. Zaštita slike grada

Na kraju se dodaje novi stavak koji glasi:

"Između gospodarske namjene i stambenih dijelova grada treba zasaditi visoko drveće kako bi se vizualno izoliralo tvornicu.

Zona za formiranje zaštitnog pojasa je planirana u širinu od 50 m. Drveće treba zasaditi i unutar građevne čestice tvornice i to u koridoru dubine najmanje 15 m".

3. Poglavlje 3.2. Organizacija, korištenje, namjena, uređenje i zaštita površine

U tekstu pod naslovom **Gospodarska namjena - proizvodna - I**, na kraju se dodaje nove alineje:

*"- gospodarska namjena,
- energetske građevine".*

4. Poglavlje 3.2.1. Prikaz gospodarskih djelatnosti

U zadnjem stavku se dodaje pod rednim brojem 6.

"6. Gospodarska zona površine oko 70 ha na lokaciji dosadašnjeg letjelišta namijenjena je gradnji tvornice bioetanola (oko 25 ha), ali i drugim gospodarskim sadržajima.

5. Poglavlje 3.2.3.1. Promet

Tekst pod naslovom **Zračni promet** se zamjenjuje novim koji glasi:

"Zona dosadašnjeg letjelišta Vukovar je izmjenama i dopunama PPUG-a uključena u granice GUP-a. Na njoj je planirana gospodarska namjena. Lokacija letjelišta se izmješta van granica Grada Vukovara. U ovoj gospodarskoj zoni može se planirati heliodrom".

6. Poglavlje 3.2.5.2. Zaštita prirode

Stavak 3. dopunjuje se slijedećim alinejama:

"1. "Gorjanovićev profil" - praporno-lesni strmac ispod vodotornja na obali Dunava, geokronološki zapis klimatskih promjena koje su se zbivale u posljednjih stotinu tisuća godina, trenutno je u postupku stavljanja u trajnu zaštitu u kategoriji geološkog spomenika prirode.

3. Drvored platana na Priljevu - predložen za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture.

4. "Mala Dubrava" - šuma hrasta kitnjaka i cera na odvojkju za Vučedol, predložena za zaštitu u kategoriji park-šume, namijenjene za odmor u rekreaciju.

5. Staro korito rijeke Vuke - predloženo za zaštitu i značajno kao potencijalno mrjestilište divljeg šarana".

2. IZMJENE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

Opis izmjena i dopuna u tekstualnom dijelu Plana – Odredbama za provođenje
Izmjene i dopune u Odredbama za provođenje prikazane su na način da je **plavom bojom** označen tekst koji se dodaje, **a crvenom prekriveni tekst** koji se briše ili mijenja.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 8.

Ovom Odlukom utvrđuju se sljedeće odredbe za provođenje **GUP-a**.

0. ZNAČENJE POJMOVA KORIŠTENIH U ODREDBAMA

~~U smislu ove odluke, izrazi i pojmovi koji se koriste imaju sljedeće značenje:~~

- ~~0.1. **bruto razvijena površina (BRP)** — građevine je ukupna površina zatvorenih prostora svih etaža građevine;~~
- ~~0.2. **etaža** — oznaka bilo kojeg nivoa građevine, uključujući i prizemlje, podrum i potkrovlje;
— Računska visina etaža za stambene građevine može biti do 3,5 m, a za poslovne prostore do 4,5 m računati od poda do poda.~~
- ~~0.3. **detaljniji plan** — prostorni plan koji se, u skladu sa zakonom, donosi za područje čije granice su određene GUP-om (Urbanističkim planom uređenja ili Detaljnim planom uređenja);~~
- ~~0.4. **grad Vukovar** — označava dio naselja Vukovar sa statusom grada, prostor obuhvaćen granicom GUP-a;~~
- ~~0.5. **Grad Vukovar** — označava Vukovar kao teritorijalnu upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave i uprave;~~
- ~~0.6. **građevna čestica** — čestica određena za gradnju građevina;~~
- ~~0.7. **interpolacija** — gradnja na preostaloj neizgrađenoj građevnoj čestici koja se nalazi u kontinuirano izgrađenom uličnom potezu, odnosno pretežito dovršenom predjelu;~~
- ~~0.8. **izgrađenost građevne čestice** — odnos vertikalne projekcije svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevina, osim balkona, uključivši i terase u prizemlju kada su konstruktivni dio podzemne etaže i ukupne površine građevne čestice, izražen u postocima;~~
- ~~0.9. **koeficijent iskoristivosti čestice** — je odnos između ukupne (bruto) izgrađene površine svih građevina i površine građevne čestice;~~
- ~~0.10. **koridor ulice** — površina između regulacijskih linija ulice — građevna čestica ulice;~~
- ~~0.11. **tlocrtna površina (TP)** — odnosno zemljište pod građevinom je površina dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju kada su konstruktivni dio podzemne etaže;~~
- ~~0.12. **obiteljska kuća** — je građevina stambene namjene, visine do podrum, prizemlje, kat i potkrovlje, stambene namjene s 1-3 stana, a ukupni BRP na građevnoj čestici je najviše 400 m²;~~
- ~~0.13. **višeobiteljska građevina** — građevina visine do podrum, prizemlje, 2 kata i potkrovlje za stambenu i stambeno-poslovnu namjenu sa najviše 4 stana;~~
- ~~0.14. **višestambena građevina** — stambena građevina s više od 4 stana, građevina može imati više podrumskih etaža, prizemlje, 8 katova i potkrovlje, ove građevine moguće je locirati u zoni stambene i mješovite namjene;~~
- ~~0.15. **samostojeća građevina** — građevina koja sa svih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna građevina;~~
- ~~0.16. **poluugrađena građevina** — građevina koje se jedna strana nalazi na međi građevne čestice, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu);~~
- ~~0.17. **niz** — građevna cjelina od najmanje tri međusobno prislonjene građevine približno jednakih gabarita i oblikovanja, gradnja, rekonstrukcija, dogradnja ili nadogradnja koje uvjetuje cjelovito rješenje građevne cjeline;~~
- ~~0.18. **ugrađena građevina** — građevina kojoj se dvije strane nalaze na međama građevne čestice, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna građevina;~~

- 0.19. ~~postojeća građevina~~ — građevina sagrađena na temelju odobrenja za građenje, odnosno građevina koja ima legalan status na temelju posebnoga materijalnog propisa građevina za koju je građevna dozvola izdana prije stupanja na snagu ove Odluke;
- 0.20. ~~postojeća katastarska čestica~~ — čestica evidentirana katastarskim planom;
- 0.21. ~~zamjenska građevina~~ — nova građevina čijoj gradnji prethodi uklanjanje postojeće građevine na istoj građevnoj čestici, a gradi se prema pravilima za gradnju novih građevina prema odredbama ovog plana;
- 0.22. ~~podrum~~ — je najniža etaža što je najmanje jednom polovicom volumena ukopana u teren, ako građevina ima dva podruma tada drugi podrum mora biti u cjelini ukopan u teren, kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne može biti viša od 1,2 m od kote konačnog poravnatog terena.
- 0.23. ~~potkrovlje~~ — se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine, najveći volumen potkrovlja s kosim ili zaobljenim krovom određen je najvećom visinom nadozida 150 cm, mjerenom u ravnini pročelja građevine i nagibom od max. 45 stupnjeva, mjereno u visini nadozida, kada je potkrovlje oblikovano ravnim krovom, krovom nagiba do 10%, mješovitim krovom ta etaža površinom može imati najviše 75% površine karakteristične etaže i uvučeno je, u pravilu, s ulične strane, u potkrovlju se može planirati samo koristan prostor u jednoj razini, uz mogućnost gradnje galerije;
- 0.24. ~~tavan~~ — dio građevine isključivo ispod kosog krovišta nadozida visine do 150 cm bez namjene;
- 0.25. ~~prirodni teren~~ — neizgrađena površina zemljišta (građevne čestice), uređena kao zelena površina bez podzemne ili nadzemne gradnje ili natkrivanja, parkiranja, bazena, teniskih igrališta i sl.;
- 0.26. ~~vijenac građevine~~ — gornja kota nadozida iznad najviše etaže;
- 0.27. ~~visina građevine (h)~~ — visina građevine od konačno poravnatog terena do njenog najvišeg dijela, mjereno u metrima;
- 0.28. ~~krovna kućica~~ — dio krovne konstrukcije u potkrovlju iznad ravnine krovne plohe; ukupna dužina krovnih kućica može biti do trećine dužine pripadajućeg pročelja građevine;
- 0.29. ~~urbana matrica~~ — mreža javnih površina, ulica trgova i drugih površina neophodnih za ostvarivanje drugih namjena u prostoru;
- 0.30. ~~vodno dobro~~ — zemljište definirano Zakonom o vodama;
- 0.31. ~~pomoćna građevina~~ — građevina koja namjenom upotpunjuje stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu (garaže, spremišta ogrjeva i slične prostorije što služe za redovnu uporabu građevine); visine najviše jedna etaža uz mogućnost gradnje podruma i krovišta bez nadozida;
- 0.32. ~~neizgrađena javna površina~~ — uređena površina za javno korištenje (park, igralište, trg, javne prometne površine, itd.);
- 0.33. ~~javna cesta~~ — razvrstana i nerazvrstana prometnica;
- 0.34. ~~građevinska linija~~ — linija pročelja zgrade prema ulici;
- 0.35. ~~regulacijska linija~~ — linija razgraničenja građevne čestice ulice u odnosu na građevne čestice drugih namjena.
- 0.1. **Grad Vukovar** - označava teritorijalno-upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave;
- 0.2. **Naziv grad Vukovar** označava naselje Vukovar sa statusom grada;
- 0.3. **Generalni urbanistički plan** (GUP grada Vukovara) je prostorni plan koji se je donesen za građevinsko područje naselja Vukovar i dio naselja Jalkovec, čije su granice određene u prostornom planu.
- 0.4. **Građevinsko područje naselja** utvrđeno prostornim planom uređenja, grada i općine je izgrađeni i uređeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje,
- 0.5. **Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** utvrđeno prostornim planom uređenja velikog grada, grada i općine je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam, sport) i groblja,
- 0.6. **izdvojeni dio građevinskog područja naselja** je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja.
- 0.7. **Izgrađeni dio građevinskog područja** su izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu.
- 0.8. **neizgrađeni dio građevinskog područja** je jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m.
- 0.9. **građevinsko zemljište** je zemljište unutar i izvan građevinskog područja, koje je izgrađeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina i uređenje javnih površina,
- 0.10. **građevna čestica** - je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti;

- 0.11. **na jednoj građevnoj čestici** - moguća je gradnja više građevina osnovne namjene i više pomoćnih građevina;
- 0.12. **građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevnih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom, ili sklop s ugrađenim postrojenjem, odnosno opremom kao tehničko – tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom, te s tlom povezan sklop koji nije nastao građenjem, ako se njime mijenja način korištenja prostora;
- 0.13. **građevina s utjecajem na okoliš** je svaka građevina za koju je prema propisima o zaštiti okoliša obvezna procjena utjecaja na okoliš;
- 0.14. **postojeća građevina** je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema ovom Zakonu s njom izjednačena;
- 0.15. **složena građevina** je sklop više međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina;
- 0.16. **zgrada** je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukturne građevine (trafostanice, pothodnici, mostovi i sl. građevine);
- 0.17. **zgrada** čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m i zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m su zgrade u čiju se građevinsku (bruto) površinu uračunavaju i površine svih drugih građevina ako se grade na istoj građevnoj čestici;
- 0.18. **zamjenska građevina** – je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine,
- 0.19. **interpolacija** – gradnja na preostalom neizgrađenom prostoru koji se nalazi između postojećih građevina na kojem se može formirati građevna čestica;
- 0.20. **izvorni urbanistički planovi** – planovi prema kojima se gradilo naselje;
- 0.21. **koridor ulice** – površina između regulacijskih linija ulice –građevna čestica ulice;
- 0.22. **površina javne namjene** je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, ulice, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.);
- 0.23. **prometna površina** je površina javne namjene ili površina u vlasništvu vlasnika građevnih čestica ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza a kojom se osigurava pristup do građevnih čestica;
- 0.24. **krovnna kućica** – dio krovne konstrukcije u potkrovlju iznad ravnine krovne plohe; ukupna dužina krovnih kućica može biti do trećine dužine pripadajućeg pročelja građevine;
- 0.25. **lokalni uvjeti** – su temeljna polazišta za izradu detaljnih prostornih planova i urbanističko-tehničkih uvjeta za zahvat u prostoru, a sadrže elemente stanja i prostornih mogućnosti, kao što su:
– reljef, voda, zelenilo;
– posebno vrijedni dijelovi prirodnog nasljeđa i kulturno-povijesnih građevina i cjelina;
– karakteristični i vrijedni pogledi i slike mjesta;
– ambijenti, mjesta okupljanja i sastajanja ljudi te pojedine građevine;
– trgovi, ulice i druge javne površine;
– veličina i izgrađenost građevnih čestica, način gradnje te visina i površina postojećih građevina;
– opremljenost komunalnom i prometnom infrastrukturom;
– komunalna oprema;
– druge posebnosti i vrijednosti;
Najmanji prostorni obuhvat za koji se utvrđuju lokalni uvjeti je ulični potez ili dio uličnog poteza koji čini prostornu cjelinu, ili urbani blok – zonu omeđenu javnom površinom.
Pravilima načina i uvjeta gradnje se određuju propozicije za uređivanje prostora i urbanističko tehnički uvjeti za gradnju.
- 0.26. **krajobraz** je određeno područje, opaženo ljudima, čija je osobnost rezultat međusobnog djelovanja prirodnih i/ili ljudskih čimbenika i koje obilježava prevladavajuća prisutnost prirodnih sastojina;
- 0.27. **krajobrazne vrijednosti** su svojstvenosti prirodnoga, kultiviranog ili kulturnog krajobraza, koje određuju njegovu prirodnu, kulturno-povijesnu i estetsku osobnost;
- 0.28. **lokacijski uvjeti** su kvantitativni i kvalitativni uvjeti i mjere za provedbu zahvata u prostoru utvrđeni lokacijskom dozvolom ili rješenjem o uvjetima građenja na temelju dokumenta prostornog uređenja, ovoga Zakona i posebnih propisa;
- 0.29. **namjena prostora/površina** je planirani sustav korištenja prostora, odnosno uporabe građevina, površina i zemljišta određena odgovarajućim dokumentom prostornog uređenja;

- 0.30. **osnovna namjena prostora/površina** je planirano korištenje prostora/površina podređeno jednoj funkciji (naselje, poljoprivreda, šume, promet, gospodarstvo, sport, rekreacija i dr.) unutar koje se mogu planirati i druge namjene ili sadržaji, koji isključivo proizlaze iz potrebe osnovne namjene;
- 0.31. **pretežna namjena** je planirano korištenje prostora/površina za više različitih funkcija, od kojih je jedna prevladavajuća;
- 0.32. **prizemlje (P)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova) ;
- 0.33. **suteren (S)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena, na kosom terenu suteren se definira kao nadzemna etaža;
- 0.34. **podrum (Po)** - je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena;
- 0.35. **kat (K)** je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja;
- 0.36. **potkrovlje (Pk)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova;
- 0.37. **visina građevine** - mjeri se od konačno zaravnog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 0,90 m;
- 0.38. **ukupna visina građevine** - mjeri se od konačno zaravnog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena);
Na ravnom terenu broj podrumskih etaža nije ograničen.
- 0.39. **niz** – građevna cjelina od najmanje tri međusobno prislonjene građevine približno jednakih gabarita i oblikovanja, gradnja, rekonstrukcija, dogradnja ili nadogradnja koje uvjetuje cjelovito rješenje građevne cjeline;
- 0.40. **obiteljska stambena zgrada** – je građevina površine do 400 m² GBP sa 1-2 stana, visine do 3 nadzemne etaže od kojih je jedna potkrovlje ili uvučeni kat, moguća je gradnja podruma;
- 0.41. **pomoćna građevina** – građevina koja namjenom upotpunjuje stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu (garaže, spremišta ogrjeva i slične prostorije što služe za redovnu uporabu građevine); visine jedne etaže uz mogućnost gradnje podruma i krovništa bez nadozida;
- 0.42. **postojeća katastarska čestica** – čestica evidentirana katastarskim planom;
- 0.43. **prirodni teren** – neizgrađena površina zemljišta (građevne čestice), uređena kao zelena površina bez podzemne ili nadzemne gradnje ili natkrivanja, parkiranja, bazena, teniskih igrališta i sl.;
- 0.44. **regulacijska linija** – vanjski rub građevne čestice javno-prometne površine;
- 0.45. **tavan** – dio građevine ispod kosog krovništa koji nije stambene ili poslovne namjene, nadozida visine do 50 cm, a visine sljemena max. 5,0 m od poda tavana;
- 0.46. **samostojeća građevina** – građevina koja sa svih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna građevina;
- 0.47. **višestambena građevina** – građevina s više od 2 stana koja može imati do četiri nadzemne etaže, a prizemlje može biti namijenjeno poslovanju. Iznimno u Južnom naselju postojeće građevine mogu imati šest etaža. Od maksimalnog broja etaža jedna etaža može biti potkrovlje ili uvučeni kat sa 70% površine osnovne etaže. Moguća je izgradnja podruma i suterena.
- 0.48. **tlocrtna površina (TP)**, odnosno zemljište pod građevinom, površina je dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju kada su konstruktivni dio podzemne etaže;
- 0.49. **ugrađena građevina** – građevina koja se s dvije ili više strana nalazi na međama građevne čestice, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna građevina;
- 0.50. **urbana matrica** – mreža javnih površina, ulica trgova i drugih površina neophodnih za ostvarivanje drugih namjena u prostoru;
- 0.51. **vijenac građevine** – gornja kota nadozida potkrovlja ili tavana mjerena od kote gotovog poda;
- 0.52. **koeficijent izgrađenosti (k_{ig})** – odnos tlocrtna površine i površine građevne čestice;
- 0.53. **gustoća izgrađenosti (G_{ig})** – odnos zbroja pojedinačnih k_{ig} i zbroja građevnih čestica
- 0.54. **koeficijent iskoristivosti (k_{is})** – odnos ukupne građevinske bruto površine i površine građevne čestice.
- 0.55. **obuhvat dokumenta prostornog uređenja** je prostorna ili administrativno utvrđena cjelina koja se namjerava prostorno urediti određivanjem obveze izrade i donošenja odgovarajućeg dokumenta prostornog uređenja;
- 0.56. **odgovarajuća posebna geodetska podloga** je kartografska podloga (digitalni ortofoto plan s visinskim prikazom – slojnice i kote s uklopljenim katastarskim planom ili topografski prikaz s

- uklopljenim katastarskim planom) izrađena u odgovarajućem mjerilu i ovjerena od nadležnog tijela za državnu izmjeru i katastar nekretnina;
- 0.57. **opremanje građevinskog zemljišta** je osiguranje uvjeta za građenje i priključivanje na komunalnu infrastrukturu kojim se omogućuje građenje i uporaba zemljišta u skladu s namjenom određenom u dokumentu prostornog uređenja;
- 0.58. **prostorna cjelina** je prostorno i funkcionalno zaokruženo područje određene namjene, koje je izgrađeno i uređeno ili koje se prostornim planom planira izgraditi i urediti prema uvjetima tog plana;
- 0.59. **druga infrastruktura** su građevine regionalne i lokalne razine, kojima se osigurava zajednička opskrba, usluge, odnosno drugi oblici povećanja kvalitete života u naselju ili korisnicima na određenom području;
- 0.60. **javna infrastruktura državne i regionalne razine** su građevine i uređaji, kojima neposredno upravljaju pravne osobe s javnim ovlastima u području prometa, energetike, upravljanja vodama i gospodarenja s drugim vrstama prirodnih dobara ili zaštite okoliša;
- 0.61. **komunalna infrastruktura** su građevine i uređaji infrastrukture lokalne razine, koja se priprema i gradi na temelju posebnog propisa;
- 0.62. **urbana komasacija** je postupak spajanja čestica građevinskog zemljišta u jednu cjelinu i njezina podjela na građevne i druge čestice u skladu s detaljnim planom uređenja na području komasacije uz istodobno sređivanje vlasničkih i drugih stvarno-pravnih odnosa na tom zemljištu s ciljem podjele građevnih čestica vlasnicima tog zemljišta razmjerno njegovoj površini i jedinici lokalne samouprave za potrebe površina javne namjene;
- 0.63. **urbana obnova** je skup planskih mjera i uvjeta za funkcionalnu i kvalitativnu promjenu gospodarskih, društvenih, kulturnih i okolišnih nedostataka degradiranih naseljenih i drugih područja;
- 0.64. **uređeno građevinsko zemljište** je dio građevinskog područja koje je opremljeno za građenje u skladu s prostornim planom;
- 0.65. **uređenje građevinskog zemljišta** je skup odluka, mjera i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta.
- 0.66. **lokacijska dozvola** izdaje se za sve građevine osim za zgrade čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m, zgrade za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m i jednostavne građevine i radove iz članka 209. stavka 5. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.
- 0.67. **građenju zgrade** čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m i zgrade za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m, može se pristupiti na temelju pravomoćnog rješenja o uvjetima građenja.
- 0.68. **za zgradu čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m** i zgradu za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m izgrađenu bez rješenja o uvjetima građenja izdaje se rješenje o izvedenom stanju. Zgrada se smatra izgrađenom ako su joj dovršeni najmanje jedna etaža i krov te ako su dovršeni dijelovi prikladni za uporabu.
- 0.69. **krovišta građevina** mogu biti različitih oblika:
- kosa mogu biti jednostrešna, dvostrešna i višestrešna, nagib im može biti najviše 45°.
 - ravan ili krov blagog nagiba je krov s nagibom do 10°.
 - zaobljena krovišta.
- Pokrov može biti crijepom, limom i drugim materijalima, a zabranjuje se upotreba salonita.
- 0.70. **urbanistički plan uređenja (UPU)** je prostorni plan koji će se, u skladu sa zakonom, donijeti za pojedine prostorne cjeline određene Zakonom i ovim planom.
- 0.71. Ograda građevne čestice niske gradnje može na uličnu stranu imati visinu do 1,5 m, a ona prema susjedima do 2,0 m. Iznimka su ograde za druge namjene čija se visina određuje odobrenjem za gradnju.

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

1.0. Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene

- 1.0.1. Uvjeti za određivanje korištenja površina za javne i druge namjene u Generalnom urbanističkom planu su:
- temeljna obilježja prostora Vukovara i ciljevi razvitka urbane strukture i razvitka grada;
 - valorizacija postojeće prirodne i izgrađene sredine;
 - održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša i unapređivanje kvalitete života;
 - postojeći i planirani broj stanovnika;
 - poticanje razvoja pojedinih gradskih prostornih cjelina;
 - ravnomjernije povećavanje broja radnih mjesta na gradskom području.

1.1. Korištenje i namjena prostora

1.1.1. Površine svih namjena razgraničene su i označene bojom i planskim znakom na grafičkim prikazima 1. i 2.

1.	Stambena namjena	(žuta).....	S
2.	Mješovita namjena	(narančasta).....	M
3.	Javna i društvena namjena	(crvena).....	D
	– upravna.....		D1
	– socijalna.....		D2
	– zdravstvena.....		D3
	– predškolska.....		D4
	– osnovnoškolska.....		D5
	– srednjoškolska.....		D6
	– visoko školska.....		D7
	– kulturna.....		D8
	– vjerska.....		D9
	– površine na kojima su moguće sve javne i društvene namjene		
	– označene su kao D (sve navedene i druge javne i društvene namjene: političke gospodarske organizacije, specijalizirani odgojno-obrazovni centri, sportsko-rekreacijske dvorane, zatvoreni bazeni i sl.).....		D
4.	Javna i društvena namjena u zelenilu	(crveno, zeleno).....	D
5.	Turističko-ugostiteljska namjena	(narančasta).....	T
6.	Proizvodna namjena	(tamnoljubičasta).....	I
7.	Gospodarska namjena	(tamnosmeđa i zelena).....	P
	– luka i lučka postrojenja	(svjetloljubičasta).....	L
8.	Gospodarska namjena	(svjetlosmeđa).....	K
	– AK – autobusni kolodvor		
	– TR – tržnica		
	– K3 – komunalno servisna		
9.	Gospodarska namjena – odlagalište pijeska	(oker).....	K
10.	Površine infrastrukturnih sustava	(bijela).....	IS
	– koridori prometnica		
	– plinska-mjerno-redukcijska stanica.....		IS1
	– pročištač otpadnih voda – lokacija u istraživanju.....		IS2
	– toplana.....		IS3
	– trafostanice.....		IS4
11.	Sportsko-rekreacijska namjena	(plavozelena).....	R
	– sport i rekreacija.....		R1
	– igrališta na otvorenom.....		R2
	– kupalište.....		R3
	– veslački sportovi.....		R4
	Površine na kojima su moguće sve sportsko-rekreacijske namjene, označene su kao R (to mogu biti sportske, dvorane, otvoreni i zatvoreni bazeni, građevine klubova i sve vrste sportskih i rekreacijskih igrališta).		
12.	Javne zelene površine - uređeni parkovi	(tamnozeleno)	
13.	Javne zelene površine - uređene zelene površine	(svjetlozelena).....	Z
	– uređene zelene površine.....		Z2
	– dječje igralište.....		Z3
14.	Javne zelene površine – šume	(tamnozeleno).....	Z
	– šuma sportsko-rekreacijske namjene.....		Z5
15.	Zelene površine	(tamnozeleno).....	Z
	– uređenje obala.....		Z6
16.	Zelene površine	(svjetlozelena).....	Z
	– kultivirani krajobraz.....		Z1
17.	Zelene površine	(tamnozeleno).....	Z
	– memorijalno područje.....		Z8
18.	Pješačke površine	(svjetlozelena)	
19.	Posebna namjena	(ljubičasta).....	N
20.	Groblja (bijelo i znak)	++	


21. Vodene površine	(svjetloplava)	
22. Autobusni kolodvor	(narančasta).....	AK
23. Autobusni terminal za gradski i prigradski promet	AT	
24. Zona željeznice i željezničkih postrojenja	(svjetlosiva)	
25. Željeznički kolodvor	(ljubičasta)	ŽK
– željeznička stanica		ŽS
– prijelaz pruge u jednoj razini		
– pješački prijelaz pruge u dvije razine		
– prijelaz u dvije razine		
– mogući – alternativni prijelaz u jednoj ili u dvije razine		

1.1.1. Stambena namjena – S

1.1.1.1. Površine stambene namjene su površine na kojima su postojeće i planirane građevine pretežito stambene. To su obiteljska kuća sa do 3 stana, višeeobiteljski objekti sa do 4 stana i višestambeni objekti s više od 4 stana.

Na površinama stambene namjene mogu se graditi i uređivati prostori i za prateće sadržaje stanovanja kao što su:

- prodavaonice robe dnevne potrošnje;
- druge namjene koje dopunjuju stanovanje, ali mu istodobno ne smetaju (osobne usluge, vjerske zajednice, predškolske i ustanove zdravstvene zaštite i socijalne skrbi, poslovni prostori - uredi, ugostiteljstvo koje ne ometa stanovanje (npr. caffè, restorani i sl.);

Prateći sadržaji mogu biti u sklopu stambene građevine,  na istoj čestici u zasebnoj poslovnoj građevini, ili na zasebnoj građevnoj čestici.

Na površinama stambene namjene postojeće se garaže ne mogu prenamijeniti bez osiguranja zamjenskog parkirališta na istoj građevnoj čestici.

U zoni stambene namjene može se, na zasebnoj građevnoj čestici površine do 0,5 ha, predvidjeti gradnju:

- predškolske ustanove (dječji vrtići i jaslice), osnovne škole;
- ustanove zdravstvene zaštite i socijalne skrbi;
- manji sportsko-rekreativni sadržaji i površine i sl.;
- uređenje parkova i dječjih igrališta;
- druge javne sadržaje kao što su prostorije za mjesni odbor, političke stranke i sl.

1.1.2. Mješovita namjena – M

1.1.2.1. Na površinama mješovite namjene, mogu se graditi i uređivati prostori za:

- stanovanje,
- javne i društvene namjene,
- tržnice, manje robne kuće, prodavaonice dnevne potrošnje,
- hotele i ugostiteljstvo,
- sport i rekreaciju na otvorenim igralištima i u dvoranama,
- parkove, dječja igrališta
- poslovne namjene – uslužne, trgovačke, komunalno servisne, uredske,
- male benzinske postaje,
- javne garaže,
- posebne namjene.

Sve nestambene namjene mogu se graditi na zasebnim građevnim česticama veličine do 0,5 ha. Za lociranje novih (osnovnih i srednjih) škola, građevina visokog učilišta i znanstvenih institucija, te hotela može se za te namjene odrediti i površina veća od 0,5 ha.

Na površinama mješovite namjene ne mogu se graditi novi trgovački centri i drugi sadržaji koji zahtijevaju intenzivan promet ili na drugi način (bukom, mirisom) ometaju ili ugrožavaju stanovanje.

Postojeći sadržaji iz prethodnog stavka mogu se zadržati bez mogućnosti širenja.

1.1.3. Javna i društvena namjena – D

1.1.3.1. Na površinama javne i društvene namjene mogu se graditi građevine za javnu i društvenu namjenu i prateće sadržaje.

Građevine za javnu i društvenu namjenu su: upravne, socijalne (umirovljenički, đачki i studentski domovi) zdravstvene, predškolske, osnovnoškolske, srednjoškolske, visokoškolske, znanstvene, kulturne, vjerske (crkve i samostani), zatvoreni bazeni, sportske dvorane, ugostiteljsko-turističke građevine kao što su hoteli moteli i druge građevine sa svojstvenim jedinicama, hoteli i slično.

U svim građevinama javne i društvene namjene mogu se uređivati prostori koji upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja u tim građevinama (npr. stan domara, lokali i uredi u funkciji osnovne namjene i sl.).

Iznimno, unutar površina javne i društvene namjene, mogu se graditi smještajni kapaciteti i na zasebnim građevnim česticama kao prateći sadržaji zdravstvenoj namjeni, te visokoškolskoj i znanstvenoj namjeni.

Na površinama i građevnim česticama za javnu i društvenu namjenu ne mogu se graditi stambene i poslovne građevine koje nisu u funkciji osnovne djelatnosti.

1.1.4. Gospodarska namjena proizvodna - I

1.1.4.1. Na površinama proizvodne namjene smještavaju se gospodarski sadržaji koji su prihvatljivi sa stanovišta zaštite okoliša.

To su: industrijski, obrtnički, zanatski, gospodarski pogoni svih vrsta skladišta, skladišno-veleprodajni prostori, te poslovne, upravne, uredske, trgovačke, ugostiteljske i turističke građevine, komunalne djelatnosti: reciklažna dvorišta, komunalne djelatnosti kao prateći sadržaji osnovne poslovne djelatnosti.

Na površinama proizvodne namjene mogu se graditi i:

- izložbeno-prodajni saloni i slični prostori i građevine;
- ugostiteljske građevine i hotele;
- prometne građevine, garaže,
- sportsko rekreacijski sadržaji;
- istraživački centri i građevine uprave;
- školstvo – specijalizirane škole;
- drugi sadržaji koji upotpunjuju osnovnu namjenu;
- građevine za malo poduzetništvo;
- benzinske postaje;
- [gospodarska namjena](#);
- [energetske građevine](#).

1.1.5. Gospodarska namjena – luka i lučka postrojenja L

U ovoj zoni mogu se graditi svi sadržaji potrebni za funkcioniranje luke i prateći sadržaji proizvodnje i skladištenja prema koncepciji razvoja luke Vukovar. [U zoni planiranja za proširenje putničke luke mogu se graditi i turistički, ugostiteljski te rekreacijski sadržaji.](#)

1.1.6. Komunalno servisna namjena – K

1.1.6.1. Za komunalno servisnu namjenu su predviđene zone što se odnose na lokacije potrebne za obavljanje komunalno servisne djelatnosti i njihove prateće sadržaje kao što su uredi, laboratoriji, radionice, skladišta, garaže, igrališta i sl..

1.1.7. Gospodarska namjena - poslovna K

1.1.7.1. Na površinama poslovne namjene mogu se graditi: uslužni sadržaji, robne kuće, upravni i uredski prostori, banke, turističko-ugostiteljski sadržaji, izložbeno-prodajni saloni, javne garaže, manje benzinske postaje, građevine sporta i rekreacije, mogu se graditi i drugi sadržaji osim stambenih.

1.1.7.2. Stan se može graditi iznimno za potrebe pojedine poslovne građevine.

1.1.8. Zajedničke odredbe

1.1.8.1. Na prostorima u zonama iz točki 1.1.6., 1.1.7. i 1.1.8. moguće je graditi jedan stan na pojedinoj građevnoj čestici osnovne namjene.

1.1.9. Površine infrastrukturnih sustava – IS

1.1.9.1. Na površinama infrastrukturnih sustava označenim na grafičkom prikazu br. 1. su prikazani:

- koridori prometnica;
- termoelektre;
- koridor višenamjenskog kanala;
- transformatorske stanice 110 kV;
- plinska redukcijska stanica.

Sve građevine infrastrukture mogu se graditi i u odgovarajućim zonama drugih namjena.

1.1.9.2. Na grafičkom prikazu su označeni koridori prometnica (osnovna ulična mreža i trgovi), (željezničke pruge s pratećim sadržajima i građevinama), te (željezničke i autobusne stanice i kolodvori).

Iznimno, na građevinskim česticama infrastrukturnih sustava omogućuje se i gradnja poslovnih i drugih sadržaja u neposrednoj vezi s obavljanjem osnovne djelatnosti. Isključuje se mogućnost stambene gradnje.

1.1.10. Sportsko-rekreacijska namjena – R

1.1.10.1. Na površinama sportsko-rekreacijske namjene mogu se graditi sve vrste građevina za sport i rekreaciju.

Na tim se površinama mogu graditi igrališta, sportske dvorane, otvoreni i zatvoreni bazeni, stadioni i druge zatvorene i otvorene sportske građevine, sa ili bez gledališta, građevine i prostori sportskih klubova, kao i prostori što upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja na tim površinama i u građevinama.

Moguća je gradnja građevina kao što su: turističko-ugostiteljski sadržaji, uredi i trgovački prostori, kao pratećih sadržaja.

Prateći se sadržaji mogu graditi istodobno ili nakon uređivanja otvorenih sportsko-rekreacijskih igrališta.

Najveća ukupna površina prostora pratećih sadržaja iznosi 30% ukupno izgrađenog BRP-a osnovne namjene.

1.1.11. Javne zelene površine

1.1.11.1. **Parkovno uređene površine – Z1** su javni neizgrađeni prostor oblikovan planski raspoređenom vegetacijom i sadržajima ekoloških obilježja, namijenjen šetnji i odmoru građana.

Funkcionalno oblikovanje parka određuju prirodne karakteristike prostora, kontaktne namjene i potreba za formiranjem ekoloških, edukativnih estetskih i rekreativnih površina.

Gradnja građevina, sadržaja i opreme parka uvjetovana je realizacijom planirane parkovne površine u cjelini. Na ovim površinama se mogu graditi manji paviljoni, turističko-ugostiteljski sadržaji najveće pojedinačne tlocrtno površine do 50 m², ali ne više od 510% površine parka, visine podrum i prizemlje.

1.1.11.2. **Uređene zelene površine – Z2** su javne površine koje se uređuju prvenstveno radi očuvanja neizgrađenog prostora. U njima se mogu uređivati igrališta, poboljšati urbana oprema, ali to nije uvjet.

1.1.11.3. **Krajobrazno i zaštitno zelenilo – Z3** dio je osobito vrijednog predjela u okruženju grada Vukovara. Obavezno je očuvanje sadašnje namjene površina, načina korištenja i gospodarenja, te veličina čestica, očuvanje estetskih i prirodnih kvaliteta međuodnosa kultiviranih krajobraza prema susjednim prostorima.

Zelene površine – memorijalno područje – posebno uređen prostor sa spomen obilježjima. U njemu se mogu postavljati skulpture i klupe, uređivati staze prema posebnim propozicijama.

1.1.12. Posebna namjena – N

1.1.12.1. Površine posebne namjene određene su za potrebe Ministarstva obrane Republike Hrvatske i uređuju se prema posebnim propisima.

1.1.12.2. **Planom je omogućena gradnja Memorijalnog, informacijskog i edukacijskog centra Domovinskog rata u Vukovaru.**

1.1.13. Groblja

1.1.13.1. Određeni su prostori za razvoj postojećih groblja, a predviđeni su prostori za širenje te gradnju neophodnih sadržaja.

1.1.14. Vode i vodna dobra

- 1.1.14.1. Vodene površine su površine vodotokova i stajalnih voda (Dunav, Vuka, rukavci i kanali itd.), a održavati će se i uređivati tako da se održi režim i propisana kvaliteta voda.

1.1.15. Zona željeznice, kolodvori i stajališta

- 1.1.15.1. U zoni željezničkog putničkog kolodvora je, osim smještaja prometnih sadržaja kolodvora, moguće graditi uslužne, trgovačke, ugostiteljske, turističke, uredske i slične sadržaje što upotpunjuju osnovnu namjenu. Postojeći putnički kolodvor će se produžiti, dograditi i rekonstruirati, uz gradnju pothodnika za putnike.
- 1.1.15.2. U gradu će se urediti stajališta prigradske željeznice na za to podobnim lokacijama.

1.2. Razgraničavanje namjena površina

- 1.2.1. Ako se katastarska čestica svojim većim dijelom nalazi na površini na kojoj je gradnja dopuštena, te ima neposredan pristup s javne prometne površine, može se osnovati građevna čestica iz dijela katastarske čestice koji se nalazi na površini na kojoj je gradnja dopuštena i dijela katastarske čestice koji se nalazi na površini na kojoj gradnja nije dopuštena. Pri tom dio čestice što se nalazi na površini na kojoj je gradnja dopuštena mora biti veći od 50% planirane građevne čestice. U tom se slučaju propozicije za gradnju određuju u skladu s pravilima odgovarajućeg načina gradnje i odnose se na cijelu građevnu česticu.
- Tlocrt građevina na građevnim česticama iz prethodnog stavka, treba biti većim dijelom u zoni te namjene.
- 1.2.2. Ako se postojeća katastarska čestica većim dijelom, koji je dostatan za osnivanje propisane građevne čestice nalazi na površini na kojoj je gradnja dopuštena, građevna čestica se formira na toj površini.
- 1.2.3. Detaljno razgraničavanje između površina pojedinih namjena granice kojih se grafičkim prikazom ne mogu utvrditi nedvojbeno, odredit će se detaljnijim planovima ili urbanističko-tehničkim uvjetima koji se na osnovi Zakona o prostornom uređenju određuju za zahvat u prostoru. U razgraničavanju prostora granice se određuju u korist zaštite prostora te ne smiju ići na štetu javnog prostora.
- 1.2.4. Detaljnim razgraničavanjem pojedinih namjena površina ne može se osnovati građevna čestica iza građevne čestice uz ulicu (drugi red gradnje).
- 1.2.5. Novu građevinsku česticu se ne može formirati korištenjem prava služnosti prolaza. Do svake nove građevne čestice mora se predvidjeti odgovarajući direktan pristup sa javno prometne površine.
- 1.2.6. Na površinama svih namjena što su utvrđene Generalnim urbanističkim planom mogu se osim onih označenih u grafičkim prikazima graditi uređivati ulice i trgovi te graditi komunalna infrastrukturna mreža, prema pojedinim odredbama točke 7.

2. UVJETI UREĐIVANJA PROSTORA ZA GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I VUKOVARSKO - SRIJEMSKU ŽUPANIJU

- 2.1. Građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i Vukovarsko-srijemsku županiju – prometne, energetske, vodne, proizvodne, sportske, nepokretna kulturna dobra, spomenici prirode, građevine javne i društvene namjene i građevine posebne namjene održavaju se, uređuju, grade se novi, dograđuju, nadograđuju i rekonstruiraju u skladu s namjenom prostora, posebnim propisima i načina i uvjeta gradnje ove odluke.
- 2.2. Građevine od važnosti za Državu i Županiju moguće je smjestiti na površinama mješovite, javne i društvene, gospodarske, sportsko-rekreacijske i posebne namjene, na površinama infrastrukturnih sustava, unutar vodnog dobra, iznimno, na javnim i zaštitnim zelenim površinama.
- 2.3. Na području obuhvata GUP-a su od važnosti za državu i županiju sljedeće građevine:
- Prometne građevine
 - Ceste

~~— planirana brza državna cesta: Županja—Vinkovci—Vukovar, sa spojem na D2.~~

* [podravsko - podunavski cestovni smjer; Ormož - Otok Virje – Varaždin - Virovitica – Osijek - Ilok koji je svrstan u prvu skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu fazu i etapu izgradnju brze ceste](#)

 - ~~ostale~~ državne ceste ~~D2, D55, D519, D57~~
 - D2; G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) – Varaždin -Virovitica – Našice – Osijek – Vukovar – G. P. Ilok (gr. R. Srbije)
 - D55; Borovo (D2)-Vinkovci-GP Županija (gr. BiH)

- D57; Vukovar(D2) - Orolik- Nijemci-čvor Lipovac (A3)
- D 519: Dalj(D213) – Borovo (D2)
- županijske ceste: Ž 4125, Ž 4137, Ž4138, Ž4138, Ž4150, Ž4151, Ž4152 i Ž4173
- lokalne ceste u nadležnosti Županijske uprave za ceste: L46004, L46005, L46011, L46012, 46013 i L 46014.

Željezničke građevine

- priključna željeznička pruga na X. koridor i ogranak V.b.:
- M 601 – (MP 14/II 210): Vinkovci – Vukovar – Borovo Naselje – Vukovar (skraćeno Vinkovci – Vukovar).
- druga željeznička pruga je od značaja za regionalni promet.
R 104 – (MP 14): Vukovar – Borovo Naselje – Dalj – Erdut – Državna granica – Bogojevo).
- kao željeznička pruga od značaja za lokalni promet je razvrstana pruga:
L 213 – (II 210); Vukovar – Stari Vukovar duljine 5,691 km.
Ta pruga je dalje od luke praktično cijela urušena.

Građevine riječnog prometa

- plovni put Dunavom
- planirani višenamjenski kanal Dunav – Sava
- postojeća luka Vukovar
- postojeći granični prijelaz Vukovar

2. Elektroenergetske građevine

- ~~— planirana termoelektrana Vukovar~~
- ~~— DV 110 kV TS Ernestinovo — TS Vukovar 2~~
- ~~— DV 110 kV TE Dalj — TS Vukovar~~
- ~~— DV 110 kV TS Vukovar 2 — TS Nijemci~~
- ~~— DV 2 x 110 kV TS Vukovar — Nijemci~~
- ~~— DV 110 kV Nijemci — Šid (nije u funkciji)~~
- ~~TS 110/35/10 kV Vukovar 2~~
- planirana termoelektrana Vukovar
- planirani DV 2x400 kV
- TS 110/35/10 kV Vukovar (postojeća)
- DV 110 kV Ernestinovo - Vukovar (postojeći)
- DV 110 kV Vinkovci - Vukovar (postojeći)
- DV 110 kV Vukovar - Nijemci(postojeći)
- TS 110/35/10 kV Vukovar 2 (planirana)
- DV 2x110 kV Vukovar - Ilok (planirani)
- DV 2X110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar - Ilok (planirani)
- DV 110 kV TE „Tanja“ Erdut (alternativa Dalj) - Vukovar (planirani)

Građevine za transport nafte i plina

- postojeći magistralni naftovod JANAF s planiranim novim cjevovodom u istom koridoru (Constanza – Omišalj),
- planiran magistralan plinovod Vinkovci – Vukovar – Osijek.

3. Vodne građevine

- Vodoopskrbni sustav – crpilište Vukovar – Cerić
- planirani magistralni cjevovod "Vinkovci – Vukovar",
- sve postojeće i planirane građevine za obranu od poplava na unutarnjim vodotocima, retencije i akumulacije za obranu od poplava,
- planiran sustav za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda grada Vukovara
- **postojeće i planirane obaloutvrde i ostale regulacijske i zaštitne građevine.**

4. Druge građevine

- proizvodni, trgovački, kulturni i sportski sadržaji
- **gospodarska namjena.**

5. Telekomunikacijske građevine

- postojeći komunikacijski čvorovi u Vukovaru, mjesne centrale (UPS) te postojeći i planirani magistralni i mjesni telekomunikacijski vodovi i stupovi GSM. Unutar postojećih lokacija potrebno je smještati uređaje i opremu za buduća proširenja kao i za potrebe drugih TV postaja.

6. Kulturna dobra

- povijesna graditeljska cjelina
- arheološka područja i lokaliteti

7. Prirodna baština

- park šuma Adica
- Vukovarsko groblje

8. Građevine posebne namjene za potrebe obrane

- vojni kompleksi "Vukovar" i "Trešnja

~~2.4. Lokacijske dozvole za građevine od važnosti za državu izdavati će se prema Uredbi o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku.~~

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

3.0. Građevine gospodarskih djelatnosti smještavaju se na površinama gospodarske namjene – I, luke i lučkih postrojenja – L, poslovne namjene - P i komunalno servisne namjene - K.

Razmještaj građevina gospodarskih djelatnosti vidljiv je na kartografskim prikazima:

1. NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA i
2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI.

3.1. Proizvodno-poslovna namjena

3.1.1. Proizvodne građevine mogu biti proizvodne, skladišne, trgovačke i druge poslovne djelatnosti. U ovim zonama je moguće graditi industrijske, skladišne, upravne i trgovačke prostore, a ne mogu se graditi građevine za stanovanje.

Osnovni uvjet za izgradnju takvih sadržaja je njihova ekološka prihvatljivost u smislu sprečavanja zagađenja okoliša.

Mogu se izgrađivati samo građevine čiste industrijske i druge proizvodnje, te skladišta, servisi i prodajni prostori koji svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju život u naselju.

3.1.2. Gradnja građevina ove namjene moguća je tako da izgrađenost građevne čestice ne bude veća od 40% te da najmanje 20% površine građevne čestice bude uređeno kao zelena površina, na prirodnom tlu. Iznimno na česticama s postojećim građevinama izgrađenost može biti i veća, ali ne veća od 60% samo ako je zatečeno.

3.1.3. Smještaj građevina, odabir djelatnosti i tehnologija uskladit će se s mjerama zaštite okoliša.

Dopuštene su samo djelatnosti, koje nisu energetski zahtjevne, prometno su primjerene, a zasnovane su na modernim tehnologijama.

3.1.4. Najveća visina proizvodno-poslovnih građevina može biti podrum, prizemlje, 4 kata i potkrovlje, a za uredske građevine dva podruma, prizemlje, 8 katova i potkrovlje.

Visina građevine zbog tehnološkog procesa ili drugih razloga može biti i veća, ako se njena opravdanost dokaže arhitektonsko-urbanističkim rješenjem uz posebno vrednovanje u odnosu na karakteristične vizure naselja, prema točki 9.2.3. ovih odredbi.

3.1.5. Minimalna širina građevne čestice mora biti 20 m.

Udaljenost građevina od granice građevne čestice mora biti minimalno pola visine građevine.

Udaljenost građevnog pravca od regulacijske linije mora biti najmanje 5 m, a kod postojećih građevina iznimno i manja.

3.1.6. Sve potrebe za parkiranjem treba riješiti na vlastitoj građevnoj čestici, a kada to nije moguće na javnom parkiralištu u neposrednoj blizini.

Na čestici treba predvidjeti smještaj posuda za otpad.

Ako se građevnu česticu ograđuje ona može biti najviše 2 m, a iznimno i više ako to posebni sigurnosti razlozi i tehnološke potrebe zahtijevaju.

3.1.7. Lokacija za gradnju gospodarske namjene je u sjevernom dijelu grada, na dijelu područja dosadašnjeg letjelišta.

Radi racionalnog funkcioniranja treba gospodarskoj zoni osigurati priključak na željezničku prugu te na sustav cestovnih prometnica. U Dunavu se planira 3 veza za šlepere.

Površina građevne čestice će biti oko 25 ha. Točno će se odrediti lokacijskom dozvolom. Lokacija je određena u planu namjene površina. Ostali dio područja gospodarske zone će se koristiti za druge gospodarske sadržaje.

3.2. Komunalno-servisna namjena K

- 3.2.1. Mogu se graditi tako da izgrađenost građevne čestice pod zgradama ne prelazi 40%, a minimalno 20% površine građevne čestice treba biti uređeno zelenilo na prirodnom tlu.
Za izgradnju građevina komunalno servisne namjene primjenjuju se odredbe točke 3.1.

3.3. Poslovna namjena K

- 3.3.1. U zonama poslovne namjene mogu se graditi sve poslovne građevine osim proizvodnih i skladišnih.
3.3.2. Tlocrtna izgrađenost građevnih čestica može biti najviše 50%, a minimalno 20% površine čestice treba biti zelenilo na prirodnom tlu.
3.3.3. Najveća visina poslovnih građevina može biti podrum, prizemlje i 8 katova. Mogu se graditi kao samostojeće, poluugrađene i ugrađene.
3.3.4. Sve potrebe za parkiranjem (osim kod građevina u povijesnoj jezgri i kontaktnoj zoni gdje to može biti na javnom parkiralištu ili garaži) treba riješiti na vlastitoj građevnoj čestici. Na čestici treba predvidjeti smještaj posude za otpad.
3.3.5. Udaljenost građevine od susjedne čestice, u slučaju samostojeće gradnje mora biti minimalno pola njene visine.
3.3.6. Način i uvjeti gradnje manjih poslovnih građevina u okviru čestice namijenjene gradnji stambenih građevina određeni su u točki 6.4.

3.4. Luka i lučka postrojenja L

- 3.4.1. Tlocrtna izgrađenost građevne čestice može biti do 60%.
3.4.2. Najveća visina može biti do prizemlje i 4 kata, a za silose, dizalice i slično prema tehnološkim potrebama.
3.4.3. Sve potrebe za parkiranjem treba riješiti u zoni luke.
3.4.4. Radi poboljšanja uvjeta rada luke planom se omogućuje formiranje nove linije riječne obale.

3.5. Zajedničke odredbe

- 3.5.1. Odredbe točaka 3.1., 3.2., 3.3. i 3.4. se ne primjenjuju ako je to u odredbama poglavlja 10. Oblici korištenja i način gradnje drugačije navedeno. Tada se primjenjuju odredbe iz točke 10..

4. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

- 4.0. U Generalnom urbanističkom planu su osigurani prostorni uvjeti smještaja i razvitka sustava društvenih djelatnosti: predškolskih ustanova, osnovnih i srednjih škola, sveučilišta i znanstvenih institucija, građevina kulture i sporta, zdravstvenih i socijalnih ustanova, vjerskih građevina i drugih građevina javnog interesa.

Izuzetno mogu biti i na javnim i zelenim površinama, što će biti određeno detaljnijim planom.

Razmještaj građevina društvenih djelatnosti vidljiv je na kartografskim prikazima:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA i
2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI.

- 4.01. Građevine društvenih djelatnosti mogu se graditi i u zonama određenim za proizvodno-poslovnu i onima za poslovnu namjenu na onim područjima gdje je predviđena izrada detaljnijih planova ili urbanistička razrada pojedine cjeline.

4.1. Predškolske ustanove

- 4.1.1. Predškolske ustanove (dječje jaslice i vrtići) planiraju se tako da pokriju potrebe određenog područja i da se stvore najprimjerenija gravitacijska područja za svaku građevinu na osnovi posebnih zakona i standarda.

Potrebe za predškolskim ustanovama određuju se na temelju pretpostavljenog udjela djece u odnosu na broj stanovnika.

Pri planiranju lokacija za predškolske ustanove treba polaziti od pretpostavke da je broj djece predškolske dobi 8% od broja stanovnika, a da je u predškolskim ustanovama 75% od te dobne skupine.

- 4.1.2. Prigodom određivanja lokacija za predškolske ustanove mora se osigurati dostupnost prilaza i prijevoza i njihova sigurnost. Pješački put djeteta od mjesta stanovanja do predškolske ustanove ne smije biti prekidan širokim prometnicama.
- 4.1.3. Prigodom gradnje predškolskih ustanova primjenjuju se sljedeći normativi:
- veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura, u pravilu, 15-40 m² građevinskog zemljišta po djetetu, uzimajući u obzir lokalne uvjete.
- 4.1.4. Predškolske ustanove se mogu graditi u svim zonama javne i društvene namjene s oznakom D te u zonama mješovite i stambene namjene kada im je površina građevne čestice do 5000 m². Tlocrtna izgrađenost građevne čestice može biti do 40%, a najmanje 40% površine treba biti uređeno kao zelenilo na prirodnom tlu.
- 4.1.5. Građevine mogu biti prizemne i jednokatne, s mogućnošću gradnje podruma. Udaljenost građevine od susjedne međe mora biti najmanje pola visine građevine. Potrebe za parkiranjem treba riješiti u pravilu na vlastitoj građevnoj čestici. Iznimno, ako to nije moguće, do 50% potrebnih parkirališnih mjesta se može predvidjeti na zasebnom parkiralištu ili na javno-prometnoj površini. Na čestici treba predvidjeti smještaj posude za otpad. Građevna čestica mora biti ograđena. Visina ograde može biti do 2 m.

4.2. Osnovne škole

- 4.2.1. Planom je omogućen rad škola u jednoj smjeni. One se mogu graditi osim u svim zonama javne i društvene namjene s oznakom D te u zonama mješovite i stambene namjene.
- 4.2.2. Za gradnju novih te rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju postojećih osnovnih škola primjenjuju se sljedeći normativi:
- broj djece školske dobi određuje se s 10% od planiranog broja stanovnika;
 - broj učionica određuje se tako da jedna učionica dolazi na 30 učenika;
 - veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura 25-50 m² po učeniku, uzimajući u obzir lokalne uvjete;
 - bruto površina građevine je oko 5,0 m² / učeniku;
 - najveća tlocrtna izgrađenost građevne čestice može biti 40% za nove škole, i maksimalno do 50% za postojeće, a najmanje 30% površine treba biti uređeno kao zelenilo na prirodnom tlu.
- Normativi za gradnju osnovnih škola primjenjuju se imajući u vidu da će se nastava u budućnosti organizirati u jednoj smjeni. Zbog toga je GUP-om određen veći broj lokacija s oznakom D koje se mogu namijeniti za gradnju osnovne škole.
- 4.2.3. Pri određivanju lokacija treba voditi računa o lakoj i sigurnoj dostupnosti učenika i osigurati im siguran pješački put do škole koji ne bi trebao biti prekidan jakim prometnicama. Ako to lokacija dopušta, uz osnovne škole će se uređivati i sportski tereni otvorenog tipa za rekreaciju stanovnika.
- 4.2.4. Na građevnoj čestici nove škole treba osigurati prostor za zgrade, potrebna sportska igrališta, sportsku dvoranu, prostore za odmor učenika te uređene zelene površine. Nova građevina može biti visine do podrum, prizemlje, kat i potkrovlje. Građevinska čestica škole treba biti ograđena. Najveća visina ograde može biti do 2,0 m. Udaljenost građevine od susjedne čestice mora biti najmanje 5,0 m ali ne manje od pola visine.
- 4.2.5. Potrebe za parkiranjem za nove škole treba riješiti u pravilu na vlastitoj građevnoj čestici. Iznimno, ako to nije moguće, do 50% potrebnih parkirališnih mjesta se može predvidjeti na zasebnom parkiralištu ili na javno-prometnoj površini. Na čestici treba predvidjeti smještaj posude za otpad.
- 4.2.6. Postojeće škole se može dograđivati i nadograđivati vodeći računa o zadovoljenju svih potreba učenika za cjelodnevni boravkom, a naročito osiguranjem neophodnih vanjskih površina za igrališta i odmor.

4.3. Zajedničke odredbe

- 4.3.1. Odredbe točaka 4.1. i 4.2. se primjenjuju na cijelom području u obuhvatu GUP-a .

4.4. Srednje škole

- 4.4.0. Mogu se graditi u svim zonama javne i društvene namjene te u zonama mješovite i proizvodno-poslovne namjene.
- 4.4.1. Prigodom gradnje novih srednjih škola primjenjuju se sljedeći normativi:
- optimalni prostorni kapacitet srednjoškolske građevine je 840 učenika;
 - veličina građevne čestice određuje se tako da se osigura 20-40 m² po učeniku, uzimajući u obzir lokalne uvjete;
 - na građevnoj čestici treba osigurati prostor za odmor na otvorenom;
 - tlocrtna izgrađenost građevne čestice može biti do 40%;
 - najmanje 30% površine građevne čestice treba biti uređeno kao zelenilo na prirodnom tlu;
 - treba osigurati potrebna otvorena i zatvorena sportska igrališta.
- 4.4.2. Visina građevine može biti do podrum, prizemlje, kat i potkrovlje.
Ako se gradi ograda, visina joj može biti do 2,0 m.
Udaljenost građevine od susjedne međe mora biti najmanje pola visine građevine.
- 4.4.3. Postojeće škole se može dograđivati i nadograđivati. Izgrađenost čestica im može biti do 50%.
Tamo gdje to prostorni uvjeti omogućuju uređivat će se na istoj građevnoj čestici sportska igrališta i graditi dvorana.
- 4.4.4. Potrebe za parkiranjem treba riješiti u pravilu na vlastitoj građevnoj čestici. Iznimno, ako to nije moguće, do 50% potrebnih parkirališnih mjesta se može predvidjeti na zasebnom parkiralištu ili na javno-prometnoj površini.
- 4.4.5. Na čestici treba predvidjeti smještaj posude za otpad.

4.5. Veleučilište i znanstvene institucije

- 4.5.0. Građevine ove namjene mogu se graditi u svim zonama javne i društvene namjene i u zonama mješovite namjene.
- 4.5.1. Planom je predviđena mogućnost izgradnje, dogradnje i nadogradnje visokoškolskih i znanstvenih institucija na postojećim i novim lokacijama koje osim nastavnih sadržaja mogu uključivati i građevine za boravak studenata, stanovanje nastavnika, te druge prateće sadržaje.
- 4.5.2. Najveća izgrađenost građevne čestice može biti do 60%, a minimalno 30% treba biti zelenilo i vanjski sportski tereni.
Najveća visina građevina može biti do podrum, prizemlje i 8 katova.
- 4.5.3. Ako je postojeća tlocrtna izgrađenost veća od 60% kod rekonstrukcija se ne može povećavati.
- 4.5.4. Udaljenost građevine od susjedne međe mora biti najmanje 5,0 ali ne manje od pola visine.
Potrebe za parkiranjem treba riješiti u pravilu na vlastitoj građevnoj čestici. Iznimno, ako to nije moguće, do 50% potrebnih parkirališnih mjesta se može predvidjeti na zasebnom parkiralištu ili na javno-prometnoj površini.
Na čestici treba predvidjeti smještaj posude za otpad.

4.6. Građevine kulture

To su muzeji, knjižnice, izložbeni prostori, atelje i galerije, kino, kazalište, dvorane i druge građevine što služe djelatnostima u kulturi.

- 4.6.0. Mogu se graditi u svim zonama javne i društvene te mješovite namjene.
- 4.6.1. Građevine kulture gradit će se prema potrebama i na lokacijama usklađenima s planom korištenja i namjene prostora.
Kod gradnje novih građevina tlocrtna izgrađenost građevne čestice može biti do 60%, a najmanje 30% površine treba biti zelenilo na prirodnom tlu.
Visina građevine može biti do podrum, prizemlje, 4 kata i potkrovlje, ovisno o njenoj namjeni.
- 4.6.2. Iznimno kod dogradnje postojećih građevina na malim građevnim česticama, a dogradnja je nužna radi poboljšanja rada, izgrađenost građevne čestice može biti do 100%.
- 4.6.3. Potrebe za parkiranjem treba u pravilu zadovoljiti na vlastitoj čestici, a ako to nije moguće najviše 50% se može predvidjeti na posebnom parkiralištu ili javno prometnoj površini.
Mogu se graditi kao slobodnostojeće, poluugrađene, ili ugrađene građevine. Udaljenost od susjedne međe mora biti najmanje pola visine građevine.

4.7. Zdravstvena i socijalna skrb

- 4.7.0. Mogu se graditi u zonama javne i društvene te stambene i mješovite namjene.
- 4.7.1. Postojeće građevine proširivat će se i adaptirati u skladu s prostornim mogućnostima, a gradnja novih odredit će se prema potrebama, u skladu s posebnim standardima i na lokacijama usklađenima s planom korištenja i namjene prostora.
- 4.7.2. Kod gradnje novih građevina i dogradnje postojećih tlocrtna izgrađenost može biti do 60%, a najmanje 30% čestice mora biti zelenilo na prirodnom tlu. Visina im može biti podrum, prizemlje, 4 kata i potkrovlje. Udaljenost od ruba građevne čestice mora biti najmanje pola visine građevine. Potrebe za parkiranjem treba riješiti na vlastitoj čestici.
- 4.7.3. Bolnici je omogućena dogradnja, nadogradnja i interpolacija novih građevina na postojećoj lokaciji.

4.8. Vjerske građevine

- 4.8.1. Postojeće vjerske građevine, koje su zaštićene kao kulturno dobro ili se nalaze unutar zaštićene povijesne cjeline, u svim zahvatima podliježu Zakonu o zaštiti kulturnih dobara i propozicijama koje odredi nadležna služba zaštite. Ostale postojeće vjerske građevine proširivat će se i adaptirati u skladu s prostornim mogućnostima, a nove će se graditi prema potrebama i na lokacijama u skladu s planom korištenja i namjene prostora u zonama stambene, mješovite te društvene namjene.
- 4.8.2. Tlocrtna izgrađenost i visina novih građevina će se odrediti u skladu s potrebama i vrstom vjerske građevine. Manje kapelice, križevi i sl. mogu se graditi u svim namjenama.

4.9. Drugi sadržaji društvenog interesa

- 4.9.1. Drugi sadržaji društvenog interesa (uprava, pravosuđe, udruge građana, političke stranke, turizam), planiraju se prema potrebama i u skladu s posebnim standardima i na lokacijama usklađenima s planom korištenja i namjene prostora, u pravilu u zonama javne i društvene, mješovite i gospodarske namjene.
- 4.9.2. Načini i uvjeti gradnje građevina iz točke 4.9.1 određeni su točkom 10. ove odluke.
- 4.9.3. Spomenici, spomen-obilježja i sl. mogu se graditi i na zelenim površinama, na trgovima i u zonama drugih namjena.

4.10. Zajedničke odredbe

- 4.10.1. Odredbe točaka 4.4. do 4.9. se ne primjenjuju ako je to u odredbama poglavlja 10. Oblici korištenja i način gradnje drugačije navedeno.

5. UVJETI I NAČIN GRADNJE SPORTSKO-REKREACIJSKIH GRAĐEVINA

- 5.1.1. One mogu biti igrališta na otvorenom, stadioni i zatvorene građevine (dvorane, bazeni klupske zgrade i sl.).
- 5.1.2. Kod otvorenih sportskih igrališta tlocrtna izgrađenost pod pratećim građevinama može biti do 10% površine građevne čestice.
- 5.1.3. Kod zatvorenih sportsko – rekreacijskih građevina tlocrtna izgrađenost može biti do 60% .
- 5.1.4. Za kapitalne sportske građevine (stadione, gradske bazene i gradske sportske dvorane) tlocrtna izgrađenost može biti do 80%.
- 5.1.5. Minimalno 30% površine građevne čestice treba biti zelenilo na prirodnom tlu, a kod onih za kapitalne građevine minimalno 10%.
- 5.1.6. Potrebe za parkiranjem treba riješiti na vlastitoj čestici ili na parkiralištu u neposrednoj blizini.
- 5.1.7. Visina gradnje ovisiti će o vrsti građevine i njenim oblikovnim obilježjima.
- 5.1.8. Ako se izvodi ograda njena visina može biti do 2 m, osim kod građevina gdje zbog posebnih propisa i mjera sigurnosti može biti i veća.
- 5.1.9. Visina pratećih građevina u ovim zonama može biti do podrum, prizemlje, 2 kata i potkrovlje.

- 5.1.10. U zonama sporta i rekreacije mogu se graditi i sadržaji što upotpunjuju osnovnu namjenu (npr. ugostiteljstvo, smještajni kapaciteti, trgovine, poslovne i uslužne djelatnosti). Njihova ukupna bruto razvijena površina ne može biti veća od 50% ukupne BRP zatvorenih površina.
- 5.1.11. U zonama R4 mogu se graditi građevine u funkciji klubova (kajak, veslanje, yahting, ribiči itd.) vezanih uz vodu.
U sklopu građevine mogu biti ugostiteljski i poslovni prostori tvrtki vezanih uz plovne puteve.

6. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

6.1. Vrste stambenih građevina i uvjeti njihove gradnje

- 6.1.1. Stanovanje, kao osnovna gradska namjena, predviđa se u zonama stambene namjene – S i mješovite namjene – M. U nekima od drugih namjena stanovanje može biti zastupljeno iznimno kao prateći sadržaj. U građevinama i na česticama uz osnovnu stambenu namjenu mogu biti i graditi se manje poslovne građevine za prateće sadržaje određene u odredbi 1.1.1.1., te pomoćne građevine.

Manje poslovne građevine graditi će se prema odredbama točke 6.4.

Stambene građevine izgrađuju se kao:

- Obiteljska kuća – građevina stambene namjene, s 1-3 stana, visine do podrum, prizemlje, kat i potkrovlje.

Ukupna bruto razvijena površina svih građevina na građevnoj čestici obiteljske kuće je max. 400 m².

- Višeobiteljska građevina sa do 4 stana.

- Višestambena građevina:

Kod određivanja mogućnosti izgradnje pojedine vrste stambenih građevina u pojedinim prostorima grada primjenjuju se odredbe točke 10.

Način gradnje nove i zamjenske građevine određuje se prema veličini i obliku građevne čestice, u skladu s okolnom izgradnjom i točkom 10. ove odluke.

- 6.1.2. Na prostorima na kojima se mogu graditi stambene i stambeno poslovne građevine mora postojati sljedeća komunalna opremljenost zemljišta; pristupna ulica širine u pravilu 9 m, a min 7,0 m, osim u već izgrađenim dijelovima grada gdje može biti i manja, ili pristupni put, priključci na mrežu za opskrbu električnom energijom i vodom te priključak na mrežu odvodnje otpadnih voda.

Iznimno, obiteljske kuće mogu se graditi i uz nižu komunalnu opremljenost zemljišta, kao etapno rješenje, ali najmanje s pristupnom ulicom ili pristupnim putem, priključkom na mrežu za opskrbu električnom energijom, odvodnjom otpadnih voda u nepropusnu sabirnu jamu te opskrbu vodom prema mjesnim prilikama.

- 6.1.3. Na građevnoj čestici stambene namjene može se graditi samo jedna stambena građevina.

6.2. Način gradnje obiteljskih kuća i višeobiteljskih građevina

- 6.2.1. Ovisno o okolnom prostoru te stupnju i načinu njegove izgrađenosti određuju se uvjeti i način gradnje obiteljskih kuća i niskih stambenih građevina kao:

- Samostojeće građevine

To su građevine koje sa svih strana imaju neizgrađen prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu).

Udaljenost od susjednih građevnih čestica iznosi minimalno 3 m.

Izuzetno, građevina može biti udaljena od jedne susjedne građevne čestice i manje ali ne manje od 1.0 m. U tom se slučaju na građevini ne smiju graditi otvori prema susjednoj građevnoj čestici.

- Poluugrađene (dvojne) građevine

To su građevine koje su jednom stranom prislonjene uz među susjedne građevne čestice odnosno građevine uz čiju je jednu stranu moguća gradnja druge građevine. Na slobodnim stranama građevina mora biti udaljena od međe susjednih građevnih čestica najmanje 3 m.

Najmanje 50% dubine građevine mora biti prislonjeno uz među susjedne građevne čestice.

- Građevine u nizu (ugrađene)

To su građevine koje su s dvije strane prislonjene uz međe susjednih građevnih čestica. Najmanje 50% dubine građevine mora biti prislonjeno uz međe susjednih građevnih čestica. Iznimno, građevina može biti ugrađena na tri međe ako se radi o rekonstrukciji ili zamjenskoj gradnji i kod koje je to uvjetovano gradnjom na susjednim česticama.

6.2.2. Minimalna veličina nove građevne čestice određuje se:

- Za izgradnju građevina na slobodnostojeći način minimalne širine 16,0 m i minimalne dubine 22,0 m; udaljenost površine unutar koje se razvija tlocrt građevine ne može biti manja od 1,0 m od susjedne međe, ako se ne izvode otvori na zidu, odnosno 3,0 m ako se izvode otvori,
- Iznimno se može na udaljenosti od min. 1,0 m dio pročelja izvesti od staklene opeke i neprozirnog materijala ili fiksna ostakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60 x 60 cm.
- Za izgradnju poluugrađenih građevina minimalna širina građevne čestice je 12,0 m, a minimalna dubina 22,0 m, s udaljenošću do susjedne čestice min. 3,0 m.
- Za izgradnju građevina u nizu (ugrađeni) minimalna širina građevne čestice je 7,0 m, a minimalna dubina 25,0 m.

Izuzetno u već izgrađenim dijelovima grada omogućuje se gradnja u pojedinačnim interpolacijama i na građevnim česticama manjih širina i dubina. Ona ne može biti manja od 250 m².

Na postojećim građevnim česticama i kada su manje od prethodno navedenih moguća je rekonstrukcija i zamjena građevina poštujući odredbe o maksimalnom postotku izgrađenosti. Ako je postojeći veći može ga se zadržati.

6.2.3. Maksimalna veličina građevnih čestica može biti 2000 m² za građevine koje su samo stambene namjene. Za one koje su dio jedinstvene poslovno-stambene cjeline može biti i veća. To se ne odnosi na obiteljske kuće.

Maksimalna dubina građevne čestice nije određena, a formirati će se ovisno o potrebama.

Maksimalna ukupna tlocrtna izgrađenost građevne čestice sa svim građevinama iznosi najviše 40% za slobodnostojeće 50% za poluugrađene i 60% za ugrađene. Izuzetno, ako se radi o rekonstrukciji u gusto izgrađenim dijelovima s postojećom izgrađenošću koja je veća od planom predviđene, kod nove gradnje ju se može zadržati.

6.2.4. Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovništa, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama i krajobrazom.

6.2.5. Krovništa se u pravilu predviđaju izvesti kosa, a nagib je definiran tehničkim normativima za određenu vrstu pokriva. Mogući su i drugi oblici krova, koji se skladno mogu uklopiti u okoliš.

U starim dijelovima naselja s vrijednom arhitekturom preporučuje se korištenje građevinskih elemenata karakterističnih za tu arhitekturu.

6.2.6. Teren oko zgrade, potporni zidovi, terase i sl., treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i susjednih građevina.

6.2.7. Maksimalna visina građevine od kote konačno uređenog terena na nižem dijelu do krovnog vijenca je: 6,0 m za prizemnicu, 9,0 m za katnicu i 12,0 m za dvokatnicu.

6.2.8. Između regulacijskog i građevinskog pravca kod obiteljskih kuća uređuje se predvrt u ulicama u kojima je to već prisutno i u novim stambenim dijelovima s gradnjom pretežno obiteljskih kuća. Tamo gdje se ne radi detaljniji plan, dubina predvrta je minimalno 5,0 m.

Kod interpolacija u izgrađenim područjima određuje se građevni pravac prema okolnoj postojećoj izgradnji. U zonama mješovite namjene građevine se mogu graditi na regulacijskoj liniji vodeći računa o osiguranju potrebne širine koridora ulice.

6.2.9. Ako je na postojećoj građevini uz među izveden svjetlarnik, prigodom gradnje nove građevine na susjednoj građevnoj čestici treba predvidjeti svjetlarnik na istom mjestu i najmanje istih dimenzija.

6.2.10. Terasa, otvorena stubišta, balkoni, lođe, istaci i sl. ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne građevne čestice.

Iznimno, terasa se može graditi do međe susjedne građevne čestice, ali se tada na dijelu uz tu među mora izvesti zid visine 2,0 m.

6.2.11. Sve potrebe za parkiranjem treba riješiti na istoj građevnoj čestici uređenjem parkirališta ili gradnjom garaža ili prema odredbama točke 7.1.3.

6.2.12. Na građevnoj čestici treba odrediti i urediti prostore za smještaj posuda za otpad.

Na građevnoj se čestici mogu graditi: otvoreni bazen, tenisko igralište i sl., a koji se ne uračunavaju u izgrađenost građevne čestice.

6.2.13. Omogućuje se gradnja ograda u pravilu od živice, kamena, metala, betona, opeke ili drva. Visina ulične ograde je do 1,5 m.

Ograde između građevnih čestica su visine do 2,0 m, mjereno od niže kote konačno poravnatog terena.

6.2.14. Minimalno 20% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno na prirodnom terenu.

6.3. Način gradnje višestambenih građevina

6.3.1. Višestambenim građevinama smatraju se građevine visine najmanje podrum, prizemlje, dva kata i potkrovlje do maksimalno podrum, prizemlje, osam katova i potkrovlje. Građevina može imati više podrumskih etaža.

Minimalna površina građevne čestice je 1000 m². Iznimno, ona može biti i manja ako je to određeno odredbama točke 10. Oblici korištenja i način gradnje za pojedine gradske prostore.

Krovišta mogu biti kosa, ravna ili zaobljena uz uvjet da se skladno uklope u okoliš.

Kod gradnje se treba pridržavati propisa o sprečavanju arhitektonskih barijera.

Minimalno 20% čestice treba biti ozelenjeno.

6.3.2. Mogu se graditi kao:

- Slobodnostojeće građevine

To su građevine koje sa svih strana imaju neizgrađen prostor - vlastitu građevnu česticu ili sa svih strana imaju javni neizgrađeni prostor.

Udaljenost zgrada od susjednih čestica ne može biti manja od pola visine građevine.

Tlocrtna izgrađenost im može biti do 30%.

- Poluugrađene (dvojne) građevine

To su građevine koje su jednom stranom prislonjene uz među susjedne građevne čestice odnosno građevine uz čiju je jednu stranu moguća gradnja druge građevine. Na slobodnoj strani građevina mora biti udaljena od međe susjedne građevne čestice najmanje pola visine građevine. Tlocrtna izgrađenost im može biti do 40%.

- Građevine u nizu (ugrađene)

To su građevine koje su s dvije strane prislonjene uz međe susjednih građevnih čestica. Tlocrtna izgrađenost im može biti do 50%.

6.3.3. Građevna linija može biti uvučena u odnosu na regulacijsku, a može se i poklopiti s regulacijskom linijom kada to uvjetuje okolna izgradnja, ili je tako određeno detaljnijim planovima.

6.3.4. Sve potrebe za parkiranjem treba riješiti na istoj građevnoj čestici uređenjem parkirališta ili gradnjom garaža. Iznimno se može formirati zasebna čestica za garažu ili parkiralište za više vozila, u blizini građevine, u skladu s odredbama točke 7.1.3.

Na građevnoj čestici treba odrediti i urediti prostore za smještaj posuda za otpad.

6.3.5. Građevne čestice višestambenih građevina mogu biti ograđene.

6.4. Način gradnje pomoćnih i manjih poslovnih građevina

6.4.1. Na građevnim česticama stambenih građevina mogu se, osim građevine za stanovanje ili stambeno-poslovne građevine, graditi pomoćne građevine, (garaže, spremišta ogrjeva i druge pomoćne prostorije), manje poslovne građevine, a iznimno i nadstrešnice.

Pomoćna i manja poslovna građevina je građevina prizemne visine, uz mogućnost gradnje podruma i krovišta bez nadozida čija je površina uračunata u postotak izgrađenosti građevne čestice. Građevni pravac građevine je, u pravilu, iza građevnog pravca glavne građevine.

Nadstrešnica je namijenjena za natkrivanje parkirališta, terasa, stubišta, ulaznih prostora, otvorenih površina građevne čestice i sl., najveće ukupne površine 25 m² na građevnoj čestici, te se ne uračunava u BRP, ali se uračunava u izgrađenost građevne čestice (osim nadstrešnice nad ulazom u građevinu), a za njezin smještaj primjenjuju se pravila za pomoćne građevine.

