VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA – GRAD VUKOVA

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "ŠIRE SREDIŠTE GRADA" (UPU –

Nositelj izrade prostornog plana:
GRAD VUKOVAR
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni izrađivač prostornog plana:
ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU
Tenjska cesta 1a, 31 000 Osijek, Hrvatska
tel. 031 225 209 • e-mail: zuosijek@zuos.hr • MB: 04736359 • OIB: 8

3B. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PO PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠ

0 50m 100m 150m 200m

100 m²

TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE
OSTALE GRANICE
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- VODNE POVRŠINE
- POVRŠINA PLANIRANA ZA ŠIRENJE PUTNIČKE LUKE

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

KRAJOBRAZ
- OSOBITO VRIJEDAN PREDJEL – PRIRODNI KRAJOBRAZ (PRIJEDLOG Z TEMELJEM GRANICE PREUZETE IZ GUP-a)
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBR
- TOČKE I POTEZI KOMPOZICIJSKIH, PANORAMSKIH I VIZURNIH VRIJED URBANE STRUKTURE

TLO
- PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA (XP. I VIII. STUPANJ MCS LJESTVICE)
- GRANICA POTRESNE ZONE
- (X) OZNAKA NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA – STUPANJ PO MCS LJ
- RASJEDI
- PODRUČJE OBVEZNOG ISPITIVANJA I DOKAZIVANJA STABILNOSTI TL KAO UVJETA ZA IZDAVANJE LOKACIJSKE DOZVOLE

VODE
- VODOTOK – I. REDA
- POPLAVNO PODRUČJE
- LUČKO PODRUČJE
- NASIPAVANJE DIJELA AKVATORIJA

OSTALO
- POSTOJEĆE SKLONIŠTE
- PRIJEDLOG ZONE ZA LOKACIJU SKLONIŠTA
- RADIJUS GRAVITACIJE POSTOJEĆEG SKLONIŠTA
- RADIJUS GRAVITACIJE PREDLOŽENE ZONE ZA LOKACIJU SKLONIŠTA

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA
- STAMBENA NAMJENA
- MJEŠOVITA NAMJENA M1 – pretežito stambena, M2 – pretežito poslovna
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA – D – sve javne i društvene nam D1 – upravna, D2 – socijalna, D3 – zdravstvena, D4 – predškolska, D5 – osnovnoškolska, D6 – srednjoškolska, D8 – kulturalna, D9 – vjerska, D10 – javna i
- GOSPODARSKA NAMJENA – POSLOVNA K1 – pretežito uslužna, K2 – pretežito trgovačka, K3 – komunal
- GOSPODARSKA NAMJENA – UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA T1 – hotel, T4 – ugostiteljsko namjena
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (S IZGRADNJOM) R2 – bazen
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (BEZ IZGRADNJE) R3 – kupalište
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (S IZGRADNJOM) R4 – veliki sportovi
- UREĐENE ZELENE POVRŠINE Z1 – javni park
- UREĐENE ZELENE POVRŠINE Z2 – perivoj, dvorac Eltz
- UREĐENE ZELENE POVRŠINE Z3 – memorijalno područje
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE Z4 – uz vodotoke
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE Z5 – uz infrastrukturne građevine
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE Z6 – ostalo zaštitno zelenilo
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE Z7 – uz infrastrukturne površine
- GROBLJE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA IK – Trajektna luka/ICS – TS, ES – željeznička stanica, AK – autobusni kolodvor, T – javno parkiralište
- PROMETNE POVRŠINE

Županijska/gradska/općinska županija
Grad: VUKOVAR

Naziv prostornog plana:
IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "ŠIRE SREDIŠTE GRADA" (UPU

Naziv kartografskog prikaza:
UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

Broj kartografskog prikaza: 3B | Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: SLUŽBENI UZNIK GRADA VUKOVARA BR. 12/16
Javna rasprava (datum): od 17. lipnja 2016. do 17. srpnja 2016.
Mjesto održavanja Grada Vukovara i MOPU: 15. lipnja 2016.
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: SLUŽBENI UZNIK GRADA VUKOVARA BR. 12/16
Javni uvid održan: od 20. lipnja 2016. do 1. srpnja 2016.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:
Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: mr.sc. IVANA ARAMBAŠIĆ, dipl.iur. (ime, prezime i potpis)

Mišljenje na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13.):
Broj mišljenja: klasa: urbroj: datum:

Prvotna osoba koja je izradila plan: ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU d.d. OSIJEK

Pečat pravne osobe koje je izradila plan:
Odgovorna osoba: NIKOLA ŠKARIĆ, dipl. iur. (ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga prostornog plana: ZLATICA ŠKARIĆ, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
1. ZLATICA ŠKARIĆ, dipl.ing.arh.
2. IGOR GAVRIĆ, mag.ing.prosp.arh.
3. DENIS ŠTIMAC, mag.ing.arh.
4. DAMIR MILJUŠIĆ, dipl.ing.el.
5. IVANA JUKIĆ, dipl.ing.prost.
6.

Tehničko uređenje:
1. IVANKA JEKIĆ LESKUR, ing.arh.
2.

Broj uvida/14.

Pečat predstavničkog tijela:
Predsjednik predstavničkog tijela: IGOR GAVRIĆ, mag.ing. (ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)
Pečat nadležnog tijela: