

Na temelju članka 47. stavka 3. točke 30. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11 i 4/12), gradonačelnik Grada Vukovara donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o prihvaćanju Financijskog izvješća trgovačkog društva Razvojna agencija Vukovar d.o.o. za 2012.g. i prosljeđuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADONAČELNIK

KLASA: 400-01/13-01/06
URBROJ: 2196/01-02-13-2
Vukovar, 15. 11. 2013.

Gradonačelnik

Željko Sabo, teolog



Na temelju članka 32., stavka 1., točke 28. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12), Gradsko vijeće Grada Vukovara, na svojoj ___sjednici održanoj _____2013., donosi

ODLUKU

I

Prihvaća se Financijsko izvješće trgovačkog društva Razvojna agencija Vukovar d.o.o. za 2012. godinu.

II

Ova će se Odluka objaviti u „Službenom vjesniku „ Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 400-01/13-01/06
URBROJ: 2196/01-01-13-3
Vukovar, _____2013.

Predsjednik Gradskog vijeća:

Željko Pinjuh, oec.



**Dostava prema dostavnoj listi
iz dopisa**

Ur.br. : 2013/06-INT-028

U Vukovaru, 9.10.2013

Predmet :

*Godišnje financijsko izvješće za 2012.godinu i Odluke donesene na Sjednici
Skupštine društva*

- *dostavlja se*

Poštovani !

Godišnja Sjednica Skupštine trgovačkog društva Razvojna agencija Vukovar d.o.o. održana je 28. lipnja 2013. godine s početkom u 10.00.sati u privremenim prostorijama društva na adresi Parobrodarska 5, Vukovar, a na kojoj je izneseno :

- Izvješće o radu/financijsko izvješće Razvojne agencije Vukovar d.o.o. za 2012.godinu, Ur.broj: 2013/04-INT-024

te su doneseni :

- Odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2012.godinu, Ur.broj: 2013/06-INT-025
- Odluka o utvrđivanju i uporabi dobiti za 2012.godinu, Ur.broj: 2013/06-INT-026
- Zaključak izvješća o radu, financijskog izvješća za 2012.godinu, Ur.broj: 2013/06-INT-027, i
- Financijski plan (Ur.broj: 2013/02-INT-022), te Plan rada za 2013.godinu (Ur.broj: 2013/02-INT-023)

U prilogu Vam dostavljamo gore navedeno, uz Godišnji Financijski izvještaj poduzetnika za 2012.god. a na Vaše daljnje postupanje.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Direktor

Davor Foriš, dipl.ing.

Primljeno: 10.10.2013.		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
400-01/13-01/06	5	
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
383-13-1		

Dostaviti :

1. Grad Vukovar
Ured Gradonačelnika
n/p Željko Sabo, Gradonačelnik
2. Grad Vukovar
Gradsko Vijeće
n/p Željko Pinjuh, Predsjednik Gradskog Vijeća
Trg Dr.F.Tuđmana 1
32 000 Vukovar

RAZVOJNA AGENSIJA
VUKOVAR d.o.o.
VUKOVAR, Kudeljarska 10



Kudeljarska 10
32 010 Vukovar

MB: 2420970
OIB: 35723009241
Ž.R. 2484008 - 1104826683 Raiffeisenbank Austria d.d.

Tel.: + 385 32 44 10 04
+ 385 32 44 10 26
Fax.: + 385 32 44 10 14

www.vura.hr
vura@vura.hr

Ur.br. : 2013/06-INT-027

U Vukovaru, 28.6.2013

Z A K L J U Č A K

Prihvaća se Izvješće o radu i Financijsko izvješće Razvojne agencije Vukovar d.o.o. za 2012.godinu, te se isto prosljeđuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

Razvojna agencija Vukovar d.o.o.

Predsjednik Skupštine

Željko Sabo, teolog

**RAZVOJNA AGENCIJA
VUKOVAR d.o.o.**
VUKOVAR, Kudeljarska 10

GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za **2012** . godinu

403.659.427,26

Kontrolni broj

Vrsta izvještaja: **10**

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

Matični broj (MB): **02420970**

Evidencijski broj
(popunjava Registar)

Matični broj suda (MBS): **030099624**

Osobni identifikacijski broj (OIB): **35723009241**

Naziv obveznika: **RAZVOJNA AGENCIJA VUKOVAR DOO**

Pošanski broj i mjesto: **32000**

VUKOVAR

Ulica i kućni broj: **KUDELJARSKA 10**

Adresa e-pošte: **vura@vura.hr**

Internet adresa: **www.vura.hr**

Šifra općine/grada: **518** Vukovar

Šifra županije: **16** VUKOVARSKO-SRIJEMSKA

Šifra NKD-a: **7022** Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem

Konsolidirani izvještaj: **NE**

Obveza revizije: **NE**

OIB rev.:

Šifra svrhe predaje: **1** Predaja samo u statističke svrhe

Oznaka veličine: **1** Mali poduzetnik

Oznaka vlasništva: **11** Državno vlasništvo (javno, komunalno i slično)

Porijeklo kapitala: **100**
(domaći kapital, %)

0
(strani kapital, %)

Broj zaposlenih: **4**
(krajem razdoblja) (u prethodnoj godini)

4
(u tekućoj godini)

Broj zaposlenih: **5**
(na temelju sati rada) (u prethodnoj godini)

4
(u tekućoj godini)

Broj mjeseci poslovanja: **12**
(u prethodnoj godini)

12
(u tekućoj godini)

Popis dokumentacije

<input type="checkbox"/> DA	Bilanca i Račun dobiti i gubitka
<input type="checkbox"/> DA	Dodatni podaci
<input type="checkbox"/> NE	Bilješke uz financijske izvještaje
<input type="checkbox"/> NE	Izvještaj o novčanom tijeku
<input type="checkbox"/> NE	Izvještaj o promjenama kapitala
<input type="checkbox"/> NE	Revizorsko izvješće
<input type="checkbox"/> NE	Godišnje izvješće
<input type="checkbox"/> NE	Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka
<input type="checkbox"/> NE	Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja
<input type="checkbox"/> NE	Godišnji financijski izvještaj prema MSFI-u (nestandardni izvještaj)

Matični brojevi pripojenih subjekata:

Matični brojevi sudionika statusnih promjena spajanja:

Knjigovodstveni servis: **00332852**
(matični broj servisa)

FINA KNJIGOVODSTVENI SERVIS
(naziv servisa)

Osoba za kontaktiranje: **SNEŽANA LAZIĆ**
(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Verzija Excel datoteke: 2.0.3.

Telefon: **032455348**

Telefaks: **032441815**

Adresa e-pošte: **snezana.lazic@fina.hr**

Prezime i ime: **DAVOR FORIŠ**

(osoba ovlaštena za zastupanje)

**RAZVOJNA AGENCIJA
VUKOVAR d.o.o.
VUKOVAR, Kudeljarska 10**

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2012.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 35723009241; RAZVOJNA AGENCIJA VUKOVAR DOO

Naziv pozicije 1	AOP oznaka 2	Rbr. bilješke 3	Prethodna godina (neto) 4	Tekuća godina (neto) 5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		250.000	250.000
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		0	0
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020		250.000	250.000
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		250.000	250.000
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027			
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028			
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030			
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031			
3. Ostala potraživanja	032			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		486.218	504.424
I. ZALIHE (036 do 042)	035		0	0
1. Sirovine i materijal	036			
2. Proizvodnja u tijeku	037			
3. Gotovi proizvodi	038			
4. Trgovačka roba	039			
5. Predujmovi za zalihe	040			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041			
7. Biološka imovina	042			
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043		29.774	29.225
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044			
2. Potraživanja od kupaca	045		22.181	19.381
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		7.593	9.595
6. Ostala potraživanja	049			249
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		269.104	277.440
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2012.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 35723009241; RAZVOJNA AGENCIJA VUKOVAR DOO

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		269.104	277.440
7. Ostala financijska imovina	057			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058		187.340	197.759
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059			
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		736.218	754.424
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062		157.147	191.576
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	064			
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		0	0
1. Zakonske rezerve	066			
2. Rezerve za vlastite dionice	067			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068			
4. Statutarne rezerve	069			
5. Ostale rezerve	070			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071			
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072		108.486	137.147
1. Zadržana dobit	073		108.486	137.147
2. Preneseni gubitak	074			
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075		28.661	34.429
1. Dobit poslovne godine	076		28.661	34.429
2. Gubitak poslovne godine	077			
VII. MANJINSKI INTERES	078			
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080			
2. Rezerviranja za porezne obveze	081			
3. Druga rezerviranja	082			
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083		0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086			
4. Obveze za predujmove	087			
5. Obveze prema dobavljačima	088			
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090			
8. Ostale dugoročne obveze	091			
9. Odgođena porezna obveza	092			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093		558.862	560.048
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		500.000	500.000
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096			
4. Obveze za predujmove	097			
5. Obveze prema dobavljačima	098		8.303	9.618
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100			
8. Obveze prema zaposlenicima	101		30.705	30.859
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		19.854	19.571