6.4.2. Najmanja udaljenost pomoćnih i manjih poslovnih građevina od susjednih građevnih čestica mora biti:

– ako se grade kao samostojeće građevine – 1,0 m;

– ako se grade kao poluugrađene građevine moraju biti vatrobranim zidom smještene s jedne strane uz susjednu građevnu česticu, uz uvjet da je nagib krova prema pripadajućoj građevnoj čestici;

– ako se grade kao ugrađene moraju biti s dvije strane prislonjene vatrobranim zidom na susjedne građevne čestice i odijeljene, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednim građevnim česticama. Izuzetno, a ovisno o okolnoj izgradnji, pomoćna građevina može biti ugrađena s tri strane.

Ako građevina ima otvore prema susjednoj građevnoj čestici, od međe te građevne čestice mora biti udaljena najmanje 3,0 m.

6.4.3. Manje poslovne građevine mogu se graditi samo na građevinskim česticama obiteljske izgradnje.

6.5. Uređivanje građevne čestice

6.5.1. Građevna čestica namijenjena pretežito stanovanju uređivat će se na tradicionalan način uređivanja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonog biljnog materijala. Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna stambena građevina.

Terase i potporni zidovi grade se u skladu s reljefom i oblikovnim obilježjima dijela naselja.

Predvrtovi se hortikulturno uređuju visokim i niskim ukrasnim zelenilom.

Na građevnoj se čestici mogu graditi: otvoreni bazen, tenisko igralište i sl., a koji se ne uračunavaju u izgrađenost građevne čestice.

Omogućuje se gradnja ograda u pravilu od živice, kamena, metala, betona, opeke ili drva. Visina ulične ograde je do 1,5 m.

Ograde između građevnih čestica su visine do 2,0 m, mjereno od niže kote konačno poravnatog terena.

7. UVJETI UTVRĐIVANJA TRASA I POVRŠINA PROMETNE, TELEKOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE

7.1. Prometna mreža

7.1.0. U kartografskom prikazu 3.1. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA – PROMET, određeni su cestovni i željeznički koridori kao i željezničko-cestovna čvorišta.

7.1.1. Ulična mreža

7.1.1.1. Grad će se graditi i uređivati tako da bude pristupačan za sve građane bez obzira na dob i vrstu dodatne potrebe u kretanju.

U provedbi plana primjenjivati će se propisi, normativi i europska iskustva u svrhu eliminiranja postojećih i sprečavanja nastajanja novih urbanističko-arhitektonskih barijera.

Prioritetno će se osigurati pristup javnim građevinama, javnim površinama, sredstvima javnog prijevoza i sredstvima javnog komuniciranja.

Na području grada pratit će se stanje i predlagati mjere za povećanje sigurnosti sudionika u prometu što podrazumijeva preoblikovanje ulica, ugradnju fizičkih barijera, smanjenje dopuštene brzine vožnje u pojedinim ulicama i zonama i drugo.

Istražit će se mogućnosti uvođenja alternativnih načina javnog i individualnog prijevoza.

7.1.1.2. Generalnim urbanističkim planom predviđa se gradnja i uređivanje osnovne ulične mreže. Osnovna ulična mreža sastoji se od glavnih gradskih ulica, gradskih ulica, sabirnih ulica i ostalih ulica.

7.1.1.3. Ukupna širina koridora osnovne ulične mreže određivat će se u skladu s kartografskim prikazom 3.1.- Prometna i komunalna infrastrukturna mreža i prema tablici.

KATEGORIJA CESTOVNE PROMETNICE	ŠIRINA KORIDORA (m)	RAČUNSKA BRZINA (km/h)	RAZMAK KRIŽANJA (m)	RAZDJELNI POJAS (m)	PROMETNI TRAK (m)
Glavne gradske ulice	20-40	50	250-300	5,00	3,50 (min. 3,0)
Gradske ulice	15-20	40	150	-	3,50 (min. 3,00)
Sabirne ulice	12-15	30	80	-	3,00 (min. 2,75)
Ostale ulice	9-12	30	80	-	3,00 (min. 2,75)

7.1.1.4. Raspored površina unutar profila određivat će se na osnovi potreba i mogućnosti te smjernica sadržanih u poprečnim presjecima, a pridržavajući se važećih propisa.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole mogu se proširiti površine planirane za gradnju ulica, posebno radi formiranja raskrižja, prilaza raskrižju, autobusnih ugibališta, posebnih traka za javni prijevoz, podzida, pokosa nasipa i slično.

7.1.1.5. Koridori rezervirani za nove ulice označeni u Karti 3.1. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža su naznaka da u tom prostoru postoji potreba za uličnim povezivanjem, a trasa i križanje će detaljno biti istražena i definirana kroz detaljnije planove ili lokacijske dozvole.

Na području GUP-a sve površine u osnovnoj razini koridora cestovnih prometnica treba dimenzionirati na način i u širinama koje će omogućiti sigurno odvijanje prometa svih vrsta i u svim razdobljima i uvjetima.

7.1.1.6. Planom se određuju sljedeće širine koridora:

1. Za glavne gradske ulice: koridor je 20,0-40,0 m, u izgrađenim dijelovima može širina biti i 15,0 m., dok je za postojeće ta širina 15,0.

2. Za gradske ulice minimalna širina koridora je 15,0 m, a optimalna 20,0 m, dok za one u već izgrađenim dijelovima ta širina može biti 9,0 m.
 3. Za sabirne ulice minimalna širina koridora je 12,0 m, a optimalna 15,0 m, dok je za one u postojećim izgrađenim prostorima ta širina 8,5 m.
 4. Za ostale ulice minimalna širina koridora je 9,0 m, a optimalna 12,0 m. Iznimno u izgrađenim područjima širina može biti 7,0 m.
- 7.1.1.7. Postojeće ulice mogu iznimno imati koridor i užu od propisanog, ako se nalaze u povijesnoj jezgri, ili izgrađenoj sredini.
- 7.1.1.8. Kod gradnje glavnih gradskih i sabirnih ulica u pravilu će se u njima predvidjeti drvoredi.
- 7.1.1.9. Uz rub koridora svih ulica mogu se postavljati reklamni panoi prema odredbama Prostornog plana uređenja Grada Vukovara i posebne odluke Grada.
- 7.1.1.10. Širine kolnika trebaju biti u skladu s odredbama propisa. U pravilu širina prometnog traka za glavne gradske ulice i sabirne ulice iznosi 3,25 m (najmanje 3 m), a za gradske ulice 2,75 m. Za sabirne i ostale ulice kolnici ne mogu biti užu od 5,5 m za dvosmjerni, a 4,5 m za jednosmjerni promet.
- 7.1.1.11. Iznimno, i tamo gdje to zbog lokalnih prilika nije moguće ostvariti, širina kolnika može biti i uža. Ukoliko lokalne prilike ne omogućavaju izvedbu kolnika i pješačkih hodnika u minimalnim širinama, kod ostalih ulica može se urediti jedinstvene pješačko-kolne površine. Kolno-pješačkom površinom se smatra komunikacija koja služi za pristup građevnim česticama, a nema odvojen kolnik od pločnika. One mogu imati minimalnu širinu od 5,5 m.
- 7.1.1.12. Pristupni putevi do građevnih čestica moraju biti široki min. 3,0 m i dužine najviše 50,0 m. Iznimno, postojeći se mogu zadržati i ako imaju manju širinu ili veću dužinu. Izravni prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu ne može biti užu od 3,0 m.
- 7.1.1.13. Kod građevnih čestica uz križanja, ulaz treba odrediti s manje prometno opterećene ulice.
- 7.1.1.14. Kod ostalih ulica određeno je da najmanja udaljenost regulacijske linije ulice ne može biti manja od 4,5 m od osi kolnika, osim u već izgrađenim dijelovima grada s formiranim ulicama, gdje iznimno širina ulice može biti i manja, ali ne manje od 3,5 m obostrano od osi. Slijepe ulice mogu biti dužine do 150 metara a na kraju moraju imati okretište za komunalna i druga vozila. Iznimno, već postojeće slijepe ulice koje su duže od 150 m mogu takve i ostati.
- 7.1.1.15. Iznimno se uz kolnik ulice može osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu. Ne može se dozvoliti izgradnja građevine i ograda te podizanje nasada koji bi sprečavali proširenje suviše uskih ulica, uklanjanje oštrog zavoja, odnosno koji bi zatvarali vidno polje i time ometali promet.
- 7.1.1.16. Raskrižja na osnovnoj uličnoj mreži su u pravilu u jednoj razini na udaljenosti od 80 m. Sva cestovna križanja izvedena u razini potrebno je urediti na način da se osiguraju zone preglednosti u svim privozima. Vrsta raskrižja odrediti će se lokacijskim dozvolama.
- 7.1.1.17. Uz koridore ulica mogu se graditi građevine za pružanje usluga sudionicima u prometu kao što su:
- benzinske postaje, s trgovačkim, ugostiteljskim smještajnim i servisnim sadržajima
 - praonice vozila, servisi,
 - javno parkiralište,
 - kamionski i autobusni terminali i sl.
- 7.1.1.18. Kod izvedbe komunalne infrastrukture preporuča se pri određivanju položaja pojedinih instalacija pridržavati sljedećih pravila:
- kanalizaciju izvoditi ispod kolnika ili s drugim instalacijama ispod pločnika ili rubno unutar zelenog pojasa ceste;
 - ako instalacije nije moguće smjestiti unutar građevne čestice ulice moguće je iznimno voditi rubno kroz dvorišta susjednih građevnih čestica;
 - u slučaju kada se radi projekt razmještaja instalacija preporuča se kanalizaciju voditi ispod kolnika, koridore vodovoda i struje locirati s jedne, a koridore plinovoda i telekomunikacija s druge strane;
 - međusobne horizontalne i visinske udaljenosti te dubina ukapanja odrediti će se prema uvjetima komunalnih tvrtki i posebnim propisima.
- 7.1.1.19. U koridorima ulica mogu se graditi javna parkirališta u skladu s posebnim propisima. Ta parkirališta ne mogu se računati za zadovoljenje potreba stambenih, poslovnih i gospodarskih građevnih čestica što se nalaze uz njih. Moguće ih je koristiti za zadovoljenje parkirališnih potreba javnih, društvenih i sportsko-rekreacijskih sadržaja.

7.1.2. Prostori za kretanje pješaka

- 7.1.2.1. Za kretanje pješaka gradit će se i uređivati, osim pločnika, trgova i ulica, pješački putovi, pothodnici, nathodnici, stube i prečaci, te prolazi i šetališta.
Površine za kretanje pješaka moraju biti dovoljne širine, ne uže od 1,5 m.
Izuzetno zbog ograničenja postojećeg stanja mogu biti i uže ali ne manje od 1,2 m. Kad su površine za kretanje pješaka uže od 1,5 m u njih se ne smiju postavljati stupovi javne rasvjete niti bilo kakve druge prepreke koje otežavaju kretanje pješaka.
Iznimno, u području u kojem nije moguće osigurati propisanu širinu kolnika i pločnika, ulicu se može urediti kao kolno-pješačku površinu na kojoj pješak ima prednost u kretanju.
U raskrižju i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz pješaka, biciklista i hendikepiranih osoba preko kolnika, trebaju biti ugrađeni upušteni rubnjaci ili izvedena rampa.
Na mjestima ugibališta javnog prijevoza za nesmetano i sigurno zadržavanje putnika treba izgraditi perone minimalne širine 2,0 m.
- 7.1.2.2. Na važnijim pješačkim smjerovima može se prelaz prometno opterećenijih ulica izvoditi denivelirano.

7.1.3. Parkirališta i garaže

- 7.1.3.1. Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta (broj PGM) određuje se na 1000 m² bruto izgrađene površine ovisno o namjeni prostora u građevini:

namjena prostora	broj PGM/1000 m ² BRP
stanovanje	11
trgovine	30
proizvodnja, skladišta i sl.	6
drugi poslovni sadržaji	15
ugostiteljstvo	40
fakulteti i znanstvene ustanove	10

Po jedno parkirališno-garažno mjesto treba osigurati i:

- na 3-8 zaposlenih u većoj radnoj smjeni za pretežito proizvodnu gospodarsku namjenu, skladišta i sl.,
- na 3-6 kreveta ili soba za hotele, motele i sl., odnosno prema kategoriji;
- na 20 sjedećih mjesta i 1 stajanka za autobuse na 500 sjedećih mjesta za sportske dvorane i sportska igrališta,
- na 20 sjedećih mjesta za kazališta, koncertne dvorane, kina i sl.,
- na 4-12 sjedećih mjesta za ugostiteljsku namjenu,
- na 1 učionicu ili 1 grupu djece za školske i predškolske ustanove,
- na 5 kreveta ili 4 zaposlena u smjeni za zdravstvene (bolnice, domovi zdravlja, poliklinike, ambulante) i socijalne ustanove,
- na 4-20 sjedećih mjesta za vjerske građevine i
- na 3 zaposlena za prateće sadržaje.

U bruto izgrađenu površinu za izračun PGM-a ne uračunavaju se garaže i skloništa.

Za zadovoljenje stambenih potreba treba osigurati minimalno 1,0 PGM / stan.

- 7.1.3.2. Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina s različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme na način da se ukupne potrebe mogu smanjiti do najviše 30%.
- 7.1.3.3. Od ukupnog broja parkirališnih mjesta na javnim parkiralištima, najmanje 5% mora biti osigurano za vozila invalida. Na parkiralištima s manje od 20 mjesta koja se nalaze uz ambulantu, ljekarnu, trgovinu dnevne opskrbe, poštu, restoran i predškolsku ustanovu mora biti osigurano najmanje jedno parkirališno mjesto za vozilo invalida.
- 7.1.3.4. Novu gradnju treba nastojati uskladiti s mogućnostima smještaja vozila na građevnoj čestici.
Ako na nekoj lokaciji nije moguće izgraditi odgovarajući broj PGM-a može se dio parkirališno-garažnih mjesta izvesti na drugoj lokaciji u blizini građevne čestice.
- 7.1.3.5. Posebnom gradskom odlukom može se predvidjeti i drugačiji način poput mogućnosti uplate za nedostajući broj parkirališno-garažnih mjesta. Tom odlukom će se odrediti dijelovi grada u kojima se za nedostajući broj PGM može izvršiti uplatu te koji dio potreba se na taj način može zadovoljiti.
- 7.1.3.6. Do donošenja Odluke iz točke 7.1.3.5. primjenjivati će se odredbe točke 7.1.3.4.
- 7.1.3.7. Postojeće garaže i parkirališta mogu se prenamijeniti za druge sadržaje, samo izuzetno uz osiguranje alternativnog smještaja vozila na građevnoj čestici odnosno u garaži ili parkiralištu u neposrednoj blizini.

7.1.3.8. Planom je omogućena gradnja javnih parkirališta i garaža, na lokacijama gdje se za to ukaže potreba.

7.1.4. Biciklističke staze

7.1.4.1. Radi omogućavanja prometa biciklima gradit će se za biciklističke staze i trake i to odvojeno od ulica, kao zasebna površina unutar profila ulice ili kao, prometnom signalizacijom, obilježeni dio kolnika ili pješačke staze.

7.1.4.2. Najmanja širina biciklističke staze ili trake za jedan smjer vožnje je 1,0 m, a za dvosmjerni promet 2,0 m. Ukoliko je biciklistička staza ili traka neposredno uz kolnik dodaje se zaštitna širina od 0,75 m. Iznimno zaštitna širina nije obavezna ako je u ulici trajno ograničena brzina kretanja motornih vozila na 30 km/h.

7.1.4.3. Uzdužni nagib staza ne može biti veći od 8%.

7.1.5. Autobusni promet

7.1.5.1. Za razvoj autobusnog, međunarodnog, međumjesnog, prigradskog kao i javnog gradskog prometa određena je lokacija autobusnog kolodvora.

Kolni pristup kolodvoru osiguran je preko glavnih gradskih prometnica bez prolaska kroz centralno gradsko područje.

7.1.5.2. Gradski i prigradski autobusni prijevoz treba u pravilu voditi po trasama glavnih gradskih ili gradskih ulica. Na mjestima autobusnih stajališta u pravilu se izvode ugibališta širine 3,0 m, peroni minimalne širine 2,0 m, nadstrešnice i odgovarajuća komunalna oprema te osigurana osvjetljenost.

7.1.6. Željeznički promet

7.1.6.1. Planira se modernizacija željezničkog čvora i dogradnja dijelova željezničke mreže te osposobljavanje željeznice za daljnje uključivanje u sustav javnoga gradskog i prigradskog prijevoza putnika. Planirani koridori omogućuju zadržavanje postojećih niveleta pruga.

7.1.6.2. Do gradnje višenamjenskog kanala Dunav – Sava zadržavaju se svi postojeći koridori željezničkih pruga uz osiguranje osnovnih tehničkih zahtjeva za povećanje nivoa usluge i sigurnosti odvijanja prometa.

7.1.6.3. Koridori željezničkih pruga planirani su:

M 601 – (MP 14/II 210): Vinkovci – Vukovar – Borovo Naselje – Vukovar (skraćeno Vinkovci – Vukovar).

R 104 – (MP 14): Vukovar – Borovo Naselje – Dalj – Erdut – Državna granica – (Bogojevo).

L 213 – (II 210); Vukovar – Stari Vukovar duljine 5,691 km.

7.1.6.4. Za funkcioniranje željezničkog čvora u cjelini planirano je obnoviti prugu do stanice Stari Vukovar.

7.1.6.5. Na pojedinim mjestima križanja željezničke pruge s cestovnim prometnicama izvest će se denivelirane prijelaze za sve sudionike u prometu. Način rješenja pojedinih prijelaza označena su na grafičkom prikazu 3.1., s tim da je moguća denivelacija i drugih prijelaza ukoliko se pokaže kroz projektno-tehničku dokumentaciju da za to postoje prostorne mogućnosti.

7.1.6.6. Za razvoj putničkog prometa osim proširenja uređenja putničkog kolodvora predviđena su odgovarajuća stajališta.

Stajališta u funkciji javnoga gradskog prijevoza putnika mogu se, prema potrebi, graditi i na lokacijama koje nisu označene u kartografskom prikazu, ako to pridonosi poboljšanju javnog prijevoza.

7.1.6.7. Kod rekonstrukcije pruga treba osigurati koridore za jednokolosiječne pruge u širini od 20,0 m.

7.1.6.8. Industrijski kolosijeci mogu se graditi na svim površinama gospodarske namjene, ako se ukaže potreba.

7.1.6.9. Cestovni i pješački prijelazi željezničke pruge određeni su prema zakonskim odredbama tako da razmak između dva cestovna prijelaza ne smije biti manji od:

- 1500 (1000 za postojeće) m na pruzi M 601

- 1000 (700 za postojeće) m na R 104 i L 213

Na prugama II reda razmak između dva cestovna prijelaza može biti i manji, kada je to bitan preduvjet za rješavanje prometne i prostorno-razvojne problematike u građevinskom području naselja.

Razmak između dva pješačka prijelaza ne smije biti manji od:

- 350 m na pruzi I. reda

- 200 m na pruzi II. reda.

7.1.7. Telekomunikacijska mreža

- 7.1.7.1. Planom su osigurani uvjeti za rekonstrukciju i gradnju distributivne telekomunikacijske kanalizacije, gradnju nove mreže sa sinkronim prijenosnim modom i širokopojasne kabelaške telekomunikacijske mreže te svjetlovodne mreže radi optimalne pokrivenosti prostora i potrebnog broja priključaka u svim područjima.
Prostori za gradnju poštanskih središta i ureda odredit će se detaljnom prostornom dokumentacijom. Omogućuje se gradnja mreže telefonskih govornica.
- 7.1.7.2. Za telekomunikacijsku mrežu osigurane su mogućnosti razvoja gradnjom radijskih i TV **stupova u i izvan građevinskih područja priključaka**. Pri lociranju treba voditi računa o tome da se poštuju osobitosti naselja i predjela u kojem se postavljaju.
- 7.1.7.3. Pri koncipiranju mreže RTV odašiljača ili pretvarača treba težiti većem broju korisnika na zajedničkom stupu. Potrebno je ishoditi suglasnost konzervatorskog odjela u slučaju gradnje u povijesnom središtu grada. Na zaštićenim objektima kulturno-spomeničke baštine nije moguće graditi ove uređaje.
- 7.1.7.4. Vodove sustava telekomunikacija treba polagati kabelaški ili kao distributivnu kanalizaciju u prvom podzemnom sloju koridora javnih prometnih površina.
Pri polaganju kabela treba, ako je to moguće, izbjegavati površine kolnika te koristiti pješačke hodnike, razdjelne pojase zelenila i sl. Minimalna širina telekomunikacijskih pojasa je 1,0 m.
Pri paralelnom vođenju te na mjestima križanja s drugim vrstama vodova komunalne infrastrukture obavezno je poštovati minimalne razmake u situativnom i visinskom smislu odnosno vrijednosti određene propisima.
- 7.1.7.5. Telekomunikacijska postrojenja treba locirati u blizini prometnih koridora kako bi na njih bio osiguran jednostavan i neposredan priključak.
Posebnim uvjetima građenja koncesionara biti će određeni svi detalji polaganja pojasa telekomunikacijskih uređaja za prijenos kao i uvjeti priključenja.
Križanje trase s drugim podzemnim vodovima previdjeti 0,5 m ispod vodova **HT-a telekomunikacije**, a paralelno vođenje na minimalnom odstojanju od 1 m.
Stupovi odašiljača mogu se graditi izvan zaštićenih i izvan prostora guste stambene izgradnje uz prethodno pribavljanje posebnih uvjeta Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture.
Prilikom polaganja kabela telekomunikacija ili distributivne kanalizacije treba se pridržavati Pravilnika o tehničkim uvjetima gradnje i u uporabe telekomunikacijske infrastrukture.
Koridori telekomunikacijske mreže mogu se koristiti i za kabelašku TV mrežu.
- 7.1.7.6. **Lokacijske dozvole za antenske stupove baznih stanica izdavati će se temeljem PPŽ-a.**
- 7.1.7.7. **Temeljem odredbi ove Odluke izdavati će se lokacijske dozvole za antenske prihvate.**

7.1.8. Riječni promet

Za odvijanje riječnog prometa GUP-om je određen prostor međunarodnog plovnog puta, zone putničke i teretne luke, zimovnik za mala plovila te plovni put budućim kanalom Dunav Sava. Uz obalu su planirana privezišta. Njih treba planirati tako da ne ugrožavaju sigurnost plovidbe.

7.2. Komunalna infrastrukturna mreža

- 7.2.0. U Generalnom urbanističkom planu određeno je da se u pojedinim prostorima i na pojedinim građevnim česticama omogućuje gradnja i uređivanje građevina komunalne infrastrukture:
- građevine i uređaji za opskrbu vodom;
 - građevine i uređaji za odvodnju voda;
 - građevine za opskrbu energijom;
 - građevine za gospodarenje otpadom.
- 7.2.1. **Građevine i uređaji za opskrbu vodom**
- 7.2.1.1. Opskrba vodom omogućuje se iz:
- vodozahvata na desnoj obali Dunava, (Q = 35 l/s)
 - vodocrpilišta Cerić (Q = 280 l/s)
- 7.2.1.2. Za poboljšanje vodoopskrbnog sustava grada planirana je:
- dovršenje postrojenja za obradu vode,

- koristiti postojeće crpne stanice Mitnica (260 m²/h, H = 32 m),
- nastaviti radove na proširenju vodocrpilišta "Bartolovec" i "Vinokovščak", Stari Vukovar (192 m³/h, H = max. 66 n), Prvomajska /83 m³/h, H = max. = 29 n)
- graditi novi rezervoarski prostor (3000 m² uz Bogdanovačku ul. i Radničku ul.),

Formiranu mrežu vodoopskrbe grada dovršiti će se u dijelovima gdje nije izvedena, a planski razvoj pojedinih gradskih područja pratiti će se s novom vodoopskrbnom mrežom koju treba izvoditi u koridorima planiranih gradskih ulica i prometnica.

Prostori u okolici vodocrpilišta zaštićuju se određivanjem posebnih područja (zona) zaštite (vodocrpilište, uže vodozaštitno područje, šire vodozaštitno područje), s tim da se istodobno određuju režimi zaštite koji se moraju provoditi na tim područjima u pogledu gradnje, uređivanja i korištenja građevina, načina odvodnje otpadnih voda, obrade tla i primjene agrotehničkih mjera te posebnih mjera u izboru i načinu korištenja opreme.

- 7.2.1.3. Područja zaštite i režimi korištenja tih površina određuju se posebnim odlukama o vodozaštitnim područjima, a do njihovog donošenja primjenjivat će se odredbe Pravilnika.

7.2.2. Građevine i uređaji za odvodnju voda

- 7.2.2.1. Gradnja mješovitog sustava za odvodnju otpadnih, oborinskih i drugih voda na području grada Vukovara omogućuje se tako da se odabere jedna od 4 varijante rješenja lokacije uređaja za pročišćavanje:

To su:

- Varijanta 1: Dva odvojena sustava odvodnje: sustav Borovo Naselje i sustav Vukovar, s vlastitim uređajima za pročišćavanje otpadnih voda na pozicijama 1 i 2,
- Varijanta 2: Jedinostveni sustav određuje se izgradnjom jednog uređaja za pročišćavanje te tlačno-gravitacijskim cjevovodima od crpnih stanica Borovo 1 i Budžak 1,
- Varijanta 3: Rješenje iz varijante 2, ali je lokacija uređaja za pročišćavanje na drugoj lokaciji,
- Varijanta 4: Rješenje iz varijante 2, uređaj za pročišćavanje je nizvodno od Vučedola.

- 7.2.2.2. Planom su predviđene trase kolektora i sekundarni cjevovodi te odgovarajuće građevina (preljevne i razdjelne građevine, crpne stanice, retencijski bazeni, ispusti).

Otpadne vode iz industrijskih kompleksa moraju se prethodno pročititi, odnosno dokazati da svojom agresivnošću ne utječu na zagađenje čovjekova okoliša;

- da se otpadne vode, prije upuštanja u recipijent, pročišćavaju na centralnom uređaju za pročišćavanje na postojećoj lokaciji,
- da se svi kanali za odvodnju otpadnih voda grade kao zatvoreni.

Na mjestima preopterećenosti postojeće kanalizacije omogućava se dogradnja kišnih preljeva.

- 7.2.2.3. Funkcionalno je sustav odvodnje podijeljen na dvije cjeline koje dijeli planska trasa višenamjenskog kanala Dunav-Sava.

Sjeverozapadni dio je odvodnje Borova Naselja.

Preko preljevnih građevina se višak oborinskih voda preko obalnih ispusta neposredno upušta u rijeku Dunav i Bobotski kanal odnosno rijeku Vuku. Osim kišnih preljeva predviđena je izgradnja više crpnih stanica koje će tlačnim cjevovodima transportirati prikupljene oborinske i otpadne vode do najbližih gravitacijskih cjevovoda.

Planirani su retencijski bazeni Borovo 1 i Budžak 1. U njima je predviđeno sakupljanje svih otpadnih voda prethodno rasterećenih od oborinskih voda preko kišnih preljevnih građevina. Precrpljivanjem u crpnim stanicama Borovo 1 i Budžak 1, otpadne vode biti će transportirane tlačnim cjevovodima do uređaja za pročišćavanje.

- 7.2.2.4. Jugoistočni dio je sustav javne odvodnje Vukovar. Sastavljen je iz tri cjeline: Lužac, Vukovar sjever i Vukovar jug.

Na mješoviti sustav javne odvodnje Vukovar predviđeno je priključenje i podsustava javne odvodnje općine Borovo i naselja Bršadin i naselja Lipovača.

- 7.2.2.5. Otpadna voda što će na završetku procesa prikupljanja biti transportirana do uređaja za pročišćavanje otpadne vode, biti će poslije odgovarajućeg tehnološkog procesa pročišćavanja, preko obalnog ispusta upuštena u rijeku Dunav.

7.2.3. Građevine za opskrbu energijom

7.2.3.1. Elektroenergetski sustav

- 7.2.3.1.1. Opskrba grada Vukovara električnom energijom osigurat će se iz prijenosnoga elektroenergetskog sustava Republike Hrvatske, preko postojeće TS 40 V/220/110 kV Ernestinovo. Planirano je zadržavanje postojeće TS Vukovar 1 te izgradnja još jednog postrojenja iste naponske razine, TS Vukovar 2.

Postrojenje je planirano izgraditi uz postojeće sredjenaponsko postrojenje TS Vukovar 3 naponske razine 35/10(20) kV.

7.2.3.1.2. Preko tri dalekovoda D 110 kV postojeće visokonaponsko postrojenje TS Vukovar 1 uključeno je u elektroenergetski sustav Republike i povezano s postrojenjima u Ernestinovu, Vinkovcima i Nijemcima. Uz ove dalekovode su planirani novi iste naponske razine u postojećim koridorima. Preko jednostrukog dalekovoda D 100 kV osigurati će se povezivanje između TS Vukovar 1 i planirane termoelektrane TE Dalj.

Drugi je dvostruki dalekovod D 2 x 110 kV, a povezati će TS Vukovar 1 s planskim TS Vukovar 2 i postojećim TS Nijemci odnosno međusobno TS Vukovar 2 i TS Nijemci.

7.2.3.1.3. Građevine dalekovoda ne formiraju svoju građevnu česticu, a prostor ispod dalekovoda može se koristiti i u druge namjene u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova.

7.2.3.1.4. ~~Distribucija električne energije do postojećih i planiranih sadržaja vršit će se na 10 kV i 20 kV naponskom nivou. Za njih su predviđena napajanja iz TS 110/35/20/10 kV. Napajanje do novih potrošača vršit će se 10(20) kV kabelima a sve u skladu sa zahtijevanom snagom. Lokacije budućih trafostanica 10(20)/0,4 kV i trase 10(20) kV kabela osigurati će se prilikom izdavanja lokacijskih dozvola u skladu s potrebama.~~

Distribucija električne energije vrši se putem distribucijskih dalekovoda do TS 35/10 kV Vukovar 1, 2 i 3, te Borovo Naselje. U planu je rekonstrukcija TS 35/10 kV Vukovar 3 na 110/20 kV naponsku razinu. Od navedenih TS do postojećih i planiranih sadržaja distribucija električne energije vršiti će se na 10 kV naponu. U konačnici je predviđen prijelaz 10 kV mreže na 20 kV pogonsku razinu na području cijeloga grada. Napajanje električnom energijom novih kupaca vršiti će se preko postojećih i, po potrebi, novih TS 10(20)/0.4 kV, te 10(20) kV podzemnih kabela unutar građevinskog područja, dok je izvan njega dopuštena izgradnja nadzemnih DV 10(20) kV na samostojećim stupovima, a sve u skladu sa zahtijevanom snagom. Lokacije budućih trafostanica 10(20)/0.4 kV i trase 10(20) kV dalekovoda detaljno će se utvrditi prilikom izdavanja dozvola za građenje.

7.2.3.1.5. ~~Niskonaponska mreža će se graditi podzemnim kabelima-~~

Niskonaponska mreža će se u pravilu graditi podzemnim kabelima, a tamo gdje to lokalne prilike dopuštaju, i uz suglasnost gradske uprave, kao nadzemna sa samonosivim kabelskim snopovima na samostojećim stupovima. Dopuštena je izgradnja niskonaponske mreže sa samonosivim kabelskim snopom preko krovnih stalaka.

7.2.3.1.6. Javna rasvjeta će se izvoditi kao samostalna, izvedena na zasebnim stupovima, na pročeljima zgrada ili dograđivati u sklopu postojeće i buduće nadzemne niskonaponske mreže, na javno-prometnim površinama.

7.2.3.1.7. U slučaju da se trasa prometnice kod njenog izmještanja u novoj trasi poklopi s trasom elektroenergetskog kabela, iste treba predvidjeti u zelenom pojasu pokraj prometnice.

7.2.3.1.8. Građevina za proizvodnju u zoni dosadašnjeg letjelišta će se priključiti na elektroenergetsku mrežu HEP-a prema posebnim uvjetima u vrijeme ishođenja lokacijskih dozvola.

7.2.3.2. Plinoopskrba

7.2.3.2.1. Plinoopskrba grada je iz mjerno-regulacijska stanica MRS Vukovar koja je izvan granica GUP-a neposredno uz Lužac. Do nje je položen magistralni visokotlačni plinovod 50 bara iz pravca Slavanskog Broda i Negoslavaca.

U postrojenju MRS Vukovar vrši se redukcija radnog tlaka tako da je postojeća i planska mreža cjevovoda srednjetlačna (1-4 bara). Situativno, pojasi moraju biti položeni u skladu s uvjetima za provođenje mjera zaštite od požara i uz poštivanje, ovisno o tlaku, obaveznih udaljenosti od fiksnih građevina i drugih vrsta komunalne infrastrukture pri paralelnom vođenju odnosno visinskim prijelazima. Nastavit će se postupna rekonstrukcija i zamjena postojećih čeličnih i PVC plinovoda i plinskih priključaka.

7.2.3.2.2. Osnovni cjevovodi su profila d 225 mm. Planirana su dva nova magistralna plinovoda: - 13, 14.

7.2.3.2.3. Osiguran je koridor za nastavak gradnje primarnih i sekundarnih plinovoda 225, 160 i 110 mm..

7.2.3.2.4. Minimalni svjetli razmak između plinske cijevi i ostalih građevina komunalne infrastrukture je jedan metar. Vertikalni razmak s ostalim komunalnim instalacijama kod križanja određen je s min. 0,5 m, uz obvezu zaštite polucijevi na plinovodu.

Dubina rova za polaganje plinske cijevi mora biti tolika da se izvede adekvatna pješćana posteljica te da nadsloj iznad cijevi bude minimalno 0,8 metara. U slučaju manjeg nadsloja potrebno je izvesti zaštitu cijevi.

Prijelazi plinovoda ispod prometnica, vodotoka ili željezničkih pruga izvode se obavezno u zaštitnim cijevima.

- 7.2.3.2.5. Dopunske izvore energije moguće je osigurati upotrebom geotermalne energije i optimalnom orijentacijom i izvedbom građevina radi pasivnog korištenja sunčeve energije, a može se koristiti i male elektrane na vodi te druge dopunske izvore energije.
- 7.2.3.2.5. Građevne visokogradnje ne smiju se graditi iznad podzemnih plinskih instalacija.
U slučaju izgradnje građevina uz plinovod, isti zaštititi propisanim mjerama (toč. 3.2.1. pravilnik PPD 4000/2004) ili u slučaju drugih podzemnih instalacija osigurati minimalne razmake propisane istim pravilnikom uz nadzor operatora distribucijskog sustava.
Prije početka izvođenja zemljanih radova, potrebno je probnim iskopom odrediti točnu trasu plinovoda.
Sve radove u neposrednoj blizini plinovoda izvesti ručno bez upotrebe mehanizacije.
- 7.2.3.2.6. Priključenje pristana za putnička plovila je moguće na profil promjera $d = 110$ mm, na mjestu navedenom u - OPISU PLINSE MREŽE, cca 70 m od područja obuhvata.
Novoizgrađena plinska mreža (proširenje) mora kapacitetom zadovoljiti opskrbu plinom svih predvidivih potrošača - građevina za duže razdoblje.
Postavljanje plinske mreže treba planirati u zelenoj površini, a sekcije moraju biti razdvojene podzemnim ventilima.
Podzemni plinovod mora biti izgrađen od polietilenskih cijevi i fittinga najmanje kvalitete PE 100 klase SDR11.
Regulacijska, sigurnosna oprema kao i transportne cijevi trebaju biti u skladu s HR propisima i zahtjevima operatora distribucijskog sustava.
- 7.2.3.2.7. Svaka građevina mora imati zasebni srednjotlačni kućni priključak, koji završava mjerno regulacijskom postajom - MRP, ili regulacijskom postajom - RP, veličine ne manje od G-4.
RP i MRP mogu biti postavljene kao:
- Fasadne - na fasadama građevina
- Samostojeće - od G-4 i veće
Podzemne - samo RP i to do $25 \text{ m}^3/\text{h}$
što se određuje za svaku građevinu posebno, Energetskim uvjetima, projektom plinskog priključka i instalacije, a ovisi o: regulacijskom pravcu građ. čestice, smještajem građevine na čestici i drugim uvjetima.
MRP i RP moraju biti zaštićeni od pristupa motornih vozila i ostalih mogućih uzroka oštećenja, kao i pristupa neovlaštenih osoba.
U području obuhvata GUP-a za građevine pod kulturno-povijesnom zaštitom moraju se poštovati njihove smjernice i uvjeti o postavljanju RP i MRP-a.
- 7.2.3.2.8. Plinska instalacija se izrađuje na osnovu projekta, koji je u skladu s ZoPUG (NN 76/07), drugim hrvatskim propisima, Pravilnicima PPD 40000, 4001 i 4003, sa pravilima tehničke prakse, te Energetskim uvjetima.
Plinsku instalaciju investitor smije graditi nakon dobivenog akta koji dozvoljava građenje ishođenog kod nadležnog tijela u skladu s ZoPUG (NN 76/07) i Energetske suglasnosti ishođene od Operatora distribucijskog sustava. Investitor mora dostaviti projekt na suglasnost operateru distribucijskog sustava, koji ga zadržava u svojoj arhivi.
U području obuhvata GUP-a za građevine pod kulturno-povijesnom zaštitom moraju se poštovati njihove smjernice i uvjeti o postavljanju nadzemne plinske instalacije.

7.2.3.3. Toplinarstvo

- 7.2.3.3.1. Planirano je zadržavanje postojećih međusobno odvojenih sustava za opskrbu toplinskom energijom. Najveći su u Borovu Naselju i na Olajnici, a manji i toplinskom energijom opskrbljuju samo po nekoliko objekata.
- 7.2.3.3.2. Na Olajnici će se graditi nova toplana.
- 7.2.3.3.3. Planiran je nastavak zamjene vrelovoda koji su znatno oštećeni korozijom uslijed višegodišnjeg nefunkcioniranja te uslijed ratnih djelovanja.
- 7.2.3.3.4. Planom je omogućena ugradnja i etažnih sustava grijanja za koje je kao pogonska energija predviđen prvenstveno prirodni plin odnosno gdje to nije moguće, električna energija.
Kod građevina mješovite, poslovne, proizvodne, informatičke i drugih namjena racionalna je ugradnja apsorpcijskih sustava. Ovi sustavi su dvojake funkcije budući osim zagrijavanja imaju i mogućnost rashlađivanja prostora. Kao pogonsku energiju apsorpcijski ogrjevnj/rashladni uređaji koriste toplinu stvorenu korištenjem vruće vode, pare, solarnih panela, prirodnog plina, biomase, nafte i sl.

7.2.3.4. Korištenje obnovljivih izvora energije

- 7.2.3.4.1. Planom se omogućuje gradnja građevina za proizvodnju električne te toplinske energije koje koriste obnovljive izvore energije kao i gradnja postrojenja učinkovite kogeneracije. Obnovljivi izvori energije su sunčeva energija, toplina okoliša, toplina zemlje, toplina vode, biomasa, prirodna snaga vodotoka bez hidrauličkih zahvata, energija vjetra itd.
- 7.2.3.4.2. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije mogu se graditi na građevnim česticama građevina drugih namjena ili na vlastitoj čestici. Kod gradnje na vlastitoj građevnoj čestici treba osigurati najmanje 30% zelenila oko njih te barem 1 PM na građevnoj čestici.
- 7.2.3.4.3. Za gradnju građevina koje koriste obnovljive izvore energije, a grade se na zasebnim građevnim česticama treba ishoditi odobrenje za gradnju u skladu s odredbama odgovarajućih propisa. Građevine moraju biti obzirne prema okolišu.
- 7.2.3.4.4. Građevine što koriste obnovljivih izvora energije, mogu se graditi u svim namjenama osim u parkovima. Pri tom treba predvidjeti mjere kojima se osigurava očuvanje kvalitete života stanovnika u blizini.
- 7.2.3.4.5. Za postavljanje solarnih kolektora ili fotonaponskih ćelija na pročelja te krovove zgrada ili na njihovu građevnu česticu, nije potrebno izdavati nikakav posebni akt tijela nadležnog za upravne poslove prostornog uređenja i graditeljstva.

7.3. Građevine za gospodarenje otpadom

- 7.3.1. Rješenje zbrinjavanja komunalnog otpada je određeno Prostornim planom uređenja Grada Vukovara. Na području unutar granica Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara će se organizirati prikupljanje i odvoz otpada na za to određenu lokaciju.

7.4. Benzinske postaje

- 7.4.1. Generalnim urbanističkim planom određeno je da se omogućuje rekonstrukcija postojećih i gradnja novih benzinskih postaja s manjim pratećim sadržajima u funkciji cestovnog prometa (trgovina opreme, pića i novina i sl. te manji caffe bar i manja praonica vozila) tako da se osigura:
- zaštita okoliša uređenjem zelenila najmanje 20% građevne čestice,
 - da objekt bude veličinom i smještajem prilagođen okolnom prostoru, s izgrađenih najviše 30% čestice,
 - zadovoljenje svih potreba za parkiranjem na vlastitoj građevnoj čestici.

Benzinske postaje u gospodarskim zonama mogu imati i druge prateće sadržaje u funkciji cestovnog prometa kao što su praonice, auto servisi i slično.

Odredbe ove odluke koje se odnose na gradnju benzinskih postaja primjenjuju se i za gradnju plinskih postaja za opskrbu motornih vozila.

Lociranjem benzinskih postaja ne smije se pogoršati uvjete stanovanja u okolnom prostoru ni narušiti slika grada u vrijednim povijesnim i prirodnim prostorima.

8. UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH PODRUČJA I CJELINA

8.1. Posebno vrijedna područja i cjeline

- 8.1.0. Generalnim urbanističkim planom, radi zaštite i očuvanja okoliša, utvrđena su posebno vrijedna i osjetljiva područja i cjeline i to: dijelovi prirode, šume, vode i njihove obale, posebno vrijedna izgrađena područja te su određeni uvjeti i mjere njihove zaštite.

8.1.1. Posebno vrijedna područja prirode

- 8.1.1.1. Osim zaštićenih prostora: park-šume, spomenici prirode i spomenici parkovne arhitekture i drugi vrijedni prostori uređuju se i danas nezaštićene šume uz Dunav na lijevoj obali, te šume uz Vuku – kao posebna krajobrazna vrijednost. Zaštićeni prostori će se uređivati u skladu s kategorijom zaštite.

Prostore koje se predlaže zaštititi treba do provođenja postupka zaštite održavati od devastacija. Druge prostore koji predstavljaju posebno vrijedna područja treba uređivati tako da se omogući njihovo korištenje prvenstveno u funkciji odmora i rekreacije.

- 8.1.1.2. Šume se ne može krčiti radi izgradnje, već ih treba očuvati zajedno s livadama uz njihove rubove. Krajobraz uz vodotoke treba očuvati u prirodnom obliku (sprudovi, živice, grmlje, pojedinačna stabla, šumarci), a uz njih je moguće predvidjeti šetne, biciklističke i staze za jahanje. Prilikom izvođenja radova tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka u cilju kontroliranog i neškodljivog protoka voda, dozvoljava se uklanjanje priobalne vegetacije uz vodotok.
- 8.1.1.3. Planom se kao posebne prirodne vrijednosti predlaže zaštititi:
- priobalje Dunava na lijevoj obali,
 - Šume uz Vuku – Adica
 - prostor starog korita uz Vuku kao značajni krajobraz.
- 8.1.1.4. Za svaku intervenciju i zahvat na zaštićenoj prirodnoj vrijednosti potrebno je sukladno Zakonu o zaštiti prirode tražiti dopuštenje od nadležnih službi uključivo i službu za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Županije.
- 8.1.1.5. Na vodotocima nije potrebno vršiti značajnije radove osim redovitog tehničkog i gospodarskog održavanja. I u tom slučaju treba izbjegavati kruta tehnička rješenja, te uspostavljati što skladniji odnos voda, obala i obalnog krajobraza. Njeno uklanjanje je moguće samo radi neophodnih radova održavanja vodotoka. Nije dopušteno zagađenje voda. Treba očuvati zadovoljavajuću kakvoću vode, radi opstanka pripadajućih vrsta. U tu svrhu se planira štiti koridor priobalne vegetacije koja će omogućiti održavanje kakvoće vode, raznolikost vrsta i ekološku stabilnost krajobraza.
- 8.1.1.6. Za gradnju u prostoru u širini od 50 m od ruba šume treba, u postupku ishođenja lokacijske dozvole, zatražiti posebne uvjete Hrvatskih šuma.

8.1.2. Vode i vodno dobro

- 8.1.2.1. Površine kanala Dunava, Vuke i njenih rukavaca održavat će se i uređivati tako da se održe režim i propisana kvaliteta voda, prema kategorizaciji površinskih voda. Svi se pretežito uređuju krajobrazno uz očuvanje prirodnih elemenata voda i okoline.
- 8.1.2.2. Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda .
- 8.1.2.3. Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih građevina te drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima Zakonom o vodama propisane su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima.
- 8.1.2.4. Planira se rekonstrukcija i dogradnja obaloutvrde na desnoj obali Dunava od carine (spust za čamce) do ušća rijeke Vuke, nasipavanje dijela akvatorija lučice uzvodno do mosta i nasipavanje dijela Otoka športova kako bi se omogućila adekvatna obrana od poplava predmetnog područja.
- 8.1.2.5. Prikaz svih planiranih vodnih građevina, kopnenog teritorija na rijeci Dunav i akvatorija nove lučice na kartama je orijentacijski, a detaljne lokacije i trase odredit će se idejnim projektom.
- 8.1.2.6. Ako je tijekom izvođenja radova građenja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina osnovne melioracijske odvodnje ili radova održavanja voda nužno izvaditi pijesak iz vodotoka ili kanala, isti se može koristiti isključivo po odredbama Zakona o vodama.

8.1.3. Posebno vrijedna izgrađena područja

- 8.1.3.1. U posebno vrijednim izgrađenim područjima prigodom gradnje mora se voditi računa o povijesnim, umjetničkim i ambijentalnim vrijednostima značajnih građevina i prostora, važnima za prepoznavanje pojedinih predjela grada. To je povijesna jezgra, šume zaštićene i evidentirane građevine i prostori.

8.2. Posebno osjetljiva područja i cjeline

- 8.2.1. Posebno osjetljiva područja i cjeline na kojima je ugrožen okoliš su:
- prostori u kojima je zagađen zrak;
 - prostori u kojima je povećana buka (središnji gradski prostor, potezi uz značajnije cestovne prometnice i željezničku prugu, luku i uz djelatnosti koje su izvor buke);
 - prostori u kojima je ugroženo tlo (od upotrebe umjetnih gnojiva, zbog zagađivanja tla i voda iz nepropisno izvedenih septičkih i sabirnih jama, nepostojanja građevina i uređaja za odvodnju otpadnih voda, deponiranja otpada i sl.);
 - vodotoci;
 - podzemne vode;

- prostori i građevine u kojima se obavljaju djelatnosti što povećavaju opasnost od eksplozije, požara i zagađivanja podzemnih voda, tla i zraka;

Na posebno osjetljivim područjima i cjelinama treba osigurati i provoditi propisane mjere zaštite okoliša.

8.2.2. Zaštita voda na području Grada Vukovara će se provoditi sljedećim mjerama:

- kontrolna plovidba Dunavom radi sprečavanja onečišćenja rijeke od ispuštanja tvari iz brodova što bi ju mogle zagaditi;
- izgradnjom vodonepropusnog sustava mješovite odvodnje oborinskih i otpadnih voda.
- odvodnjom oborinske vode sa svih prometnih površina preko slivnika s taložnicama.

Radi zaštite vodotoka potrebno je uvesti kontrolu svih ulaznih tokova i inventarizirati zagađivače, posebno one kod kojih postoji mogućnost unošenja ili odlaganja opasnih tvari.

8.2.3. U svrhu zaštite vodonosnog područja zona sanitarne zaštite vodozahvata i radi smanjenja rizika onečišćenja podzemne vode od teško razgradivih kemijskih i radioaktivnih tvari, na prostoru u obuhvatu GUP-a izričito je zabranjeno bilo kakovo ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda, građenje kemijskih industrijskih postrojenja i građenje prometnica bez sustava kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda.

8.2.4. Prostor lijeve obale Dunava predstavlja osobito vrijedan prostor. Kod njegovog uređenja treba težiti očuvanju cjelovitog priobalnog krajobraza i njegovih izvornih obilježja, a korištenje u rekreativne svrhe.

8.2.5. Posebnu prirodnu vrijednost predstavljaju zaštićene i ugrožene biljne i životinjske vrste. Treba čuvati njihova staništa.

8.3. ~~Sigurnosne zone oko vojnih lokacija~~ **Zaštita šuma**

~~8.3.1. Zona posebne namjene – zona zabranjene izgradnje~~

~~Potpuna zabrana bilo kakve izgradnje, osim objekata za potrebe obrane.~~

~~Zona ograničene gradnje~~

~~Postupanje u sigurnosnoj zoni vojnih lokacija – ZONA OGRANIČENE GRADNJE za vojarnu u Vukovaru:~~

- ~~1. Zabrana izgradnje objekata koji svojom visinom nadvisuju vojni kompleks (objekti viši od P+1) i time predstavljaju fizičku zapreku koja bi ometala rad vojnih uređaja. Zabrana izgradnje skladišta goriva i opasnih tvari, te ostalih sličnih objekata koji bi mogli negativno utjecati na sigurnost vojnog kompleksa.~~
- ~~2. Zabrana izgradnje industrijskih i energetskih objekata, dalekovoda, antena, raznih objekata metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih objekata koji emitiranjem elektroenergetskih valova ili na drugi način ometaju rad vojnih uređaja, ugrožavaju sigurnost i tajnost vojnog kompleksa ili predstavljaju "unosan cilj" napada.~~
- ~~3. Uz vojarnu osigurani nesmetani prolaz min. 10,00 metara koji će se regulirati provedbenim planovima ili urbanističkim projektima.~~
- ~~4. Postojeća stambena naselja i objekti ranije izgrađeni u ovoj zoni, mogu se proširivati i dograđivati, zavisno od konkretnih uvjeta ali tako da njihova namjena nije protivna toč. 1. i 2. definicije ove zaštitne zone.~~
- ~~5. Za izgradnju bilo koje vrste objekata u ovoj zoni obavezna je suglasnost MORH-a.~~

8.3.1. Planom se štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planira na neobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).

8.3.2. Izbjegavaju se zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.

8.3.3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.

9. MJERE OČUVANJA I ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I NEPOKRETNJE KULTURNE BAŠTINE

9.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

9.1.1. Na području GUP-a na temelju Zakona o zaštiti prirode od zaštićenih prirodnih vrijednosti je mali dio posebnog rezervata šumske vegetacije "Vukovarska i Dunavska ada". To je otočić "Daka" površine 0,86 ha.

9.1.2. Krajobrazne cjeline i prirodne vrijednosti čuvat će se i štiti osobito:

- njegovanjem specifičnosti prostornih cjelina – krajobrazno vrijednih makroprostora i karakterističnih slika prostora uvjetovanih prirodnim obilježjima i kulturno – povijesnim nasljeđem, očuvanjem parcelacije, načina korištenja i gospodarenja;
- očuvanjem i obnovom kulturnih i estetskih vrijednosti krajobraza;
- osiguranjem ravnoteže i sklada između urbaniziranih dijelova grada i njihova prirodnog okruženja (šume, kultivirani krajobraz).

9.1.3. Predlaže se zaštititi:

- [Vukovarski Gorjanovićev profil \(ispod vodotornja\)](#)
- priobalje na lijevoj obali Dunava
- šume uz Vuku – Adica
- staro korito Vuke
- drvored platana na ulazu u grad.

9.1.4. Mjere očuvanja, zaštite i uređivanja javnih zelenih površina, zaštitnih zelenih površina i drugih neizgrađenih površina određene su i odredbama načina i uvjeta gradnje ove odluke.

Za zaštićene dijelove se za svaku intervenciju treba tražiti posebne uvjete službe zaštite i Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Vukovarske županije.

9.1.5. Na području obuhvata GUP-a utvrđena su ugrožena i rijetka staništa (poplavne šume vrba, poplavne šume topola, vlažne livade srednje Europe) za koje treba provoditi sljedeće mjere očuvanja:

- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca),
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip te zaštićene i strogo zaštićene divlje svojte što podrazumijeva neunošenje stranih vrsta i genetski modificiranih organizama i osiguranje prikladne brige za njihovo očuvanje, očuvanje njihovog staništa (očuvanje močvarnih staništa, vlažnih livada, ostavljanje starih i šupljih stabala i dr.), sprečavanje krivolova te sustavno praćenje,
- izbjegavati regulaciju vodotoka i radnje vezane za održavanje vodotoka koje dovode do promjene vodnog režima vlažnih staništa, a iste je moguće provoditi samo ako su neophodne za zaštitu ljudi, naselja i imovine,
- vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama.

Dio područja obuhvata GUP-a nalazi se u preliminarnoj Nacionalnoj ekološkoj mreži Hrvatske (NEN) i to kao dio središnje jezgre NEN-a i kao dio koridora (rijeka Dunav i sprudovi i ade na Dunavu, rukavci).

9.1.6. Planom se propisuju sljedeće uvjete i mjere zaštite prirode:

1. Zaštitu prirode treba provoditi kroz očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti te zaštitu prirodnih vrijednosti. To su zaštićena područja, zaštićene svojte te zaštićeni minerali i fosili.
2. U cilju očuvanja prirodne biološke i krajobrazne raznolikosti kao posebnu vrijednost treba očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, područja uz Dunav i Dunavac, riječne ade i staro korito Vuke.
3. Pri planiranju gospodarskih djelatnosti osigurano je racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora tako da se ne planira gradnja na najvrjednijim područjima.
4. U gradu je u cilju poboljšanje ekoloških i mikroklimatskih prilika planiran kvalitetan zeleni sustav u vidu mreže parkova, drvoreda i drugih zelenih površina. On povezuje sa prirodnim područjem izvan grada.
5. Zabranjuju se sve radnje kojima se na prirodnim vrijednostima (zaštićenim i predloženim za zaštitu) umanjuje njihova prirodna vrijednost ili se narušavaju svojstva zbog kojih su zaštićeni ili se predlaže zaštita.
6. Prije bilo kakvih zahvata na prirodnim vrijednostima koje su zaštićene ili predviđene za zaštitu potrebno je izvršiti njihovu potpunu inventarizaciju.
7. Pri oblikovanju građevina (na rubovima grada) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
8. Za planirane zahvate u prirodi, koji samo ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost odnosno prirodnu vrijednost predviđenu za zaštitu, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja ili zaštićene prirodne vrijednosti.
9. Pri izvođenju građevinskih i drugih zemljanih radova obvezna je prijava nalaza minerala ili fosila koji bi mogli predstavljati zaštićenu prirodnu vrijednost u smislu Zakona o zaštiti prirode te poduzeti mjere zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe.

9.2. Mjere zaštite i očuvanja evidentirane nepokretne kulturne baštine

9.2.1. Ovom Odlukom, prema smjernicama Konzervatorske podloge, za svu evidentiranu nepokretnu kulturnu baštinu određuju se režimi i mjere zaštite, vrsta i status zaštite.

Na kartografskom prikazu 4.1. "PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA" prikazane su lokacije sve evidentirane nepokretne kulturne baštine, s tabelarnim prikazom određene vrste i statusa zaštite.

Sva evidentirana nepokretna kulturna baština klasificirana je prema vrstama u sljedeće grupe:

1. Povijesne graditeljske cjeline
2. Povijesni sklopovi i građevine
3. Memorijalna baština;
4. Arheološka baština;

Prema statusu zaštite sva evidentirana kulturna baština može biti:

- zaštićeno kulturno dobro
- kulturno dobro predloženo za zaštitu
- evidentirano kulturno dobro lokalnog značenja

Za sva zaštićena kulturna dobra primjenjuju se odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Za evidentiranu kulturnu baštinu koja se predlaže za zaštitu primjenjuju se režimi i mjere zaštite utvrđeni u točki 9.2.1. ove Odluke.

Za evidentiranu kulturnu baštinu lokalnog značenja dane su smjernice i preporuke navedene u točki 9.2.2. ovih odredbi.

9.2.1. Zaštićeno kulturno dobro i kulturna baština predložena za zaštitu

9.2.1.1. **Povijesne graditeljske cjeline** na prostoru obuhvata GUP-a razvrstane su na sljedeći način:

1. prema stupnju vrijednosti: - **zona "A" – registrirana zona izrazite povijesne vrijednosti**
- **zona "B" – registrirana zona visoke povijesne vrijednosti**
2. prema vrsti dobra: - **kulturno povijesne cjeline**
- **gradska naselja**

9.2.1.2. **Kulturno povijesne cjeline - Zona "A"**

Zona "A" obuhvaća sljedeće prostore odnosno cjeline:

- kulturno-povijesna cjelina grada Vukovara
- povijesna urbana cjelina nekadašnjeg kompleksa Bata.

Za područje zone "A" mjere zaštite, način i uvjeti gradnje određuju se Urbanističkim planom uređenja centra Vukovara, propozicijama i posebnim uvjetima sadržanim u Studiji urbanističko-konzervatorskoj dokumentacije i ovom Odlukom.

Režim zaštite podrazumijeva potpunu zaštitu povijesnih struktura, kako prostora tako građevina u njihovom izvornom obliku.

Mjere zaštite:

- očuvanje karakteristične povijesne matrice i slike naselja, respektiranjem mjerila, te sanacijom i kontinuiranim održavanjem svih elemenata koji tvore njezino povijesno određenje;
- restitucija i rekonstrukcija vrijedne povijesne strukture koja je degradirana ratnim razaranja, adaptacijama ili zapuštenošću;
- ponovna uspostava karakteristične povijesne urbane opreme i prostornih detalja kao što su ulične ograde, javna rasvjeta, zelenilo, drvoredi, parkovi;
- zadržavanje povijesne parcelacije i karakteristične dispozicije objekata na parceli
- čuvanje karakterističnih krovova u oblikovanju i materijalu;
- održavanje i uređivanje neizgrađenih javnih površina;
- nije dopuštena dogradnja, nadogradnja ili adaptacija kojom se mijenja izvorna graditeljsko-oblikovna karakteristika građevine;
- nije dopuštena ugradnja graditeljskih elemenata i opreme koja nije u skladu s autentičnim elementima gradnje;
- za sve zahvate potrebno je ishoditi posebne uvjete i prethodno odobrenje nadležnog tijela za zaštitu kulturnih dobara u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara

9.2.1.3. **Povijesni sklopovi i građevine**, su pojedinačne građevine i kompleksi izvan prostora zone "I", svrstani po vrstama:

1. civilne građevine i kompleks: dvorci i kurije
2. sakralne građevine i kompleksi: crkva
3. industrijske građevine i kompleksi

Na kartografskom prikazu 4.1. "PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA" prikazane su lokacije povijesnih sklopova i građevina s popisom lokacija, vrste zaštićenog kulturnog dobra i kulturnog dobra koje se predlaže za zaštitu.

Režim zaštite pretpostavlja zaštitu i očuvanje građevina i kompleksa u njihovom izvornom obliku kao i zaštitu vrijednih sadržaja i karakteristika pripadajućih građevnih čestica odnosno zona.

Mjere zaštite:

- za pojedinačna kulturna dobra – predložena za zaštitu – potrebno je nakon detaljne valorizacije provesti postupak njihove administrativne zaštite;
- do provođenja postupka administrativne zaštite pojedinačnih objekata kulturne baštine, predloženih za zaštitu, štiti ih se kroz mjere zaštite navedene odredbama plana;
- prije određivanja mogućeg opsega zahvata nužna je detaljnija valorizacija;
- svi zahvati trebaju omogućiti očuvanje, sanaciju i obnovu izvornih arhitektonskih i tipoloških karakteristika;
- nisu dopuštene intervencije koje mogu ugroziti spomenički karakter (dogradnje, nadogradnje, preoblikovanje, ugradnja neprimjerenih građevnih elemenata i materijala) kao ni rušenje tih građevina osim iznimno pod uvjetima propisanim člankom 64. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara;
- za sve zahvate na zaštićenim kulturnim dobrima potrebno je ishoditi posebne uvjete i prethodno odobrenje nadležnog konzervatorskog odjela u skladu s Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara
- za zahvate na građevinama i kompleksima za koje je predložen postupak zaštite do njenog provođenja potrebno je zatražiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

9.2.1.4. Memorijalna baština - na području grada Vukovara u memorijalnu baštinu – memorijalni kompleks svrstavaju se:

1. Groblje branitelja – zaštićeno Rješenjem o preventivnoj zaštiti.

Režim zaštite odnosi se na očuvanje povijesne matrice partera kao i vrijednih nadgrobnih spomenika i pratećih elemenata opreme i uređenja groblja.

Mjere zaštite:

- njegovanje tradicionalnih oblika označavanja i uređivanja grobova i njihove okoline;
- zaštita vrijednih skulptorskih djela i spomenika
- sve intervencije podliježu nadzoru i suglasnosti nadležne službe zaštite kulturnih dobara.
- za zahvate na građevinama i kompleksima za koje je predložen postupak zaštite do njenog provođenja potrebno je zatražiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.

9.2.1.5. Arheološka baština - na području grada Vukovara u arheološku baštinu svrstava se 12 istražnih i 12 potencijalnih lokaliteta:

9.2.1.6. Na trasi obilaznice locirana sljedeća arheološka nalazišta.

- 20.1. AN 1 "Rastici - Đergaj - Gložik"
- 20.2. AN 2 "Tialjevci" i "Planta"
- 20.3. AN 3 "Lužac" i "Jankovo"
- 20.4. AN 4 "Erovac" i "Jankovo"
- 20.5. AN 5 "Štrbanac" i "Ijeva Supoderica"

Na trasi Zaobilaznice Vukovara, spojnih cesta i čvorišta, nalazi se veći broj arheoloških nalazišta čiji postupci zaštite su u tijeku. Za sve zahvate na izgradnji predmetne građevine moraju se prethodno ishoditi suglasnosti i provesti mjere zaštite kulturnih dobara sukladno aktima nadležnog tijela Ministarstva kulture.

9.2.2. Evidentirana kulturna baština lokalnog značenja

9.2.2.1 Sva evidentirana kulturna baština lokalnog značenja (21 kulturno dobro), se prema ovoj Odluci i Konzervatorskoj podlozi za GUP predlaže zaštititi, prikazana su na kartografskom prikazu 4.1. "PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA" razvrstana po vrstama i s oznakom statusa zaštite – "E".

9.2.2.2. Za evidentiranu kulturnu baštinu lokalnog značenja smjernice i preporuke koje se treba koristiti u daljnjem uređenju i izgradnji su:

- za evidentirane cjeline i komplekse preporuča se očuvanje njihovih povijesno-prostornih karakteristika kao i karakteristične građevne strukture jer su ti elementi nosioci karakteristika i ambijentalnih osobitosti i prepoznatljivosti pojedinih dijelova grada i njegovog povijesnog kontinuiteta urbanog i identiteta;

- nova izgradnja u tim ambijentima i prostorima trebala bi respektirati zadane prostorne i graditeljske specifičnosti, te se mjerilom i oblikovanjem uklopiti u prilagoditi postojećim karakteristikama prostora odnosno određenog gradskog ambijenta;
- potrebna je uspostava prihvatljivog odnosa novih struktura i sadržaja sa zatečenim tradicijskim obilježjima slojevite izgradnje grada;
- pojedinačne evidentirane građevine i kompleksi pokazatelji su razvoja vitalnih funkcija i sadržaja grada kao i graditeljskog dometa i umijeća građenja u određenim, karakterističnim periodima razvoja, te se preporuča njihovo očuvanje u izvornom obliku Vukovara;
- preporuča se primjena članka 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN broj 69/1999, 151/03, 157/03) kojim se dobro koje nije utvrđeno da je pod zaštitom kao kulturno dobro, može proglasiti zaštićenim od strane Gradskog vijeća.

9.2.2.3. Kod značajnijih intervencija u prostore (zamjenska građevina, nadogradnja, rušenje, dogradnja više od 20 %) preporuča se konzultirati nadležnu službu zaštite kulturnih dobara.

9.2.3 Zaštita slike grada

9.2.3.1. Vukovar kao grad na Dunavu simboliziraju iz daleka vidljivi vodotoranj grada uz obale rijeke, zvonici njegovih crkava, kompleks "Bata" izgradnja na povišenom platou, surduci što vode do obala rijeke te tok Vuke.

Zaštita slike grada podrazumijeva očuvanje svih kvalitetnih i karakterističnih elemenata i dijelova objedinjenih u prostoru i doživljaju cjeline. Pri tome su karakteristični elementi prostora relevantni u doživljaju slike grada:

- krajolik i reljef;
- nazočnost rijeka i zelenilo okoliša;
- tokovi povijesnih komunikacija;
- karakteristični potezi i mjerilo izgradnje uz povijesne komunikacije;
- povijesni simboli i akcenti grada i vrijedna kulturna dobra.

U cilju očuvanja karakterističnih elemenata slike grada propisuju se opće mjere zaštite:

- respektiranje trase i profila povijesnih prilaznica gradu;
- čuvanje karakteristične i vrijedne građevne strukture i njezinog mjerila, koji definiraju pročelja povijesnih komunikacija;
- sprječavanje interpoliranja i dograđivanja prenatraglašenih volumena, izvan karakterističnog mjerila ulice;
- očuvanje naslijeđenih regulacijskih i građevinskih pravaca;

CIVILNE GRAĐEVINE

Javne građevine
Dvorci, kurije, vile
Stambene građevine
Gospodarske / industrijske građevine

SAKRALNE GRAĐEVINE

Crkve i veće kapele
Poklonci
Raspela

MEMORIJALNA BAŠTINA

Spomenici i spomen-obilježja
Povijesna groblja / memorijalna područja i lokaliteti

PARKOVNA BAŠTINA

Povijesni parkovi, drvoredi i gradsko zelenilo

Tablica 8. **ARHEOLOŠKA BAŠTINA** - Arheološki lokaliteti, nalazišta, zone¹

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-40	Arheol. lok. [prap.]	zona od Petri skele do Vučedola (plato uz Dunav)	[E-636] R-563	D-MK	prereg.	2 (B)	MK-KOO
V-41	Arheol. lok. [prap.]	“Vinograd Kirchbaum-Radošević” (1 km nizvodno od Petri skele)	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-42	Arheol. lok. [prap.]	“Vučedol” nizvodno od Petri skele (izdvojeni lok.)	[E-924] R-575	D-MK	prereg.	1 (A)	MK-KOO
V-43	Arheol. lok. [prap.]	“Vinogradi Berendi” (500 m nizvodno od Petri skele, kod “Dangube”, k.č. 5386)	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-44	Arheol. lok. [r.srv.]	“Petri skela II”	R-597	D-MK	prereg.	2 (B)	MK-KOO
V-45	Arheol. lok. [prap./ant.]	“Petri skela I”	[E-840] [P-48/80] R-599	D-MK	prereg.	1 (A)	MK-KOO
V-46	Arheol. lok. [prap.]	“Vinograd Eltz” (na brijegu povrh stare klaonice, istočno, stare k.č. 4644, 4646)	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-47	Arheol. lok. [prap.]	“Vinogradi Mihajlović” (na brijegu, povrh stare klaonice, zapadno)	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-48	Arheol. lok. [prap./ant.]	“Velika skela” (surduk kod stare klaonice)	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV AMZ
V-49	Arheol. lok. [prap.]	(Ul. JNA), Bana J. Jelačića	E-pl	ZP	istraž.	N	AMZ
V-50	Arheol. lok. [srv.]	(Ul. JNA), Bana J. Jelačića 64, 70	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-51	Arheol. lok. [prap.]	“Vinograd Laudenschach” (stare k.č. 4161, 4162, 4173)	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-52	Arheol. lok. [prap.]	“Vinograd Rukavina”	E-pl	ZP	istraž.	N	AMZ
V-53	Arheol. lok. [prap.]	“Vinograd Zamfirov”	E-pl	ZP	istraž.	N	AMZ
V-54	Arheol. lok. [prap./r.srv.]	“Lijeva Bara”	[E-182, 556] R-233	D-MK	prereg.	1 (A)	MK-KOO
V-55	Arheol. lok. [prap./r.srv.]	“Desna Bara”	[E-256] R-456	D-MK	prereg.	1 (A)	MK-KOO
V-56	Arheol. lok. [prap.]	“Vinograd Brandecker” (na Desnoj Bari)	E-pl	ZP	istraž.	N	Dorn (“Ogledi” 11/69)
V-57	Arheol. lok. [prap./r.srv.]	“Lijeva Bara – Slavija”	P-420/84	D-MK	registrac	N	MK-KOO
V-58	Arheol. lok. [prap.]	nova ciglana (Sajmište)	E-pl	ZP	istraž.	N	AMZ
V-59	Arheol. lok. [prap.]	Zrinjska ul. 5	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-60	Arheol. lok. [prap.]	“Štrbanac” – Vinograd Polhert	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-61	Arheol. lok. [srv.]	“Supoderica”	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-62	Arheol. lok. [prap./srv.]	“Švapsko brdo”	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV AMZ
V-63	Arheol. lok. [prap.]	(S. Penezića), A. Mihanovića 39	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-64	Arheol. lok. [prap.]	“Lijeva Supoderica”	[Rek-379] E-4517	D-MK	istraž.	N	MK-KOO
V-65	Arheol. lok. [prap.]	“Desna Supoderica”	[Rek-376] [E-1739] E-4514	D-MK	istraž.	N	MK-KOO
V-66	Arheol. lok. [prap.]	Mala ul.	E-pl	ZP	istraž.	N	AMZ
V-67	Arheol. lok. [prap.]	“Ciglana Eltz” (između grad. stadiona i želj.pruge, Ul. 204. vukovarske brigade)	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV AMZ
V-68	Arheol. lok. [srv.]	(B. Kidriča), Ul. 204. vukovarske brigade 93	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV AMZ
V-69	Arheol. lok. [srv.]	“Adica” (kod nekadaš. mosta, uz staro korito Vuke)	[Rek-375] E-4513	D-MK	istraž.	N	MK-KOO
V-70	Arheol. lok. [prap.]	“Sretin salaš” (Dobra voda)	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-71	Arheol. lok. [prap./srv.]	“Dobra voda”	[E-934] [P-9/75] R-682	D-MK	prereg.	2 (B)	MK-KOO
V-72	Arheol. lok. [ant.]	Lužac (kod Plinske stanice uz most)	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-73	Arheol. lok. [prap.]	Lužac (Prol. brigada), A.B. Šimića	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV

¹ Kulturna dobra s identifikacijskim brojevima V-01 do V-39 nalaze se izvan granica obuhvata GUP-a, te su inventarizirana u Konzervatorskoj podlozi PPUO Vukovar

IZMJENE I DOPUNE GUP-a VUKOVARA
Knjiga 2 – Obavezni prilozi

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
		29					
V-74	Arheol. lok. [prap./srv]	Priljevo, Želj. kolodvor	E-pl	ZP	istraž.	N	AMZ
V-75	Arheol. lok. [prap./r.srv]	Priljevo, Benz. pumpa INA	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-76	Arheol. lok. [prap.]	Priljevo, stara ciglana	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV AMZ
V-77	Arheol. lok. [prap.]	Priljevo / Kudeljarska ul., "Švapski vinogradi"	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV
V-78	Arheol. lok. [prap.]	(V. Đurđevića), Kriva Bara 26	[Rek-377] E-4515	D-MK	istraž.	N	MK-KOO
V-79	Arheol. lok. [prap.]	(V. Đurđevića), Kriva Bara 17	[Rek-378] E-4516	D-MK	istraž.	N	MK-KOO
V-80	Arheol. lok. [prap.]	"Budžak"	[Rek-1893] [E-1740] E-4545	D-MK	istraž.	N	MK-KOO
V-81	Arheol. lok. [prap.]	(II. vinkovački odvojak), F. Kuhača, prema Bobotskom kanalu	E-pl	ZP	istraž.	N	GMV

POVIJESNE GRADITELJSKE / URBANISTIČKE CJELINE

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-82	Pov.urb. cjelina Vukovara [18.-20.st.]	potez od ž. kolodvora Priljevo do Vodotornja na Mitnici	[E-915] [P-91/68] [R-731] Z-1734	D-MK	trajno zaštić.	2 (B)	MK
V-83	Pov.urb. cjelina Borovo-Bata [r.mod.]	industrijski pogoni i stambeno naselje ("kolonije") "Bata – ville"	E-pl	D-MK	PZ-D	2 (B)	teren

Tablica 9.

CIVILNE GRAĐEVINE - Javne građevine

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-84	Ulazi želj. kolodvor Borovo [hist.]	Borovo (kod rampe na Trpinjskoj cesti)	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-85	Želj. kolodvor Borovo [hist.]	Borovo, Kolodvorska ul.	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-86	Želj. kolodvor Vukovar – Novi [hist.]	Priljevo 2	P-83	D-MK	produž. prev.	4 (D)	MK-KOO
V-87	Želj. kolodvor Vukovar – Stari [hist.]	Sajmište (uz prugu iza ciglane)	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-88	Njemačka škola (specijalna) [hist./seces.]	Preradovićeve 40	P-	D-MK	registrac	4 (D)	MK-KOO
V-89	Gostionica Puches (Prva soc. organizacija) [hist.]	(S. Supanca), Tri ruže 29	Rek-2039	D-MK	brisati (degrad)	5 (E)	MK-KOO teren

Dvorci, kurije, vile

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-90	Vila Harš [hist.]	Priljevo 89	P-109	D-MK	produž. prev.	4 (D)	MK-KOO

Stambene građevine

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-91	Stambena prizmenica [seces.]	(1. maja), Bogdanovačka ul. 17	P-	D-MK	brisati (degrad)	5 (E)	MK-KOO teren
V-92	Stambena prizmenica [seces.]	Sajmište 48	P-	D-MK	revizija stat. PZ-L	5 (E)	MK-KOO teren
V-93	Stambena katnica Pfefferman [seces.]	Bana J. Jelačića / Hrv. nezavisnosti	P-142	D-MK	brisati (srušen.)	4 (D)	MK-KOO teren
V-94	Stambena prizemnica [hist.]	Bana J. Jelačića 124 (126)	P-	D-MK	brisati (srušen.)	5 (E)	MK-KOO teren
V-95	Poičev salaš (stamb.) [seces.]	Bana J. Jelačića 83 (?)	P-	D-MK	brisati (srušen.)	5 (E)	MK-KOO teren

IZMJENE I DOPUNE GUP-a VUKOVARA
Knjiga 2 – Obavezni prilozi

Gospodarske / industrijske građevine

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-96	Stara klaonica [hist.]	Bana J. Jelačića (obala Dunava, lok. Velika skela)	P-	D-MK	produž. prev.	4 (D)	MK-KOO
V-97	Mlin Danilčević [seces.]	Priljevo 123	P-129	D-MK	brisati (degrad)	5 (E)	MK-KOO teren
V-98	Stara elektrana "Hungaria" [seces.]	Kudeljarska ul.	P-152	D-MK	brisati (srušen.)	4 (D)	MK-KOO teren

Tablica 10.

