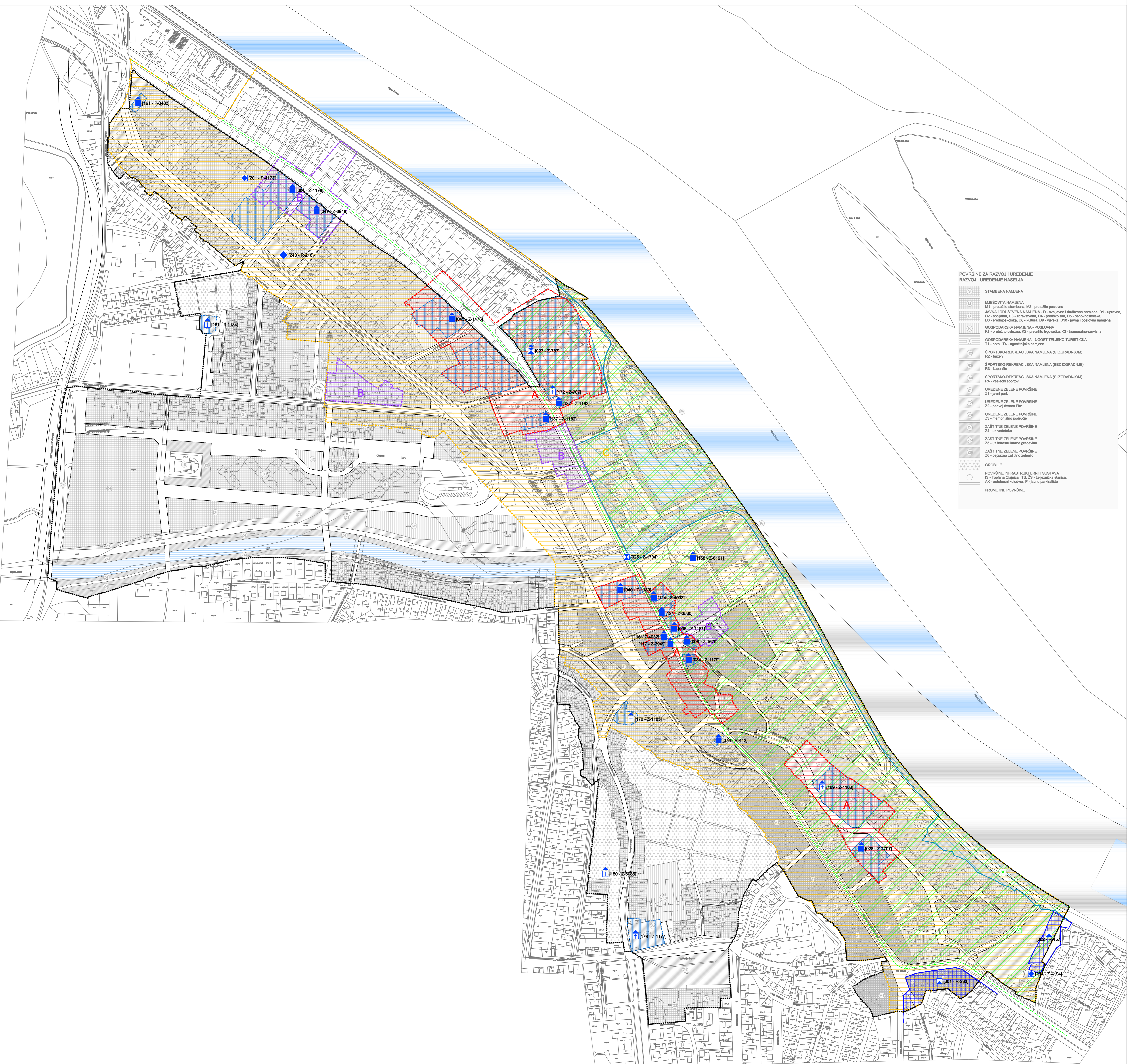
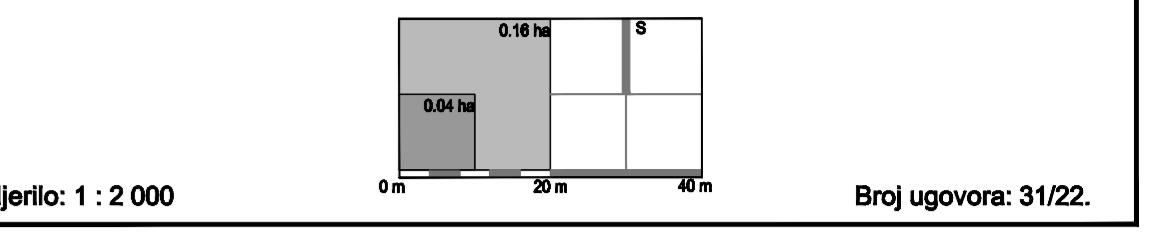


