

Na temelju članka 47.stavka 3.točke 31. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12 i 7/13), Gradonačelnik Grada Vukovara donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o usvajanju Financijskog izvješća Tehnostana d.o.o. Vukovar za 2012. godinu i isti se prosljeđuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

Klasa: 400-01/13-01/08
Urbroj:2196/01-02-13-3

Vukovar, 13.studenoga 2013.godine



Gradonačelnik

Zeljko Sabo, teolog

Zeljko Sabo



Vukovar, 04. lipnja 2013. godine
Broj: KI-0604/2013-075

GRAD VUKOVAR

PRIMLJENO: 4.6.2013. *hw*

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Primljeno: 4.6.2013.		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
400-01/13-01/08	2	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
378-13-1		

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

32000 Vukovar, Dr. F. Tuđmana 23

Ured gradonačelnika
n/r gradonačelnika Željka Sabe

Gradsko vijeće Grada Vukovara
Ured predsjednika

Predmet: **Završni račun za poslovnu 2012. godinu trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar,**
DOSTAVLJA SE

Poštovani!

Sukladno preuzetim obvezama, u privitku dopisa dostavljamo Vam na uvid i daljnje postupanje slijedeće dokumente:

- Završni račun trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. za 2012. godinu,
- Izvješće neovisnog revizora o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja za 2012. godinu, društva Tehnostan d.o.o. Vukovar.

U slučaju potrebe za dostavom dodatnih podataka ili pojašnjenja vezano za predmet, stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem!

Za Tehnostan d.o.o.
Direktor, Ivan Kamerla

Privitak:
- Kao u tekstu

TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 23
VUKOVAR





DJELATNOST: 3530 / opskrba parom i klimatizacija
MATIČNI BROJ: 03007596
OIB: 91347134540
ŽIRO RAČUN: 2500009-1102003705

ZAVRŠNI RAČUN ZA 2012. GODINU



TEHNOSTAN d.o.o. VUKOVAR, Dr. Franje Tuđmana 23

SKUPŠTINA DRUŠTVA

Broj: GSD-01/2013-2

Vukovar, 18. lipnja 2013. godine

Z A P I S N I K

Skupština je održana dana 18. lipnja 2013. godine, u uredu direktora društva *Tehnostan* d.o.o. Vukovar, u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 23, sa početkom u 13,00 sati.

Skupštini su prisutni:

- Željko Sabo, predstavnik Grada Vukovara u Skupštini trgovačkog društva *Tehnostan* d.o.o. Vukovar
- Ivan Kamerla, direktor
- Damir Zagorščak, odvjetnik, kao zapisničar.

Skupštinu otvara Željko Sabo, kao jedini član toga društva i predsjedavajući, gdje utvrđuje da je ista sazvana na način utvrđen čl. 442. Zakona o trgovačkim društvima, kao i da je predstavnik Grada Vukovara koji je ujedno i Skupština društva *Tehnostan* d.o.o. nazočan.

Direktor Društva je predložio, a Skupština jednoglasno usvojila slijedeći dnevni red:

1. Izvješće o završnom računu za 2012. godinu
2. Donošenje Odluke o usvajanju godišnjih financijskih izvještaja za 2012. godinu
3. Donošenje Odluke o pokriću gubitaka za 2012. godinu

Ad 1)

Skupštinu je otvorio predsjedavajući Skupštine, gospodin Željko Sabo, i nakon konstatacije da su ispunjeni svi uvjeti za održavanje Skupštine, prešao je na drugu točku dnevnog reda.

Sukladno članku 444. stavak 1. Skupština je podobna za odlučivanje.

Ad 2)

Vrši se uvid u dostavljene materijale – izvješće Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2012. godinu.

Direktor društva *Tehnostan* d.o.o. predložio je usvajanje dostavljenog izvješća.

Slijedom navedenoga, a po prijedlogu Uprave, jednoglasno je donesena slijedeća

ODLUKA

Prima se na znanje i bez primjedbi usvaja Izvješća Uprave o stanju i poslovanju društva za 2012. godinu.

Ad 3)

Vrši se uvid u dostavljene materijale – izvješće Revizora o reviziji godišnjeg financijskog izvješća društva za 2012. godinu.

Direktor društva Tehnostaan d.o.o. predložio je usvajanje dostavljenog izvješća. Slijedom navedenoga, a po prijedlogu Uprave, jednoglasno je donesena slijedeća

ODLUKA

Prima se na znanje bez primjedbi i usvaja izvješće revizora o reviziji godišnjeg financijskog izvješća društva 2012. godine.

Ad 4)

Vrši se uvid u dostavljene materijale – financijsko izvješće društva Tehnostaan d.o.o. za 2012. godinu.

Direktor društva Tehnostaan d.o.o. predložio je usvajanje dostavljenog izvješća. Slijedom navedenoga, a po prijedlogu Uprave, jednoglasno je donesena slijedeća

ODLUKA

Usvaja se godišnje financijsko izvješće društva Tehnostaan d.o.o. za 2012. godinu.

Ad 5)

Vrši se uvid u dostavljene materijale – financijsko izvješće društva Tehnostaan d.o.o. za 2012. godinu, koje je sastavni dio revizorskog izvješća, kao i dijelom izvješća uprave o stanju Društva.

U obrazloženju rezultata financijskog izvješća za 2012. godinu, direktor društva Tehnostaan d.o.o. predloži mjere o načinu stabilizacije poslovanja društva i podmirenja gubitka u poslovanju društva, u narednom razdoblju.

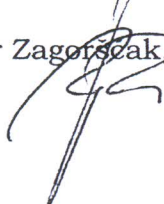
Slijedom navedenoga, a po prijedlogu Uprave, jednoglasno je donesena slijedeća

ODLUKA

Usvajaju se predložene mjere Uprave društva-direktora o načinu stabilizacije poslovanja i podmirenja gubitaka u poslovanju društva, u narednom razdoblju

Zapisničar:

Damir Zagorščak, odvjetnik



Predsjedavao:

Željko Sabo, teolog





Sukladno odredbama članka 441., Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 152/11 i 111/12), članka 11. Zakona o registru godišnjih financijskih izvještaja („Narodne novine“, broj 47/03), članka 20. Zakona o računovodstvu („Narodne novine“, broj 109/07) i članka 20. Izjave o pretvorbi Javnog poduzeća Tehnoston Vukovar u društvo – kapitala – društvo s ograničenom odgovornošću, Skupština trgovačkog društva Tehnoston d.o.o. Vukovar na sjednici održanoj 18. lipnja 2013. godine, donosi slijedeću

O D L U K U

o usvajanju godišnjih financijskih izvještaja za 2012. godinu

I.

Skupština društva usvaja temeljne financijske izvještaje za poslovnu 2012. godinu i to:

1. Bilancu sa zbrojem pozicije aktive, odnosno pasive 26.176.630,00 kn
2. Račun dobiti i gubitaka s pozicijama:
 - ukupni prihodi 17.229.250,45 kn
 - ukupni rashodi 18.521.815,14 kn
 - ukupni gubitak prije oporezivanja 1.292.564,69 kn
 - porez na dobit 0,00 kn
 - gubitak nakon oporezivanja 1.292.564,69 kn
3. Bilješke uz financijske izvještaje za 2012. godinu

II.

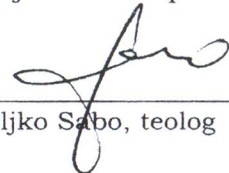
Odluka stupa na snagu danom donošenja.

III.

Ovu Odluku provesti će rukovoditelj ekonomsko financijskog odjela trgovačkog društva Tehnoston d.o.o. Vukovar.

U Vukovaru, 18. lipnja 2013. godine.

Predsjednik skupštine:



Željko Šabo, teolog



Sukladno odredbama članka 441. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“, broj 152/11 i 111/12) članka 11. Zakona o registru godišnjih financijskih izvještaja („Narodne novine“, broj 47/03), članka 20. Zakona o računovodstvu („Narodne novine“, broj 109/07) i članka 20. Izjave o pretvorbi Javnog poduzeća Tehnostan Vukovar u društvo-kapitala-društvo s ograničenom odgovornošću, Skupština trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar na sjednici održanoj 18. lipnja 2013. godine, donosi slijedeću

O D L U K U

o pokriću gubitaka za 2012. godinu

I.

Skupština društva donosi odluku da se ostvareni gubitak za poslovnu 2012. godinu u iznosu od 1.292.564,69 kuna, prenese u preneseni gubitak društva.

II.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

III.

Ovu Odluku provesti će rukovoditelj ekonomsko financijskog odjela trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar.

U Vukovaru, 18. lipnja 2013. godine.

Predsjednik skupštine

Željko Šabo, teolog





OBRAZLOŽENJE REZULTATA FINANCIJSKOG IZVJEŠĆA ZA 2012. GODINU

Financijsko izvješće trgovačkog društva Tehnostan d.o.o. Vukovar, sastavljeno je u skladu s odredbama Zakona o računovodstvu („Narodne novine“ broj: 33/92, 90/92, 146/05, 109/07 i 54/13) i primjena Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja propisanih istim Zakonom.

U poslovnoj 2012. godini, ostvareni su ukupni prihodi u iznosu od **17.229.250,45 kuna**.

Ostvareni prihodi vezani su za:

- izvršene usluge isporuke toplinske energije za zagrijavanje stambenih i poslovnih prostora na području grada Vukovara,
- izvršene usluge isporuke toplinske energije za zagrijavanje sanitarne potrošne tople vode (PTV),
- izvršene dimnjačarske radove i usluge građanima i poslovnim subjektima,
- izvršene usluge upravljanja nekretninama/višestambenim zgradama na području grada Vukovara.