SAKRALNE GRAĐEVINE - Crkve i veće kapele

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-99	Žup. crkva Gospe Fatimske [20. st.]	Borovo, Lička ul.	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-100	Kapela Sv. Jsipa radnika [20. st.]	Borovo, Kudeljarska ul.	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-101	Pravosl. kapela sv. Petke [klas.]	"Dobra voda" (nad izvorom)	[Rek-719] [E-1916] R-708	D-MK	prereg.	4 (D)	MK-KOO
V-102	Mala sinagoga [seces.]	I. Tijardovića (Židovsko groblje)	[P-61] PZ-36	D-MK	registrac	3(C)	MK-KOO
V-103	Kapela Gospe od hrasta [hist.]	Priljevo	P-155	D-MK	registrac	4 (D)	MK-KOO
V-104	Kapela – poklonac Gospe Fatimske	Borovo, Lička ul.	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-105	Kapela – poklonac Srca Isusovog	Vijeća Europe / Radnička ("Kugino groblje")	P-75	D-MK	revizija statusa PZ-L	5 (E)	MK-KOO
V-106	Kapela – poklonac Sv. Marije	Mitnica, Bana J. Jelačića 101	P-115	D-MK	revizija statusa PZ-L	5 (E)	Mk-KOO

Raspela

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-107	Raspelo, kameno [20.st.]	Bana J. Jelačića, Novo groblje	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-108	Raspelo, drveno [20. st.]	Bana J. Jelačića, Novo groblje	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-109	Raspelo, kameno [19./20. st.]	Mitnica, Bana J. Jelačića 158	E-pl	L-GV	PZ-L	5 (E)	teren
V-110	Raspelo, kameno [19./20. st.]	Mitnica, Bana J. Jelačića (kod st. klaonice)	E-pl	L-GV	PL-L	5 (E)	teren
Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-111	Raspelo, kameno [20.st.]	(O. Price), V. Lisinskog	E-pl	ZP	brisati (uništ.)	5 (E)	teren
V-112	Raspelo, kameno [20.st.]	Bogdanovačka ul. / E. Kvaternika	E-pl	L-GV	PZ-L	5 (E)	teren
V-113	Raspelo, kameno [20.st.]	(I.G.K.), Podvuka	E-pl	L-GV	PZ-L	5 (E)	teren
V-114	Raspelo, kameno [19./20. st.]	Vijeća Europe 131 (133)	E-pl	L-GV	PZ-L	5 (E)	teren
V-115	Raspelo, kameno [20.st.]	204. vukovarske brigade (kod stadiona, uz želj. prugu)	E-pl	ZP	brisati (uništ.)	5 (E)	teren
V-116	Raspelo, kameno – spomen poginulima u Domovinskom ratu [20. st.]	Lužac, Lj. Posavskog 11	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-117	Raspelo, kameno – pravosl. [20. st.]	Lužac, MH / Katarine Zrinske	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-118	Raspelo, drveno [20. st.]	Borovo, Lička ul. (kod ž. crkve)	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren

Tablica 11.

MEMORIJALNA BAŠTINA - Spomenici i spomen-obilježja

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-119	Spomen-bista Blage Zadre (Brkić)	Borovo, Trpinjska cesta 84	E-pl	L-GV	PZ-L	4 (D)	teren
V-120	Spomen-bista Edvarda Kardelja	Borovo, B. Zadre (Srednja škola)	E-	D-MK	brisati (nestalo)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-121	Spomen-bista I. G. Kovačića	Borovo, OŠ (stara)	E-	D-MK	brisati (nestalo)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-122	Spomen-ploča borcima NK "Sloga"	Borovo, stadion NK "Sloga"	E-	D-MK	brisati (nestalo)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-123	Skulptura - fontana	Borovo, J. Bate ("Vodvod")	E-pl	L-GV	PZ-L	4 (D)	teren
V-124	Skulptura "Plivačica"	Borovo, Trg D. Petrovića (kod bazena)	E-pl	ZP	brisati (nestalo)	4 (D)	teren
V-125	Spomen-obilježje NOB-a	Borovo, središnji park	E-	L.GV	PZ-L	4 (D)	MK-KOO (GUP 91)
V-126	Spomen-ploča I. rad. savjetu tvornice "Borovo"	Borovo, na ulaznoj porti tvornice	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-127	Spomen-obilježje Domovinskom ratu	Borovo, u krugu tvornice "Borovo"	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-128	Spomen-ploča stradalima u Domovinskom ratu	Borovo, "Borovo commerce"	E-pl	D-MK	PZ-D	4 (D)	teren
V-129	Spomen-obilježje stradalima u Domovinskom ratu	Borovo, Kudeljarska/Kolodvorska (igralište NK "Radnik")	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-130	Spomen-biste braće Đurđević	Borovo, S. Filipovića ("Trokut"), u dvorištu OŠ	E-	D-MK	brisati (nestalo)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-131	Spomen-ploča I. elektrani	Kudeljarska ul. (zgrada HEP-a)	Ep	ZP	PP	5 (E)	teren
V-132	Spomen-ploča NOB-a	Lužac, Bajičev salaš 44	E-	D-MK	brisati (nestalo)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-133	Spomen-bista S. Supanca	Priljevo, bivša tvornica namještaja "S. Supanc"	E-	D-MK	brisati (nestalo)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-134	Spomen-ploča 12.IV.1944., NOB	Priljevo 2, na zgradi želj. kolodvora	E-	D-MK	brisati (uništen)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-135	Spomen-ploča M. Goreti	na zgradi Luke, Dunavski prilaz	E-	-	brisati (nestalo)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-136	Spomen-ploča obnovi kapele	"Dobra voda," kapela sv. Petke	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-137	Spomen-ploča radničkom okupljalištu	"Dobra voda", salaš (?)	E-pl	ZP	brisati (uništen)	5 (E)	Brlič teren
V-138	Spomen-ploča J. Krašu	Nova ulica 34	Rek-1092	D-MK	revizija statusa PP	5 (E)	MK-KOO
V-139	Spomen-ploča Prvoj soc. organizaciji	(S. Supanca), Tri ruže 29, na zgradi gostionice Puches	Rek-1006	D-MK	brisati (uništen)	5 (E)	MK-KOO
V-140	Spomen-ploča na rodnoj kući S. Supanca	(S. Supanca), Tri ruže (prema ulazu u Pravoslavno groblje)	R-004	D-MK	brisati (srušen)	5 (E)	MK-KOO
V-141	Spomen-obilježje Gossyeu	Sajmište 46	El-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokalitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-142	Spomen-ploča logora "Velepromet" iz Domovinskog rata	Sajmište 132, (hangari "Veleprometa")	El-pl	D-MK	PZ-D	4 (D)	teren
V-143	Spomen-obilježje Domovinskom ratu i obnovi škole	Šenoina 2 / Agustinićeva (dvorište III. OŠ)	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-144	Spomen-bista S. Supanca	(S. Supanc), Šenoina 2 / Augustinićeva (III. OŠ)	E-pl	ZP	brisati (nestalo)	5 (E)	Majski teren
V-145	Spomenik stradalima, NOB (Kolacio)	"Dudik", Prosina ul.	E-pl	ZP	brisati (uništen)	4 (E)	Majski teren
V-146	Spomenik stradalima, NOB (Bogdanović)	"Dudik", Prosina ul.	E-pl	D-MK	PZ-D	3 (C)	Majski
V-147	Spomenik stradalima u Domovinskom ratu	Mitnica, Memorijalno groblje žrtava iz Domovinskog rata	E-pl	D-MK	PZ-D	2 (B)	teren

IZMJENE I DOPUNE GUP-a VUKOVARA
Knjiga 2 – Obavezni prilozi

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokaliitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
	(Ostoja)						
V-148	Spomen-kosturnica Bugarske crvene armije	Mitnica, Bana J. Jelačića, ("Bugarsko groblje")	[E-413] R-348	D-MK	revizija statusa PZ-L	4 (D)	MK-KOO

Povijesna groblja

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokaliitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-149	Novo groblje Dubrava	Mitnica, Bana J. Jelačića	E-pl	ZP	PP	5 (E)	teren
V-150	Memorijalno groblje žrtava iz Domovinskog rata	Mitnica, Bana J. Jelačića	E-pl	D-MK	PZ-D	1 (A)	teren
V-151	Spomen područje NOB-a "Dudik"	Prosina ul.	[E-450] R-382	D-MK	prereg.	3 (C)	MK-KOO
V-152	Staro židovsko groblje	I. Tijardovića	E-pl	D-MK	PZ-D	4 (D)	teren
V-153	"Kugino groblje"	Vijeća Europe / Radnička	E-pl	L-GV	PZ-L	5 (E)	teren

Tablica 12.

PARKOVNA BAŠTINA - Povijesni parkovi i drvoredi

Ident. br.	Kulturno dobro / vrsta, tip	Adresa/lokaliitet	Spomenički status	Razina zaštite	Mjere zaštite	Prijedlog kateg.	Izvor
V-154	Drvored	Borovo, Trpinjska cesta	E-	D-MK	brisati (uništen)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-155	Park OŠ (nekada Bratstvo-jedinstvo)	Borovo, M. Marulića	E-	D-MK	brisati (degrad)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-156	Središnji park (kod Radničkog doma)	Borovo, B. Zadre	E-	L-GV	PZ-L	4 (D)	MK-KOO (GUP 91)
V-157	Drvored platana	Prijevo / Kudeljarska ul.	E-pl	D-MK	PZ-D	3 (C)	teren
V-158	Park-šuma Adica	Adica	E-pl	L-GV	PZ-L	4 (D)	teren
V-159	Park oko kapele sv. Petke	"Dobra voda" (kod izvora)	E-	ZP	PP	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-160	Drvored Sajmište	Sajmište	E-	D-MK	brisati (uništen)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-161	Park Židovskog groblja	I. Tijardovića	E-	L-GV	PZ-L	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-162	Park Dudik	Dudik, Prosina ul.	E-	ZP	PP	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)
V-163	Drvored Mitnica	Bana J. Jelačića	E-	D-MK	brisati (uništen)	5 (E)	MK-KOO (GUP 91)

Tumač oznaka u tablicama

Spomenički status

TRAJNO ZAŠTITEĆNA KULTURNA DOBRA

[Z] - zaštićena KD - nova rješenja

[R] - registrirana KD - stara rješenja (u postupku revizije)

[PZ] - preventivno zaštićeno KD - nova revidirana rješenja

PRETHODNO ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA (U POSTUPKU VREDNOVANJA I ZAŠTITE)

[P] - preventivna rješenja iz popisa i procjene ratne štete - u postupku revizije

[E] - evidentirana KD - po podacima Konzervatorskog odjela u Osijeku (stanje do 1991.)

[Rek] - rekognoscirana KD - po podacima Konzervatorskog odjela u Osijeku (stanje do 1991.)

[E-pl] - evidentirana planom KD - dopunska evidencija u sklopu izrade "GUP-a grada Vukovara"

* Napomena:

Kod nekih kulturnih dobara u tablicama se navode i stariji spomenički status (u uglatoj zagradi) zbog moguće veze sa nekadašnjom planskom dokumentacijom i sadašnji spomenički status, s tim da je kod trajno zaštićenih građevina broj otisnut u boldu.

Razina zaštite [postojeće stanje]

[D-MK] - državna razina zaštite (rješenjem Ministarstva kulture)

[L-GV] - lokalna razina zaštite (odlukom Grada Vukovara)

[ZP] - zaštita mjerama i preporukama "GUP-a"

Mjere zaštite [prijedlog planskih mjera]

[PZ-D] - prijedlog zaštite na državnoj razini (rješenjem Ministarstva kulture)

[PZ-L] - prijedlog zaštite na lokalnoj razini (odlukom Grada Vukovara)

[prereg.] - provesti postupak preregistracije - revizije starog rješenja

[istraž.] - provesti istraživanje u svrhu definiranja statusa i mjera zaštite

[produž.prev.] - produženje preventivne zaštite

[revizija statusa] - revalorizacija kriterija zaštite
[trajno zaštićeno]
[PP] - zaštita preporukama plana
[brisati] - brisati sa liste kulturnih dobara (srušeno, nestalo, uklonjeno, trajno degradirano, uništeno, revalorizirano)

Prijedlog kategorizacije

- 1 [A] - nacionalno značenje
- 2 [B] - regionalno značenje (važnost za područje Slavonije)
- 3 [C] - mikroregionalno značenje (važnost za područje županije)
- 4 [D] - lokalno značenje (važnost za područje grada / općine)
- 5 [E] - mjesno značenje (važnost za uže područje grada / ambijenta)
- [N] - nekategorizirano (nedovoljno istraženi arheološki lokaliteti)

Izvor

[MK - KOO] - Ministarstvo kulture - Konzervatorski odjel Osijek
[MK] - Ministarstvo kulture - Središnji Registar kulturnih dobara pri Upravi za zaštitu kulturne baštine u Zagrebu
[GMV] - Gradski muzej Vukovar
[AMZ] - Arheološki muzej Zagreb
[teren] - terenska evidencija u postupku izrade Plana
[literatura] - podatak iz objavljenih izvora: Dorm, Majski, Brlić (konzultirati GMV)
[GUP 91] – podatak prema evidenciji iz prethodnog GUP-a grada Vukovara (1991.)

10. OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

10.0. U GUP-u je određeno da će se kod uređivanja prostora primjenjivati različiti oblici korištenja i načini gradnje. Oni su prikazani na kartografskom prikazu 4.3.

I PRETEŽNO DOVRŠENI PREDJELI GRADA

1. ZAŠTIĆENI I POSEBNO VRIJEDNI IZGRAĐENI PREDJELI

- 1A - Stroga zaštita, održavanje, uređivanje i manji zahvati unutar povijesne cjeline.
2. ODRŽAVANJE I DOGRADNJA PRETEŽNO DOVRŠENIH PREDJELA GRADA
- 2A - Obnova, rekonstrukcija, održavanje, uređenje i dogradnja prostora obiteljske i druge pretežno niske izgradnje
- 2B - Obnova, održavanje, uređenje i dogradnja prostora višestambene i druge namjene slične tipologije gradnje
- 2C - Obnova, rekonstrukcija, održavanje i dogradnja prostora gospodarske i slične namjene
- 2D - Održavanje, uređenje i dogradnja područja posebne namjene
- 2E - Obnova, održavanje, uređenje i dogradnja prostora i građevina sportsko-rekreacijske namjene
- 2F - Održavanje, uređivanje i proširenje groblja

II PRETEŽNO NEDOVRŠENI PREDJELI GRADA - NOVA GRADNJA

3. NOVA GRADNJA I UREĐENJE PROSTORA

- 3A - Nova gradnja te uređenje i dogradnja prostora pretežno stambene i kompatibilne namjene
- 3B - Nova gradnja i uređenje prostora društvene i poslovne namjene
- 3C - Izgradnja i uređenje prostora sportsko-rekreacijske namjene

4. ZAŠTITA, ODRŽAVANJE I UREĐENJE DIJELOVA PRIRODE I OSTALIH ZELENIH POVRŠINA

- 4A - Zaštita, održavanje i uređenje prirodnog krajobraza namijenjenog odmoru i rekreaciji
- 4B - Zaštita, održavanje i uređenje memorijalnog parka.
- 4C - Uređenje i održavanje javnih zelenih površina
- 4D - Održavanje i uređenje zaštitnog i krajobraznog zelenila

5. IZGRADNJA, UREĐENJE I ODRŽAVANJE PRIOBALJA RIJEKA

6. IZGRADNJA, UREĐENJE I ODRŽAVANJE PROSTORA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA

10.1. Zaštićeni i posebno vrijedni izgrađeni predjeli

10.0.1. U ovim prostorima treba se pridržavati odgovarajućih odredbi točke 9.

10.1.1. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 1A - Stroga zaštita, održavanje, uređivanje i manji zahvati, dogradnja, interpolacije, izgradnja povijesne cjeline primjenjivati:

1. Čuvanjem, zaštitom i uređivanjem vrijednosti predjela kao cjeline, te osobito vrijednih objekata i parkova, uz provođenje postupka zaštite, za dijelove koji nisu pod posebnom zaštitom.
2. Izgradnjom novih građevina, dogradnjom i nadogradnjom pod posebnim uvjetima određenim UPU-om i propozicijama nadležnog Konzervatorskog odjela.
Za strukturno nepotpuno definirane građevne čestice u skladu s mogućnostima prostora i ambijentalnim vrijednostima, pod detaljno utvrđenim uvjetima na osnovi urbanističkog plana uređenja s tim da se osigura usklađenost gradnje s okolnim objektima u pogledu oblikovanja, građevinske linije, posebno visine, uz isključivanje sadržaja što nisu u skladu s postojećim mogućnostima prostora ili traže intenzivan promet vozila, te uređivanjem pojedinih prostora pretežno za pješake. Izgrađenost pojedine građevine čestice utvrdit će se s obzirom na karakteristike razvoja pojedinih dijelova povijesne cjeline, tako da u pravilu bude ujednačena sa susjednim česticama. Za nove građevne čestice izgrađenost može biti do 60%, a na uglovima ulica do 80%.
3. Mješovitom namjenom, s tim da se poveća prostor za javne namjene, uz omogućavanje promjene namjene podruma, prizemlja i samo iznimno prvog kata postojećih građevina, u prostor za ugostiteljske, trgovačke i druge poslovne te javne namjene koje ne ometaju stanovanje i ne zahtijevaju veći promet vozila.
4. Visina nove gradnje ne može biti veća od podrum, prizemlje, 4 kata i potkrovlje.
5. Kod nove gradnje i nadogradnje treba voditi računa o očuvanju vrijednih vizura.

10.2. Održavanje i dogradnja pretežno dovršenih predjela Grada

10.2.1. GUP-om je određeno da će se oblik korištenja prostora 2A – Obnova, rekonstrukcija, održavanje i dogradnja prostora obiteljske i druge gradnje visine do 2 kata izgradnje primjenjivati:

1. Čuvanjem i uređivanjem vrijednosti predjela kao cjeline, posebno vrijednih građevina, parkova i drugih krajobraznih vrijednosti;
2. U zonama stambene namjene mogu se graditi obiteljske kuće i višeobiteljske građevine. Najveća visina novih i zamjenskih građevina može biti do podrum, prizemlje, 2 kata i potkrovlje. Postojeće višestambene građevine mogu se rekonstruirati uz mogućnost sanacije krovova. Visina građevina drugih namjena u zonama stambene namjene može biti do podrum, prizemlje, 2 kata i potkrovlje. Iznimna visina stambenih građevina uz važnije ulične poteze može biti do podrum, prizemlje, 4 kata i potkrovlje.
3. U zonama mješovite namjene mogu se graditi sve vrste stambenih građevina (obiteljske, višeobiteljske i višestambene). Visina nove gradnje svih namjena može biti do prizemlje, 2 kata i potkrovlje.
4. U cijeloj zoni se kod gradnje novih i zamjenskih građevina, treba se osigurati usklađenost gradnje s okolnom izgradnjom u pogledu dimenzije, a posebno građevne linije, tlocrtnih dimenzija i visine gradnje. Građevna čestica može biti s hortikulturno uređenim predvrtom tamo gdje je to u ulici već prisutno i građevnim pravcem pomoćnih građevina u pravilu iza građevnog pravca glavne građevine. Parkiranje i garažiranje za novu gradnju moraju biti osigurani na građevnoj čestici.
5. Gradnju na danas neizgrađenom prostoru treba oblikovati tako da se u pravilu formiraju ulice s drvoredom na važnijim potezima te manji trgovi i parkovi.
6. U zonama javne i društvene namjene, visina građevine može biti do podrum, prizemlje, 4 kata i potkrovlje.
7. U zonama sporta i rekreacije se može graditi prema odredbama točke 5.

10.2.2. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 2B – Obnova, održavanje i uređivanje i dogradnja prostora višestambene i druge namjene i slične tipologije iz gradnje primjenjivati:

1. U zonama stambene i mješovite namjene, moguća je izgradnja novih i zamjenskih građevina te dogradnja i nadogradnja postojećih u skladu s odredbama za višestambenu izgradnju maksimalne visine do prizemlje 6 katova i potkrovlje.
2. Za izgradnju novih, te rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju postojećih građevina ostalih namjena koje se mogu graditi u zoni stambene i mješovite namjene primjenjuju se odredbe za te namjene. Maksimalna visina tih građevina jednaka je onoj za višestambenu izgradnju.
3. Kod postojećih višestambenih – višekatnih građevina zatečena tlocrtna izgrađenost može iznimno biti 100%, s time da se u susjednom prostoru nalazi, ili će se istovremeno urediti odgovarajući prostor za

zelenilo, a potrebe za parkiranjem treba zadovoljiti u garažama u zgradi, odnosno na za njih izvedenim parkiralištima ili garažama u neposrednoj blizini.

4. U zonama poslovne namjene i u zonama javne i društvene namjene primjenjuju se odredbe za te namjene, a maksimalna visina izgradnje može biti prizemlje 4 kata i potkrovlje.
5. Postojeće parkovne prostore treba čuvati i uređivati, a prilikom nove gradnje, tamo gdje je to moguće saditi će se drvoredi u ulicama.

10.2.3. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 2C – Obnova, rekonstrukcija, održavanje i dogradnja prostora gospodarske i slične namjene primjenjivati:

1. Obnovom, rekonstrukcijom, dogradnjom i novom gradnjom građevina gospodarske namjene na svim područjima te namjene.
2. Dogradnjom i novom gradnjom građevina i uređaja potrebnih za funkcioniranje luke Vukovar i njeno proširenje.
3. Visina građevina u ovim prostorima može biti do prizemlje i 8 katova, a iznimno i veća, ako se to odredi detaljnijim planom.
4. Uvjeti izgradnje su određeni odredbom za ove namjene.
5. Za zone drugih namjena se primjenjuju odredbe za te namjene.
6. Parkirališta se moraju graditi na građevnoj čestici pojedine građevine, a iznimno mogu biti na zasebnoj čestici u blizini.
7. Vrijedne zgrade nekadašnje obiteljske izgradnje u zoni luke mogu se prenamijeniti, ali ih treba obnoviti i očuvati.
8. U gospodarskoj zoni na ulazu u grad iz Vinkovaca treba, na građevnim česticama, u zoni dubine 30 m uz Vinkovačku ulicu i Ulicu Sajmišta (D57), planirati uredske i druge poslovne građevine, zelenilo i parkirališta, a ne skladišta i proizvodne hale.
9. U gospodarskoj zoni (I) između Ul. Priljevo i željezničke pruge površina građevne čestice ne može biti manja od 5000 m².

10.2.4. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 2D – Održavanje, uređenje i dogradnja područja posebne namjene primjenjivati prema posebnim propisima i potrebama Ministarstva obrane.

10.2.5. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 2E – Obnova, održavanje, uređivanje i dogradnja prostora i građevina sportsko-rekreacijske namjene te susjednih područja poslovne namjene primjenjivati:

1. Uređenjem, održavanjem, rekonstrukcijom i dogradnjom postojećih građevina.
2. Gradnjom novih igrališta i građevina u funkciji sporta i rekreacije te sadržaja što upotpunjuju osnovnu funkciju.
3. Potrebe za parkiranjem se mogu zadovoljiti dijelom na vlastitoj čestici, a dijelom u okolnom prostoru.
4. Za gradnju i uređenje svakog stadiona prije izdavanja lokacijske dozvole treba izraditi urbanističko rješenje kompleksa kojim će se odrediti cjeloviti prostorni i programski elementi lokacije.

10.2.6. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 2F – Održavanje, uređivanje i proširenje groblja primjenjivati:

1. Uređenjem svih postojećih groblja te proširenjem gradskog groblja.
2. Proširenje se može izvesti temeljem lokacijske dozvole za do 20% proširenja, a temeljem DPU-a za veće proširenje.
3. U sklopu groblja treba predvidjeti sve neophodne sadržaje za njegovo korištenje,

10.3. Pretežno nedovršeni predjeli

10.3.1. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 3A – Nova gradnja te uređenje i dogradnja prostora pretežno stambene i kompatibilne namjene primjenjivati:

1. Gradnjom novih ulica s drvoredima, trgova i parkova te pretežno stambenih građevina visine do podrum, prizemlje, 2 kata i potkrovlje u zonama mješovite namjene.
2. Gradnjom obiteljskih kuća i višeobiteljskih građevina u zonama stambene namjene.
3. Za dijelove prostora za koje će se izraditi urbanistički plan uređenja, i u zonama stanovanja može se odrediti i mogućnost gradnje svih vrsta stambenih građevina visine do podrum, prizemlje, 2 kata i potkrovlje.
4. Građevine javne i društvene te poslovne namjene u zonama stambene i mješovite namjene mogu biti visine do podrum, prizemlje, 2 kata i potkrovlje. U planom posebno određenim zonama javne i društvene te poslovne namjene visina im može biti do podrum, prizemlje, 2 kata i potkrovlje.

10.3.2. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 3B – Nova gradnja i uređenje prostora društvene i poslovne namjene primjenjivati:

1. Uvjeti i način gradnje prema odredbama za pojedinu namjenu i rješenje detaljnijeg plana, te odredbama ove Odluke.

2. Treba formirati kvalitetan gradski prostor uz lijevu obalu Vuke sa šetalištem, parkovima i građevinama orijentiranim na rijeku.
3. U poslovnoj zoni uz autobusni kolodvor treba osigurati prostor za novu gradsku tržnicu. U tom prostoru ne mogu se graditi veliki trgovački centri.

10.4. Zaštita, održavanje i uređenje zaštićenih dijelova prirode i drugih zelenih površina

- 10.4.1. U GUP-u je odrađeno da će se oblik korištenja prostora 4A – Zaštita, održavanje i uređenje prirodnog krajobraza namijenjenog odmoru i rekreaciji primjenjivati na području Adice i priobalja Vuke tako da se ne naruši obilježja zbog kojih se nju planira zaštititi.
 1. U djelu što će se zaštititi prema odredbama Zakona o zaštiti prirode izraditi će se poseban program održavanja.
 2. U priobalju Vuke treba sačuvati autohtoni krajobraz uz obilježje uz uređenje šetališta, biciklističkih staza, pješačkih mostova itd.
 3. Dijelove šume koje se neće zaštititi uređivati će se kao posebne prostore.
- 10.4.2. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 4B – Zaštita, održavanje i uređenje memorijalnog parka primjenjivati:
 1. U prostoru Dudika održavanjem spomen obilježja i uređenjem parkovnog prostora.
 2. U prostoru vodotornja njegovom obnovom i uređenjem memorijalnog prostora te parkovnim uređenjem okoliša uz mogućnost dogradnje i turističke namjene dijela prostora.
- 10.4.3. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 4C – Uređenje i održavanje krajolika, javnih zelenih površina – gradskih parkova primjenjivati:
 1. Krajobraznim uređenjem parkova sa šetalištima i dječjim igralištima.
 2. U parkovima može pod stazama i igralištima biti do 10% njihove površine.
 3. Moguća je gradnja pojedinačnih manjih paviljona raznih namjena (izložbeni, muzički, nadstrešnica i sl.) i prizemnih ugostiteljskih građevina (caffè, kavana, slastičarna, snack bar i sl.) ukupne površine do 150 m² bruto.
- 10.4.4. U GUP-u je određeno da će se oblik korištenja prostora 4D – Održavanje i uređenje zaštitnog i krajobraznog zelenila primjenjivati:
 1. Korištenjem zemljišta na dosadašnji način u poljoprivredne svrhe.
 2. Sadnju zaštitnih zona drveća uz vodotoke i prometne komunikacije.
 3. Mogućnošću uređenja rekreativnih igrališta na otvorenom u dijelovima svih prostora sa pratećim prizemnim građevinama površine do 100 m² bruto.

10.5. Održavanje i uređenje priobalja Dunava i Vuke

- 10.5.1. U zonama priobalja Dunava i Vuke mogu se vršiti oni radovi što su u funkciji njihova održavanja i osiguranja pristupa vodi.
- 10.5.2. U priobalju desne obale Dunava mogu se uređivati šetališta, biciklističke staze, kupališta i sunčališta na rijeci, privezi za plovila, pontoni i splavi, uređeni prostori, dječja igrališta i kolno pješačke pristupne komunikacije.
- 10.5.3. U zaobalju se treba očuvati prirodni krajobraz na padinama.
- 10.5.4. Duž rijeke će se urediti biciklistička staza prema Vučedolu.
- 10.5.5. Mogu se graditi manje turističko-ugostiteljske građevine (kao što je gostionica, caffè, manji restoran, kavana i sl.) kao dopuna sadržaja uz rijeku na česticama površine 600 m², sa prizemnom visinom i najviše 150 m² BRP-a. One mogu služiti i za potrebe ribiča.
- 10.5.6. Mogu se obnavljati postojeće građevine, ili graditi nove u funkciji veslačkih, kajak i kanu klubova maksimalno BRP do 300 m² na čestici najmanje 600 m².
- 10.5.7. U priobalju Vuke se treba uređivati šetališta i biciklističke staze, dječja igrališta i parkovno uređeni prostori. Širina koridora za šetnice ne može biti manja od 15 m. Mogu se graditi pješački i kolni mostovi.

10.6. Izgradnja, uređenje i održavanje prostora višenamjenskog kanala Dunav-Sava

- 10.6.1. Za područje kanala će se izraditi poseban plan područja posebnih obilježja koji će odrediti potrebne prometne i druge infrastrukturne koridore u funkciji kanala kao i one koje se zbog gradnje kanala treba sagraditi da bi oba dijela grada mogla biti prometna i infrastrukturno povezana.

- 10.6.2. Do donošenja plana posebnih obilježja mogu se izdavati lokacijske dozvole za poboljšanje funkcioniranja luke i u dijelu prostora namijenjenog kanalu.
- 10.6.3. Do donošenja plana mogu se izdavati i druge lokacijske dozvole u zonama gospodarske namjene u obuhvatu tog plana osim na dijelovima prostora određenim kao granica zahvata kanala. U postupku izdavanja lokacijskih dozvola u obuhvatu plana kanala treba zatražiti mišljenje Hrvatskih voda i Ministarstva prometa i veza.
- 10.6.4. Planom treba odrediti način uređenja sportsko-rekreacijskih i priobalnih prostora uz kanal vodeći računa o očuvanju rukavaca Vuke i autohtonoj vegetaciji. Sanacija vodotoka luke i priobalja može se provoditi i prije donošenja plana za kanal.

11. GOSPODARENJE S OTPADOM

- 11.0. Gospodarenje s otpadom mora se provoditi na način da se ne dovodi u opasnost ljudsko zdravlje i bez upotrebe postupaka ili načina koji bi mogli štetiti okolišu, a posebice kako bi se izbjeglo:
- rizik onečišćenja voda, tla i zraka
 - pojava buke
 - pojava neugodnih mirisa
 - ugrožavanje biljnog i životinjskog svijeta
 - štetan utjecaj na područja kulturno-povijesnih, estetskih i prirodnih vrijednosti
 - nastajanje eksplozije ili požara.
- 11.1. Mjere postupanja s otpadom su:
- izbjegavati nastajanje i smanjivati količine proizvedenog otpada,
 - organizirati sortiranje otpada u svrhu smanjivanja količina i volumena otpada,
 - organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpadnih tvari (papir, staklo, metal, plastika i dr.),
 - komponente komunalnog otpada koje se smatraju opasnim otpadom (istrošene baterije, stari lijekovi, ambalaža od boja, ulja, lakova, mineralnih gnojiva, sredstva za zaštitu bilja) potrebno je odvojeno prikupljati.
 - unutar domaćinstava odvajati biootpad i kompostirati ga,
 - proizvedeni proizvodni neopasni i opasni otpad pravne osobe dužne su sakupljati od ovlaštenih sakupljača uz prateću dokumentaciju i izvješća redovno dostavljati nadležnim državnim službama,
 - upravno tijelo Grada dužno je voditi očevidnik sakupljenog i odloženog komunalnog otpada te krajem kalendarske godine izvješća dostavljati županijskom uredu nadležnom za zaštitu prirode i okoliša, u Katastar emisija u okoliš,
 - divlja odlagališta sanirati i zatvoriti.
- Za prikupljanje sekundarnih sirovina odredit će se odgovarajuće lokacije za postavu kontejnera i reciklažno dvorište.
- 11.2. Prilikom nove gradnje treba na građevnoj čestici odrediti prostor za smještaj posuda za otpad.
- 11.3. Otpad će se odvoziti na lokaciju za zbrinjavanje opasnog otpada, koja je izvan područja GUP-a.

12. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

- 12.1. U Generalnome urbanističkom planu određeno je da se na području grada ne predviđa razvoj djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.
- Sprječava se daljnje širenje proizvodnih gospodarstvenih djelatnosti koje predstavljaju rizik, odnosno opasnost po okoliš onečišćavanjem zraka, vode, tla te bukom i opasnošću od akcidenata.
- 12.2. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda provodi se:
- uređivanjem potoka i stajaćih voda gradnjom građevina za odvodnju otpadnih voda i uređaja za pročišćavanje voda;
 - zaštitom podzemnih voda odgovarajućim režimima zaštite, razvojem komunalne infrastrukture te praćenje primjene propisanih mjera zaštite u proizvodnim djelatnostima, prometu i korištenju otrova 1. skupine.
- 12.3. Čuvanje čistoće zraka provodi se:
- racionalizacijom korištenja energije i daljim uvođenjem plina u sveukupni gradski prostor;
 - prostornim razmještajem i uvođenjem kvalitetnih tehnologija u gospodarskim djelatnostima.
- 12.4. Smanjenje prekomjerne buke osigurava se mjerama tehničke izolacije od buke i zelenim barijerama uz prometnice.

- 12.5. Posebnim mjerama sanitarne zaštite i drugim mjerama osigurati sprječavanje negativnog utjecaja građevina i uređaja za gospodarenje otpadom na okolni prostor kao što su:
- praćenje stanja okoliša, posebno onečišćavanja podzemnih i površinskih voda te drugih pojava koje su posljedica onečišćavanja okoliša;
 - stalna kontrola vrste i sastava otpada;
 - kontrola stanja uređaja i opreme te sustava zaštite;
 - postavljanje ograde i zaštitnog zelenila oko građevina i uređaja;
- 12.6. Na prostorima u kojima je ugroženo tlo primijeniti će se mjere zaštite te dopuniti mrežu kanalizacije.
- 12.7. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti temelje se na polazištima i ciljevima Plana, pri čemu je organizacija i namjena prostora planirana integralno s planiranjem zaštite, a što se posebno ističe u sljedećim elementima:
- načinom gradnje, gustoćom izgrađenosti i gustoćom stanovanja
 - policentričnim razvojem pojedinih dijelova grada i omogućavanjem disperznog razmještaja gospodarskih zona, vodeći brigu o njenom karakteru i onoj vrsti proizvodnje koja može predstavljati rizik za okoliš;
 - razmještanjem građevina javne i društvene namjene na širem gradskom području;
 - mjerama sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš;
 - očuvanjem postojećih šumskih i parkovnih kompleksa unutar grada;
 - osiguravanjem ravnoteže između urbaniziranih dijelova grada i njihova prirodnog okruženja očuvanjem kultiviranog krajobraza i drugih neizgradivih površina;
 - planiranjem građevina i uređaja za zaštitu od poplava vodotoka te uređivanje njihovih korita;
 - omogućavanjem alternativnog korištenja vodoopskrbnog sustava i otvorenih vodnih površina;
 - mjerama sanacije okoliša i privođenjem planskoj namjeni prostora na kojima su eksploatirane mineralne sirovine;
 - korištenjem alternativnih izvora energije;
 - boljim prometnim povezivanjem gradskih dijelova;
 - povećavanjem broja ulazno-izlaznih cestovnih pravaca;
 - planiranom visinom građevina;
 - određivanjem površina za gradnju prema stupnju ugroženosti od potresa;
 - mjerama za zaštitu i sklanjanje stanovništva, uz obveznu gradnju skloništa prema posebnim propisima i normativima koji uređuju ovo područje;
 - mjerama za zaštitu kulturnih dobara;
 - mjerama za zaštitu od požara, uz obvezno osiguranje i gradnju svih elemenata koji su nužni za učinkovitu zaštitu od požara prema posebnim propisima i normativima koji uređuju ovo područje.
- 12.8. Mjere zaštite proizlaze iz Zahtjeva zaštite i spašavanja izrađenih temeljem Pravilnika o metodi izrade procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 38/08 i 127/10) te drugih propisa.

13. MJERE PROVEDBE PLANA

13.1. Obveza donošenja detaljnijih planova

- 13.1.1. Generalnim urbanističkim planom određene su površine za koje je obvezno donošenje detaljnijeg plana a površine za koje nije obvezno donošenje detaljnijeg plana uređuju se na temelju odredbi ove Odluke. Obveza donošenja detaljnijih planova određena je prema grafičkom prikazu 4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐIVANJE I ZAŠTITU PROSTORA, na kojem su označeni prostori za koje je obvezno donošenje detaljnijeg plana.

Izradit će se sljedeći planovi:

Popis planova i njihove površine

1. PPPPO-1 – Višenamjenski kanal "Dunav – Sava"	170,63 ha
2. UPU-1 – "Šire središte grada"	122,52 ha
3. UPU-2 – Kulturno povijesna cjelina kompleksa radničkog naselja "Bata"	42,66 ha
4. UPU-3 – "Borovska cesta"	16,08 ha
5. UPU-4 – Radna zona "Sajmište istok"	28,92 ha
6. UPU-5 – Radna zona "Sajmište zapad"	35,62 ha
7. UPU-6 – "Trpinjska cesta – sjever"	14,50 ha
8. UPU-7 – "Dužnice – jug"	8,51 ha
9. UPU-8 – "Trpinjska cesta – jug"	7,53 ha
10. UPU-9 – "Dužnice – sjever"	6,08 ha
11. DPU-1 – Proširenje novog groblja + obavezna provedba procjene utjecaja na okoliš	8,50 ha

12. DPU-2 - PUP "Petri Skela"	7,16 ha
13. DPU-3 – PUP "Dobra Voda"	13,98 ha
14. DPU-4 – "Voćarska ulica"	7,94 ha
15. DPU-5 – "Županijska ulica"	13,41 ha

13.1.2. UPU-om se može odrediti obaveza izrade DPU-a.

13.1.3. Na područjima za koja je propisana obaveza donošenja detaljnijih planova, a građevine su prema namjeni u skladu s namjenom utvrđenom Generalnim urbanističkim planom, može se odobriti prenamjena, funkcionalna preinaka dogradnja i nadogradnje postojećih građevina te gradnja zamjenskih građevina.

13.1.4. Iznimno, do donošenja pojedinog plana, omogućuje se i pojedinačne interpolacije na područjima na kojima je to omogućeno odredbama načina i uvjeta gradnje ove odluke.

Nova gradnja je moguća u dijelu prostora koji ima mogućnost priključka na uličnu mrežu ili je za novu ulicu izdana lokacijska dozvola.

~~13.1.5. Do donošenja detaljnijih planova, moguća je gradnja građevina u zonama javne namjene, prometnica označenih na grafičkom prikazu 3.1. kao i komunalne infrastrukture.~~

13.1.65. Do donošenja DPU-a za proširenje Vukovarskog groblja lokacijske dozvole se može izdavati za proširenje u veličini od 20% površine postojećeg groblja. I u tom slučaju treba izraditi idejno rješenje cijele zone planiranog proširenja groblja.

13.1.76. Na području u obuhvatu PPPO višenamjenskog kanala Dunav – Sava lokacijske dozvole se ne mogu izdavati temeljem GUP-a u dijelu prostora što je unutar granice zone zahvata kanala, već će se izdavati temeljem tog plana.

13.2. Urbanističko-arhitektonski natječaj

13.2.1. Na grafičkom prikazu br. 4.4. UVJETI ZA KORIŠTENJE UREĐIVANJA I ZAŠTITU PROSTORA, označeni su prostori za koje je obavezan urbanističko-arhitektonski natječaj.

Urbanističko-arhitektonski natječaji obavezno će se provesti za:

1. Novu gradsku tržnicu
2. Obnovu i uređenje vodotornja

Radi dobivanja što kvalitetnijih rješenja za uređivanje gradskih površina, njihovo oblikovanje i oblikovanje pojedinih građevina treba se raspisivati urbanističko-arhitektonski natječaji i za:

- javne površine (trgovi i parkovi);
- građevine javne i sportske namjene i urbane zahvate koji se grade iz državnog, županijskog ili gradskog proračuna;
- za stambenu gradnju koje se realizira uz sudjelovanje gradskoga ili državnog proračuna;
- značajnije građevine u područjima gradskog povijesnog središta;
- druge površine za koje se to odredi detaljnijim planovima.

Rezultati urbanističko-arhitektonskih natječaja su polazišta za definiranje urbanističko-tehničkih uvjeta za zahvat uređivanja prostora.

Urbanističko-arhitektonske natječaje raspisivat će i provoditi Grad Vukovar ili pojedini investitori u suradnji ili u organizaciji društva arhitekata.

13.3. Studija utjecaja na okoliš

13.3.1. Na grafičkom prikazu 4.4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐIVANJA I ZAŠTITU PROSTORA, označeni su prostori za koje je potrebna procjena utjecaja na okoliš.

Osim na označenim površinama procjena utjecaja na okoliš provest će se i za druge površine i sadržaje utvrđene posebnim propisom.

13.4. Mjere uređivanja i zaštite zemljišta

13.4.1. Mjere uređivanja i zaštite zemljišta sadržane su u organizaciji, korištenju, namjeni, uređivanju, zaštiti prostora i u obvezi donošenja detaljnijih prostornih planova kojima se utvrđuje način uređivanja i korištenja građevinskog zemljišta (osnivanje građevnih čestica, komunalno opremanje i sl.).

Uređivanje i zaštita zemljišta u gradu osigurava se gradskim sustavom gospodarenja i upravljanja zemljištem.

Važan element zaštite i uređivanja zemljišta je zaštita prirodnih dobara valorizacijom i upisom u Upisnik zaštićenih dijelova prirode, a zaštita kulturnih dobara upisom u Registar zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske.

13.5. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

- 13.5.1. Građevine čija je namjena protivna planom određenoj namjeni te građevine koje nisu u skladu s namjenom Plana, mogu se iznimno rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.
- 13.5.2. Neophodni obim rekonstrukcija za poboljšanje uvjeta života građana smatra se:
- dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonice) uz postojeće stambene građevine, koje iste u svom sastavu ili na postojećoj čestici nemaju izgrađene i to u najvećoj površini od 6,0 m²,
 - preinake u smislu otvaranja vanjskih otvora na postojećim građevinama,
 - konstruktivne sanacije na način zadržavanja osnovnog gabarita građevine,
 - preinake unutarnjeg prostora bez povećanja volumena građevine,
 - promjena instalacije, promjena funkcije prostora u okviru postojeće namjene građevine,
 - popravak postojećeg krovišta,
 - izmjena ravnih krovova u kose bez podizanja nadozida,
 - adaptacija tavanskog prostora unutar postojećeg gabarita građevine u stambeni prostor,
 - rekonstrukcija svih vrsta instalacija,
 - ograde i potporni zidovi radi saniranja terena,
 - priključenje na postojeću komunalnu infrastrukturu (elektro, vodovod, kanalizaciju i plinsku mrežu).
- 13.5.3. Neophodni oblik rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta rada smatra se:
- izmjena uređenja i instalacija vezanih za promjenu tehnoloških rješenja, s tim da se građevine ne mogu dograđivati izvan postojećeg gabarita,
 - promjena namjene poslovnih prostora, ali pod uvjetom da novoplanirana namjena ne pogoršava stanje čovjekova okoliša i svojim korištenjem ne utječe na zdravlje ljudi u okolnim stambenim prostorima, ali samo unutar postojećeg gabarita,
 - uređenje ili izgradnja sanitarnog čvora na dijelu poslovnog prostora unutar postojećeg gabarita građevine, ukoliko je ista neophodna za poboljšanje uvjeta rada ili uvjetovana promjenom namjene poslovnog prostora.
- 13.5.4. Postojeće gospodarske građevine za držanje stoke u prostoru obuhvata GUP-a ne mogu se proširivati.

~~13.6. Druge mjere~~

- ~~13.6.1. Lokacijske dozvole za građevine od važnosti za državu izdavati će se prema Uredbi o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku~~

2. IZVOD IZ PPUG-a GRADA VUKVOARA

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), čl. 32. toč. 25. Statuta Grada Vukovara, (Sl. vjesnik Grada Vukovara br. 4/09. Poslovnika Gradskog vijeća i radnih tijela gradskog vijeća, (Sl. vjesnik Grada Vukovara 1/10.) te provedene javne rasprave i pribavljene suglasnosti župana Vukovarsko-srijemske županije Gradsko vijeće Grada Vukovara, na svojoj redovnoj sjednici održanoj dana.....2012. god donosi:

O D L U K U

o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Vukovara

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Vukovara ("Službeni vjesnik Grada Vukovara" broj 1/06 u nastavku teksta: Izmjene i dopune), što ih je izradio Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o. 2012. godine.

Članak 2.

U Članku 4. dodaje se novi stavak koji glasi:

"Izmjene i dopune iz članka 1. ove Odluke sadržane su u elaboratu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara i sastoje se od dva dijela:

A. OSNOVNI DIO, B. OBAVEZNI PRILOZI".

Članak 3.

Članka 5. mijenja se i glasi:

"Elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana iz članka 4. ove Odluke sadrži:

KNJIGA 1. OSNOVNI DIO PLANA

- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
- 0. ZNAČENJE POJMOVA KORIŠTENIH U ODREDBAMA
- 1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA
 - 1.0. Korištenje i namjena prostora
 - 1.1. Razvoj i uređenje naselja
 - 1.2. Razvoj i uređenje prostora izvan naselja
 - 1.3. Poljoprivredna tla isključivo osnovne namjene
 - 1.4. Šume
 - 1.5. Vodene površine, vodotoci, akumulacije
 - 1.6. Vodocrpilišta
 - 1.7. Groblja
 - 1.8. Cestovni promet
 - 1.9. Željeznički promet
 - 1.10. Riječni promet
 - 1.11. Pješačko i biciklističko kretanje
 - 1.12. Posebna namjena
- 2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA
 - 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju
 - 2.2. Građevinska područja naselja
 - 2.2.1. Osnovni pojmovi
 - 2.2.2. Namjene
 - 2.2.3. Pomoćne građevine
 - 2.2.4. Gospodarske građevine
 - 2.2.5. Manje poslovne građevine
 - 2.2.6. Veličina i izgrađenost građevnih čestica niske stambene izgradnje te uvjeti oblikovanja i uvjeti smještaja
 - 2.2.7. Višestambene građevine
 - 2.2.8. Građevine javne, društvene i poslovne namjene
 - 2.2.9. Sportsko-rekreacijska namjena

- 2.2.10. Društvena i sportsko-rekreacijska namjena
- 2.2.11. Javno-prometne površine
- 2.2.12. Planovi užih područja
- 2.3. Građevine povremenog stanovanja
- 2.4. Izgrađene strukture van naselja
 - 2.4.1. Objekti infrastrukture
 - 2.4.2. Rekreativski objekti
 - 2.4.3. Objekti za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
 - 2.4.4. Stambeni i gospodarski objekti za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti te za intenzivnu poljoprivrednu djelatnost
 - 2.4.5. Građevine za potrebe obrane
- 2.5. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja
- 3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
- 4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
 - 4.1. Uvjeti smještaja i gradnje zgrada
 - 4.2. Uvjeti uređenja i gradnje sportsko-rekreacijskih građevina
- 5. UVJETI GRADNJE NA PODRUČJU VUČEDOLA
- 6. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
 - 6.1. Prometni sustav
 - 6.1.1. Cestovni promet
 - 6.1.2. Željeznički promet
 - 6.2. Mreža elektroničkih komunikacija
 - 6.3. Sustav plinoopskrbe
 - 6.4. Elektroenergetski sustav
 - 6.4.1. Prijenosna 110 kV mreža
 - 6.4.2. Razdjelna 10(20) kV i 35 kV mreža
 - 6.4.3. Niskonaponska mreža
 - 6.4.4. Javna rasvjeta
 - 6.5. Sustav odvodnje
 - 6.6. Sustav vodoopskrbe
 - 6.7. Građevine za opskrbu toplinskom energijom
 - 6.8. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije
- 7. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA
 - 7.1. Krajobrazne i prirodne vrijednosti
 - 7.2. Kulturno-povijesne cjeline i vrijednosti
- 8. POSTUPANJE S OTPADOM
- 9. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
 - 9.1. Opće mjere
 - 9.2. Zaštita voda
 - 9.3. Zaštita od buke
 - 9.4. Zaštita tla
 - 9.5. Zaštita zraka
 - 9.6. Zaštita životinja
 - 9.7. Mjere posebne zaštite
 - 9.8. Zaštita od požara
 - 9.9. Zaštita šuma
- 10. MJERE PROVEDBE PLANA
 - 10.1. Obveza izrade prostornih planova
 - 10.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
 - 10.3. Posebne mjere uz zone posebne namjene i vojne komplekse

B. GRAFIČKI PRIKAZI

- 1. **KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA**mj. 1:25.000
 - 1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA I OBAVEZE IZRADE PLANOVA
 - 1.2. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – PROMET
 - 1.3. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA – POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
- 2. **INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE**mj. 1:25.000
 - 2.1.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – ENERGETSKI SUSTAV - PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA
 - 2.1.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – ENERGETSKI SUSTAV ELEKTROENERGETIKA

- 2.2.1. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
VODOOPSKRBA
- 2.2.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE – VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
ODVODNJA OTPADNIH VODA
3. **UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA**mj. 1:25.000
- 3.1.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA
- PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
- 3.1.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA
- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
- 3.1.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – UVJETI KORIŠTENJA
- VODNO GOSPODARSTVO
- 3.2.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBILJEŽJA
- 3.2.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
PRIMJENA PLANSKIH MJERA ZAŠTITE I UREĐENJA
4. **GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA**mj. 1:5.000
- 4.1. SOTIN
- 4.2. VUČEDOL
- 4.3. LIPOVAČA
- 4.4. EKONOMIJA DUBRAVA
- 4.5.1.A. VUKOVAR
- 4.5.1.B. VUKOVAR
- 4.5.2.A. VUKOVAR
- 4.5.2.B. VUKOVAR
- 4.5.3.B. VUKOVAR
- 4.5.4.B. VUKOVAR
- 4.5.5.B. VUKOVAR
- 4.7. GRABOVO – dio (JAKOBOVAC, OVČARA)
- 4.8. DOBRA VODA
- 4.9. ĐERGAJ
- 4.10. GRABOVO

KNJIGA 2. OBAVEZNI PRILOZI

1. OBRAZLOŽENJE
- I OBRAZLOŽENJE
- 1.UVOD
- II IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA
1. IZMJENE U PLANU PROSTORNOG UREĐENJA
2. IZMJENE ODREDBI ZA PROVOĐENJE
2. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTOVATI U IZRADI
PLANA
4. ODLUKA O IZRADI
5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANAKA 79. I 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
6. IZVJEŠĆA O PRETHODNIM RASPRAVAMA
- 6.1. PRETHODNA RASPRAVA
- 6.2. PONOVA (DRUGA) PRETHODNA RASPRAVA
- 6.3. JAVNA RASPRAVA
7. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADI I DONOŠENJA
8. SAŽETAK ZA JAVNOST"

Članak 4.

U Članku 6. brojevi 7/01 i 2/04 se zamjenjuju brojem "4/09".

Članak 5.

Članak 8. mijenja se i glasi:

- 0.1. **Grad Vukovar** - označava teritorijalno-upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave;
- 0.2. **Naziv grad Vukovar** označava naselje Vukovar sa statusom grada;
- 0.3. **Generalni urbanistički plan** (GUP grada Vukovara) je prostorni plan koji se je donesen za građevinsko područje naselja Vukovar, čije su granice određene u prostornom planu.

- 0.4. **Građevinsko područje naselja** utvrđeno prostornim planom uređenja Grada je izgrađeni i uređeni dio naselja i neizgrađeni dio područja tog naselja planiran za njegov razvoj i proširenje,
- 0.5. **Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja** je izgrađena i/ili neizgrađena prostorna cjelina izvan građevinskog područja naselja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodnja, ugostiteljstvo i turizam, sport) i groblja,
- 0.6. **Izdvojeni dio građevinskog područja naselja** je odvojeni dio postojećega građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja.
- 0.7. **Izgrađeni dio građevinskog područja** su izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m koje s izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu.
- 0.8. **Neizgrađeni dio građevinskog područja** je jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m.
- 0.9. **Građevinsko zemljište** je zemljište unutar i izvan građevinskog područja, koje je izgrađeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina i uređenje javnih površina,
- 0.10. **građevna čestica** - je čestica zemljišta s pristupom na prometnu površinu koja je izgrađena ili koju je u skladu s uvjetima prostornog plana planirano utvrditi oblikom i površinom od jedne ili više čestica zemljišta ili njihovih dijelova te izgraditi, odnosno urediti;
- 0.11. **na jednoj građevnoj čestici** - moguća je gradnja više građevina osnovne namjene i više pomoćnih građevina;
- 0.12. **građevina** je građenjem nastao i s tlom povezan sklop, svrhovito izveden od građevnih proizvoda sa zajedničkim instalacijama i opremom, ili sklop s ugrađenim postrojenjem, odnosno opremom kao tehničko – tehnološka cjelina ili samostalna postrojenja povezana s tlom, te s tlom povezan sklop koji nije nastao građenjem, ako se njime mijenja način korištenja prostora;
- 0.13. **Inženjerska građevina** je građevina koja se sastoji od konstrukcije, kao brana, most, cesta, željeznica, pista, instalacije, cjevovod ili sustav odvodnje ili je nastala radnjama kao što su jaružanje, zemljani radovi, geotehnički postupci, ali isključuje zgradu i radove koje su joj pridruženi na gradilištu,
- 0.14. **građevina s utjecajem na okoliš** je svaka građevina za koju je prema propisima o zaštiti okoliša obvezna procjena utjecaja na okoliš;
- 0.15. **postojeća građevina** je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema Zakonu o prostornom uređenju s njom izjednačena;
- 0.16. **složena građevina** je sklop više međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina;
- 0.17. **zgrada** je zatvorena i/ili natkrivena građevina namijenjena boravku ljudi, odnosno smještaju životinja, biljaka i stvari. Zgradom se ne smatra pojedinačna građevina unutar sustava infrastrukturne građevine (trafostanice, pothodnici, mostovi i sl. građevine);
- 0.18. **zgrada** čija građevinska (bruto) površina nije veća od 400 m i zgrada za obavljanje isključivo poljoprivrednih djelatnosti čija građevinska (bruto) površina nije veća od 600 m su zgrade u čiju se građevinsku (bruto) površinu uračunavaju i površine svih drugih građevina ako se grade ili su izgrađene na istoj građevnoj čestici;
- 0.19. **Zamjenska građevina** – je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine,
- 0.20. **interpolacija** – gradnja na preostalom neizgrađenom prostoru koji se nalazi između postojećih građevina na kojem se može formirati građevna čestica;
- 0.21. **izvorni urbanistički planovi** – planovi prema kojima se gradilo naselje;
- 0.22. **koridor ulice** – površina između regulacijskih linija ulice –građevna čestica ulice;
- 0.23. **površina javne namjene** je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, ulice, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.);
- 0.24. **Prometna površina** je površina javne namjene, nerazvrstana cesta, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice;
- 0.25. **krovna kućica** – dio krovne konstrukcije u potkrovlju iznad ravnine krovne plohe; ukupna dužina krovnih kućica može biti do trećine dužine pripadajućeg pročelja građevine;
- 0.26. **lokalni uvjeti** – su temeljna polazišta za izradu detaljnih prostornih planova i urbanističko-tehničkih uvjeta za zahvat u prostoru, a sadrže elemente stanja i prostornih mogućnosti, kao što su:
- reljef, voda, zelenilo;
 - posebno vrijedni dijelovi prirodnog nasljeđa i kulturno-povijesnih građevina i cjelina;
 - karakteristični i vrijedni pogledi i slike mjesta;
 - ambijenti, mjesta okupljanja i sastajanja ljudi te pojedine građevine;

- trgovi, ulice i druge javne površine;
- veličina i izgrađenost građevnih čestica, način gradnje te visina i površina postojećih građevina;
- opremljenost komunalnom i prometnom infrastrukturom;
- komunalna oprema;
- druge posebnosti i vrijednosti;

Najmanji prostorni obuhvat za koji se utvrđuju lokalni uvjeti je ulični potez ili dio uličnog poteza koji čini prostornu cjelinu, ili urbani blok – zonu omeđenu javnom površinom.

Pravilima načina i uvjeta gradnje se određuju propozicije za uređivanje prostora i urbanističko tehnički uvjeti za gradnju.

- 0.27. **krajobraz** je određeno područje, viđeno ljudskim okom, čija je narav rezultat međusobnog djelovanja prirodnih i/ili ljudskih čimbenika;
- 0.28. **krajobrazne vrijednosti** su svojstvenosti prirodnoga, kultiviranog ili kulturnog krajobraza, koje određuju njegovu prirodnu, kulturno-povijesnu i estetsku osobnost;
- 0.29. **lokacijski uvjeti** su kvantitativni i kvalitativni uvjeti i mjere za provedbu zahvata u prostoru utvrđeni lokacijskom dozvolom ili rješenjem o uvjetima građenja na temelju dokumenta prostornog uređenja, ovoga Zakona i posebnih propisa;
- 0.30. **namjena prostora/površina** je planirani sustav korištenja prostora, odnosno uporabe građevina, površina i zemljišta određena odgovarajućim dokumentom prostornog uređenja;
- 0.31. **osnovna namjena prostora/površina** je planirano korištenje prostora/površina podređeno jednoj funkciji (naselje, poljoprivreda, šume, promet, gospodarstvo, sport, rekreacija i dr.) unutar koje se mogu planirati i druge namjene ili sadržaji, koji isključivo proizlaze iz potrebe osnovne namjene;
- 0.32. **pretežna namjena** je planirano korištenje prostora/površina za više različitih funkcija, od kojih je jedna prevladavajuća;
- 0.33. **prizemlje (P)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova) ;
- 0.34. **suteren (S)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena, na kosom terenu suteren se definira kao nadzemna etaža;
- 0.35. **podrum (Po)** - je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena;
- 0.36. **kat (K)** je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja;
- 0.37. **potkrovlje (Pk)** - je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova;
- 0.38. **visina građevine** - mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m;
- 0.39. **ukupna visina građevine** - mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena);
Na ravnom terenu broj podrumskih etaža nije ograničen.
- 0.40. **niz** – građevna cjelina od najmanje tri međusobno prislonjene građevine približno jednakih gabarita i oblikovanja, gradnja, rekonstrukcija, dogradnja ili nadogradnja koje uvjetuje cjelovito rješenje građevne cjeline;
- 0.41. **obiteljska stambena zgrada** – je građevina površine do 400 m² GBP sa 1-2 stana, visine do 3 nadzemne etaže od kojih je jedna potkrovlje ili uvučeni kat, moguća je gradnja podruma;
- 0.42. **pomoćna građevina** – građevina koja namjenom upotpunjuje stambenu ili stambeno-poslovnu građevinu (garaže, spremišta ogrjeva i slične prostorije što služe za redovnu uporabu građevine); visine jedne etaže uz mogućnost gradnje podruma i krovništva bez nadozida;
- 0.43. **postojeća katastarska čestica** – čestica evidentirana katastarskim planom;
- 0.44. **prirodni teren** – neizgrađena površina zemljišta (građevne čestice), uređena kao zelena površina bez podzemne ili nadzemne gradnje ili natkrivanja, parkiranja, bazena, teniskih igrališta i sl.;
- 0.45. **regulacijska linija** – vanjski rub građevne čestice javno-prometne površine;
- 0.46. **samostojeća građevina** – građevina koja sa svih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna građevina;
- 0.47. **višestambena građevina** – građevina s više od 2 stana, a prizemlje može biti namijenjeno poslovanju, od maksimalnog broja etaža jedna etaža može biti potkrovlje ili uvučeni kat sa 70% površine osnovne etaže, moguća je izgradnja podruma i suterena.

- 0.48. **tlocrtna površina (TP)**, odnosno zemljište pod građevinom, površina je dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu, uključujući i terase u prizemlju kada su konstruktivni dio podzemne etaže;
- 0.49. **građevinska (bruto) površina zgrade** je zbroj površina mjenjenih u razini podova svih dijelova zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) uključivo površine lođe, vanjskih stubišta, balkone i terase, određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzide, parapete i ograde;
- 0.50. **ugrađena građevina** – građevina koja se s dvije ili više strana nalazi na međama građevne čestice, a s drugih strana ima neizgrađeni prostor (vlastitu građevnu česticu ili javnu površinu); uz građevinu može biti prislonjena pomoćna građevina;
- 0.51. **urbana matrica** – mreža javnih površina, ulica trgova i drugih površina neophodnih za ostvarivanje drugih namjena u prostoru;
- 0.52. **koeficijent izgrađenosti (k_{ig})** – odnos tlocrtna površine i površine građevne čestice;
- 0.53. **gustoća izgrađenosti (G_{ig})** – odnos zbroja pojedinačnih k_{ig} i zbroja građevnih čestica
- 0.54. **koeficijent iskoristivosti (k_{is})** – odnos ukupne građevinske bruto površine i površine građevne čestice.
- 0.55. **obuhvat dokumenta prostornog uređenja** je prostorna ili administrativno utvrđena cjelina koja se namjerava prostorno urediti određivanjem obveze izrade i donošenja odgovarajućeg dokumenta prostornog uređenja;
- 0.56. **odgovarajuća posebna geodetska podloga** je kartografska podloga (digitalni ortofoto plan s visinskim prikazom – slojnice i kote s uklopljenim katastarskim planom ili topografski prikaz s uklopljenim katastarskim planom) izrađena u odgovarajućem mjerilu i ovjerena od nadležnog tijela za državnu izmjeru i katastar nekretnina;
- 0.57. **opremanje građevinskog zemljišta** je osiguranje uvjeta za građenje i priključivanje na komunalnu infrastrukturu kojim se omogućuje građenje i uporaba zemljišta u skladu s namjenom određenom u dokumentu prostornog uređenja;
- 0.58. **prostorna cjelina** je prostorno i funkcionalno zaokruženo područje određene namjene, koje je izgrađeno i uređeno ili koje se prostornim planom planira izgraditi i urediti prema uvjetima tog plana;
- 0.59. **druga infrastruktura** su građevine regionalne i lokalne razine, kojima se osigurava zajednička opskrba, usluge, odnosno drugi oblici povećanja kvalitete života u naselju ili korisnicima na određenom području;
- 0.60. **javna infrastruktura državne i regionalne razine** su građevine i uređaji, kojima neposredno upravljaju pravne osobe s javnim ovlastima u području prometa, energetike, upravljanja vodama i gospodarenja s drugim vrstama prirodnih dobara ili zaštite okoliša;
- 0.61. **komunalna infrastruktura** su građevine i uređaji infrastrukture lokalne razine, koja se priprema i gradi na temelju posebnog propisa;
- 0.62. **urbana komasacija** je postupak spajanja čestica građevinskog zemljišta u jednu cjelinu i njezina podjela na građevne i druge čestice u skladu s detaljnim planom uređenja na području komasacije uz istodobno sređivanje vlasničkih i drugih stvarno-pravnih odnosa na tom zemljištu s ciljem podjele građevnih čestica vlasnicima tog zemljišta razmjerno njegovoj površini i jedinici lokalne samouprave za potrebe površina javne namjene;
- 0.63. **urbana obnova** je skup planskih mjera i uvjeta za funkcionalnu i kvalitativnu promjenu gospodarskih, društvenih, kulturnih i okolišnih nedostataka degradiranih naseljenih i drugih područja;
- 0.64. **uređeno građevinsko zemljište** je dio građevinskog područja koje je opremljeno za građenje u skladu s prostornim planom;
- 0.65. **uređenje građevinskog zemljišta** je skup odluka, mjera i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta.
- 0.66. **krovišta građevina** mogu biti različitih oblika:
- kosa mogu biti jednostrešna, dvostrešna i višestrešna, nagib im može biti najviše 45°.
 - ravan ili krov blagog nagiba je krov s nagibom do 10°.
 - zaobljena krovišta.
- Pokrov može biti crijepom, limom i drugim materijalima, a zabranjuje se upotreba salonita.
- 0.67. **Urbanistički plan uređenja (UPU)** je prostorni plan koji će se, u skladu sa zakonom, donijeti za pojedine prostorne cjeline određene Zakonom i ovim planom.
- 0.68. Ograda građevne čestice niske gradnje može na uličnu stranu imati visinu do 1,5 m, a ona prema susjedima do 2,0 m. Iznimka su ograde za druge namjene čija se visina određuje odobrenjem za gradnju."

Članak 6.

U **Članku 14.** mijenjaju se stavci 1.5.7. i 1.5.8. tako da glase:

"1.5.7. Planirana je izgradnja akumulacije Lijeva Bara, Dola, Dubrava i akumulacije Bogdanovci koja je djelomično na području Grada Vukovar. Akumulacije Lijeva Bara i Dubrava su alternativne

mogućnosti do donošenja Izmjena i dopuna PPŽ-a kada će biti određene i tim planom imati će tretman kao i ostale.

- 1.5.8. Planira se nastavak izgradnje obaloutvrde uz rijeku Dunav nizvodno do Vučedola i kod naselja Sotin, te izgradnja nasipa Budžak."

U istom Članku dodaju se novi stavci "1.5.9. do 1.5.11."koji glase:

- "1.5.9. Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda . Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih građevina te drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima Zakonom o vodama propisane su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima.
- 1.5.10. Vanjska granica neuređenog inundacijskog područja uz desnu obalu rijeke Dunav određeno je na potezu od rkm 1327+000 do rkm 1318 + 450 na području k.o. Sotin.
- 1.5.11. Planira se rekonstrukcija i dogradnja obaloutvrde na desnoj obali Dunava od carine (spust za čamce) do ušća rijeke Vuke, nasipavanje dijela akvatorija lučice uzvodno do mosta i nasipavanje dijela Otoka športova kako bi se omogućila adekvatna obrana od poplava predmetnog područja."

Članak 7.

U Članku 17. stavak 1.8.3. mijenja se i glasi:

- "1.8.3. Točna trasa planirane državne brze ceste (Podravska magistrala) će se odrediti lokacijskom dozvolom, osiguran je koridor širine 200 m unutar kojega će se odrediti točna trasa, kao i prostor za denivelirana čvorišta i objekte na trasi."

Stavak 1.8.4. se briše.

Dosadašnji stavci 1.8.5., 1.8.6., 1.8.7. i 1.8.8. postaju stavci "1.8.4., 1.8.5., 1.8.6. i 1.8.7".

Članak 8.

Podtočka 1.10. i Članak 19. mijenjaju se i glase:

"1.10. Riječni promet

Članak 19.

- 1.10.1. Planirano je koristiti Luku Vukovar za teretni i putnički promet. Planom je određeno lučko područje za proširenje. Planirana su pristaništa sportsko-rekreacijske namjene i prostori za privez plovila:
- novi pristani za putnička plovila
 - nova luka za manja plovila
 - novi pristan u Vučedolu
 - novi pristani u Vukovaru.
- 1.10.2. Uz novu gospodarsku zonu na lokaciji postojećeg letjelišta planirano je pristanište za prekrcaj krutih i tekućih tereta.
- 1.10.3. Planom je određena zona za gradnju višenamjenskog kanala Dunav - Sava.
- 1.10.4. Svi novi pristani se moraju izvoditi tako da ne zadiru u plovni put rijeke Dunav."

Članak 9.

Dodaje se nova podtočka "1.11." i "Članak 19a." koji glase:

"1.11. Pješačko i biciklističko kretanje

Članak 19a.

- 1.11.1. Za kretanje pješaka i biciklista planirano je uređenje šetnice na obaloutvrđi uz Dunav te obostrano u Vuku."

Članak 10.

Podtočka 1.11. postaje podtočka "1.12".

U Članku 20. stavak 1.11.1. postaje stavak "1.12.1."

Članak 11.

Članak 21. mijenja se i glasi:

"2.1.1. Na području Grada su od važnosti za Državu i Županiju sljedeće ceste:

Prometne građevine:

Ceste

– planirana brza državna cesta: Županja – Vinkovci – Vukovar, sa spojem na D2.

* *podravsko - podunavski cestovni smjer; Ormož - Otok Virje – Varaždin - Virovitica – Osijek - Ilok koji je svrstan u prvu skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu fazu i etapnu izgradnju brze ceste*

– državne ceste

– D2; G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) – Varaždin - Virovitica – Našice – Osijek – Vukovar – G. P. Ilok (gr. R. Srbije)

– D55; Borovo (D2)-Vinkovci-GP Županija (gr. BiH)

– D57; Vukovar(D2) – Orolik - Nijemci-čvor Lipovac (A3)

– D 519: Dalj(D213) – Borovo (D2)

– županijske ceste: Ž 4125, Ž 4137, Ž4138, Ž4138, Ž4150, Ž4151, Ž4152 i Ž4173

2.1.2. *Željezničke građevine:*

– magistralna pomoćna željeznička pruga MP14, Vinkovci - Borovo - Erdut

– željeznička pruga II reda 210 Vukovar - Stari Vukovar

2.1.3. *Građevine riječnog prometa*

– plovni put Dunavom

– planirani višenamjenski kanal Dunav - Sava

– postojeća luka Vukovar

– postojeći granični prijelaz Vukovar

2.14.1. *Elektroenergetske građevine*

– planirana termoelektrana Vukovar

– DV 110 kV Ernestinovo - Vukovar

– DV 110 kV Vinkovci - Vukovar

– DV 110 kV TS Vukovar - Nijemci

2.1.4.2. *Planirane su sljedeće građevine za prijenos električne energije na 110 kV naponskoj razini.*

– TS 110/35/10 kV Vukovar 2

– DV 2x110 kV Vukovar - Ilok

– DV2x110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar-Ilok

– DV 110 kV TE "Tanja" Erdut (alternativa Dalj) - Vukovar

2.1.5. *Građevine za transport nafte i plina*

– postojeći magistralni naftovod JANAF s planiranim novim cjevovodom u istom koridoru (Constanza - Omišalj),

– planiran magistralan plinovod Vinkovci - Vukovar - Osijek.

2.1.6. *Vodne građevine*

Građevine od važnosti za Državu

– Vodoopskrbni sustav – crpilište Vukovar - Cerić

– planirani magistralni cjevovod "Vinkovci - Vukovar",

– sve postojeće i planirane građevine za obranu od poplava na unutarnjim vodotocima, retencije i akumulacije za obranu od poplava, (Lijeva bara, Dubrava kao alternativne mogućnosti te Dola),

– planiran sustav za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda grada Vukovara.

– postojeće i planirane obaloutvrde i ostale regulacijske i zaštitne građevine.

2.1.7. *Mreža elektroničkih komunikacija*

– postojeći komunikacijski čvorovi u Vukovaru, mjesne centrale (UPS) te postojeći i planirani magistralni i mjesni elektronički komunikacijski vodovi i stupovi GSM. Unutar postojećih lokacija potrebno je smještati uređaje i opremu za buduća proširenja kao i za potrebe drugih TV postaja.

2.1.8. Druge građevine

– proizvodni, trgovački, kulturni i sportski sadržaji."

Članak 12.

U **Članku 35.** riječ "telekomunikacijska" se zamjenjuje sa riječima "elektronička komunikacijska".

Članak 13.

U **Članku 37.** stavak 2.4.3.3. mijenja se i glasi:

"2.4.3.3. Ako je tijekom izvođenja radova građenja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina osnovne melioracijske odvodnje ili radova održavanja voda nužno izvaditi pijesak iz vodotoka ili kanala, isti se može koristiti isključivo po odredbama Zakona o vodama uz poštivanje odredbi propisa iz područja zaštite prirode."

Članak 14.

U **Članku 39.** u stavku 2.4.4.7. ispred tablice dodaje se naziv "TABLICA 1".

Članak 15.

Podtočka "2.4.6. Zdravstveno lječilišni stacionarni objekti i Članak 42." brišu se.

Članak 16.

U **Članku 44.** dodaje se novi stavak "3.3." koji glasi:

"3.3. U dijelu gospodarske zone planirane na lokaciji dosadašnjeg letjelišta planirana je lokacija kompleksa za proizvodnju bioetanola. Za nju će se omogućiti gradnju plutajućih pristaništa za prekrcaj krutih i tekućih tereta, priključak na željezničku prugu i na cestovnu mrežu te na elektroenergetsku mrežu."

U **istom Članku** dosadašnji stavci 3.3. do 3.16. postaju stavci od "3.4. do 3.17".

Članak 17.

U **Članku 49.** stavku 6.1.1.11. riječ "telekomunikacija" se zamjenjuje riječima "elektroničkih komunikacija".

Članak 18.

Podtočka "6.1.3. Zračni promet" i "Članak 51." brišu se.

Članak 19.

Podtočka "6.2. i Članak 52." mijenjaju se i glase.

"6.2. Mreža elektroničkih komunikacija

Članak 52.

Infrastrukturni sustav pošta i elektroničkih komunikacija prikazan je na grafičkom prikazu br. 1.3.

6.2.1. *Razvoj nepokretne elektroničke komunikacijske mreže planira se proširenjem komutacija, te daljnjim razvojem (dogradnjom) mjesnih mreža, sukladno dinamici gospodarskog, društvenog i prostornog razvitka grada.*

6.2.2. *Vodove sustava elektroničkih komunikacija treba polagati kabelski ili kao distributivnu kanalizaciju u prvom podzemnom sloju koridora javnih prometnih površina, prvenstveno u zoni pješačkih staza ili zelenila.*

6.2.3. *Pri polaganju kabela treba ako je to moguće izbjegavati površine kolnika te koristiti pješačke hodnike, razdjelne pojase zelenila i sl. Minimalna širina elektroničkih komunikacijskih pojasa je 1,0 m. Mjesna elektronička komunikacijska mreža u građevinskim područjima u pravilu se gradi u zelenom pojasu ulica, a u ulicama s užim profilom polaže se ispod nogostupa. Po potrebi elektroničke komunikacijske vodove graditi s obje strane ulice.*

6.2.4. *Pri paralelnom vođenju te na mjestima križanja s drugim vrstama vodova komunalne infrastrukture obavezno je poštivati minimalne razmake u situativnom i visinskom smislu odnosno vrijednosti određene propisima.*

6.2.5. *Elektronička komunikacijska postrojenja treba locirati u blizini ili u prometnim koridorima kako bi na njih bio osiguran jednostavan i neposredan priključak.*

- 6.2.6. Posebnim uvjetima građenja nadležne tvrtke biti će određeni svi detalji polaganja pojasa elektroničkih komunikacijskih uređaja za prijenos kao i uvjeti priključenja.
- 6.2.7. Križanje trase s drugim podzemnim vodovima previdjeti 0,5 m ispod vodova elektroničkih komunikacija, a paralelno vođenje na minimalnom odstojanju od 1 m.
- 6.2.8. Stupovi baznih stanica će se graditi izvan zaštićenih i izvan prostora guste stambene izgradnje temeljem PPŽ-a-
- 6.2.9. Na cijelom području Grada predviđena je gradnja mreže kabela TV, te radio i TV sustava.
- 6.2.10. Prilikom polaganja kabela elektroničkih komunikacija ili distributivne kanalizacije treba se pridržavati Pravilnika o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe elektroničke komunikacijske infrastrukture.
- 6.2.11. Koridori elektroničke komunikacijske mreže mogu se koristiti i za kabelsku TV mrežu.
- 6.2.12. Radi zaštite krajobraznih vrijednosti treba gdje god je to moguće koristiti zajedničke antenske stupove za komunikacijske sustave različitih korisnika.
- 6.2.13. Postojeća elektronička komunikacijska infrastruktura se može dograđivati, odnosno rekonstruirati te proširivati radi primjene novih tehnologija vodeći računa o pravu zajedničkih korištenja.

Članak 20.

U **podtočki 6.4.2.** iza riječi "kV" dodaje se riječi "i 35 kV".

Članak 21.

Dodaje se nova **podtočka "6.8." i "Članak 61a."** koji glase:

"6.8. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije

Članak 61a.

- 6.8.1. Planom se omogućuje gradnja građevina za proizvodnju električne te toplinske energije koje koriste obnovljive izvore energije kao i gradnja postrojenja učinkovite kogeneracije. Obnovljivi izvori energije su sunčeva energija, toplina okoliša, toplina zemlje, toplina vode, biomasa, prirodna snaga vodotoka bez hidrauličkih zahvata, energija vjetra itd.
- 6.8.2. Građevine za korištenje obnovljivih izvora energije mogu se graditi na građevnim česticama građevina drugih namjena ili na vlastitoj čestici. Kod gradnje na vlastitoj građevnoj čestici treba osigurati najmanje 30% zelenila oko njih te barem 1 PM na građevnoj čestici.
- 6.8.3. Za gradnju građevina koje koriste obnovljive izvore energije, a grade se na zasebnim građevnim česticama treba ishoditi odobrenje za gradnju u skladu s odredbama odgovarajućih propisa. Građevine moraju biti obzirne prema okolišu.
- 6.8.4. Građevine što koriste obnovljive izvore energije mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja, građevinskih područja za razvoj izvan naselja te izvan građevnih područja. Pri tom treba predvidjeti mjere kojima se osigurava očuvanje kvalitete života i rada stanovnika u blizini.
- 6.8.5. Za postavljanje solarnih kolektora ili fotonaponskih ćelija na pročelja te krovove zgrada ili na njihovu građevnu česticu, nije potrebno izdavati nikakav posebni akt tijela nadležnog za upravne poslove prostornog uređenja i graditeljstva."

Članak 22.

