

Na temelju članka 47., stavka 1., točka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05 109/07, 125/08 i 36/09), i članka 47. Stavka 3. Točke 1. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12 i 7/13), a u svezi s člankom 31. Stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12), gradonačelnik Grada Vukovara, donosi

## ZAKLJUČAK

### Članak 1.

Prihvća se Prijedlog Programa utroška sredstava naknade za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2013. godinu.

### Članak 2.

Prijedlog iz članka 1. Ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
KLASA: 363-05/13-01/01  
URBROJ: 2196/01-02 -13-2  
Vukovar, 11. studeni. 2013. g.



## PRIJEDLOG

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine", broj 86/12) i članka 32. stavak 1. točka 28. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara broj 4/09, 7/11, 4/12 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Vukovara na --. sjednici održanoj --. --. 2013. godine, donosi

### PROGRAM

#### **utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2013. godinu**

##### Članak 1.

Ovim Programom planira se visina iznosa sredstava na temelju uplaćenog iznosa sredstava **naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru** u 2013. godini u iznosu od 120.000,00 kuna.

##### Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ovog Programa planiraju se utrošiti za kroz Program održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2013. godinu – sanacija javnih nerazvrstanih cesta u ruralnom dijelu Grada Vukovara – ulice: Đergajska ulica i dr.

##### Članak 3.

U okviru Izvješća o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, Gradonačelnik će podnijeti Gradskom vijeću Izvješće o utrošku sredstava **naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru** u 2013. godini do 31. ožujka 2014. godine.

##### Članak 4.

Ovaj Program objavit će se u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 363-05/13-01/01  
URBROJ: 2196/02-01-13-1  
Vukovar, --. --. 2013. god.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Željko Pinjuh, oec.



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



**GRAD VUKOVAR**

*Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša*

Klasa: 363-05/13-01/01  
Urbroj: 2196/01-2-13-1  
Vukovar, 06. studeni 2013. god.

**GRADONAČELNIK**  
- ovdje

**PREDMET: Program utroška sredstava naknade za zadržavanje  
nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2013. godinu  
- prijedlog Gradonačelniku**

U postupku legalizacije zgrada sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine", broj 86/12) podnositelj zahtjeva, odnosno vlasnici zgrada dužni su prije donošenja rješenja o izvedenom stanju platiti naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru.

Visina naknade za građevinu, odnosno za dio građevine koji se ozakonjuje utvrđuje se ovisno o veličini, lokaciji (položaju u prostoru) i namjeni zgrade, te načinu plaćanja naknade.

*Dvadeset posto sredstava naknade* prihod su proračuna jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave čije upravno tijelo donosi rješenje o izvedenom stanju, a koriste se namjenski za rad tih upravnih tijela.

*Trideset posto sredstava* naknade prihod su proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

*Pedeset posto sredstava naknade* prihod su državnog proračuna Republike Hrvatske, a koriste se namjenski za provedbu ovog Zakona, uklanjanje zgrada izgrađenih bez akata za građenje, za uspostavu i održavanje informacijskog sustava izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja, gradnje i uporabu građevina te za uspostavu i održavanje katastra nekretnina.

Planirani prihod u Proračunu Grada Vukovara je 200.000,00 kuna, odnosno 80.000,00 kuna za rad upravnog tijela koje donosi rješenje o izvedenom stanju, a 120.000,00 kuna su prihod Grada Vukovara za koji je potrebno donijeti program utroška sredstava.

**Ovaj Upravni odjel predlaže Gradonačelniku da prihvati Prijedlog Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2013. godinu i uputi ga Gradskom vijeću Grada Vukovara na donošenje.**

S poštovanjem

Pročelnica:  
Lidija Nikšić, dipl. iur.



*Prilog: Prijedlog Programa utroška sredstava naknade za  
zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2013. godinu*