Poslovni rashodi u 2012. godini iznose **18.521.815,14 kuna**, a odnose se na:

- troškove nabave sirovina i materijala (loživo ulje, prirodni plin, električna energija, voda ...),
- troškove poslovnih usluga (redovno održavanje, godišnji remont postrojenja i opreme te otklanjanje kvarova na kotlovskim postrojenjima i toplinskim podstanicama),
- troškove plaća radnika,
- troškovi amortizacije opreme i strojeva ...

Temeljem odredbi Zakona o energiji („Narodne novine“ broj: 68/01, 117/04, 76/07, 152/08 i 127/10) i Pravilnika o uvjetima za obavljanje energetske djelatnosti („Narodne novine“ broj: 06/03. i 94/05.), trgovačko društvo Tehnostan d.o.o. Vukovar, financijska izvješća za energetske djelatnosti sastavlja zajedno za sve energetske djelatnosti (proizvodnja, distribucija i opskrba toplinskom energijom), a odvojeno od drugih djelatnosti koje nisu energetske (neenergetske djelatnosti).

Slijedom navedenog, tablica prikaza prihoda i rashoda je slijedeća:

Opis stavki	Energetske djelatnosti (proizvodnja, distribucija i opskrba toplinskom energijom)	Neenergetske djelatnosti (upravljanje zgradama, dimnjačarstvo)	Ukupno Tehnostan d.o.o. u poslovnoj 2012. godini
Prihodi	15.083.430	2.145.820	17.229.250
Rashodi	17.182.898	1.338.917	18.521.815
Dobitak		806.903	
Gubitak	2.099.468		1.292.565



Ovakav pregled prihoda i rashoda proizlazi iz poslovanja poduzeća, a rashodi nastaju radi ostvarivanja prihoda i redovito se sučeljavaju sa prihodima prema vremenu nastanka.

Prebijanjem poslovnih prihoda i rashoda za 2012. godinu, daje negativan financijski rezultat - GUBITAK u iznosu od 1.292.565 kuna.

Ukupni prihodi u 2012. godini	17.229.250 kuna
<u>Ukupni rashodi u 2012. godini</u>	<u>18.521.815 kuna</u>
Gubitak u 2012. godini	1.292.565 kuna

U analizi stanja poslovanja trgovačkog društva u 2012. godini, potrebno je naglasiti da je gubitak nastao jer u istoj poslovnoj godini visine tarifnih stavki za toplinsku energiju još uvijek nisu bile u potpunosti usklađene sa cijenama energenata, prirodnim plinom i loživim uljem, koji su od početka do konca godine poskupjeli nekoliko puta.

Primjenom Zakona o tržištu plina (NN 68/01, ... 111/11 i 28/13), zakonodavac je distributerima prirodnog plina omogućeno slobodno formiranje cijena tog energenta, sukladno uvjetima tržišta, dok je zakonskom regulativom tvrtkama koje se bave proizvodnjom toplinske energije isto pravo uskraćeno.

Radi obveze primjene Tarifnog sustava za usluge energetske djelatnosti proizvodnje, distribucije i opskrbe toplinskom energijom, bez visine tarifnih stavki („Narodne novine“ broj 154/08 ...86/11), zakonodavac je energetskim subjektima onemogućio brzo usklađenje visina tarifnih stavki za toplinsku energiju sa trenutnom cijenom prirodnog plina, što je jednostavno moralo rezultirati negativnim poslovanjem energetske djelatnosti za promatrano razdoblje, ali i na nivou društva, ako negativnu razliku nije bilo moguće pokriti iz drugih djelatnosti.

Zbog navedenih okolnosti, tijekom 2012. godine, rashodi za utrošene energente (plin i loživo ulje) iznosili su 9.741.774,93 kune, a u istom razdoblju na ime isporučene toplinske energije kupcima, fakturirano je 8.312.710,17 kuna (razlika 1.429.064,76 kuna).

Osim navedenih poteškoća, dio gubitka uzrokovan je i zbog potreba vrijednosnog usklađenja potraživanja od kupaca, sukladno obvezama iz Zakona o porezu na dobit („Narodne novine“ broj 177/04, 80/1 i 22/12).

Vezano za navedenu obvezu, napominjemo da su sva potraživanja utužena i pravomoćno naplativa, ali uzimajući u obzir platežnu moć većine korisnika stanova i kreditnu opterećenost njihovih primanja, potraživanja se ovršno sporo naplaćuju, a naplata nekih potraživanja je i prilično neizvjesna.

Od ukupnih potraživanja za isporučenu toplinsku energiju sa 31. 12. 2012. godine, nedospjela potraživanja iznose 24,62 %, a dospjela potraživanja do 30 dana iznose 4,78 %, potraživanja do 60 dana iznose 2,63 %, potraživanja do 90 dana iznose 1,06 %, potraživanja do 180 dana iznose 2,82 %, potraživanja do 360 dana iznose 13,34 %, a potraživanja preko 360 dana iznose 50,75 %.

Struktura potraživanja pokazuje opravdanost pozicija vrijednosnog usklađenja potraživanja od kupaca.

Obrazloženjem rezultata financijskog izvješća realno su prikazani uvjeti poslovanja trgovačkog društva Tehnoston d.o.o. Vukovar sa svim specifičnostima, poteškoćama i prijetnjama sa kojima se društvo suočavalo u protekloj 2012. poslovnoj godini.

Smatramo da u narednom razdoblju društvo u cjelini ima realnu šansu za oporavak (koji je predvidiv u nekoliko narednih godina) i stabilizaciju poslovanja radi nastupanja novih okolnosti kako navodimo:

- Izmjene i dopune Zakona o tržištu plina (NN 28/13), kojim se energetske subjektima koji toplinskom energijom proizvedenom iz plina opskrbljuju kućanstva, osigurava cijena plina po reguliranim uvjetima (po cijeni za kućanstva), koja se neće mijenjati duže razdoblje, slijedom čega energetske subjekti mogu dugoročno planirati svoje prihode i troškove vezane za energetske djelatnosti i održivo poslovanje istih,
- Pokretanjem sudskih postupaka kojima Tehnoston d.o.o. regresno potražuje od Republike Hrvatske povrat sredstava skinutih sa osnovnog računa društva, koja su temeljem ranijih sudskih postupaka presuđena u korist korisnika stanova i vraćena istima s osnova plaćanja zajedničke pričuve,
- Rješenja Županijskih sudova u Osijeku i Bjelovaru koji preinačavaju presude Općinskog suda u Vukovaru u korist Tehnoston-a ili iste vraćaju na ponovno postupanje, vezano za povrat sredstava zajedničke pričuve, čime je otklonjena mogućnost stvaranja novih troškova društvu na ime povrata pričuve,
- Pokretanjem sudskih postupaka naplate potraživanja za isporučenu toplinsku energiju od vlasnika stanova (Republika Hrvatska), za one stambene jedinice za koje korisnici ne plaćaju svoje obveze za preuzetu i potrošenu toplinsku energiju,
- Obustavom isporuke toplinske energije onim tarifnim kupcima koji ne izvršavaju svoje obveze plaćanja, sa ciljem sprječavanja nastanka novih troškova za preuzete energente koje nećemo moći platiti iz prihoda za isporučenu toplinsku energiju. Navedena mjera trebala bi dovesti do uravnoteženja troškova, odnosno rashodovne sa prihodovnom stranom za energente.
- Racionalizacijom svih troškova i rashoda, te financijskim restrukturiranjem ukupnog poslovanja društva u narednom razdoblju, sa ciljem dovođenja društva na poziciju pozitivnog poslovanja.

Direktor, Ivan Kamerla

TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 23
V U K O V A R ①

U Vukovaru, 31. svibnja 2013. godine.

Naziv poduzetnika: TEHNOSTAN d.o.o.Vukovar

Sjedište poduzetnika: Dr.Franje Tuđmana 23

Matični broj u sudskom registru: 30065911

OIB: 91347134540

BILANCA
na 31. prosinca 2012. godine

OZNA KA POZICI JE	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKA	Iznos u kunama	
			PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
	AKTIVA			
A	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B	DUGOTRAJNA IMOVINA		18.210.814	16.913.580
I	NEMATERIJALNA IMOVINA	14	2.497.317	2.060.446
1.	Izdaci za razvoj		-	-
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softwer i ostala prava		-	-
3.	Goodwill		-	-
4.	Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine		-	-
5.	Nematerijalna imovina u pripremi		-	-
6.	Ostala nematerijalna imovina		2.497.317	2.060.446
II	MATERIJALNA IMOVINA	15	15.713.497	14.853.134
1.	Zemljište		591.393	591.393
2.	Građevinski objekti		7.847.778	7.434.067
3.	Postrojenja i oprema		7.240.161	6.773.555
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina		34.165	54.119
5.	Biološka imovina		-	-
6.	Predujmovi za materijalnu imovinu		-	-
7.	Materijalna imovina u pripremi		-	-
8.	Ostala materijalna imovina		-	-
9.	Ulaganje u nekretnine		-	-
III	DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		-	-
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika		-	-
2.	Dani zajmova povezanim poduzeticima		-	-
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)		-	-
4.	Zajmovi dani poduzeticima u kojima postoje sudjelujući interesi		-	-
5.	Ulaganja u vrijednosne papire		-	-
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično		-	-
7.	Ostala dugotrajna financijska imovina		-	-
8.	Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela		-	-