U **Članku 62.** stavak 7.1.6. mijenja se i glasi:

- "7.1.6. Planom se kao posebne prirodne vrijednosti predlaže zaštititi:
- priobalje Dunava na lijevoj obali,
 - Gorjanovićevo profil: praporno - lesno strmina ispod Vodotornja na obali Dunav (geološki spomenik
 - obalu uz Vučedol,
 - cijelu Adu,
 - Šume uz Vuku - Adica (park šuma)
 - drvoređ platana na Priljevu (kao spomenik parkovne arhitekture)
 - mala Dubrava (park šuma)
 - staro korito Vuke
 - prostor starog korita uz Vuku kao značajni krajobraz.
- U tim prostorima ne mogu se graditi nove farme."

U istom Članku 62. dodaje se novi stavak "7.1.11" koji glasi:

"7.1.11. Ekološka mreža

Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže	
broj	
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
33	Zaštititi područje u kategoriji posebnog rezervata
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
1000	A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa
100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljivanje rukavaca i dr.)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršenoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhих (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi

"

Članak 23.

Na kraju Članka 63. dodaju se novi stavci "7.2.7. i 7.2.8." koje glase:

"7.2.7. Na trasi obilaznice Vukovara (brza državna cesta) locirana su arheološka nalazišta:

- AN 1 "Rastici - Đergaj - Gložik"
- AN 2 "Tialjevci" i "Planta"
- AN3 "Lužac" i "Jankovo"
- AN4 "Erovac" i "Jankovo"
- AN 5 "Štrbanac" i "Lijeva Supoderica"

- 7.2.8. *Na trasi Zaobilaznice Vukovara, spojnih cesta i čvorišta, nalazi se veći broj arheoloških nalazišta čiji postupci zaštite su u tijeku. Za sve zahvate na izgradnji predmetne građevine moraju se prethodno ishoditi suglasnosti i provesti mjere zaštite kulturnih dobara sukladno aktima nadležnog tijela Ministarstva kulture."*

Članak 24.

Na kraju **Članka 66.** dodaje se novi stavak "9.2.3." i glasi:

- "9.2.3. *Planira se izgradnja crpne stanice na Dunavu za potrebe navodnjavanja obradivih površina na području Grada Vukovara te Općina: Lovas, Tompojevci i Negoslavci."*

Članak 25.

U **Članku 68.** stavku 9.4.2. u zagradi iza "P1" dodaje se "i P2".

Na kraju **istog Članka** dodaju se novi stavci "9.4.3. i 9.4.4." i glase:

- "9.4.3. *Vodeći računa o tome da je poljoprivredno tlo neobnovljivo osnovni cilj Plana je očuvati zemljište izvan građevinskih područja prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.*
- 9.4.4. *Poljoprivrednim površinama u vlasništvu Republike Hrvatske može se mijenjati namjena u građevinsko, samo ako je to usklađeno s Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH."*

Članak 26.

U **Članku 71.** na kraju stavka 9.7.1. dodaje se tekst koji glasi:

"Zahtjevi zaštite i spašavanja, izrađene na temelju "Procjene ugroženosti", temeljem odredbi Zakona o zaštiti i spašavanju (NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) te Pravilnika o metodologiji za izradu procjene ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 38/08) ugrađeni su u Plan."

Članak 27.

U **Članku 72.** stavci 9.8.4., 9.8.5. i 9.8.6. mijenjaju se i glase:

- "9.8.4. *Svim građevinama moraju biti omogućeni vatrogasni pristupi u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10) i drugim važećim Pravilnicima i Propisima.*
- 9.8.5. *Lokacijskom dozvolom treba osigurati ostale prilaze i vatrogasne pristupe te površine za rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN. 35/94, 55/94 i 142/03).*
- 9.8.6. *Planom su osigurani koridori cjevovoda za količine vode potrebne za gašenje požara u skladu sa odredbom Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara. (NN 8/06.)."*

Na kraju **istog Članka** dodaje se novi stavak "9.8.7." i glasi:

- "9.8.7. *U projektiranju se treba pridržavati propisa što se odnose na evakuaciju i spašavanje, sigurnosne udaljenosti između građevina i njihovo požarno odjeljenje, osiguranje pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila te osiguranje dostavnih izvora vode za gašenje požara."*

Članak 28.

Podtočka "9.9. Zaštita zračnih koridora i Članak 73." mijenjaju se i glase:

"9.9. Zaštita šuma

Članak 73.

- 9.9.1. *Sukladno članku 37. Zakona o šumama u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije lova i obrane republike Hrvatske., vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.*
- 9.9.2. *Planom se štiti obraslo šumsko zemljište, a zahvati planiraju na neobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim i degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina.*
- 9.9.3. *Izbjegavaju se zahvati u gospodarskim jednodobnim šumama (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.*

- 9.9.4. *Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.*
- 9.9.5. *Planom se onemogućuje promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.*
- 9.9.6. *Treba izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja te formirati lovišta na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači, ne umanji bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha i više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine."*

Članak 29.

U **Članku 74.** stavku 10.1.1. iza riječi "izrada" dodaju se riječi "Izmjena i dopuna" a riječi "za urbani prostor grada" brišu se.

U **istom Članku** na kraju se dodaju novi stavci "10.1.9. i 10.1.10." i glase:

- "10.1.9. *Za područja koja su neizgrađena i neuređena te za područja urbane obnove, a površina im je veća od 5000 m² prema Zakonu je obavezna izrada UPU-a.*
- 10.1.10. *Izrada UPU-a nije potrebna za neizgrađene dijelove građevinskih područja kada su ona uređena u smislu odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji."*

Članak 30.

U **Članku 76.** u stavku 10.3.3. prva rečenica se briše.

Na kraju **istog Članka** dodaje se novi stavak "10.3.5." i glasi:

- "10.3.5. *Planom se omogućuje gradnja Memorijalnog, informacijskog i edukacijskog centra Domovinskog rata u Vukovaru."*

Članak 31.

Podtočka "10.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni" i Članak 77." se brišu.

11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 32.

U **Članku 78.** stavci 11.1., 11.2. i 11.3. se brišu.

Dosadašnji stavci 11.4. i 11.5. postaju stavci "11.1. i 11.2."

Članak 33.

Na kraju **Članka 79.** dodaje se novi tekst koji glasi:

"Uvid u Prostorni plan može se obaviti radnim danom od 8-15 sati u prostorijama Upravnog odjela za uređenje Grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1."

Članak 34.

Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u Službenom vijesniku Grada Vukovara.

Klasa:

Ur. broj:

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:
Tomislav Džanak

3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

1. Odluka o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste, NN 122/08, 13/09, 104/09, 123/09, 17/10
2. Pravilnik o energetsom certificiranju zgrada, NN 36/10
3. Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata, NN 78/10
4. Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima, NN 21/09, 57/10, 126/10 i 48/11
5. Pravilnik o katastru vodova, NN 71/08, 148/09
6. Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti, NN 119/07, 39/11
7. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, NN 29/83, 36/85, 42/86
8. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
9. Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu, NN 118/09
10. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 51/05, 61/07
11. Pravilnik o parcelacijskim i drugim geodetskim elaboratima, NN 86/07, 25/09, 148/09
12. Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu, NN 119/07
13. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94, 142/03
14. Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole, NN 115/11
15. Pravilnik o zaštiti na radu za radne i pomoćne prostorije i prostore, NN 6/84, 42/05, 113/06
16. Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće, NN 47/08
17. Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i / ili građevinsku dozvolu, NN 116/07, 56/11
18. Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, NN 64/08, 67/09
19. Zakon o cestama, NN 84/11
20. Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina, NN 16/07, 124/10
21. Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11
22. Zakon o grobljima, NN 19/98
23. Zakon o izvlaštenju, NN 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11
24. Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11
25. Zakon o normizaciji, NN 163/03
26. Zakon o obrani, NN 33/02, 58/02, 76/07, 153/09
27. Zakon o općem upravnom postupku, NN 47/09
28. Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 152/08, 21/10, 63/11
29. Zakon o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja, NN 69/09, 128/10
30. Zakon o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11
31. Zakon o sanitarnoj inspekciji, NN 113/08, 88/10
32. Zakon o športu, NN 71/06, 124/10, Uredba, NN 150/08
33. Zakon o šumama, NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10
34. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 90/10
35. Zakon o vodama, NN 153/09
36. Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95, 56/10
37. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11
38. Zakon o zaštiti i spašavanju, NN 174/04, 79/07, 38/09, 127/10
39. Zakon o zaštiti na radu, NN 59/96, 94/96-ispr., 114/03, 86/08, 75/09
40. Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09
41. Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda, NN 73/97
42. Zakon o zaštiti od ionizirajućeg zračenja i sigurnosti izvora ionizirajućeg zračenja, NN 64/06
43. Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja, NN 105/99
44. Zakon o zaštiti od požara, NN 92/10
45. Zakon o zaštiti okoliša, Narodne novine br. 110/07
46. Zakon o zaštiti prirode, NN 70/05, 139/08, 57/11
47. Zakon o zaštiti zraka, NN 178/04 (Zakon o zaštiti okoliša, NN 110/07 – ovim se Zakonom neki stavci poništavaju), 60/08

4. ODLUKA O IZRADI

Na temelju članka 32. točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07 i 38/09) Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 4. sjednici održanoj 24. studenoga 2009., donosi

O D L U K U

o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak izrade Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj: 5/07), u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana je Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada Grada Vukovara. Odgovorna osoba je pročelnik upravnog odjela komunalnog gospodarstva i uređenja grada.

Pravna osnova

Članak 3.

Izmjena i dopuna Plana izrađuje se i donosi na temelju sljedeće pravne osnove:

- Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07 i 38/09);
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN broj 106/98, 39/04, 45/04-ispisak i 163/04).

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna Plana

Članak 4.

Razlozi za Izmjenu i dopunu Plana su razmatranje mogućnosti za:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07 i 38/09);
- korekcija, izmještanje planiranog prometnog koridora unutar gospodarske zone, a osobito na k.č.br. 395/46 k.o. Vukovar;
- uskladiti rješenje na povećanom obuhvatu građevinskog područja za katastarsku česticu br. 6963 k.o. Vukovar;

- korekcije grafičkog dijela GUP-a grada Vukovara i to Kartografski prikaz 1. „Namjena i korištenje prostora – Prostori za razvoj i uređenje“, nastale detaljnom analizom, valorizacijom i razradom područja Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1);
- korekcije grafičkog dijela GUP-a grada Vukovara, i to Kartografski prikaz 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Promet“, nastale detaljnom analizom, valorizacijom i razradom područja Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1);

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana

Članak 5.

Prostorni obuhvat Izmjena i dopuna Plana je obuhvat GUP-a grada Vukovara uvećan za k.č.br. 6963 k.o. Vukovar.

Ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana

Članak 6.

Generalni urbanistički plana grada Vukovara koji se namjerava izmijeniti i dopuniti donijet je na sjednici Gradskog vijeća Grada Vukovara održanoj 10. srpnja, 2007.

Obzirom na relativno mali protok vremena od njegovog donošenja teško je utvrditi stvarne promjene u prostoru u odnosu na ranije plansko razdoblje. Važeći GUP grada Vukovara, za sad omogućava kvalitetan prostorni i gospodarski razvoj na načelima održivog razvoja.

Ciljevi i programska polazišta izrade Izmjena i dopuna Plana

Članak 7.

Programska polazišta i ciljevi izrade Izmjena i dopuna Plana su:

- uskladiti GUP grada Vukovara s važećim Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) koji je stupio na snagu 1. listopada, 2007., u odnosu na:
 - a) pojmove i definicije iz tekstualnog dijela GUP-a grada Vukovara;
 - b) provjeru ostalih elemenata iz odredbi zakona koji mogu biti od utjecaja na provedbu GUP-a grada Vukovara;
- uskladiti rješenje na povećanom obuhvatu GUP-a;
- analizirati prometno rješenje u gospodarskoj zoni, te izvršiti potrebne korekcije;
- izvršiti usklađenje grafičkog dijela GUP-a grada Vukovara, i to Kartografski prikaz 1. „Namjena i korištenje prostora – Prostori za razvoj i uređenje“, i 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Promet“ sa stanjem utvrđenim detaljnom analizom, valorizacijom i

razradom područja Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1);

Popis potrebnih stručnih podloga potrebnih za izradu Izmjena i dopuna Plana

Članak 8.

Ne procjenjuje se potrebnim izrada stručnih podloga za izradu Izmjena i dopuna Plana.

Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga

Članak 9.

Za izradu Izmjena i dopuna Plana koristit će se postojeća digitalna katastarska podloga, Hrvatska osnovna karta 1:5000, te digitalni ortofoto već korišteni za izradu osnovnog Plana. Po potrebi će se pribaviti nove katastarske podloge u digitalnom zapisu od Državne geodetske uprave.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna PPUG Vukovara iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika, koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana

Članak 10.

Podaci planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana zatražit će se od sljedećih tijela i pravnih osoba:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar, Olajnica 19;
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Runjaninova 2;
3. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV;
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 78;
5. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA, Uprava šuma, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269;
6. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA, Uprava gospodarenja vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
7. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Vukovar, Vukovar, Lavoslava Ružičke 1;
8. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Vukovar, Vukovar,

- Županijska 59;
9. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Zagreb, Zagreb, Nazorova 7;
10. HRVATSKE CESTE, Sektor za studije i projektiranje, Zagreb, Vončinina 3;
11. HRVATSKE CESTE, Ispostava Osijek, Osijek, Vukovarska 122;
12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Vinkovci, Glagoljaška 4;
13. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Zagreb, Mihanovićeve 12;
14. LUČKA UPRAVA VUKOVAR, Vukovar, Županijska 62;
15. HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE, Zagreb, Nikole Jurišića 13;
16. HT – HRVATSKI TELEKOM d.d., Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Zagreb, Palmotićeve 82;
17. T – MOBILE HRVATSKA d.d., Sektor za planiranje i razvoj sustava, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23;
18. VIPNET d.o.o., Odjel izgradnje, Osijek, Ulica Hrvatske republike 43;
19. TELE 2 d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d;
20. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, Vukovar, Županijska 9;
21. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA, Služba za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Vukovar, Županijska 9;
22. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJ, Služba za gospodarstvo, Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Vukovar, Županijska 11;
23. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNYM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, Vinkovci, Trg Josipa Runjanina 1;
24. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Vinkovci, Glagoljaška 27;
25. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Policijska postaja Vukovar, Vukovar, S. Radića 62;
26. HRVATSKE VODE ZAGREB, VGO za područje sliva Dunav, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
27. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Dunav, Osijek, Splavarska 2a;
28. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Šetalište KARDINALA Franje Šepera 1a;
29. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Služba za razvoj i investicije, Vinkovci, Kralja Zvonimira 96;
30. „VODOVOD GRADA VUKOVARA“ d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4;
31. „PRVO PLINARSKO DRUŠTVO“ d.o.o. Vukovar, Vukovar, K. A. Stepinca 27;
32. „TEHNOTAN“ d.o.o. Vukovar, Dr. F. Tuđmana 23;
33. „KOMUNALAC“ d.o.o., Vukovar, Sajmište 174.

Rok za izradu Izmjena i dopuna Plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana tijela i osoba određenih posebnim propisima

Članak 11.

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna Plana su:

- dostava zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna Plana sukladno čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji - određuje se rok za dostavu zahtjeva od najviše 30 dana od dostave Odluke s pozivom za dostavu zahtjeva;
- izrada Nacrta prijedloga Izrade i dopuna Plana za potrebe prethodne rasprave u roku od najviše 30 dana po dostavljenim zahtjevima stručnom izrađivaču;
- izrada Izvješća o prethodnoj raspravi u roku 15 dana od provedene prethodne rasprave;
- izrada Prijedloga izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu u roku od najviše 30 dana po donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara;
- javna rasprava sa uvidom Prijedlog izmjena i dopuna Plana – u trajanju od 30 dana;
- izrada Izvješća o javnoj raspravi u roku 15 dana po završenom javnom uvidu;
- izrada Nacrta konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana (za ishođenje suglasnosti nadležnih tijela) u roku 15 dana;
- izrada Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana u roku 8 dana nakon dobivanja suglasnosti nadležnih tijela;
- predaja elaborata Izmjena i dopuna Plana u roku 15 dana po donošenju plana od strane Gradskog vijeća Grada Vukovara.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana

Članak 12.

Za vrijeme trajanja izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana ne propisuje se zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru u skladu s postojećim planom, odnosno građenje unutar obuhvata plana.

Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Plana

Članak 13.

Izrada Izmjena i dopuna Plana financirat će se sredstvima Proračuna Grada Vukovara.

Završne odredbe

Članak 14.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna Plana.

Jedan primjerak ove odluke dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Upravi za inspekcijske poslove - Urbanističkoj inspekciji, Zagreb, Vinogradska ulica br. 25.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 350-02/09-01/15
Urbroj: 2196/01-01-09-3
Vukovar, 24. studenoga 2009.

Predsjednica Gradskog vijeća
Zdenka Buljan, dipl. politolog

Na temelju članka 32. točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07 i 38/09) Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 4. sjednici održanoj 24. studenog 2009., donosi

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Vukovara

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (u daljnjem tekstu: Odluka) započinje postupak izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj: 1/06), u daljnjem tekstu: Izmjena i dopuna Plana.

Na temelju članka 32. točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 10. sjednici održanoj 1. lipnja 2010. godine, donosi

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i
dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Vukovara

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 6/09 i 7/09) u članku 4. iza podstavka 2. dodaje se novi podstavak 3. koji glasi:
„- ucrtavanje trase Zaobilaznice grada Vukovara, spojnih cesta i čvorišta;“
Postavak 5. mijenja se i glasi:
„- prenamjena dijela šume Đergaj (k.č.br. 1226/3) k.o. Bršadin u gospodarsku namjenu;“
Dosadašnji podstavci 3., 4., 5., 6. i 7. postaju podstavci 4., 5., 6., 7. i 8..

Članak 2.

U članku 7. iza podstavka 2. dodaje se novi podstavak 3. koji glasi:
„- stvoriti preduvjete za ishođenje potrebnih dozvola za izgradnju Zaobilaznice grada Vukovara, spojnih cesta i čvorišta;“
Dosadašnji podstavci 3., 4., 5., 6. i 7. postaju podstavci 4., 5., 6., 7. i 8..

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 350-02/09-01/14
Urbroj: 2196/01-01-10-72
Vukovar, 1. lipnja 2010.

Predsjednica Gradskog vijeća:
Zdenka Buljan, dipl. politolog

Na temelju članka 32. točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 10. sjednici održanoj 1. lipnja 2010., donosi

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i
dopuna Generalnog urbanističkog plana
grada Vukovara

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 6/09 i 7/09) u članku 4. iza podstavka 2. dodaju se novi podstavci 3. i 4. koji glase:
„- ucrtavanje trase spojnih cesta na Zaobilaznicu grada Vukovara;
- prenamjena katastarskih čestica br. 772/1, 772/2, 793/1, 792/1, 772/6, 800/73, 800/74 sve k.o. Borovo II, iz stambene u mješovitu namjenu.“
Dosadašnji podstavci 3., 4., 5. i 6. postaju podstavci 5., 6., 7. i 8..

Članak 2.

U članku 7. iza podstavka 2. dodaju se novi podstavci 3. i 4. koji glase:
„- stvoriti preduvjete za ishođenje potrebnih dozvola za izgradnju Zaobilaznice grada Vukovara, spojnih cesta i čvorišta;
- omogućiti izgradnju manjih poslovnih sadržaja u dijelu grada pretežito stambene namjene;“
Dosadašnji podstavci 3., 4., 5. i 6. postaju podstavci 5., 6., 7. i 8..

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 350-02/09-01/15
Urbroj: 2196/01-01-10-59
Vukovar, 1. lipnja 2010.

Predsjednica Gradskog vijeća
Zdenka Buljan, dipl. politolog

Na temelju članka 32. st. 1. točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 6. sjednici održanoj 22. prosinca 2009. godine, donosi

Klasa: 350-02/09-01/14
Urbroj: 2196/01-01-09-6
Vukovar, 22. prosinca 2009.

Predsjednica Gradskog vijeća
Zdenka Buljan, dipl. politolog

ODLUKU

o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Vukovara

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara Klasa:350-02/09-01/14; Urbroj: 2196/01-01-09-3 od 24. studenog 2009. godine u članku 4. iza podstavka 2. koji glasi: „- korekcija, izmještanje planiranog prometnog koridora unutar gospodarske zone, a osobito na k.č.br. 395/46 k.o. Vukovar;“ dodaju se podstavci 3. i 4., a koji glase:

- „- određivanje lokacije pristana za putnička plovila;
 - određivanje lokacije luke za manja plovila (privezišta).“
- Dosadašnji podstavci 3., 4. i 5. postaju podstavci 5., 6. i 7..

Članak 2.

U članku 7. iza podstavka 2. koji glasi: uskladiti, odnosno, proširiti granice građevinskog pogručja, kao i obuhvat GUP-a grada Vukovara za prostor na kom su legalno izgrađeni poslovni objekti;“ dodaju se podstavci 3. i 4., a koji glase:

- „- osiguranje povećanja broja pristana za putničke brodove;
- formiranje akvatorija nove lučice za smještaj malih plovila.“

Dosadašnji podstavci 3., 4. i 5. postaju podstavci 5., 6. i 7..

Članak 3.

U članku 10. iza točke 33. koja glasi „ „KOMUNALAC“ d.o.o., Vukovar, Sajmište 174.“ dodaje se točka 34., a koja glasi: „ „AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE “ Vukovar, Parobrodarska 5.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 32. st. 1. točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/9) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 6. sjednici održanoj 22. prosinca 2009. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna
Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara Klasa: 350-02/09-01/15; Urbroj: 2196/01-01-09-3 od 24. studenog 2009. godine u članku 4. iza podstavka 2. koji glasi: „- korekcija, izmještanje planiranog prometnog koridora unutar gospodarske zone, a osobito na k.č.br. 395/46 k.o. Vukovar;“ dodaju se podstavci 3. i 4., a koji glase:

- „- određivanje lokacije pristana za putnička plovila;
 - određivanje lokacije luke za manja plovila (privezišta).“
- Dosadašnji podstavci 3., 4. i 5. postaju podstavci 5., 6. i 7..

Članak 2.

U članku 7. iza podstavka 2. koji glasi: „- uskladiti rješenje na povećanom obuhvatu GUP-a;“ dodaju se podstavci 3. i 4., a koji glase:

- „- osiguranje povećanja broja pristana za putničke brodove;
- formiranje akvatorija nove lučice za smještaj malih plovila.“

Dosadašnji podstavci 3. i 4. postaju podstavci 5. i 6.

Članak 3.

U članku 10. iza točke 33. koja glasi „ „KOMUNALAC“ d.o.o., Vukovar, Sajmište 174.“ dodaje se točka 34., a koja glasi: „ „AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE “ Vukovar, Parobrodarska 5.“

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 350-02/09-01/15
Urbroj: 2196/01-01-09-6
Vukovar, 22. prosinca 2009.

Predsjednica Gradskog vijeća
Zdenka Buljan, dipl. politolog

5. za V. zonu	20,00 kn
- javne površine	8,60 kn
- nerazvrstane ceste	10,60 kn
- groblja	-
- javna rasvjeta	0,80 kn

6. za VI. zonu	10,00 kn
- javne površine	4,30 kn
- nerazvrstane ceste	5,30 kn
- groblja	-
- javna rasvjeta	0,40 kn

Na temelju članka 32. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 26/03- pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04- Uredba 178/04, 38/09 i 79/09), te članka 32. st. 1. točke 28. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 6. sjednici održanoj 22. prosinca 2009. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 7/04, 9/05, 5/06, 7/08, 8/06, 2/07, 6/07, 7/08 i 4/09) članak 3. mijenja se i glasi:

“ Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po m³ građevine po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m³ građevine kako slijedi:

1. za I. zonu	80,00 kuna
- javne površine	34,40 kn
- nerazvrstane ceste	42,40 kn
- groblja	-
- javna rasvjeta	3,20 kn
2. za II. zonu	60,00 kn
- javne površine	25,80 kn
- nerazvrstane ceste	31,80 kn
- groblja	-
- javna rasvjeta	2,40 kn
3. za III. zonu	50,00 kn
- javne površine	21,50 kn
- nerazvrstane ceste	26,50 kn
- groblja	-
- javna rasvjeta	2,00 kn
4. za IV. zonu	40,00 kn
- javne površine	17,20 kn
- nerazvrstane ceste	21,20 kn
- groblja	-
- javna rasvjeta	1,60 kn

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara, a primjenjuje se od 01. siječnja 2010. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 363-03/04-01/02
Urbroj: 2196/01-01-09-22
Vukovar, 22. prosinca 2009.

Predsjednica Gradskog vijeća
Zdenka Buljan, dipl. politolog

Na temelju članka 32. st. 1. točke 28. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na svojoj 6. sjednici održanoj dana 22. prosinca 2009. godine, donosi

ODLUKU

I

Prihvaća se Izvješće o radu i Financijsko izvješće Razvojne agencije Vukovar d.o.o. za 2008.g.

II

Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 32., točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 6. Sjednici, održanoj 30. lipnja 2011., donosi

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUG Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 6/09, 7/09, 6/10 i 9/10) članak 4., podstavak 8. mijenja se i glasi:
„- proširenje obuhvata GUP grada Vukovara i granice građevinskog područja grada Vukovara za katastarske čestice br. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 15, 16, 17 i 6963 sve k.o. Vukovar;“

Članak 2.

U članku 7., podstavak 2. mijenja se i glasi:
„- proširiti granice građevinskog područja, kao i obuhvat GUP-a grada Vukovara površinama koje omogućuju razvoj gospodarstva;“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 350-02/09-01/14
URBROJ: 2196/01-01-11-123

Vukovar, 30. lipnja 2011.

Predsjednik Gradskog vijeća
Tomislav Džanak

Na temelju članka 32., točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) i članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 6. sjednici održanoj 30. lipnja 2011., donosi

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj 6/09, 7/09, 6/10 i 9/10) članak 4., podstavak 7. mijenja se i glasi:
„- uskladiti rješenje na povećanom obuhvatu građevinskog područja za katastarske čestice br. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 15, 16, 17 i 6963 sve k.o. Vukovar;“

Članak 2.

Članak 5. mijenja se i glasi:
„- Prostorni obuhvat Izmjena i dopuna Plana je obuhvat GUP-a grada Vukovara uvećan za katastarske čestice br. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 15, 16, 17 i 6963 sve k.o. Vukovar.“

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 350-02/09-01/15
URBROJ: 2196/01-01-11- 107

Vukovar, 30. lipnja 2011.

Predsjednik Gradskog vijeća:
Tomislav Džanak

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09 i 55/11) i članka 32., točka 25. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na 6. sjednici održanoj 30. lipnja 2011., donosi

O D L U K U

o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Županijska ulica“ (DPU-5)

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Županijska ulica“ u Vukovaru („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara 02/10), ukupne površine 13,41 ha, u nastavku DPU -5.



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO VANJSKIH POSLOVA
I EUROPSKIH INTEGRACIJA**

O B A V I J E S T

o Natječaju za financiranje projekata udruga koje prate pristupanje Republike Hrvatske u Europsku uniju

Ministarstvo vanjskih poslova i europskih integracija Republike Hrvatske raspisalo je

NATJEČAJ

za prijavu projekata udruga koje prate pristupanje Republike Hrvatske u Europsku uniju, za dodjelu financijske potpore iz sredstava Državnog proračuna za 2010. godinu, planiranih na poziciji Ministarstva vanjskih poslova i europskih integracija

Ovim putem obavještavamo zainteresirane udruge da se

cjeloviti tekst Natječaja nalazi:

1. na web stranici Ministarstva vanjskih poslova i europskih integracija www.mvpei.hr
2. u pisarnici Ministarstva vanjskih poslova i europskih integracija, Trg N. Š. Zrinskog 7-8, Zagreb.

Na temelju članka 107. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN br. 87/08., 86/09.) Osnovna škola J. J. Strossmayera, Trnava raspisuje

NATJEČAJ

za popunu radnih mjesta

1. Učitelj razredne nastave - 1 izvršitelj puno, određeno radno vrijeme - zamjena za bolovanje
Kandidati trebaju ispunjavati uvjete utvrđene člankom 105. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN br. 87/08. i 98/09).
Uz prijavu kandidati trebaju priložiti: životopis, domovnicu, rodni list, diplomu o stečenju stručnoj spremi i potvrdu o nekažnjavanju (ne stariju od 6 mjeseci).
Na natječaj se mogu javiti kandidati oba spola (članak 13. stavak 2. Zakona o ravnopravnosti spolova).
Ako kandidati ostvaruju pravo prednosti pri zapošljavanju na temelju Zakona o pravima hrvatskih branitelja Domovinskog rata i članova njihovih obitelji, dužni su priložiti izvornik rješenja ili potvrde o priznatom statusu, ili dokaz o nezaposlenosti. Nepravodobne i nepotpune zamolbe neće se razmatrati. Natječaj je otvoren 8 dana od dana objavljivanja. Prijavu s dokazima o ispunjavanju uvjeta iz natječaja dostaviti na adresu: Osnovna škola J. J. Strossmayera, 31411 Trnava, Braće Radčić 1.

KATOLIČKA KLASIČNA GIMNAZIJA S PRAVOM JAVNOSTI U VIRU
HR - 33000 VIROVITICA Matije Gupca bb tel: +385 33 809
tel/fax: +385 33 809 755

NATJEČAJ

za popunu radnih mjesta

1. nastavnik/ica njemačkog jezika - 1 izvršitelj, 6 sati tjedno rad na određeno vrijeme do 31.8.2010.
2. nastavnik/ica fizike - 1 izvršitelj, 6 sati tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010.
3. nastavnik/ica tjelesne i zdravstvene kulture - 1 izvršitelj, 3 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. go
4. nastavnik/ica grčkog jezika - 1 izvršitelj, 9 sati tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010.
5. nastavnik/ica geografije - 1 izvršitelj, 2 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine.
6. nastavnik/ica povijesti - 1 izvršitelj, 2 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine.
7. nastavnik/ica likovne umjetnosti - 1 izvršitelj, 3 sata tjedno rad na određeno vrijeme do 31.8.2010.
8. nastavnik/ica glazbene umjetnosti - 1 izvršitelj, 3 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010.
9. nastavnik/ica patologije - 1 izvršitelj - 1 sat tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine.
10. nastavnik/ica sociologije - 1 izvršitelj - 2 sata tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine
11. nastavnik/ica logike - 1 izvršitelj - 1 sat tjedno, rad na određeno vrijeme do 31.8.2010. godine
12. tajnik/ica škole - 1 izvršitelj (VSS, VSS), puno radno vrijeme do povratka djelatnica sa bolovanja. Kandidat za tajnika škole mora imati najmanje 6 mjeseci radnog iskustva na poslovima tajništva i računovodstva škole. Kandidati su dužni ispunjavati uvjete propisane Zakonom o obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi i Pravilnikom o str. spremi i pedagoško-psihološkom obrazovanju nastavnika i djelatnika školstva. Nepotpune prijave neće se razmatrati. Kandidati uz prijavu moraju priložiti:

Na temelju čl. 107. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN br. 87/08.), Osnovna škola "Korog" Korog raspisuje

NATJEČAJ

za sljedeća radna mjesta

1. Učitelja likovne kulture - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 2 sata u nastavi tjedno
2. Učitelja glazbene kulture - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 2 sata u nastavi tjedno
3. Učitelja matematike - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 8 sati u nastavi tjedno
4. Učitelja biologije - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 2 sata u nastavi tjedno
5. Učitelja prirode - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 2 sata u nastavi tjedno
6. Učitelja fizike - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 2 sata u nastavi tjedno
7. Učitelja kemije - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 2 sata u nastavi tjedno
8. Učitelja geografije - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 4 sata u nastavi tjedno
9. Učitelja tjelesne i zdravstvene kulture - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 4 sata u nastavi tjedno
10. Učitelja tehničke kulture - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 2 sata u nastavi tjedno
11. Učitelja informatike - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 5 sati u nastavi tjedno
12. Učitelja njemačkog jezika - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 4 sata u nastavi tjedno
13. Učitelja povijesti - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 4 sata u nastavi tjedno
14. Učitelja mađarskog jezika - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 8 sati u nastavi tjedno
15. Učitelja engleskog jezika - jedan izvršitelj na neodređeno vrijeme - 10 sati u nastavi tjedno

Uvjeti: Prema Zakonu o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi i Pravilniku o stručnoj spremi i pedagoškom obrazovanju učitelja i stručnih suradnika u osnovnom školstvu, obavezno poznavanje mađarskog jezika. Prijavi treba priložiti: - diplomu (izvornik ili ovjereni preslik), dokaz o radnom iskustvu (preslik radne knjižice), domovnicu (izvornik ili ovjereni preslik), životopis, zamolba, uvjerenje o nekažnjavanju (izvornik ili ovjereni preslik). Na natječaj se mogu javiti osobe oba spola. Nepotpuna i nepravovrijemno dostavljena dokumentacija neće se razmatrati. Rok za podnošenje prijave na natječaj je 8 (osam dana) od objave natječaja. Prijave s dokazima o ispunjavanju uvjeta dostavljaju se na adresu: Osnovna škola "Korog", I.L. Ribara 22, 31214 Laslovo - Korog, s oznakom "za natječaj".

Na temelju članka 107. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN 87/08) OŠ Frana Krste Frankopana Osijek, Frankopanska raspisuje

NATJEČAJ

1. učitelj engleskog jezika - puno radno vrijeme - neodređeno
Uvjeti za zasnivanje radnog odnosa utvrđeni su Zakonom o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN 87/08) i Pravilnikom o stručnoj spremi i pedagoško-psihološkoj nadobradi učitelja i stručnih suradnika u osnovnoj školi (47/98).
Uz planu prijavi na natječaj, priložiti:
- životopis
- domovnicu
- preslik radne knjižice
- dokaz o stručnoj spremi
- uvjerenje o nekažnjavanju
Rok za podnošenje prijave je 8 dana od dana objave natječaja u Glasu Slavonije.
Na objavljeni natječaj mogu se javiti osobe oba spol /članak 13. stavak 2. Zakona o ravnopravnosti spolova /
Prijave s potrebnom dokumentacijom dostaviti na adresu škole.
Nepravodobne i nepotpune prijave neće se razmatrati.

**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR**

Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada

Vukovar, 22. veljače 2010. g.

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada Grada Vukovara upućuje

O B A V I J E S T

O IZRADI PROSTORNIH PLANOVA

Temeljem Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 6/09 i 7/09) i Odluke o izradi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 6/09 i 7/09), započela je izrada prostornih planova:

1. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara
2. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara

Detaljne informacije o tijeku izrade navedenih prostornih planova mogu se dobiti u Upravnom odjelu komunalnog gospodarstva i uređenja grada, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, ili na telefon 032/456-591.

Pročelnik:
Vlatko Štimac, dipl.ing.arh.

**OSNOVNA ŠKOLA "IVAN FILIPOVIĆ"
VELIKA KOPANICA**

Trg Pravevog Trojstva 15
35221 VELIKA KOPANICA

Na temelju članka 107. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN RH 87/08.) raspisuje

NATJEČAJ

učitelj razredne nastave, jedan izvršitelj (m/ž) - puno radno vrijeme na određeno vrijeme do povratka djelatnica s bolovanja
Uvjeti prema Zakonu o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi.

Uz pisanu prijavu kandidati su obavezni priložiti: životopis, dokaz o stručnoj spremi (izvornik ili ovjereni preslik), domovnicu (izvornik ili ovjereni preslik), potvrdu o nekažnjavanju. Rok za dostavu ponuda je osam dana od objave natječaja. Ponude s potrebnom dokumentacijom dostaviti na adresu škole.

**OSNOVNA ŠKOLA IVANE BRLIĆ-MAŽUR
ORAHOVICA**
Trg Tina Ujevića 1, 33 515 ORAHOVIC

Ravnateljica raspisuje

NATJEČAJ

za prijam u radni odnos

1. računovođe škole na određeno, puno radno vrijeme (zamjena za bolovanje)
- Uvjeti:** Završena srednja ekonomska škola, str studij, preddiplomski ili diplomski sveučilišni str ekonomije.
Rok prijave je osam dana od objave oglasa.
Prijave s potrebnim dokumentima - originalima ovjerenim preslikama (prijavom, dokazom o vr stupnju stručne spreme, domovnicom, uvjeren o nekažnjavanju) dostaviti na adresu škole ili u tajništvo škole osobno.

**5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANAKA 79. I
94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I
GRADNJI**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/07-01/55
URBROJ: 512M3-020202-10-

Zagreb, 30. travnja 2010.

Zaklina 161898

07.05.10. gl / 521

SB

Vukovarsko-srijemska županija
GRAD VUKOVAR
Upravni odjel komunalnog
gospodarstva i uređenja grada
32000 VUKOVAR
Dr. Franje Tuđmana 1

PREDMET: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara,
očitovanje, dostavlja se-

VEZA: Vaš dopis KLASA:350-02/09-01/15, URBROJ:2196/01-3-10-15
od 17. ožujka 2010.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. broj 33/02 i 58/02) i
Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N. broj 175/03),
povodom vašeg poziva za dostavom podataka, planskih smjernica i drugih zahtjeva
od interesa obrane za područje obuhvata predmetnog plana, dostavljamo očitovanje
prema slijedećem:

Tijekom izrade Izmjena I dopuna GUP-a grada Vukovara potrebno je obuhvatiti
interese obrane za "Memorijalni, informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata
u Vukovaru" i zadržati postojeću zonu zaštite za vojarnu "Vukovar" sukladno
utvrđenom u važećem GUP-u grada Vukovara.

SZ

Amid

S poštovanjem,

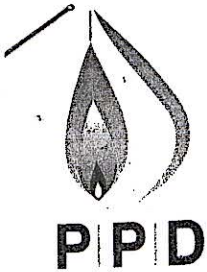
NAČELNIK

Velimir Anić, dipl.ing.geod.



Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana



Prvo Plinarsko Društvo
d.o.o.

Zaključak

V.G.F.
29.04.10.08/4896

17

ur.br: 02-742/2-10 VV
u Vukovaru 26. travanj 2010.

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel komunalnog
gospodarstva i uređenja grada
Dr.F.Tuđmana 1.
32000 Vukovar

Predmet: Izmjene i dopune GUP grada Vukovara
- dostavlja se

Na Vaš poziv, klasa: 350-02/09-01/15; ur.br: 2196/01-3-10-43, od 16. ožujka 2010. dostavljamo Vam Zahtjeve koje ocjenjujemo da treba ugraditi u navedene izmjene.
Uz zahtjev dostavljamo Vam karte izgrađene plinske mreže uz područje obuhvata.

Potrebne, dodatne informacije možete dobiti na telefon:
032/ 450-970, Viktor Vajt d.i.s.

S poštovanjem,

PPD d.o.o. Vukovar
Tehnički odjel

PPD
Prvo Plinarsko Društvo d.o.o.
VUKOVAR MB: 1567552

prilog: - Zahtjevi
- geodet. snimak (karte)
dostaviti: -naslovu
-pismohrana

Prvo Plinarsko Društvo d.o.o.

Kardinala Alojzija Stepinca 27 • 32000 Vukovar • Hrvatska - Croatia
Tel: +385 (0)32 450 970 • Fax: +385 (0)32 450 971 • info@ppd.hr • www.ppd.hr

Banka/Bank HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Adresa/Address Slavonska avenija 6, 10000 Zagreb Žiro rač./Giro acc. 2500009-1102160497

Trgovački sud u Osijeku/Commercial Court in Osijek • MBS: 030070559 • Matični broj/Reg. No: 01567594 • OIB: 58292277611
Uplaćen temeljni kapital/Paid capital stock: 49.888.600,00 HRK • Uprava/Management Board: Pavao Vujnovac, Marton-Berta

IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA (GUP grada Vukovara)

1. Zahtjevi na distributivnom području PPD d.o.o. Vukovar ;

Odnose se samo na dijelove koji su predmet izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara, i to:

A. Korekcija, izmještanje planiranog prometnog koridora unutar gospodarske zone, a osobito na k.č.br. 395/46, k.o. Vukovar;

-OPIS (IZGRAĐENOST) PLINSKE MREŽE

Na području **Gospodarske zone** planirana mreža za distribuciju prirodnog plina, je **izgrađena u cijelosti** (prilog: karta 1.), što je rezultat planiranja i skrbi nadležnog Operatora distribucijskog sustava plina, PPD d.o.o. Vukovar. Kapacitet mreže uzima u obzir prosječnu potrošnju, postojeće i moguće predvidive komunalne potrošače. Plinska mreža je izgrađena kao srednjetačna s tlakom 1-4 bara (radni pretlak 3 bar).

U cijelosti je izgrađena od polimernih materijala PE100 SDR11, spajanih elektrofuzijom, promjera od d 110 mm prema planiranom kapacitetu. Plinovod je položen na dubini 0.80 do 1.40 m od kote terena, izuzetno na križanjima s drugim instalacijama i kanalske mreže ili uslijed slijeganja terena, moguće je odstupanje od te dubine.

Vezano za k.č.br. 395/46, plinska mreža koja ja namijenjena za opskrbu iste nalazi se na k.č.395/29 cca 17 m od južnog ruba prometnice.

-IZVOĐENJE RADOVA U BLIZINI PLINSKE MREŽE

Građevina visokogradnje ne smiju se graditi iznad podzemnih plinskih instalacija. U slučaju izgradnje građevina uz plinovod, isti zaštititi propisanim mjerama (toč. 3.2.1. pravilnik PPD 4000/2004). ili u slučaju drugih podzemnih instalacija osigurati minimalne razmake propisane istim pravilnikom **uz nadzor operatora distribucijskog sustava.** Prije početka izvođenja zemljanih radova, potrebno je probnim iskopom odrediti točnu trasu plinovoda. Sve radove u neposrednoj blizini plinovoda izvesti ručno bez upotrebe mehanizacije.

B. Određivanje lokacije pristana za putnička plovila;

-OPIS (IZGRAĐENOST) PLINSKE MREŽE

Do području obuhvata budućeg pristana za putnička plovila mreža za distribuciju prirodnog plina, nije izgrađena, već je izgrađen priključak za postojeći brodski pristan. Plinska mreža završava na kraju ulice Vladimira Nazora i početka Lenjinovog šetališta, ispred k.č. 1855, cca 70 m od sadašnje obale Dunava, (prilog: karta 2.)

Plinska mreža je izgrađena kao srednjetačna (ST) s tlakom 1-4 bara (radni pretlak 3 bar).

U cijelosti je izgrađena od polimernih materijala PE100 SDR11, spajanih elektrofuzijom promjera d 110 mm, prema planiranom kapacitetu za moguće predvidive komunalne potrošače.

Plinovod je položen na dubini 0.80 do 1.40 m od kote terena, izuzetno na križanjima s drugim instalacijama i kanalske mreže ili uslijed slijezanja terena, moguće je odstupanje od te dubine.

-IZVOĐENJE RADOVA U BLIZINI PLINSKE MREŽE

Građevina visokogradnje ne smiju se graditi iznad podzemnih plinskih instalacija. U slučaju izgradnje građevina uz plinovod, isti zaštititi propisanim mjerama (toč. 3.2.1. pravilnik PPD 4000/2004). ili u slučaju drugih podzemnih instalacija osigurati minimalne razmake propisane istim pravilnikom **uz nadzor operatora distribucijskog sustava**. Prije početka izvođenja zemljanih radova, potrebno je probnim iskopom odrediti točnu trasu plinovoda.

Sve radove u neposrednoj blizini plinovoda izvesti ručno bez upotrebe mehanizacije.

-PROŠIRENJE PLINSKE MREŽE

U slučaju da je potrebno proširenje plinske mreže, u ovom slučaju **pristana za putnička plovila** koja nije pokriven plinoopskrbom, moguće je proširenje plinske mreže.

Projektiranje i izgradnja proširenja plinske mreže je moguća samo uz suglasnost i nadzor operatora distribucijskog sustava.

Priključenje pristana za putnička plovila je moguće na profil promjera d 110 mm, na mjestu navedenom u - OPISU PLINSKE MREŽE, cca 70 m od područja obuhvata.

Novoizgrađena plinska mreža (proširenje) mora kapacitetom zadovoljiti opskrbu plinom svih predvidivih potrošača-građevina za duže razdoblje.

Postavljanje plinske mreže treba planirati u zelenoj površini, a sekcije moraju biti razdvojene podzemnim ventilima.

Podzemni plinovod mora biti izgrađen od polietilenskih cijevi i fittinga najmanje kvalitete PE 100 klase SDR11.

Regulacijska, sigurnosna oprema kao i transportne cijevi trebaju biti u skladu s HR propisima i zahtjevima operatora distribucijskog sustava.

C. Određivanje lokacije luke za manja putnička plovila (privezišta);

-OPIS (IZGRAĐENOST) PLINSKE MREŽE

Do području obuhvata budućeg **luke za manja putnička plovila (privezišta)** mreža za distribuciju prirodnog plina, nije izgrađena.

-PROŠIRENJE PLINSKE MREŽE

U slučaju da je potrebno proširenje plinske mreže, u ovom slučaju **luke za manja putnička plovila (privezišta)** koja nije pokrivena plinoopskrbom, moguće je proširenje plinske mreže. Projektiranje i izgradnja proširenja plinske mreže je moguća samo uz suglasnost i nadzor operatora distribucijskog sustava.

Priključenje **luke za manja putnička plovila (privezišta)** je moguće iz tri pravca:

1.pravac: mjesto priključenja plinska mreža koja završava ulicom Vladimira Nazora i početkom Lenjinovog šetališta, ispred k.č. 1855, cca 70 m od sadašnje obale Dunava, (prilog: karta 3.) na profil promjera d 110 mm.

2.pravac: mjesto priključenja plinska mreža koja završava ulicom Ribarska u k.č. 131 ispred kućnog broja 46. na cca 45 m od od sadašnje obale Dunava, (prilog: karta 4.) na profil promjera d 63 mm.

3.pravac: mjesto priključenja plinska mreža koja završava ulicom Šamac ispred kućnog broja 46. na cca 180 m od sadašnje obale Dunava, (prilog: karta) na profil promjera d 63 mm.

Novoizgrađena plinska mreža (proširenje) mora kapacitetom zadovoljiti opskrbu plinom svih predvidivih potrošača-građevina za duže razdoblje.

Postavljanje plinske mreže treba planirati u zelenoj površini, a sekcije moraju biti razdvojene podzemnim ventilima.

Podzemni plinovod mora biti izgrađen od polietilenskih cijevi i spojnice najmanje kvalitete PE 100 klase SDR11.

Regulacijska, sigurnosna oprema kao i transportne cijevi trebaju biti u skladu s HR propisima i zahtjevima operatora distribucijskog sustava.

-IZVOĐENJE RADOVA U BLIZINI PLINSKE MREŽE

Građevina visokogradnje ne smiju se graditi iznad podzemnih plinskih instalacija.

U slučaju izgradnje građevina uz plinovod, isti zaštititi propisanim mjerama (toč. 3.2.1. pravilnik PPD 4000/2004). ili u slučaju drugih podzemnih instalacija osigurati minimalne razmake propisane istim pravilnikom **uz nadzor operatora distribucijskog sustava.**

Prije početka izvođenja zemljanih radova, potrebno je probnim iskopom odrediti točnu trasu plinovoda.

Sve radove u neposrednoj blizini plinovoda izvesti ručno bez upotrebe mehanizacije.

2. Ostali zahtjevi:

Odnose se na sve građevine koje se priključuju na distribuciju prirodnog plina.

-PRIKLJUČENJE GRAĐEVINA NA PLINSKU MREŽU

Svaka građevina mora imati zasebni srednjotlačni kućni priključak, koji završava mjerno regulacijskom postajom –MRP, ili regulacijskom postajom – RP, veličine ne manje od G-4. RP i MRP mogu biti postavljene kao:

- Fasadne – na fasadama građevina
- Samostojeće – od G-4 i veće
- Podzemne – samo RP i to do 25 m³/h

što se određuje za svaku građevinu posebno, **Energetskim uvjetima**, projektom **plinskog priključka i instalacije**, a ovisi o: regulacijskom pravcu građ. čestice, smještajem građevine na čestici i drugim uvjetima.

MRP i RP moraju biti zaštićeni od pristupa motornih vozila i ostalih mogućih uzroka oštećenja, kao i pristupa neovlaštenih osoba.

U području obuhvata GUP-a za građevine pod **kulturno povijesnom zaštitom** moraju se poštovati njihove smjernice i uvjeti o postavljanju RP i MRP-a.

-IZGRADNJA PLINSKIH INSTALACIJA

Plinska instalacija se izgrađuje na osnovu projekta, koji je u skladu s ZoPUG (NN 76/07), drugim hrvatskim propisima, Pravilnicima PPD 4000, 4001 i 4003, sa pravilima tehničke prakse, te **Energetskim uvjetima**.

Plinsku instalaciju investitor smije **graditi nakon dobivenog akta** koji dozvoljava građenje ishođenog kod nadležnog tijela u skladu s ZoPUG (NN 76/07) i **Energetske suglasnosti** ishođene od Operatora distribucijskog sustava. Investitor mora dostaviti projekt na suglasnost operateru distribucijskog sustava, koji ga zadržava u svojoj arhivi.

U području obuhvata GUP-a za građevine pod **kulturno povijesnom zaštitom** moraju se poštovati njihove smjernice i uvjeti o postavljanju nadzemne plinske instalacije.

U Vukovaru, 01.04.2010.

PPD d.o.o. Vukovar

PPD
Prvo Plinarsko Društvo d.o.o.
VUKOVAR MB: 1567594

D. Prenamjena šume Đergaj (k.č.br.1226/3, k.o. Vukovar) u gospodarsku namjenu.

-OPIS (IZGRAĐENOST) PLINSKE MREŽE

Do području **prenamjena šume Đergaj (k.č.br.1226/3, k.o. Vukovar)** mreža za distribuciju prirodnog plina, je izgrađena. Postojeća plinska mreža prolazi u smjeru ceste Vukovar - Vinkovci.

Plinovod kojim se može priključiti parcela, je na sjevernom rubu ceste Vinkovci-Vukovar (prilog: karta 5.). Promjer plinovoda je d 90 mm.

Plinska mreža je izgrađena kao srednjetačna (ST) s tlakom 1-4 bara (radni pretlak 3 bar).

U cijelosti je izgrađena od polimernih materijala PE100 SDR11, špajanih elektrofuzijom, prema planiranom kapacitetu za moguće predvidive komunalne potrošače.

Plinovod je položen na dubini 0.80 do 1.40 m od kote terena, izuzetno na križanjima s drugim instalacijama i kanalske mreže ili uslijed slijeganja terena, moguće je odstupanje od te dubine.

-IZVOĐENJE RADOVA U BLIZINI PLINSKE MREŽE

Građevina visokogradnje ne smiju se graditi iznad podzemnih plinskih instalacija.

U slučaju izgradnje građevina uz plinovod, isti zaštititi propisanim mjerama (toč. 3.2.1. pravilnik PPD 4000/2004). ili u slučaju drugih podzemnih instalacija osigurati minimalne razmake propisane istim pravilnikom, **uz nadzor operatora distribucijskog sustava.**

Prije početka izvođenja zemljanih radova, potrebno je probnim iskopom odrediti točnu trasu plinovoda.

Sve radove u neposrednoj blizini plinovoda izvesti ručno bez upotrebe mehanizacije.

-PROŠIRENJE PLINSKE MREŽE

U slučaju da je potrebno proširenje plinske mreže, u ovom slučaju zona gospodarske namjene koja nije pokrivena plinoopskrbom, moguće je proširenje plinske mreže.

Projektiranje proširenja plinske mreže je moguća samo uz **suglasnost** operatora distribucijskog sustava.

Radove na izgradnji i proširenju distributivne plinske mreže, sukladno koncesijskom ugovoru, obavlja isključivo Operator distribucijskog sustava (PPD).

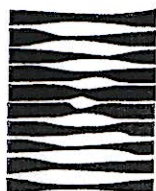
Priključenje navedenog područja je moguće na profil promjera d 90 mm, na mjestu navedenom u - OPISU PLINSKE MREŽE.

Novoizgrađena plinska mreža (proširenje) mora kapacitetom zadovoljiti opskrbu plinom svih predvidivih građevina za duže razdoblje.

Postavljanje plinske mreže treba planirati u zelenoj površini, a sekcije moraju biti razdvojene podzemnim ventilima.

Podzemni plinovod mora biti izgrađen od polietilenskih cijevi i spojnih elemenata najmanje kvalitete PE 100 klase SDR11.

Regulacijska, sigurnosna oprema kao i transportne cijevi trebaju biti u skladu s HR propisima i zahtjevima operatora distribucijskog sustava.



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA VODNO PODRUČJE SLIVOVA
DRAVE I DUNAVA
Osijek, Splavarska 2a

VUKOVAR
23. 04. '10. 88/1704
Centrala: 031/252-800
Direktor: 031/252-801
Telefax: 031/252-899

58
MB: 01209361
OIB: 28921383001

KLASA: 350-02/10-01/754
URBROJ: 374-22-1-10-4
Osijek, 20. travnja 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel komunalnog
gospodarstva i uređenja grada

Dr. Franje Tuđmana 1
p.p. 85
32000 VUKOVAR

PREDMET: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara
- zahtjevi, dostavljaju se

Veza: dopis KLASA: 350-02/09-01/15, URBROJ: 2196/01-3-10-39 od 17. ožujka 2010.,
zaprimljen 22. ožujka 2010.

Temeljem Zakona o vodama ("Narodne novine" br. 153/09), Strategije upravljanja vodama ("Narodne novine" br. 91/08) te ostalih planskih dokumenata upravljanja vodama, dajemo zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara kako slijedi:

Kartografski prikazi:

1 (A) i (B) Namjena i korištenje prostora, prostori za razvoj i uređenje, mj 1:5000,

4.3. (A) i (B) Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Područja posebnih ograničenja u korištenju-vodnogospodarstvo, mj 1:5000

- ucrtati planiranu akumulaciju Lijeva bara za potrebe zaštite od štetnog djelovanja voda i višenamjenskog korištenja na području grada Vukovara prema prilogu br. 1 (izvadak iz Studije uređenja sliva rijeke Dunav na području Grada Vukovara, naručitelj: Hrvatske vode, izradivač: Institut za elektroprivredu i energetiku d.d. Zagreb, 2009.)

- ucrtati planiranu obaloutvrdu uz desnu obalu rijeke Dunav od ušća rijeke Vuke do Vučedola rkm 1328 do rkm 1333 prema prilogu br. 2, koja omogućava planiranje dodatnih sadržaja u gradu Vukovaru - formiranje akvatorija nove lučice za mala plovila i stvaranje novog kopnenog teritorija grada Vukovara predviđenog za nove sadržaje, povećanje broja pristana za putničke brodove, omogućavanje nadogradnje šetnice na planiranoj obaloutvrđi od ušća rijeke Vuke do Vučedola;

Na predmetnom potezu rijeke Dunav kroz grad Vukovar, kao posljedica obustavljenih aktivnosti na regulaciji Dunava, uočava se izrazita erozija obale naročito na potezu od rkm

1328 do rkm 1331 koju karakteriziraju visoke lesne obale (visine do 30 metara iznad vodnog lica). Zbog taloženja nanosa i stvaranja sprudova na dijelu korita predviđenom za plovni put, plovidba Dunavom odvija se izvan predviđenog plovnog puta, odnosno maticom rijeke uz lijevu obalu (velika ada).

U cilju zaštite od štetnog djelovanja voda rijeke Dunav te ujedno osiguranja tehničkih uvjeta plovnog puta i sigurnosti plovidbe, putem "Projekta unutarnjih voda" iz kredita Svjetske banke financira se izrada projektne dokumentacije regulacije rijeke Dunav na području grada Vukovara od rkm 1328 do rkm 1331.

- korigirati trasu planiranog nasipa Budžak na kartografskom prikazu 4.3. (A), prema prilogu br. 3 (izvadak iz glavnog projekta nasipa Budžak u Vukovaru, naručitelj: Hrvatske vode, izrađivač: Hidroing d.o.o. Osijek, 2008.);

- ucrtati inundacijsko područje uz rijeku Dunav nizvodno od ušća Vuke na kartografski prikaz 4.3. (B) prema prilogu br. 4;

- u tumaču kartografskih prikaza 4.3.(A) i 4.3.(B), umjesto "inundacijski pojas" pisati "inundacijsko područje".

Odredbe za provođenje

U dijelu koji se odnosi na vodnogospodarski sustav dodati odredbe koje glase:

"Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda."

"Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih građevina te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima Zakonom o vodama propisane su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima."

S poštovanjem,



Prilog: kao u tekstu

O tome obavijest:

- 1) Služba razvitka i katastara
- 2) Arhiv



23.04.10. gl/470

-57

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
32000 Vukovar, Olajnica 19, p.p. 4
Tel. 032/443-203 fax. 032/443-199

Klasa: 612-08/10-10/0144
Ur.broj: 523-04-22/1-10-2
Vukovar, 20.04.2010.

GRAD VUKOVAR
Upravni odjel komunalnog gospodarstva,
i uređenja grada
32000 VUKOVAR
Dr.F.Tuđmana 1

Predmet: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara
- očitovanje

Za izradu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara, a koje se definirane u Razlozima za izradu i Izmjena i dopuna Plana u Članku 4. ovaj Odjel nema nikakvih zahtjeva budući da se Obuhvat Izmjena i dopune Plana nalazi izvan Registrirane povijesne cjeline grada Vukovara, a nema niti pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara.

S poštovanjem,



Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.ing.građ.

Z. Predrijevac

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dokumentacija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

Zaklina

GRAD VUKOVAR

BR. 19.04.'10.01/4468



**JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIH VRIJEDNOSTIMA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**

Trg Josipa Runjanina 1, 32 100 Vinkovci

žiro račun: 234009-1110318986 MB: 02330032

telefoni: 032/308-840 - centrala; 308-649 - ravnatelj; 308-689 - stručni voditelj; fax: 308-755

-53

Klasa: 612-07/10-01-10

Ur.broj: 2196/1-16-10-1

Vinkovci, 16. travnja 2010.

Poštovani!

U vezi Vašeg dopisa od 17. ožujka 2010. Godine (klasa: 350-02/09-01/15) Vas obavještavamo da je u tijeku niz aktivnosti s ciljem proglašavanja jednog dijela lesno prapornog ravnjaka, koji se nalazi u vašoj k.o., u statusu **privremene zaštite: „Vukovarski Gorjanovićev profil“** nazvan je po utemeljitelju Hrvatskog geološkog instituta i geologu koji je prvi detaljno opisao ovaj praporni profil prije stotinjak godina. Naime, riječ je o geološkom profilu u praporu koji se nalazio u samom gradu na obali Dunava ispod vodotornja. Kao takav predstavlja izvrstan geokronološki zapis klimatskih promjena koje su se događale posljednjih stotinjak tisuća godina (zadnje ledeno doba WÜRM), koje je trajalo od 125000 godina prije nove ere do unatrag 12000 godina. Zatopljena (klimatske promjene) koja su periodično nastajala manifestirana su tamnim prugama unutar svijetlog prapora. Različiti geokemijski i mineralni sastav ovih starih slojeva tla (paleotala) svjedoči o različitim klimatskim uvjetima koji su vladali u ovim krajevima tijekom naznačenog razdoblja. Stručni i znanstveni radovi su pisani na ovu temu, a ujedno je u izradi i doktorska disertacija u kojoj će se precizno odrediti starost pojedinih paleotala, odnosno točno vrijeme nastanka zatopljenja. Od izuzetnog je značaja sačuvati i zaštititi takav profil kako bi se detaljnije istražio u smislu paleoklimatskih promjene, a zbog svoje pristupačnosti bi poslužio kao izvrstan prikaz za edukaciju učenika različitih škola i turističkih grupa. Daljanja aktivnost bi se odnosila na izradu stratifikacijske table na kojoj bi se precizno moglo očitati starost pojedinih slojeva te klimatske promjene koje su se zbivale koncem geološkog razdoblja Pleistocena.

S poštovanjem.

Stručni voditelj

mr.sc. Pavle Dragičević

Zakeljina 09.07.2010. 28/455

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/2347/10ZM

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada

Dr. Franje Tuđmana 1
32000 Vukovar

VAŠ BROJ I ZNAK 2196/01-3-10-41

PREDMET Izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara DATUM 02. travnja 2010.g.

Poštovani,

Vezano uz Vaš dopis, urudžbeni broj 2196/01-3-10-41 od 17. ožujka 2010.g., dostavljamo Vam naše očitovanje u vezi izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara. U tim izmjenama se namjeravaju izvršiti korekcije planiranih prometnih koridora unutar gospodarske zone te povećanje obuhvata građevinskog područja grada Vukovara. U slučaju da se trasa prometnice kod njezinog izmještanja u novoj trasi poklopi s trasom elektroenergetskih kabela, iste je potrebno predvidjeti u zelenom pojasu pokraj prometnice. Kod proširenja obuhvata građevinskog područja, gdje to tehnički uvjeti omogućuju, buduće kupce priključiti na niskonaponsku mrežu. U slučaju da je tehnički neizvodiv priključak sa postojeće niskonaponske mreže i/ili postoji povećana potreba za električnom snagom potrebno je u tekstu odredbi plana omogućiti izgradnju novih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV kao i priključnih vodova 10(20) kV i NN mreže.

S poštovanjem !

Direktor:
Vladimir Čavlović, dipl.ing.el.
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA VINKOVCI

Dostaviti: - Grad Vukovar
- Arhiv

ČLAN HEP GRUPE

HT - Hrvatske telekomunikacije d.d.
 Odjel za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža
 Horvatova 82, HR - Zagreb
 Telefon: +385 1 498-3000
 Telefaks: +385 1 498-3011

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 GRAD VUKOVAR
 Upravni odjel komunalnog gospodarstva
 i uređenja grada
 Dr. Franje Tuđmana 1
 32000 Vukovar

~ 48

Vaš znak Klasa: 350-02/09-01/15; Urbroj: 2196/01-3-10-29
 Naš znak Jop: 9103502
 Telefon 01/4983-057
 Datum 30.03.2010
 Nastavno naziv DOSTAVA PODATAKA ZA IZRADU IID GUP-a GRADA VUKOVARA

Poštovani,

sukladno članku 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08) određeno je da je elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora kao prirodno ograničenih općih dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku.

Elektronička pokretna komunikacija je sve značajnija u odnosu na nepokretnu komunikaciju i smatra se osnovnim preduvjetom za gospodarski razvoj svakog područja. Planiranje mreže građevina elektroničke pokretne komunikacije (osnovne postaje) provodi se sukladno pravilima struke radio planiranja. Taj postupak zavisi od više parametara od kojih su neki izrazito promjenjivi prostorno i vremenski. Parametri su:

- konfiguracija terena;
- prirodne barijere u prostoru (npr. šuma);
- broj stanovnika;
- gustoća stanovnika po jedinici površine;
- prometnice;
- umjetne barijere u prostoru, odnosno svi oblici građevina;
- uvođenje nove opreme, tehnologija i usluga i zastarijevanje stare opreme, tehnologija i usluga;
- povećanje broja korisnika i količine ostvarenog telekomunikacijskog prometa u određenom prostoru, i
- raspodjela frekvencijskih resursa.

Adresa HT - Hrvatske telekomunikacije d.d.
 Kontakti Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
 telefon +385 1 491-1000; faks +385 1 491-1011;
 Internet: www.t.ht.hr
 Poslovna banka 2390001-1100019257 (HPB d.d Zagreb); OIB 81793146560
 Nadzorni odbor G. Kerkhoff - predsjednik
 Uprava I. Mudrinić - predsjednik, J. P. Czapan, B. Poldrugrač, B. Skaramuča, I. Jolić Šimović
 Registar Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256;
 trgovačkih temeljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
 društava nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna

Datum
Za
Strana

Iz navedenog proizlazi da je planiranje mreže građevina elektroničke pokretne komunikacije postupak koji je puno dinamičniji od prostornog planiranja i zahtjeva brže izmjene i dopune od izmjena i dopuna koje su predviđene za dokumente prostornog uređenja. Stoga je potrebno u dokumentima prostornog uređenja predvidjeti odredbe za provođenje koje će se moći prilagoditi dinamici razvoja mreže elektroničkih pokretnih komunikacija.

Primjedbe na provedbene odredbe prostornih planova, kao i predložena rješenja su:

1. U prostornim planovima na županijskoj razini za područje koje se odnosi na telekomunikacije (grafički prikaz prostornog plana) predlaže se ucrtavanje zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija prema zajedničkom planu mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Zajednički plan mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija izradili su svi operateri elektroničkih pokretnih komunikacija zajedno s predstavnicima Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija je područje obuhvata prostora gdje se može smjestiti infrastruktura elektroničkih pokretnih komunikacija (geografska zona), a ne točna geografska pozicija niti geometrijsko središte te zone. Grafički prikaz prostornog plana podložan je izmjeni i dopuni svake dvije godine u pravilnim razmacima gdje se mijenja isključivo i jedino sloj koji obuhvaća elektroničke pokretne komunikacijske mreže. Na osnovu ovih planova određuje se izdavanje lokacijskih dozvola, dok se provedbenim odredbama mogu određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u okoliš.
2. Potrebno je brisati odredbe prema kojima svi samostojeći antenski stupovi infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija moraju biti ucrtani ili određeni u PP užeg reda od PPŽ. U vrijeme izrade PP užeg reda od PPŽ-a operateri elektroničke pokretne komunikacije nisu u mogućnosti predvidjeti sve potrebne lokacije za vremenski period za koji se izrađuje PP užeg reda od PPŽ. Većinom lokacije koje su ucrtane u PP užeg reda od PPŽ su postojeće lokacije u vrijeme dostavljanja podataka, a planirane lokacije za stupove nisu ucrtane. Ova odredba bi u cijelosti onemogućila izgradnju mreže novih operatera, te onemogućila daljnji razvitak mreže tvrtkama HT-Hrvatske telekomunikacije, Vipnet i Tele2. Također, ucrtavanjem osnovnih postaja se onemogućava pomak lokacije uzrokovan nemogućnošću rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s vlasnikom/cima nekretnina, što je u zadnje vrijeme čest slučaj kad je u pitanju izgradnja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Provedbenim odredbama mogu se određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u prostoru.
3. Preporuka je da se lokacije za osnovne postaje ne ucrtavaju u PP užeg reda od PPŽ što je u suglasnosti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br.

Datum
Za
Strana

106/98, 39/04, 45/04 i 163/04). U slučaju donošenja novog Pravilnika, ili njegovih izmjena i dopuna potrebno je uskladiti ga s definicijama i terminima koje reguliraju pozitivni propisi iz područja elektroničkih komunikacija, te učiniti razliku između infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na postojećim građevinama i na samostojećim antenskim stupovima.

4. Traži se brisanje odredbi o minimalnim međusobnim udaljenostima i maksimalnoj visini samostojećih antenskih stupova. Minimalna udaljenost stupova usko je povezana s reljefom (konfiguracijom terena) pa je velika razlika u ravničarskim dijelovima u odnosu na brdovita područja. Radi prostorne distribucije postojećih stupova u potpunosti je onemogućena izgradnja novih stupova ako je propisana udaljenost unaprijed određena. Visina stupa određena je potrebnim pokrivanjem zadanog područja i smanjenjem visine smanjuje se i područje pokrivanja (što zapravo znači da je za istu kvalitetu pokrivanja potrebno izgraditi više stupova manje visine).
5. Uvjetovanje postavljanja nove elektroničke komunikacijske opreme na postojeće antenske stupove ovisi o tehničkim uvjetima. Naime, neki antenski stupovi su zbog ekonomičnosti, poslovnih strategija vlasnika stupova, te također zbog zahtjeva pojedinih jedinica lokalne samouprave prilikom ishođenja dozvola za gradnju, statički projektirani za antenski sustav samo jednog operatora.
6. Ako jedan od operatora želi izgraditi stup u blizini već postojećeg stupa koji nema tehničkih mogućnosti za instalaciju nove opreme, dozvoljena je gradnja novog stupa. Suglasnost postojećih operatora na projektnu dokumentaciju potrebna je samo glede postojanja elektromagnetske kompatibilnosti elektroničke komunikacijske opreme ukoliko je novi stup u krugu od 200 m od postojećeg stupa.
7. Potrebno je brisati provedbene odredbe koje propisuju potrebu utvrđivanja posebne građevne čestice (parcelacija) i pristupnog puta za izgradnju infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Operatorima se u lokacijskim dozvolama uvjetuje utvrđivanje posebne građevne čestice izradom parcelacijskih elaborata kao i pristupnog puta, posebice kada se radi na općem dobru i nekretninama u vlasništvu RH.
8. Potrebno je izbjegavati potpunu zabranu postavljanja osnovnih postaja na nekom području. Zabranjivanje postavljanja osnovnih postaja na nekom području (npr. obuhvat UPU-a) može dovesti do potpune tehničke nemogućnosti pokrivanja signalom pokretne komunikacije nekog područja.

U područjima posebnih obilježja (područja pod zaštitom, područja s prirodnom, kulturnopovijesnom i/ili estetskom osobnošću) potrebno je omogućiti postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na način da se uvjetuje korištenje posebno prilagođenih tehničkih rješenja izrađenih i dogovorenih u suradnji s nadležnim tijelima zaduženih za zaštitu područja posebnih obilježja.

Datum
Za
Strana

U slučaju postojanja odredbi u prostornim planovima koje u cijelosti priječe postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija, jedinica lokalne samouprave treba bez odlaganja obaviti analizu prostornih planova u dijelovima koji uređuju pitanje postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija, te ovisno o utvrđenom, donijeti izmjene i dopune istih kojima će se ovo pitanje urediti u skladu s pravilima struke primjereno konkretnim situacijama. Radi se o mogućnosti ciljane izmjene prostornih planova po ubrzanom postupku u roku od 15 dana («točkaste» izmjene prostornih planova), gdje bi se omogućila izgradnja i razvoj infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija.

9. Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvati) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima. Postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama treba biti dopušteno u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Podaci o aktivnim lokacijama kao i o planiranim elektroničkim komunikacijskim zonama nalaze se u spomenutim zajedničkim planovima mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija koje je Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostavilo svim županijskim zavodima za prostorno uređenje.

Izvod iz Plana za područje obuhvata dostavljamo Vam u prilogu.

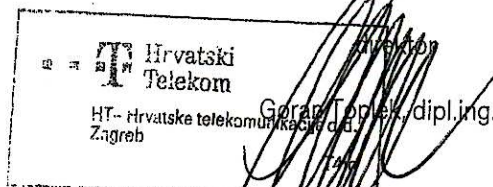
Po izradi Generalnog urbanističkog plana uređenja molimo Vas da primjerak za informaciju dostavite na adresu:

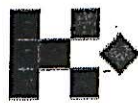
HT-Hrvatske telekomunikacije d.d.
Odjel za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža
Ulica grada Vukovara 23
HR - 10000 Zagreb

Nadamo se da ćete uvažiti naše zahtjeve.

S poštovanjem,

Dostaviti: Naslovu s povratnicom





Zaklona

GRAD VUKOVAR
01-04.2010.78/08

HAKOM

KLASA: 350-05/10-01/1614
URBROJ: 376-10/ŽO-10-2
Zagreb, 22. ožujak 2010. god.

-469

Republika Hrvatska
Vukovarsko - Srijemska županija
Grad Vukovar
Upravni odjel komunalnog
gospodarstva i uređenja grada
Dr. Franje Tuđmana 1, p.p. 85
32000 Vukovar

**PREDMET: GRAD VUKOVAR
IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA VUKOVARA
zahtjevi – smjernice za izradu**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/09-01/15, URBR:2196/01-3-10-27, od 17. ožujka 2010.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br, 73/08), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. istoga Zakona **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja na način da ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.** Temeljem odredbi iz čl. 26. st. (5) Zakona o elektroničkim komunikacijama Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Člankom 5. Zakona o elektroničkim komunikacijama **Republika Hrvatska osnovala je Hrvatsku agenciju za poštu i elektroničke komunikacije** kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 75. i čl. 76. ZOPUG, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i **druge infrastrukture**, dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.**

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama u predmetnom GUPU potrebno je:

- Planirati, utvrditi i ucrtati trase kableske kanalizacije za **postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima i uvjetima uporabe telekomunikacijske infrastrukture (N.n. 88/01);
- odrediti mjesta konekcije na postojeću **elektroničku komunikacijsku mrežu** kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće **elektroničke**

komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;

- uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatera odnosno rekonfiguracije mreže;

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatera gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatera), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatera pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga GUP-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

S poštovanjem,



Dostaviti: Naslovu preporučeno

Prilog: Popis operatera

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 f: 65 96 530	boris.stipetić@bnet.hr
2	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@t.ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 3	Čiočina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajta milan.matajta@t.ht.hr
	HT – HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28, Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrzina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Mirošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alojz.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

NAPOMENA: Bnet sa svojom mrežom prisutan je u sljedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Splitsko-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.

Zaklina

GRAD VUKOVAR
PRILAGOD: 25.03.2010. J/35

HRVATSKE CESTE d.o.o. ZAGREB
Sektor održavanja
Ispostava Osijek
31000 OSIJEK
Vukovarska 122

57
42

Ur.broj: 345-553OS-651/10 MM
Osijek, 22.03.2010.

HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
10000 ZAGREB
Vončinina 3

**Predmet: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara
- zahtjevi za dostavu podataka**

GRAD VUKOVAR Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada u proceduri izrade Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana (GUP-a) grada Vukovara, zatražila je od Hrvatskih cesta Ispostave Osijek dostavu zahtjeva, a koji se sastoje od podataka, planskih smjernica, propisa i propisanih dokumenata iz našeg djelokruga, te vam traženi zahtjev dostavljamo na nadležno rješavanje.

Molimo da tražene podatke dostavite direktno tražitelju.

S poštovanjem,



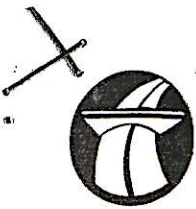
SEF ISPOSTAVE:

Dubravko Kos, dipl.ing.grad.

Co:

1. Vukovarsko - srijemska županija
GRAD VUKOVAR
Upravni odjel komunalnog
gospodarstva i uređenja grada
32000 Vukovar, Dr.Franje Tuđmana 1
2. Tehnička služba
3. Arhiv

Privitak: kao u tekstu



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

10.05.10-98/580
Centrala, tel: 4722-555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 4722-580, fax: 4722-581
Ured za odnose s javnošću, tel: 4722-597, fax: 4722-581,
e-mail: ivana.bekavac@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt., tel: 4722-460, fax: 4722-461
Sektor za građenje, tel: 4722-410, fax: 4722-411
Sektor za održavanje, tel: 4722-660, fax: 4722-661
Sektor za prav., kadr. i opće posl., tel/fax: 4722-430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 4722-616, fax: 4722-639
Sektor za nabavu, tel: 4722-510, fax: 4722-511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Broj: 300/2010-733/1- DS
Zagreb, 17.05.2010. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
Upravni odjel komunalnog
gospodarstva i uređenja grada
Dr. Franje Tuđmana 1
32 000 VUKOVAR

**Predmet: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara
- podaci**

Vašim dopisom klase: 350-02/09-01/15, ur. broj: 2196/01-3-10-22, od 17. ožujka 2010. godine zatražili ste podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.

U skladu s člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/2007) i člankom 55. Zakona o javnim cestama, Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Područjem Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara prolaze slijedeće državne ceste:
- D2; G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) – Varaždin - Virovitica – Našice
- Osijek – Vukovar – G.P. Ilok,
- D55; Borovo (D2) – Vinkovci – GP Županja,
- D57; Vukovar (D2) – Orolik – Nijemci – čvor Lipovac (A3)

na kojima na području Općine Vukovar nemamo predviđenih radova rekonstrukcije kao ni projektnih aktivnosti.

U nastavku iznosimo planirane zahvate Hrvatskih cesta za mrežu državnih cesta.

Program projektiranja

1. Prema Strategiji prometnog razvitka Republike Hrvatske (N.N. 139/1999) u tom području planiran je:
 - podravsko - podunavski cestovni smjer; (Ormož) – Otok Virje – Varaždin – Virovitica – Osijek – Ilok koji je svrstan u I skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu faznu i etapnu izgradnju brze ceste.
Za navedeni cestovni smjer izrađena je Građevinska tehnička studija Podravske brze ceste, sektor: granica R. Slovenije – Varaždin – Virovitica (IPZ iz Zagreba,

kolovoz 2003. godine) i sektor: Virovitica – Osijek – Ilok i priključnog pravca Osijek/Vukovar – Vinkovci – Županja (IGH, P.C. Osijek, ožujak 2003. godine).