**II. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
"ŠIRE SREDIŠTE GRADA" (UPU-1)**

3A. UVJETI KORIŠTENJA



- POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA**
- STAMBENA NAMENA
 - MJEŠOVITA NAMENA
M1 - pretežno stambena, M2 - pretežno poslovna
 - JAVNA UREĐIVANA NAMENA - D - sve javne i društvene namjene, D1 - upravisne, D2 - socijalna, D3 - zdravstvena, D4 - predškolska, D5 - osnovnoškolska, D6 - srednjoškolska, D8 - kulturna, D9 - vjerska, D10 - javna i poslovna namjena
 - POSLOVNA NAMENA - POSLOVNA
K1 - pretežno uslužna, K2 - pretežno trgovačka, K3 - komunalno-servisna
 - GOSPODARSKA NAMENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA
T1 - hotel, T4 - ugostiteljska namjena
 - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMENA (S IZGRADNJOM)
R2 - bazeni
 - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMENA (BEZ IZGRADNJE)
R3 - kupalište
 - SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMENA (S IZGRADNJOM)
R4 - veslaški sportovi
 - UREĐENE ZELENE POVRŠINE
Z1 - javni park
 - UREĐENE ZELENE POVRŠINE
Z2 - parkovi dvoraca Eltz
 - UREĐENE ZELENE POVRŠINE
Z3 - memorijalno područje
 - ZASTITNE ZELENE POVRŠINE
Z4 - uz vodotoke
 - ZASTITNE ZELENE POVRŠINE
Z5 - uz infrastrukturne građevine
 - ZASTITNE ZELENE POVRŠINE
Z8 - pešažno zaštitno zelenilo
 - GROBLJE
 - POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
IS - Toplana Opatovca I i II, ZS - željeznička stanica, AK - autobusni kolodžev, P - javna parkirališta
 - PROMETNE POVRŠINE