Bilanca, str. 1. od 4

Iznos u kunama

OZNAKA POZICIJE	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKA	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
IV	POTRAŽIVANJA		-	-
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika		-	-
2.	Potraživanja po osnovi prodaje na kredit		-	-
3.	Ostala potraživanja		-	-
V	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C	KRA TKOTRAJNA IMOVINA		7.436.737	9.258.147
I	ZALIHE	16	919.702	682.941
1.	Sirovine i materijal		761.169	676.466
2.	Proizvodnja u tijeku		-	-
3.	Gotovi proizvod		-	-
4.	Trgovačka roba		-	-
5.	Predujmovi za zalihe		158.533	6.475
6.	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji			
7.	Biološka imovina		-	-
II	POTRAŽIVANJA	17	6.299.237	8.355.276
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika		-	-
2.	Potraživanja od kupaca		6.084.057	7.053.378
3.	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika		-	-
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		-	-
5.	Potraživanja od države i drugih institucija		215.180	186.633
6.	Ostala potraživanja		-	1.115.265
III	KRA TKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		-	-
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika		-	-
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima		-	-
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)		-	-
4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		-	-
5.	Ulaganja u vrijednosne papire		-	-
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično		-	-
7.	Ostala financijska imovina		-	-
IV	NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	18	217.798	219.930
D	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	19	4.903	4.903
E	UKUPNO AKTIVA		25.652.454	26.176.630
F	IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

Bilanca, str. 2. od 4

Iznos u kunama

UZNA KA POZICI JE	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKA	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
	PASIVA			
A	KAPITAL I REZERVE	20	9.083.481	7.790.916
I	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		18.049.500	18.049.500
II	KAPITALNE REZERVE		-	-
III	REZERVE IZ DOBITI		80	80
1.	Zakonske rezerve		-	-
2.	Rezerve za vlastite dionice		-	-
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)		-	-
4.	Statutarne rezerve		-	-
5.	Ostale rezerve		80	80
IV	REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-4.291.999	-8.966.099
1.	Zadržana dobit		-	-
2.	Preneseni gubitak		4.291.999	8.966.099
VI.	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		-4.674.100	-1.292.565
1.	Dobit poslovne godine		-	-
2.	Gubitak poslovne godine		4.674.100	1.292.565
VII.	MANJINSKI INTERES		-	-
B	REZERVIRANJA		-	-
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		-	-
2.	Rezerviranja za porezne obveze		-	-
3.	Druga rezerviranja		-	-
C	DUGOROČNE OBVEZE	21	6.665.915	9.789.201
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima		-	-
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično		-	-
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		6.665.915	9.789.201
4.	Obveze za predujmove		-	-
5.	Obveze prema dobavljačima		-	-
6.	Obveze po vrijednosnim papirima		-	-
7.	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		-	-
8.	Ostale dugoročne obveze		-	-
9.	Odgodena porezna obveza		-	-
D	KRA TKOROČNE OBVEZE	22	8.498.154	7.406.797
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima		-	-
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično		-	-
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		902.531	1.532.013

Bilanca, str. 3. od 4

TEHNOSTAN d.o.o. VUKOVAR

OZNAKA POZICIJE	NAZIV POZICIJE		PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
4.	Obveze za predujmove		842	
5.	Obveze prema dobavljačima		7.248.537	5.593.594
6.	Obveze po vrijednosnim papirima		-	-
7.	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		-	-
8.	Obveze prema zaposlenicima		165.612	167.322
9.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		180.632	113.868
10.	Obveze s osnove udjela u rezultatu		-	-
11.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji		-	-
12.	Ostale kratkoročne obveze		-	-
E	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	23	1.404.904	1.189.716
F	UKUPNO PASIVA		25.652.454	26.176.630
G	IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

Bilanca, str. 4. od 4

Pripadajuće bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

U Vukovaru, 12.travnja 2013. godine

Direktor:

TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 23
VUKOVAR

Ivan Kamerla, ing.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA
Područni ured Vukovar - Ispostava Vukovar

513-07-16-02

24-04-2013

Primijeno

Popis

Naziv poduzetnika: TEHNOSTAN d.o.o. Vukovar

Sjedište poduzetnika: Dr.Franje Tuđmana 23

Matični broj u sudskom registru: 030065911

OIB: 91347134540

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje od 01. siječnja 2012. do 31. prosinca 2012. godine

Iznos u kunama

OZNAKA POZICIJE	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKA	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
I.	POSLOVNI PRIHODI	2	14.306.315	16.944.199
1.	Prihodi od prodaje		13.084.032	15.835.184
2.	Ostali poslovni prihodi		1.222.283	1.109.015
II.	POSLOVNI RASHODI		18.281.624	17.444.292
1.	Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		-	-
2.	Materijalni troškovi	3	11.644.405	11.278.681
a)	Troškovi sirovina i materijala		10.960.764	10.551.778
b)	Troškovi prodane robe		-	-
c)	Ostali vanjski troškovi		683.641	726.903
3.	Troškovi osoblja	4	2.902.696	2.907.037
a)	Neto plaće i nadnice		1.808.275	1.834.573
b)	Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		654.735	658.049
c)	Doprinosi na plaće		439.686	414.415
4.	Amortizacija	5	1.390.719	1.355.466
5.	Ostali troškovi	6	623.476	773.463
6.	Vrijednosno usklađivanje	7	1.619.429	989.255
a)	Dugotrajne imovine (osim financijske imovine)		-	-
b)	Kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)		1.619.429	989.255
7.	Rezerviranja		-	-
8.	Ostali poslovni rashodi	8	100.899	140.390
III.	FINANCIJSKI PRIHODI	9	233.146	281.249
1.	Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima		-	-
2.	Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		233.146	281.249
3.	Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa		-	-
4.	Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine		-	-
5.	Ostali financijski prihodi		-	-

Račun dobiti i gubitka, str. 1. od 2

Iznos u kunama

OZNAKA POZICIJE	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKA	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
IV.	FINANCIJSKI RASHODI	10	930.955	1.077.232
1.	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima		-	-
2.	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		930.955	1.077.232
3.	Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine		-	-
4.	Ostali financijski rashodi		-	-
V.	UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-
VI.	UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-
VII.	IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	11	3.699	3.802
VIII.	IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	12	4.681	291
IX.	UKUPNI PRIHODI		14.543.160	17.229.250
X.	UKUPNI RASHODI		19.217.260	18.521.815
XI.	DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	13	-4.674.100	-1.292.565
1.	Dobit prije oporezivanja		-	-
2.	Gubitak prije oporezivanja		4.674.100	1.292.565
XII.	POREZ NA DOBIT	13		
XIII.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-4.674.100	-1.292.565
1.	Dobit razdoblja		-	-
2.	Gubitak razdoblja		4.674.100	1.292.565
XIV.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1.	Pripisan imateljima kapitala matice			
2.	Pripisan manjinskom interesu			

Račun dobiti i gubitka, str. 2. od 2

Pripadajuće bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

U Vukovaru, 12. travnja 2013. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA
 Područni ured Vukovar - Ispostava Vukovar
 513-07-16-02

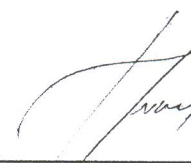
Primljeno

24-04-2013

Potpis

Direktor:

TEHNOSTAN d.o.o.
 za proizvodnju, distribuciju
 i opskrbu toplinskom energijom
 dr. Franje Tuđmana 23
 VUKOVAR^①



Ivan Kamerla, ing.

Broj novih poruka: 1

@Porezna

Korisnik: MILICA MAĐARAC
OIB poreznog obveznika: 91347134540
[Početna stranica](#)
[Obrasci](#)
[Pregled podataka](#)
[Postavke](#)
[Upute za korištenje](#)
[Odjava](#)

Potpiši

Pošalji

Provjeri

Uvezi

Izvezi

Pohrani

Otvori

Novi

Prilozi

 Obrazac je potpisan i ne može se uređivati

[Potvrda zaprimanja](#)
[Elektronički potpis](#)
[Otvori poslani dokument](#)


POTVRDA ZAPRIMANJA OBRASCA	
Tip zaprimljenog obrasca:	Obrazac PD
OIB:	91347134540
Naziv:	TEHNOSTAN d.o.o.
Porezno razdoblje:	1.1.2012. - 31.12.2012.
Identifikator zaprimanja:	d806a452-bac4-4700-a26b-2dbac9ad994e
Identifikator zaprimljenog obrasca:	7096514b-1673-4af1-93d7-768a13ceb450
Vrijeme zaprimanja:	13.5.2013. 14:10:57

Detalji zaprimanja

Tip Opis

- Poslani PD obrazac uspješno je zaprimljen te čeka obradu.
- Obrazac je u obradi.

ePorezna (v 1.0.0.5)


 MINISTARSTVO FINANCIA
POREZNA UPRAVA

Broj novih poruka: 1

ePorezna

Korisnik: MILICA MAĐARAC
OIB poreznog obveznika: 91347134540

Početna stranica Obrasci Pregled podataka Postavke Upute za korištenje Odjava

Obrazac PD

Putem ove elektroničke usluge moguće je dostaviti obrazac prijave poreza na obit.