- o Za obilaznicu Grada Vukovara, dužine L=19,60 km u tijeku je izrada idejnog projekta („Hidroelektra – Projekt“ d.o.o. iz Zagreba). U prilogu dopisa dostavljamo Vam izvadak iz idejnog projekta u mjerilu 1:25000 uz napomenu da za planiranu cestu treba čuvati koridor širine minimalno 200 m kao i prostor za denivelirana čvorišta i objekte na trasi.

U višoj fazi izrade projektne dokumentacije došlo je do minimalnih izmjena tlocrtnih elemenata trase ceste i promjene lokacija čvorišta obilaznice Grada Vukovara u odnosu na trasu iz Građevinsko tehničke studije Podravske brze ceste (IGH, P.C. Osijek, ožujak 2003. godine). Kako se radi o manjim izmjenama u prostoru, predmetnim izmjenama se ne mijenja usklađenost s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

Za mogućnost priključenja GUP-a na državne ceste potrebno je kontaktirati našu Ispostavu Osijek te u suradnji s njima odabrati lokacije planiranih priključaka u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu («Narodne novine» broj: 119/2007).

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 37. Zakona o javnim cestama.

Molimo Vas da nam dostavite Nacrt prijedloga GUP-a kako bismo u okviru prethodne rasprave mogli dati naše očitovanje.

S poštovanjem,

Direktor Sektora
Vlado Gostinić, dipl. ing. prom.



Privitak:

- kao u tekstu

Na znanje:

- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Osijek
- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Babonićeva 121

KLASA: 325-01/10-01/0128
URBROJ: 538-10/1-0-18-10/04
Zagreb, 19. travnja 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel komunalnog gospodarstva i
uređenje grada

Dr. Franje Tuđmana 1, 32000 Vukovar

PREDMET: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara
- očitovanje, *dostavlja se*

Poštovani,

Dana 12. travnja 2010. godine, ovo Ministarstvo, Uprava gospodarenja vodama, zaprimila je očitovanje Hrvatskih voda, KLASA: 350-02/10-01/754, URBROJ: 374-22-1-10-3 od 08. travnja 2010. godine na Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara sukladno članku 36. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09).

Nakon detaljne analize, dostavljene dokumentacije i očitovanja Hrvatskih voda, nadležnog Vodnogospodarskog odjela ovo Ministarstvo, sukladno članku 36. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 153/09) za izradu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara dostavlja slijedeće zahtjeve:

Kartografski prikazi:

1. A) i (B) Namjena i korištenja prostora, prostori za razvoj i uređenje, mj 1:5000,

4.3. (A) i (B) Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Područja posebnih ograničenja u korištenju vodnogospodarstvo, mj 1:5000

- ucrtati planiranu akumulaciju Lijeva bara za potrebe zaštite od štetnog djelovanja voda i višenamjenskog korištenja na području grada Vukovara prema prilogu br. 1 (izvadak iz Studije uređenja sliva rijeke Dunav na području Grad Vukovara, naručitelj Hrvatske vode, izrađivač: Institut za elektroprirodu i energetiku d.d. Zagreb, 2009.);
- ucrtati planiranu obaloutvrdu uz desnu obalu rijeke Dunav od ušća rijeke Vuke do Vučedola rkm 1328 do rkm 1333 prema prilogu br. 2, koja omogućava planiranje dodatnih sadržaja u gradu Vukovaru - formiranje akvatorija nove lučice za mala plovila i stvaranje novog kopnenog teritorija grada Vukovara predviđenog za nove sadržaje, povećanje broja pristana za putničke brodove, omogućavanje nadogradnje šetnice na planiranoj obaloutvrđi od ušća rijeke Vuke do Vučedola;

Na predmetnom potezu rijeke Dunav kroz grad Vukovar, kao posljedica obustavljenih aktivnosti na regulaciji Dunava, uočava se izrazita erozija obale naročito na potezu rkm 1328 do rkm 1331 koju

20.05.10-9/1588

-61

karakteriziraju visoke lesne obale (visine do 30 metara iznad vodnog lica). Zbog taloženja nanosa i stvaranja sprudova na dijelu korita predviđenom za plovni put, plovidba Dunavom odvija se izvan predviđenog plovnog puta, odnosno maticom rijeke uz lijevu obalu (velika ada).

U cilju zaštite od štetnog djelovanja voda rijeke Dunav te ujedno osiguranja tehničkih uvjeta plovnog puta i sigurnosti plovidbe, putem "Projekta unutarnjih voda" iz kredita Svjetske banke financira se izrada projektne dokumentacije regulacije rijeke Dunav na području grada Vukovara od rkm 1328 do rkm 1331.

- korigirati trasu planiranog nasipa Budžak na kartografskom prikazu 4.3. (A) prema prilogu br. 3 (izvadak iz glavnog projekta nasipa Bužak u Vukovar, naručitelj: Hrvatske vode, izrađivač: Hidroing d.o.o. Osijek, 2008);
- ucrtati inundacijsko područje uz rijeku Dunav nizvodno od ušća Vuke na kartografski prikaz 4.3. (B) prema prilogu br. 4;
- u tumaču kartografskih prikaza 4.3. (A) i 4.3. (B), umjesto izraza "inundacijski pojas" pisati izraz "inundacijsko područje".

Odredbe za provođenje

U dijelu koji se odnosi na vodnogospodarski sustav dodati odredbe koje glase:

"Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda."

"Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih građevina te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima Zakonom o vodama propisane su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima."

S poštovanjem,

Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar
regionalnog razvoja, gospodarstva i vodnoga gospodarstva



mr. sc. Božidar Pankretić

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Referada, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
klasa: 612-07/10-49/571
ur. broj: 532-08-03/1-10-2
Zagreb, 29. lipnja 2010.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja grada
VUKOVAR

Predmet: GUP Grada Vukovara – izmjene i dopune
- priopćenje, dostavlja se

Veza vaša klasa: 350-02/09-01/15
Ur. broj: 2196/01-3-10-14

U svezi vašeg poziva za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) potrebnih uz izradu izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Vukovara, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, daje priopćenje kako slijedi.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 139/08) sukladno odredbi članka 124. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 70/05, 139/08) u postupku izrade urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja (i generalnih urbanističkih planova) ova Uprava ne određuje nositelju izrade plana zahtjeve osim ukoliko njihov obuhvat nije na području nacionalnog parka i parka prirode.

Unutar obuhvata Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Vukovara nalazi se jedna prirodna vrijednost zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode, posebni rezervat šumske vegetacije Vukovarske Dunavske ade. Pri izradi izmjena i dopuna GUP-a potrebno se pridržavati uvjeta i mjera zaštite prirode koji proizlaze iz važećih planova višeg reda, Zakona o zaštiti prirode i propisa donesenih na osnovu istog.

Područje obuhvata plana se prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže (Narodne novine broj 109/07) dijelom se nalazi unutar područja ekološke mreže: područja važna za divlje svojte i stanišne tipove: HR2000372 Dunav Vukovar i HR2000610 Vukovarska ada. Za područja ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za zaštitu ciljeva očuvanja koje su propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže te za planirani zahvat u područje ekološke mreže, koji sam ili s drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, treba ocijeniti njegovu prihvatljivost za ekološku mrežu.

Također vezano uz vaš telefonski upit obavještavamo vas da Šuma Đergaj nije zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode, niti je u obuhvatu područja ekološke mreže.

Privitak: Izvadak iz priloga Uredbe o proglašenju ekološke mreže

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje



Nacionalna ekološka mreža

šifra i naziv područja:

HR2000610

Vukovarska ada

ciljevi očuvanja:

divlje svojte

stanišni tipovi

NKS šifra: NATURA šifra:

naziv staništa:

E.1. 91E0*

Priobalne poplavne šume vrba i topola

smjernice zaštite:

33

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)

NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

Državni zavod za zaštitu prirode, 2007.

Nacionalna ekološka mreža

šifra i naziv područja:

HR2000372

Dunav - Vukovar

ciljevi očuvanja:

divlje svojte

hrvatski naziv

znanstveni naziv

bolen

Aspius aspius

ukrajinska paklara

Eudontomyzon mariae

prugasti balavac

Gymnocephalus schraetser

sabljarka

Pelecus cultratus

mali vretenac

Zingel streber

stanišni tipovi

NKS šifra: NATURA šifra:

naziv staništa:

E.1.

91E0*

Priobalne poplavne šume vrba i topola

smjernice zaštite:

5; 10; 100; 101; 102; 105; 106; 107; 109; 112; 121; 122; 126; 129

NATURA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)

NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

Državni zavod za zaštitu prirode, 2007.

Prilog 1.3.

Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže	
broj	
1	Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
2	U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište
3	Provoditi mjere očuvanja biološke raznolikosti u šumama (P)
4	Pažljivo provoditi melioraciju
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
6	Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke
7	Regulirati lov i sprječavati krivolov
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
11	Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti
12	Restaurirati vlažne travnjake
13	Prilagoditi rad HE zbog ubalažavanja velikih dnevnih kolebanja vodostaja
14	Restaurirati stepске travnjake i reintroducirati stepске vrste
15	Održavati pašnjake
16	Očuvati seoske mozaične krajobrazе
17	Moguće je provoditi šumske zahvate uključujući i sanitarnu sječu uz posebno dopuštenje Ministarstva zaduženog za zaštitu prirode
18	Sprječavati zaraštavanje travnjaka
19	Osigurati poticaje za načine košnje koji ne ugrožavaju kosce (<i>Crex crex</i>)
20	Zabrana penjanja na liticama na kojima se gnijezde značajne vrste
21	Zaštiti područje temeljem Zakona o zaštiti prirode
22	Kontrolirati ili ograničiti gradnju objekata i lučica na muljevitim i pjeskovitim morskim obalama
23	Sprječavati nasipavanje i betonizaciju obala
24	Osigurati poticaje solanama za očuvanje ornitološke vrijednosti
25	Ograničiti sidrenje
26	Svršishodna i opravdana prenamjena zemljišta
27	Pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda i vjetroelektrana)
28	Prilagoditi ribolov i sprječavati prelov ribe
29	Odrediti kapacitet posjećivanja područja
30	Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
31	Regulirati akvakulturu
32	Regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima
33	Zaštiti područje u kategoriji posebnog rezervata
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova
1000	A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa

100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
103	Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa
104	Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
108	Sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju
109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
110	U zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostore za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju
111	Vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
2000	B. Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine
113	Očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju
114	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
3000	C-D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare
115	Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva
116	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
117	Očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.)
118	Očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka
119	Očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni
120	Poticali oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine

123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječiće zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodne metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi
5000	F. G. More i morska obala
130	Očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana
131	Osigurati pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more
132	Očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća
133	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
134	Provoditi prikladan sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda
135	Sanirati oštećene djelove morske obale gdje god je to moguće
136	Ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju
6000	H. Podzemlje
137	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
138	Očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze
139	Ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini
140	Sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode
141	Sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata
142	Očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima
143	Očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni

ZAKI

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 01.02.2011 / 9272



LUČKA UPRAVA VUKOVAR
PORT AUTHORITY VUKOVAR
Dunavski prilaz 15 ♦ 32 000 Vukovar
Tel: (032) 450 255, 450 256
Telefax: (032) 450 258
e-mail: office@port-authority-vukovar.hr
www.port-authority-vukovar.hr



-102

Vukovar, 07.01.2011.

RV-11-05/01a

Grad Vukovar
Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar

PREDMET: Izrada Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara

Veza: Vaš dopis Klasa: 350-02/09-01/15, Ur.broj: 2196/01-2-10-88

Poštovani,

vezano za predmetni dopis Lučka uprava Vukovar dostavlja slijedeće komentare:

- U članku 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara naveden je podstavak koji glasi: „*prenamjenu prostora južno od Poduzetničke zone Priljevo označenog s oznakom L – luka i lučka postrojenja – u gospodarsku namjenu – proizvodnja*“. Srednjoročnim planom razvitka vodnih putova i luka unutarnjih voda Republike Hrvatske na ovom prostoru je predviđena izgradnja lučkih kapaciteta uz VKDS.
- U članku 3. potrebno je detaljnije definirati podstavak: „*omogućiti izgradnju pristaništa za prekrcaj krutih i tekućih tereta*“.

S poštovanjem,



Lučka uprava Vukovar
ravnatelj
Stjepan Antolović, dipl.oec.

društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Darko Vuletić, dipl.ing.šum. - predsjednik, mr.sc. Darko Beuk, dipl.ing.šum. - član; Damir Felak, dipl.ing.šum. - član; Božidar Longin, dipl.ing.šum. - član; Zdenko Podolar, dipl.oec. - član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon 01/48 04 111 • Telefax 01/48 04 101 • pp 148 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2

Ur.broj: DIR-07/MI-10-1783/03

Zagreb, 25. siječnja 2011. godine

-101

**Vukovarsko-srijemska županija
Grad Vukovar
Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
Dr. Franje Tuđmana 1
32 000 Vukovar**

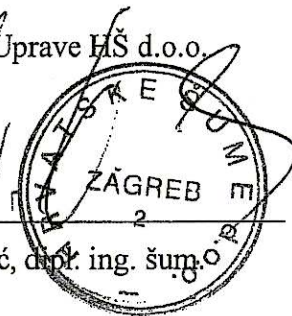
Predmet: Izrada Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara
- očitovanje

Temeljem vašeg poziva (Klasa:350-02/09-01/15;Ur.broj:2196/01-2-10-88 od 10.12.2010.), vezano na gore navedeni predmet, u prilogu vam dostavljamo očitovanje Uprave šuma Podružnica Vinkovci (Ur.broj:VK-06-11-179/01).

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.

Darko Vuletić, dipl. ing. šum.



Dostaviti:

1. Uprava šuma Podružnica Vinkovci
2. Služba za ekologiju
3. Pismohrana

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA VINKOVCI

ODJEL ZA EKOLOGIJU

Ur.broj:VK-06-11-179/01

Vinkovci, 19. siječanj 2011. godine

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKE ŠUME

Primljeno:	24.1.2011. 9:39:59	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
DIR-07-10-1783	07	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
DIR-07-10-1783/02		

HRVATSKE ŠUME d.o.o. ZAGREB
DIREKCIJA
SLUŽBA ZA EKOLOGIJU
10 000 ZAGREB, Lj. F.Vukotinovića 2Predmet: Izrada Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara
- odgovor

Temeljem zahtjeva Grada Vukovara, Upravnog odjela uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša (klasa:350-02/09-01/15; ur.broj: 2196/01-2-10-88) za dopunom zahtjeva na predmet Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara (klasa:350-02/09-01/15, ur.br.:2196/01-01-10-85) obavještavamo vas da se ne slažemo s odlukom o prenamjeni dijela područja šume Đergaj koja je sadržana u članku 3. Razlog našeg ne slaganja obrazložili smo u odgovoru u predmetu Izrada Izmjena i dopuna PPUG Vukovara (ur.br.:VK-06-11-178/01).

Uz pozdrav,

RUKOVODITELJ ODJELA:
Perica Beuk, dipl.ing.šum.VODITELJ UŠP VINKOVCI:
Zvonimir Mišić, dipl.ing.šum.

Prilog: 1. Zahtjev

Dostaviti:

1. Voditelj UŠP Vinkovci
2. Šumarija Vukovar
3. Odjel za ekologiju
4. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1

KLASA: 350-02/10-01/458

URBROJ: 538-07-10-02

Zagreb, 21. prosinac, 2010.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
Dr. Franje Tuđmana 1. p.p. 85
32 000 Vukovar

PREDMET: Izrada Izmjena i dopuna GUP
Grada Vukovara
- planske smjernice, *dostavljaju se*

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/09-01/15
URBROJ: 2196/01-2-10-88
Vukovar, 10. prosinca 2010.

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10. i 124/10.).

Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama:

1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).
2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.
Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)
3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.
4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10. 124/10.) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima)
5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
7. Prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje je proglašava zaštitnom ili šumom posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnost šumoposjednika s mjerama koje ograničavaju njegova prava nad šumom, sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08.,

80/10. i 124/10.). Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskogospodarskog područja ako to zahtijeva opći interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom. Za zaštitne šume i šume s posebnom namjenom obračunava se naknada za ograničena prava korištenja etata. Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu („Narodne novine“, broj 105/09.)

8. *Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07).*
9. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta

**Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar
regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva**



U prilogu: Legislativa

Legislativa:

ZAKONI

- Zakon o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 i 124/10)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“ broj 140/05 i 75/09)
- Zakon o šumskom reprodukcijskom materijalu („Narodne novine“ broj 75/09)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09)

ODLUKE

- Odluka Vlade Republike Hrvatske o popisu šumskih površina na kojima se može osnovati služnost radi podizanja višegodišnjih nasada (Hrvatske šume d.o.o., web stranice)

UREDBE

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, („Narodne novine“, broj 108/06 i 73/09)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, („Narodne novine“, broj 108/06)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada, („Narodne novine“, broj 121/08)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti, („Narodne novine“, broj 69/07)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu republike hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07)

PRAVILNICI

- Pravilnik o uređivanju šuma, („Narodne novine“, broj 111/06, 141/08)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara, („Narodne novine“, broj 26/03)
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu, („Narodne novine“, broj 105/09)

OSTALO

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA VODNO PODRUČJE SLIVOVA
DRAVE I DUNAVA
Osijek, Splavarska 2a

Centrala: 031/252-800
Direktor: 031/252-801
Telefax: 031/252-899

MB: 01209361
OIB: 28921383001

KLASA: 350-02/10-01/754
URBROJ: 374-22-1-10-8
Osijek, 28. prosinca 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

Dr. Franje Tuđmana 1
p.p. 85
32000 VUKOVAR

PREDMET: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara
- dopuna zahtjeva, dostavlja se

Veza: dopis KLASA: 350-02/09-01/15, URBROJ: 2196/01-2-10-88 od 10. prosinca 2010.,
zaprimljen 15. prosinca 2010.

Temeljem Zakona o vodama (NN 153/09), Strategije upravljanja vodama (NN 91/08) te ostalih planskih dokumenata upravljanja vodama, a nakon uvida u tekstualni i grafički dio Plana s prethodne rasprave održane 12. listopada 2010., dajemo dopunu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara kako slijedi:

Na kartografskom prikazu 4.3.(B) Vodnogospodarstvo, označiti crtkano planiranu rekonstrukciju i dogradnju obaloutvrde na desnoj obali Dunava i označiti šrafirano područje nasipavanja akvatorija lučice kod Otoka športova prema karti u prilogu dopisa.

Na svim kartografskim prikazima na kojima su ucrtane planirane vodne građevine: akumulacije Lijeva Bara i Dola, regulacijske građevine u koritu rijeke Dunav te obaloutvrda uz rijeku Dunav do Vučedola, prikaz istih je orijentacijski kako bi se omogućilo ishodaenje lokacijske dozvole, a detaljne lokacije i trase odredit će se idejnim projektom. Izgradnjom regulacijskih građevina u koritu rijeke Dunav omogućit će se formiranje kopnenog teritorija grada Vukovara i akvatorija lučice koji su također u Planu ucrtani orijentacijski.

Str. 14.

3. Vodne građevine

- ubaciti tekst: "- postojeće i planirane obaloutvrde i ostale regulacijske i zaštitne građevine"

Str.15.

- brisati odredbu 2.4. jer navedena Uredba više nije na snazi.

Str. 34.

Pod naslovom 8.1.2. Vode i vodno dobro, dodati sljedeće odredbe:

- "Planira se nastavak izgradnje obaloutvrde uz rijeku Dunav nizvodno do Vučedola, izgradnja regulacijskih građevina u koritu rijeke Dunav, izgradnja nasipa Budžak te izgradnja akumulacija Lijeva Bara i Dola."

- "Planira se rekonstrukcija i dogradnja obaloutvrde na desnoj obali Dunava od carine (spust za čamce) do ušća rijeke Vuke, nasipavanje dijela akvatorija lučice uzvodno do mosta i nasipavanje dijela Otoka športova kako bi se omogućila adekvatna obrana od poplava predmetnog područja."

"Prikaz svih planiranih vodnih građevina, kopnenog teritorija na rijeci Dunav i akvatorija nove lučice na kartama je orijentacijski, a detaljne lokacije i trase odredit će se idejnim projektom."

"Ako je tijekom izvođenja radova građenja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina osnovne melioracijske odvodnje ili radova održavanja voda nužno izvaditi pijesak iz vodotoka ili kanala, isti se može koristiti isključivo po odredbama Zakona o vodama."

Str. 54.

- brisati odredbu 13.6.1. jer navedena Uredba više nije na snazi.

S poštovanjem,



Direktor

Zoran Đuroković, dipl.ing.građ.

Prilog: kao u tekstu

O tome obavijest:

- 1) Služba razvitka i katastara
- 2) Pismohrana



27101

30.12.2010/14707

-98

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
Klasa: 612-07/10-49/571
Urbroj: 532-08-03/1-10-5
Zagreb, 28. prosinca 2010.

VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
VUKOVAR

Predmet: GUP Vukovar – izmjene i dopune
- obavijest, dostavlja se

Veza vaša Klasa: 350-02/09-01/15
Urbroj: 2196/01-2-10-88

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš poziv, kojim nas sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09) pozivate na dostavu novih zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara a vezano uz donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a Grada Vukovara, Klasa: 350-02/09-01/15, Urbroj: 2196/01-01-10-85, te vas ovim putem obavještavamo slijedeće.

Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode, utvrđeno je, da je Ministarstvo kulture dopisom Klasa: 612-07/10-49/571, Urbroj: 532-08-03/1-10-2 od 29. lipnja 2010. godine dostavilo priopćenje vezano uz izradu Izmjena i dopuna GUP-a Vukovara kojim smo vas izvijestili da od dana stupanja na snagu Izmjena i dopuna Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 139/08) ovo Ministarstvo, Uprava za zaštitu prirode više nije u obvezi sudjelovanja u izradi Generalnih urbanističkih planova.

Ovim putem navodimo kako zahtjevi (podaci, planske smjernice, uvjeti i mjere zaštite prirode i dr.) proizlaze iz planova višeg reda te napominjemo da ova Uprava, sukladno propisima, sudjeluje u postupku izrade Izmjena i dopuna PPUG Vukovara, koji je također u tijeku.

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Evidencija
3. U spis predmeta



ZAKI

3012-2010/14708



REPUBLIKA HRVATSKA



VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

- 97

KLASA: 350-02/10-03/33
URBROJ: 2196/1-14-01-10-2
Vukovar, 28. prosinac 2010.

GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

VUKOVAR
Dr.Franje Tuđmana 1

Predmet: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara
- očitovanje, dostavlja se

Dopisom broj Klasa: 350-02/09-01/15, Urbroj: 2196/01-2-10-88 od 10. prosinca 2010.godine, zatražili ste od ovog Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko - srijemske županije da Vam temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09) dopunimo i dostavimo svoje zahtjeve u dijelu koji su predmet Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.

Uvidom u priloženu Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara utvrđeno je da ovaj Upravni odjel **nema primjedbi niti zahtjeva glede navedenih razloga za izradu Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.**

S poštovanjem!

DOSTAVITI:

1. Grad Vukovar
Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
Vukovar, Dr.Franje Tuđmana 1
2. Arhiva



PROCELNICA:
1 Silvana Triz, dipl.ing.grad.



ZAKI

VUKOVAR
28.12.2010/17626
5

-96

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTUREUprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
32000 Vukovar, Olajnica 19, p.p. 4
Tel. 032/443-203 fax. 032/443-199

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
Dr. F. Tuđmana 1
32000 VUKOVARKlasa: 612-08/10-10/0144
Ur.broj: 532-04-22/1-10-6
Vukovar, 24. 12. 2010.

Predmet: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana (ID GUP) grada Vukovara
- Dostava zahtjeva povodom Izmjena i dopuna Odluke o izradi ID GUP-a grada Vukovara

Na području obuhvata Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP Vukovar otkriveni su nova arheološka nalazišta na trasi Obilaznice grada Vukovara koja je predmet Odluke o izmjeni i dopuni Odluke.

Na navedenom prostoru višestruko su provedeni terenski pregledi posebno za potrebe Višenamjenskog kanala Dunav – Sava, Izgradnje Magistralnog plinovoda Vukovar – Negoslavci DN 800/75 i Obilaznice Vukovara. Broj, nazivi i opseg nalazišta drugačiji su od studije do studije. Pošto istraživanja tek trebaju biti izvršena arheološkim nalazištima za sada nismo definitivno odredili nazive i opsege. Dostavljamo Vam podatke koje smo dobili po Studiji utjecaja na okoliš Obilaznice Vukovara prema kojima su na trasi obilaznice locirana sljedeća arheološka nalazišta:

- AN1 "Rastici – Đergaj – Gložik"
- AN2 "Tialjevci" i "Planta"
- AN3 "Lužac" i "Jankovo"
- AN4 "Erovac" i "Jankovo"
- AN5 "Štrbanac" i "Lijeva Supoderica"

Za navedena nalazišta su u svakom pojedinom postupku već izdani uvjeti i određene mjere zaštite i zahvati arheoloških istraživanja koji se moraju provesti. Budući da su postupci u tijeku nije moguće dostaviti podatke koji se uskoro neće izmijeniti. Iz tog razloga u tekstualni dio Izmjena i dopuna koji se odnosi na navedeni prostor potrebno unijeti jednu opću klauzulu koja upozorava na obveze prema zaštiti kulturne baštine tj. navesti sljedeći tekst;

"Na trasi Zaobilaznice Vukovara, spojnih cesta i čvorišta, nalazi se veći broj arheoloških nalazišta čiji postupci zaštite su u tijeku. Za sve zahvate na izgradnji predmetne građevine moraju se prethodno ishoditi suglasnosti i provesti mjere zaštite kulturnih dobara sukladno aktima nadležnog tijela Ministarstva kulture."

U kartografski prikaz nije nužno ucrtavati položaje svakog nalazišta, jer će im se opseg vrlo vjerojatno izmijeniti u odnosu na podatke koje Vam dostavljamo, ali je potrebno trasu Obilaznice označiti znakom za arheološko nalazište i u legendu tekstualno opisati da se na trasi nalazi više evidentiranih arheoloških nalazišta.

U privitku Vam dostavljamo kartu s položajima arheoloških nalazišta po SUO Obilaznice Vukovara.

S poštovanjem,

Pročelnica

Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.



Zdenka Predrijevac

Dostaviti:

1. Dokumentacija, ovdje
2. Pismohrana, ovdje



Vodovod grada Vukovara d.o.o.

za vodoopskrbu i odvodnju

32010 VUKOVAR, Jana Bate 4

MB: 3007693

OIB 95863787953

E-mail: vodovod-grada-vukovara@vu.t-com.hr

Tel.: 032 424-727

Fax: 032 424-724

Ur.br. 04-2048/10
Vukovar, 22.12.2010. god.

27.12.2010. 14523

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO – SRIJEMSKA ŽUPANIJA GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

PREDMET: Dostava shematskog prikaza vodovodne i kanalizacijske mreže na dijelovima koji su predmet Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara

Sukladno vašem zahtjevu za izradu, izmjenju i dopunu GUP-a grada Vukovara klasa: 350-02/09-01/15, Ur.broj: 2196/01-2-10-88, Vukovar, od 10.prosinca 2010 god. dostavljamo Vam sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) naše zahtjeve a koji se sastoje od podataka o položaju vodoopskrbne i kanalizacijske mreže. Dostavljeni podaci odnose se samo na dijelove koji su su predmet Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara klasa: 350-02/09-01/15, Ur.broj: 2196/01-01-10-85 od 6.prosinca 2010 god.

S poštovanjem,

GM/MM

Rukovoditelj "PJ Vodovodna mreža"
Bruno Žuvić, str.teh.

Rukovoditelj "PJ Odvodnja"
Igor Tomić, ing.grad.



Vodovod grada Vukovara
d.o.o.
32010 Vukovar
Jana Bate 4

Direktor:
Milica Zebec, dipl.oec.

U prilogu: Shematski prikaz vodovodne i kanalizacijske mreže

Dostaviti:

1. Naslovu ×1
2. Pismohrana ×1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/07-01/55
URBROJ: 512M3-020202-10-7

Zagreb, 16. prosinca 2010.

Vukovarsko-srijemska županija
GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za uređenja grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
32000 VUKOVAR
Dr. Franje Tuđmana 1

PREDMET: Izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara,
očitovanje, dostavlja se-

VEZA: Vaš dopis KLASA:350-02/09-01/15, URBROJ:2196/01-2-10-66
od 01. listopada 2010.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. broj 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N. broj 175/03), povodom vašeg poziva za sudjelovanjem na prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga predmetnog plana, dostavljamo očitovanje prema slijedećem:

Tijekom izrade predmetnog plana potrebno je obuhvatiti interese obrane za vojno-muzejski kompleks "Memorijalni, informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata u Vukovaru". S obzirom na buduću namjenu prostora koja nije čisto vojna više nema potrebe za zaštitnim zonama oko vojnog kompleksa pa se iste mogu brisati.

SZ
Mund

S poštovanjem,



Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

VUKOVAR D
23.12.2010. 11336

-93



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja

NEKLASIFICIRANO
3. NVD
Poštanskom službom

Broj: 511-15-0615-5328/1-10-AL
Vinkovci, 17.12.2010. godine

2196

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
UPRAVNI ODJEL ZA UREĐENJE GRADA
KOMUNALNO GOSPODARSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
32 000 VUKOVAR

PREDMET: Izrada, izmjena i dopuna „GUP-a“ Vukovara
zahtjevi i uvjeti na temelju Zakona
o zaštiti od požara i podzakonskih propisa
i drugih zakona iz područja zaštite od požara
dostavljaju se

VEZA: vaš podnesak klasa: 350-02/09-01/15
Ur. broj: 2196/01-2-10-88 od 10.12.2010. godine

Sukladno članku 23. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), a u svrhu izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana dostavljamo vam pregled i popis važećih propisa kojim se uređuje zaštita od požara u području prostornog uređenja i građenja.

1. Evakuacija i spašavanje ljudi, životinja i imovine
 - Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
 - Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07 i 67/08)
 - Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)
 - Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata NN 100/99)
 - Pravilnik o zaštiti od požara i eksplozija
 - Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)

2. Sigurnosne udaljenosti između građevina i njihovo požarno odjeljivanje

- Zakon o zaštiti od požara
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima
- Zakon o eksplozivnim tvarima
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama
- Pravilnik o zaštiti skladišta od požara i eksplozija (NN 93/08)
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (NN 53/91)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)
- Projektna dokumentacija distribucije prirodnog plina.

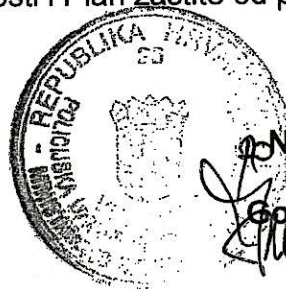
3. Osiguranje pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila

- Zakon o zaštiti od požara
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama
- Pravilnik o zaštiti skladišta od požara i eksplozija
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara
- Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara općine
- Mišljenje nadležne vatrogasne postrojbe, odnosno središnjeg dobrovoljnog vatrogasnog društva vezano za karakteristike vatrogasnih navalnih vozila, te vatrogasnih ljestava i platformi za gašenje požara, a u svezi planiranja vatrogasnih pristupa i površina za operativni rad

4. Osiguranje dostatnih izvora vode za gašenje požara

- Zakon o zaštiti od požara
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje od požara (NN 8/06)
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu
- Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara općine

S poštovanjem,



NAČELNICA ODJELA

Gordana Vukić, dipl. iur.

Dostavljeno:

- ① Grad Vukovar
2. Inspektorat - ovdje
3. Pismohrana

6. IZVJEŠĆA O PRETHODNOJ I JAVNIM RASPRAVAMA

6.1. PRETHODNA RASPRAVA

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Na temelju članka 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara upućuje

OBAVIJEŠT

O ODRŽAVANJU PRETHODNE RASPRAVE O NACRTU PRIJEDLOGA PLANA IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga plana Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (PPUG VUKOVARA) održat će se u **utorak, 12. listopada 2010. godine, s početkom u 11,30 sati** u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1 (Gradska vijećnica, uređ br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu plana.

Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se isključivo mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima

KLASA: 350-02/09-01/14, URBROJ: 2196/01-2-10-82 Vukovar, 29. rujna 2010. g.

Privremena pročelnica
Lidija Kiš, dipl.iur.

P-2490

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Na temelju članka 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara upućuje

OBAVIJEŠT

O ODRŽAVANJU PRETHODNE RASPRAVE O NACRTU PRIJEDLOGA PLANA IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA VUKOVARA

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga plana Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana (GUP-a grada Vukovara) održat će se u **utorak, 12. listopada 2010. godine, s početkom u 12,30 sati** u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1 (Gradska vijećnica, uređ br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu plana.

Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se isključivo mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima

KLASA: 350-02/09-01/15, URBROJ: 2196/01-2-10-64, Vukovar, 29. rujna 2010. g.

Privremena pročelnica
Lidija Kiš, dipl.iur.

P-2491

Osnovna škola Ane Katarine Zrinski,
M. Gupca 22, 32282 Retkovi,

objavljuje

NATJEČAJ

za radno mjesto (m/ž)

1. **tajnik škole na neodređeno puno radno vrijeme**

Uvjeti: Prema Zakonu o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN 87/2008.)

Prijavi se prilaže: ovjerena preslika diplome, životopis, preslika domovnice, potvrda o nekažnjavanju.

Prijave se podnose u roku 8 dana od dana objave na adresu škole.

Nepotpune i nepravovremene prijave neće se razmatrati.

P-2486

Na temelju čl. 56. Statuta i čl. 11. Pravilnika o radu DV Grlica Bilje, Upravno vijeće DV Grlica Bilje

raspisuje

Na temelju članka 127. i 114. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (NN 87/08. i 86/09.) Osnovna škola "Antun i Stjepan Radić" Gunja

objavljuje

NATJEČAJ

za popunu radnih mjesta

1. **UČITELJA NJEMAČKOG JEZIKA**

- 2 izvršitelja na neodređeno puno radno vrijeme

2. **UČITELJA ENGLESKOG JEZIKA**

- 1 izvršitelj na neodređeno nepuno radno vrijeme

3. **UČITELJA GLAZBENE KULTURE**

- 1 izvršitelj na neodređeno nepuno radno vrijeme

4. **UČITELJA TEHNIČKE KULTURE I INFORMATIKE**

- 1 izvršitelj na neodređeno puno radno vrijeme

5. **UČITELJA LIKOVNE KULTURE**

- 1 izvršitelj na neodređeno nepuno radno vrijeme

6. **UČITELJA MATEMATIKE**

- 1 izvršitelj na neodređeno nepuno radno vrijeme

7. **SPREMAČICE** - 1 izvršitelj na određeno puno radno vrijeme

Sveučilište J.J. Strossmayera u Osijeku
Poljoprivredni fakultet u Osijeku
Trg Sv. Trojstva 3, 31000 Osijek

objavljuje

NATJEČAJ

za provedbu razredbenog postupka
za upis u I. godinu izvanrednih studenata
na sveučilišne preddiplomske i stručne studije
(kandidati stariji od 24 godine).

Sveučilišni preddiplomski studij u Osijeku
sa smjerovima:

Agroekonomika
Bilinogojstvo
Mehanizacija
Zootehnika
Hortikultura

**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR**

Na temelju članka 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara upućuje

**OBAVIJEST O ODRŽAVANJU PRETHODNE
RASPRAVE O NACRTU PRIJEDLOGA PLANA**

**IZMJENE I DOPUNE GUP-a
GRADA VUKOVARA**

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga plana Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana (GUP-a Grada Vukovara) održat će se u **utorak, 12. listopada 2010., s početkom u 12.30 sati** u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, (Gradska vijećnica, ured br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu plana.

Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se isključivo mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

KLASA: 350-02/09-01/15
URBROJ: 2196/01-2-10-64

Vukovar, 29. rujna 2010.

*Privremena pročelnica
Lidija Kiš, dipl. iur.*

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VUKOVAR

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U VUKOVARU
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI

OBAVIJEST

kojom vas obavještavamo da će **4. listopada 2010. početi postupak izlaska iz javni uvid podataka prikupljenih katastarskom izmjerom te obnove zemljišne knjige za katastarsku općinu Borovo naselje.**

Postupak će se provoditi u Vukovaru, Velebitska 16 (prostorije bivšeg dječjeg vrtića, ulaz iz Voćinske ulice).

Na izlaganje će se:

- **pozivati svi ovlaštenici prava na nekretninama upisanim u k.o. Borovo naselje (posjednici, suposjednici, vlasnici, suvlasnici)**
- **priložiti podatke prikupljeni katastarskom izmjerom (o katastarskim česticama, zgradama i drugim građevinama te o nositeljima prava na katastarskim česticama)**
- **izvršiti uvid u stanje upisano u zemljišnoj knjizi radi usklađenja.**

Ukazujemo na važnost odazivanja pozivu jer će naprijed naznačeni postupci omogućiti evidentiranje stvarnog stanja vaših nekretnina prikupljenih katastarskom izmjerom, tj. imovinsko-pravnih odnosa u skladu s postojećim i pravno relevantnim ispravama što konačnici svim vlasnicima nekretnina stvoriti preduvjete za točno, brže, lakše i sigurno raspolaganje nekretninama u njihovom vlasništvu.

*Područni ured za katastar Vukovar
Pročelnik ureda
Ivica Ivšić, dipl. ing. geod.*

*Općinski sud u Vukovaru
Predsjednica
Albina Rosandić, dipl. iur.*

**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR**

Na temelju članka 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara upućuje

**OBAVIJEST O ODRŽAVANJU PRETHODNE
RASPRAVE O NACRTU PRIJEDLOGA PLANA**

IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga plana Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (PPUG VUKOVARA) održat će se u **utorak, 12. listopada 2010., s početkom u 11.30 sati** u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1 (Gradska vijećnica, ured br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu plana.

Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se isključivo mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

KLASA: 350-02/09-01/14
URBROJ: 2196/01-2-10-82

Vukovar, 29. rujna 2010.

*Privremena pročelnica
Lidija Kiš, dipl. iur.*

Tražimo vam posao

DOM ZDRAVLJA VUKOVAR traži *specijalista ortodonta (m/ž) i doktoricu medicine (ž) medicine rada*. Prijava na telefon 032/413-391 i adresu Vukovar, Sajmište 1. Rok za prijavu 30.10.2010.

Pekarsko-trgovačko-ugostiteljski obrt XXL Vukovar traži *pekara ili pomoćnog pekara i štora*. Prijava na telefon 441-112 ili osobno doći na adresu Vukovar, J. J. Strossmayera 1. Rok za prijavu 23.10.

Farma GAŠPARIĆ Tovarnik traži *poljoprivrednog traktorista* za obradu zemlje (john deere). Prijava na telefon 032/524-118 ili 099/5101151. Rok za prijavu 15.10.

ANDELO d.o.o. Vukovar traži *3 šivača/šivačice gomjišta obuće s iskustvom*. Prijava dolazak na adresu Vukovar, Priljevo 203. Rok za prijavu 15.10.

BIOMETRIKA d.o.o. Zagreb poslodavac specijaliziran za marketinška, stručna i znanstvena istraživanja za rad u Vukovarsko-srijemskoj županiji traži *regionalnog koordinatora i anketašicu*. Zainteresirane osobe trebaju poslati zamolbu i životopis na mail: anketiranje@biometrika.com, i telefon: 091/390-74-47. Rok za prijavu 15.10.

PBK PARTNERI d.o.o. Zagreb za rad u Vukovaru traži *knjigovođu s naprednim poznavanjem rada na računalu, položenim ECDL ili drugim informatičkim tečajem i poznavanjem knjige njihovih programa Synesis i Pantheon*. Prijava isključivo na e-mailom posao@pbkpartneri.hr. Rok za prijavu 14.10.

Centar za pomoć i njegu **PRIMUM Vukovar** traži *njegovatelja/njegovateljicu* sa završenim stručnim studijem za njegu djece. Prijava na telefon 412-964 ili adresu Vukovar, Hrvatske nezavisnosti 1. Rok za prijavu 11.10.

Uslužni obrt **STUDIO ZA NJEGU LICA I TIJELA REBECCA** Vukovar traži *2 kozmetičarke*. Prijava (zamolba i životopis) na adresu Vukovar, Domovinskog rata 1/32. Rok za prijavu 11.10.

Ministarstvo unutarnjih poslova RH raspisalo je natječaj za upis polaznika/polaznice programa srednjoškolskog obrazovanja odraslih za zanimanje *POLICAJAC/POLICAJKA godini*. Svi uvjeti natječaja vidljivi su na web stranicama MUP-a, oglasnim pločama Policijske uprave vukovarsko-srijemske, policijskim postajama i oglasnoj ploči Hrvatskog zavoda za zapošljavanje Vukovar. Rok za prijavu 30.11.

Hrvatski zavod za zapošljavanje **PS Vukovar** poziva korisnike na korištenje usluga Kluba nezaposlene (Job club). Između ostalog klub korisnicima nudi *samoostalno pisanje i izradu životopisa i molbi na računalu te pretraživanje slobodnih radnih mjesta oglašanih na Radno je vrijeme Kluba svakoga radnoga dana od 8 do 11:30 sati*.

HZZ

**IZMJENE I DOPUNE GUP-a
GRADA VUKOVARA**

IZVJEŠĆE O PRETHODNIM RASPRAVAMA

U skladu s odredbama članaka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) provedene su dvije prethodne rasprave. Prva je bila održana 12.10.2010, a druga 27.06.2011.g.

Obje su održane u prostorijama Gradske vijećnice u Vukovaru.

Kopije objava i popis pozvanih su u prilogu. Na 1. prethodnu raspravu (12.10.2010) odazvala su se sudionika. Na njoj je istaknuto da treba razvijati detaljnu namjenu prostora uz kanal Dunav-Savu tako da bude u skladu sa prijedlogom UPU-a kanala.

U pisanom obliku je stiglo 31 očitovanje. Ona su dana u prilogu te obrađena tako da se vide odgovori izrađivača. Očitovanja i odgovori s obrazloženjem su sastavni dio ovog izvješća.

Za ponovnu drugu prethodnu raspravu također su kopije objava i popis pozvanih u prilogu. Na raspravi održanoj 27.06.2011. odazvalo se 12 sudionika. U pisanom obliku je stiglo 6 očitovanja. Ona su, zajedno s odgovorima izrađivača sastavni dio ovog Izvješća.

Vukovar 19.07.2011.

Odgovorni voditelj:

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

Za nositelja izrade:

Đorđe Njegić, dipl.ing.arh.

ZAPISNIK

O PREDHODNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA VUKOVARA

Održanoj 12. listopada 2010. godine u prostorijama Grada Vukovara, u Vukovaru, ulica Dr. Franje Tuđmana br. 1, s početkom u 12,30 sati.

Nazočni na raspravi su gradonačelnik Željko Sabo, dogradonačelnik Željko Pinjuh, dogradonačelnica Danijela Stanonković, saborski zastupnik Petar Mlinarić, v.d. pročelnica Lidija Kiš i Žaklina Pul ispred Upravnog odjela za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara, te predstavnik izrađivača plana Urbanističkog zavoda grada Zagreba d.d. Zagreb g. Zoran Hebar, dipl. ing. arh., i ostali predstavnici po spisku.

G-đa Žaklina Pul ispred Upravnog odjela za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara pozdravlja sve prisutne i daje riječ predstavniku izrađivača g. Z. Hebara, odgovornom projektantu i glavnom urbanisti ovoga plana da iznese i obrazloži prijedlog plana.

G. Z. Hebar u svom izlaganju govori da je GUP grada Vukovara donesen godinu dana poslije Prostornog plana i da je bilo nekoliko zahtjeva za izmjenu i dopunu, objašnjavanja izmjene koje su napravili, moli sve da iznesu svoje primjedbe kako bi ih na vrijeme mogli ugradili u ovaj prijedlog

RASPRAVA

G. M. Ištuk iz Agencije za vodne putove postavlja pitanje vezano za prijelaz ceste i željeznice preko kanala i govori da je u prostornom planu usuglašeno drukčije, pita zašto je ova varijanta prikazana gdje cesta i pruga idu okomito na trasu kanala.

G. Z. Hebar kaže da oni nemaju drugu verziju kanala, moraju zajedno vidjeti to sve.

G. S. Tanlgl iz HŽ - infrastrukture dodaje je problem prelaske željeznice preko toga kanala i da su prije više godine razgovarali o tome i po njenom sjećanju pruga ne bi išla preko kanala nego bi se prije odvajala jer je problem prelaska pruge preko kanala.

G. Z. Hebar govori da oni dok nema kanala crtaju ovako, a kada dođe kanal onda se tek odvaja.

G. S. Tanlgl iz HŽ - infrastrukture kaže da dok nema kanala pruga ostaje u postojećem stanju, ide do Starog Vukovara i tako trasu čuvaju, ne ukidaju je, ima izmjena vezano za potrebe luke, dali su pozitivno mišljenje vezano za taj projekt i u dogovoru sa gospodinom Hebarom će dati njihova rješenja.

G. D. Njegić direktor Gospodarske zone Vukovar kaže da u Vukovarskoj gospodarskoj zoni treba promijeniti namjenu kako bi sve čestice imale istu gospodarsku namjenu i drugo da bi trebalo napraviti još jedna cesta, drugi ulaz u zonu i kružni tok.

G. Z. Hebar moli direktora Gospodarske zone zone da da kartu koju ima i zamolbu u pismenom obliku kako bi mogli vidjeti o čemu se radi i tko je nadležan za taj prostor.

G-đa A. Marić govori vezano za kanalizaciju vezano za odvodnju, za pročišćavanje, problem oko klaonice. Po prostornom planu taj dio klaonice je na dobroj poziciji i pročišćać koji je vezan na klaonicu u toj dunavskoj zoni će biti. Pročišćać koji se nalazi u naselju Mitnica za koji je uzet veliki prostor i upozna je sve da je ovaj dio Mitnice najviša točka u gradu Vukovaru i da bi se pročišćać trebao smjestiti na drugo mjesto u zoni kanala i treba razmisliti o tome.

G. Z. Hebar komentira izvore podataka koji su njima poslužili kod izrade ovoga plana i iznenađen je sa količinom prostora koji se planira za izradu toga uređaja i on kao prostorni planer ne bi nikada predložio taj prostor zbog blizine lučice, vodotornja i on bi ga gurao nizvodno.

G-đa Ž. Pul kaže da sve primjedbe ili prijedlog mogu dostaviti u roku od 15 dana u pisanom obliku. Zahvaljuje se na odazivu.

Završeno u 13,30 sati.

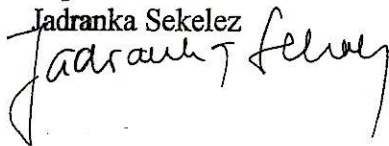
Klasa: 350-02/09-01/15

Ur. broj: 2196/01-2-10-67

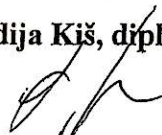
Odgovorna osoba nositelj izrade:
Privremena Pročelnica Upravnog odjela za uređenje
grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno
gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara

Zapisnik sačinila:

Jadranka Sekelez



Lidija Kiš, dipl. iur.



POPIS PRISUTNIH NA PRETHODNOJ RASPRAVI
 O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA VUKOVARA
 ODRŽANOJ 12. LISTOPADA 2010.

Rb.	Ime i prezime	predstavnik.	telefon	mail adresa	potpis
1	ŽANJINA PUL	GRAD VUKOVAR	032-450-591		Paul Ž
2	TOĐAGA VTEGIĆ	GRAD VUKOVAR	032-456-571	gorpodo@ht.e.vukovar.hr	
3	DARCO MLICARIĆ	POJEDINAC ZA PROM. INFRAST.	098/879-181	miralov.istvan@vodnikiputovi.hr	
4	MIROSLAV ISTVAK	AGENCIJA ZA VOJSKE PROM.	039/410-613	izidor.sambo@e.hr	
5	IZIDOR SAMBOL	HEP d.o.o.	051/244-121		
6	ANKICA VIDMAR	HEP d.o.o.	031/244-016	vlatices.oci.maria@hep.hr	
7	VLATKO EČIMOVIĆ	HEP d.o.o.	031/244-044		
8	ANDREA STANIĆ	HRVATSKE ČESTE OSJEK	031/206-012	andrea.stanica@ape.hr	Stanka Stanić
9	SANDRA PUČIĆ	APZ d.o.o. VUKOVAR	032/416-828	Stanka.Stanica@ape.hr	Stanka Stanić
10	VLATKO STIJAČ	Grad Vukovar	032/456-547		
11	STIPANO ŠAMBELO	VRHANI ZA ČESTE	032/331-007	banozic.zuc@v.t-com.hr	
12	MIROSLAV MIBARAC	LUČKA UPRAVA VUKOVAR	032/450-255	office@port-authority-vukovar.hr	
13	VSEKOSLAV MILOBAĐ	HEP d.o.o.	032/452-402	vjesoslav.milobad@hep.hr	
14	BRANKO JUKIĆ VUKOVAR	STAR GRAD d.o.o.	032-441-664	stojinrad@emare.t-com.hr	
15	IVAN MOLNAR	RENCON d.o.o. OSJEK	039/806-84-81	rencon@rencon.hr	
16	Silvana Tanjević	AZ - Investicije	01/318-3282	silvana.tanjevic@vuk.hr	
17	Željko BIONDIĆ	HEP d.o.o.	058-295-920	zeljko.biondic@hep.hr	
18	NERKA DEGANIĆ	HEP d.o.o.	098/441-748	nerka.deganic@hep.hr	
19	TAMIR GARIĆ	HRVATSKE VOJNE	031/242-854	semin.garic@vuk.hr	
20	ANĐA KARIĆ	GRAD VUKOVAR	032/456-592	andja.karic@vukovar.hr	

21	GOCAN LAZAREVIC	VRHUNCI ODJET ZA POSTROJNO OBRADU IZ 40 KOM. OBRAB	032 492 027	Goro Skaravic ly
22	DORDE MESTIC			
23	JADRANA SPINELI	GAJ VUKOVAR		
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA,
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1

KLASA: 350-02/10-01/350
URBROJ: 538-07-10-02
Zagreb, 13. listopada 2010.

8. 11. 2010. Ser/12372

-76

VUKOVAŘSKO-SRIJEMSKA ŹUPANIJA
GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
Dr. Franje Tuđmana 1
32 000 Vukovar

PREDMET: Izmjene i dopune GUP
Grada Vukovara
- planske smjernice, *dostavljaju se*

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/09-01/15
URBROJ: 2196/01-2-10-66
Vukovar, 01. listopada 2010.

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o., Šumarska savjetodavna služba i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja. U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada

Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08. i 80/10.).

Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama:

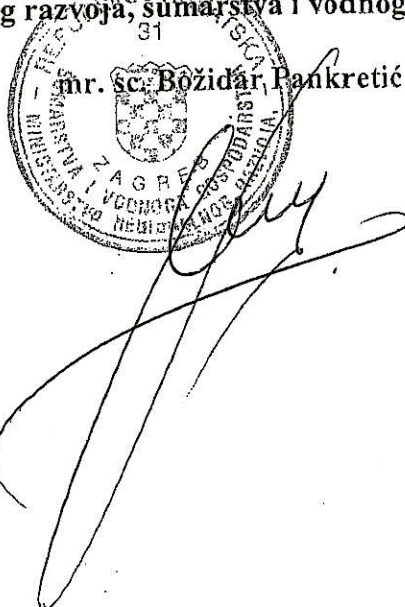
1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljac).
2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednostobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.
Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)
3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.
4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08. i 80/10.) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima)
5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
7. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim

sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanja bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta

Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar
regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva

mr. sc. Božidar Pankretić



U privitku: Legislativa

Legislativa:

ZAKONI

- Zakon o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06, 129/08 i 80/10)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“ broj 140/05 i 75/09)
- Zakon o šumskom reprodukcijском materijalu („Narodne novine“ broj 75/09)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09)

ODLUKE

- Odluka Vlade Republike Hrvatske o popisu šumskih površina na kojima se može osnovati služnost radi podizanja višegodišnjih nasada (Hrvatske šume d.o.o., web stranice)

UREDBE

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, („Narodne novine“, broj 108/06 i 73/09)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, („Narodne novine“, broj 108/06)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada, („Narodne novine“, broj 121/08)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti, („Narodne novine“, broj 69/07)
- Uredbu o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu republike hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07)

PRAVILNICI

- Pravilnik o uređivanju šuma, („Narodne novine“, broj 111/06, 141/08)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara, („Narodne novine“, broj 26/03)

OSTALO

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti



ZAKI

5.11.2010. pu/12235

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO,
EU PROJEKTE I MEĐUNARODNU SURADNJU

-75

Vukovar, 3. studenoga 2010.

*U.O za uređenje grad, upravljanje gradskom
imovinom, komunalno gospodarstvo
i zaštitu okoliša
n/p v.d. pročelnice*

**PREDMET: Primjedbe sa prethodne rasprave
- Izmjene i dopune GUP-a Grada Vukovara**

Dostavljamo prijedlog za koji se odnosi na slijedeće;

- 1) U Poduzetničkoj zoni Priljevo – prostor označen sa oznakom L – luka i lučka postrojenja – prenamijeniti u gospodarsku namjenu – proizvodno (oznaka I, ljubičasto)
(*grafički prilog br.1*)
- 2) U Gospodarskoj zoni Vukovar – prostor označen sa oznakom K – komunalno-servisna prenamijeniti u gospodarsku namjenu-proizvodno (oznaka I, ljubičasto)
(*grafički prilog br.2*)
- 3) U Gospodarskoj zoni Vukovar – prostor označen sa oznakom Z2 (zelena površina) – prenamijeniti u gospodarsku namjenu-proizvodno (oznaka I, ljubičasto)
(*grafički prilog br.3*)
- 4) U gospodarskoj zoni Vukovar ucrtati postojeći industrijski kolosijek koji ide rubnim dijelom duž parcele 395/67 i produljiti planirani ind.kolosijek do kraja k.č br.395/66
(*grafički prilog br. 4*)
- 5) U gospodarskoj zoni Vukovar ucrtati postojeći kolosijek koji ide do bivše tvornice „Poli“
(*grafički prilog br.5*)
- 6) U gospodarskoj zoni Vukovar izbrisati dio ucrtane ceste koja prolazi duž parcele 395/65
(*grafički prilog br.6*)
- 7) Na državnoj cesti D2 ucrtati kružni tok sa 2 nova ulaza u pravcu juga i sjevera.
(*grafički prilog br.7*)

S poštovanjem,

Privitak:

-grafički prilozi:1,2,3,4,5,6,7



*Pročelnica: [Signature]
[Signature], dipl.oec.*



HEP - OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o.

BAKI

2.11.2010. 12/1206

PRIJENOSNO PODRUČJE OSIJEK

31000 **OSIJEK** · ŠETALIŠTE KARD. F. ŠEPERA 1A

TELEFON · 031/244 888
TELEFAX · 031/213 121

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
Dr. Franje Tuđmana 1
32000 Vukovar

NAŠ BROJ I ZNAK: 3/21-1/272/10/VE VAŠ BROJ I ZNAK: DATUM: 25.10.2010.

PREDMET: Izmjene i dopune GUPG Vukovara, primjedbe

74

Temeljem Vašeg poziva, klasa: 350-02/09-01/15, urbroj: 2196/01-2-10-66, od 1.10.2010.godine, sudjelovali smo 12.10.2010.g. na prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga plana Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.

Uvidom u našu tehničku dokumentaciju i važeće prostorne planove na području Grada Vukovara za elektroenergetske objekte naponske razine 110 kV i više iznosimo slijedeće konstatacije i primjedbe:

A. Konstatacije:

1. Na području obuhvata GUPG Vukovara postojeće su građevine od važnosti za Državu i Županiju:

Građevine za prijenos električne energije na 110 kV naponskoj razini:

- TS 110/35/10 kV Vukovar
- DV 110 kV Ernestinovo – Vukovar
- DV 110 kV Vinkovci – Vukovar
- DV 110 kV Vukovar – Nijemci

2. Na području obuhvata GUPG Vukovara planirane su građevine od važnosti za Državu i Županiju:

Građevine za prijenos električne energije na 110 kV naponskoj razini:

- TS 110/35/10 kV Vukovar 2
- DV 2x110 kV Vukovar – Ilok
- DV 2X110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar – Ilok
- DV 110 kV TE „Tanja“ Erdut (alternativa Dalj) – Vukovar

B. Primjedbe:

U tekstualnom dijelu u Odredbe za provođenje predlažemo da se ugrade slijedeće primjedbe:

1. Za sve nove 110 kV dalekovode trase su načelne i nisu detaljno istražene. Za načelno utvrđene trase koridor utvrđen ovim planom ne predstavlja i točan prostor smještaja trase

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠVA • DIREKTOR DUBRAVKABOLC •

- već se određuje najmanje 500,0 m širok prostor za daljne planiranje unutar kojeg može doći do pomaka trase uz uvjet usklađenja s drugim korisnicima prostora i uz uvjet provedbe mjera zaštite okoliša.
2. Širine planskih koridora ne primjenjuju se na dijelu koridora koji prolazi kroz ili zadire u građevinsko područje.
 3. U prostoru planskih koridora ne mogu se, do utvrđivanja točne trase i lokacije, planirati i graditi građevine, izuzev građevina infrastrukture.
 4. Za TS 110/35/10 kV Vukovar 2 lokacija je predviđena na istoj katastarskoj čestici postojeće distributivne TS 35/10 kV Vukovar 3.
 5. Zaštitni koridori postojećih dalekovoda propisani su posebnim propisima a predstavljaju prostor unutar kojeg je moguća osnovna namjena ili gradnja i drugih građevina, ali samo prema uvjetima i uz suglasnost HEP-a.

U grafičkom prikazu elektroenergetike predlažemo slijedeće izmjene:

1. Trase postojećih vodova 110 kV treba korigirati prema dostavljenom grafičkom prikazu u privitku.
2. Planirani DV 110 kV TE „Tanja“ Erdut (alternativa Dalj) – Vukovar (trasa načelna) zadržati i dalje kao zračni dalekovod sukladno važećem PPU Vukovarsko – srijemske županije uz nastojanja običi postojeća i planirana građevinska područja, šume i šumska zemljišta, te voditi računa o bonitetu poljoprivrednih zemljišta.
3. Planirani DV 2X110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar – Ilok (trasa načelna) predlažemo da se prikaže sukladno dostavljenom grafičkom prikazu u privitku.

Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

HEP - Operator prijenosnog sustava d.o.o. ZAGREB

PRIENOSNO PODRUČJE OSIJEK

Nikola Jaman, dipl.ing.

Direktor:

Priilog:

- postojeće trase 110 kV vodova
- načelna trasa priključka TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar-Ilok

Co:

- Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o., Britanski trg 12, 10000 Zagreb
- Odjel za pogonske analize i poslovnu informatiku
- Odjel za izgradnju Osijek
- Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
MINISTAR

2

190K
ŽAKLINA

29. 10. 2010. 24/12006
fj

Broj: 511-01-171-15561/08
Zagreb, 19. 10. 2010.

GRAD VUKOVAR
n/p gradonačelnika, gosp. Željko Sabo

PREDMET: *Zemljište za izgradnju novog objekta
Policijske postaje u Vukovaru;*
- *prijedlog, dostavlja se*

- 73

*Veza: Klasa: 944-01/08-01/12
Urbroj: 2196/01-02-10-31*

Poštovani gradonačelnice

Na temelju prethodnih dogovora i suradnje između predstavnika Ministarstva unutarnjih poslova, odnosno Policijske uprave vukovarsko-srijemske i Grada Vukovara, a u cilju pronalaska zemljišta za izgradnju novog objekta Policijske postaje Vukovar, predložili ste lokaciju između ulica J.J. Strossmayera i Fra Grge Čevapovića na k.č.br. 1746 i dijelu k.č.br. 1747/2 u k.o. Vukovar, koje su u vlasništvu Grada Vukovara.

S obzirom da predložena lokacija, svojim položajem i veličinom zadovoljava uvjete za potrebe policijske postaje, molimo da pokrenete odgovarajuće postupke radi parcelacije zemljišta i izmjene postojećeg GUP-a, radi formiranja građevinske parcele na kojoj bi bila moguća izgradnja novog objekta.

Molimo ujedno da nas izvijestite o mogućnosti da se predmetno zemljište bez naknade prenese u vlasništvo Republici Hrvatskoj za potrebe Ministarstva unutarnjih poslova, radi izgradnje novog objekta Policijske postaje Vukovar.

S poštovanjem,

MINISTAR
Tomislav Karamarko

O tome obavijest:

- PU vukovarsko-srijemska (veza: br. 511-15-05/2-1628/9/2010)
- Uprava za granicu

ZAKI

27.10.2010. 24/11883

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/ 6857 /10MB

REPUBLIKA HRVATSKA

Grad Vukovar

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje
gradskom imovinom, komunalno
gospodarstvo i zaštitu okoliša

n/p gđa. Lidija Kiš, dipl.iur.

dr. F. Tuđmana 1

32 000 VUKOVAR

VAŠ BROJ I ZNAK 2196/01-2-10-66

PREDMET Izmjene i dopune GUP grada Vukovara -
nakon prethodne

DATUM 20. listopada 2010. godine

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa klasa 350-02/09-01/15, zaprimljenog 06. listopada 2010. godine, dostavljamo Vam mišljenje na Nacrt prijedloga plana Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara za prethodnu raspravu:

- Točku 7.2.3.1.4. izmijeniti tako da glasi:
„Distribucija električne energije na 35 kV naponskoj razini vrši se putem 35 kV dalekovoda do TS 35/10 kV Vukovar 1, 2 i 3, te Borovo Naselje. U planu je rekonstrukcija TS 35/10 kV Vukovar 3 na 110/20 kV naponsku razinu. Od navedenih TS do postojećih i planiranih sadržaja distribucija električne energije vršiti će se na 10 kV naponu. U konačnici je predviđen prijelaz 10 kV mreže na 20 kV pogonsku razinu na području cijeloga grada. Napajanje električnom energijom novih kupaca vršiti će se preko postojećih i, po potrebi, novih TS 10(20)/0.4 kV, te 10(20) kV podzemnih kabela unutar građevinskog područja, dok je izvan njega dopuštena izgradnja nadzemnih DV 10(20) kV na samostojećim stupovima, a sve u skladu sa zahtijevanom snagom. Lokacije budućih trafostanica 10(20)/0.4 kV i trase 10(20) kV dalekovoda detaljno će se utvrditi prilikom izdavanja dozvola za građenje.“
- Točku 7.2.3.1.5. izmijeniti tako da glasi:
„Niskonaponska mreža će se u pravilu graditi podzemnim kabelima, a tamo gdje to lokalne prilike dopuštaju, i uz suglasnost gradske uprave, kao nadzemna sa samonosivim kabelskim snopovima na samostojećim stupovima. Dopuštena je izgradnja niskonaponske mreže sa samonosivim kabelskim snopom preko krovnih stalaka.“

S poštovanjem,

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DIREKTOR:
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA VINKOVCI
Cavlović, dipl.ing.el.

ČLAN HEP GRUPE



EAKLINA

21. 10. 2010. ju/11650

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
32000 Vukovar, Olajnica 19, p.p. 4
Tel. 032/443 203 fax. 032/443-199

Klasa: 612-08/10-10/0144
Ur.broj: 532-04-22/1-10-4
Vukovar, 15.10.2010.

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
Dr. F. Tuđmana 1
32000 VUKOVAR

Predmet: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana (GUP) grada Vukovara
- Očitovanje o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna plana za prethodnu raspravu

Na dostavljeni Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara za prethodnu raspravu nemamo nikakvih primjedbi.

S poštovanjem,

Pročelnica

Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

1. Dokumentacija, ovdje
2. Pismohrana, ovdje

-71

**GENERALNI URBANISTIČKI PLAN
GRADA VUKOVARA
IZMJENE I DOPUNE**

nacrt prijedloga za prethodnu raspravu

**ZAHTJEVI IZ ODLUKE O IZRADI I DRUGE INICIJATIVE
S ODGOVORIMA IZRAĐIVAČA**

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Britanski trg 12,
lipanj, 2010.

ODGOVORNI VODITELJ: Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

RED. BROJ ZAHTEJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
1.1.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1. Namjena i korištenje prostora: Utvrđivanje područja riječnog graničnog prijelaza za pogranični promet Vukovar-Vajska (prema rješenju PU Vukovarsko-srijemske - NN 49/2006.	Prihvaća se.
1.2.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1. Namjena i korištenje prostora Izmjenu širine pješačkih površina uz rijeku Dunav u kontaktnom prostoru dvorca Eltz te zadržavanje građevina unutar njegovog sklopa, u skladu s projektima Hrvatskog restauratorskog zavoda odnosno Gradskog muzeja.	Prihvaća se.
1.3	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1. Namjena i korištenje prostora Izmjenu namjene površine planske oznake D3 u površinu planske oznake D2 i D4, u skladu sa stvarnim stanjem unutar predmetne površine, u području unutar plana omeđenim ulicama Andrije Hebranga (na sjeveru- Trg žrtava fašizma), Županijskom ulicom (na istoku Ive Lole Ribara), ulicom Lavoslava Ružičke (na jugu) te ulicom Kardinala Alojzija Stepinca (na zapadu-Božidara Adžije).	Prihvaća se.
1.4	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1. Namjena i korištenje prostora Izmjenu namjene površine planske oznake D u površinu planske oznake S, u skladu sa stvarnim stanjem unutar predmetne površine, za stambenu zgradu u ulici dr. Antuna Bauera-Paje (ulica Borisa Kidriča) na kućnom broju 2 i 4.	Prihvaća se.
1.5	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1. Namjena i korištenje prostora Izmjenu namjene površine planske oznake M u površinu planske oznake D, za uglovnu površinu, omeđenu Županijskom ulicom (na istoku- Moše Pijade) i ulicom dr. Antuna Bauera-Paje (na jugu Borisa Kidriča)	Prihvaća se.
1.6	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1. Namjena i korištenje prostora Izmjenu veličine i namjene površine planske oznake D8 u D te da se površina izmijeni tako da se predmetna površina smanji isključivo na tlocrtno gabarite građevine u ulici Ivana Gundulića, na broju 42, odnosno na tzv. "Crveni (Eltzov) mlin", pri čemu preostali dio predmetne površine uključiti u površinu planske oznake M.	Prihvaća se.
1.7.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4		Na grafičkom prikazu 1. Namjena i korištenje prostora Djelomičnu izmjenu površine planske oznake K u površinu planske oznake M, u skladu sa stvarnim stanjem unutar	Prihvaća se.

RED. BROJ ZAHTEJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
	10 000 Zagreb		predmetne površine, u području unutar Plana omeđenim ulicama Lokvanjski sokak (na sjeveru Primorska), ulicom Josipa Jurja Strossmayera (na istoku- Moše Pijade), rijekom Vukom (na jugu) te ulicom Kardinala Alojzija Stepinca (na Zapadu- Božidara Adžije).	
1.8.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1.Namjena i korištenje prostora Izmjenu dijela površine starog rimokatoličkog groblja u površinu planske oznake S, u skladu sa stvarnim stanjem unutar predmetne površine, u području unutar Plana, na Trgu Matije Gupca (za građevinu na kućnom broju 13 i 14 te susjedne čestice koje omogućuju oblikovanje prostorne cjeline)	Prihvaća se.
1.9.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1.Namjena i korištenje prostora Izmjenu dijela površine planske oznake M u površinu planske oznake K, za prostor unutar predmetne površine na kojem se nalazi građevina, s pripadajućom česticom, u kojoj je smještena Hrvatska pošta, u području unutar Plana omeđenim ulicom Josipa Jurja Strossmayera (na istoku-Mošė Pijade), rijekom Vukom (na jugu) te rijekom Dunavom (na istoku).	Prihvaća se.
1.10.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1.Namjena i korištenje prostora Ukidanje uglovne površine planske oznake M, odnosno uključivanje predmetnog prostora u površinu planske oznake Z1, za uglovnu površinu, omeđenu ulicom dr. Antuna Bauera-Paje (na sjeveru-Borisa Kidriča) i ulicom fra Grge Čevapovića (na zapadu-Dušana Plečaaša)	Prihvaća se.
1.11.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1.Namjena i korištenje prostora Izmjenu namjene dijela površine planske oznake S u površinu planske oznake M, za prostor na Olajnici, u području Plana omeđenim ulicom 204. vukovarske brigade(na sjeveru- ulica Borisa Kidriča) i novoplaniranom cestovnom prometnicom(na jugu- od autobusnog kolodvora do željezničkog stajališta).	Prihvaća se.
1.12.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 1.Namjena i korištenje prostora Usklađenje namjene (površine planske oznake R4), na tzv. "Otoku sportova", s mogućnošću izgradnje sadržaja prema projektu u realizaciji).	Prihvaća se.
1.13.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4		Na grafičkom prikazu 1.Namjena i korištenje prostora U površinu planske oznake M, istočno od Trga Slavija, uključiti ugaonu česticu odnosno smanjiti prometnu	Prihvaća se.

RED. BROJ ZAHTEJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
1.14.	10 000 Zagreb URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4, 10000 Zagreb		površinu. Na grafičkom prikazu 1.Namjena i korištenje prostora Obnovu podataka ucrtanih za luke.	Prihvaća se.
2.1.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 3.1.Prometna i komunalna infrastrukturna mreža Usklađenje podataka za luke s podacima u kartografskom prikazu 1.	Prihvaća se.
2.2.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 3.1.Prometna i komunalna infrastrukturna mreža Planirati pješački most na rijeci Vuki, zapadno od postojećeg cestovnog mosta koji spaja ulicu kardinala Alojzija Stepinca (ulicu Božidara Adžije) i Frankopansku ulicu (ulicu Dimitrija Tucovića)	Prihvaća se.
2.3	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 3.1.Prometna i komunalna infrastrukturna mreža Planirati tunel u istraživanju, na trasi koja spaja ulicu Stjepana Radića i novoplaniranu cestovnu prometnicu uz pješačku površinu, uz rijeku Dunav.	Prihvaća se.
2.4	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 3.1.Prometna i komunalna infrastrukturna mreža Izmjenu prometne površine iz kategorije "stambena ulica" u kategoriju "pješačke površine na spoju ulice Bone i ulice Šamac.	Ne prihvaća se. To je sve dio javno prometne površine.
2.5.	URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Frane Petrića 4 10 000 Zagreb		Na grafičkom prikazu 3.1.Prometna i komunalna infrastrukturna mreža Usklađenje parkirališna površine sjeverno od ulice Lokvanjski sokak (Primorske ulice).	Prihvaća se.
3.	VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA d.o.o. Gospodarska zona 10 32 000 Vukovar	395/46	Lignum produkt d.o.o. poduzeće je u vlasništvu g. Čuljka koji je potpisao ugovor o osnivanju prava građenja s Vukovarskom gospodarskom zonom te tim ugovorom stekao pravo građenja na k.č.br. 395/46. Dio parcele se nalazi na trasi 3. faze infrastrukturne izgradnje gospodarske zone prema GUP-u. S obzirom da treća faza infrastrukture nije u planu izgradnje Vukovarske gospodarske zone d.o.o., te smatraju da rezervirana trasa 3. faze infrastrukture nije potrebna u dijelu u kojem se nalazi čestica 395/46, te ovim putem	Prihvaća se.

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJ	PRIJEDLOG ODGOVORA
4.	ANTE HRGOVIĆ B. J. Jelačića 145 32000 Vukovar	6963	<p>predlažu da se ista izmjesti u postojećem GUP-u.</p> <p>Uvidom u Prostorni plan uređenja Grada Vukovara utvrđeno je da se predmetna čestica nalazi unutar PPUO Vukovar, a izvan obuhvata GUP-a grada Vukovara, odnosno izvan granica građevinskog područja grada Vukovara. Predmetna čestica nalazila se unutar obuhvata GUP-a grada Vukovara i unutar granica građevinskog područja do donošenja Prostornog plana Grada Vukovara. G. Ante Hrgović izradio je poslovnu zgradu P+1 za rekreaciju - fitness klub i tenisko igralište, temeljem potrebnih dozvola za građenje. Traži da se čestica uvrsti u građevinsko područje i proširi granica GUP-a.</p>	Prihvaća se.
5.	JOSIP SOTINAC Desna Supoderica 28 32 000 Vukovar	6602 , 6603	<p>Na predmetnoj čestici planira izgraditi pogon za uzgoj slatkovodne ribe u bazenima smještenim unutar hale. Zahvat se nalazi van građevinske zone, ali unutar obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Vukovara, te s toga moli da u tom dijelu se izmijeni prostorni plan (redefiniraju provedbene odredbe) grada Vukovara kako bi mogao pristupiti izgradnji. Proizvodna zgrada bi se nalazila na udaljenosti od 330m od uličnog regulacijskog pravca. Unutar hale je predviđen uzgoj oko 40-50t soma, , u slučaju uzgoja kečiga ta količina iznosi 30 t, dok je u slučaju uzgoja smuđa, ta količina još manja.</p>	Prihvaća se. Rješenje će biti prikazano unutar obuhvata PPUG Vukovara.
6.	UPRAVNI ODJEL KOMUNALNOG GOSPODARSTVA I UREĐENJA GRADA		<p>S obzirom na stalno povećanje putničkog prometa na Dunavu, ukazuje se potreba većeg broja pristana za prihvrat više putničkih brodova u isto vrijeme prema potrebnim standardima. Također s obzirom na veliki broj registriranih manjih plovila (preko 2000) i premali kapacitet postojeće lučice u gradu Vukovaru potrebno je adekvatno riješiti smještaj za manja plovila. Hrvatske vode naručile su izradu projekta: UREĐENJE DESNE OBALE DUNAVA rkm 1333-1328 NA PODRUČJU GRADA VUKOVARA, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Drave i Dunava, Osijek. Potrebno je izmijeniti odnosno dopuniti PPUG Vukovara i GUP grada Vukovara u dijelu koji se odnosi na nove lokacije pristana za putnička plovila i luke za manja plovila (privezišta)sukladno projektu Hrvatskih voda "Uređenje desne obale Dunava rkm 1333-1328 na području Grada Vukovara, kako prostorno planska dokumentacija ne bi bila prepreka u realizaciji gore</p>	Prihvaća se.

RED. BROJ ZAHTEJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
7.			navedenih ciljeva. Na grafičkom prikazu koji smo zaprimili, želi se izmjenju namijene dijela površine planske oznake D1 u površinu planske oznake M, za prostor u ulici Lavoslava Ružičke.	Prihvaća se.
8.	SVEUČILIŠTE U ZAGREBU GRAĐEVINSKI FAKULTET		Idejno rješenje proširenja luke Vukovar u zonu višenamjenskog kanala.	Prihvaća se.
9.	ZAHTEJEV IZ ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA	1226/3 k.o.Vukovar	Prenamijena dijela šume Đergaj u gospodarsku namjenu	Prihvaća se uz širenje granice GUP-a u PPUG VUKOVARA. Ostali dio će se namijeniti kao zelene površine - kultiviran krajobraz.
PRIJEDLOZI ZA DOPUNU ODLUKE O IZRADI				
10.	POVJERENSTVO ZA PROMETNU INFRASTRUKTURU GRADA VUKOVARA Dr. Franje Tuđmana 1 32000 Vukovar		Grad Vukovar kao veliko prometno čvorište zahtjeva neophodni konceptijski prijedlog "Cestovni obilazni sustav grada Vukovara". To je buduća Zaobilaznica Grada Vukovara. Prioritet zaobilaznice je izmještanje tranzitnog prometa iz užeg centra grada i funkcioniranje grada kao složenog sustava. Optimalizacijom spojnih cesta i čvorišta znatno bi se rasteretile prometnice kroz uži centar grada odnosno poboljšala bi se cirkulacija i korištenje zaobilaznice lokalnog stanovništva. ovom inicijativom Povjerenstvo za prometnu infrastrukturu predlaže izmjenju i dopunu PPUG-a i GUP-a Grada Vukovara tj. usklađivanje trase buduće zaobilaznice, te predloženi od strane povjerenstva i prihvaćeni od strane investitora (Hrvatske ceste) spojnih cesta i čvorišta. Prijedlog podržavaju i Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja Grada i Gradonačelnik.	Prihvaća se djelomično. U prethodnoj raspravi će se odrediti konačna varijanta trasa. Dio trase za priključak na D2 (projektna korekcija) se ne prihvaća jer prolazi kroz izgrađena područja.
11.	ANTUN ČULIGA Dalmatinska 45 32000 Vukovar	772/1,772/2, 793/1,792/1 772/6, 800/73, 800/74 k.o. Borovo II	Vlasnik je navedenih čestica 772/1,2, 793/1 i 792/1, a u postupku je otkupa čestica 772/6, 800/73 i 74 od Grada Vukovara uz državnu cestu D2, uz Trpinjsku cestu. Planira sa suinvestitorom izgraditi poslovni prostor ili manju benzinsku postaju sa pratećim sadržajima. Stoga moli da se u tom dijelu izmijeni GUP iz stambene namjene u mješovitu namjenu Prijedlog podržavaju i Upravni odjel komunalnog gospodarstva i uređenja Grada i Gradonačelnik.	Prihvaća se.

