

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“ broj: 76/07, 38/09, 55/011 i 90/11) i članka 47. točka 13. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09) Gradonačelnik Grada Vukovara donosi

## ZAKLJUČAK

### I

Utvrđuje se Konačni prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ u Vukovaru (UPU-1).

### II

Konačni prijedlog plana iz točke 1. ove Odluke utvrđen je na temelju Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ u Vukovaru (UPU-1), Izvješća o javnoj raspravi i mišljenja iz s članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“ broj: 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), odnosno mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima, a koja su dali svoje zahtjeve u postupku izrade plana.

### III

Konačni prijedlog plana iz točke 1. ove Odluke prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Vukovara na razmatranje i usvajanje.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADONAČELNIK

Klasa: 350-02/08-01/16  
Urbroj: 2196/01-02-11-185  
Vukovar, 20. 09. 2011. godine

Gradonačelnik:  
Željko Sabo, teolog





REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



**GRAD VUKOVAR**

*Upravni odjel za uređenje grada,  
upravljanje gradskom imovinom,  
komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša*

Klasa: 350-02/08-01/16  
Urbroj: 2196/01-2-11-184  
Vukovar, 19. rujna 2011. g.

**GRADONAČELNIK**

-ovdje

**PREDMET: Izrada i donošenje Urbanističkog plana uređenja**

**„Šire središte grada“ u Vukovaru (UPU-1)**

**- prijedlog Zaključka o utvrđivanju Konačnog prijedloga plana**

Izrada Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1) temelji se na Odluci Gradskog poglavarstva Grada Vukovara od 17. srpnja 2003. godine, kojom je prihvaćena ponuda Urbanističkog instituta Hrvatske d.d. Zagreb, Zagreb, Frane Petrića 4, od 12. srpnja 2003. godine.

U toku izrade Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1), na snagu je stupio Prostorni plan uređenja Grada Vukovara i Generalni urbanistički plan grada Vukovara. Također, tijekom izrade UPU-a izmijenio se osnovni propis koji uređuje prostorno uređenje, odnosno na snagu je stupio Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 – dalje ZPUG).

UPU-1, čija je izrada bila u početnoj fazi, potrebno je bilo uskladiti s krovnim zakonom i dokumentom prostornog uređenja šireg područja te njegovu izradu i njegovo donošenje provesti po proceduri utvrđenoj ZPUG (NN br. 76/07).

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1), u skladu s procedurom propisanom ZPUG-om, objavljena je u Službenom vjesniku Grada Vukovara broj 2/2008 od 7. travnja 2008. godine i dostavljena nadležnim tijelima i pravnim osobama sukladno odredbi čl.79. ZPUG-a..

U postupku izrade plana provedene su prethodna i dvije javne rasprave. Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga UPU „Šire središte grada“ u Vukovaru (UPU-1) održana je 21. studenog 2008. godine, a javna rasprava od 03. svibnja 2010. do 02. lipnja 2010. godine.

Nakon održane javne rasprave i izrađenog Izvješća o javnoj raspravi izrađen je Nacrt konačnog prijedloga plana na koji su temeljem članka 94. ZOPUG zatražena mišljenja o poštivanju zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima.

Kako Plan nije donešen u zakonskom roku od devet mjeseci po provedenoj javnoj raspravi, održana je ponovna javna rasprava od 26. travnja 2011. do 05. svibnja 2011. godine.

Nakon održanih javnih rasprava i izrađenog Izvješća o javnim raspravama izrađen je Nacrt konačnog prijedloga plana na koji su temeljem članka 94. ZOPUG zatražena mišljenja o poštivanju zahtjeva tijela i osoba određenih posebnim propisima.

Predlaže se Gradonačelniku da razmotri i prihvati Izvješće o javnoj raspravi, Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi, te sukladno članku 95. Stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) na temelju istih i dostavljenog Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1) i mišljenja iz s članka 94. istog Zakona, odnosno mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima, utvrdi konačni prijedlog plana i prosljedi ga Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

S poštovanjem

**PO OVLAŠTENJU:**

**Đorđe Njegić, dipl. ing. arh.**



- Prilog: 1. Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi  
2. Izvješće o javnoj raspravi  
3. Izvješće o prethodnoj raspravi  
4. Nacrt konačnog prijedloga plana  
5. Mišljenja iz stavka 94. ZOPUIG  
6. Prijedlog Zaključka