Potpiši

Pošalji

Provjeri

Uvezi

Izvezi

Pohrani

Otvori

Novi

Prilozi

Obrazac je potpisan i ne može se uređivati

Zaglavlje	Podaci 1	Podaci 2	Podaci 3	Elektronički potpis
POREZNI OBVEZNIK				
Porezni obveznik: [Odaberite...]				
PODACI O POREZNOJ OBVEZNIKU		PRIJAVA POREZA ZA RAZDOBLJE		
OIB:	91347134540	Datum od:	01.01.2012	
<input checked="" type="checkbox"/> Naziv tvrtke:	TEHNOSTAN d.o.o.	Datum do:	31.12.2012	
<input type="checkbox"/> Ime obveznika:		Likvidacija:	<input type="checkbox"/>	
Prezime obveznika:		Rješenje PU o različitom razdoblju od kalendarskog:	<input type="checkbox"/>	
Mjesto/grad:	VUKOVAR	ŠIFRA DJELATNOSTI POREZNOG OBVEZNIKA		
Ulica:	DR. FRANJE TUĐMANA	Odobir šifre iz liste:	[Odaberite...]	
Broj:	23	Ručni upis šifre djelatnosti:	3530	
NADLEŽNA ISPOSTAVA		BROJ ZAPOSLENIH NA OSNOVI SATI RADA		
Područni ured:	Vukovar	Broj zaposlenih:		
Ispostava:	Vukovar	30		
RAČUNI KOD OVLAŠTENIH ORGANIZACIJA ZA PLATNI PROMET				
Broj računa	Naziv banke	Sjedište		
2500009-1102003705	HYPO ALPE ADRIA BANKA D.D.	ZAGREB	+	
2340009-1102714083	PIVREDNA BANKA ZAGREB	ZAGREB	+	

ePorezna (v 1.0.0.5)

REPUBLIKA HRVATSKA
POREZNA UPRAVA

Broj novih poruka: 1

@PoreznaKorisnik: MILICA MAĐARAC
OIB poreznog obveznika: 91347134540

Početna stranica Obrasci Pregled podataka Postavke Upute za korištenje Ojjava

Obrazac PD

Putem ove elektroničke usluge moguće je dostaviti obrazac prijave poreza na dobit.

Potpiši

Pošalji

Provjeri

Uvezi

Izvezi

Pohrani

Otvori

Novi

Prilozi

Obrazac je potpisan i ne može se uređivati

Zaglavije Podaci 1 Podaci 2 Podaci 3 Elektronički potpis

III. SMANJENJE DOBITI / POVEĆANJE GUBITKA	IZNOS (u kunama i lipama)
27. Prihodi od dividendi i udjela u dobiti (čl.6. st.1. t.1. Zakona)	0,00
28. Reinvestirana dobit (čl.6. st.1. t.5. Zakona i čl.12.a Pravilnika)	0,00
29. Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja (čl.6. st.1. t.3. Zakona)	1.604,79
30. Nerealizirani dobiti i ostali rashodi ranijih razdoblja (čl.6. st.1. t.2. i st.2. Zakona)	0,00
31. Smanjenje dobiti za ostale prihode	0,00
32. Smanjenje dobiti zbog promjene metode utvrđivanja porezna osnovice (čl.16. Zakona)	0,00
33. Trošak amortizacije koji ranije nije bio priznat (čl.8. st.1. t.4. Zakona)	0,00
34. Ukupni iznos državnih potpora, čl.6. st.1. t.5. (r.br.34.1. do r.br.34.2.)	0,00
34.1. Državna potpora za obrazovanje i izobrazbu (čl.14. Pravilnika)	0,00
34.2. Državna potpora za istraživačko razvojne projekte (čl.15. Pravilnika)	0,00
35. UKUPNA SMANJENJA DOBITI / POVEĆANJA GUBITKA (r.br.27 do 34)	1.604,79
IV. POREZNA OSNOVICA	
36. Dobit/gubitak nakon povećanja i smanjenja (r.br.3.+28.-35.) ili (r.br.4.-29.+35.)	0,00
37. Preneseni porezni gubitak (čl.17. Zakona)	0,00
38. Porezna osnovica (r.br.36.-r.br.37.)	0,00
V. POREZNI GUBITAK	
39. Dobit/gubitak nakon povećanja i smanjenja (r.br.3.+r.br.26.-r.br.35.) ili (r.br.4.-r.br.26.+r.br.35.)	-1.130.586,29
40. Preneseni porezni gubitak (čl.17. Zakona)	5.247.091,40
41. Porezni gubitak za prijenos (r.br.39.-r.br.40.)	6.407.677,69
VI. POREZNA OBEVEZA	
42. Porezna osnovica (r.br.36.)	0,00
43. Porezna stopa (čl.23. Zakona)	20,00
44. Porezna obveza (r.br.42. x r.br.43.)	0,00

Broj novih poruka: 1

ePorezna

Korisnik: MILICA MADARAC
OIB poreznog obveznika: 91347134540
[Početna stranica](#)
[Obrazi](#)
[Pregled podataka](#)
[Postavke](#)
[Upute za korištenje](#)
[Odjava](#)

Obrazac PD

Putem ove elektroničke usluge moguće je dostaviti obrazac prijave poreza na dobit.

Potpiši

Pošalji

Provjeri

Uvezi

Izvezi

Pohrani

Otvori

Novi

Prilozi

Obrazac je potpisan i ne može se uređivati

Zaglavlje Podaci 1 Podaci 2 Podaci 3 Elektronički potpis

VII. POREZNE OLAKŠICE, OSLOBOĐENJA I POTICAJI

IZNOS
(u kunama i lipama)

46. Olakšice i oslobođenja za područja posebne državne skrbi, čl. 6. st. 1. t. 6 Zakona (r.br.45.1. + r.br.45.2. + r.br.45.3.)	0,00
46.1 Oslobođenja za područje prve skupine (čl.42. Pravilnika)	0,00
46.2 Olakšice za područje druge skupine (čl.42. Pravilnika)	0,00
46.3 Olakšice za područje treće skupine (čl.42. Pravilnika)	0,00
46. Oslobođenja na području Grada Vukovara (čl.42. Pravilnika)	0,00
47. Olakšice na brdsko-planinskim područjima (čl.42. Pravilnika)	0,00
48. Olakšice i oslobođenja za porezne obveznike u slobodnim zonama (r.br.48.1. + r.br.48.2. + r.br.48.3.)	0,00
48.1 Iznos olakšice za korisnike slobodne zone (čl.43. Pravilnika)	0,00
48.2 Olakšice za korisnike slobodne zone (čl.43. Pravilnika)	0,00
48.3 Olakšice za korisnike slobodne zone (čl.43. Pravilnika)	0,00
Olakšice prema čl. 8. i 9. Zakona o poticanju investicija i unapređenju investicijskog okruženja i čl.43a. st.1. Pravilnika (r.br.49.1. + r.br.49.2. + r.br.49.3. + r.br.49.4.)	0,00
49.1 Iznos olakšice za mikropoduzetnike uz primjenu umanjene stope za 50%	0,00
49.2 Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50%	0,00
49.3 Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 75%	0,00
49.4 Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100%	0,00
Olakšice prema čl.27. Zakona o poticanju investicija i unapređenju investicijskog okruženja i čl.43a. st.2. Pravilnika (r.br.50.1 + r.br.50.2 + r.br.50.3 + r.br.50.4)	0,00
50.1 Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50% ili stope 10%	0,00
50.2 Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 65% ili stope 7%	0,00
50.3 Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 85% ili stope 3%	0,00
50.4 Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100% ili stope 0%	0,00
51. Ukupni iznos poticanja investicija (r.br.49. + r.br.50.)	0,00
52. Ukupni iznos olakšica, oslobođenja i poticaja (r.br.45. + r.br.46. + r.br.47. + r.br.48. + r.br.51.)	0,00
VIII. POREZNA OBVEZA NAKON ODBITKA OLAKŠICA, OSLOBOĐENJA I POTICAJA	
53. Porezna obveza (r.br.44. - r.br.52.)	0,00
54. Uračunavanje poreza plaćenog u inozemstvu (čl.30. Zakona)	0,00
55. Porezna obveza (r.br.53. - r.br.54.)	0,00
56. Uplaćeni predujmovi	1.387,68
57. Razika za uplatu (r.br.55. - r.br.56.)	0,00
58. Razika za povrat (r.br.56. - r.br.55.)	1.387,68
59. Predujmovi za slijedeće porezno razdoblje (red br.53. / broj mjeseci poslovanja u poreznom razdoblju za koje se podnosi ova prijava)	0,00

PLESLIĆ-REVIZIJA d.o.o. OSIJEK

REVIZORSKA TVRTKA ZA OBAVLJANJE REVIZIJE, PROCJENA IMOVINE, FINANCIJSKO-
RAČUNOVODSTVENO VJEŠTAČENJE, KONZALTING USLUGE S PODRUČJA FINACIJA I
RAČUNOVODSTVA, POREZNOG SAVJETOVANJA, IZRADA INVESTICIJSKIH PROJEKATA,
EKONOMSKO-FINANCIJSKIH ANALIZA I KONTROLE

31000 OSIJEK, TRG ANTE STARČEVIĆA 10

TEL: 031/203-201, 203-229, FAX: 031/203-233 e-mail: pleslic-revizija@os.t-com.hr
ŽIRO-RAČUN: 2360000-1101275506 kod ZAGREBAČKE BANKE d.d. ZAGREB OIB: 26639138176

TEHNOSTAN d.o.o.
Dr. Franje Tuđmana 23
Vukovar

**IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA
O OBAVLJENOJ REVIZIJI
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA
ZA 2012. GODINU**

TRAVANJ 2013. GODINE

SADRŽAJ:

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE.....	3
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA.....	4
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI:	
Bilanca na 31.12.2012. godine	6
Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.2012. do 31.12.2012. godine	10
Bilješke uz financijske izvještaje za godinu završenu 31.12.2012. godine.....	12

ODGOVORNOST ZA FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava Društva dužna je osigurati da godišnji financijski izvještaji za 2012. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvještavanja, tako da fer prezentiraju financijski položaj i rezultate poslovanja društva TEHNOSTAN d.o.o. iz Vukovara (u daljnjem tekstu Društvo), za to razdoblje.

Uprava je odgovorna za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika, za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena, za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Također, odgovorna je za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Društva:

TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 23
V U K O V A R

Ivan Kamerla, ing.