R. BR. ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
12.	<p>HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE Nikole Jurišića 13 10 000 Zagreb</p>	<p>ZAHTJEVI ZA IZMJENE I DOPUNE GUP-a sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN. br. 76/07)</p> <p>Člankom 5. Zakona o elektroničkim komunikacijama Republika Hrvatska osnovala je Hrvatsku agenciju za poštu i elektroničke komunikacije kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja , zaštiti prostora ,graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja .</p> <p>Također sukladno odredbama iz čl.75.i čl.76.ZOPUG urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i Elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme.</p> <p>U skladu sa zakonskim odredbama u predmetnom GUP-u potrebno je:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelaške kanalizacije za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima i uvjetima uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN. 88/1); * Odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje /rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže; * Uz postojeću planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina(vanjski kabinet- ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija i pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže; <p>Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova , bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i /ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće. Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.</p>	<p>Prihvaća se djelomično. Ne radi se o UPU-u već o GUP-u. U planu su već ucrtane trase sukladno razini detaljnosti GUP-a. U odredbama će se dopuniti tekst.</p>
13.	<p>HT - Hrvatske telekomunikacije d.d. Zagreb Odjele za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža Horvatova 82, 10000 Zagreb</p>	<p>Sukladno članku 3. zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08) određeno je da je elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanja djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga , gradnja održavanje razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog kao prirodno komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog kao prirodno ograničenih općih dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku.</p>	<p>Primjedba je općenita a ne odnosi se na GUP Vukovara.</p>

R. BR. ZAHITJEVA	PODNOŠITELJ ZAHITJEVA	ZAHITJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>Planiranje mreže građevina elektroničke pokretne komunikacije provodi se sukladno pravilima struke radio planiranja. taj postupak zavisi od više parametara od kojih su neki izrazito promjenljivi prostorno i vremenski Parametri su:</p> <ul style="list-style-type: none"> * Konfiguracija terena * Prirodne barijere u prostoru. * broj stanovnika * Gustoća stanovnika po jedinici površine * Prometnice * Umjetne barijere u prostoru, odnosno svi oblici građevina * Uvođenje nove opreme, tehnologija i usluga i zastarijevanje stare opreme, tehnologija i usluga * Povećanje broja korisnika i količine ostvarenog telekomunikacijskog prometa u određenom prostoru, i * Raspodjela frekvencijskih resursa <p>Primjedba na provedbene odredbe prostornih planova, kao i predložena rješenja su:</p> <p>13.1. U prostornim planovima na županijskoj razini za područje koje se odnosi na telekomunikacije (grafički prikaz prostornog plana) predlaže se ucrtavanje zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija prema zajedničkom planu mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Zajednički plan mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija izradili su svi operateri elektroničkih pokretnih komunikacija zajedno s predstavnicima Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija je područje obuhvata prostora gdje se može smjestiti infrastruktura elektroničkih pokretnih komunikacija (geografska zona), a ne točna geografska pozicija niti geometrijsko središte te zone. Grafički prikaz prostornog plana podložen je izmjeni i dopuni svake dvije godine i pravilnim razmacima gdje se mijenja isključivo i jedino sloj koji obuhvata elektroničke pokretne komunikacijske mreže. Na osnovu ovih planova određuje se izdavanje lokacijskih dozvola, dok se provedbenim odredbama mogu određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u okoliš.</p> <p>13.2. Potrebno je brisati odredbe prema kojima svi samostojeći antenski stupovi infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija moraju biti ucrtani ili određeni u PP užeg reda od PPŽ. U vrijeme izrade PP užeg reda od PPŽ-a operatori elektroničke pokretne komunikacije nisu u mogućnosti predvidjeti sve potrebne lokacije za vremenski period za koji se izrađuje PP užeg reda od PPŽ. Većinom lokacije koje su ucrtane u PP užeg reda od PPŽ su postojeće lokacije u vrijeme dostavljanja podataka, a planirane lokacije za stupove nisu ucrtane. Ova odredba bi u cijelosti onemogućila izgradnju mreže novih operatera, te onemogućila daljnji razvitak mreže tvrtkama HT-Hrvatske telekomunikacije, Vipnet i Tele2. Također, ucrtavanjem osnovnih postaja se onemogućava pomak lokacije uzrokovan nemogućnošću rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s vlasnikom/cima nekretnina, što je u zadnje vrijeme čest slučaj kad je u pitanju izgradnja infrastrukture</p>	<p>Planovi se ne mijenjaju svake 2 godine.</p> <p>Odluka će se uskladiti sa PPŽ-om prema kojem se izdaju lokacijske dozvole za antenske stupove baznih stanica.</p>

R. BR. ZAHITJEVA	PODNOŠITELJ ZAHITJEVA	ZAHITJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>elektroničkih pokretnih komunikacija. Provedbenim odredbama mogu se određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u prostoru.</p> <p>13.3. Preporuka je da se lokacije za osnovne postaje ne uctavaju u PP užeg reda o PPŽ što je u suglasnosti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04). U slučaju donošenja novog Pravilnika, ili njegovih izmjena i dopuna potrebno je uskladiti ga s definicijama i terminima koje reguliraju pozitivni propisi iz područja elektroničkih komunikacija, te učiniti razliku između infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na postojećim građevinama i na samostojećim antenskim stupovima.</p>	<p>U GUP-u i PPUG-u će se odrediti uvjeti za antenske prihvate.</p>
		<p>13.4. Traži se brisanje odredbi o minimalnim međusobnim udaljenostima i maksimalnoj visini samostojećih antenskih stupova. Minimalna udaljenost stupova usko je povezana s reljefom (konfiguracijom terena) pa je velika razlika u ravnicaškim dijelovima u odnosu na brdovita područja. Radi prostorne distribucije postojećih stupova u potpunosti je onemogućena izgradnja novih stupova ako je propisana udaljenost unaprijed određena. Visina stupa određena je potrebnim pokrivanjem zadanog područja i smanjenjem visine smanjuje se i područje pokrivanja (što zapravo znači da je za istu kvalitetu, pokrivanja potrebno izgraditi više stupova manje visine).</p>	<p>Te odredbe ne postoje u GUP-u.</p>
		<p>13.5. Uvjetovanje postavljanja nove elektroničke komunikacijske opreme na postojeće antenske stupove ovisi o tehničkim uvjetima. Naime, neki antenski stupovi su zbog ekonomičnosti, poslovnih strategija vlasnika stupova, te također zbog zahtjeva pojedinih jedinica lokalne samouprave prilikom ishođenja dozvola za gradnju, statički projektirani za antenski sustav samo jednog operatora.</p>	<p>To je određeno PPŽ-om.</p>
		<p>13.6. Ako jedan od operatora želi izgraditi stup u blizini već postojećeg stupa koji nema tehničkih mogućnosti za instalaciju nove opreme, dozvoljena je gradnja novog stupa. Suglasnost postojećih operatora na projektnu dokumentaciju potrebna je samo glede postavljanja elektromagnetske kompatibilnosti elektroničke komunikacijske opreme ukoliko je novi stup u krugu od 200 m od postojećeg stupa.</p>	<p>To je određeno PPŽ-om.</p>
		<p>13.7. Potrebno je brisati provedbene odredbe koje propisuju potrebu utvrđivanja posebne građevne čestice (parcelacija) i pristupnog puta za izgradnju infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Operatorima se u lokacijskim dozvolama uvjetuje utvrđivanje posebne građevne čestice izradom parcelacijskih elaborata kao i pristupnog puta, posebice kada se radi na općem dobru i nekretninama u vlasništvu RH.</p>	<p>To je određeno PPŽ-om.</p>
		<p>13.8. Potrebno je izbjegavati potpunu zabranu postavljanja osnovnih postaja na nekom području. Zabrana postavljanja osnovnih postaja na nekom području (npr. obuhvat UPU-a) može dovesti do potpune tehničke nemogućnosti pokrivanja signalom pokretne komunikacije nekog područja. U područjima posebnih obilježja (područja pod zaštitom, područja s prirodnom kulturnopovijesnom i/ili estetskom osobnošću) potrebno je omogućiti postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na način da se uvjetuje korištenje</p>	<p>To je određeno PPŽ-om.</p>

R. BR. ZAHITJEVA	PODNOŠITELJ ZAHITJEVA	ZAHITJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>posebno prilagođenih tehničkih rješenja izgrađenih i dogovorenih u suradnji s nadležnim tijelima zaduženih za zaštitu područja posebnih obilježja. U slučaju postojanja odredbi u prostornim planovima koje u cijelosti priječe postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija jedinica lokalne samouprave treba bez odlaganja obaviti analizu prostornih planova u dijelovima koji uređuju pitanje postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija, te ovisno o utvrđenom, donijeti izmjene i dopune istih kojima će se ovo pitanje urediti u skladu s pravilima struke primjereno konkretnim situacijama. Radi se o mogućnosti ciljane izmjene prostornih planova po ubrzanom postupku u roku od 15 dana ("točkaste" izmjene prostornih planova), gdje bi se omogućila gradnja i razvoj infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija.</p>	
14.	HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Vinkovci Kralja Zvonimira 96 32100 Vinkovci	<p>13.9. Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima. Postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama treba biti dopušteno u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.</p> <p>Podaci o aktivnim lokacijama kao i o planiranim elektroničkim komunikacijskim zonama nalaze se u spomenutim zajedničkim planovima mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija koje je Ministarstvo zaštite okoliša, prostorno uređenja i graditeljstva dostavilo svim županijskim zavodima za prostorno uređenje.</p> <p>Dostavljaju očitovanje u vezi izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara. U tim izmjenama se namjeravaju izvršiti korekcije planiranih prometnih koridora unutar gospodarske zone te povećanja obuhvata građevinskog područja grada Vukovara U slučaju da se trasa prometnice kod njezinog izmještanja u novoj trasi poklopi s trasom elektroenergetskih kabela, iste je potrebno predvidjeti u zelenom pojasu pokraj prometnice. Kod proširenja obuhvata građevinskog područja, gdje to tehnički uvjeti omogućuju, buduće kupce priključiti na niskonaponsku mrežu. U slučaju da je tehnički neizvodiv priključak se postojeće niskonaponske mreže i /ili postoji povećana potreba za električnom snagom potrebno je u tekstu odredbi plana omogućiti izgradnju novih transformatorskih stanica 10(20)/0,4kV kao i priključnih vodova 10(20) kV i NN mreže.</p>	U GUP-u i PPUG-u će se odrediti uvjeti za antenske prihvate.
15.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar Odjel za preventivu planiranja i nadzor	<p>15.1. Ugraditi u GUP grada Vukovara "Zahtjeve zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja" (izrađeni na temelju važeće "Procjene ugroženosti"), jer je isti sastavni dio prostornih planova (čl. 4. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, "NN" broj 38/08).</p> <p>15.2. U svezi korekcije - izmještanja planiranog prometnog koridora unutar gospodarske zone, planirane radnje moraju biti usklađene s člankom 20. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju</p>	Prihvaća se. Dopuniti će se Odredbe za provođenje. Prihvaća se.

R. BR. ZAHITJEVA	PODNOŠITELJ ZAHITJEVA	ZAHITJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p style="text-align: center;">ZAHITJEV</p> <p>prostora ("NN" broj 29/83, 36/85 i 42/86).</p> <p>15.3. U svezi prenamjene dijela šume "Đergaj" u gospodarsku namjenu, prenamjena mora biti usklađena s gore navedenim "Pravilnikom", poglavito s člancima 13. (stavak 1., alineja 1), 15. (stavak 1., alineja 1), 20, 24. i 25.</p> <p>15.4. Propisi na kojima temeljimo zahtjeve:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Zakon o zaštiti i spašavanju ("NN" broj 174/04, 70/07 i 38/09) b) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ("NN" broj 38/08), c) Pravilnik o uzbušnjivanju stanovništva ("NN" broj 47/06), d) Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu ("NN" broj 2/91), e) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("NN" broj 29/83, 36/85 i 42/86). 	<p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se. Propisi će se poštivati.</p>
16.	<p>JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIH VRIJEDNOSTIMA VUKOVARSKO- SRIJEMSKE ŽUPANIJE Trg Josipa Runjanina 1 32100 Vinkovci</p>	<p>Obavještavaju da je u tijeku niz aktivnosti s ciljem proglašavanja jednog dijela lesno prapornog ravniaka, u status privremene zaštite.</p> <p>"Vukovarski Gorjankovičev profil" nazvan je po utemeljitelju Hrvatskog geološkog instituta i geologu koji je prvi detaljno opisao ovaj praporni profil prije stotinjak godina.</p> <p>Riječ je o geološkom profilu u praporu koji se nalazio u samom gradu na obali Dunava ispod vodotornja. Kao takav predstavlja izvrstan geokronološki zapis klimatskih promjena koje su se događale posljednjih stotinjak tisuća godina (zadnje ledeno doba WÜRМ), koje je trajalo od 125000 godina prije nove ere do unatrag 12000 godina. Zatopljena (klimatske promjene) koja su periodično nastajala manifestirana su tamnim prugama unutar svijetlog prapora. Različiti geokemijski i mineralni sastav ovih starih slojeva tla (paleotala) svjedoči o različitim klimatskim uvjetima koji su vladali u ovim krajevima tijekom naznačenog razdoblja. Stručni i znanstveni radovi su pisani na ovu temu, a ujedno je u izradi i doktorska disertacija u kojoj će se precizno odrediti starost pojedinih paleotala, odnosno točno vrijeme nastanka zatopljenja. Od izuzetnog je značaja sačuvati i zaštititi takav profil kako bi se podrobnije istražio u smislu paleoklimatskih promjena, a zbog svoje pristupačnosti bi poslužio kao izvrstan prikaz za edukaciju učenika različitih škola i turističkih grupa. Daljnja aktivnost bi se odnosila na izradu stratifikacijske table na kojoj bi se precizno moglo očitati starost pojedinih slojeva te klimatske promjene koje su se zbivale koncem geološkog razdoblja Pleistocena.</p>	<p>Prijedlog će se uvrstiti u odredbe za provođenje.</p> <p>Nema zahtjeva.</p>
17.	<p>MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Olajnica 19, p.p. 4 32000 Vukovar</p>	<p>Za izradu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara, a koje definirane u Razlozima za izradu i Izmjena i dopuna Plana u Članku 4. Ovaj odjel nema nikakvih zahtjeva budući da se obuhvat Izmjena i dopuna Plana nalazi izvan Registrirane povijesne cjeline grada Vukovara, a nema niti pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara.</p>	<p>Prihvaća se uz korekcije položaja akumulacije u odnosu na postojeću izgradnju i promjenu lokacije javne namjene.</p>
18.	<p>HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova Drave i Dunava</p>	<p>Temeljem zakona o vodama („Narodne novine“br. 153/09), Strategije upravljanja vodama (Narodne novine br. 91/08) te ostalih planskih dokumenata upravljanja vodama, daju zahtjev. Za izradu Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara kako slijedi: 18.1. Kartografski prikazi:</p>	<p>Prihvaća se uz korekcije položaja akumulacije u odnosu na postojeću izgradnju i promjenu lokacije javne namjene.</p>

R. BR. ZAHITJEVA	PODNOŠITELJ ZAHITJEVA	ZAHITJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
	Splavarska 2a Osijek	<p>1(A) i (B) Namjena i korištenja prostora, prostori za razvoj i uređenje, mj. 1:5000</p> <p>4.3.(A) i (B) Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Područja posebnih ograničenja u korištenju-vodno gospodarstvo, mj. 1:5000</p> <p>Ucrtati planiranu akumulaciju Ljeva bara za potrebe zaštite od štetnog djelovanja voda i višenamjenskog korištenja na području grada Vukovara prema prilogu br. 1(izvadak iz Studije uređenja silva rijeke Dunava na području Grada Vukovara, naručitelj: Hrvatske vode, izrađivač: Institut za elektroprivredu i energetiku d.d. Zagreb, 2009.)</p>	
		<p>18.2. Ucrtati planiranu obalu utvrdu uz desnu obalu rijeke Dunav od ušća rijeke Vuke do Vučedola rkm 1328 do rkm 1333 prema prilogu br.2, koja omogućava planiranje dodatnih sadržaja u gradu Vukovaru - formiranje akvatorija nove lučice za mala plovila i stvaranje novog kopnenog teritorija grada Vukovara predviđenog za nove sadržaje , povećanje broja pristana za putničke brodove, omogućavanje nadogradnje šetnice na planiranoj obali utvrdi od ušća rijeke Vuke do Vučedola.</p> <p>Na predmetnom potezu rijeke Dunav kroz grad Vukovar, kao posljedica obustavljenih aktivnosti na regulaciji Dunava, uočava se izrazita erozija obale naročito na potezu od rkm1328 do rkm 1331 koju karakteriziraju visoke lesne obale(visine do 30 metara iznad vodnog lica). Zbog taloženja nanosa i stvaranja sprudova na dijelu korita predviđenom za plovni put, plovidba Dunavom odvija se izvan predviđenog plovnog puta , odnosno maticom rijeke uz lijevu obalu(velika ada).</p> <p>U cilju zaštite od štetnog djelovanja voda rijeke Dunav te ujedno osiguranja tehničkih uvjeta plovnog puta i sigurnosti plovidbe, putem „Projekta unutarnjih voda“ iz kredita Svjetske banke financira se izrada projektne dokumentacije regulacije rijeke Dunav na području grada Vukovara od rkm 1328 do rkm 1331.</p>	Prihvaća se.
		<p>18.3. Korigirati trasu planiranog nasipa Budžak na kartografskom prikazu 4.3.(A), prema prilogu br.3 (izvadak iz glavnog projekta nasipa Budžak u Vukovaru, naručitelj: Hrvatske vode, izrađivač Hidroing d.o.o.Osijek,2008.)</p>	Prihvaća se.
		<p>18.4. Ucrtati inundacijsko područje uz rijeku Dunav nizvodno od ušća Vuke na kartografski prikaz 4.3.(B) prema prilogu br.4.</p> <p>U tumaču kartografskih prikaza 4.3.(A) i 4.3.(B) umjesto“ inundacijski pojas“ pisati“ inundacijsko područje“</p>	Prihvaća se djelomično. Inundacijsko područje će se uskladiti s novim rješenjem obaloutvrde.
		<p>18.5. Odredbe za provođenje</p> <p>U dijelu koji se odnosi na vodnogospodarski sustav dodati odredbe koje glase:</p> <p>„Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda.“</p> <p>„Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih građevina te drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima Zakonom o vodama propisane su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima.“</p>	Prihvaća se djelomično. Inundacijsko područje će se uskladiti s novim rješenjem obaloutvrde. Odredbe će se dopuniti.

R. BR. ZAHITJEVA	PODNOŠITELJ ZAHITJEVA	ZAHITJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
19.	PRVO PLINARSKO DRUŠTVO d.o.o. K.A. Stepinca 27 Vukovar	<p>Dostavljaju zahtjeve koje treba ugraditi u izmjene. Uz zahtjev dostavljaju i karte izgrađene plinske mreže uz područje obuhvata.</p> <p>Zahtjevi na distributivnom području PPD d.o.o. Vukovar, odnose se samo na dijelove koji su predmet izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara, i to:</p> <p>19.1.A. Korekcija, izmještanje planiranog prometnog koridora unutar gospodarske zone, a osobito na k.č.br. 395/46, K.o. Vukovar</p> <p>- OPIS (IZGRAĐENOST) PLINSKE MREŽE</p> <p>Na području Gospodarske zone planirana mreža za distribuciju prirodnog plina, je izgrađena u cijelosti (prilog: karta 1), što je rezultat planiranja i skrbi nadležnog Operatora distribucijskog sustava plina, PPD d.o.o. Vukovar.</p> <p>kapacitet mreže uzima u obzir prosječnu potrošnju, postojeće i moguće predvidive komunalne potrošače.</p> <p>Plinska mreža je izgrađena kao srednjetačna s tlakom 1-4 bara (radni pretlak 3 bar).</p> <p>U cijelosti je izgrađena od polimernih materijala PE 100 SDR 11, spajanih elektrofuzijom, promjera od d 10 mm prema planiranom kapacitetu.</p> <p>Plinovod je položen na dubini 0,80 do 1,40 m od kote terena, izuzetno na križanjima s drugim instalacijama i kanalske mreže i uslijed slijeganja terena, moguće je odstupanje od te dubine.</p> <p>Vežano za k.č.br. 395/46, plinska mreža koja je namijenjena za opskrbu iste nalazi se na k.č. 395/29 cca 17 m od južnog ruba prometnice.</p> <p>- IZVOĐENJE RADOVA U BLIZINI PLINSKE MREŽE</p> <p>Građevina visokogradnje ne smiju se graditi iznad podzemnih plinskih instalacija.</p> <p>U slučaju izgradnje građevina uz plinovod, isti zaštititi propisanim mjerama (toč. 3.2.1. pravilnik PPD 4000/2004), ili u slučaju drugih podzemnih instalacija osigurati minimalne razmake propisane istim pravilnikom uz nadzor operatora distribucijskog sustava.</p> <p>Prije početka izvođenja zemljanih radova, potrebno je probnim iskopom odrediti točnu trasu plinovoda.</p> <p>Sve radova u neposrednoj blizini plinovoda izvesti ručno bez upotrebe mehanizacije.</p> <p>19.2. B. Određivanje lokacije pristana za putnička plovila;</p> <p>- OPIS (IZGRAĐENOST) PLINSKE MREŽE</p> <p>Do područja obuhvata budućeg pristana za putnička plovila mreža za distribuciju prirodnog plina, nije izgrađena, već je izgrađen priključak za postojeći brodski pristan.</p> <p>Plinska mreža završava na kraju ulice Vladimira Nazora i početka Lenjinovog šetališta, ispred k.č. 1855, cca 70 m od sadašnje obale Dunava, (prilog: karta 2.)</p> <p>Plinska mreža je izgrađena kao srednjetačna (ST) s tlakom 1-4 bara (radni predtlak 3 bar).</p> <p>U cijelosti je izgrađena od polimernih materijala PE 100 SDR 11, spajanih elektrofuzijom promjera d 110 mm, prema planiranom kapacitetu za moguće predvidive komunalne potrošače.</p>	<p>Prihvaća se. Mreža će se ucrtati, a odredbe dopuniti.</p>
			<p>Prihvaća se. Mreža će se ucrtati, a odredbe dopuniti.</p>

R. BR. ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>Plinovod je položen na dubini 0,80 do 1,40 m od kote terena, izuzetno na križanjima s drugim instalacijama i kanalske mreže ili uslijed slijeganja terena, moguće je odstupanje od te dubine.</p> <p>- IZVOĐENJE RADOVA U BLIZINI PLINSKE MREŽE</p> <p>Građevne visokogradnje ne smiju se graditi iznad podzemnih plinskih instalacija. U slučaju izgradnje građevina uz plinovod, isti zaštititi propisanim mjerama (toč. 3.2.1. pravilnik PPD 4000/2004) ili u slučaju drugih podzemnih instalacija osigurati minimalne razmake propisane istim pravilnikom uz nadzor operatora distribucijskog sustava. Prije početka izvođenja zemljanih radova, potrebno je probnim iskopom odrediti točnu trasu plinovoda.</p> <p>Sve radove u neposrednoj blizini plinovoda izvesti ručno bez upotrebe mehanizacije.</p> <p>- PROŠIRENJE PLINSKE MREŽE</p> <p>U slučaju da je potrebno proširenje plinske mreže, u ovom slučaju pristana za putnička plovila koji nije pokriven plinoopskrbom, moguće je proširenje plinske mreže. Projektiranje i izgradnja proširenja plinske mreže je moguća samo uz suglasnost i nadzor operatora distribucijskog sustava.</p> <p>Priključenje pristana za putnička plovila je moguće na profil promjera $d = 110$ mm, na mjestu navedenom u - OPISU PLINSE MREŽE, cca 70 m od područja obuhvata. Novoizgrađena plinska mreža (proširenje) mora kapacitetom zadovoljiti opskrbu plinom svih predvidivih potrošača - građevina za duže razdoblje.</p> <p>Postavljanje plinske mreže treba planirati u zelenoj površini, a sekcije moraju biti razdvojene podzemnim ventilima.</p> <p>Podzemni plinovod mora biti izgrađen od polietilenskih cijevi i fittinga najmanje kvalitete PE 100 klase SDR11.</p> <p>Regulacijska, sigurnosna oprema kao i transportne cijevi trebaju biti u skladu s HR propisima i zahtjevima operatora distribucijskog sustava.</p> <p>19.3. C. Određivanje lokacije luke za manja putnička plovila (privezišta);</p> <p>- OPIS (IZGRAĐENOST) PLINSKE MREŽE</p> <p>Do područja obuhvata buduće luke za manja putnička plovila (privezišta) mreža za distribuciju prirodnog plina, nije izgrađena.</p> <p>- PROŠIRENJE PLINSKE MREŽE</p> <p>U slučaju da je potrebno proširenje plinske mreže, u ovom slučaju luke za manja putnička plovila (privezišta) koja nije pokrivena plinoopskrbom, moguće je proširenje plinske mreže. Projektiranje i izgradnja proširenja plinske mreže je moguća samo uz suglasnost i nadzor operatora distribucijskog sustava.</p> <p>Priključenje luke za manja putnička plovila (privezišta) je moguće iz tri pravca:</p>	<p>Prihvaća se. Mreža će se ucrtati, a odredbe dopuniti.</p>

R. BR. ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>1. pravac mjesto priključenja plinska mreža koja završava ulicom Vladimira Nazora i početkom Lenjinovog šetališta, ispred k.č. 1855, cca 70 m od sadašnje obale Dunava, (prilog: karta 3) na profil promjera d 110 mm.</p> <p>2. pravac: mjesto priključenja plinska mreža koja završava ulicom Ribarska u k.č. 131 ispred kućnog broja 46. na cca 45 m od sadašnje obale Dunava, (prilog: karta 4) na profil promjera d 63 mm.</p> <p>3. pravac: mjesto priključenja plinska mreža koja završava ulicom Šamac ispred kućnog broja 46. na cca 180 m od sadašnje obale Dunava, (prilog: karta) na profil promjera od 63 mm.</p> <p>Novoizgrađena plinska mreža (proširenje) mora kapacitetom zadovoljiti opskrbu plinom svih predvidivih potrošača-građevina za duže razdoblje.</p> <p>Postavljanje plinske mreže treba planirati u zelenoj površini, a sekcije moraju biti razdvojene podzemnim ventilima.</p> <p>Podzemni plinovod mora biti izgrađen od polietilenskih cijevi i spojnica najmanje kvalitete PE 100 klase SDR11. Regulacijska, sigurnosna oprema kao i transportne cijevi trebaju biti u skladu s HR propisima i zahtjevima operatora distribucijskog sustava.</p> <p>- IZVOĐENJE RADOVA U BLIZINI PLINSKE MREŽE</p> <p>Građevina visokogradnje ne smiju se graditi iznad podzemnih plinskih instalacija.</p> <p>U slučaju izgradnje građevina uz plinovod, isti zaštititi propisanim mjerama (toč. 3.2.1. pravilnik PPD 4000/2004) ili u slučaju drugih podzemnih instalacija osigurati minimalne razmake propisane istim pravilnikom uz nadzor operatora distribucijskog sustava.</p> <p>Prije početka izvođenja zemljanih radova, potrebno je probnim iskopom odrediti točnu trasu plinovoda.</p> <p>Sve radove u neposrednoj blizini plinovoda izvesti ručno bez upotrebe mehanizacije.</p> <p>19.4. D. Prenamjena šume Đergaj (k.č.br. 1226/3, K.o. Vukovar) u gospodarsku namjenu</p> <p>- OPIS (IZGRAĐENOST) PLINSKE MREŽE</p> <p>Do područja prenamjena šume Đergaj (k.č.br. 1226/3, k.o. Vukovar) mreža za distribuciju prirodnog plina, izgrađena. Postojeća plinska mreža prolazi u smjeru ceste Vukovar - Vinkovci.</p> <p>Plinovod kojim se može priključiti parcela, je na sjevernom rubu ceste Vinkovci - Vukovar (prilog: karta 5.). Promjer plinovoda je d 90 mm.</p> <p>Plinska mreža je izgrađena kao srednjetačna (ST) s tlakom 1-4 bara (radni pretlak 3 bar).</p> <p>U cijelosti je izgrađena od polimernih materijala PE 100 SDR 11, spajanih elektrofuzijom, prema planiranom kapacitetu za moguće predvidive komunalne potrošače.</p> <p>Plinovod je položen na dubini 0,80 do 1,40 m od kote terena, izuzetno na križanjima s drugim instalacijama i kanalske mreže ili uslijed slijevanja terena, moguće je odstupanje od te dubine.</p>	<p>Prihvaća se. Mreža će se ucrtati, a odredbe dopuniti.</p>

R. BR. ZAHITJEVA	PODNOŠITELJ ZAHITJEVA	ZAHITJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>- IZVOĐENJE RADOVA U BLIZINI PLINSKE MREŽE</p> <p>Građevine visokogradnje ne smiju se graditi iznad podzemnih plinskih instalacija. U slučaju izgradnje građevina uz plinovod, isti zaštititi propisanim mjerama (toč. 3.2.1. pravilnik PPD 4000/2004) ili u slučaju drugih podzemnih instalacija osigurati minimalne razmake propisane istim pravilnikom, uz nadzor operatora distribucijskog sustava. Prije početka izvođenja zemljanih radova, potrebno je probnim iskopom odrediti točnu trasu plinovoda.</p> <p>Sve radove u neposrednoj blizini plinovoda izvesti ručno bez upotrebe mehanizacije.</p> <p>- PROŠIRENJE PLINSKE MREŽE</p> <p>U slučaju da je potrebno proširenje plinske mreže, u ovom slučaju zona gospodarske namjene koja nije pokrivena plinoopskrbom, moguće je proširenje plinske mreže. Projektiranje proširenja plinske mreže je moguće samo uz suglasnost operatora distribucijskog sustava.</p> <p>Radove na izgradnji i proširenju distributivne plinske mreže, sukladno koncesijskom ugovoru, obavlja isključivo Operator distribucijskog sustava (PPD).</p> <p>Priključenje navedenog područja je moguće na profil promjera d 90 mm, na mjestu navedenom u - OPISU PLINSKE MREŽE.</p> <p>Novoizgrađena plinska mreža (proširenje) mora kapacitetom zadovoljiti opskrbu plinom svih predviđenih građevina za duže razdoblje.</p> <p>Postavljanje plinske mreže treba planirati u zelenoj površini, a sekcije moraju biti razdvojene podzemnim ventilima.</p> <p>Podzemni plinovod mora biti izgrađen od polietilenskih cijevi i spojnih elemenata najmanje kvalitete PE 100 klase SDR 11.</p> <p>Regulacijska, sigurnosna oprema kao i transportne cijevi trebaju biti u skladu s HR propisima i zahtjevima operatora distribucijskog sustava.</p>	
		<p>19.5. Ostali zahtjevi</p> <p>Odnose se na sve građevine koje se priključuju na distribuciju prirodnog plina.</p> <p>- PRIKLJUČENJE GRAĐEVINA NA PLINSKU MREŽU</p> <p>Svaka građevina mora imati zasebni srednjotlačni kućni priključak, koji završava mjesto regulacijskom postajom - MRP, ili regulacijskom postajom - RP, veličine ne manje od G-4.</p> <p>RP i MRP mogu biti postavljene kao:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fasadne - na fasadama građevina - Samostojeće - od G-4 i veće <p>Podzemne - samo RP i to do 25 m³/h</p> <p>što se određuje za svaku građevinu posebno, Energetskim uvjetima, projektom plinskog priključka i instalacije, a ovisi o: regulacijskom pravcu građ. čestice, smještajem građevine na čestici i drugim uvjetima.</p> <p>MRP i RP moraju biti zaštićeni od pristupa motornih vozila i ostalih mogućih uzroka oštećenja, kao i pristupa neovlaštenih osoba.</p>	<p>Prihvaća se. Odredbe će se dopuniti.</p>

R. BR. ZAHITJEVA	PODNOŠITELJ ZAHITJEVA	ZAHITJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
20.	<p>MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša 10000 Zagreb</p>	<p>U području obuhvata GUP-a za građevine pod kulturno-povijesnom zaštitom moraju se poštovati njihove smjernice i uvjeti o postavljanju RP i MRP-a.</p> <p>- IZGRADNJA PLINSKIH INSTALACIJA</p> <p>Plinska instalacija se izrađuje na osnovu projekta, koji je u skladu s ZoPUG (NN 76/07), drugim hrvatskim propisima, Pravilnicima PPD 40000, 4001 i 4003, sa pravilima tehničke prakse, te Energetskim uvjetima.</p> <p>Plinsku instalaciju investitor smije graditi nakon dobivenog akta koji dozvoljava građenje ishođenog kod nadležnog tijela u skladu s ZoPUG (NN 76/07) i Energetske suglasnosti ishođene od Operatora distribucijskog sustava. Investitor mora dostaviti projekt na suglasnost operateru distribucijskog sustava, koji ga zadržava u svojoj arhivi.</p> <p>U području obuhvata GUP-a za građevine pod kulturno-povijesnom zaštitom moraju se poštovati njihove smjernice i uvjeti o postavljanju nadzemne plinske instalacije.</p> <p>Temeljem odredbi članka 18. Zakona o brani (NN. broj 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN. broj 175/03), povodom poziva za dostavljanje podataka, planskih smjernica i drugih zahtjeva od interesa obrane za područje obuhvata predmetnog plana, dostavljaju očitovanje prema sljedećem:</p> <p>Tijekom izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara potrebno je obuhvatiti interese obrane za "Memorijalni, informacijsku i edukacijski centar domovinskog rata u Vukovaru" i zadržati postojeću zonu zaštite za vojarnu „Vukovar“ sukladno utvrđenom važećem GUP-u grada Vukovara.</p>	<p>Prihvaća se. Zahtjev će se uvrstiti u plan.</p>
21.	<p>MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA Babonićeva 121 10000 Zagreb Uprava gospodarenja vodama</p>	<p>Nakon detaljne analize dostavljaju dokumentaciju i očitovanja hrvatskih voda, nadležnog Vodnogospodarskog odjela ovo Ministarstvo, sukladno članku 36. Zakona o vodama ("Narodne novine" br. 153/09) za izradu izmjena i dopuna GUP-a Grada Vukovara dostavlja sljedeće zahtjeve:</p> <p>21.1. Kartografski prikazi: 1(A) i (B) Namjena i korištenja prostora, prostori za razvoj i uređenje, mj. 1:5000 4.3.(A) i (B) Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Područja posebnih ograničenja u korištenju-vodnogospodarstvo, mj. 1:5000</p> <p>Ucrtati planiranu akumulaciju Lijeva bara za potrebe zaštite od štetnog djelovanja voda i višenamjenskog korištenja na području grada Vukovara prema prilogu br. 1(izvadak iz Studije uređenja silva rijeke Dunava na području Grada Vukovara, naručitelj: Hrvatske vode, izrađivač: Institut za elektroprivredu i energetiku d.d. Zagreb, 2009.)</p> <p>21.2. Ucrtati planiranu obalu utvrdu uz desnu obalu rijeke Dunav od ušća rijeke Vuke do Vučedola rkm 1328 do rkm 1333 prema prilogu br.2, koja omogućava planiranje dodatnih sadržaja u gradu Vukovaru- formiranje akvatorija nove lučice za mala plovila i stvaranje novog kopnenog teritorija grada Vukovara predviđenog za nove sadržaje, povećanje broja pristana za putničke brodove, omogućavanje nadogradnje šetnice na planiranoj obaloutvrđi od ušća rijeke Vuke do Vučedola.</p>	<p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p>

R. BR. ZAHITJEVA	PODNOŠITELJ ZAHITJEVA	ZAHITJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>Na predmetnom potezu rijeke Dunav kroz grad Vukovar, kao posljedica obustavljenih aktivnosti na regulaciji Dunava, uočava se izrazita erozija obale naročito na potezu od rkm1328 do rkm 1331 koju karakteriziraju visoke lesne obale (visine do 30 metara iznad vodnog lica). Zbog taloženja nanosa i stvaranja sprudova na dijelu korita predviđenom za plovni put, plovidba Dunavom odvija se izvan predviđenog plovnog puta, odnosno maticom rijeke uz lijevu obalu (velika ada).</p> <p>U cilju zaštite od štetnog djelovanja voda rijeke Dunav te ujedno osiguranja tehničkih uvjeta plovnog puta i sigurnosti plovidbe, putem „Projekta unutarnjih voda“ iz kredita Svjetske banke financira se izrada projektne dokumentacije regulacije rijeke Dunav na području grada Vukovara od rkm 1328 do rkm 1331</p> <p>21.3. Korigirati trasu planiranog nasipa Budžak na kartografskom prikazu 4.3.(A), prema prilogu br.3 (izvadak iz glavnog projekta nasipa Budžak u Vukovaru, naručitelj: Hrvatske vode, izrađivač Hidroing d.o.o.Osijek,2008.)</p> <p>21.4. Ucertati inundacijsko područje uz rijeku Dunav nizvodno od ušća Vuke na kartografski prikaz 4.3.(B) prema prilogu br.4. U tumaču kartografskih prikaza 4.3.(A) i 4.3.(B) umjesto „inudacijski pojas“ pisati „inundacijsko područje“</p> <p>21.5. Odredbe za provođenje U dijelu koji se odnosi na vodnogospodarski sustav dodati odredbe koje glase: „Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda.“ "Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih građevina te drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima Zakonom o vodama propisane su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima.“</p>	<p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se djelomično. Inundacijsko područje će se uskladiti s novim rješenjem obaloutvrde.</p> <p>Prihvaća se. Odredbe će se dopuniti.</p>
22.	<p>HRVATSKE CESTE d.o.o. Zagreb, Sektor za studije, projektiranje. Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu.</p>	<p>Područjem Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara prolaze sljedeće državne ceste: - D2; G.P. Dubrava Križovljanska (gr. R. Slovenije) - Varaždin-Virovitica -Našice - D55; Borovo (D2)-Vinkovci-GP Županija - D57; Vukovar(D2)- Orolik- Nijemci-čvor Lipovac (A3) na kojima na području općine Vukovar nemaju predviđene radove rekonstrukcije kao ni projektnih aktivnosti. Prema strategiji prometnog razvitka republike Hrvatske (NN. 139/1999) u tom području planirana je: * podravsko- podunavski cestovni smjer; Ormož- Otok Virje -Varaždin-Virovitica -Osijek-Ilok koji je svrstan u prvu skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu fazu i etapnu izgradnju brze ceste.</p>	<p>Prihvaća se.</p>

R. BR. ZAHITJEVA	PODNOŠITELJ ZAHITJEVA	ZAHITJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>za navedeni cestovni smjer izrađena je Građevinska tehnička studija Podravske brze ceste, sektor: granica R. Slovenije - Varaždin-Virovitica (IPZ iz Zagreba, kolovoz 2003.) i sektor: Virovitica-Osijek-Ilok i priključak pravca Osijek/Vukovar - Vinkovci-Županja (IGH, P.C. Osijek, ožujak 2003.)</p> <p>* Za obilaznicu Grada Vukovara dužine L= 19,6 km u tijeku je izrada idejnog projekta ("Hidroelektra - Projekt" d.o.o. iz Zagreba) U privitku je dostavljen izvadak iz Idejnog projekta u mji: 1:25000 uz napomenu da za planiranu cestu treba čuvati koridor širine minimalno 200 m, kao i prostor za deniveliranje čvorišta i objekta na trasi.</p> <p>Za lokacije planiranih priključaka GUP-a na državne ceste treba kontaktirati Ispostavu Osijek.</p>	

**GENERALNI URBANISTIČKI PLAN
GRADA VUKOVARA
IZMJENE I DOPUNE**

**ZAHTJEVI IZ ODLUKE O IZRADI I DRUGE INICIJATIVE
S ODGOVORIMA IZRAĐIVAČA
NAKON PRETHODNE RASPRAVE**

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Britanski trg 12,
ožujak , 2011.

ODGOVORNI VODITELJ: Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

TABELARNI PRIKAZ PRIMJEDBI ZA IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA VUKOVARA PREMA ODLUCI O IZMJENAMA I DOPUNAMA

RED. BROJ ZAHTEJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
1.1.	Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte i međunarodnu suradnju		U Poduzetničkoj zoni Prijevo – prostor označen sa oznakom L – luka i lučka postrojenja – prenamijeniti u gospodarsku namjenu – proizvodno (oznaka I, ljubičasto)	Prihvaća se djelomično, uz usklađenje s primjedbom 26.
1.2.	Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte i međunarodnu suradnju		U Gospodarskoj zoni Vukovar - prostor označen sa K - komunalno servisna prenamijeniti u gospodarsku namjenu - proizvodno (oznaka I, ljubičasto)	Prihvaća se.
1.3.	Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte i međunarodnu suradnju		U Gospodarskoj zoni Vukovar – prostor označen sa oznakom Z2 (zelena površina) – prenamijeniti u gospodarsku namjenu-proizvodno (oznaka I, ljubičasto)	Prihvaća se.
1.4.	Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte i međunarodnu suradnju	395/67, 395/66	U gospodarskoj zoni Vukovar ucrtati postojeći industrijski kolosijek koji ide rubnim dijelom duž parcele 395/67 i produljiti planirani ind. kolosijek do kraja k.č. br.395/66	Ne prihvaća se. Industrijske kolosjeke ne treba crtati u GUP-u.
1.5.	Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte i međunarodnu suradnju		U gospodarskoj zoni Vukovar ucrtati postojeći kolosijek koji ide do bivše tvornice „Polj“	Ne prihvaća se. Industrijske kolosjeke ne treba crtati u GUP-u.
1.6.	Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte i međunarodnu suradnju		U gospodarskoj zoni Vukovar izbrisati dio ucrtane ceste koja prolazi duž parcele 395/65	Prihvaća se.
1.7.	Grad Vukovar, Upravni odjel za gospodarstvo, EU projekte i međunarodnu suradnju		Na državnoj cesti D2 ucrtati kružni tok sa 2 nova ulaza u pravcu juga i sjevera.	Ne prihvaća se. U GUP-u ne treba crtati vrste raskršća.
2.1.	Grad Vukovar, Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša	1747/2 k.o. Vukovar	Prenamjena dijela k.č.br. 1747/2 k.o. Vukovar iz javne zelene (Z) površine u površinu mješovite namjene (M) – radi izgradnje zgrade MUP-a);	Prihvaća se.
2.2.	Grad Vukovar, Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša	4483/3 i 4483/19 k.o. Vukovar;	Omogućiti višestambenu izgradnju objekata visine P +2 na k.č.br. 4483/3 i 4483/19 obje k.o. Vukovar (radi obnove izgradnje višestambenih objekata-investitor MRRŠVG).	Prihvaća se.
3.	Mario Jakumetović Vukovar, Stanka Vraza 19	3765/5 i 3766/3 k.o. Vukovar;	traži prenamjenu iz prostora predviđenog za sport i rekreaciju u stambenu namjenu za k.č.br. 3765/5 i 3766/3 obje k.o. Vukovar;	Prihvaća se.

RED. BROJ ZAHTEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJ	PRIJEDLOG ODGOVORA
4.	Ivan Matijević Bogdanovačka 78. Vukovar	2667/2, 2667/3 i 2666/2 k.o. Vukovar	traži brisanje planirane prometnice koja se nalazi između parcele br. 2667/2, 2667/3 i 2666/2 k.o. Vukovar u njegovom vlasništvu.	Prihvaća se.
5.	Jovan Simeunović Bogdanovačka 76 Vukovar		Traži brisanje planirane prometnice koja se nalazi između parcele br. 2667/1 i 2667/4 k.o. Vukovar u njegovom vlasništvu.	Prihvaća se.

TABELARNI PRIKAZ ZAHTEVA KOJI NISU OSTALI UNUTAR ODLUKE O IZRADI IZMJENA I DOPUNAGUP-a VUKOVARA

RED. BROJ ZAHTEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJ	PRIJEDLOG ODGOVORA
6.	HAKOM Zagreb		Traži se usklađenje sa Zakonom o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08);	Prihvaća se.
7.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar		Traži se usklađenje sa zakonskom regulativom iz ovog područja	Prihvaća se.
8.	Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za područje slivova Drave i Dunava, Osijek		Traži se ucrtavanje akumulacije Lijeva bara	Prihvaća se.
9.	Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za područje slivova Drave i Dunava, Osijek		Traži se ucrtavanje obaloutvrde	Prihvaća se.
10.	PPD Vukovar		Traži se unos izvedene, odnosno izgrađene plinske mreže	Prihvaća se.
11.	Hrvatske telekomunikacije d.d. Zagreb		-usklađenje sa zakonom o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/8) - odrediti uvjete za antenske prihvate - usklađenje sa Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije glede provedbenih odredbi	Prihvaća se u dijelu što se odnosi na GUP.
12.	Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za područje slivova Drave i Dunava, Osijek		Korigirati trasu planiranog nasipa Budžak	Prihvaća se.
13.	Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za područje slivova Drave i Dunava, Osijek		ucrtati inundacijsko područje uz rijeku dunav, te dopuna provedbenih odredbi glede inundacijskog područja	Prihvaća se.

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
14.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima		prijedlog za privremenu zaštitu "Vukovarski Gorjankovičev profil	Prihvaća se.

TABELARNI PRIKAZ ZAHTJEVA ZA IZMJENE I DOPUNE GUP-a VUKOVARA PRISTIGLIH 28.12.2010.

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
15.	MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA		<p>Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.</p> <p>U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samoupravo sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva (Zakon o šumama "Narodne novine" broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 i 124/10).</p> <p>Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.</p> <p>Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - izdvojeno građevinsko područje izvan naselja - izdvojeni dio građevinskog područja naselja - neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama: 	

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
			<p>15.1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).</p> <p>15.2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija. Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvne zalihe (manje od 300 m³/ha).</p> <p>15.3. Priilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.</p> <p>15.4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama ("Narodne novine", broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10.) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima).</p> <p>15.5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.</p>	<p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se djelomično. Iznimke su zone uz glavne prometnice u dubini od 100 m.</p>

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
			<p>15.6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.</p>	<p>Prihvaća se djelomično. Iznimke su zone uz glavne prometnice u dubini od 100 m.</p>
			<p>15.7. Prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje se proglašava zaštitnom ili šumom posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnost šumoposjednika s mjerama koje ograničavaju njegova prava nad šumom, sukladno Zakonu o šumama ("Narodne novine", broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 i 1234/10). Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskog gospodarskog područja ako to zahtijeva opći interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo "Hrvatske šume" d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom. Za zaštitne šume i šume s posebnom namjenom obračunava se naknada za ograničena prava korištenja etaža. Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu ("NN broj 105/09).</p>	<p>Prihvaća se.</p>
			<p>15.8. Kod izrade prostornog planske dokumentacije, u cijlu očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN broj 133/07).</p>	<p>Prihvaća se.</p>
			<p>15.9. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.</p>	<p>Ne prihvaća se. To nije moguće u GUP-u.</p>

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
16.	PLODINE d.d. odjel za ekspanziju Vanjsku suradnik Pgp Opatija d.o.o. Direktor: Miran Povr	455/1, 455/2	<p>U privitku Vam dostavljamo idejno rješenje marketa Plodine na lokaciji u Vukovaru, ulica Prijevo. Kako je vidljivo iz projekta, nama je neophodna površina koja je po zadnjem prijedlogu predviđena kao zelena, dakle bez ograničenja trase pruge. Zainteresirani smo i za dvije parcele označene kao kč. 455/1 i 455/2. U slučaju da se trasa pruge ne može izmjestiti, pomaknuti malo prema gore u odnosu na idejni projekt, nažalost nećemo biti u mogućnoosti realizirati naš projekt.</p> <p>Uzmite ovo pismo kao pismo namjere firme Plodine za spomenutu lokaciju za izgradnju marketa Plodine.</p>	
17.	HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova Drave i Dunava Osijek, Splavarska 2a		<p>17.1. Na kartografskom prikazu 4.3.(B) Vodnogospodarstvo, označiti crtkano planiranu rekonstrukciju i dogradnju obaloutvrde na desnoj obali Dunava i označiti šrafirano područje nasipavanja akvatorija lučice kod Otoka športova prema karti u prilogu dopisa.</p> <p>17.2. Na svim kartografskim prikazima na kojima su ucrtane planirane vodne građevine akumulacije Lijeva Bara i Dola, regulacijske građevine u koritu rijeke Dunav te obaloutvrda uz rijeku Dunav do Vučedola, prikaz istih je orijentacijski kako bi se omogućilo ishođenje lokacijske dozvole, a detaljne lokacije i trase odrediti će se idejnim projektom. Izgradnjom regulacijskih građevina u koritu rijeke Dunav omogućit će se formiranje kopnenog teritorija grada Vukovara i akvatorija lučice koji su također u Planu ucrtani orijentacijski.</p>	<p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p>
			<p>17.3. str. 14 3. Vodne građevine - ubaciti tekst: "-postojeće i planirane obaloutvrde i ostale regulacijske i zaštitne građevine"</p>	Prihvaća se.
			<p>17.4. str. 15. - brisati odredbu 2.4. jer navedena Uredba više nije na snazi.</p>	Prihvaća se.
			<p>17.5. str. 34. Pod naslovom 8.1.2. Vode i vodno dobro, dodati slijedeće odredbe:</p>	Prihvaća se.

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
			<p>"Planira se nastavak izgradnje obaloutvrde uz rijeku Dunav nizvodno do Vučedola, izgradnja regulacijskih građevina u koritu rijeke Dunav, izgradnja nasipa Budžak te izgradnja akumulacija Ljeva Bara i dola".</p> <p>"Planira se rekonstrukcija i dogradnja obaloutvrde na desnoj obali Dunava od čarine (spust za čamce) do ušća rijeke Vuke, nasipavanje dijela akvatorija lučice uzvodno do mosta i nasipavanje dijela Otoka športova kako bi se omogućila adekvatna obrana od poplava predmetnog područja."</p> <p>"Prikaz svih planiranih vodnih građevina, kopnenog teritorija na rijeci Dunav i akvatorija nove lučice na kartama je orijentacijski, a detaljne lokacije i trase odrediti e se idejnim projektom."</p> <p>"Ako je tijekom izvođenja radova građenja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina i građevina osnovne melioracijske odvodnje ili radova održavanja voda nužno izvaditi pijesak iz vodotoka ili kanala, isti se može koristiti isključivo po odredbama Zakona o vodama."</p>	
18.	MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu prirode		<p>17.6. str. 54. Brisati odredbu 13.6.1. jer navedena Uredba više nije na snazi.</p> <p>Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš poziv, kojim nas sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07 i 38/09) pozivate na dostavu novih zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističko plana Grada Vukovara a vezano uz donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a Grada Vukovara, Klasa: 350-02/09-01/15, Ur. broj: 2196/01-01-10-85, te vas ovim putem obavještavamo slijedeće.</p> <p>Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode, utvrđeno je, da je Ministarstvo kulture dopisom Klasa: 612-07/10-10-49/571, Ur.broj: 532-08-03/1-10-2 od 29. lipnja 2010. godine dostavilo priopćenje vezano uz izradu Izmjena i dopuna GUP-a Vukovara kojim smo vas izvijestili da od dana stupanja na snagu Izmjena i dopuna Zakona o zaštiti prirode (NN broj 139/08) ovo Ministarstvo, Uprava za zaštitu prirode više nije u obvezi sudjelovanja u izradi Generalnih urbanističkih planova.</p>	<p>Prihvaća se.</p> <p>Nema primjedbi.</p>

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
19.	VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša		Ovim putem navodimo kako zahtjevi (podaci, planske smjernice, uvjeti i mjere zaštite prirode i dr.) proizlaze iz planova višeg reda te napominjemo da ova Uprava, sukladno propisima, sudjeluje u postupku izrade Izmjena i dopuna PPUG Vukovara, koji je također u tijeku. Dopisom broj Klasa: 350-02/09-01/15, Ur. broj: 2196/01-2-10-88 od 10. prosinca 2010. godine, zatražili ste od ovog Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije da Vam temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07 i 38/09) dopunimo i dostavimo svoje zahtjeve u dijelu koji su predmet Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.	Nema primjedbi.
20.	MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru		Uvidom u priloženu Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara utvrđeno je da ovaj Upravni odjel nema primjedbi niti zahtjeva glede navedenih razloga za izradu Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara. Na području obuhvata Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP Vukovar otkriveni su nova arheološka nalazišta na trasi Obilaznice grada Vukovara koja je predmet Odluke o izmjeni i dopuni Odluke. Na navedenom prostoru višestruko su provedeni terenski pregledi posebno za potrebe Višenamjenskog kanala Dunav - Sava, Izgradnje Magistralnog plinovoda Vukovar - Negoslavci DN 800/75 i Obilaznice Vukovara. Broj, nazivi i opseg nalazišta drugačiji su od studije do studije. Pošto istraživanja tek trebaju biti izvršena arheološkim nalazištima za sada nismo definitivno odredili nazive i opsege. Dostavljamo Vam podatke koje smo dobili po studiji utjecaja na okoliš Obilaznice Vukovara prema kojima su na trasi obilaznice locirana sljedeća arheološka nalazišta. 20.1. AN 1 "Rastici - Đergaj - Gložik" 20.2. AN 2 "Tialjevci" i "Planta" 20.3. AN 3 "Lužac" i "Jankovo" 20.4. AN 4 "Erovac" i "Jankovo" 20.5. AN 5 "Štrbanac" i "Ilijeva Supoderica" Za navedena nalazišta su u svakom pojedinom postupku	Prihvaća se.

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
			<p>već izdani uvjeti i određene mjere zaštite i zahvati arheoloških istraživanja koji se moraju provesti. Budući da su postupci u tijeku nije moguće dostaviti podatke koji se uskoro neće izmijeniti. Iz tog razloga u tekstualni dio Izmjena i dopuna koji se odnosi na navedeni prostor potrebno unijeti jednu opću klauzulu koja upozorava na obveze prema zaštiti kulturne baštine tj. navesti sljedeći tekst:</p> <p>Na trasi Zaobilaznice Vukovara, spojnih cesta i čvorišta, nalazi se veći broj arheoloških nalazišta čiji postupci zaštite su u tijeku. Za sve zahvate na izgradnji predmetne građevine moraju se prethodno ishoditi suglasnosti i provesti mjere zaštite kulturnih dobara sukladno aktima nadležnog tijela Ministarstva kulture.</p> <p>U kartografski prikaz nije nužno ucrtavati položaje svakog nalazišta, jer će im se opseg vrlo vjerojatno izmijeniti u odnosu na podatke koje Vam dostavljamo, ali je potrebno trasu Obilaznice označiti znakom za arheološko nalazište i u legendu tekstualno opisati da se na trasi nalazi više evidentiranih arheoloških nalazišta.</p> <p>U privitku Vam dostavljamo kartu s položajima arheoloških nalazišta po SUO Obilaznice Vukovara.</p>	
21.	<p>MINISTARSTVO OBRANE Uprava za materijalne resurse Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša</p>		<p>Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (NN broj 33/02 i 58/2) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN broj 175/03), povodom vašeg poziva za sudjelovanjem na prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga predmetnog plana, dostavljamo očitovanje prema sljedećem:</p> <p>Tijekom izrade predmetnog plana potrebno je obuhvatiti interese obrane za vojno-muzejski kompleks "Memorijalni, informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata u Vukovaru". S obzirom na buduću namjenu prostora koja nije čisto vojna više nema potrebe za zaštitnim zonama oko vojnog kompleksa pa se iste mogu brisati.</p> <p>Sukladno članku 23. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), a u svrhu izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana dostavljamo vam pregled i popis važećih propisa kojim se uređuje zaštita od požara u području prostornog uređenja i građenja.</p> <p>22.1. 1. Evakuacija i spašavanje ljudi, životinja i imovine - Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10) - Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07 i 67/08)</p>	Prihvaća se.
22.	<p>MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja</p>		<p>Sukladno članku 23. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), a u svrhu izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana dostavljamo vam pregled i popis važećih propisa kojim se uređuje zaštita od požara u području prostornog uređenja i građenja.</p> <p>22.1. 1. Evakuacija i spašavanje ljudi, životinja i imovine - Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10) - Zakon o eksplozivnim tvarima (NN 178/04, 109/07 i 67/08)</p>	Prihvaća se, dopuniti će se bibliografija Plana.

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJ	PRIJEDLOG ODGOVORA
			<p>- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10)</p> <p>- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata NN 100/99)</p> <p>Pravilnik o zaštiti od požara i eksplozija</p> <p>- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)</p> <p>22.2. 2. Sigurnosne udaljenosti između građevina i njihovo požarno odjeljivanje</p> <p>- Zakon o zaštiti požara</p> <p>- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima</p> <p>- Zakon o eksplozivnim tvarima</p> <p>- Pravilnik o zapaljivim tekućinama</p> <p>- Pravilnik o zaštiti skladišta od požara i eksplozija (NN 93/08)</p> <p>- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara (NN 53/91)</p> <p>- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora</p> <p>- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu (NN 117/07)</p> <p>- Projektna dokumentacija distribucije prirodnog plina.</p> <p>22.3. 3. Osiguranje pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila</p> <p>- Zakon o zaštiti požara</p> <p>- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)</p> <p>- Pravilnik o zapaljivim tekućinama</p> <p>- Pravilnik o zaštiti skladišta od požara i eksplozija</p> <p>- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu visokih objekata od požara</p> <p>- Procjena ugroženosti i Plan zaštite od požara općine</p> <p>- Mišljenje nadležne vatrogasne postrojbe, odnosno središnjeg dobrovoljnog vatrogasnog društva vezano za karakteristike vatrogasnih navalnih vozila, te vatrogasnih ljestava i platformi za gašenje požara, a u svezi planiranja vatrogasnih pristupa i površina za operativni rad</p> <p>22.4. 4. Osiguranje dostatnih izvora vode za gašenje požara</p> <p>- Zakon o zaštiti požara</p> <p>- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje od požara (NN 8/06)</p> <p>- Pravilnik o zapaljivim tekućinama</p> <p>- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu</p> <p>- Procjena ugroženosti i Plan zaštite o požara općine</p>	

RED. BROJ ZAHTEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
23.	<p>HAKOM HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE 10000 Zagreb Jurišićeva 13</p> <p>Veza: Vaš dopis Klasa: 350-02/09-01/15, Ur. broj: 2196/01-2-10-88 od 10. prosinca 2010.</p>		<p>Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra i adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. istoga Zakona elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja na način da ne ograničuje razvoj elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme. Temeljem odredbi iz čl. 26. st. (5) Zakona o elektroničkim komunikacijama Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.</p> <p>Člankom 5. zakona o elektroničkim komunikacijama Republika Hrvatska osnovala je Hrvatsku agenciju za poštu i elektroničke komunikacije kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.</p> <p>Također sukladno odredbama iz čl. 75. i čl. 76. Zakona o prostornom uređenju i gradnji urbanistički plan općine određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture.</p> <p>U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama u predmetnom GUP-u potrebno je:</p> <ul style="list-style-type: none"> Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelske kanalizacije za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (Narodne novine br. 114/10), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne 	<p>Prihvaća se.</p>

<p>RED. BROJ ZAHTEJEVA</p>	<p>PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA</p>	<p>kč.br. K.O.</p>	<p style="text-align: center;">ZAHTEJEV</p> <p>zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 42/09) i Pravilnika o tehničkim i uporabnim uvjetima za svjetlovodne distribucijske mreže (NN br. 108/10).</p> <ul style="list-style-type: none"> ● odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže; ● uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet - ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže. <p>Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.</p> <p>Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.</p> <p>Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnih ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.</p>	<p style="text-align: center;">PRIJEDLOG ODGOVORA</p>
--------------------------------	----------------------------------	------------------------	---	--

RED. BROJ ZAHTEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
24.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar, Odjel za preventivu, planiranje i nadzor		U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, obavještavamo Vas da nemamo posebnih dopuna u odnosu na naš dopis, Klasa: 350-02/1001/03, Ur. broj: 543-19-01-10-2 od 09. travnja 2010. godine.	Nema primjedbi.
25.	VODOVOD GRADA VUKOVARA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju		Sukladno vašem zahtjevu za izradu, izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara klasa: 350-02/09-01/15, Ur. broj: 2196/01-2-10-88, Vukovar, od 10. prosinca 2010. god. dostavljamo Vam sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) naše zahtjeve a koji se sastoje od podataka o položaju vodoopskrbne i kanalizacijske mreže. Dostavljeni podaci odnose se samo na dijelove koji su predmet Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara klasa 350-02/09-01/15, Ur. broj: 2196/01-01-10-85 od 6. prosinca 2010. god.	Podaci će se unijeti u plan no bilo bi dobro navesti cijelu mrežu.
26.	LUČKA UPRAVA VUKOVAR PORT AUTHORITY VUKOVAR Dunavski prilaz 15 32000 Vukovar		Vežano za predmetni dopis Lučka uprava Vukovar dostavlja sljedeće komentare: 26.1.U članku 2. Odluke o izmjeni i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara naveden je podstavak koji glasi: "prenamjenu prostora južno od Poduzetničke zone Prisljevo označenog s oznakom L - luka i lučka postrojenja - u gospodarsku namjenu - proizvodnja". Srednjoročnim planom razvika vodnih putova i luka unutarjih voda Republike Hrvatske na ovom prostoru je predviđena izgradnja lučkih kapaciteta uz VKDS. 26.2.U članku 3. potrebno je detaljnije definirati podstavak: "omogućiti izgradnju pristaništa za prekrcaj krutih i tekućih tereta".	Prihvaća se. Prikaz će se izmijeniti.
27.	HRVATSKE ŠUME Uprava šuma podružnica Vinkovci Odjel za ekologiju		Temeljem zahtjeva Grada Vukovara, Upravnog odjela uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša (klasa: 350-02/09-01/15, ur. broj: 2196/01-2-10-88) za dopunom zahtjeva na predmet Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a Grada Vukovara (Klasa: 350-02/09-01/15, ur.br.; 2196/01-01-10-85) obavještavamo vas da se ne slažemo s odlukom o prenamjeni dijela područja šume Đergaj koja je sadržana u članku 3. Razlog našeg ne slaganja obrazložili smo u odgovoru u predmetu Izrada Izmjena i dopuna PPUG	Prihvaća se djelomično. Prenamjena je planirana u pojasu dubine 100 m.

RED. BROJ ZAHTEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
28.	HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova Drave i Dunava Splavarska 2a Osijek		<p>Vukovara (ur. br.: VK-06-11-178/01).</p> <p>Temeljem zakona o vodama („Narodne novine“br. 153/09), Strategije upravljanja vodama (Narodne novine br. 91/08) te ostalih planskih dokumenata upravljanja vodama, dajemo zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara kako slijedi:</p> <p>28.1. Kartografski prikazi: 1(A) i (B) Namjena i korištenja prostora, prostori za razvoj i uređenje, mj. 1:5000 4.3.(A) i (B) Uvjeti korištenja i zaštite prostora, Područja posebnih ograničenja u korištenju-vodno gospodarstvo, mj. 1:5000</p> <p>Ucrtati planiranu akumulaciju Lijeva bara za potrebe zaštite od štetnog djelovanja voda i višenamjenskog korištenja na području grada Vukovara prema prilogu br. 1(izvadak iz Studije uređenja sliva rijeke Dunava na području Grada Vukovara, naručitelj: Hrvatske vode, izrađivač: Institut za elektroprivredu i energetiku d.d. Zagreb, 2009.)</p> <p>28.2. Ucrtati planiranu obalo utvrditi uz desnu obalu rijeke Dunav od ušća rijeke Vuke do Vučedola rkm 1328 do rkm 1333 prema prilogu br.2, koja omogućava planiranje dodatnih sadržaja u gradu Vukovaru - formiranje akvatorija nove lučice za mala plovila i stvaranje novog kopnenog teritorija grada Vukovara predviđenog za nove sadržaje , povećanje broja pristana za putničke brodove, omogućavanje nadogradnje šetnice na planiranoj obalo utvrdi od ušća rijeke Vuke do Vučedola.</p> <p>Na predmetnom potezu rijeke Dunav kroz grad Vukovar, kao posljedica obustavljenih aktivnosti na regulaciji Dunava, uočava se izrazita erozija obale naročito na potezu od rkm1328 do rkm 1331 koju karakteriziraju visoke lesne obale(visine do 30 metara iznad vodnog lica). Zbog taloženja nanosa i stvaranja sprudova na dijelu korita predviđenom za plovn put, plovidba Dunavom odvija se izvan predviđenog plovnog puta , odnosno maticom rijeke uz lijevu obalu(velika ada).</p> <p>U cijlu zaštite od štetnog djelovanja voda rijeke Dunav</p>	<p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p>

RED. BROJ ZAHTEJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
			<p>te ujedno osiguranja tehničkih uvjeta plovnog puta i sigurnosti plovidbe, putem „Projekta unutarnjih voda“ iz kredita Svjetske banke financira se izrada projektne dokumentacije regulacije rijeke Dunav na području grada Vukovara od rkm 1328 do rkm 1331.</p> <p>28.3.Korigirati trasu planiranog nasipa Budžak na kartografskom prikazu 4.3.(A), prema prilogu br.3 (izvadak iz glavnog projekta nasipa Budžak u Vukovaru, naručitelj: Hrvatske vode, izrađivač Hidroing d.o.o.Osijek,2008.)</p> <p>28.4.Ucrtati inundacijsko područje uz rijeku Dunav nizvodno od ušća Vuke na kartografski prikaz 4.3.(B)prema prilogu br.4.</p> <p>28.5.U tumaču kartografskih prikaza 4.3.(A) i 4.3.(B) umjesto“ inundacijski pojas“ pisati“ inundacijsko područje“</p> <p>28.6.Odredbe za provođenje U dijelu koji se odnosi na vodnogospodarski sustav dodati odredbe koje glase: Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje. U inundacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda.</p> <p>28.7.Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih građevina te drugih vodnih građevina i sprečavanja pogoršanja vodnog režima Zakonom o vodama propisane su zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima.</p>	<p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p> <p>Prihvaća se.</p>
29.	PRVO PLINARSKO DRUŠTVO d.o.o. K.A. Stepinca 27 Vukovar		<p>Na Vaš poziv, klasa: 350-02/09-01/15; ur.br. 2/196/01-3-10-43, od 16. ožujka 2010. dostavljamo vam Zahtjeve koje ocjenjujemo da treba ugraditi u navedene izmjene. Uz zahtjev dostavljamo i karte izgrađene plinske mreže uz područje obuhvata.</p>	<p>Dobiveni podaci će se unijeti u plan. Bilo bi dobro novelirati cijelu mrežu.</p>

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
30.	HT - Hrvatske telekomunikacije d.d. Zagreb Odjele za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža Horvatova 82, 10000 Zagreb		<p>Sukladno članku 3. zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br. 73/08) određeno je da je elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanja djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog kao prirodno ograničenih općih dobra od interesa su za Republiku Hrvatsku.</p> <p>Elektronička pokretna komunikacija je sve značajnija u odnosu na nepokretnu komunikaciju i smatra se osnovnim preduvjetom za gospodarski razvoj svakog područja. Planiranje mreže građevina elektroničke pokretne komunikacijske (osnovne postaje) provodi se sukladno pravilima struke radio planiranja. Taj postupak zavisi od više parametara od kojih su neki izrazito promjenjivi prostorno i vremenski. Parametri su</p> <ul style="list-style-type: none"> * Konfiguracija terena * Prirodne barijere u prostoru. * broj stanovnika * Gustoća stanovnika po jedinici površine * Prometnice * Umjetne barijere u prostoru, odnosno svi oblici građevina * Uvođenje nove opreme, tehnologija i usluga i zastarijevanje stare opreme, tehnologija i usluga * Povećanje broja korisnika i količine ostvarenog telekomunikacijskog prometa u određenom prostoru, i * Raspodjela frekvencijskih resursa <p>Primjedba na provedbene odredbe prostornih planova, kao i predložena rješenja su:</p> <p>30.1. U prostornim planovima na županijskoj razini za područje koje se odnosi na telekomunikacije (grafički prikaz prostornog plana) predlaže se ucrtavanje zona infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija prema zajedničkom planu mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Zajednički plan mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija izradili su svi operateri elektroničkih pokretnih komunikacija zajedno s predstavnicima Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Zona</p>	<p>Prihvaća se u dijelu što se odnosi na GUP.</p> <p>Ne prihvaća se.</p> <p>PPŽ-om je određeno da se na temelju tog plana izdaju odobrenja te to nije u nadležnosti GUP-a.</p>

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	Kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
			<p>infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija je područje obuhvata prostora gdje se može smjestiti infrastruktura elektroničkih pokretnih komunikacija (geografska zona), a ne točna geografska pozicija niti geometrijsko središte te zone. Grafički prikaz prostornog plana podložan je izmjeni i dopuni svake dvije godine i pravilnim razmacima gdje se mijenja isključivo i jedino sloj koji obuhvata elektroničke pokretne komunikacijske mreže. Na osnovu ovih planova određuje se izdavanje lokacijskih dozvola, dok se provedbenim odredbama mogu određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u okoliš.</p>	
			<p>30.2. Potrebno je brisati odredbe prema kojima svi samostojeći antenski stupovi infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija moraju biti ucrtani ili određeni u PP užeg reda od PPŽ. U vrijeme izrade PP užeg reda od PPŽ-a operatori elektroničke pokretne komunikacije nisu u mogućnosti predvidjeti sve potrebne lokacije za vremenski period za koji se izrađuje PP užeg reda od PPŽ. Većinom lokacije koje su ucrtane u PP užeg reda od PPŽ su postojeće lokacije u vrijeme dostavljanja podataka, a planirane lokacije za stupove nisu ucrtane. Ova odredba bi u cijelosti onemogućila izgradnju mreže novih operatora, te onemogućila daljnji razvitak mreže tvrtkama HT-Hrvatske telekomunikacije, Vipnet i Tele2. Također, ucrtavanjem osnovnih postaja se onemogućava pomak lokacije uzrokovan nemogućnošću rješavanja imovinsko-pravnih odnosa s vlasnikom/cima nekretnina, što je u zadnje vrijeme čest slučaj kad je u pitanju izgradnja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Provedbenim odredbama mogu se određivati dodatni uvjeti postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija u prostoru.</p>	<p>Ne prihvaća se. PPŽ-om je određeno da se na temelju tog plana izdaju odobrenja te to nije u nadležnosti GUP-a.</p>
			<p>30.3. Preporuka je da se lokacije za osnovne postaje ne ucrtavaju u PP užeg reda o PPŽ što je u suglasnosti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04). U slučaju donošenja novog Pravilnika, ili njegovih izmjena i dopuna potrebno</p>	<p>Ne prihvaća se. PPŽ-om je određeno da se na temelju tog plana izdaju odobrenja te to nije u nadležnosti GUP-a.</p>

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
			<p>je uskladiti ga s definicijama i terminima koje reguliraju pozitivni propisi iz područja elektroničkih komunikacija, te učiniti razliku između infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na postojećim građevinama i na samostojećim antenskim stupovima.</p> <p>30.4. Traži se brisanje odredbi o minimalnim međusobnim udaljenostima i maksimalnoj visini samostojećih antenskih stupova. Minimalna udaljenost stupova usko je povezana s reljefom (konfiguracijom terena) pa je velika razlika u ravničarskim dijelovima u odnosu na brdovita područja. Radi prostorne distribucije postojećih stupova u potpunosti je onemogućena izgradnja novih stupova ako je propisana udaljenost unaprijed određena. Visina stupa određena je potrebnim pokrivanjem zadanog područja i smanjenjem visine smanjuje se i područje pokrivanja (što zapravo znači da je za istu kvalitetu, pokrivanja potrebno izgraditi više stupova manje visine).</p> <p>30.5. Uvjetovanje postavljanja nove elektroničke komunikacijske opreme na postojeće antenske stupove ovisi o tehničkim uvjetima. Naime, neki antenski stupovi su zbog ekonomičnosti, poslovnih strategija vlasnika stupova, te također zbog zahtjeva pojedinih jedinica lokalne samouprave prilikom ishođenja dozvola za gradnju, statički projektirani za antenski sustav samo jednog operatora.</p> <p>30.6. Ako jedan od operatora želi izgraditi stup u blizini već postojećeg stupa koji nema tehničkih mogućnosti za instalaciju nove opreme, dozvoljena je gradnja novog stupa. Suglasnost postojećih operatora na projektnu dokumentaciju potrebna je samo glede postojanja elektromagnetske kompatibilnosti elektroničke komunikacijske opreme ukoliko je novi stup u krugu od 200 m od postojećeg stupa.</p> <p>30.7. Potrebno je brisati provedbene odredbe koje propisuju potrebu utvrđivanja posebne građevne čestice (parcelacija) i pristupnog puta za izgradnju infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija. Operatorima se u lokacijskim dozvolama uvjetuje utvrđivanje posebne građevne čestice izradom parcelacijskih elaborata kao i pristupnog puta, posebice kada se radi na općem dobru i</p>	<p>Ne prihvaća se. PPŽ-om je određeno da se na temelju tog plana izdaju odobrenja te to nije u nadležnosti GUP-a.</p> <p>Ne prihvaća se. PPŽ-om je određeno da se na temelju tog plana izdaju odobrenja te to nije u nadležnosti GUP-a.</p> <p>Ne prihvaća se. PPŽ-om je određeno da se na temelju tog plana izdaju odobrenja te to nije u nadležnosti GUP-a.</p> <p>Ne prihvaća se. PPŽ-om je određeno da se na temelju tog plana izdaju odobrenja te to nije u nadležnosti GUP-a.</p>

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
			<p>nekretninama u vlasništvu RH.</p> <p>30.8. Potrebno je izbjegavati potpunu zabranu postavljanja osnovnih postaja na nekom području. Zabrani postavljanja osnovnih postaja na nekom području (npr. obuhvat UPU-a) može dovesti do potpune tehničke nemogućnosti pokrivanja signalom pokretne komunikacije nekog područja. U područjima posebnih obilježja (područja pod zaštitom, područja s prirodnom kulturnopovijesnom i/ili estetskom osobnošću) potrebno je omogućiti postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija na način da se uvjetuje korištenje posebno prilagođenih tehničkih rješenja izgrađenih i dogovorenih u suradnji s nadležnim tijelima zaduženih za zaštitu područja posebnih obilježja.</p> <p>U slučaju postojanja odredbi u prostornim planovima</p> <p>U slučaju postojanja odredbi u prostornim planovima koje u cijelosti priječe postavljanje infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija jedinica lokalne samouprave treba bez odlaganja obaviti analizu prostornih planova u dijelovima koji uređuju pitanje postavljanja infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija, te ovisno o utvrđenom, donijeti izmjene i dopune istih kojima će se ovo pitanje urediti u skladu s pravilima struke primjereno konkretnim situacijama. Radi se o mogućnosti ciljane izmjene prostornih planova po ubrzanom postupku u roku od 15 dana ("točkaste" izmjene prostornih planova), gdje bi se omogućila gradnja i razvoj infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija.</p> <p>30.9. Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima. Postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama treba biti dopušteno u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.</p>	<p>Ne prihvaća se.</p> <p>PPŽ-om je određeno da se na temelju tog plana izdaju odobrenja te to nije u nadležnosti GUP-a.</p> <p>Prihvaća se.</p> <p>GUP-om se i obrađuje samo antenske prihvate.</p>

RED. BROJ ZAHTEJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA	kč.br. K.O.	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
31.	<p>JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIIM VRIJEDNOSTIMA VUKOVARSKO- SRIJEMSKE ŽUPANIJE Trg Josipa Runjanina 1 32100 Vinkovci</p>		<p>Podaci o aktivnim lokacijama kao i o planiranim elektroničkim komunikacijskim zonama nalaze se u spomenutim zajedničkim planovima mreža infrastrukture elektroničkih pokretnih komunikacija koje je Ministarstvo zaštite okoliša, prostorno uređenja i graditeljstva dostavilo svim županijskim zavodima za prostorno uređenje.</p> <p>Obavještavaju da je u tijeku niz aktivnosti s ciljem proglašavanja jednog dijela lesno prapornog ravnjaka, u status privremene zaštite.</p> <p>"Vukovarski Gorjankovičev profil" nazvan je po utemeljitelju Hrvatskog geološkog instituta i geologu koji je prvi detaljno opisao ovaj praporni profil prije stotinjak godina.</p> <p>Riječ je o geološkom profilu u praporu koji se nalazio u samom gradu na obali Dunava ispod vodotornja. Kao takav predstavlja izvrstan geokronološki zapis klimatskih promjena koje su se događale posljednjih stotinjak tisuća godina (zadnje ledeno doba WÜRМ), koje je trajalo od 125000 godina prije nove ere do unatrag 12000 godina. Zatopljena (klimatske promjene) koja su periodično nastajala manifestirana su tamnim prugama unutar svijetlog prapora. Različiti geokemijski i mineralni sastav ovih starih slojeva tla (paleotala) svjedoči o različitim klimatskim uvjetima koji su vladali u ovim krajevima tijekom naznačenog razdoblja. Stručni i znanstveni radovi su pisani na ovu temu, a ujedno je u izradi i doktorska disertacija u kojoj će se precizno odrediti starost pojedinih paleotala, odnosno točno vrijeme nastanka zatopljenja. Od izuzetnog je značaja sačuvati i zaštititi takav profil kako bi se podrobnije istražio u smislu paleoklimatskih promjena, a zbog svoje pristupačnosti bi poslužio kao izvrstan prikaz za edukaciju učenika različitih škola i turističkih grupa. Daljnja aktivnost bi se odnosila na izradu stratifikacijske table na kojoj bi se precizno moglo očitati starost pojedinih slojeva te klimatske promjene koje su se zbivale koncem geološkog razdoblja Pleistocena.</p>	<p>Prihvaća se.</p>

6.2. PONOVA (DRUGA) PRETHODNA RASPRAVA

TENIS: ODRŽANO OTVORENO PRVENSTVO ĐAKOVA

U igri parova Pejić osvojio prvo mjesto

U Đakovu je održano Otvoreno prvenstvo Đakova za dječake i djevojčice uzrasta do 12 godina na kojem je predstavnik Tenisa kluba „Borovo naselje“ Vukovar, jedanaestogodišnji Srđan Pejić, i ostvario zavidan uspjeh osvojivši prvo mjesto u igri parova. Srđan je u paru sa Bornom Čilić-Kraljević u finalnom susretu pobijedio par Karlo Kranić-Filip Matić rezultatom 6:2, 6:3. Srđan Pejić izgubio je u osmini finala u singlu, ali igra, koju je prikazao, daje nadu u bolji rezultat na sljedećim turnirima.