BILANCA
stanje na dan 31.12.2012.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 35723009241; RAZVOJNA AGENCIJA VUKOVAR DOO

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103			
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104			
12. Ostale kratkoročne obveze	105			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106		20.209	2.800
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107		736.218	754.424
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108			
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109			
2. Pripisano manjinskom interesu	110			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2012. do 31.12.2012.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 35723009241; RAZVOJNA AGENCIJA VUKOVAR DOO

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111		870.756	853.882
1. Prihodi od prodaje	112		22.900	2.672
2. Ostali poslovni prihodi	113		847.856	851.210
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114		854.122	817.604
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		131.584	170.593
a) Troškovi sirovina i materijala	117		7.298	18.750
b) Troškovi prodane robe	118			
c) Ostali vanjski troškovi	119		124.286	151.843
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		650.602	600.764
a) Neto plaće i nadnice	121		409.271	366.847
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		145.579	151.318
c) Doprinosi na plaće	123		95.752	82.599
4. Amortizacija	124			
5. Ostali troškovi	125		71.936	46.247
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			
7. Rezerviranja	129			
8. Ostali poslovni rashodi	130			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131		20.030	9.466
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132			
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		926	1.131
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134			
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135		19.104	8.335
5. Ostali financijski prihodi	136			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137		161	2.271
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138			
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		161	21
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140			
4. Ostali financijski rashodi	141			2.250
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143			
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144			
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145			
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146		890.786	863.348
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147		854.283	819.875
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148		36.503	43.473
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		36.503	43.473
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		0	0
XII. POREZ NA DOBIT	151		7.842	9.044
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152		28.661	34.429
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		28.661	34.429
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155			
2. Pripisana manjinskom interesu	156			

IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160			
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169			
2. Pripisana manjinskom interesu	170			

Ur.br. : 2013/06-INT-025

U Vukovaru, 28.6.2013

Sukladno odredbama članka 440 i 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj: 111/93, 34/99, 121/99, 118/03 i 107/07, 146/08 i 137/09), članka 11. Zakona o Registru godišnjih financijskih izvještaja (Narodne novine broj: 47/03), članka 20. Zakona o računovodstvu (Narodne novine broj: 90/92, 146/05 i 109/07), Skupština društva Razvojna agencija Vukovar d.o.o. na sjednici održanoj 28. lipnja 2013.godine, donosi slijedeću

ODLUKU

o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2012.godinu

Točka 1.

Skupština društva utvrđuje temeljne financijske izvještaje za poslovnu 2012. godinu i to :

1. Bilancu sa zbrojem pozicije aktive, odnosno pasive 1.508.848,00 kn.
2. Račun dobiti i gubitka s pozicijama :

- Ukupni prihodi	863.348,00 kn
- Ukupni rashodi	819.875,00 kn
- Dobit prije oporezivanja	43.473,00 kn
- Porez na dobit	9.044,00 kn
- Dobit nakon oporezivanja	34.429,00 kn
3. Bilješke uz financijske izvještaje za 2012.godinu.

Točka 2.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Točka 3.

Ovu Odluku provest će direktor trgovačkog društva Razvojna agencija Vukovar d.o.o.

Razvojna agencija Vukovar d.o.o.

Predsjednik Skupštine

Željko Sabo, teolog

U Vukovaru, 28. lipnja 2013. godine
Svečano objavljeno: 2013. MBS: 101

RAZVOJNA AGENCIJA
VUKOVAR d.o.o.

VUKOVAR, Kudeljarska 10

Ur.br. : 2013/06-INT-026

U Vukovaru, 28.6.2013

Sukladno odredbama članka 440 i 441. Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine broj: 111/93, 34/99, 121/99, 118/03 i 107/07, 146/08 i 137/09), članka 11. Zakona o Registru godišnjih financijskih izvještaja (Narodne novine broj: 47/03), članka 20. Zakona o računovodstvu (Narodne novine broj: 90/92, 146/05 i 109/07), Skupština društva Razvojna agencija Vukovar d.o.o. na sjednici održanoj 28. lipnja 2013.godine, donosi slijedeću

ODLUKU

o utvrđivanju i uporabi dobiti za 2012.godinu

Točka 1.