TEHNOSTAN d.o.o.
Dr. Franje Tuđmana 23.
Vukovar

PLESLIĆ-REVIZIJA d.o.o.

za reviziju, porezno savjetovanje i investicijske projekte
Trg A. Starčevića 10, Osijek; tel: 031/203-201, 203-229, fax: 031/203-233; e-mail: pleslic-revizija@os.t-com.hr, OIB: 26639138176

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Članu društva TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar:

Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja društva TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 23 (u daljnjem tekstu Društvo), koji obuhvaćaju bilancu na 31. prosinca 2012. godine, račun dobitka i gubitka za tada završenu godinu te sažetak značajnih računovodstvenih politika i drugih objašnjavajućih informacija (koji su priloženi na str. 6. do 25.).

Odgovornost Uprave za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju tih financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja i za one interne kontrole za koje Uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

Revizorova odgovornost

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o tim financijskim izvještajima temeljeno na našoj reviziji. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu s etičkim zahtjevima i planiramo te obavimo reviziju kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnog pogrešnog prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka radi dobivanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Odabrani postupci ovise o revizorovoj prosudbi, kao i o procjeni rizika značajnog pogrešnog prikazivanja financijskih izvještaja uslijed prijevare ili pogreške. U stvaranju tih procjena rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za subjektovo sastavljanje i fer prezentaciju financijskih izvještaja kako bi se oblikovali revizijski postupci koji su primjereni u okolnostima, ali ne i za namjenu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola poslovnog subjekta. Revizija također uključuje ocjenjivanje primjerenosti primijenjenih računovodstvenih politika i razumnosti računovodstvenih procjena koje je stvorila Uprava, kao i ocjenjivanje cjelokupne prezentacije financijskih izvještaja.

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše revizijsko mišljenje.

PLESLIĆ-REVIZIJA d.o.o.

za reviziju, porezno savjetovanje i investicijske projekte
Trg A. Starčevića 10, Osijek; tel: 031/203-201, 203-229, fax: 031/203-233; e-mail: pleslic-revizija@os.t-com.hr, OIB: 26639138176

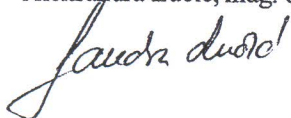
Mišljenje

Prema našem mišljenju, financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj društva TEHNOSTAN d.o.o., Vukovar na 31. prosinca 2012. godine i rezultate njegova poslovanja za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Isticanje pitanja

Bez izražavanja rezerve na naše mišljenje upozoravamo na bilješku 17. Potraživanja. U 2012. godini naplaćen je, po sudskim presudama, od Društva iznos od 1.115.265 kn (glavnica, kamate i troškovi postupka). Naplaćeni iznos iskazan je na ostalim potraživanjima jer je Društvo pokrenulo određene sudske postupke naplate ovog iznosa od RH (regresno potraživanje). S obzirom na činjenicu da je jedna regresna tužba protiv RH na Trgovačkom sudu u Osijeku riješena u korist Društva, potraživanja nastala u 2012. godini u iznosu od 1.115.265 kuna nisu vrijednosno usklađena.

Ovlašteni revizor:
Aleksandra Lučić, mag. oec.



• PLESLIĆ-REVIZIJA • d.o.o.
O S I J E K

Direktorica:
Mr. sc. Zita Pleslić



Br: REV-20006/12
Osijek, 24. travnja 2013. godine

PLESLIĆ-REVIZIJA d.o.o.
Trg Ante Starčevića 10
31000 Osijek

Naziv poduzetnika: TEHNOSTAN d.o.o.Vukovar

Sjedište poduzetnika: Dr.Franje Tuđmana 23

Matični broj u sudskom registru: 30065911

OIB: 91347134540

BILANCA
na 31. prosinca 2012. godine

Iznos u kunama

OZNAKA POZICIJE	NAZIV POZICIE	BILJEŠKA	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
	AKTIVA			
A	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B	DUGOTRAJNA IMOVINA		18.210.814	16.913.580
I	NEMATERIJALNA IMOVINA	14	2.497.317	2.060.446
1.	Izdaci za razvoj		-	-
2.	Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		-	-
3.	Goodwill		-	-
4.	Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine		-	-
5.	Nematerijalna imovina u pripremi		-	-
6.	Ostala nematerijalna imovina		2.497.317	2.060.446
II	MATERIJALNA IMOVINA	15	15.713.497	14.853.134
1.	Zemljište		591.393	591.393
2.	Građevinski objekti		7.847.778	7.434.067
3.	Postrojenja i oprema		7.240.161	6.773.555
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina		34.165	54.119
5.	Biološka imovina		-	-
6.	Predujmovi za materijalnu imovinu		-	-
7.	Materijalna imovina u pripremi		-	-
8.	Ostala materijalna imovina		-	-
9.	Ulaganje u nekretnine		-	-
III	DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		-	-
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika		-	-
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima		-	-
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)		-	-
4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		-	-
5.	Ulaganja u vrijednosne papire		-	-
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično		-	-
7.	Ostala dugotrajna financijska imovina		-	-
8.	Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela		-	-

Bilanca, str. 1. od 4

TEHNOSTAN d.o.o. VUKOVAR

Iznos u kunama

UZNA KA POZICI JE	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKA	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
IV	POTRAŽIVANJA		-	-
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika		-	-
2.	Potraživanja po osnovi prodaje na kredit		-	-
3.	Ostala potraživanja		-	-
V	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C	KRATKOTRAJNA IMOVINA		7.436.737	9.258.147
I	ZALIHE	16	919.702	682.941
1.	Sirovine i materijal		761.169	676.466
2.	Proizvodnja u tijeku		-	-
3.	Gotovi proizvod		-	-
4.	Trgovačka roba		-	-
5.	Predujmovi za zalihe		158.533	6.475
6.	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji		-	-
7.	Biološka imovina		-	-
II	POTRAŽIVANJA	17	6.299.237	8.355.276
1.	Potraživanja od povezanih poduzetnika		-	-
2.	Potraživanja od kupaca		6.084.057	7.053.378
3.	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika		-	-
4.	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		-	-
5.	Potraživanja od države i drugih institucija		215.180	186.633
6.	Ostala potraživanja		-	1.115.265
III	KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA		-	-
1.	Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika		-	-
2.	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima		-	-
3.	Sudjelujući interesi (udjeli)		-	-
4.	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		-	-
5.	Ulaganja u vrijednosne papire		-	-
6.	Dani zajmovi, depoziti i slično		-	-
7.	Ostala financijska imovina		-	-
IV	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	18	217.798	219.930
D	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	19	4.903	4.903
E	UKUPNO AKTIVA		25.652.454	26.176.630
F	IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

Bilanca, str. 2. od 4

Iznos u kunama

UZNA KA POZICI JE	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKA	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
	PASIVA			
A	KAPITAL I REZERVE	20	9.083.481	7.790.916
I	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		18.049.500	18.049.500
II	KAPITALNE REZERVE		-	-
III	REZERVE IZ DOBITI		80	80
1.	Zakonske rezerve		-	-
2.	Rezerve za vlastite dionice		-	-
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)		-	-
4.	Statutarne rezerve		-	-
5.	Ostale rezerve		80	80
IV	REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-4.291.999	-8.966.099
1.	Zadržana dobit		-	-
2.	Preneseni gubitak		4.291.999	8.966.099
VI.	DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		-4.674.100	-1.292.565
1.	Dobit poslovne godine		-	-
2.	Gubitak poslovne godine		4.674.100	1.292.565
VII.	MANJINSKI INTERES		-	-
B	REZERVIRANJA		-	-
1.	Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		-	-
2.	Rezerviranja za porezne obveze		-	-
3.	Druga rezerviranja		-	-
C	DUGOROČNE OBVEZE	21	6.665.915	9.789.201
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima		-	-
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično		-	-
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		6.665.915	9.789.201
4.	Obveze za predujmove		-	-
5.	Obveze prema dobavljačima		-	-
6.	Obveze po vrijednosnim papirima		-	-
7.	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		-	-
8.	Ostale dugoročne obveze		-	-
9.	Odgodena porezna obveza		-	-
D	KRATKOROČNE OBVEZE	22	8.498.154	7.406.797
1.	Obveze prema povezanim poduzetnicima		-	-
2.	Obveze za zajmove, depozite i slično		-	-
3.	Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		902.531	1.532.013

Bilanca, str. 3. od 4

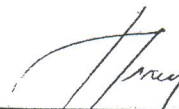
OZNAKA POZICIJE	NAZIV POZICIJE		PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
4.	Obveze za predujmove		842	
5.	Obveze prema dobavljačima		7.248.537	5.593.594
6.	Obveze po vrijednosnim papirima		-	-
7.	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi		-	-
8.	Obveze prema zaposlenicima		165.612	167.322
9.	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		180.632	113.868
10.	Obveze s osnove udjela u rezultatu		-	-
11.	Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji		-	-
12.	Ostale kratkoročne obveze		-	-
E	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	23	1.404.904	1.189.716
F	UKUPNO PASTIVA		25.652.454	26.176.630
G	IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

Bilanca, str. 4. od 4

Pripadajuće bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

U Vukovaru, 24.travnja 2013. godine

Direktor:



Ivan Kamerla, ing.

TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 23
VUKOVAR ①

Naziv poduzetnika: TEHNOSTAN d.o.o. Vukovar

Sjedište poduzetnika: Dr.Franje Tuđmana 23

Matični broj u sudskom registru: 030065911

OIB: 91347134540

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje od 01. siječnja 2012. do 31. prosinca 2012. godine

OZNAKA POZICIJE	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKA	Iznos u kunama	
			PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
I.	POSLOVNI PRIHODI	2	14.306.315	16.944.199
1.	Prihodi od prodaje		13.084.032	15.835.184
2.	Ostali poslovni prihodi		1.222.283	1.109.015
II.	POSLOVNI RASHODI		18.281.624	17.444.292
1.	Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		-	-
2.	Materijalni troškovi	3	11.644.405	11.278.681
a)	Troškovi sirovina i materijala		10.960.764	10.551.778
b)	Troškovi prodane robe		-	-
c)	Ostali vanjski troškovi		683.641	726.903
3.	Troškovi osoblja	4	2.902.696	2.907.037
a)	Neto plaće i nadnice		1.808.275	1.834.573
b)	Troškovi poreza i doprinosa iz plaća		654.735	658.049
c)	Doprinosi na plaće		439.686	414.415
4.	Amortizacija	5	1.390.719	1.355.466
5.	Ostali troškovi	6	623.476	773.463
6.	Vrijednosno usklađivanje	7	1.619.429	989.255
a)	Dugotrajne imovine (osim financijske imovine)		-	-
b)	Kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)		1.619.429	989.255
7.	Rezerviranja		-	-
8.	Ostali poslovni rashodi	8	100.899	140.390
III.	FINANCIJSKI PRIHODI	9	233.146	281.249
1.	Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima		-	-
2.	Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		233.146	281.249
3.	Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa		-	-
4.	Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine		-	-
5.	Ostali financijski prihodi		-	-

Račun dobiti i gubitka, str. 1. od 2

Iznos u kunama

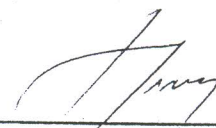
OZNAKA POZICIJE	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKA	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
IV.	FINANCIJSKI RASHODI	10	930.955	1.077.232
1.	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima		-	-
2.	Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama		930.955	1.077.232
3.	Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine		-	-
4.	Ostali financijski rashodi		-	-
V.	UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-
VI.	UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-
VII.	IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	11	3.699	3.802
VIII.	IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	12	4.681	291
IX.	UKUPNI PRIHODI		14.543.160	17.229.250
X.	UKUPNI RASHODI		19.217.260	18.521.815
XI.	DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	13	-4.674.100	-1.292.565
1.	Dobit prije oporezivanja		-	-
2.	Gubitak prije oporezivanja		4.674.100	1.292.565
XII.	POREZ NA DOBIT	13		
XIII.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-4.674.100	-1.292.565
1.	Dobit razdoblja		-	-
2.	Gubitak razdoblja		4.674.100	1.292.565
XIV.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1.	Pripisan imateljima kapitala matice			
2.	Pripisan manjinskom interesu			

Račun dobiti i gubitka, str. 2. od 2

Pripadajuće bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

U Vukovaru, 24. travnja 2013. godine

Direktor:



Ivan Kamerla, ing.

TEHNOSTAN d.o.o.
Dr. Franje Tuđmana 23.
Vukovar
OIB:91347134540

**Bilješke uz financijske izvještaje
na 31.12.2012. godine**

Općenito:

TEHNOSTAN d.o.o. iz Vukovara je društvo s ograničenom odgovornošću (dalje: Društvo). Društvo je upisalo promjenu organiziranja Javnog poduzeća u trgovačko društvo s ograničenom odgovornošću u registar Trgovačkog suda u Osijeku, rješenjem broj Tt-99/1132-2, MBS: 030065911, nadnevka 06. listopada 1999. godine.

Sjedište Društva je u Vukovaru, Dr. Franje Tuđmana 23.

Osnovna djelatnost Društva je:

- Proizvodnja toplinske energije
- Distribucija toplinske energije
- Opskrba toplinskom energijom

Razvrstavanje prema NKD-u: 3530 - OPSKRBA PAROM I KLIMATIZACIJA

Društvo zastupa pojedinačno i bez ograničenja Ivan Kamerla, direktor Društva.

Tijekom razdoblja, Društvo je prosječno zapošljavalo 30 djelatnika.

Bilješka 1. Značajne računovodstvene politike

1.1. Osnove sastavljanja

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama *Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja*, koje je objavio *Odbor za standarde financijskog izvještavanja* objavljenim u *Narodnim novinama.*, propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi *Zakona o računovodstvu*.

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška. Detaljna objašnjenja priznavanja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu svake pojedinačne pozicije.

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama (kn).

Ovi financijski izvještaji pripremljeni su na principu neograničenosti poslovanja.

1.2. Nematerijalna imovina

Prilikom nabave sredstva dugotrajne nematerijalne imovine se evidentira u visini troškova nabave umanjena za diskonta i rabate, a po uvećanju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstva u upotrebu. Prilikom otuđenja imovine dobit / gubitak utvrđena prilikom prodaje evidentira se kao prihod / rashod tekućeg razdoblja.

1.3. Nekretnine, postrojenja i oprema

Materijalna imovina iskazuje se po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju i trajna umanjena vrijednosti.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Popravci i održavanja nekretnina, postrojenja i opreme priznaju se kao rashodi razdoblja u kojem su nastali.

Amortizacija se knjiži kao trošak razdoblja, a obračunava se pravocrtnom metodom, za svako sredstvo pojedinačno, tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja imovine. Očekivani je korisni vijek trajanja prema oblicima imovine sljedeći:

OPIS	OČEKIVANI VIJEK TRAJANJA	STOPA AMORTIZACIJE
Građevinski objekti	20 godina	5%
Oprema i strojevi	20 godina	5%
Vozila i ostala oprema	4 godine	25%
Osobni automobili	5 godina	20%
Uredska, računalna oprema i računalni programi	2 godine	50%
Ostala nespomenuta materijalna imovina	10 godina	10%
Nematerijalna imovina	10 godina	10%

Očekivani vijek trajanja sredstava i stope amortizacije nisu se mijenjale u odnosu na 2011. godinu.

Korisni vijek trajanja, metoda amortizacije i ostatak vrijednosti preispituju se na kraju svake poslovne godine i ukoliko se očekivanja razlikuju od prethodnih procjena, promjene se priznaju kao promjene u računovodstvenim procjenama.

Stavke nekretnina, postrojenja i opreme koje su rashodovane ili prodane isključene su iz bilance zajedno s pripadajućom akumuliranom amortizacijom. Bilo koja zarada ili gubitak nastao pri prestanku priznavanja imovine (izračunat kao razlika između neto primitaka i knjigovodstvene vrijednosti imovine u trenutku prodaje) se iskazuje u računu dobitka i gubitka u godini prestanka priznavanja.

1.4. Umanjenje vrijednosti imovine

Društvo provjerava na svaki dan bilance da li postoje indikatori gubitka vrijednosti imovine. U slučaju da takvi indikatori postoje, ili kada je godišnji test gubitka vrijednosti zahtjevan, Društvo procjenjuje nadoknadivu vrijednost imovine.

1.5. Najmovi

Najmovi nekretnina, postrojenja i opreme u kojima društvo snosi sve rizike i koristi vlasništva klasificiraju se kao financijski najmovi. Financijski najmovi kapitaliziraju se na početku najma prema fer vrijednosti imovine. Svako plaćanje najma evidentira se kao financijski trošak i smanjenje obveza po najmu.

Nekretnine, postrojenja i oprema kupljeni pod financijskim najmom amortiziraju se u roku korisnog vijeka trajanja.

Najmovi u kojima društvo ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni najmovi. Plaćanja po osnovi operativnih najмова iskazuju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja najma.

1.6. Zalihe

Zalihe sirovina i potrošnog materijala vrednuju se prema nabavnoj vrijednosti (po FIFO metodi) ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno o tomu koja je niža. Troškovi nabave obuhvaćaju kupovnu cijenu, uvoze carine, nepovratne poreze, troškove prijevoza i druge troškove koji se mogu izravno pripisati nabavci. Vrijednost trgovačkog i količinskih popusta umanjuje vrijednosti troškova nabave.

Oštećene ili zastarjele zalihe procjenjuju se na dan bilance prema neto utrživoj vrijednosti.

Zalihe sitnog inventara jednokratno se otpisuju prilikom stavljanja u upotrebu.

1.7. Potraživanja

Kratkotrajna potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Na svaki sljedeći datum bilance kratkotrajna potraživanja se mjere po početno priznatom iznosu umanjeno za naplaćene iznose i umanjena vrijednosti.

Rashod se priznaje u računu dobiti i gubitka ako su se potraživanja prestala priznavati zbog nenadoknadivosti ili je njihova vrijednost umanjena.

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoji li objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti pojedinog potraživanja. Ako postoji objektivan dokaz o umanjenju vrijednosti potraživanja iznos gubitka mjeri se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i procijenjenih budućih novčanih tokova. Knjigovodstvena vrijednost potraživanja se umanjuje upotrebom odvojenog konta ispravka vrijednosti. Iznos gubitka se priznaje u računu dobiti i gubitka.

1.8. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti uključuju novac u blagajnama i sredstva na računima banaka. Stanje novca na računima kod banaka i u blagajni iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj u hrvatskoj valutnoj jedinici. Devizna sredstva na računima i u blagajni preračunavaju se na srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan bilance.

1.9. Porez na dobit

Obračun poreza zasniva se na obračunu dobiti za tu godinu i usklađuje se za stalne i privremene razlike između oporezive i računovodstvene dobiti.

Obračun poreza na dobit vrši se u skladu s hrvatskim poreznim propisima.

1.10. Kapital

Upisani kapital iskazuje se u svoti koja je upisana u sudski registar prilikom osnivanja, odnosno promjene upisa vrijednosti kapitala u trgovačkom registru.

1.11. Priznavanje prihoda

(a) Prihodi od prodaje robe i usluga

Prihodi nastali prodajom robe priznaju se kada se značajan rizik i koristi vlasništva prenose na kupca, te kada ne postoji značajna neizvjesnost s naslova prodaje, pripadajućih troškova ili mogućih povrata robe.

Kod pružanja usluga prihod se priznaje prema stupnju izvršenja usluge, odnosno kada ne postoji značajna neizvjesnost u pogledu pružanja usluge ili pripadajućih troškova.