U Vukovaru nastupile gimnastičarke Slavonije i Baranje

● **Najbolje su vukovarske kadetkinje**
U sportskoj dvorani OŠ Dragutina Tadijanovića održano je 2. kolo Kupa Slavonije i Baranje u D-programu ženske sportske gimnastike. Organizator natjecanja, na kojem su nastupile članice gimnastičkih klubova iz regije, Gimnastički je klub Vukovar. Među kadetkinjama Vukovarke su ekipno osvojile prvo mjesto, a pojedinačno 1. Vanja Kiralj, 2. Tiana Lukić, 4. Tena Ivanković, 6. Mia Ivančević, 9. Kristina Gužvić i 18. Petra Petričević... Među juniorkama ekipno su Vukovarke bile druge, a pojedinačno 1. Lucija Gramanin, 3. Milica Đukić, 5. Klara Vukovac i 17. Marija Hardi.

Vatrogasci pecali ribe

U organizaciji Dobrovoljnog vatrogasnog društva Vukovar i Javne vatrogasne postrojbe na koritu stare Vuke održan je 4. vatrogasni kup u sportskom ribolovu. Sudjelovalo je 10 ekipa među kojima i gosti iz Madarske, točnije iz Miskolca i Mohača te vatrogasci iz Iloka, Vinkovaca i Belog Manastira. Najbolji su bili članovi JVP Vukovar, drugo mjesto osvojili su članovi DVD-a Vukovar dok su treći rezultat postigli pripadnici JVP Vinkovci. A. L.

VUKOVARCI VESLALI NA BLEDU

Ivana Krkljuš u reprezentaciji



Protekloga vikenda na veslačkoj stazi na Bledu u Sloveniji održana je jaka međunarodna veslačka regata koja je ujedno bila i kontrolna za sve kandidate iz Hrvatske koji žele nastupiti u veslačkoj izbornoj vrsti. Veslači Hrvatskog veslačkog kluba „Vukovar“ nastupili su s dvoje veslača, Ivanom Krkljuš i Matom Brandt, koji su u pratnji trenera Damira Barišića krenuli put Slovenije. Ivana Krkljuš trebala je opravdati primat u juniorskom scull veslanju za veslačice u Hrvatskoj što je i ostvarila. Nastupila je dva puta u kombiniranoj posadi dvojca na pariće i oba

puta bila uvjerljivo prva. Prvi je dan pobijedila veslajući s kolegicom iz VK „Jarun“ iz Zagreba dok je drugi dan u posadi, uz Ivanu, bila veslači-

ca iz VK „Trešnjevka“ iz Zagreba. Izborni hrvatski veslačke vrste Krešimir Izaković htio provjeriti Ivaninu spremnost kao i moguće različite kombinacije za predstojeće Europski prvenstvo u veslanju za juniore u Poljskoj gdje Ivana Krkljuš prijavljena u dvojcu na pariće te braniti boje državne reprezentacije. Veliko iznenađenje bio je i drugi veslač vukovarskog kluba Mato Brandt koji je veslajući u samcu za juniore B, naki prednatjecanja u konkurenciji 19 skifova, izborio mjesto u finalu A te osvojio izvrsno drugo mjesto osvajajući srebrno odličje.

Najveći uspjeh studentskoga sporta

U završnicu Sveučilišnog studentskog prvenstva Republike Hrvatske u odbojki za studentice, održanom u Vinkovcima, plasirale su se ekipe Sveučilišta u Osijeku, Splitu i Rijeci te veleučilišta u Vukovaru. Moramo napomenuti da su Vukovarke imale najteži put do finala, a izborile su ga osvajanjem prvoga mjesta na Prvenstvu veleučilišta i visokih škola Republike Hrvatske u Slavanskom Brodu, kao i drugo mjesto na poluzavršnici u Osijeku ostavivši iza sebe ekipu Sveučilišta u Zagrebu. Prvog dana natjecanja odigrani su polufinalni parovi između ekipa

Osijeka i Splita te Rijeke i Vukovara. Vukovarke su odigrale angažirano, agresivno, s velikom željom i hitenjem te su od početka do kraja susreta dominirale u svakom segmentu igre. Završni rezultat bio je 3:0 (25:10, 25:18, 25:21) u korist odbojkašica Vukovara. Drugo polufinale pripalo je Osječankama, istim rezultatom 3:0 (25:20, 25:25:14, 25:22), tako da je publika očekivala veliko slavansko finale. Finalna utakmica priredila je pravu dramu i peti set pripao je Osječankama samo zahvaljujući činjenici što imaju širu klupu. Naše su se djevojke hrabro i

srčano borile do posljednjega poena, pogotovo šestorka koja je odigrala cijeli turnir bez zamjen. Završni je rezultat bio 3:2 za Sveučilište Osijeku (23:25, 25:23, 25:18, 22:25, 15:3).

Ekipu Vukovarki činile su Anita Pliš, Aleksandra Panić, Matea Rajković, Van Mrdanov, Andrea Prša i Ana Starčević. Pored članica prve šestorke ekipu su činile i Marir Džapo, Kristina Borovec, Magdalena Mijić Ružica Bošnjak. Voditelji ekipe na natjecanju bili su Marko Zeljković i Dražen Pejić.

Vukovarci igrali stolni tenis u Zagrebu

Stolnotenisači Vukovara '91. nastupili su na međunarodnom turniru „Zagi ping“ te u jakoj konkurenciji 900 natjecatelja iz 14 zemalja postigli zapažene rezultate. U ekipnom dijelu Vukovarci su prvo svladali ekipu iz BiH rezultatom 3:0, a zatim i selekciju iz Rumunjske (3:2) te se plasirali u finalnu skupinu. Pojedinačno, najbolji su plasman ostvarili Adam Filić (1/16 finala) i reprezentativka Tonka Markić (1/8 finala). Na turniru su

vukovarski stolnotenisači zabilježili devet pobjeda i sedam poraza, a Tonka Markić zauzela visoko treće mjesto na Topu 12 u svojoj kategoriji.

Završena ligaška natjecanja

Prva ekipa osvojila je osmo mjesto u Drugoj hrvatskoj stolnoteniskoj ligi dok je druga ekipa ostvarila isti rezultat u svom rangu natjecanja. Najmlađi članovi ostvarili veliki uspjeh osvajanjem titule prvaka 1. županijske lige.

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA GRAD VUKOVAR

Na temelju članka 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara upućuje

OBAVIJEST

O ODRŽAVANJU PONOVNE PRETHODNE RASPRAVE O NACRTU PRIJEDLOGA PLANA IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA VUKOVARA

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga plana Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana (GUP-a Grada Vukovara) održat će se u **utorak, 27. lipnja 2011., s početkom u 12.30 sati** u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, (Gradska vijećnica, ured br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu plana.

Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se isključivo mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

KLASA: 350-02/09-01/15
URBROJ: 2196/01-2-11-106

Vukovar, 14. lipnja 2011.

PO OVLAŠTENJU
Dorđe Njegić, dipl. ing. arh.

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA GRAD VUKOVAR

Na temelju članka 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara upućuje

OBAVIJEST

O ODRŽAVANJU PONOVNE PRETHODNE RASPRAVE O NACRTU PRIJEDLOGA PLANA IZMJENE I DOPUNE PPUG VUKOVARA

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga plana Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vukovara (PPUG VUKOVARA) održat će se u **ponedjeljak, 27. lipnja 2011. s početkom u 11.30 sati** u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1 (Gradska vijećnica, ured br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu plana.

Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se isključivo mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

KLASA: 350-02/09-01/14
URBROJ: 2196/01-2-11-118

Vukovar, 14. lipnja 2011.

PO OVLAŠTENJU
Dorđe Njegić, dipl. ing. arh.

**OGLAŠENO NA
OGLASNOJ PLOČI**

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

17. 06. 2011. Pul 2

Na temelju članka 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09), Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara upućuje

O B A V I J E S T

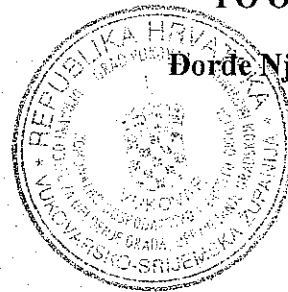
O ODRŽAVANJU PONOVNE PRETHODNE RASPRAVE O
NACRTU PRIJEDLOGA PLANA IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA VUKOVARA

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga plana Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana (GUP-a grada Vukovara), **održat će se u ponedjeljak, 27. lipnja 2011. godine, s početkom u 12,30 sati** u prostorijama Gradske uprave Vukovar u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, (Gradska vijećnica, ured br. 32).

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu plana. Poziv za sudjelovanje u prethodnoj raspravi uputit će se isključivo mjerodavnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

KLASA: 350-02/09-01/15
URBROJ: 2196/01-2-11-106
Vukovar, 14. lipnja 2011. g.

PO OVLAŠTENJU



Dorđe Njegić, dipl. ing. arh.

Z A P I S N I K

O PONOVNOJ PRETHODNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA VUKOVARA

održanoj 27. lipnja 2011. godine u prostoriji Gradske vijećnice, u Vukovaru, ulica Dr. Franje Tuđmana br.1, s početkom u 12:30.

Nazočni na raspravi su: Đorđe Njegić i Žaklina Pul ispred Upravnog odjela za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara, g. Zoran Hebar, dipl. ing. arh., predstavnik izrađivača plana Urbanističkog zavoda Grada Zagreba, te ostali predstavnici po spisku.

G. Zoran Hebar, dipl.ing. arh. odgovorni projektant i glavni urbanist ovog plana koji nastupa ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba pozdravlja sve nazočne te započinje izlaganje koje se tiče rasprave o nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a Vukovara. U početku svog izlaganja predstavio je najveću promjenu u odnosu na onu prvu prethodnu raspravu, a tiče se zone aerodrom koja je označena kao zona gospodarske namjene. Napominje, kako je za potrebe ove rasprave, ta zona podijeljena na dva dijela. U prvom dijelu se nalazi bioetanolski pogon, dok drugi dio nisu mogli sa sigurnošću utvrditi.

Dalje ističe kako površina na kojoj se nalazi bioetanolski pogon iznosi 25 hektara. Jedan pogon se gradi u Mađarskoj, pa ističe kako su stigli podaci, od istih, što im je sve potrebno radi obavljanja transporta etanola, a to je 8 željezničkih kolosijeka, kontakt s rijekom radi pretovara žitarica, plin, struja, ceste.

G. Vjekoslav Šimunović, predstavnik Lučke uprave Vukovar, postavio je pitanje g. Zoranu Hebaru koje se odnosi na područje samog ušća kanala, područje kod Poduzetničke zone Priljevo, pa ga zanima kakve bi se djelatnosti tamo obavljale, da li bi to bile isključivo gospodarske djelatnosti ili bi se radilo o lučkim djelatnostima.

Odgovor g. **Zorana Hebara** glasi kako u projektu i planu kanala stoji da to bude dio lučkih postrojenja, odnosno zasad je dio lučkih postrojenja.

G. Vjekoslava Šimunović zanima pitanje aerodroma, odnosno gdje je predviđen položaj aerodroma.

Gđa Žaklina Pul odgovara kako je aerodrom na sadašnjoj lokaciji samo privremeno, te da oni svoje zemljište imaju na području k.o. Trpinje i k.o. Borovo koje su dobili prije 90-te, u svoje vlasništvo, te su podnijeli zahtjev za izmještanje, no međutim, kada je ustanovila da je to područje izvan obuhvata prostornog plana Grada Vukovara, zahtjev je uputila da se rješava na županijskoj razini.

Gđa Žaklina Pul ponovno poteže pitanje lučkog područja oko kanala, pa predlaže da se gospoda Antolović i Ištuk očituju te da dostave Gradu grafički prilog o tome što im dozvoljavaju, a što ne. Dalje ističe, kako su direktor Gospodarske zone kao i pročelnik za gospodarstvo gosp. Njegić, za to da se lučko područje uz kanal prenamijeni u gospodarsku namjenu, kako bi mogli širiti gospodarsku zonu.

Gđa Žaklina Pul napominje da u roku 7, maksimalno 10 dana, svi prisutni dostave svoje pismeno očitovanje.

Završeno u 12,00 sati.

Klasa: 350-02/09-01/15
Urbroj: 2196/01-2-11-108

Zapisnik sačinila:
Žaklina Pul, mag. ing. aedif.

Pul Ž

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PO OVLAŠTENJU

Đorđe Njegić, dipl. ing. arh.



[Handwritten signature]

**POPIS PRISUTNIH NA PONOVNOJ PRETHODNOJ RASPRAVI
O NACRTU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA VUKOVARA
ODRŽANOJ 27. LIPNJA 2011.**

Rb.	Ime i prezime	predstavnik	telefon	mail adresa	potpis
1	ŽALUJNA PUT	GRAD VUKOVAR	456-572	zaklins.pul@vukovar.hr	<i>[Signature]</i>
2	GORAN JARABENIĆ	VS F - UPRAVA ODPU ZA PROSTORU	032 492 027		<i>[Signature]</i>
3	BRANKA VUČIĆ-KEADJANIĆ	STARI GRAD d.o.o.	441 664	stariograd@omil.t-com.hr	<i>[Signature]</i>
4	MILJE MATIJEVIĆ	POSLOVA SAJMA VUKOVAR	444-715	mil.matijevica@vukovar.hr	<i>[Signature]</i>
5	VERKA DEGANIĆ	TRAGIČKE RUME, ulica VUKOVAR	038/44-948	verka.deganic@vukovar.hr	<i>[Signature]</i>
6	DORDE VEGIĆ	GRAD VUKOVAR	456 590	dordovegic@vukovar.hr	<i>[Signature]</i>
7	VUKOSLAV ŠIMUNOVIĆ	KUĆICA OPONA VUKOVAR	450-255	office@postaction.hr	<i>[Signature]</i>
8	DUŠAN SUZIĆ	PU ZIS VUKOVAR	445-280		<i>[Signature]</i>
9	STEFICA BOŽIĆ	UPELO DAR. UPRAVNE	492-057	gospodarska.vu@vukovar.hr	<i>[Signature]</i>
10	DRAŽAN VJEGIĆ	GRAD VUKOVAR	032 456 5711	gopodarska@vukovar.hr	<i>[Signature]</i>
11	ZORAN FERBAR	VEGIĆ	0996060120	uzelj-domanj@vegić.net	<i>[Signature]</i>
12	JAMIR FRIŠER	UPRAVA ZA VEŠTAČENJE VEŠ	031/150-3717	damir.fiser@gdpril.com	<i>[Signature]</i>
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 19. 7. 2011. / 8374

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

REPUBLIKA HRVATSKA

Grad Vukovar

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje
gradskom imovinom, komunalno
gospodarstvo i zaštitu okoliša

n/p g. Đorđe Njegić, dipl.ing.arh..

dr. F. Tuđmana 1

32 000 V U K O V A R

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/ 3935 /11MB

VAŠ BROJ I ZNAK 2196/01-2-11-105

PREDMET Izmjene i dopune GUP grada Vukovara -
nakon ponovne prethodne

DATUM 13. srpnja 2011. godine

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa klasa 350-02/09-01/15, zaprimljenog 16. lipnja 2011. godine, dostavljamo Vam mišljenje na Nacrt prijedloga plana Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara za ponovnu prethodnu raspravu:

- Točku 7.2.3.1.4. izmijeniti tako da glasi:
„Distribucija električne energije vrši se putem distribucijskih dalekovoda do TS 35/10 kV Vukovar 1, 2 i 3, te Borovo Naselje. U planu je rekonstrukcija TS 35/10 kV Vukovar 3 na 110/20 kV naponsku razinu. Od navedenih TS do postojećih i planiranih sadržaja distribucija električne energije vršiti će se na 10 kV naponu. U konačnici je predviđen prijelaz 10 kV mreže na 20 kV pogonsku razinu na području cijeloga grada. Napajanje električnom energijom novih kupaca vršiti će se preko postojećih i, po potrebi, novih TS 10(20)/0.4 kV, te 10(20) kV podzemnih kabela unutar građevinskog područja, dok je izvan njega dopuštena izgradnja nadzemnih DV 10(20) kV na samostojećim stupovima, a sve u skladu sa zahtijevanom snagom. Lokacije budućih trafostanica 10(20)/0.4 kV i trase 10(20) kV dalekovoda detaljno će se utvrditi prilikom izdavanja dozvola za građenje.“
- Točku 7.2.3.1.5. izmijeniti tako da glasi:
„Niskonaponska mreža će se u pravilu graditi podzemnim kabelima, a tamo gdje to lokalne prilike dopuštaju, i uz suglasnost gradske uprave, kao nadzemna sa samonosivim kabelskim snopovima na samostojećim stupovima. Dopuštena je izgradnja niskonaponske mreže sa samonosivim kabelskim snopom preko krovnih stalaka.“
- Za površinu na kojoj se nalazi TS 35/10 kV Vukovar 3 (buduća TS 110/20 kV), u A. Cesarca ulici, potrebno je promijeniti oznaku namjene površine u IS4 (sada je IS1),
- Planom je predviđen spoj termoelektrane na elektroenergetski sustav putem 110 kV i 400 kV dalekovoda. Za detalje oko načina priključenja TE Vukovar, vrste i naponske razine elektroenergetskih objekata preko kojih će se ista povezati na elektroenergetski sustav konzultirati nadležne službe HEP-a.
- U tekstu Plana navesti odredbu da će se način priključka tvornice bioetanola na elektroenergetsku mrežu HEP-a detaljno utvrditi prilikom izdavanja dozvola za građenje,

ČLAN HEP GRUPE

- Na kartografskom prikazu potrebno je učiniti određene korekcije koje Vam dostavljamo u prilogu dopisa.

S poštovanjem,

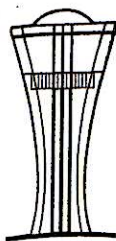
DIREKTOR: 

Vladimir Čavlović, dipl.ing.el.

OP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROENERGETIKA

Prilog: - Kartografski prikaz

ČLAN HEP GRUPE



Vodovod grada Vukovara d.o.o.

za vodoopskrbu i odvodnju

32010 VUKOVAR, Jana Bate 4

MB: 3007693

OIB 95863787953

E-mail: vodovod-grada-vukovara@vu.t-com.hr

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 14.7.2011/9232

Tel.: 032 424-727

Fax: 032 424-724

Ur. Br. 05-1229/11
Vukovar, 11.07.2011.

VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

PREDMET: *I. Izmjena i dopuna PPUG Vukovar i GUP-a grada Vukovara -zahtjevi za izradu plana u dijelovima koji su predmet izmjena.*

Poštovani!

Sukladno Vašim zahtjevima Klasa :350-02/09-01/14; URBROJ: 2196/01-2-11-117 od 13.06.2011. god. i Klasa :350-02/09-01/15; URBROJ: 2196/01-2-11-105 od 13.06.2011. god. u privitku Vam dostavljamo podatke o objektima Vodovoda grada Vukovara, koji se nalaze u zonama obuhvata izmjena PPUG Vukovar i GUP-a grada Vukovara.

1. Izmještanje uzletišta Borovo i osnivanje poduzetničke zone sa pripadajućim pristaništem za pretovar krutih i tekućih tereta.

Vodoopskrba:

- a) Geodetski snimak izvedenog stanja vodoopskrbnog cjevovoda Filter stanica – općina Borovo.*
- b) Shematski prikaz Cjevovoda sirove vode DN 600 mm Crpilište Cerić – Filter stanica.*

Odvodnja:

- a) Kopija Situacionog nacрта iz Glavnog projekta Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Borovo izgradnje tlačnog kolektora.*
- 2. Izgradnja termoelektrane instalirane snage 530 MW sa pripadajućom infrastrukturom na prostoru bivšeg SOUR-a Borovo u Vuzkovaru*

Vodoopskrba:

- a) Nema objekata*

Odvodnja:

a) Geodetski snimak izvedenog stanja oborinskog kolektora DN 1500 mm

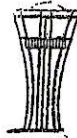
S poštovanjem!

MM/IT
GM/ŽB
Čef. Igor Ferić

Dostaviti: 1. Naslovu,
2. Pismoškrinja -ovdje

Direktor:
Milica Zebec dipl. oec.

M. Zebec



Vodovod grada Vukovara
d.o.o.
32010 Vukovar
Jana Bate 4

Uprava: Darko Vuletić, dipl. ing. šum. – predsjednik; mr. sc. Darko Beuk, dipl. ing. šum. – član; Damir Felak; dipl. ing. šum. – član; Božidar Longin, dipl. ing. šum. – član; Zdenko Podolar, dipl. oec. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA VINKOVCI

ODJEL ZA EKOLOGIJU

Ur.broj:VK-06-11-179/04

Vinkovci, 05. srpanj 2011. godine

- 112

Vukovarsko-srijemska županija
Grad Vukovar
Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
Dr. Franje Tuđmana 1,
32 000 VUKOVAR

Predmet: 1. Izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara

- ponovna prethodna rasprava
- odgovor

Temeljem zahtjeva Grada Vukovara, Upravnog odjela za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša (klasa:350-02/09-01/15, ur.broj: 2196/01-2-11-105) za pribavljanjem mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanje interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu prostornog plana odgovaramo Vam slijedeće:

Mišljenja smo da je potrebno, gdje god okolnosti dopuštaju, planirati zahvate izvan područja šume, kako ne bi došlo do njene degradacije i uništenja kao i smanjenja površina šuma. Ostajemo pri svom odgovoru od prošle rasprave (ur.br. VK-06-11-179/01 od 19. siječnja 2011. godine) te nismo u mogućnosti izaći Vam u susret glede prenamjene dijela šume Đergaj u gospodarsku namjenu jer bi to značilo znatno smanjenje površine iste budući da smo već dali posebne uvjete za slijedeće zahvate koji također zahtijevaju izdvajanje površina (sve u šumi Đergaj):

- izgradnja sabirališta za životinjskog otpada na k.č.1226/2, k.o. Bršadin (zahtjev Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne odnose)
- izgradnja spomen obilježja masovne grobnice žrtava iz Domovinskog rata na k.č. 1236, k.o. Bršadin (zahtjev Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti)
- izgradnja obilaznice Vukovara (zahtjev Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za prostorno uređenje, Zagreb)
- te je u planu izgradnja višenamjenskog kanala Dunav-Sava koji, također prolazi kroz šumu Đergaj a za koji smo dužni dati posebne uvjete.

Uz pozdrav,

RUKOVODITELJ ODJELA:

Perica Beuk, dipl.ing./šum.



RUKOVODITELJ UŠP VINKOVCI:

Zvonimir Mišić, dipl.ing./šum.

Dostaviti:

1. Voditelj UŠP Vinkovci
2. Šumarija Vukovar
3. Odjel za ekologiju
4. Pismohrana

Hrvatski Telekom d.d.
 Odjel za mrežnu infrastrukturu i dokumentaciju, T4.5
 Savska cesta 32, 10000 Zagreb
 Telefon: +385 1 4917 200
 Telefaks: +385 1 4917 118

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 4.7.2011. / *[Signature]*

- 111

REPUBLIKA HRVATSKA
 VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA
 GRAD VUKOVAR
 Dr. Franje Tuđmana 1
 32000 Vukovar

Od **JOP 12580896**
 Telefon 01 4983 100
 Datum 28.06.2011.
 Predmet GPU grada Vukovara - planske smjernice i prijedlozi

Poštovani,

na osnovu Vašeg poziva pod brojem Klasa: 350-02/09-01/15, Ur.broj: 2196/01-2-11-105 od 13. lipnja 2011. obavještavamo Vas da nemamo primjedbi obzirom da se GUP poziva na županijski prostorni plan, a u dijelu koji se odnosi na fiksnu TK infrastrukturu izmjene su napravljene u skladu s našim uvjetima. U planu idućih godina u gradu Vukovaru se nalazi i FTTA i to kroz postojeću EKI tako a za ovo područje nemamo planova za veće građevinske zahvate osim u slučaju intervencija prilikom prekida na tk vodovima.

U prilogu Vam dostavljam CD sa nacrtom postojećeg stanja.

S poštovanjem,

Direktor
 Hrvatski
 Milan Guranic, dipl. ing.
 T4

[Signature]

Hrvatski Telekom d.d.
 Adresa: Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
 Kontakti: telefon: +385 1 491-1000; faks: +385 1 491-1011;
 Internet: www.t.ht.hr
 Poslovna banka: 2360000-1101310875 (Zagrebačka banka d.d. Zagreb); OIB: 81793146560
 Nadzorni odbor: A. Moelich – predsjednik
 Uprava: I. Mudrić – predsjednik, dr. sc. Dogan, B. Polđugač, B. Skaramuča, I. Jolić Šimović, J. Busé
 Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 060266256.
 temeljni kapital: 8.189.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
 nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode
Klasa: 612-07/10-49/571
Urbroj: 532-08-03/1-11-7
Zagreb, 28. lipnja 2011.

VUKOVARSKO SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
VUKOVAR

Predmet: GUP Vukovar – I. izmjene i dopune
- obavijest, dostavlja se

Veza vaša Klasa: 350-02/09-01/15
Urbroj: 2196/01-2-10-88

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš poziv, kojim nas sukladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07, 38/09, 55/11) pozivate na ponovnu prethodnu raspravu vezanu uz izradu I. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara te vas ovim putem opetovano obavještavamo slijedeće.

Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode, utvrđeno je, da je Ministarstvo kulture dopisom Klasa: 612-07/10-49/571, Urbroj: 532-08-03/1-10-2 od 29. lipnja 2010. godine dostavilo priopćenje vezano uz izradu Izmjena i dopuna GUP-a Vukovara kojim smo vas izvijestili da od dana stupanja na snagu Izmjena i dopuna Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 139/08) ovo Ministarstvo, Uprava za zaštitu prirode više nije u obvezi sudjelovanja u izradi Generalnih urbanističkih planova.

Ovim putem navodimo kako zahtjevi (podaci, planske smjernice, uvjeti i mjere zaštite prirode i dr.) proizlaze iz planova višeg reda te napominjemo da ova Uprava, sukladno propisima, sudjeluje u postupku izrade Izmjena i dopuna PPUG Vukovara, koji je također u tijeku.



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje

GRAD VUKOVAR
PRIMLJENO: 4.7.2011. / 4713
M
ČAKLIĆA

- MP



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
32000 Vukovar, Olajnica 19, p.p. 4
Tel. 032/ 443-203 fax. 032/443-199

ŽAKLIKA

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 1.7.2011. / 423 BY

-109

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje
gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo
i zaštitu okoliša
32000 Vukovar
Dr. F. Tuđmana 1

Klasa: 612-08/10-10/0144
Urbroj: 532-04-22/1-11-8
Vukovar, 01. 07. 2011.

Predmet: 1. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara, poziv na ponovnu prethodnu raspravu, očitovanje – dostavlja se

Uvidom u prijedlog 1. Izmjena i dopuna GUP Vukovara koji ste nam dostavili uz poziv na ponovnu prethodnu raspravu utvrdili smo kako su navedeni svi potrebni podaci o kulturnim dobrima i mjere zaštite kulturnih dobara stoga nemamo primjedbi.

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl. inž. građ.



Predrijevac

Dostaviti.

1. Naslovu
2. Dokumentacija, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar
Odjel za preventivu, planiranje i nadzor

KLASA: 350-02/10-01/03

URBROJ: 543-19-01-11-9

Vukovar, 28. lipnja 2011. godine

GRAD VUKOVAR
PRIMLJENO: 28.6.2011./7466 B

~~108~~
- 104

Grad Vukovar
Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštita okoliša
Dr. F. Tuđmana 1
Vukovar

Predmet. Izrada Izmjene i dopune GUP-a grada
-očitovanje na nacrt prijedloga

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/09-01/15,
UR. BROJ: 2196/01-2-11-105,
od 13. lipnja 2011. godine

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, obavještavamo Vas da nemamo primjedbi na Nacrt prijedloga za prethodnu raspravu, niti dopuna.

Dostaviti:

1. Naslovu,
2. Pismohrani, ovdje

S Poštovanjem!



PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.

Djurić

**GENERALNI URBANISTIČKI PLAN
GRADA VUKOVARA
IZMJENE I DOPUNE**

**PODACI, ZAHTJEVI I MIŠLJENJA S ODGOVORIMA IZRAĐIVAČA
NAKON 2. PRETHODNE RASPRAVE**

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Britanski trg 12,
srpanj , 2011.

ODGOVORNI VODITELJ:
Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

RED. BROJ ZAHTEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEVA	ZAHTEJ	PRIJEDLOG ODGOVORA
1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Odjel za mrežu infrastrukturu i dokumentaciju Savska cesta 32 10000 Zagreb	Na osnovu Vašeg poziva pod brojem Klasa: 350-02/09-01/15, Ur. broj: 2196/01-2-11-105 od 13. lipnja 2011. obavještavamo Vas da nemamo primjedbi obzirom da se GUP poziva na županijski prostorni plan, a u dijelu koji se odnosi na fiksnu TK infrastrukturu izmjene su napravljene u skladu s našim uvjetima. U planu idućih godina u gradu Vukovaru se nalazi i FTTA i to kroz postojeću EKI tako a za ovo područje nemamo planova za veće građevinske zahvate osim u slučaju intervencija prilikom prekida na tk vodovima.	Nema primjedbi.
2	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu prirode	Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode, utvrđeno je, da je Ministarstvo kulture dopisom Klasa: 612-07/10-49/571, Ur. broj: 532-08-03/1-10-2 od 29. lipnja 2010. godine dostavilo priopćenje vezano uz izradu Izmjena i dopuna GUP-a Vukovara kojim smo vas izvjestili da od dana stupanja na snagu izmjena i dopuna Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 139/08) ovo Ministarstvo, Uprava za zaštitu prirode više nije u obvezi sudjelovanja u izradi Generalnih urbanističkih planova. Ovim putem navodimo kako zahtjevi (podaci, planske smjernice, uvjeti i mjere zaštite prirode i dr.) proizlaze iz planova višeg reda te napominjemo da ova Uprava, sukladno propisima, sudjeluje u postupku izrade Izmjena i dopuna PPUG Vukovara, koji je također u tijeku.	Nema primjedbi.
3	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru 32000 Vukovar, Olajnica 19.	Uvidom u prijedlog 1. Izmjena i dopuna GUP Vukovara koji ste nam dostavili uz poziv na ponovnu prethodnu raspravu utvrdili smo kako su navedeni svi potrebni podaci o kulturnim dobrima i mjere zaštite kulturnih dobara stoga nemamo primjedbi.	Nema primjedbi.
4	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar Odjel za preventivu, planiranje i nadzor	U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, obavještavamo Vas da nemamo primjedbi na Nacrt prijedloga za prethodnu raspravu, niti dopuna.	Nema primjedbi.
5	UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA VINKOVCI ODJEL ZA EKOLOGIJU	Mišljenja smo da je potrebno, gdje god okolnosti dopuštaju, planirati zahvate izvan područja šume, kako ne bi došlo do njene degradacije i uništenja kao i smanjenja površina šuma. Ostajemo pri svom odgovoru od prošle rasprave (ur.br. VK-06-11-179/01 od 19. siječnja 2011. godine) te nismo u mogućnosti izaći Vam u susret glede prenamjene dijela šume Đergaj u gospodarsku namjenu jer bi to značilo znatno smanjenje površine iste budući da smo već dali posebne uvjete za slijedeće zahvate koji također zahtijevaju izdvajanje površina (sve u šumi Đergaj):	Prihvaća se. Prijedlog će se izmijeniti.

RED. BROJ ZAHTEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEVA	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<ul style="list-style-type: none"> - izgradnja sabirališta za životinjskog otpada na k.č. 1226/2, ko. Bršadin (zahtjev Ureda državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne odnose) - izgradnja spomen obilježja masovne grobnice žrtava iz Domovinskog rata na k.č. 1236, ko. Bršadin (zahtjev Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti) - izgradnja obilaznice Vukovara (zahtjev Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za prostorno uređenje, Zagreb) - te je u planu izgradnja višenamjenskog kanala Dunav-Sava koji, također prolazi kroz šumu Đergaj a za koji smo dužni dati posebne uvjete. <p>1. Izmještanje uzletišta Borovo i osnivanje poduzetničke zone sa pripadajućim pristaništem za pretovar krutih i tekućih tereta.</p> <p>Vodoopskrba:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Geodetski snimak izvedenog stanja vodoopskrbnog cjevovoda Filler stanica - općina Borovo. b) Shematski prikaz Cjevovoda sirove vode DN 600 mm Crpilište Cerić - Filter stanica. <p>Odvodnja:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Kopija Situacionog nacрта iz Glavnog projekta Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Borovo izgradnje tlačnog kolektora. <p>2. Izgradnja termoelektrane instalirane snage 530 MW sa pripadajućom infrastrukturom na prostoru bivšeg SOUR-a Borovo u Vukovaru</p> <p>Vodoopskrba:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Nema objekata <p>Odvodnja:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Geodetski snimak izvedenog stanja oborinskog kolektora DN1500 mm. <p>Na području GUP-a grada Vukovara vlasnici smo postojećeg magistralnog plinovoda Negoslava - Vukovar DN300/50. Također je potrebno u predmetni Generalni urbanistički plan ukartirati i razvojni pravac plinovoda Vukovar - Negoslava u koridoru postojećeg DN300/50</p> <p>Prostorni položaj navedenog postojećeg i razvojnog pravaca plinovoda u vektorskom obliku u dwg formatu dostavljamo Vam u prilogu. U grafičkom dijelu plana potrebno je prikazati naše objekte (kako u infrastrukturnom dijelu tako i u namjeni površina), kao i zaštitni pojas plinovoda u koridoru širine 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda.</p>	
6.	Vodovod grada Vukovara d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju 32010 VUKOVAR, Jana Bate 4		Prihvaća se. Podaci će se unijeti u Plan.
7.	PLINACRO Savska 880 Zagreb		Prihvaća se.

RED. BROJ ZAHTEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEVA	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		U tekstuinalni dio plana («Odredbje za provođenje») potrebno je uvrstiti obavezu sukladnosti s Čl. 8. i 9. Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85).	
8.	<p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO- SRIJEMSKA Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja</p>	<p>Sukladno članku 23. stavak 2. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10), pri donošenju dokumenata prostornog uređenja treba voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara, koje je potrebno planirati sukladno važećim propisima.</p>	<p>Prihvaća se. Planom je određena obaveza pridruženja svih relevantnih važećih propisa.</p>
9.	<p>HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE Jurišićeva 13 10000 ZAGREB</p>	<p>U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Planirati, utvrditi i ucrtati trase kabelaške kanalizacije za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama iz Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelašku kanalizaciju (Narodne novine br. 114/10), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine ("Narodne novine" br. 42/09 i 39/11) i Pravilnika o tehničkim i uporabnim uvjetima za svjetlovodne distribucijske mreže (Narodne novine br. 108/10); ■ odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu kao i eventualno potrebnu proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže; ■ uz postojeću i planiranu trasu planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet-ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže. <p>Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, <u>bez korištenja vodova</u>, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim</p>	<p>Prihvaća se djelomično. Ne radi se o UPU-u već o GUP-u te je shodno tome i crтана mreža.</p>

RED. BROJ ZAHTEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEVA	ZAHTEJ	PRIJEDLOG ODGOVORA
10.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar Odjel za preventivu, planiranje i nadzor Vukovar, L. RUŽIČKE 1	<p>građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.</p> <p>U svezi akta, broj i datum gornji, dostavljaju se zahtjevi zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća kod izrade 2. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Vukovara (ciljane izmjene), na način da se:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Navedene 2. Izmjene i dopune usklade s člankom 33. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("NN" broj 29/83, 36/85 i 42/86). <p>Propisi na kojima temeljimo "Zahhtjev":</p> <ol style="list-style-type: none"> a) Zakon o zaštiti i spašavanju ("NN" broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), b) Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ("NN" broj 38/08), c) Pravilnik o uzbuñivanju stanovništva ("NN" broj 47/06) i d) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("NN" broj 29/83, 36/85 i 42/86). 	<p>Prinvaća se.</p>
11.	HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTRA VINKOVCI 32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 9	<p>Vežano uz Vas dopis, urudžbeni broj 2196/01-2-11-6 od 6. svibnja 2011. g., a kojim se traži dostava podataka za 2. Izmjene i dopune GUP-a grada Vukovara izvješćujemo Vas da zbog nepoznatih detalja u ovome trenutku nismo u mogućnosti dostaviti Vam kvalitetne prijedloge.</p> <p>Navedene prijedloge dostaviti ćemo Vam tijekom prethodne rasprave kada će, vjerujemo i izrađivač Plana raspolagati s detaljnim ulaznim podacima.</p>	<p>Nema primjedbi.</p>
12.	HEP - OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o SEKTOR ZA IZGRADNJU 1 INVESTICIJE 10 000 Zagreb, Kupaska 4	<ol style="list-style-type: none"> 1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Osijek, utvrđeno je da su svi postojeći dalekovodi i trafostanice napona 110, 220 i 400 kV precizno ucrtani u kartografske prikaze 3.4. Infrastrukturni sustavi - lektroenergetika, te kvalitetno opisani u tekstualnom dijelu Generalnog urbanističkog plana - Odredbe za provođenje, Naslov 2. "Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Vukovarsko - srijemsku županiju", (prilog br. 1.). 2. Usporedbom planske i projektne dokumentacije Službe za pripremu izgradnje i izgradnju i važećeg Plana koji je bio predočen u postupku donošenja II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara, utvrđeno je da su u 	<p>Nema primjedbi.</p>

RED. BROJ ZAHTEJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA	ZAHTEJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
13.	<p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru 32000 Vukovar, Olajnica 19</p>	<p>Na temelju članka 56. u vezi sa člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10 i 61/11) dostavljamo zahtjeve iz područja zaštite kulturne baštine.</p> <p>1. Potrebno je poštovati postojeći sustav mjera zaštite kulturnih dobara iz važećeg Plana.</p> <p>2. Potrebno je poštovati sustav mjera zaštite preventivno zaštićene Povijesno-urbanističke cjeline Bata-ville u Borovu Naselju, koja je zaštićena nakon donošenja važećeg Plana. Također, u tekstualnom i grafičkom dijelu plana potrebno je unijeti podatak o razini zaštite, sustav mjera zaštite i zonu obuhvata, sukladno Rješenju p preventivnoj zaštiti koje dostavljamo u prilogu.</p>	<p>granicama obuhvata GUP-a Grada Vukovara - infrastrukturni sustavi (karta 3.4.), rezervirani koridori i markice za izgradnju budućih visokonaponskih postrojenja (DV i TS) ucrtni, te u tekstualnom dijelu Prostornog plana - Odredbe za provođenje, Naslov 2. "Uvjeti određivanja prostora građevina od važnosti za Državu i Vukovarsko - srijemsku županiju" uredno opisani.</p>
14.	<p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu prirode</p>	<p>Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj: 139/08) sukladno odredbi članka 124. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj: 70/05 i 139/08) u postupku izrade urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja (i generalnih urbanističkih planova) ova Uprava ne određuje nositelju izrade plana zahtjeve osim ukoliko njihov obuhvat nije na području nacionalnog parka i parka prirode. Obuhvat GUP-a Grada Vukovara ne nalazi se na području nacionalnog parka odnosno parka prirode te ovo Ministarstvo temeljem odredbi Zakona o zaštiti prirode nije u obvezi sudjelovanja u izradi plana. Pri izradi Izmjena i dopuna GUP-a treba se pridržavati uvjeta i mjera zaštite prirode koji proizlaze iz važećih planova višeg reda, Zakona o zaštiti prirode i propisa donesenih na osnovu istog.</p> <p>Sukladno navedenom ovo Ministarstvo ne izdaje niti prethodnu suglasnost niti mišljenje na isti.</p>	<p>Nisu nadležni.</p>
15.	<p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE ZAGREB UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE</p>	<p>Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. broj 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N. broj 175/03), dostavljamo očitovanje prema sljedećem:</p> <p>Tijekom izrade predmetnog plana potrebno je zadržati zonu posebne namjene za vojno-muzejski kompleks "Memorijalni, informacijski i edukacijski centar Domovinskog rata u Vukovaru". S obzirom da planirana namjena prostora nije čisto vojna postojeće</p>	<p>Prihvaća se.</p>

RED. BROJ ZAHTJEVA	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	PRIJEDLOG ODGOVORA
		<p>zaštitne i sigurnosne zone oko vojnog kompleksa mogu se brisati u prostorno -planskoj dokumentaciji.</p> <p>U tijeku daljnje izrade predmetnog plana trebalo bi dostaviti na uvid nacrt prijedloga plana kako bismo se mogli očitovati o zaštiti interesa obrane.</p>	
16.	<p>LUČKA UPRAVA VUKOVAR PORT AUTHORITY VUKOVAR Dunavski prilaz 15 32 000 Vukovar</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Unutar lučkog područja dopušteno je graditi isključivo lučke građevine (prema čl. 124. Zakona o plovidbi i lukama unutarnjih voda (NN 109/07, 132/07), - Lučke djelatnosti definirane su člankom 141. Zakona o plovidbi i lukama unutarnjih voda (NN 109/07,132/07), - Prema čl. 126. istog zakona, ulaganje u građevine sukladno srednjoročnom planu razvitka luka i vodnih putova Republike Hrvatske smatra se ulaganjem u interesu i za potrebe Republike Hrvatske, - Za građenje na javnom vodnom dobru primjenjuju se odredbe posebnog propisa o vodama. 	<p>Prinvaća se.</p>
17.	<p>HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO PODRUČJE SLIVOVA DRAVE I DUNAVA 31000 OSIJEK, Splavarska2a</p>	<p>Na cijelom području obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara uz rijeku Dunav od rkm 1337+470 do rkm 1329+500, utvrđeno je uređeno i neuređeno inondacijsko područje za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda (granice inondacijskog područja su ucrtane u GUP grada Vukovara). Sukladno Zakonu o vodama (NN 153/09) u inondacijskom području zabranjeno je obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda. Katastarske čestice unutar inondacijskog područja imaju karakter vodnog dobra.</p> <p>Na rijeci Dunav rkm 1337+100, nalazi se vodozahvat za javnu vodoopskrbu (vodozahvat je ucrtan u GUP grada Vukovara). Sukladno Zakonu o vodama i Pravilniku o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 55/02) područje vodozadržavanja mora biti zaštićeno od namjernog ili slučajnog onečišćenja i od drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na zdravstvenu ispravnost voda.</p> <p>Detaljnije zahtjeve i planske smjernice dat ćemo prilikom izrade predmetnog Plana, kada nam se tijekom prethodne i javne rasprave omogući uvid u kartografski i tekstualni dio izmjena i dopuna Plana.</p>	<p>Prinvaća se.</p>

6.3. JAVNA RASPRAVA

Na temelju članka 84. Stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09 i 55/11) Gradonačelnik Grada Vukovara donosi

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara za javnu raspravu.

II

Prijedlog plana iz točke 1. Ovog Zaključka utvrđen je na temelju Izvješća o prethodnim raspravama i Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara za javnu raspravu.

III

Prijedlog plana iz točke 1. ovog Zaključka sadrži tekstualni i grafički dio i sažetak za javnost.

IV

Zadužuje se Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša da objavi i provede postupak javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.

V

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

Klasa: 350-02/09-01/1
Urbroj: 2196/01-02-11-118
Vukovar, 04. kolovoz 2011.g.



Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09 i 55/11) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vukovara Klasa: 350-02/09-01/15; Urbroj: 2196/01-2-11-118 od 04. kolovoza 2011. godine, Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA GENERAL- NOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA

Javna rasprava započet će **19. kolovoza 2011.** godine i završit će **19. rujna 2011.** godine.

Javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara održat će se u Gradskoj vijećnici (ured br. 32) Grada Vukovara u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, **od 19. kolovoza 2011.g. do 19. rujna 2011.g.**, radnim danom od 7,00 do 15,00 sati. Na javnom uvidu bit će izloženi tekstualni i grafički dio plana i sažetak za javnost.

Javno izlaganje o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se:

u utorak 06. rujna 2011. godine s početkom u 18,30 sati u kući Lavoslava Ružičke, Vukovar, J. J. Strossmayera 25.

Prijedlozi i primjedbe na izloženi Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 19. rujna 2011.** godine, na adresu – Grad Vukovar, 32000, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1., na sljedeći način:

Tijela državne uprave, upravna tijela Županije, susjednih Općina, te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe.

Ako do 19. rujna 2011. godine ne dostave pisano očitovanje smatrat će se da nemaju primjedbi.

Građani i udruge i vlasnici nekretnina:

- imaju pristup i uvid u Prijedlog plana;
- daju očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog plana;
- postavljanjem pitanja u javnom izlaganju o predloženim rješenjima na koja odgovara nositelj izrade, odnosno izrađivač, usmeno ili u pisanom obliku;
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik o javnom izlaganju dana 06. rujna 2011. godine;
- dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe do 19. rujna 2011. g. na adresu: Grad Vukovar, Dr. F. Tuđmana 1;
- dostavljaju pisane prijedloge i primjedbe do 19. rujna 2011. g. na e-mail adresu:

zaklina.pul@vukovar.hr

Uz prijedlog, odnosno primjedbu poželjno je prilo-

žiti kopiju katastarskog plana sa označenim česticama na koje se prijedlog, odnosno primjedba odnosi.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi, te dostave svoje prijedloge i primjedbe.

6. Objava Javne rasprave izvršit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara, „Glasu Slavonije“, putem oglasne ploče Grada Vukovara i na web stranici Grada Vukovara: <http://www.vukovar.hr>.

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/09-01/15

URBROJ: 2196/01-2-11-119

U Vukovaru, 04. kolovoza 2011. g.

PO OVLAŠTENJU:

Đorđe Njegić, dipl. ing. arh.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09 i 55/11) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vukovara Klasa: 350-02/09-01/14; Urbroj: 2196/01-2-11-135 od 04. kolovoza 2011. godine, Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA

1. **Javna rasprava započeta će 19. kolovoza 2011. godine i završit će 19. rujna 2011. godine.**
2. **Javni uvid** u Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara održat će se u Gradskoj vijećnici (ured br. 32) Grada Vukovara u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, **od 19. kolovoza 2011. g. do 19. rujna 2011. g.**, radnim danom od 7,00 do 15,00 sati. Na javnom uvиду bit će izloženi tekstualni i grafički dio plana i sažetak za javnost.
3. **Javno izlaganje** o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se:
 - u **utorak 06. rujna 2011. godine s početkom u 18,00 sati u kući Lavoslava Ružičke, Vukovar, J. J. Strossmayera 25.**
4. **Prijedlozi i primjedbe** na izloženi Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 19. rujna 2011. godine**, na adresu - Grad Vukovar, 32000, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, na sljedeći način:
 - a) Tijela državne uprave, upravna tijela Županije, susjednih općina, te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe.
 - Ako do 19. rujna 2011. godine ne dostave pisano očitovanje smatrat će se da nemaju primjedbi.
 - b) Građani i udruge i vlasnici nekretnina:
 - imaju pristup i uvid u Prijedlog plana;
 - daju očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog plana;
 - postavljanjem pitanja u javnom izlaganju o predloženim rješenjima na koja odgovara nositelj izrade, odnosno izrađivač, usmeno ili u pisanom obliku;
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik o javnom izlaganju dana 06. rujna 2011. godine;
 - dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe do 19. rujna 2011. g. na adresu: Grad Vukovar, Dr. F. Tuđmana 1;
 - dostavljaju pisane prijedloge i primjedbe do 19. rujna 2011. g. na e-mail adresu: zaklina.pul@vukovar.hr

Uz prijedlog, odnosno primjedbu poželjno je priložiti kopiju katastarskog plana sa označenim česticama na koje se prijedlog, odnosno primjedba odnosi. Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi, te dostave svoje prijedloge i primjedbe. Objava Javne rasprave izvršit će se u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara, "Glasu Slavonije", putem oglasne ploče Grada Vukovara i na web stranici Grada Vukovara: <http://www.vukovar.hr>

GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/09-01/14
URBROJ: 2196/01-2-11-135
U Vukovaru, 04. kolovoza 2011. g.

PO OVLAŠTENJU:
Đorđe Njeđić, dipl. ing. arh.

p-5256

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09 i 55/11) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vukovara Klasa: 350-02/09-01/15; Urbroj: 2196/01-2-11-118 od 04. kolovoza 2011. godine, Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU

IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA

1. **Javna rasprava započeta će 19. kolovoza 2011. godine i završit će 19. rujna 2011. godine.**
2. **Javni uvid** u Prijedlog izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara održat će se u Gradskoj vijećnici (ured br. 32) Grada Vukovara u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, **od 19. kolovoza 2011. g. do 19. rujna 2011. g.**, radnim danom od 7,00 do 15,00 sati. Na javnom uvиду bit će izloženi tekstualni i grafički dio plana i sažetak za javnost.
3. **Javno izlaganje** o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se:
 - u **utorak 06. rujna 2011. godine s početkom u 18,30 sati u kući Lavoslava Ružičke, Vukovar, J. J. Strossmayera 25.**
4. **Prijedlozi i primjedbe** na izloženi Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 19. rujna 2011. godine**, na adresu - Grad Vukovar, 32000, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1, na sljedeći način:
 - a) Tijela državne uprave, upravna tijela Županije, susjednih općina, te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe.
 - Ako do 19. rujna 2011. godine ne dostave pisano očitovanje smatrat će se da nemaju primjedbi.
 - b) Građani i udruge i vlasnici nekretnina:
 - imaju pristup i uvid u Prijedlog plana;
 - daju očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog plana;
 - postavljanjem pitanja u javnom izlaganju o predloženim rješenjima na koja odgovara nositelj izrade, odnosno izrađivač, usmeno ili u pisanom obliku;
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik o javnom izlaganju dana 06. rujna 2011. godine;
 - dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe do 19. rujna 2011. g. na adresu: Grad Vukovar, Dr. F. Tuđmana 1;
 - dostavljaju pisane prijedloge i primjedbe do 19. rujna 2011. g. na e-mail adresu: zaklina.pul@vukovar.hr

Uz prijedlog, odnosno primjedbu poželjno je priložiti kopiju katastarskog plana sa označenim česticama na koje se prijedlog, odnosno primjedba odnosi. Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi, te dostave svoje prijedloge i primjedbe. Objava Javne rasprave izvršit će se u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara, "Glasu Slavonije", putem oglasne ploče Grada Vukovara i na web stranici Grada Vukovara: <http://www.vukovar.hr>

GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/09-01/15
URBROJ: 2196/01-2-11-119
U Vukovaru, 04. kolovoza 2011. g.

PO OVLAŠTENJU:
Đorđe Njeđić, dipl. ing. arh.

p-5257

Na temelju Odluke Vlade Republike Hrvatske Klasa: 310-17/11-01/03; Urbroj: 5030125-11-11 od 2. lipnja 2011. god., Agencija za vodne putove, Vukovar, Parobrodarska 5 dana 29. srpnja 2011. godine objavljuje

JAVNO NADMETANJE

za prodaju pijeska na slobodnom tržištu

Javno nadmetanje raspisuje se radi prodaje:

pijeska u količini od **49.884,70 m³** s deponija pijeska na lokaciji nasipa Ilok, na području nasipa Ilok, na desnoj obali rijeke Dunav, rkm 1297+000 sukladno Geodetskom elaboratu "Snimanja postojećeg stanja i izračuna kubature nasipa-deponija pijeska Ilok, iz travnja 2011. po početnoj prodajnoj cijeni od **79,95 kn/m³** (s PDV-om).

Javno otvaranje ponuda održat će se 22. kolovoza 2011. godine, s početkom u 10,00 sati, u prostorijama Agencije za vodne putove u Vukovaru, Parobrodarska 5. Deponija pijeska može se vidjeti i obići na lokaciji navedenoj u točki I.

Nadmetati se mogu pravne i fizičke osobe.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja pored tražene dokumentacije sadrži i najviši ponudeni iznos.

PONUĐA MORA SADRŽAVATI:

- podatke o ponuditelju (preslik osobne iskaznice za fizičke osobe, izvornik ili ovjereni izvadak iz sudskog registra za pravne osobe, odnosno izvornik ili ovjereni izvadak iz središnjeg obrtnog registra za fizičku osobu obrtnika)
- nedvojbeno navedenu ponudbenu kupoprodajnu cijenu za ukupnu količinu pijeska iz članka I
- naziv i matični broj ovlaštene banke
- datum i pravovaljan potpis i pečat ponuditelja
- jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 10.000,00 kuna.

Jamstvo se ne vraća u slučaju da najpovoljniji ponuđač odbije potpisati Ugovor ili odustane od svoje ponude.

Ponudu dostaviti u zatvorenoj oмотnici na adresu Agencije za vodne putove, Vukovar, Parobrodarska 5, te na ponudu staviti upozorenje da se ne otvara prije roka određenog za otvaranje.

Ukoliko oмотnica nije zatvorena i označena kako je navedeno, naručitelj neće snositi odgovornost ukoliko se zametne, izgubi ili otvori prije roka.

III.

Rok isplate jest 60 dana od dana potpisivanja ugovora.

Kao garancija plaćanja odabrani ponuđač dužan je dostaviti prije potpisa ugovora o kupoprodaji, bezuvjetno i "bez prigovora" garanciju banke na ukupan bruto iznos ponude.

Garancija se vraća nakon konačne isplate ugovorene cijene.

Agencija za vodne putove

p-5254

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, putem Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije, kao tijela kojima je povjeren koordinacija i provedba javne rasprave u postupku procjene utjecaja na okoliš, temeljem odredbe članka 26. stavka 1. i u svezi s odredbom članka 10. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09), te odredbe članka 17. stavka 2. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine br. 64/08), objavljuje

OBAVIJEST

o stavljanju na javnu raspravu "Studije o utjecaju na okoliš eksploatacije karbonatne sirovine za industrijsku preradu i tehničko-građevinskog kamena na eksploatacijskom polju "Mlada Vodica", Općina Podcrkavlje"

I - "Studija o utjecaju na okoliš eksploatacije karbonatne sirovine za industrijsku preradu i tehničko-građevinskog kamena na eksploatacijskom polju "Mlada Vodica", Općina Podcrkavlje" nositelja zahvata: BROD d.o.o., Ivana Gundulića 48, Slavonki Brod, stavlja se na javnu raspravu na osnovi Odluke Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (KLASA: UP/I 351-03/11-02/27, URBROJ: 531-14-1-2-20-11-9 od 22. srpnja 2011. godine).

II - Javnu raspravu će na temelju Odluke Ministarstva koordinirati i provesti Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije.

III - Javna rasprava i javni uvid u Studiju provodi se **od 16. kolovoza do 15. rujna 2011. godine**, radnim danom od 8 do 14 sati u prostorima:

- Općina Podcrkavlje, Trg 108. brigade ZNG br. 11, Podcrkavlje
- Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša, Trg pobjede 26a (soba 12a), Slavonki Brod.

Sažetak Studije priređen za javni uvid objavit će se na web stranicama Ministarstva - www.mzopu.hr, a ova obavijest u Glasu Slavonije te na oglasnim pločama Brodsko-posavske županije i Općine Podcrkavlje.

IV - Javno izlaganje o Studiji na kojem će se, uz nazočnost predstavnika nositelja zahvata i izrađivača Studije, raspravljati i neposredno odgovarati na postavljena pitanja nazočne javnosti i zainteresirane javnosti, održat će se **1. rujna 2011. godine (četvrtak)** u prostorima Općine Podcrkavlje, s početkom u 11 sati.

V - Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Studiju mogu se upisati u knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženu dokumentaciju Studije na mjestima javnog uvida ili dostaviti u pisanom obliku tijekom roka predviđenog za javnu raspravu, a zaključno sa zadnjim danom javne rasprave na adresu:

Brodsko-posavska županija
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
Petra Krešimira IV. br. 1, Slavonki Brod

Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 351-03/11-01/05
URBROJ: 2178/1-03-11-1

Slavonki Brod, 2. kolovoza 2011. godine

p-5251

Na temelju članka 86. Zakona o prostomom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09 i 55/11) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vukovara Klasa: 350-02/09-01/15; Urbroj: 2196/01-2-11-118 od 4. kolovoza 2011. Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA

Javna rasprava započet će 19. kolovoza 2011. godine i završit će 19. rujna 2011. godine. Javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara održat će se u Gradskoj vijećnici (ured br. 32) Grada Vukovara u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, od 19. kolovoza 2011. g. do 19. rujna 2011. g., radnim danom od 7 do 15 sati. Na javnom uvidu bit će izloženi tekstualni i grafički dio plana i sažetak za javnost.

Javno izlaganje o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se:
u utorak 6. rujna 2011. godine s početkom u 18,30 sati u kući Lavoslava Ružičke, Vukovar, J. J. Strossmayera 25.

Prijedlozi i primjedbe na izloženi Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 19. rujna 2011. godine, na adresu – Grad Vukovar, 32000, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1., na sljedeći način:

Tijela državne uprave, upravna tijela Županije, susjednih Općina, te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe. Ako do 19. rujna 2011. godine ne dostave pisano očitovanje smatrat će se da nemaju primjedbi.

Gradani i udruge i vlasnici nekretnina:

- imaju pristup i uvid u Prijedlog plana;
- daju očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog plana;
- postavljanjem pitanja u javnom izlaganju o predloženim rješenjima na koja odgovara nositelj izrade, odnosno izrađivač, usmeno ili u pisanom obliku;
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik o javnom izlaganju dana 6. rujna 2011. godine;
- dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe do 19. rujna 2011. g. na adresu: Grad Vukovar, Dr. F. Tuđmana 1.;
- dostavljaju pisane prijedloge i primjedbe do 19. rujna 2011. g. na e-mail adresu:

zaklina.pul@vukovar.hr

Uz prijedlog, odnosno primjedbu poželjno je priložiti kopiju katastarskog plana sa označenim česticama na koje se prijedlog, odnosno primjedba odnosi.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi, te dostave svoje prijedloge i primjedbe.

6. Objava Javne rasprave izvršit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara, „Glasu Slavonije“, putem oglasne ploče Grada Vukovara i na web stranici Grada Vukovara: <http://www.vukovar.hr>.

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/09-01/15

URBROJ: 2196/01-2-11-119

U Vukovaru, 4. kolovoza 2011. g.

PO OVLAŠTENJU:
Đorđe Njegić, dipl. ing. arh.

Na temelju članka 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara kao nositelj izrade, zajedno s odgovornim voditeljem izrade Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara, izradio je

IZVJEŠĆE

o provedenoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Vukovara

Nacrtr prijedloga Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara (u daljnjem tekstu Izmjena i dopuna GUP-a) izradio je UZGZ (Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o.) iz Zagreba. Izmjenama i dopunama GUP-a trebalo je, temeljem Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a (Službeni vjesnik 6/09, 7/09, 9/10) kroz dodatnu analizu uređenja prostora i zaštitu prirodnih i kulturnih vrijednosti, a koristeći dobivene podatke, predvidjeti kvalitetniji razvoj cjelokupnog područja u obuhvatu GUP-a. Temeljem navedenog kao i temeljem zakonske obveze usklađivanja dokumenata prostornog uređenja sa Izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Grad Vukovar pokrenuo je izradu Izmjene i dopune Odluke o donošenju GUP-a.

Tijekom izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a, 12.10.2010. godine, provedena je prva prethodna rasprava. U njoj su sudjelovala, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, tijela i osobe iz članka 79. Zakona, te druga tijela određena Odlukom o izradi Izmjena i dopuna GUP-a. Druga prethodna rasprava provedena je 27.06.2011.g.

O prethodnim raspravama sastavljeno je pismeno izvješće. U pisanom obliku stiglo je 37 očitovanja.

Na temelju Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a i navedenog Izvješća o provedenim prethodnim raspravama, u skladu s člankom 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Gradonačelnik Grada Vukovara donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a za javnu raspravu. Zaključak se nalazi u pravitku i sastavni je dio ovog Izvješća.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade objavio je Javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna GUP-a u Službenom vijesniku Grada Vukovara, Glasu Slavonije na službenim Internet stranicama Grada Vukovara i na oglasnoj ploči Grada Vukovara. Tekst objave javne rasprave kao i preslika objavljenih oglasa nalaze se u pravitku i sastavni su dio ovog Izvješća.

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade otpremio je 04.08.2011. godine posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima. U pravitku obavijesti dostavljeni su Zaključak o upućivanju na javnu raspravu, CD zapis Prijedloga za javnu raspravu Izmjena i dopuna GUP-a, sa elaboratom, kartografskim prikazima i tekstom prijedloga Odluke o donošenju Izmjena i dopuna GUP-a. Obavijest se nalazi u pravitku i sastavni je dio ovog Izvješća.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna GUP-a održana je u vremenu od 19.08. do 19.09.2011. godine. U razdoblju od 19.08. do 19.09.2011. godine Prijedlog Izmjena i dopuna GUP-a bio je izložen na javni uvid u zgradi Gradske uprave i na službenim Internet stranicama Grada Vukovara.

Javno izlaganje održano je dana 06.09.2011. godine u 18,30 sati u dvorani zgrade Lavoslava Ružičke. Zapisnik s javnog izlaganja nalazi se u pravitku i sastavni je dio ovog Izvješća.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna GUP-a mogli su se dostaviti do 19.09.2011. godine na adresu nositelje izrade, odnosno upisati u knjigu primjedbi tijekom trajanja javnog uvida.

U navedenom roku koji je određen u objavi javne rasprave, na adresu nositelja izrade pisana očitovanja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna GUP-a podnijelo je 9 podnositelja.

U knjigu primjedbi, koja je tijekom javnog uvida bila izložena na navedenoj lokaciji, svoja očitovanja, prijedloge i primjedbe upisala su 2 podnositelja.

Preslika primjedbi i primjedbi i prijedloga podnesenih u knjige primjedbi nalazi se u privitku i sastavni je dio ovog Izvješća.

Za vrijeme javnog izlaganja na pitanja su sudionici, sukladno članku 89. stavak 3. Zakona, odmah dobili odgovor stručnog izrađivača i nositelja izrade Izmjena i dopuna GUP-a, a što je vidljivo iz Zapisnika s javnog izlaganja. Budući da nije riječ o primjedbama ili prijedlozima, navedena se pitanja ne obrađuju posebno u tablicama koje slijede.

Sukladno članku 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, odgovorni voditelj obradio je očitovanja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člankom 90. Zakona, i s nositeljem izrade pripremio ovo izvješće.

Sukladno članku 92. stavak 1. alineja 3. Zakona, izrađen je pregled sudionika u javnoj raspravi u odnosu na obrađene primjedbe, na sljedeći način:

A. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana prihvaćeni,

1. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.
ELEKTRA VINKOVCI
2. HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO
PODRUČJE SLIVOVA DRAVE I DUNAVA
31000 OSIJEK, Splavarska2a
3. HEP - OPERATOR PRIJENOS SUSTAVA d.o.o.
PRIJENOSNO PODRUČJE OSIJEK
31000 OSIJEK
Šetalište Kard. F. Šepera 1a
4. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.
ELEKTRA VINKOVCI
32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 36
5. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar
Odjel za preventivu, planiranje i nadzor
6. GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i uređenje grada
Dr. Franje Tuđmana 1
32000 Vukovar

B. Popis sudionika u javnoj raspravi čija očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni,

1. Krunoslav Živković i drugi
10 020 Zagreb
Prilaz Vladislava Brajkovića 3
2. BOROVO
dioničko društvo
proizvodnja i promet obuće, gumarskih i ostalih proizvoda
Dr. Ante Starčevića 2 32010 Vukovar
3. MARIJO JAKUMETOVIĆ iz Vukovara S. Vraza 19
4. ROBERT SKENDER za T.O. Povratnik, Priljevo 203D Vukovar
5. TOMISLAV CRNAIĆ, Ulica Lipa 9, 32100 Vinkovci
DAVOR CRNAIĆ, Ulica Lipa 9, 32100 Vinkovci

U nastavku se daje tabelarni prikaz svih pristiglih očitovanja, prijedloga i primjedbi koje su podijeljene prema načinu podnošenja na sljedeći način:

1. Očitovanja, prijedlozi i primjedbe dostavljeni poštom nositelju izrade – Tablica 1A,

TABLICA 1A: OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE DOSTAVLJENI POŠTOM NOSITELJU IZRADE	
UKUPNO PODNOSITELJA	9 PODNOSITELJA PRIMJEDBI DOSTAVLJENIH POŠTOM

TABLICA 1B: OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE UPISANI U KNJIGU PRIMJEDBI	
UKUPNO PODNOSITELJA	2 PODNOSITELJA UPISANA U KNJIGU PRIMJEDBI

SVEUKUPNO TABLICE 1A I 1B :

	BROJ PODNOSITELJA PRIMJEDBI	BROJ PRIMJEDBI
SVEUKUPNO:	11	24

Iz tabelarnih pregleda očitovanja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna GUP-a Grada Vukovara vidljivo je sljedeće:

1. U javnoj je očitovanja, prijedloge i primjedbe podnijelo je 11 podnositelja.
2. Ukupno je pristiglo 24 očitovanja, prijedloga i primjedbi.
3. Prihvaćeno je 16 očitovanja, prijedloga i primjedbi.

Navedeni ukupni podaci prikazuju se i tabelarno:

	ODGOVORI NA OČITOVANJE/PRIJEDLOG/PRIJEDBU	UKUPNO ODGOVORA
1.	Očitovanje/ prijedlog/ primjedba SE PRIHVAĆA	16
2.	Očitovanje/ prijedlog/ primjedba SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA	6
3.	Očitovanje/ prijedlog/ primjedba SE NE PRIHVAĆA	2
	SVEUKUPNO:	24

Privitak izvješća:

1. Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a za javnu raspravu,
2. Objava javne rasprave,
3. Posebna obavijest o javnoj raspravi,
4. Zapisnik s javnog izlaganja,
5. Primjedbe i prijedlozi upisani u knjigu primjedbi,
6. Pregled primjedbi s odgovorima odgovornog voditelja,
7. Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju konačnog prijedloga.

Stručni izrađivač Plana:

Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o.,

Zagreb,

Odgovorni voditelj :

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

Nositelj izrade plana:

Grad Vukovar,

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša,

Pročelnica:

Lidija Nikšić, dipl.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

*Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša*

KLASA: 350-02/09-01/15
URBROJ: 2196/01-02-11-120
U Vukovaru, 08. kolovoza 2011. g.

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA
ZAGREB

Prijelaz	02-09-2011		
Org. jer.			Vršnost
	75/19		

SVIMA PREMA POPISU

**PREDMET: IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA
- posebna obavijest o javnoj raspravi**

Temeljem članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj: 76/07) obaviještavamo Vas da je Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara, objavio javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Vukovara.

Javna rasprava započet će 19. kolovoza 2011. godine i završit će 19. rujna 2011. godine.

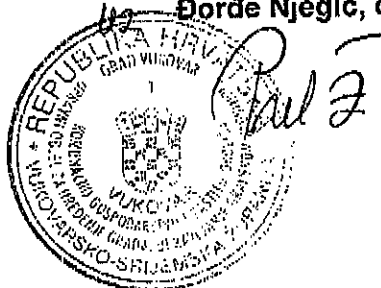
Javni uvid u Prijedlog plana održat će se u prostorijama Gradske uprave Vukovar, Dr. Franje Tuđmana br. 1, od 19. kolovoza 2011. godine i završit će 19. rujna 2011. godine, radnim danom od 7,00 do 15,00 sati. Na javnom uvidu bit će izloženi tekstualni i grafički dio plana i sažetak za javnost.

Javno izlaganje Prijedloga plana održat će se u utorak 06. rujna 2011. godine s početkom u 18,30 sati u kući Lavoslava Ružičke, Vukovar, J. J. Strossmayera 25.

Ovim putem Vas pozivamo na sudjelovanje u javnoj raspravi na način da dostavite svoje očitovanje, mišljenje, prijedlog ili primjedbu na prijedlog plana.

S poštovanjem

PO OVLAŠTENJU:
Đorđe Njegić, dipl. ing. arh.



- Prilog: 1. Popis tijela i osoba pozvanih na sudjelovanje u javnoj raspravi
2. Tekst objave javne rasprave
3. Prijedlog plana na CD-u

POPIS POZVANIH

na javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Vukovar, Olajnica 19;
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Runjaninova 2;
3. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV;
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 78;
5. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA, Uprava šuma, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269;
6. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA, Uprava gospodarenja vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
7. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Vukovar, Vukovar, Lavoslava Ružičke 1;
8. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Vukovar, Vukovar, Županijska 59;
9. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Zagreb, Zagreb, Nazorova 7;
10. HRVATSKE CESTE, Sektor za studije i projektiranje, Zagreb, Vončinina 3;
11. HRVATSKE CESTE, Ispostava Osijek, Osijek, Vukovarska 122;
12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Vinkovci, Glagoljaška 4;
13. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Razvoj i investicije, Služba za studije, razvoj i pripremu, Zagreb, Mihanovićeve 12;
14. LUČKA UPRAVA VUKOVAR, Vukovar, Županijska 62;
15. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb, Nikole Jurišića 13;
16. HT – HRVATSKI TELEKOM d.d., Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Zagreb, Palmotićeva 82;
17. T – MOBILE HRVATSKA d.d., Sektor za planiranje i razvoj sustava, Zagreb, Ulica grada Vukovara 23;
18. VIPNET d.o.o., Odjel izgradnje, Osijek, Ulica Hrvatske republike 43;
19. TELE 2 d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d;
20. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, Vinkovci, Glagoljaška 27;
21. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA, Služba za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliš, Vukovar, Županijska 9;
22. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJ, Služba za gospodarstvo, Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Vukovar, Županijska 11;
23. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE, Vinkovci, Trg Josipa Runjanina 1;
24. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Odjel upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja, Vinkovci, Glagoljaška 27;
25. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU Vukovarsko-srijemska, Policijska postaja Vukovar, Vukovar, S. Radića 62;
26. HRVATSKE VODE ZAGREB, VGO za područje sliva Dunav, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220;
27. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Dunav, Osijek, Splavarska 2a;

28. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera 1a;
29. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Služba za razvoj i investicije, Vinkovci, Kralja Zvonimira 96;
30. „VODOVOD GRADA VUKOVARA“ d.o.o. Vukovar, Jana Bate 4;
31. „PRVO PLINARSKO DRUŠTVO“ d.o.o. Vukovar, Vukovar, K. A. Stepinca 27;
32. „TEHNOSTAN“ d.o.o. Vukovar, Dr. F. Tuđmana 23;
33. „KOMUNALAC“ d.o.o., Vukovar, Sajmište 174.
34. „AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE “ Vukovar, Parobrodarska 5;
35. GRADONAČELNIK g. Željko Sabo, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
36. PREDSEDNIK GRADSKOG VIJEĆA g. Tomislav Džanak, Vukovar, Dr. F. Tuđmana 1;
37. ZAMJENICA GRADONAČELNIKA g-đa Danijela Stanković, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
38. ZAMJENIK GRADONAČELNIKA g. Željko Pinjuh, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
39. ZAMJENIK GRADONAČELNIKA g. Dejan Drakulić, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1;
40. Povjerenstvo za ocjenu arhitektonske uspješnosti idejnih projekata, Grad Vukovar;
41. Povjerenstvo za prometnu infrastrukturu Grada Vukovara, Grad Vukovar;
42. VUKOVARSKA GOSPODARSKA ZONA, Vukovar, Gospodarska zona 10.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09 i 55/11) i Zaključka Gradonačelnika Grada Vukovara Klasa: 350-02/09-01/15; Urbroj: 2196/01-2-11-118 od 04. kolovoza 2011. godine, Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU
IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA
GRADA VUKOVARA**

1. **Javna rasprava** započet će **19. kolovoza 2011. godine** i završit će **19. rujna 2011. godine**.
2. **Javni uvid** u Prijedlog Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara održat će se u Gradskoj vijećnici (ured br. 32) Grada Vukovara u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 1, od **19. kolovoza 2011.g. do 19. rujna 2011.g.**, radnim danom od 7,00 do 15,00 sati. Na javnom uvidu bit će izloženi tekstualni i grafički dio plana i sažetak za javnost.
3. **Javno izlaganje** o Prijedlogu plana za javnu raspravu održat će se:
 - u **utorak 06. rujna 2011. godine s početkom u 18,30 sati u kući Lavoslava Ružičke, Vukovar, J. J. Strossmayera 25.**
4. **Prijedlozi i primjedbe** na izloženi Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 19. rujna 2011. godine**, na adresu – Grad Vukovar, 32000, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1., na sljedeći način:
 - a) Tijela državne uprave, upravna tijela Županije, susjednih Općina, te pravne osobe s javnim ovlastima dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe.
Ako do 19. rujna 2011. godine ne dostave pisano očitovanje smatrat će se da nemaju primjedbi.
 - b) Građani i udruge i vlasnici nekretnina:
 - imaju pristup i uvid u Prijedlog plana;
 - daju očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz Prijedlog plana;
 - postavljanjem pitanja u javnom izlaganju o predloženim rješenjima na koja odgovara nositelj izrade, odnosno izrađivač, usmeno ili u pisanom obliku;
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik o javnom izlaganju dana 06. rujna 2011. godine;
 - dostavljaju pisana očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe do 19. rujna 2011. g. na adresu: Grad Vukovar, Dr. F. Tuđmana 1;
 - dostavljaju pisane prijedloge i primjedbe do 19. rujna 2011. g. na e-mail adresu: zaklina.pul@vukovar.hrUz prijedlog, odnosno primjedbu poželjno je priložiti kopiju katastarskog plana sa označenim česticama na koje se prijedlog, odnosno primjedba odnosi.
Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
5. Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi, te dostave svoje prijedloge i primjedbe.
6. Objava Javne rasprave izvršit će se u „Službenom vjesniku“ Grada Vukovara, „Glasu Slavonije“, putem oglasne ploče Grada Vukovara i na web stranici Grada Vukovara: <http://www.vukovar.hr>.