Skupština društva donosi odluku da se ostvareni dobitak nakon oporezivanja za poslovnu 2012.godinu u iznosu od 34.429,00 kune evidentira u poslovne knjige za 2012.godinu kao zadržani dobitak na računu 9402.

Točka 2.

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Točka 3.

Ovu Odluku provest će direktor trgovačkog društva Razvojna agencija Vukovar d.o.o.

Razvojna agencija Vukovar d.o.o.

Predsjednik Skupštine

Željko Sabo, teolog

**RAZVOJNA AGENCIJA
VUKOVAR d.o.o.**
VUKOVAR, Kudeljarska 10

Ur.br. : 2013/04-INT-024

Izvešće o radu / financijsko izvješće Razvojne agencije Vukovar d.o.o za 2012. godinu

Razvojna agencija Vukovar d.o.o. poduzeće je u 100% vlasništvu grada Vukovara s primarnom djelatnošću promicanja razvoja. Poduzeće je osnovano 4.rujna 2008.god. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku.

Vizija Razvojne agencije aktivno je i sustavno podizanje životnog standarda svih građana i to prosperitetnim razvojem grada koji je istovremeno poželjan za život i investiranje, te okrenut budućnosti, znanju, tehnologijama i proizvodnji novih vrijednosti.

Naša je misija svojim djelovanjem kroz prijavu i provedbu projekata pri dostupnim fondovima EU, aktivnim djelovanjem na privlačenju stranih investicija, uskom suradnjom s resornim ministarstvima, te stvaranjem plodne poduzetničke klime, ostvariti pretpostavke za sveukupni rast i razvoj grada Vukovara.

Ciljevi Razvojne agencije Vukovar d.o.o.:

- Privlačenje stranih ulaganja
- Stvaranje pozitivne klime za ulaganje na području grada Vukovara
- Osnivanje lokalnog jamstvenog fonda grada Vukovara
- Pisanje projektnih prijedloga za EU fondove
- Koordinacija i pomoć pri apliciranju projekata za EU fondove
- Konkuriranje na Natječaje pri resornim ministarstvima
- Suradnja i koordinacija s drugim subjektima koji djeluju na području grada Vukovara
- Osnivanje poduzetničkog inkubatora

Statusni podaci društva

Matični broj subjekta/OIB:	02420970 / 35723009241
Registarski sud	Trgovački sud u Osijeku
Puni naziv tvrtke	Razvojna agencija Vukovar društvo s ograničenom odgovornošću
Skraćeni naziv tvrtke	Razvojna agencija Vukovar d.o.o.
Sjedište	Vukovar, Kudeljarska 10, 32 010 Vukovar (privremeno Parobrodarska 5)
Pravni oblik	Društvo s ograničenom odgovornošću
Temeljni kapital	20.000,00 HRK
Osnivački akt	Izjava o osnivanju društva



Kudeljarska 10
32 010 Vukovar

MB: 2420970
OIB: 35723009241

Ž.R. 2484008 - 1104826683 Raiffeisenbank Austria d.d.

Tel: + 385 32 44 10 04
+ 385 32 44 10 26
Fax: + 385 32 44 10 14

www.vura.hr
vura@vura.hr

Temeljni kapital društva

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kn (dvadeset tisuća kuna) i uplaćen je u cijelosti od strane Grada Vukovara

Djelatnici

Djelatnici Razvojne agencije Vukovar d.o.o. u 2012.godini : Davor Foriš, dipl.ing. (direktor), Davor Garbac, univ.spec.st.eur. (voditelj razvojnih projekata), Slavko Mirnić (Koordinator provedbe projekta InECo- Inovativno umrežavanje i ekonomska suradnja poduzetnika s područja gradova te pripadajućih im regija Tuzle i Vukovara), Kristina Glumac (Asistent na provedbi projekta InECo- Inovativno umrežavanje i ekonomska suradnja poduzetnika s područja gradova te pripadajućih im regija Tuzle i Vukovara).

Aktivnosti poduzeća u 2012.god.