(b) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi, uzimajući u obzir stvarni prinos na ustupljena sredstva.

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA**Bilješka 2. Poslovni prihodi**

Poslovni prihodi su u 2012. godini su se povećali u odnosu na 2011. godinu za 18,44%. Poslovni prihodi sudjeluju s 98,35% u ukupnim prihodima.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	PRIHODI OD PRODAJE	13.084.032	15.835.184	121,03
2	OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1.222.283	1.109.015	90,73
	UKUPNO	14.306.315	16.944.199	118,44

Prihode od prodaje čine najvećim dijelom prihodi od osnovne djelatnosti Društva.

U ostale poslovne prihode ulaze naplaćena vrijednosno usklađena potraživanja u ranijim razdobljima u iznosu od 160.811,67 kuna, prihodi od povrata doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje temeljem čl. 23. Zakona o obnovi i razvoju Grada Vukovara u iznosu od 382.403,83 kune, prihodi od interne realizacije u iznosu od 78.173,12 kuna i prihodi od uplaćenih sredstava vlasnika za obavljenu plinifikaciju u prijašnjim godinama u iznosu od 209.381,32 kune.

Bilješka 3. Materijalni troškovi

Materijalni troškovi u 2012. godini sudjeluju sa 64,66% unutar strukture poslovnih rashoda Društva, a smanjili su se odnosu na 2011. godinu za 3,14%.

Navedena pozicija se sastoji od troškova sirovina i materijala te ostalih vanjskih troškova.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	TROŠKOVI SIROVINA I MATERIJALA	10.960.764	10.551.788	96,27
2	OSTALI VANJSKI TROŠKOVI	683.641	726.903	106,33
	UKUPNO	11.644.405	11.278.681	96,86

Bilješka 4. Troškovi osoblja

Troškovi osoblja u 2012. godini sudjeluju u poslovnim rashodima Društva s 16,66%, a u odnosu na 2011. godinu povećali su se za 0,15%.

Prosječan broj zaposlenih na bazi sata rada u 2012. godini iznosio je 30 zaposlenika (u 2011. godini 30).

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	NETO PLAĆE I NADNICE	1.808.275	1.834.573	101,45
2	TROŠKOVI POREZA I DOPRINOSA IZ PLAĆA	654.735	658.049	100,51
3	DOPRINOSI NA PLAĆE	439.686	414.415	94,25
	UKUPNO	2.902.696	2.907.037	100,15

Bilješka 5. Troškovi amortizacije

Troškovi amortizacije u 2012. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 7,77%, a u odnosu na prethodnu godinu smanjili su se za 2,53%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	AMORTIZACIJA	1.390.719	1.355.466	97,47

Bilješka 6. Ostali troškovi

Ostali troškovi u 2012. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 4,43%, a u odnosu na prethodnu godinu povećali su se za 24,06%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	OSTALI TROŠKOVI	623.476	773.463	124,06

Bilješka 7. Vrijednosno usklađenje

Na poziciji vrijednosnog usklađenja iskazano je vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca. Trošak vrijednosnog usklađenja kratkotrajne imovine u 2012. godini sudjeluje u strukturi poslovnih rashoda s 5,67%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE KRATKOTRAJNE IMOVINE (OSIM FINANCIJSKE)	1.619.429	989.255	61,02

Bilješka 8. Ostali poslovni rashodi

Ostali poslovni rashodi u 2012. godini sudjeluju u strukturi poslovnih rashoda s 0,80%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	OSTALI POSLOVNI RASHODI	100.899	140.390	139,14

Bilješka 9. Financijski prihodi

Financijski prihodi u 2012 godini sudjeluju s 1,63% u strukturi ukupno ostvarenih prihoda.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	KAMATE, TEČAJNE RAZLIKE, DIVIDENDE, SLIČNI PRIHODI IZ ODNOSA S NEPOVEZANIM PODUZETNICIMA I DRUGIM OSOBAMA	233.146	281.249	120,63

Bilješka 10. Financijski rashodi

Financijski rashodi u 2012. godini sudjeluju s 5,82% u strukturi ukupnih rashoda.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	KAMATE, TEČAJNE RAZLIKE I DRUGI RASHODI IZ ODNOSA S NEPOVEZANIM PODUZETNICIMA I DRUGIM OSOBAMA	930.955	1.077.232	115,71

Bilješka 11. Izvanredni prihodi

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	3.699	3.802	102,78

Bilješka 12. Izvanredni rashodi

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	4.681	291	6,22

Bilješka 13. Porez na dobit

Nakon odbitka rashoda od prihoda razdoblja ostvaren je gubitak prije oporezivanja u iznosu od 1.292.565 kuna. Na ostvareni negativni poslovni rezultat Društvo nema osnovice za izračun poreza na dobitak, te je slijedom toga i gubitak razdoblja isti.

BILJEŠKE UZ BILANCU**Bilješka 14. Dugotrajna nematerijalna imovina**

Dugotrajna nematerijalna imovina u 2012. godini sudjeluje s 7,87% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjena je za 17,49%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011
1	OSTALA NEMATERIJALNA IMOVINA	2.497.317	2.060.446	82,51

Pregled prema stupnju otpisanosti:

KONTO	OPIS	NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	SADAŠNJA VRIJEDNOST	OTPISANO U %
1	OSTALA NEMATERIJALNA IMOVINA	4.408.030	2.347.584	2.060.446	53,26

Promjene na dugotrajnoj nematerijalnoj imovini u tijeku 2012. godine:

REDNI BROJ	OPIS	IZNOS U KN
1	NABAVNA VRIJEDNOST NA DAN 01.01.2012. GODINE	4.408.030
2	NABAVA DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE U TIJEKU 2012. GODINE	0,00
3	PRODAJA I RASHODOVANJE DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE (NABAVNA VRIJEDNOST)	0,00
4	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	4.408.030
5	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 01.01.2012. GODINE	1.910.712
6	PRODAJA I RASHODOVANJE DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE - ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	0,00
7	AMORTIZACIJA DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE ZA 2011. GODINU	436.872
8	UKUPNO ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 31.12.2012. GODINE	2.347.584
9	SADAŠNJA VRIJEDNOST DUGOTRAJNE NEMATERIJALNE IMOVINE NA DAN 31.12.2012. GODINE	2.060.446

Bilješka 15. Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina u 2012. godini sudjeluje s 56,74% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjena je za 5,48%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011
1.	ZEMLJIŠTE	591.393	591.393	100,00
2.	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	7.847.778	7.434.067	94,73
3.	POSTROJENJA I OPREMA	7.240.161	6.773.555	93,56
4.	ALATI, POGONSKI INVENTAR I TRANSPORTNA IMOVINA	34.165	54.119	158,40
	UKUPNO	15.713.497	14.853.134	94,52

Pregled prema stupnju otpisanosti:

REDNI BROJ	OPIS	NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	SADAŠNJA VRIJEDNOST	OTPISANO U %
1	DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA	18.710.546	3.857.412	14.853.134	20,62

Promjene na dugotrajnoj materijalnoj imovini u tijeku 2012. godine:

REDNI BROJ	STRUKTURA	IZNOS U KN
1	NABAVNA VRIJEDNOST NA DAN 01.01.2012. GODINE	18.676.826,04
2.	NABAVA ODNOSNO DONOS SA SKLADIŠTA ZA OSNOVNA SREDSTVA DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE U TIJEKU 2012. GODINE	58.231,90
3.	PRODAJA I RASHODOVANJE DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE (NABAVNA VRIJEDNOST)	-24.512,13
4.	NABAVNA VRIJEDNOST NA KRAJU GODINE	18.710.545,81
5.	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 01.01.2012. GODINE	2.963.329,64
6.	PRODAJA I RASHODOVANJE DUGOTRAJNE MATERIJALNE - ISPRAVAK VRIJEDNOSTI	-24.512,13
7.	AMORTIZACIJA DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE ZA 2012. GODINU	918.594,37
8.	UKUPNO ISPRAVAK VRIJEDNOSTI NA DAN 31.12.2012. GODINE	3.857.411,88
9.	SADAŠNJA VRIJEDNOST DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE NA DAN 31.12.2012. GODINE	14.853.133,93

Bilješka 16. Zalihe

Zalihe u 2012. godini sudjeluju s 2,61% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu zalihe (zajedno s predujmovima) su se smanjile za 25,74%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	SIROVINE I MATERIJAL	761.169	676.466	88,87
2	PREDUJMOVI ZA ZALIHE	158.533	6.425	4,05
	UKUPNO	919.702	682.941	74.26

Bilješka 17. Potraživanja

Kratkotrajna potraživanja u 2012. godini sudjeluju s 31,92% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu povećana su za 32,64%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	6.084.057	7.053.378	115,93
2	POTRAŽIVANJA OD DRŽAVE I DRUGIH INSTITUCIJA	215.180	186.633	86,73
3	OSTALA POTRAŽIVANJA		1.115.265	
	UKUPNO	6.299.237	8.355.276	132,64

Struktura potraživanja od kupaca:

REDNI BROJ	OPIS	2012. GODINA IZNOS U KN
1	POTRAŽIVANJA OD GRAĐANA ZA GRIJANJE I TOPLU VODU	8.830.104
2	POTRAŽIVANJA OD PRAVNIH SUBJEKATA ZA GRIJANJE I TOPLU VODU	554.395
3	POTRAŽIVANJA ZA DIMNJAČARSKE USLUGE	158.242
4	OSTALA POTRAŽIVANJA OD KUPACA ZA PRODANA DOBRA I USLUGE	311.467
5	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA	-2.800.830
	UKUPNO :	7.053.378

Smanjenje vrijednosti potraživanja provodi se u razdoblju spoznaje o nemogućnosti naplate dijela ili cijelog potraživanja. Uprava Društva je provela ispravak vrijednosti kupaca tijekom 2012. godine u iznosu 989.255,04 kn i to za izvršenu dimnjačarsku uslugu 36.618,26 kuna i 952.636,78 kuna za isporučenu toplinsku energiju (veza bilješka 7.).