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/09-01/15

URBROJ: 2196/01-2-11-119

U Vukovaru, 04. kolovoza 2011. g.



ZAPISNIK

O JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU ZA JAVNU RASPRAVU IZMJENE I DOPUNE PPUG-a I GUP-a GRADA VUKOVARA

održanom 06. rujna 2011. godine u Vukovaru, ulica Josipa Jurja Strossmayera 25 (Ružičkina kuća) s početkom u 18:00 sati.

Nazočni na raspravi su: gradonačelnik g. Željko Sabo, g. Đorđe Njegić i gđa. Žaklina Pul ispred Upravnog odjela za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom, komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara, g. Zoran Hebar ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba, te ostali nazočni po spisku.

G. Đorđe Njegić, ispred Grada Vukovara pozdravlja sve nazočne i otvara javno izlaganje te poziva g. Zorana Hebara odgovornog projektanta i glavnog izrađivača ovog plana koji nastupa ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba da započne sa izlaganjem.

G. Zoran Hebar, dipl. ing. arh. ispred Urbanističkog zavoda Grada Zagreba, započinje s izlaganjem navodeći da je važeći Prostorni plan grada Vukovara donešen 2006. godine, a Generalni plan grada Vukovara je donešen nekoliko mjeseci kasnije, odnosno 2007. godine. 2009. godine su bile donešene odluke o izradi izmjena i dopuna tih planova u kojima je prema zakonu koji je sada na snazi bilo jasno šta sve treba u planovima promijeniti. 2010. godine je bila održana prva prethodna rasprava koja je rezultirala time da se zaključilo da osim onoga što je neophodno mijenjati u smislu usklađenja sa zakonom te rješenjima prometne i neke druge infrastrukture i zahtjevima za neke sitne popravke proširenja građevinskih područja te da je bilo potrebno napraviti još jednu prethodnu raspravu zato jer se pojavila inicijativa da se na lokaciji letjelišta Borovo locira jedna nova tvornica bioetanol, a ja ću vam detaljnije ispričati o tome kada budem govorio o planu i ta je izmjena uvrštena u oba ova prijedloga.

Ako se slažete ispričao bih oba plana zajedno jer nas je malo prisutnih pa mislim da ćemo moći sve pratiti skupa.

Ovdje je karta prostornog plana na kojoj su izmjene koje su radene vezane na veliku infrastrukturu prvenstveno vezane onu uz promet za trasu buduće brze državne ceste ili obilaznice grada Vukovara za koju je u međuvremenu donešena kompletna projektna dokumentacija i sad smo mi uskladili sva prostorna rješenja s tom trasom, odredili mjesta čvorova i odredili neke nove namjene kao što je ova gospodarska zona, također je i prijedlog da se ta cesta u sjevernom dijelu koja se danas spaja na postojeću predvidi jedna trasa koja bi išla dalje na sjever što znači još jedan ulaz u grad no to ćemo vidjeti kroz županijski plan. Druga stvar koja je u infrastrukturnom sustavu je trasa kanala Dunav Sava koji je usklađen s rješenjem prostornog plana koji je na raspravama bio tokom ovog ljeta.

U pogledu drugih elemenata namjene prostora je letjelište Borovo koje se planom treba uključiti u obuhvat GUP-a Vukovara i da se odredi za mogući razvoj.

Na prometnoj karti se bolje vidi sustav o kojem sam govorio vide se postojeće ceste, pruge, planirani prijelaz. Mi smo u suradnji s projektantima i sa Vodovodom napravili vrlo detaljni prikaz odvodnje grada u kojem je prikazano i ono što postoji i ono što je planirano u GUP-u, no ono što je najvažnije za ovu priliku istaći je to da se za razliku od važećeg plana u kojem postoje tri lokacije uređaja za pročišćavanje sada a temeljem odluke Gradskoga vijeća

zapravo definirala samo jedna a to je Petri skela za koju se radi projektna dokumentacija. Drugi mali uređaj je predviđen na Vučedolu kako bi se kompleks Vučedola mogao, misleći na kuće, restoran, muzej i moguće nove sadržaje gore na platou kako bi se to sve moglo na suvisli način odvoditi jeftinije nego da se pumpa pa državnom cestom da ide u uređaj.

Ja bih vam sad pokazao nekoliko detalja građevinskih područja da vidite izmjene građevinskog područja. U suštini nema nekakvih ozbiljnih promjena osim tu i tamo nekih kuća koje su zaboravljene i naknadno ucrtane u građevinska područja. Pošto je donešen plan Vučedol onda se tu nije imalo razloga za nikakve velike ozbiljne zahvate. Tu bi skrenuo pažnju na jednu stvar a to je formiranje prostora za novu luku ali i za novu liniju obaloutvrde koja ide skroz do Vučedola gdje se zapravo ulazi u korito Dunava i gdje se formiraju novi prostori za razvoj veza za putničku luku. U GUP-u s jedne strane se mijenja namjena prostora uz kanal na način da se doslovce u skladuje sa rješenjem prostornog plana kanala koji je na javnoj raspravi, tu nemamo mogućnost puno manevriranja jer je to plan šireg područja i njega će donosti Sabor i mi trebamo biti s njim usklađeni.

Druga stvar je lokacija tvornice bioetanol ili nekog drugog sadržaja, ja tu moram reći sljedeće to je prostor cirka 70 ha, a tvornica ima želju za 20-25 ha, mi smo predvidjeli sve za gospodarsku zonu i u tekstualnom dijelu smo točno napisali šta treba za tu tvornicu. Na kraju javne rasprave ćemo se morati detaljnije odlučiti kako tu zonu prikazati ja mislim da mi imamo jedno rezervno rješenje ali moramo ga vidjeti tek kad razgovori između investitora, države, grada i Borova završe a to rješenje bi bilo da se kaže ne to nije tvornica nego je to nekakva zona ili dio za novi gospodarski razvoj novih biotehnologija ili obnovljivih izvora a dio da se čak namjeni za neke druge sadržaje jer nema smisla upropastiti cijelu zonu za nešto što se možda neće realizirati.

Hrvatske vode su u međuvremenu napravile projekte svojih akumulacija naravno mi smo ih onda unjeli u plan i prilagodili rješenja okolnih prostora tako da bude što više međusobno usklađeno. Unutar samog grada i nema velikih promjena tu i tamo su ucrtane nekakve zonice kojih prije nije bilo jasno su naglašeni čvorovi prometni i koridor za brzu cestu. Lokacije uređaja za pročišćavanje gdje se odvodnja vodi sustavom kolektora ali neznamo kako će završiti rasprava o studiji i sad moramo s oba naša plana biti spremni. Mene projektanti uvjeravaju da to nije veliki zagađivač da je to tehnologija zatvorenog sustava te da se povremeno mogu pojavljivati nekakve smetnje u obliku smrada ali to je samo kod nekih posebnih klimatoloških uvjeta ali ja nisam stručnjak za to pa nemogu reći. Osim na garfičkim prikazima u planovima su izvršene dosta obimne izmjene u odredbama za provođenje s tim da su svi termini usklađeni sa zakonom o prostornom uređenju do ove zadnje izmjene koja je bila do prije mjesec dana. Pa bih vas molio da pogledate sa svog aspekta ono što vas zanima da nam napišete primjedbe da se kada se ti planovi donose da su što manje podložni nekakvim improvizacijama. Hvala vam lijepo.

G. Đorđe Njegić, ustaje i govori da sada je moguće postavljati pitanja ali moli da se iz tehničkih razloga preuzme mikrofoni i da se predstavi radi vođenja zapisnika.

G. Saša Zekanović, htio bih postaviti pitanje za jednu lokaciju gdje je napravljena jedna željeznička pruga za potrebe kanala na državnoj cesti D2 na Priljevu. Preko moga zemljišta prelazi jedan dio trase željezničke pruge. Imam zemljište uz glavnu cestu Vukovar-Osijek gdje sam gradu prije jedno 2. godine na upit grada dao da proširi ulaz u gospodarsku zonu koji je ovdje ucrtan. Da li je moguće zbog interesa buduću da je po namjeni prostora zemljište u mom vlasništvu koje je po urbanističkom planu označen kao komercijalna namjena i imam interes za izgradnju jednog trgovačkog objekta pa mi se na 7000 kvadratnih metara u 600 kvadrata pojavljuje trasa pruge gdje sam dobio obrazloženje da ju je nemoguće izdignuti

malo prema gore i u tom izdizanju bi išla preko moga zemljišta pa sam htio vidjeti da li je tehnički to moguće.

Odgovor **g. Zoran Hebar**, pruga je jedan inertni sustav pogotovo u pogledu radijusa trasa i slično. Mi tu zapravo nismo ništa učinili od kad je stari plan bio cijelo vrijeme vrtimo istu trasu. A u vezi ceste možemo razgovarati ali sa prugom bojim se da ne jer ja neznam uopće šta će se dogoditi s tom prugom a drugo mi moramo čuvati neki koridor. Znači ja predlažem ako sam vas dobro shvatio jer takav smo slučaj imali u susjedstvu pa da vidimo jer vam s tom cestom možemo izaći u susret ali s tom prugom mislim da ju nemožemo dirati.

G. Saša Zekanović, ja sam radio par projekata da se pruga uklopi u to zemljište ali po BRP-u nije mogla ni ući u građevinsko područje i vidim da je po novom cesta izbačena a trasa pruge je ostala. Pošto ima vremena do 19.09. priložit ću kopiju plana sa ucrtanom lokacijom ako je moguće šta napraviti ili bar da čitava površina uđe u BRP i šta će biti s tim djelom hoće li se to odcjepiti nekom u vlasništvo i kako će to biti regulirano s tom prugom.

G. Zoran Hebar, odgovara da ćemo pogledati ali boji se da nema tu velikih šansi i bojim se da će te vi morati smanjiti vašu parcelu do pruge. Željeznička pruga će se graditi tek kad se završi kanal jer ona je zamjena za postojeću prugu, a kad će to biti i da li će biti to ja neznam.

G. Saša Zekanović, da li da se obratim Hrvatskim željeznicama?

G. Zoran Hebar, odgovara da oni nemaju ni projekte pruge te da vam nemaju šta reći.

G. Saša Zekanović, temeljem čega je pruga postavljena?

G. Zoran Hebar, nakon reintegracije su rađeni prvi planovi onda se pokušavalo radeći na projektu kanala kompenzirati da se tu prugu presjeca, kompenzirati da se luku uništava i zato je došla ova zona luke na koju se neki ljudi bune i oni tj. ministarstvo su nacrtali trasu kojom se čuva zaj koridor. Obratite se ipak željeznicama pa ako vam oni nešto odgovore mi će mo se držati toga.

G. Pilip Karaula, zanima me samo gdje su pristupne ceste koje vode do pročistača na Petri skeli, idu li one uz obalu Dunava ili sa glavne ceste kroz naselje?

G. Zoran Hebar, odgovara mislim da ima jedna cesta paralelna s obalom utvrdom koja ide s kopnenom stranom pročistača jer mislim da mi u GUP-u opće to nismo crtali jer je to presitni detalj ali ima jedna cesta koja ide sa sjeverozapadne strane i neide po obalo utvrđi.

G. Perica Beuk, mene zanima kako će GUP tangirati Hrvatske šume i što u ostalom vi tražite.

G. Zoran Hebar, mi smo imali jedan nesporazum sa Hrvatskim šumama odnosno imali smo prijedlog da se neke gospodarske zone lociraju ili prošire u prostor koji su pod nadležnosti Hrvatskih šuma konkretno Đergaj i tu smo usaglasili stavove tako da smo se mi povukli sa gospodarskim zonama te tamo ostaju šumski prostori jer tamo je posađen neki crni orah ako sam dobro zapamtio znači obnavlja se površina. Na području Đergaj nas je tražio ured za gospodarstvo i bili smo uvertali za prethodnu raspravu 200 hA za neku gospodarsku zonu no dobili smo odgovor da to nema smisla te da treba čuvati obnovljeno i kao što vidite sad je to izbrisano.

G. Željko Sabo, ne mislim da je to bila glupost što smo na neki određen način poželjeli u nekoj raspravi da se ovaj dio uz cestu jedan pojas od 100-150 metara pretvori u industrijsku zonu na ulasku u grad Vukovar. Grad Vukovar nema prostora za širenje imamo gospodarsku zonu bez obzira kakva je situacija takva kakva jest jer ona će se vrlo brzo popuniti i nama u principu ostaje jedino prostor tvrtke Borovo i evo sada širenje nekih novih lokacija za izgradnju i osobno kad gledam sve ostalo kad se vozim tu i razmišljam kako neki drugi gradovi koji imaju ulaske u svoje gradove i upravo kada imamo sa lijeve strane jedan dio industrijskog kompleksa tada sam bio mišljenja kada sam bio i gradski vijećnik čak mi se čini da je g. Karaula govorio a vi ste isto tada bili, mislim da je to bilo 2005. ili 2006. godine tada sam bio zagovornik da bi bilo dobro za nas da se jedan pojas izdvoji upravo kako je granica onoga objekta koji smo dobili za koje je netko dobio brže bolje dozvole i sada je to vlasništvo grada da na neki određen način imamo taj ulaz i moja će želja biti da se to ostvari.

G. Zoran Hebar, ja ću vam to pokušati objasniti na jedan drugi način. Prvo nas zakon obavezuje da nismo širiti bilo kakve građevinske zone na područje šuma ali drugo mi imamo prostora za razvoj. Na samom čvoru na raskrižju za Bogdanovce smo predviđeli jednu vrlo veliku gospodarsku zonu. Prostor od ispod vojske do ruba grada koji se otvara sa novim čvorištem i mislim da nema smisla da ulazimo u sukobe s drugima radi prostora kojeg ima dovoljno. Znači mi za putničku luku ovaj cijeli prostor praktički identično kao što ima u Osijeku gradi se kao novi prostor na račun rijeke, malo je korigirano korito. Nema smisla da GUP tako detaljno to obrađuje to će se nekom lokacijskom dozvolom riješiti.

G. Željko Sabo, znači za informaciju kad govorimo o nečemu što je tako možda hvale vrijedno i što treba da se desi u Vukovaru da se ostvari onda ja obično kao ne tako mlad ili neznam kako bih želio da se to što brže ostvari u gradu Vukovaru. Jučer smo bili u Zagrebu na sastanku Hrvatskog udruženja arhitekata gdje smo upravo osmišljavali natječaj koji treba da se raspiše za taj prostor o kojem upravo govorite. Pa se postavlja pitanje da li da obuhvat tog natječaja bude i ovaj prostor, kada će se to moći ostvariti ili kada će biti to zemljište ili ta luka ostvarivo. Ja bih rekao prvo je bilo 10 godina pa prva faza bi mogla biti prije ali planove pravimo da ih nemjenjamo i u svakom slučaju ovisi o novcu Hrvatskih voda ali najveći problem je tu da pripremimo tehničku dokumentaciju te da sve usuglasimo a ja sigurno očekujem da ćemo to na neki način brže realizirati, ali uz ovaj prostor, uz hotel Dunav, ušće Vuke bit će raspisan međunarodni natječaj gdje će se osmisliti sadržaj i Agrokor će biti sponzor za 1. 2. i 3. nagradu i onda idemo na idejni projekat kako osmisliti to područje.

G. Aleksandar Durman, nemam neke veze sa Vukovarem osim što nekih 30. godina čeprkam po Vučedolu, imam jedno pitanje, gdje ulazi budući kanal Dunav-Sava.

G. Zoran Hebar, ulazi s ove strane od Borova.

G. Aleksandar Durman, moje drugo pitanje je vezano da urbanizam spoji grad sa Vučedolom i šetnicom. Moje pitanje je zapravo taj problem tri ili koliko će biti pročistača tj. treći kod Vučedola. Mene zanima koliko je to pozitivno odnosno negativno da napravite šetnicu a da neznate je li tu ima neki mionirisa ili nema bez obzira hoćemo proći na toj šetnici šetajući uz tri pročistača koja zapravo nigdje drugdje nemožemo pronaći na 4-5 kilometara duljine.

Kad smo mi radili projekt oko Vučedola uvijek nam je bilo rečeno da neuzurpiramo prostor otok preko jer je on kupalište grada i pristup cesti mora biti omogućen za kupaca a kako će to izgledati nakon tri pročistača koja će slijevati vodu na to glavno i jedino valjda kupalište.

G. Zoran Hebar, Hrvatske vode rade na projektu obaloutvrde i šetnice koliko ja znam, oni su odabrali projektante toga, čak znam da razmatraju i različite varijante kako bi ta šetnica trebala izgledati od toga da ju se radi na vodi do toga da se radi ponton do toga da se usjeca što je vrlo komplicirano zbog lesa u samo tlo. Još nitko nezna kako će ona izgledati. Na njoj se prave takve mogu čnosti da se tamo može doći pješice, biciklom, konjima čak razmišljaju o električnim automobilčićima da odavde možemo lijepo komotno doći do Vučedola. Što se tiče utjecaja pročištača on je relativno velik ali nije moj posao da se uključujem u to. Studija utjecaja na okoliš je ta koja će jasno to pokazati što je štetno i kako se to može riješiti, ali kao urbanist mogu reći da sigurno nije najlogičnije da tamo gdje ću imati šetalište imam jedan takav uređaj. Uz svu dobru tehnologiju nitko nemože sto posto garantirati od vizualnog dojma do nekakvih mogućih smradova. Što se tiče onoga na Vučedolu on je nizvodno od cijelog onog kompleksa pa i skoro na pola orlovog otoka i on nebi smio imati utjecaj za kupanje jer je nizvodno. Ljudi kažu kad se kroz pročištač voda propusti da je ona toliko čista da ona nebi smjela imati nikakvi negativni učinak no o tome studija treba posvetiti punu pažnju i da ona treba to jasno kazati da ili ne.

G. Aleksandar Durman, tko će se kupati kada u blizini vidi pročištač?

G. Zoran Hebar, ranije prije jedno 10-tak godina je bila aktualna ideja da zapravo grad ima 2 pročištača, jedan je trebao biti Borovo naselje a drugi je trebao biti za Vukovarski središnji dio, zatim kad smo pravili prostorni plan 2006. godine onda se reklo pa nije ni to najsretnije rješenje i onda smo ugradili tri moguće lokacije jedna je bila tamo iza groblja, druga je bila Petri skela i treća je bila oko Sotina čini mi se. Koliko ja znam Gradsko vijeće je razmatralo na temelju kojih projekata ja neznam ali je razmatralo te lokacije kad se išlo u projektiranje uređaja odlučilo se za ovu. Isto tako znam da je bilo problema jer to su velike investicije koje bi se željele financirati iz Europskih fondova sa tim da li je moguće za svaku od tih lokacija dobiti ta sredstva malo čudno ali tako su mi kazali, ako mene osobno pitate za mene je ona lokacija iza groblja najbolja jer ona je bila u šumi nigdje se nije vidjela, a ljudi su kazali smrdit će na groblju ali šuma je šuma no to je samo moje mišljenje. Znači radi se o jednom pročištaču, na Vučedolu je malo veća septička jama ajmo reći a kod hotela su samo takozvani kišni preljevi znači kad je prevelika količina da se ispusti u rijeku.

G. Krunoslav Živković, zanima me zemljište kod Lidla, dakle namjena i način prolaska pruge preko višenamjenskog kanala i tog zemljišta.

G. Zoran Hebar, odgovara, namjena je gospodarska, čuva se koridor za prugu i ide pored zemljišta koje vas zanima.

G. Krunoslav Živković, koliko je koridor širok?

G. Zoran Hebar, 24 metra.

G. Željko Sabo, znači ovo nije gradska pruga koja je negdje to je znači sa državne razine od Hrvatskih željeznica koji kako je rekao g. projektant nema apsolutno projekta ali ima zadani zadatak svima nama u raspravi da državne željeznice traže da trasa tu bude zacrtana a pokušali smo i mi na neki način tražiti neke odgovore u perspektivi šta će biti i kako će biti oni neznaju. Znači stvar je sad rasprave da vi koji tu imate zemljište i u trenutku razmišljate da ta pruga kao pruga zbog određenih stvari uz neke ustupke bi mogla biti malo drukčije da bude jedno i drugo a pruga kao pruga u okviru ove namjene je sigurno za razvoj gospodarstva i same luke, prema tome sigurno će te vi na neki određen način možda u koliko dođete u HŽ i

dobiti neke odgovore koje smo dobili i mi. Vrlo je teško dobiti u HŽ-u odgovore jer **prvo** znači u dvije godine mandata mene kao gradonačelnika sam završio kod ministra **Kalmeta** i tražio razgovor sa HŽ-om i rješavanjem problema, taman sam se dogovorio sa jednim i **on** je smjenjen, onda sam krenio ispočetka i krenuo u akciju pa je smjenjen i taj drugi i sad je **treći** ali evo tu smo napravili neki pomak.

G. Zoran Hebar, najjednostavnije je bi bilo za sve vlasnike da se kaže pruga ne ide preko i da ide u zoni sadašnje luke i gotova stvar, međutim još kad smo mi radili stari plan 2005. ili 2006. godine onda je čak bilo govora da postoji interes nekakvih investitora da bi oni **prugu** skroz dole na jug produžili sa nekim električnim vlakovima prigradskim i slično i tražili su da čuvamo koridor s druge strane kada bi se obnovilo tu prugu staru danas ili novu sutra **onda** bi Vukovar praktički mogao imati još jedan kolodvor praktički u centru grada s treće strane **tamo** također postoje gospodarski sadržaji koji bi se onda mogli bolje opskrbljivati **putem** željeznica znači na pojedinom lokalitetu sigurno je veliki problem ali globalno gledano ja mislim da je dobro da se čuva taj koridor jer bi smo ga vrlo brzo izgradili kada bi od **njega** odustali a možda bi onda idućim generacijama bilo žao i na žalost isto tako znam da **se** ta pruga sigurno neće tako brzo graditi ali to su te situacije zbog kojih se mora čuvati. O **gradnji** će se početi razmišljati kad se probije kanal.

Gđa. Žaklina Pul, gospodine Hebar nisam baš najzadovoljnija odgovorom koji ste **dali** gradonačelniku u svezi novog teritorija u Dunavu, znači tamo je namjena luka, odnosno **to** je lučica za privatne brodove i čamce, a kao što je rekao gradonačelnik, na sastanku smo mi **kao** grad dobili jedan zadatač da točno definiramo namjenu jer to nije mala površina, to je 10 ha novog teritorija i mislim da je to prevelika površina za lučicu. Znači mi bi trebali svakako rekreaciju ubaciti, a ne da mi ovisimo kasnije što će tu biti i da molimo lučku upravu da **li** mi tu možemo praviti sportske terene itd. Znači teritorij je površine 10 ha, tako da mislim da trebamo ubaciti i drugu namjenu.

G. Zoran Hebar, naravno da njega treba definirati samo je pitanje u kojem dokumentu, vi sad niste donijeli plan centra.

Gđa. Žaklina Pul, plan centra nemožemo donositi suprotno GUP-u, plan centra ide **ovaj** mjesec na usvajanje.

G. Zoran Hebar, sad mi možemo reći da mi želimo bazen, igralište, garderobe, dućani **nije** bitno šta, a u planu centra šta će te tamo navesti.

Gđa. Žaklina Pul, plan centra je plan nižeg reda ovo nam je plan višeg reda i oni ga nisu mogli prenijeti iz GUP-a jer tog prostora u važećem GUP-u još nema.

G. Zoran Hebar, mislim da je to krivo shvaćeno jer detaljniji plan može detaljnije nešto razraditi.

Gđa. Žaklina Pul, može ali na temelju plana višeg reda.

G. Zoran Hebar, ajmo mi obrnuto, da li mi znamo program jeste li se vi dogovorili sa UHA-om ili sami sa sobom ili ajmo se dogovoriti šta želimo tamo.

Gđa. Žaklina Pul, dobro mi kao grad ćemo vama pismeno uputiti zahtjev, samo kažem, želim da ta namjena nebude samo Lu nego da se tu doda još i rekreacija ili već ovo što još budemo dogovorili ispred grada.

G. Zoran Hebar, to je sigurno dobra ideja samo ću kazati moramo smisliti neki program.

Gđa. Žaklina Pul, program ćemo smisliti ali kažem plan centra nemože definirati ovu namjenu budući da u sadašnjem važećem GUP-u ovog teritorija nema.

G. Zoran Hebar, ja mislim da bi mogao da mi samo napišemo da može biti luka i prateći sadržaj sport, rekreacija, kupanja onda bi oni mogli i nacrtati.

Gđa. Žaklina Pul, a da li mi možemo onda izdati dozvolu.

G. Zoran Hebar, dobro dogovoriti ćemo se pa da do kraja rasprave vidimo šta tu želimo pa vidjeti kako to aplicirati u planove.

G. Filip Karaula, dotakli smo se opet ovog pročistača otpadnih voda, ja sam hvala Bogu napokon dobio nekoga ko razmišlja kao i ja. Molio bih vas da ako možete pokazati ponovno taj prostor i to da ga pokažete u 3.2.1. to je PPUG-a uvjeti korištenja i zaštite prostora. Naime gledao sam prijek nego što sam došao ovdje i samo taj prostor na cijelom tom prostoru je označen kao obuhvat obavezne izrade programa sanacije i ispitivanja stabilnosti tla. U cijelome gradu na cijelome zahvatu samo na tom prostoru treba obavezno ispitivanje stabilnosti tla a mi na taj prostor idemo graditi pročistač otpadnih voda.

G. Zoran Hebar, to je onaj prostor gdje je vertikalni les ali ja mislim da nije uređaj jer uređaj je ovdje prije. To je onaj dio gdje su one kućice na rubu platoa i zato smo mi rekli ne, nema gradnje dok se ne ispita tlo da ne bi ti ljudi nastradali, ali uređaj nije tu nego on je na ravnom dijelu, sigurno nije u onoj vertikali jer to sam ja gledao na podlogama.

G. Filip Karaula, studija je rekla svoje, rekla je po svim aspektima i ovo što je govorio g. Durman i onoga što sam ja govorio u više navrata, dala negativno mišljenje na sve s tim da je onaj mladi gospodin pobio svoju studiju koju je sam potpisao. Uništiti će se krajobraz, doći će do mogućnosti pojačane buke, do mirisa ma sve, pogledajte studiju, ima je i na internetu žalosnih 20 stranica i mislim da je odluka Gradskog vijeća iznuđena sa obrazloženjem da je to jeftinija kombinacija a nisu pokazane cijene i nit je dokazano da je jeftinija. Trebalo je ići obrnuto prvo studija utjecaja na okoliš pa onda na Gradsko vijeće međutim tu je obrnuto napravljeno i to i u studiji piše.

G. Željko Sabo, mi ćemo u Gradu Vukovaru sigurno o tome još raspravljati, imati još sastanaka i rasprava ali to nije u ovom trenutku tema da gospodina ne zadržavamo. Da li ste vi sad rekli ovdje da, konačno se pojavilo jedna osoba koja misli kao i vi i ako ste mislili na ovog gospodina, gosp. je rekao da je po njemu idealna lokacija nešto drugo, ja sam mislio da ste o tome razmišljali a s tim se neslažete. Bili smo mi zajedno gradski vijećnici i kada smo razgovarali o tim lokacijama i vi ste upravo bili protiv lokacije na Dubravi sa ovim obrazloženjem. Nećemo vas zadržavati. Zabrinut sam i osobno, ali bili smo zajedno na sastanku a imat ćemo i rasprava pa da nezadržavamo druge oko pročistača i ako nema više pitanja ja se zahvaljujem svima vama što ste bili. Napišite svoje eventualne primjedbe i u rukopisu osim što je snimljeno i vama gospodine zhvaljujem na trudu i nadam se da ćemo u zajedničkom interesu uvažiti neke primjedbe koje će biti.

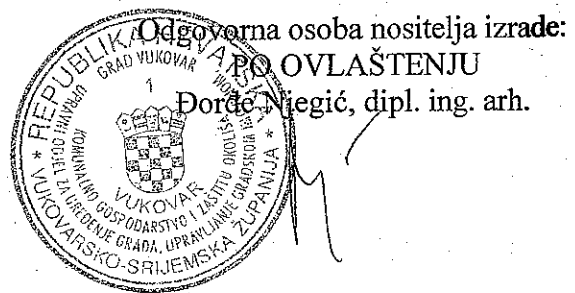
Gđa. **Žaklina Pul**, napominje kako se tu nalazi i knjiga primjedbi, pa ako netko želi da uputi primjedbu, neka upiše.

Završeno u 19:15 sati.

Klasa: 350-02/09-01/14
Urbroj: 2196/01-2-11-140
Klasa: 350-02/09-01/15
Urbroj: 2196/01-2-11-124

Zapisnik sačinila:

Pul Z





KLASA: 350-02/09-01/15
URBROJ: 2196/1-2-11-121

KNJIGA PRIMJEDBI

**UZ PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU
IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA VUKOVARA**

STRUČNI IZRAĐIVAČ: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

**Mjesto i vrijeme održavanja javnog uvida:
Grad Vukovar, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 1 – od 19. kolovoza do 19. rujna 2011. godine.**

Primjedbe, datum, ime i prezime, molimo čitko upisati i potpisati



1. 01.09.2011.

ROBERT SIKENDER ZATO. POUKAZNIK, PRILJEVO
203 D VUKOVAR.

- VLASNIK SAM PARCELE 618/3 K.O. VUKOVAR
PREDLAŽEM DA SE NE PRIHVATI PRIJEDLOG
KOJIM SE DIO MOJE PARCELE PRENAMJENI
IZ GOSPODARSKE NAMJENE U POUŠINJU
ZA SWIŠBENU LUKU,
VEĆ DA OSTANE NAMJENA UTVRĐENA
VAŽEĆIM GUP-OM.

- OVIM PRIJEDLOGOM SAM IZGUBIO PRISTUP
NA CESTU D-2 TE PREDLAŽEM DA
SE ZADRŽI PRISTUPNA CESTA PLANIRANA
TAKOĐER VAŽEĆIM GUP-OM
ILI DANAŠ SE OMOGUĆI PRISTUP CESTI
D-2 DIREKTNO
ILI PARALELNO PRISTUPNOM CESTOM.



1.9.2012.

TOMISLAVA CRNAIĆ ULICA LIPA 9, 32100 VINKOVCI

DAVOR CRNAIĆ ULICA LIPA 9, 32100 VINKOVCI

- Vlasnici smo parcela 618/2 i 618/1.

Predlažemo da se ne prihvati prijedlog kojim se dio naših parcela prenamijeni iz gospodarske namjene u površinu za službenu luku, već da ostane namijena utvrđena važećim GUP-om.

- Ovim prijedlogom smo izgubili pristup na cestu D2 te predlažemo da se zadrži pristupna cesta planirana također važećim GUP-om ili da nam se omogući pristup cesti D2 direktno ili paralelnom pristupnom cestom.

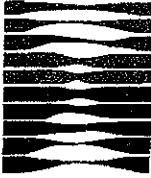
A sve ovo u svrhu gradnje objekta autoservisa i salona Hyundai te zapošljavanja radnika za čiju namjenu je parcela i kupljena.

Tomislava Crnaić
Davor Crnaić

POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA VUKOVARA ZA JAVNU RASPRAVU
ODRŽANOM 06. RUJNA 2011.

Rb.	ime i prezime	tvrtka	telefon	mail adresa	potpis
1	ŽEČKO TIROČIĆ	OPĆINA BOZOVICA	032/452 111	posta@ob-vukovar.hr	
2	MARCO ŽULJ	MUP RA PUNJ	342-244	marko.zulj@mup.hr	
3	Philip Karaula	građanin	410-142		
4	BRANCO JUKIĆ-KRAJČIĆ	STARI GRAD d.o.o.	441 664	stojgraj@netnet.com.hr	
5	SAŠA ŽELANOVIC	MONETA D.O.O.	445-598	moneta@w.t.com.hr	
6	VERNA WEYPER	GRAD ZA PROSJEK I URENJE VUKOVARA - SADRŽIJE ŽUPANIJE	(030) 344-046	zupanijski-zavod-za-prosjeke-i- uredjenje@uk.t-com.hr	
7	TOMISLAV MATAKVIĆ	-	052 333-043	-	
8	ŽALJINA PUT	GRAD VUKOVAR	456-572	zaljina.pula@vukovar.hr	
9	HERLA ŽEKANIĆ	HRVATSKA ŽUPA	098/441-748	herla.zekanic@hrvatska.hr	
10	PERICA BEČIĆ	HRVATSKA ŽUPA	058/433020	perica.bece@hrvatska.hr	
11	MATIJA BOŽINVIĆ	GRAD VUKOVAR	098/9358968	matijabozinovic@gmail.com	
12	DOĐE NOJEVIĆ	-	032/456 590	djordje.nojevic@vukovar.hr	
13	Aleksander Durman	Filoz. fakultet Zgb.	01/6060787	edurman@ffzg.hr	

14	Podje name!	BMU	032 991270	gmu. mura - uchesno var. in	Podjetje
15	Podje Št	GRAD YUKOVAR	456-501		Št
16	Krunoslav Žuković	OSBSA	091502-745	KZinko v. in. d. hr	Žuković
17	Zvonimir Žubovc	OSBSA	0982283479	-4-	Št
18	ZORAN HEBAZ	VRUC			Št
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO
PODRUČJE SLIVOVA DRAVE I DUNAVA
31000 OSIJEK, Splavarska 2a

2

Centrala: 031/252-800
Direktor: 031/252-801
Telefax: 031/252-899
OIB: 28921383001

KLASA: 350-02/11-01/466
URBROJ: 374-22-1-11-2
Osijek, 16. rujna 2011.

GRAD VUKOVAR
PRILOG 20.9.2011. 110649

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

Dr. Franje Tuđmana 1
p.p. 85
32000 VUKOVAR

PREDMET: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara
- primjedbe, dostavljaju se

Veza: dopis KLASA: 350-02/09-01/15, URBROJ: 2196/01-02-11-120

Temeljem Vašeg poziva za sudjelovanjem u javnoj raspravi o Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara, a nakon uvida u tekstualni i grafički dio Plana dostavljen na CD-u, dajemo primjedbe na isti kako slijedi:

U Odredbama za provođenje pod naslovom 8.1.2. Vode i vodno dobro, dodati sljedeću odredbu:

2-1 "Planira se nastavak izgradnje obaloutvrde uz rijeku Dunav nizvodno do Vučedola, izgradnja regulacijskih građevina u koritu rijeke Dunav, izgradnja nasipa Budžak te izgradnja akumulacija Lijeva Bara i Dola."

2-2 U prilogu dopisa dostavljamo vam granicu inundacijskog područja uz rijeku Dunav na području Grada Vukovara u digitalnom obliku na CD-u kako bi izrađivač Plana precizno ucrtao granicu na kartografski prikaz.

S poštovanjem,

Direktor

Prilog: kao u tekstu

O tome obavijest:

- 1) Služba razvitka i katastarsa
- 2) Pismohrana



Zoran Đuroković, dipl.ing. građ.

3
Krunoslav Živković i drugi
10 020 Zagreb
Prilaz Vladislava Brajkovića 3
Tel./fax.: 01/8891-633
Mob: 091/502-7445

GRAD VUKOVAR
PRILAZNIC (19.9.2011) 10189

fo

GRAD VUKOVAR

32 000 VUKOVAR

DR. FRANJE TUĐMANA br.1

n/p gospodina gradonačelnika Sabo Željka

**Predmet: PRIGOVOR I PRIJEDLOG NA IZMJENU I DOPUNU
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA**

3-1
Kao starosjedioci i vlasnici zemljišta na Priljevu kod LIDLA ulažemo zajednički prigovor na koridor buduće lokalne željezničke pruge koja svojim smjerom uništava cjelovitost naših parcela i to: k.č.br. 457, 458, 456, 459/1, 459/2 i 459/3 k.o. Vukovar, također istu prijedbu ima i vlasnik k.č.br. 449, 450, 451 i 452 k.o. Vukovar Zekanović Saša.

Očekujemo od Grada Vukovara kao vlasnika k.č.br. 455/2 u površini od 1042 m² k.o. Vukovar (postoji pravo građenja), koja se isto nalazi u koridoru buduće pruge pomoć u razrješenju nastalog problema, te predlažemo da se smjer koridora pomakne nešto sjevernije i da slijedi postojeću infrastrukturu odnosno k.č.br. 7151 put (Priljevo Obala) i nasatavlja uz put k.č.br. 501 i na taj način sačuva cjelovitost površina.

U priloženim skicama možemo vidjeti predloženi novi smjer koridora (crvena-ciklamska boja) i položaj naših parcela označeno žuto. Ovim novim smjerom koridora koji ide uz postojeće puteve pristajemo da sjeverni dio naših parcela uđe u koridor.

S poštovanjem,

U Zagrebu, 14.09.2011.god.

Krunoslav Živković

Živković

10 020 Zagreb
Prilaz Vladislava Brajkovića 3
Tel./fax.: 01/8891-633
Mob: 091/502-7445



HEP - OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o.

PRIJENOSNO PODRUČJE OSIJEK
31000 OSIJEK · ŠETALIŠTE KARD. F. ŠEPERA 1A

TELEFON · 031/244 888
TELEFAX · 031/213 121

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 16.9.2011. 10555

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša
Dr. Franje Tuđmana 1
32000 VUKOVAR

NAŠ BROJ I ZNAK: 3/21-1/268/11/VE VAŠ BROJ I ZNAK: DATUM: 14.9.2011.

PREDMET: Izmjene i dopune GUP Grada Vukovara – primjedbe na prijedlog plana

Poštovani,

Temeljem Vašeg poziva, klasa: 350-02/09-01/15, urbroj:2196/01-02-11-120, od 08. kolovoza 2011. godine dostavljamo Vam primjedbe na tekstualni i grafički dio Izmjene i dopune GUP Grada VUKOVARA – prijedlog za javnu raspravu:

1. Na str. 11. i 12. točka 2. piše:

Na području obuhvata GUPG Vukovara od važnosti za Državu i Županiju sljedeće građevine:

2. Elektroenergetske građevine

- planirana termoelektrana Vukovar
- DV 110 kV TS Ernestinovo – TS Vukovar 2
- DV 110 kV TE Dalj – TS Vukovar
- DV 110 kV TS Vukovar 2 – TS Nijemci
- DV 2x110 kV TS Vukovar – Nijemci
- DV 110 kV Nijemci-Šid (nije u funkciji)
- TS 110/35/10 kV Vukovar 2

Treba pisati:

2. Elektroenergetske građevine

- planirana termoelektrana Vukovar
- planirani DV 2x400 kV
- TS 110/35/10 kV Vukovar (postojeća)
- DV 110 kV Ernestinovo – Vukovar (postojeći)
- DV 110 kV Vinkovci – Vukovar (postojeći)
- DV 110 kV Vukovar – Nijemci (postojeći)
- TS 110/35/10 kV Vukovar 2 (planirana)
- DV 2x110 kV Vukovar – Ilok (planirani)
- DV 2X110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar – Ilok (planirani)
- DV 110 kV TE „Tanja“ Erdut (alternativa Dalj) – Vukovar (planirani)

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR DUBRAVKO SABOLIĆ •

• ŽIRO RAČUN 2340009-1110177451 • PRIVREDNA BANKA ZAGREB • MATIČNI BROJ 1924427 • OIB 13148821633

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU • MBS 080517105 • UPLAĆENI TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •

• www.hep.hr/ops •

- 12
2. Planirani DV 2X110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar – Ilok (trasa načelna) predlažemo da se prikaže sukladno dostavljenom grafičkom prikazu u privitku.

Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Direktor:

Nikola Jaman, dipl.ing

HEP - Operator prijenosne i distribucijske mreže d.o.o. ZAGREB
PRIENOSNO PODRUČJE OSIJEK 1

Prilog:

- Izvod s korekcijama kartografskog prikaza Infrastrukturni sustavi, Elektroenergetika, kartografski prikaz 2.D.

Co:

- Odjel za pogonske analize i poslovnu informatiku
- Odjel za izgradnju
- Arhiva

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR DUBRAVKO SABOLIĆ •

• ŽIRO RAČUN 2340009-1110177451 • PRIVREDNA BANKA ZAGREB • MATIČNI BROJ 1924427 •
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU • MBS 080617105 • UPLAĆENI TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •
• www.hep.hr/ops •

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENOG: 12.9.2011. / 10276/11

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA VINKOVCI

32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 96

TELEFON • +385 32 216 100 •
TELEFAKS • +385 32 332 492 •
POŠTA • 32100 Vinkovci • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2390001-1400023918

NAŠ BROJ I ZNAK 400900401/ 4852 /11MB

REPUBLIKA HRVATSKA

Grad Vukovar

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje
gradskom imovinom, komunalno
gospodarstvo i zaštitu okoliša
n/p g. Đorđe Njegić, dipl.ing.arh.,
dr. F. Tuđmana 1
32 000 VUKOVAR

VAŠ BROJ I ZNAK 2196/01-02-11-120

PREDMET Izmjene i dopune GUP grada Vukovara -
nakon javne rasprave

DATUM 06. rujna 2011. godine

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa klasa 350-02/09-01/15, zaprimljenog 10. kolovoza 2011. godine,
dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog plana Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana
grada Vukovara za javnu raspravu:

- 2.1 - tekstualni prijedlozi dostavljeni dopisom 3935/11MB, od 13. srpnja 2011. godine, nisu
uneseni u prijedlog plana za javnu raspravu, te Vas molimo da iste uvrstite u
predmetni plan,
- 2.2 - na kartografskom prikazu, pored već urađenih dopuna temeljem gore navedenog
dopisa, potrebno je ucrtati i dionicu trase KB 35 kV TS 35/10 kV Vukovar 3 – TS 35/10
kV Borovo Naselje (sukladno Prilogu 1 iz dopisa 3935/11MB)
- 2.3 - budući je priključak, i proizvodnje i vlastite potrošnje, TE Vukovar (na sve tri lokacije)
planiran na prijenosnu elektroenergetsku mrežu nemamo prijedloga izgradnje
distribucijskih građevina do planirane termoelektrane.

S poštovanjem,

DIREKTOR: 

Vladimir Čaylović, dipl.ing.el.

Prilog: - kopija dopisa 3935/11MB

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA VINKOVCI

ČLAN HEP GRUPE

GRAD VUKOVAR
POŠT. BR. 6-9.2011/1023



REPUBLIKA HRVATSKA

DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar
Odjel za preventivu, planiranje i nadzor

KLASA: 350-02/10-01/03

URBROJ: 543-19-01-11-12

Vukovar, 06. rujna 2011. godine

Grad Vukovar
Upravni odjel za uređenje grada,
upravljanje gradskom imovinom
komunalno gospodarstvo i zaštita okoliša
Dr. F. Tuđmana 1
V u k o v a r

Predmet: Izrada Izmjene i dopune GUP-a grada
-očitovanje na nacrt prijedloga

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/09-01/15,
UR. BROJ: 2196/01-2-11-120,
od 08. kolovoza 2011. godine

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, imamo slijedeću primjedbu:

- 8.1. 1. Točka 9.7. Mjere posebne zaštite, 9.7.1., stavak dva u zagradi gdje se navode brojevi „NN“, dodati i broj „NN“ 127/10.

Dostaviti:

- 1. Naslovu,
- 2. Pismohrani, ovdje

S Poštovanjem!

PROČELNIK

Zdenko Lovrić, dipl. ing.



Zdenko Lovrić



dioničko društvo

proizvodnja i promet obuće, gumarskih
i ostalih proizvoda

Dr. Ante Starčevića 2
32010 Vukovar

2

ŠAKLIAR
GRAD VUKOVAR
PRIMLJENO 16. 9. 2011. / 10542

GRAD VUKOVAR - 129
32 000 VUKOVAR
DR.FRANJE TUĐMANA br.1
n/p gospodina gradonačelnika Sabo Željka

URBR-R2011050

Vukovar, 16. rujna 2011.

**PREDMET: PRIGOVOR I PRIJEDLOG NA IZMJENU I DOPUNU GENERALNOG
URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA**

Poštovani,

Kao vlasnici zemljišta na Priljevu kod LIDLA k.č.br. 454/2 k.o. Vukovar, ulažemo prigovor na koridor buduće lokalne željezničke pruge (plava boja) koja svojim smjerom uništava cjelovitost naše parcele.

Predlažemo da se smjer koridora pomakne nešto sjevernije i da slijedi postojeću infrastrukturu, odnosno k.č.br. 7151 put (Priljevo Obala) i nasatavlja uz put k.č.br. 501 i na taj način sačuva cjelovitost površina.

U priloženim skicama možemo vidjeti predloženi novi smjer koridora (zelena boja) i položaj naše parcele označeno žuto. Ovim novim smjerom koridora koji ide uz postojeće puteve pristajemo da sjeverni dio naše parcele uđe u koridor.

Prilog:

- prijedlog novog smjera koridora pruge

Za Borovo d.d.
glavni direktor

Mirko Čavara, dipl.oec.

Borovo d.d.
proizvodnja i promet obuće, gumarskih i ostalih proizvoda
VUKOVAR

Tel. +385 32 422 600
www.borovo.hr

Fax. +385 32 422 604
E-mail borovo@borovo.hr

M.B. 3781224 OIB 73002202488
ž.r. HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d. 2500009 - 1102035461

Trgovački sud u Osijeku MBS 030015111. Temeljni kapital 791.846.300,00 HRK, uplaćen u cijelosti. Uprava društva M. Čavara (jedini član). Predsjednik nadzornog odbora: Z. Novak

JAKUINA

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO 15. 9. 2011. W/10579

-127

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za uređenje grada, upravljanje gradskom imovinom,
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša

Odsjek prostornog planiranja

Trg dr. F. Tuđmana 1

32000 Vukovar

Stranka : MARIJO JAKUMETOVIĆ iz Vukovara, S.Vraza 19

Radi : prijedlog za izmjenu i dopunu prostornog plana

Ja sam vlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 9281 k.o. Vukovar, i to :

k.č. 3766/3 oranica i šuma Lijeva bara sa 699 m2.

Ova moja nekretnina se u naravi sastoji od neizgrađenog građevinskog zemljišta u ul. S.Vraza u Vukovaru, u neposrednoj blizini Sportskog rekreacionog centra na Mitnici.

Dokaz : kopija katastarskog plana.

Prema sadašnjim prostornim planovima poznato mi je da na ovoj nekretnini nije dozvoljena nikakva gradnja.

Tražim da se prilikom slijedećih izmjena i dopuna urbanističkih planova u gradu Vukovaru, ova moja nekretnina prenamjeni na način da se na istoj dozvoli gradnja.

Smatram da za isto nema nikakvih objektivnih zapreka, obzirom da se zemljišta nalaze uz ulicu S.Vraza i u nizu sa drugim obiteljskim kućama u ulici.

Dokaz: kopija katastarskog plana.

Molim da me o istome obavijestite,

S osobitim poštovanjem,

U Vukovaru, 15. rujan 2011.

Marijo Jakumetović

Marijo Jakumetović



Kopija katastarskog plana mjerilo 1:1000

K.O. VUKQVAR
Kat. plan br.

Katastarska pristojba naplaćena u iznosu
oslobođeno čl.6t5

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VUKOVAR
32 000 VUKOVAR, L. Ružičke 2A

Broj katastarske čestice 3765/5, 3766/3

zavedena pod broj

KLASA: 935-06/10-01/1074
UR. BR. 541-22-2/4 -10-2

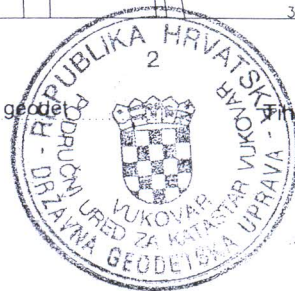


Izrađena iz digitaliziranog katastarskog plana
NAPOMENA: Konvalidacija nije izvršena

Vukovar, dne 21.09.2010.g.

Izradio: Jadranka Tomić, geodet

Načelnik odjela: ...
Primomir Kunštek, dipl. ing. geod.



[Handwritten signature]
predmet

1339

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

IZMJENE I DOPUNE GUP-A GRADA VUKOVARA

**primjedbe i prijedlozi iz javne rasprave
s odgovorima izrađivača**

Odgovorni voditelj:

Zoran Hebar, dipl.ing.arh.

Zagreb, 11.2011.

A. PRIMJEDBE STIGLE U PISANOM OBLIKU

1. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.
ELEKTRA VINKOVCI
32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 36

- 1.1. Točku 7.2.3.1.4. izmijeniti tako da glasi:

„Distribucija električne energije vrši se putem distribucijskih dalekovoda do TS 35/10 kV Vukovar 1, 2 i 3, te Borovo Naselje. U planu je rekonstrukcija TS 35/10 kV Vukovar 3 na 110/20 kV naponsku razinu. Od navedenih TS do postojećih i planiranih sadržaja distribucija električne energije vršiti će se na 10 kV naponu. U konačnici je predviđen prijelaz 10 kV mreže na 20 kV pogonsku razinu na području cijeloga grada. Napajanje električnom energijom novih kupaca vršiti će se preko postojećih i, po potrebi, novih TS 10(20)/0.4 kV, te 10(20) kV podzemnih kabela unutar građevinskog područja, dok je izvan njega dopuštena izgradnja nadzemnih DV 10(20) kV na samostojećim stupovima, a sve u skladu sa zahtijevanom snagom. Lokacije budućih trafostanica 10(20)/0.4 kV i trase 10(20) kV dalekovoda detaljno će se utvrditi prilikom izdavanja dozvola za građenje.“

Odgovor: Prihvaća se.

- 1.2. Točku 7.2.3.1.5. izmijeniti tako da glasi:

„Niskonaponska mreža će se u pravilu graditi podzemnim kabelima, a tamo gdje to lokalne prilike dopuštaju, i uz suglasnost gradske uprave, kao nadzemna sa samonosivim kabelskim snopovima na samostojećim stupovima. Dopuštena je izgradnja niskonaponske mreže sa samonosivim kabelskim snopom preko krovnih stalaka.“

Odgovor: Prihvaća se.

- 1.3. Za površinu na kojoj se nalazi TS 35/10 kV Vukovar 3 (buduća TS 110/20 kV), u A. Cesarca ulici, potrebno je promijeniti oznaku namjene površine u IS4 (sada je IS1),

Odgovor: Prihvaća se.

- 1.4. Planom je predviđen spoj termoelektrane na elektroenergetski sustav putem 110 kV i 400 kV dalekovoda. Za detalje oko načina priključenja TE Vukovar, vrste i naponske razine elektroenergetskih objekata preko kojih će se ista povezati na elektroenergetski sustav konzultirati nadležne službe HEP-a.

Odgovor: Prihvaća se. To će se riješiti u II Izmjenama i dopuna GUP-a.

- 1.5. U tekstu Plana navesti odredbu da će se način priključka tvornice bioetanola na elektroenergetsku mrežu HEP-a detaljno utvrditi prilikom izdavanja dozvola za građenje.

Odgovor: Prihvaća se.

- 1.6. Na kartografskom prikazu potrebno je učiniti određene korekcije koje Vam dostavljamo u prilogu dopisa.

Odgovor: Prihvaća se.

2. HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA VODNO
PODRUČJE SLIVOVA DRAVE I DUNAVA
31000 OSIJEK, Splavarska2a

2.1. U Odredbama za provođenje pod naslovom 8.1.2. Vode i vodno dobro, dodati sljedeću odredbu:

"Planira se nastavak izgradnje obaloutvrde uz rijeku Dunav nizvodno do Vučedola, izgradnja regulacijskih građevina u koritu rijeke Dunav, izgradnja nasipa Budžak te izgradnja akumulacija Lijeva Bara i Dola."

Odgovor: Prihvaća se.

2.2. U prilogu dopisa dostavljamo vam granicu inundacijskog područja uz rijeku Dunav na području Grada Vukovara u digitalnom obliku na CD-u kako bi izrađivač Plana precizno ucrtao granicu na kartografski prikaz.

Odgovor: Prihvaća se.

3. Krunoslav Živković i drugi
10 020 Zagreb
Prilaz Vladislava Brajkovića 3

Kao starosjedioci i vlasnici zemljišta na Priljevu kod LIDLA ulažemo zajednički prigovor na koridor buduće lokalne željezničke pruge koja svojim smjerom uništava cjelovitost naših parcela i to: k.č.br. 457, 458, 456, 459/1, 459/2 i 459/3 k.o. Vukovar, također istu primjedbu ima i vlasnik k.č.br. 449, 450, 451 i 452 k.o. Vukovar Zekanović Saša.

Očekujemo od Grada Vukovara kao vlasnika k.č.br. 455/2 u površini od 1042 m² k.o. Vukovar (postoji pravo građenja), koja se isto nalazi u koridoru buduće pruge pomoć u razrješenju nastalog problema, te predlažemo da se smjer koridora pomakne nešto sjevernije i da slijedi postojeću infrastrukturu odnosno k.č.br. 7151 put (Priljevo Obala) i nastavlja uz put k.č.br. 501 i na taj način sačuva cjelovitost površina.

U priloženim skicama možemo vidjeti predloženi novi smjer koridora (crvena-ciklama boja) i položaj naših parcela označeno žuto. Ovim novim smjerom koridora koji ide uz postojeće puteve pristajemo da sjeverni dio naših parcela uđe u koridor.

Odgovor: Ne prihvaća se. Trasu pruge nije moguće određivati na predloženi način jer ona mora imati propisane radijuse. Rezervacija koridora pruge je nužna jer će se gradnjom kanala Dunav Sava onemogućiti korištenje današnje tras pruge.

4. BOROVO
dioničko društvo
proizvodnja i promet obuće, gumarskih i ostalih proizvoda
Dr. Ante Starčevića 2 32010 Vukovar

Kao vlasnici zemljišta na Priljevu kod LIDLA k.č.br. 454/2 k.o. Vukovar, ulažemo prigovor na koridor buduće lokalne željezničke pruge (plava boja) koja svojim smjerom uništava cjelovitost naše parcele.

Predlažemo da se smjer koridora pomakne nešto sjevernije i da slijedi postojeću infrastrukturu, odnosno k.č.br. 7151 put (Priljevo Obala) i nastavlja uz put k.č.br. 501 i na taj način sačuva cjelovitost površina.

U priloženim skicama možemo vidjeti predloženi novi smjer koridora (zelena boja) i položaj naše parcele označeno žuto. Ovim novim smjerom koridora koji ide uz postojeće puteve pristajemo da sjeverni dio naše parcele uđe u koridor.

Odgovor: Ne prihvaća se. Trasu pruge nije moguće određivati na predloženi način jer ona mora imati propisane radijuse. Rezervacija koridora pruge je nužna jer će se gradnjom kanala Dunav Sava onemogućiti korištenje današnje tras pruge.

5. HEP - OPERATOR PRIJENOS SUSTAVA d.o.o.
PRIJENOSNO PODRUČJE OSIJEK
31000 OSIJEK
Šetalište Kard. F. Šepera 1a

- 5.1. 1. Na str. 11. i 12. točka 2. treba pisati:
2. Elektroenergetske građevine
- planirana termoelektrana Vukovar
 - planirani DV 2x400 kV
 - TS 110/35/10 kV Vukovar (postojeća)
 - DV 110 kV Ernestinovo - Vukovar (postojeći)
 - DV 110 kV Vinkovci - Vukovar (postojeći)
 - DV 110 kV Vukovar - Nijemci (postojeći)
 - TS 110/35/10 kV Vukovar 2 (planirana)
 - DV 2x110 kV Vukovar - Ilok (planirani)
 - DV 2X110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar - Ilok (planirani)
 - DV 110 kV TE „Tanja“ Erdut (alternativa Dalj) - Vukovar (planirani)

Odgovor: Prihvaća se.

- 5.2. 2. Planirani DV 2X110 kV, priključak (ulaz-izlaz) TS 110/35/10 kV Vukovar 2 na DV 2x110 kV Vukovar - Ilok (trasa načelna) predlažemo da se prikaže sukladno dostavljenom grafičkom prikazu u privitku.

Odgovor: Prihvaća se.

6. MARIJO JAKUMETOVIĆ iz Vukovara S. Vraza 19

Ja sam vlasnik nekretnine upisane u zk.ul. 9281 k.o. Vukovar i to:
kč. 3766/3 oranice i šuma Lijeva bara sa 699 m².

Ova moja nekretnina se u naravi sastoji od neizgrađenog građevinskog zemljišta u ul. S. Vraza u Vukovaru, u neposrednoj blizini Sportskog rekreacionog centra na Mitnici.

Prema sadašnjim prostornim planovima poznato mi je da na ovoj nekretnini nije dozvoljena nikakva gradnja.

Tražim da se prilikom slijedećih izmjena i dopuna urbanističkih planova u gradu Vukovaru, ova moja nekretnina prenamijeni na način da se na istoj dozvoli gradnja.

Odgovor: Ne prihvaća se. Cijeli danas neizgrađeni prostor između Ul. Sv. Leopolda Mandića i ulice Stanka Vraza potreban je za javno korištenje u budućnosti.

7. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.
ELEKTRA VINKOVCI
32100 Vinkovci, Kralja Zvonimira 36
- 7.1. Tekstualni prijedlozi dostavljeni dopisom 3935/11MB, od 13. srpnja 2011. godine, nisu uneseni u prijedlog plana za javnu raspravu, te Vas molimo da iste uvrstite u predmetni plan.
- Odgovor: Prihvaća se. Tekst će se dopuniti.
- 7.2. Na kartografskom prikazu, pored već urađenih dopuna temeljem gore navedenog dopisa, potrebno je ucrtati i dionicu trase KB 35 kV TS 35/10 kV Vukovar 3 - TS 35/10 kV Borovo Naselje (sukladno Prilogu 1 iz dopisa 3935/11MB)
- Odgovor: Prihvaća se.
- 7.3. Budući je priključak, i proizvodnje i vlastite potrošnje, TE Vukovar (na sve tri lokacije) planiran na prijenosnu elektroenergetsku mrežu nemamo prijedloga izgradnje distribucijskih građevina do planirane termoelektrane.
- Odgovor: To će se odrediti u II izmjeni i dopuni GUP-a.
8. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured za zaštitu i spašavanje Vukovar
Odjel za preventivu, planiranje i nadzor
- Točka 9.7. Mjere posebne zaštite, 9.7.1., stavak dva u zagradi gdje se navode brojevi "NN", dodati i broj "NN 127/10".
- Odgovor: Prihvaća se.
9. GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i uređenje grada
Dr. Franje Tuđmana 1
32000 Vukovar
- 9.1. Uvidom u Prijedloge za javnu raspravu izmjena i dopuna PPUG-a i izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara, utvrdili smo da bi ih trebalo korigirati i to na slijedeći način:
1. Kartografski prikaz - odvodnja - vratiti sukladno važećim planovima sve potencijalne lokacije uređaja za pročišćavanje;
- Odgovor: Prihvaća se.
- 9.2. 2. Kartografski prikaz - odvodnja - vratiti planirani kolektor odvodnje na Olajnici (lokacija nove srednje škole i sportske dvorane - fax-om sam vam dostavila izvod iz UPU Sire srediste grada)
- Odgovor: Prihvaća se.
- 9.3. 3. Namjena novog teritorija nastalog u rijeci Dunav je: sportsko-rekreativna i turistička (naravno uz lučicu, odnosno lučke sadržaje).
- Odgovor: Prihvaća se.

B. PRIMJEDBE UPISANE U KNJIGU PRIMJEDBI

10. ROBERT SKENDER za T.O. Povratnik, Priljevo 203D Vukovar

10.1. Vlasnik sam parcele 618/3 K.o. Vukovar. Predlažem da se ne prihvati prijedlog kojim se dio moje parcele prenamijenio iz gospodarske namjene u površinu za službenu luku, već da ostane namjena utvrđena važećim GUP-om.

Odgovor: Ne prihvaća se. Prostornim planom područja posebnih obilježja kanala Dunav - Sava planiran prostor za luku treba respektirati i u GUP-u, te nije moguća drugačija namjena. Plan kanala je Vlada utvrdila kao konačni prijedlog.

10.2. Ovim prijedlogom sam izgubio pristup na cestu D-1 te predlažem da se zadrži pristupna cesta planirana također važećim GUP-om ili da nam se omogući pristup cesti D-2 direktno ili paralelnom pristupnom cestom.

Odgovor:

11. TOMISLAV CRNAIĆ, Ulica Lipa 9, 32100 Vinkovci
DAVOR CRNAIĆ, Ulica Lipa 9, 32100 Vinkovci

11.1. Vlasnici smo parcela 618/2 i 618/1.
Predlažemo da se ne prihvati prijedlog kojim se dio naših parcela prenamijenio iz gospodarske namjene u površinu za službenu luku, već da ostane namjena utvrđena važećim GUP-om.

Odgovor: Ne prihvaća se. Prostornim planom područja posebnih obilježja kanala Dunav - Sava planiran prostor za luku treba respektirati i u GUP-u, te nije moguća drugačija namjena. Plan kanala je Vlada utvrdila kao konačni prijedlog.

11.2. Ovim prijedlogom smo izgubili pristup na cestu D2 te predlažemo da se zadrži pristupna cesta planirana također važećim GUP-om ili da nam se omogući pristup cesti D2 direktno ili paralelnom pristupnom cestom.
A sve ovo u svrhu gradnje objekta autoservisa i salona Hyundai te zapošljavanja radnika za čiju namjenu je parcela i kupljena.

Odgovor: Pristup će biti moguć, kao i za druge sadržaje uz cestu, direktno na nju.

7. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA

EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA
IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA VUKOVARA

1. 24. studeni 2009. godine - Odluka Gradskog vijeća Grada Vukovara o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj: 6/09);
2. 22. prosinca 2009. godine - Odluka Gradskog vijeća Grada Vukovara o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj: 7/09) ;
3. 01. listopada 2010. godine – Obavijest o izradi – objava u Glasu Slavonije;
4. 17. ožujka 2010. godine – poziv za dostavu zahtjeva ;
5. travanj 2010. godine – prikupljanje zahtjeva;
6. 01. lipnja 2010. godine - Odluka Gradskog vijeća Grada Vukovara o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj: 6/10);
7. 18. svibnja 2010., 24. svibnja 2010. i 06. srpnja 2010. godine – dostava zahtjeva, prijedloga i primjedbi izrađivaču;
8. 12. listopad 2010. godine – održana prethodna rasprava;
9. listopad 2010. godine – prikupljanje primjedbi s prethodne rasprave;
10. 10. studenog 2010. godine – dostava primjedbi s prethodne rasprave;
11. 06. prosinca 2010. godine - Odluka Gradskog vijeća Grada Vukovara o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj: 9/10);
12. 10. prosinca 2010. godine – poziv za dostavu zahtjeva- dopunu ;
13. prosinac 2010. i siječanj 2011. godine – prikupljanje zahtjeva - dopuna;
14. 03. veljače 2011. i 10. ožujka 2011.godine – dostava zahtjeva, prijedloga i primjedbi izrađivaču po ponovljenom pozivu za dostavu zahtjeva;
15. 27. lipnja 2011. godine- ponovna prethodna rasprava;
16. 30. lipnja 2011. godine - Odluka Gradskog vijeća Grada Vukovara o izmjeni Odluke o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ broj: 7/11);
17. 21. srpnja 2011. godine – dostava primjedbi s ponovne prethodne rasprave;
18. 04. kolovoza. 2011. godine – Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu;
19. 08. kolovoza 2011. godine – posebna pisana obavijest o održavanju javne rasprave tijelima i osobama određenim posebnim propisima
20. 08. kolovoza 2011. godine – objava javne rasprave u „Glasu Slavonije“;
21. 10. kolovoza 2011. godine – objava javne rasprave u „Službenom vjesniku Grada Vukovara“ broj: 8/11;
22. 19. kolovoz 2011. do 19. rujan 2011. godine - trajanje javne rasprave;
23. 06. rujna 2011. godine – održano javno izlaganje;
24. 28. rujna 2011. godine – dostava dokumentacije s javne rasprave;
25. listopad i studeni 2011. godine – izrada Izvješća o javnoj raspravi;
26. prosinac 2011. godine – izrada Nacrta konačnog prijedloga;
27. 13. siječnja 2012. godine – dostava Nacrta Konačnog prijedloga Gradu Vukovaru;
28. 02. veljače 2012. godine – zahtjevi za mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. ZOPUIG, odnosno očitovanja iz članka 90. istog Zakona;
29. veljača i ožujak 2012. godine – prikupljanje mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79. ZOPUIG, odnosno očitovanja iz članka 90. istog Zakona;
30. 10. travnja 2012. godine – Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga plana;
31. --. svibanj 2012. godine – donošenje Odluke o donošenju Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara.

8. SAŽETAK ZA JAVNOST

1.0. UVOD

Generalni urbanistički plan grada Vukovara donesen je 2007. godine (Službeni vjesnik Grada Vukovara 5/07). U međuvremenu je uočena potreba za izmjenama pojedinih planskih rješenja. Stoga je Gradsko vijeće Grada Vukovara donijelo 24.11.2009. Odluku o izradi izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara. Odluka je dopunjena 22.12.09. (Službeni vjesnik Grada Vukovara 6/09, 7/09 i 6/10).

Člankom 4. Odluke o izradi izmjena i dopuna GUP-a navedeni su slijedeći razlozi za izmjene i dopune:

- *usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07 i 38/09);*
- *korekcija, izmještanje planiranog prometnog koridora unutar gospodarske zone, a osobito na k.č.br. 395/46 k.o. Vukovar;*
- *određivanje lokacije pristana za putnička plovila;*
- *određivanje lokacije luke za manja plovila (privezišta);*
- *ucrtavanje trase Zaobilaznice grada Vukovara, spojnih cesta i čvorišta;*

Podstavak 5. mijenja se i glasi:

- *prenamjena dijela šume Đergaj (k.č.br. 1226/3) k.o. Bršadin u gospodarsku namjenu;*
- *uskладiti rješenje na povećanom obuhvatu građevinskog područja za katastarsku česticu br. 6963 k.o. Vukovar;*
- *korekcije grafičkog dijela GUP-a grada Vukovara i to Kartografski prikaz 1. „Namjena i korištenje prostora – Prostor za razvoj i uređenje“, nastale detaljnom analizom, valorizacijom i razradom područja Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1);*
- *korekcije grafičkog dijela GUP-a grada Vukovara, i to Kartografski prikaz 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Promet“, nastale detaljnom analizom, valorizacijom i razradom područja Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1)“.*

Člankom 5. je određeno da je obuhvat izmjena i dopuna područje dosadašnjeg GUP-a uvećano za k.č.br. 6963. k.o. Vukovar.

Člankom 7. su navedena slijedeća programska polazišta i ciljevi izrade izmjena i dopuna GUP-a:

- *uskладiti GUP grada Vukovara s važećim Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 8/09) koji je stupio na snagu 1. listopada. 2007., u odnosu na:*
 - a) *pojmove i definicije iz tekstualnog dijela GUP-a grada Vukovara;*
 - b) *provjeru ostalih elemenata iz odredbi zakona koji mogu biti od utjecaja na provedbu GUP-a grada Vukovara;*
- *uskладiti rješenje na povećanom obuhvatu GUP-a;*
- *analizirati prometno rješenje u gospodarskoj zoni, te izvršiti potrebne korekcije;*
- *osiguranje povećanja broja pristana za putničke brodove;*
- *formiranje akvatorija nove lučice za smještaj malih plovila;*
- *stvoriti preduvjete za ishođenje potrebnih dozvola za izgradnju Zaobilaznice grada Vukovara, spojnih cesta i čvorišta;*
- *izvršiti usklađenje grafičkog dijela GUP-a grada Vukovara, i to Kartografski prikaz 1. „Namjena i korištenje prostora – Prostor za razvoj i uređenje“, i 3.1. „Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - Promet“ sa stanjem utvrđenim detaljnom analizom, valorizacijom i razradom područja Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1);*

Člankom 9. su navedene podloge za izradu Izmjena i dopuna:

"Za izradu Izmjena i dopuna Plana koristit će se postojeća digitalna katastarska podloga, Hrvatska osnovna karta 1:5000, te digitalni ortofoto već korišteni za izradu osnovnog Plana. Po potrebi će se pribaviti nove katastarske podloge u digitalnom zapisu od Državne geodetske uprave".

Člankom 10. su navedene 34 adrese tijela i pravnih osoba od kojih su zatražene planske smjernice i dokumenti potrebni za izradu Izmjena i dopuna GUP-a.

Pozivima se odazvalo njih 22.

Sažeti zahtjevi i odgovori izrađivača su u prilogu.

Na zahtjev po pozivu je stiglo 22 pisana očitovanja.

Prva prethodna rasprava je održana. Na nju su se odazvali predstavnici tijela i osoba s posebnim ovlastima. U pisanom obliku stiglo je 31 očitovanje.

Sva su u prilogu.

Na osnovu zahtjeva iz 1. prethodne rasprave i dopune Oduke o izradi provedena je ponovna (druga) prethodna rasprava.

Najznačajnije izmjene u odnosu na Nacrt prijedloga za 1. prethodnu raspravu su bile slijedeće:

1. Proširena je granica GUP-a na područje dosadašnjeg Aerodroma Borovo, za gospodarsku namjenu. U dijelu tog prostora (cca 20 ha od ukupno 70 ha) se namjerava graditi tvornica bioetanola. Prema današnjim razgovorima za nju bi se trebalo izdavati lokacijsku dozvolu temeljem GUP-a. Zato je lokacija i posebno označena u Planu namjene površina. Osnovna obilježja tvornice i njenih potreba su slijedeća:
 - Proizvodnja bioetanola: 480.000 prostornih metara godišnje
 - Proizvodnja (stočne hrane): 350.000 tona godišnje
 - Potrošnja kukuruza: 1.100.000 tona godišnje
 - Priključak na elektroenergetsku mrežu, snaga: 15MW
 - Potrošnja prirodnog plina: 15.000 m³/sat
 - Potrebe za vodom za hlađenje: 6.000 m³/dan
 - Ispuštanje vode za hlađenje: 2.000 m³/dan – temperatura 30 stupnjeva C
 - Željeznica: priključak i 8 inundacijskih kolosijeka, svaki 750 metara maksimalne duljine
 - Vrijednost investicije: oko 300 milijuna USD
 - Izvoz gotovih proizvoda: u iznosu od 300 milijuna EUR na godišnjoj razini
 - Direktno upošljavanje do 80 djelatnika uz kreiranje 800-1000 indirektnih radnih
 - Mjesta, čiji će broj ovisiti o više činilaca
 - Povećanje kvalitete tržišta poljoprivrednih proizvoda u Republici Hrvatskoj (stabilna,
 - Platežno sposobna potražnja)

Za tvornicu je nužno osigurati pristan za dovoz i odvoz robe (2-3 plutajuća priveza), priključak na željezničku mrežu i priključak na državnu cestu. Transport robe iz tvornice do brodova i obratno odvijati će se cijevima iznad ili ispod željezničke pruge.

Nužno je odrediti mogućnosti napajanja električnom energijom (trafostanica, trase..) plinom (mjesto priključka trase), vodom (trasa, kapacitet....) i način odvodnje s obzirom na temperaturu vode i nepostojanje uređaja za pročišćavanje danas.

2. U planu su ucrtane trase i čvorovi zapadne i južne obilaznice grada (dio brze državne ceste) te moguća prostorna organizacija uz njih.

U nastavku su Odredbe za provođenje prikazane tako da se vidi koji dio teksta se briše (crveno), koji se dodaje (plavo) i koji ostaje jednak dosadašnjem tekstu (crno).

Rezultat ponovne prethodne rasprave je da se na području šume Đergaj ne može širiti zonu gospodarske namjene te da treba uskladiti namjenu prostora uz kanal sa UPU-om višenamjenskog kanala Dunav - Sava koji je na javnoj raspravi.

1. IZMJENE TEKSTUALNOG DIJELA ELABORATA

1. Poglavlje 2.1.2. Odabir prostorne i gospodarske strukture

Na kraju poglavlja dodaje se slijedeći tekst:

"a) Tvornica bioetanola planirana je na području današnjeg letjelišta, na površini od 25,0 ha".

2. Poglavlje 2.2.1.1. Zaštita slike grada

Na kraju se dodaje novi stavak koji glasi:

"Između tvornice bioetanola i stambenih dijelova grada treba zasaditi visoko drveće kako bi se vizualno izoliralo tvornicu.

Zona za formiranje zaštitnog pojasa je planirana u širinu od 50 m. Drveće treba zasaditi i unutar građevne čestice tvornice i to u koridoru dubine najmanje 15 m".

3. Poglavlje 3.2. Organizacija, korištenje, namjena, uređenje i zaštita površine

U tekstu pod naslovom **Gospodarska namjena - proizvodna - I**, na kraju se dodaje nove alineje:

*"- tvornica bioetanola,
- energetske građevine".*

4. Poglavlje 3.2.1. Prikaz gospodarskih djelatnosti

U zadnjem stavku se dodaje pod rednim brojem 6.

"6. Gospodarska zona površine oko 70 ha na lokaciji dosadašnjeg letjelišta namijenjena je gradnji tvornice bioetanola (oko 25 ha), ali i drugim gospodarskim sadržajima.

5. Poglavlje 3.2.3.1. Promet

Tekst pod naslovom **Zračni promet** se zamjenjuje novim koji glasi:

"Zona dosadašnjeg letjelišta Vukovar je izmjenama i dopunama PPUG-a uključena u granice GUP-a. Na njoj je planirana gospodarska namjena. Lokacija letjelišta se izmješta van granica Grada Vukovara. U ovoj gospodarskoj zoni može se planirati heliodrom".

6. Poglavlje **3.2.4.2. Odvodnja**

Na kraju poglavlja, a prije naslova **Zaštita površinskih i podzemnih voda od onečišćavanja i zagađivanja**, dodaje se novi tekst koji glasi:

"U međuvremenu (od 2007. do 2011.g.) je kao definitivna lokacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda obalne zone u samom Vukovaru, uz novu obaloutvrdu i šetalište uz Dunav".

7. Poglavlje **3.2.5.2. Zaštita prirode**

Stavak 3. dopunjuje se slijedećim alinejama:

"1. "Gorjanovićev profil" - praporno-lesni strmac ispod vodotornja na obali Dunava, geokronološki zapis klimatskih promjena koje su se zbivale u posljednjih stotinu tisuća godina, trenutno je u postupku stavljanja u trajnu zaštitu u kategoriji geološkog spomenika prirode.

3. Drvored platana na Priljevu - predložen za zaštitu u kategoriji spomenika parkovne arhitekture.

4. "Mala Dubrava" - šuma hrasta kitnjaka i cera na odvojkju za Vučedol, predložena za zaštitu u kategoriji park-šume, namijenjene za odmor u rekreaciju.

5. Staro korito rijeke Vuke - predloženo za zaštitu i značajno kao potencijalno mrjestilište divljeg šarana".

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“ broj: 76/07, 38/09, 55/011 i 90/11) i članka 47. točka 13. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) Gradonačelnik Grada Vukovara donosi

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Konačni prijedlog Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara.

II

Konačni prijedlog plana iz točke 1. ove Odluke utvrđen je na temelju Nacrta konačnog prijedloga Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara, Izvješća o javnoj raspravi i mišljenja iz s članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“ broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), odnosno mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima, a koja su dali svoje zahtjeve u postupku izrade plana.

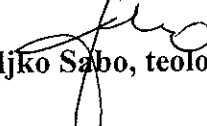
III

Konačni prijedlog plana iz točke 1. ove Odluke prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Vukovara na razmatranje i usvajanje.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

Klasa: 350-02/09-01/15
Urbroj: 2196/01-02-12-156
Vukovar, 10. 04. 2012. godine

Gradonačelnik:


Željko Sabo, teolog