Poduzetništvo

Za potrebe gospodarstva izrađene su 2 ulagačke studije (Investicijski program Izgradnje, opremanja i razvoja poslovnog modela Plivališta Vukovar i Investicijski program izgradnje, opremanja i razvoja poslovnog modela Centra za poslovno inkubiranje i Tehnološko-inovacijskog centra u Vukovaru)

- **Punom brzinom u poduzetništvo**

U sklopu programa "Punom brzinom u poduzetništvo", osmišljenog u cijelosti od strane Razvojne agencije Vukovar d.o.o., proveden je treći ciklus potpore razvoju novih poduzetničkih ideja, te je obrazovano 12 osoba i sklopljeno 6 ugovora za izradu poslovnih planova koje podrazumijevaju i konzultantske usluge pri pokretanju poslovanja. Aktivnost je sufinancirana od strane MINPO-a kroz program Poduzetnički impuls.

- Od ostalih obrazovnih aktivnosti za poduzetnike organizirane su;
 - Prezentacija natječaja MINPO-a, te kreditnih linija HAVOR-a
 - Digitalni certifikat, elektronički potpis i elektroničko poslovanje poduzetnika
 - Novi okvir poticanja zapošljavanja
 - 21 sitnica koju bi volio da mi je netko objasnio kada sam kretao u biznis

Cjelokupna usluga za polaznike je besplatna, odnosno financirana projektno od strane nositelja Programa, Razvojne agencije Vukovar d.o.o.

- **Lokalni jamstveni fond**

Povjerenstvo za dodjelu jamstva iz portfelja Lokalnog jamstvenog fonda odobrilo je jamstva za još 2 poduzetnika, iznosu od 334.000,00 kuna te sada ukupan iznos odobrenih jamstava iznosi 944.915,00 kuna.

- U sklopu izdavačkih aktivnosti, financijskom potporom Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, Razvojna agencija realizirala je i:
 - Izradu Vodiča za ulagače s prijevodom na tri jezika (engleski, njemački i talijanski), a u sklopu poboljšanja sustava privlačenja ulagača na područje grada Vukovara (početak izrade krajem 2011.god., završetak u prvoj polovici 2012.god.).

Navedenim promidžbenim materijalima, te njihovom distribucijom prema partnerima, ostvaruje se poboljšanje u promidžbi Vukovara kao poželjne lokacije za ulaganje, te poboljšanje u protoku informacija o aktivnim mjerama potpore ulaganjima.

- Kao partner, Agencija je aktivno sudjelovala u provedbi projekta "Inovativno umrežavanje i ekonomska suradnja poduzetnika s područja gradova te pripadajući im regija Vukovara i Tuzle"

Aplikacije u pripremi

- Agencija je pokrenula ili se aktivno uključila u razvoj i pripremu slijedećih projektnih ideja:
 - Udruge Daj šapu za izgradnju azila za pse i mačke, koji je trenutno u fazi izrade idejnog rješenja te osnovnog oblikovanja budućeg projekta
 - Aerokluba Borovo za izgradnju nove sportske zračne luke na lokaciji Orlovača, koji je trenutno u fazi prikupljanja informacija za izradu idejnog rješenja i stvaranja šire partnerske mreže za potrebe razvoja projekta

- Udruge Svjetske igre kulture za čije potrebe je izrađen projektni prijedlog razvoja obrazovne mreže za kulturne djelatnike te izvršena asistencija, u suradnji s Gradom Vukovarom, u izradi idejnog rješenja za budući kompleks Umjetničkog sela
- U okviru natječaja CBP prekogranične suradnje Hrvatska-Srbija, a za koji se poziv očekuje tijekom 2013.god., Agencija je pripremala slijedeće projekte:
 - Zaštita okoliša gradova Vukovara i Rume kroz reciklažu građevinskog otpada (reaplikacija projekta, nositelji projekta s obje strane granice komunalna poduzeća, Komunalac Vukovar i JP Komunalac Ruma)
 - Uspostavljanje zajedničkog sustava prikupljanja, primarne obrade i komercijalnog modela plasmana sekundarnih sirovina (prijedlog za nositelje projekta bili bi gradovi Vukovar i Subotica)
 - Agencija je, u suradnji s Gradom Vukovarom, sudjelovala u izradi aplikacije za program Intelligent Energy for Europe, kao i dijela dokumentacije za potrebe provedbe DaHar projekta
- **Nastavak suradnje s Upravom za PPDS na analizi učinaka sustava potpora na području grada Vukovara**

Tijekom 2012. izvršeno je dostavljanje traženih informacija i mišljenja u dva navrata prema zahtjevu MRRŠVG, Uprave za PPDS. Završen konačan prijedlog okvira za oblikovanje novog sustava potpora razvoju poduzetništva na potpomognutim područjima temeljenog na razinama uplata poreza na dobit.