REDNI BROJ	OPIS	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
1	POTRAŽIVANJA OD KUPACA	8.126.310,56	9.854.208,64
2	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI POTRAŽIVANJA OD KUPACA	-2.042.253,13	-2.800.830,59
	UKUPNO	6.084.057,43	7.053.378,05

Struktura potraživanja od države i drugih institucija:

REDNI BROJ	OPIS	2012. GODINA IZNOS U KN
1	POTRAŽIVANJA OD HZMO I HZZO (TEMELJEM ZAKONA O OBNOVI I RAZVOJU GRADA VUKOVARA)	127.278
2	OSTALA POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆENE POREZE I DOPRINOSE	46.207
3	POTRAŽIVANJA ZA PLAĆU NA TERET HZZO	13.148
	UKUPNO	186.633

Ostala potraživanja:

REDNI BROJ	OPIS	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
1	OSTALA POTRAŽIVANJA	1.101.114	2.216.379
2	ISPRAVAK VRIJEDNOSTI OSTALIH POTRAŽIVANJA	-1.101.114	-1.101.114
	UKUPNO	0	1.115.265

U 2012. godini naplaćen je, po sudskim presudama, od Društva iznos od 1.115.265 kn (glavnica, kamate i troškovi postupka). Naplaćeni iznos iskazan je na ostalim potraživanjima, jer je Društvo pokrenulo određene sudske postupke naplate ovog iznosa od RH (regresno potraživanje). S obzirom na činjenicu da je jedna regresna tužba protiv RH na Trgovačkom sudu u Osijeku riješena u korist Društva, potraživanja nastala u 2012. godini u iznosu od 1.115.265 kuna nisu vrijednosno usklađena (veza bilješka 24. Sporovi i potencijalne obveze).

Bilješka 18. Novac u banci i u blagajni

Novac u 2012. godini sudjeluju s 0,84% u odnosu na ukupnu aktivu. U odnosu na prethodnu godinu stanje novca povećano je za 0,98%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	217.798	219.930	100,98

Bilješka 19. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	4.903	4.903	100,00

Bilješka 20. Kapital i rezerve

Kapital i rezerve u 2012. godini sudjeluju s 29,76% u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu kapital i rezerve su se smanjili za 14,23%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	18.049.500	18.049.500	
2	PRENESENI GUBITAK	-4.291.999	-8.966.099	208,90
3	DOBIT/ GUBITAK POSLOVNE GODINE	-4.674.100	-1.292.565	27,65
4.	OSTALE PRIČUVE	80	80	
	UKUPNO	9.083.481	7.790.916	85,77

Struktura vlasništva na 31.12.2012. godine:

REDNI BROJ	NAZIV ČLANA DRUŠTVA	VRJEDNOST UDJELA U KN	UDJEL U%
1	GRAD VUKOVAR	18.049.500,00	100%

Bilješka 21. Dugoročne obveze

Dugoročne obveze u 2012. godini sudjeluju s 37,40% u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu su se povećale zbog još jednog novog kreditnog zaduživanja.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1	DUGOROČNE OBVEZE	6.665.915	9.789.201	146,85

Dugoročne obveze odnose se na obveze za dva kredita za obrtna sredstva odobrena od strane Hypo Alpe Adria Bank d.d. Osijek podružnica Vukovar. Prvi kredit odobren je u siječnju 2011. godine na rok otplate od deset (10) godina, a drugi u srpnju 2012. godine na rok otplate od sedam (7) godina.

Dio dugoročnih obveza po oba kredita dospijeva u roku od 12 mjeseci od datuma bilance i iskazan je u kratkoročnim obvezama (veza bilješka 22.).

REDNI BROJ	KONTO	IZNOS U KN	
		DOSPIJEVA U ROKU OD 12 MJESECI NAKON DATUMA BILANCE	DOSPIJEVA U ROKU DUŽEM OD 12 MJESECI NAKON DATUMA BILANCE
1	DUGOROČNE OBVEZE	1.532.013	9.789.201

Bilješka 22. Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze u 2012. godini sudjeluju s 28,30% u odnosu na ukupnu pasivu. U odnosu na prethodnu godinu smanjile su se za 12,84%.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1.	OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA	902.531	1.532.013	169,75
2.	OBVEZE ZA PREDUJMOVE	842		
3.	OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA	7.248.537	5.593.594	77,17
4.	OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA	165.612	167.322	101,03
5.	OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA	180.632	113.868	63,04
	UKUPNO	8.498.154	7.406.797	87,16

Obveze prema bankama se odnose na dijelove dugoročnih kredita (10 godina i 7 godina) koji dopijevaju u roku od 12 mjeseci od datuma bilance u iznosu od 1.532.013 kuna i to kredit na 10 godina iznos od 817.879 kuna , a kredit na 7 godina iznos od 714.134 kune.(veza bilješke 21.).

Obveze prema dobavljačima sudjeluju sa 75,52% u strukturi ukupnih kratkoročnih obveza Društva i odnose na obveza prema domaćim dobavljačima za nabavku dobara i usluga. Najvećim dijelom odnose se na dugovanje za isporučeni energent –plin lokalnom distributeru plina PPD d.o.o. Vukovar.

Obveze prema zaposlenima u visini od 167.322 kn odnose se na plaću i prijevoz za prosinac 2012. godine, što je redovno podmireno u siječnju 2013. godine.

Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe najvećim dijelom čine obveze za poreze i doprinose iz i na plaću za prosinac 2012. godine.

S obzirom na nesrazmjer dinamike naplate potraživanja od kupaca , poglavito fizičkih osoba za isporučenu toplinsku energiju , i rokova dospjeća obveza , društvo ne može svoje obveze za isporučeni energent (plin) podmirivati u rokovima dospjeća. Stoga je Uprava društva s lokalnim distributerom plina potpisala Ugovor o ispunjenju novčane obveze kojim će se prolongirati rokovi ispunjenja ovih obveza sukladno zakonskim propisima.

Bilješka 23. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja u 2012. godini sudjeluju s 4,54% u odnosu na ukupnu pasivu.

REDNI BROJ	OPIS	2011. GODINA IZNOS U KN	2012. GODINA IZNOS U KN	INDEX 2012./2011.
1.	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	1.404.904	1.189.716	84,68

Odgođeno priznavanje prihoda odnosi se najvećim dijelom (1.149.715,83 kn) na potpore Grada Vukovara za plinifikaciju toplane (naknada za angažirani kapacitet). Primljena sredstva se priznaju u prihod u obračunskom razdoblju u iznosu troška amortizacije, odnosno, iskazuju se kao odgođeni prihod do trenutka mogućnosti povezivanja s odnosnim troškovima.

Bilješka 24. Sporovi i potencijalne obveze

Pred Općinskim sudom u Vukovaru protiv Društva su, kao II. tuženika, pokrenuti sudski sporovi (419 tužbi) za povrat pričuve (stjecanje bez osnova) u vrijednosti glavnice 1.291.976,22 kn. Društvo je za presude koje su do sada presuđene na štetu Društva, u vrijednosti glavnice 881.947.46 kn podnijelo Općinskom sudu u Vukovaru prijedloge za ponavljanje postupaka i zatražilo reviziju postupaka kod Vrhovnog suda RH radi ujednačavanja sudske prakse – osiguranja jedinstvene primjene Zakona i ravnopravnosti građana. Osim navedenoga Društvo je zatražilo u nekoliko slučajeva (18) izuzeće Županijskog suda u Vukovaru. Od ukupno 18 tužbi osam tužbi je dosuđeno u korist Društva (osječki i bjelovarski sud), a ostatak ili je vraćen na ponovni postupak Općinskom sudu u Vukovaru ili je upućen na regresni zahtjev protiv Republike Hrvatske kao vlasnika stanova. Regresni zahtjev protiv Republike Hrvatske ima i određenu proceduru pokretanja, tako da je Društvo u proceduru uputilo 194 zahtjeva za mirno rješenje spora. Nakon pokretanja mirnog rješenja spora uslijedilo je pokretanje regresnih tužbi (60), povrata ustegnutog iznosa s naslova stjecanja bez osnova na Trgovačkom sudu u Osijeku u ukupnom iznosu od 653.914,37 kuna (glavnica, kamate i troškovi postupka). Do sada je na Trgovačkom sudu u Osijeku riješena jedna regresna tužba u korist Društva, te se u narednom periodu očekuje rješenje svih regresnih tužbi protiv Republike Hrvatske u korist Društva.

Godišnje financijske izvještaje odobrila je Uprava 24. travnja 2013. godine.

U Vukovaru, 24. travnja 2013. godine

Direktor:



Ivan Kamerla, ing.

TEHNOSTAN d.o.o.
za proizvodnju, distribuciju
i opskrbu toplinskom energijom
dr. Franje Tuđmana 23
V U K O V A R ①

Na temelju članka 32. stavka 1. točke 26. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12 i 7/13) Gradsko vijeće Grada Vukovara na---- sjednici održanoj-----2013., donosi

prijedlog-O D L U K E

I.

Prihvaća se Financijsko izvješće trgovačkog društva Tehnoston d.o.o. iz Vukovara za 2012. godinu..

II.

Odluka će se objaviti u "Službenom vjesniku"Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-01/13-01/08
URBROJ: 2196/01-01-13-4

U Vukovaru, _____ 2013. godine.

Predsjednik Gradskog vijeća

Željko Pinjuh, oec.