- GRANICE
OSTALE GRANICE**
- OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 - VODNE POVRŠINE
 - POVRŠINA PLANIRANA ZA ŠIRENJE PUTNIČKE LUKE
- UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA**
- PRIRODNA BAŠTINA**
PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE
PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE REPUBLIKE HRVATSKE
VAŽNA PODRUČJA ZA DIVERZIVITET I STANIŠNE TIPOVE
- DUNAV - VUKOVAR HR00037
- POTENCIJALNO PODRUČJE EUROPSKE EKOLOŠKE MREŽE NATURA 2000**
PRIEDLOŽENO PODRUČJE OD ZNAČAJA ZA ZAJEDNICU (pSOS)
- DUNAV - VUKOVAR HR00037
- ZAŠTITNA PODRUČJA PRIRODNIH VRIJEDNOSTI**
SPOMENIK PRIRODE
- GEOLOŠKI GORJANOVČEVI PRAPORNI PROFIL
- ARHEOLOŠKA BAŠTINA**
ARHEOLOŠKO PODRUČJE
- KLUKA BREGA (001 - Z-4882)
- LUEVA BARA (002 - Z-5387)
- POVUŠNE GRADITELJSKE CILJEVE**
GRADSKA NASELJA
POVUŠNA URBANISTIČKA CILJEVA VUKOVARA (005 - Z-1734)
POTPUNA ZAŠTITA POVUŠNIH STRUKTURA (ZONA A)
DIELOMICA ZAŠTITA POVUŠNIH STRUKTURA (ZONA B)
KONTAKTNA ZONA / AMBIJENTALNA ZAŠTITA (ZONA C)
- POVUŠNI SKLOP I GRAĐEVINA**
GRADITELJSKI SKLOP
- KOMPLEKS DVORACA ELTZ (027 - Z-787)
CIVILNA GRAĐEVINA
- ZGRADA GRINVALE (028 - Z-4707)
- BIVŠA ZAKRPA POSTA - STARA GALERIJA BAUKER (034 - Z-1178)
- GRAĐANSKI MAGISTRAT - DOMAĆI OPIDANA (036 - Z-1181)
- GRAND HOTEL PALNOVIĆ - RAJNOVIĆI (040 - Z-1185)
- HRVATSKI DOM (042 - Z-4706)
- PALAČA ŽUPANIJSKE SRIJEMSKA (044 - Z-3948)
- PALAČA KOTARSKOG SUDA (047 - Z-3948)
- VILA KINDEL - MALI DVORAC ELTZ (051 - Z-1178)
- KUĆA ORIO-POČ (076 - R05-4472)
- GABRILOVA APOTEKA (088 - Z-1678)
- PALAČA TACHLER (116 - Z-4402)
- PALAČA KRICHBAUM-SCHWARTZ (117 - Z-3948)
- STAMBENI POSEBNA KATKICA (121 - R-3982)
- REZIDENCIJA PALNOVIĆ (124 - Z-4033)
- ROKNA KUĆA KOBELOVICA-LAVROVA RUDOLFOVI (137 - Z-1182)
- ELTZOV "CRVENI MAGAZIN" (161 - P-43482)
- STARI VODOTOČNIK (188 - Z-8121)
- SAKRALNA GRAĐEVINA
- FRANJEVAČKI SAMOSTAN I ŽUPNA CRKVA SV. FILIPA I JAKOVA (189 - Z-1183)
- FRANJEVAČKA PAROHIALNA CRKVA SV. MIKOLAJA (170 - Z-1188)
- KAPELA SV. ROKA (172 - Z-787)
- MAUZOLEJ OBTELA PALNOVIĆ (178 - Z-1177)
- MAUZOLEJ STANIĆ (180 - Z-4086)
- MAUZOLEJ OBTELA ELTZ (181 - Z-1184)
- MEMORIJALNA BAŠTINA**
MEMORIJALNO PODRUČJE
- VODOTOČNIK (DOM. RAT) (024 - Z-4194)
- VUKOVARSKA BOLNICA (DOM. RAT) (202 - Z-4588)
SPOMEN (MEMORIJALNI) OBJEKT
- SPOMEN OROBNICA CRVENOARMIRANCA (N08) (043 - R-218)
- OSTALO**
PROSTORNE MEDE ZAŠTITNOG POJEDINAČNOG KULTURNOG DOBRA

**Završni
oslo:** VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Naziv prostornog plana: II. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "ŠIRE SREDIŠTE GRADA" (UPU-1)
(189/21)

Naziv kategoriziranih priloga: UVJETI KORIŠTENJA

Broj kategoriziranih priloga: 3A. **Mjerilo kategoriziranih priloga:** 1 : 2000

Oslova o izradi plana: "Izlučni opsevi" Grada Vukovara br.022

Oslova predstavljanog tipa o donositelju plana:

Imena odgovornog za provođenje javne rasprave: JAVNI OVIČNIK
MARTINA PREPIJANIĆ, mag. str.

Imena osobe koja je izradila plan: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSUJEK

Imena osobe koja je izradila plan: KORNOELAV LUPIC, dipl.ing. arh.

Odgovorni voditelj: VANESA BUDAČ, dipl.ing. arh.

Šifra i/o izrad plana:

1. VANESA BUDAČ, dipl.ing. arh.	6.
2. KORNOELAV LUPIC, dipl.ing. arh.	8.
3. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA, grad.ing. arh.	10.
4. STJEPAN STAVČAR, mag. str. i mag. arh.	11.
5. IVICA BEDIŠAČIĆ, dipl.ing. arh.	12.
6. IVANA RADOVIĆ, grad.ing. arh.	13.
7.	14.

Podat predstavljanog tipa: Predsjednik predstavničkog tijela

Mogućnost ovog prostornog plana s izvornim oslova: Podat nadležnog tijela

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSUJEK
31000 OSUJEK
TEL: 031/225-100 FAX: 031/211-855 E-MAIL: zpo@zpo.hr