- **Suradnja prema iskazanoj potrebi JL(P)S, lokalnih, regionalnih i državnih institucija, obrazovnih institucija i dr.**

Agencija je aktivno sudjelovala u svim aktivnostima donošenja , praćenja i revidiranja lokalnih strategija (Strategija i akcijski plan razvoja ljudskih potencijala, fokus grupe akcijskog plana za mlade i dr.)

Pružanje tehničke i savjetodavne pomoći poduzetnicima u ostvarivanju poduzetničkih projekata i potpora lokalnih i nacionalnih institucija, izrada poslovnih planova ili



Kudeljarska 10
32 010 Vukovar

MB: 2420970
OIB: 35723009241

Ž.R. 2484008 - 1104826683 Raiffeisenbank Austria d.d.

Tel.: + 385 32 44 10 04
+ 385 32 44 10 26
Fax.: + 385 32 44 10 14

www.vura.hr
vura@vura.hr

investicijskih studija za poduzetnike, institucije i dr.subjecte koji djeluju na području grada Vukovara, kao i pružanje tehničke i savjetodavne pomoći udrugama pri podnošenju zahtjeva za sufinanciranje, također su dio standardnih aktivnosti, odnosno usluga Razvojne agencije Vukovar d.o.o. tijekom 2012.godine.

Financijsko izvješće

Račun dobiti i gubitka

I. POSLOVNI PRIHODI	853.882
1. Prihodi od prodaje	2.672
2. Ostali poslovni prihodi	851.210
II. POSLOVNI RASHODI	817.604
1. Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	0
2. Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	0
3. Materijalni troškovi	170.593
a) Troškovi sirovina i materijala	18.750
b) Troškovi prodane robe	0
c) Ostali vanjski troškovi	151.843
4. Troškovi osoblja	600.764
a) Neto plaće i nadnice	366.847
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	151.318
c) Doprinosi na plaće	82.599
5. Amortizacija	0
6. Ostali troškovi	46.247
7. Vrijednosno usklađivanje	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	0
8. Ostali poslovni rashodi	0
III. Financijski prihodi	9.466
IV. UKUPNI PRIHODI	863.348
V. UKUPNI RASHODI	819.875
VI. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	43.473
VII. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	0
VIII. POREZ NA DOBIT	9.044
IX. DOBIT RAZDOBLJA	34.429
X. GUBITAK RAZDOBLJA	0

Prihodi, rashodi i dobit društva

- **Prihodi**

Poslovni prihodi odnose se najvećim dijelom na prihode od subvencija (Grad Vukovar), u iznosu od 510.134 kune, prihode po EU projektu („Inovativno umrežavanje i ekonomska suradnja poduzetnika s područja gradova te pripadajućih im regija Tuzle i Vukovara“-IPA CBC Hrvatska-BiH) u iznosu od 225.767 kune, prihoda od potpora po programu “Poduzetničke potporne institucije” MINGORP-a u iznosu od 20.209 kuna, prihoda od potpora po programu “Obrazovanje za poduzetništvo” Ministarstva poduzetništva i obrta, te prihoda od prodaje usluga u ukupnom iznosu od 12.138 kuna, što u konačnici čini ukupan iznos prihoda od 863.348 kuna.

- **Rashodi**

Poslovne rashode obavljanjem redovne djelatnosti najvećim dijelom čine troškovi zaposlenih (73,27%) u iznosu od 600.764 kn, dok ukupni rashodi iznose 819.875 kn.

- **Dobit**

Društvo je ostvarilo dobit u iznosu od 43.473 kune, obveza poreza na dobit za 2012. godinu iznosi 9.044 kune, što u konačnici čini neto dobit u iznosu od 34.429 kn.

Ostvareni dobitak u 2012 .godini u iznosu od 34.429 kune biti će evidentiran u poslovnim knjigama 2012 .godine kao zadržani dobitak na računu 9402.

Vukovar, travanj 2013.god.

Direktor

Davor Foriš, dipl.ing.