

Na temelju članka 47., stavka 1., točka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05 109/07, 125/08 i 36/09), i članka 47. Stavka 3. Točke 1. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12 i 7/13), a u svezi s člankom 31. Stavak 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12 i 143/13), gradonačelnik Grada Vukovara, donosi

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Prihvaća se Prijedlog Programa utroška sredstava naknade za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2014. godinu.

Članak 2.

Prijedlog iz članka 1. Ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
KLASA: 363-05/14-01/2

URBROJ: 2196/01-02 -14-3
Vukovar, 20. ožujka 2014. g.

Gradonačelnik

Željko Sabo, teolog

Klasa: 363-05/14-01/2
Urbroj: 2196/01-2-14-2
Vukovar, 17. ožujka 2014. god.

GRADONAČELNIK
- ovdje

**PREDMET: Program utroška sredstava naknade za zadržavanje
nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2014. godinu
- prijedlog Gradonačelniku**

U postupku legalizacije zgrada sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine", broj 86/12 i 143/13) podnositelj zahtjeva, odnosno vlasnici zgrada dužni su prije donošenja rješenja o izvedenom stanju platiti naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru.

Visina naknade za građevinu, odnosno za dio građevine koji se ozakonjuje utvrđuje se ovisno o veličini, lokaciji (položaju u prostoru) i namjeni zgrade, te načinu plaćanja naknade.

Dvadeset posto sredstava naknade prihod su proračuna jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave čije upravno tijelo donosi rješenje o izvedenom stanju, a koriste se namjenski za rad tih upravnih tijela.

Trideset posto sredstava naknade prihod su proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Pedeset posto sredstava naknade prihod su državnog proračuna Republike Hrvatske, a koriste se namjenski za provedbu ovog Zakona, uklanjanje zgrada izgrađenih bez akata za građenje, za uspostavu i održavanje informacijskog sustava izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja, gradnje i uporabu građevina te za uspostavu i održavanje katastra nekretnina.

Planirani prihod u Proračunu Grada Vukovara je 500.000,00 kuna, odnosno 200.000,00 kuna za rad upravnog tijela koje donosi rješenje o izvedenom stanju, a 300.000,00 kuna su prihod Grada Vukovara za koji je potrebno donijeti program utroška sredstava..

Ovaj Upravni odjel predlaže Gradonačelniku da prihvati Prijedlog Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2014. godinu i uputi ga Gradskom vijeću Grada Vukovara na donošenje.

S poštovanjem

Pročelnica:
Lidija Nikšić, dipl. iur.

*Prilog: Prijedlog Programa utroška sredstava naknade za
zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2014. godinu*

PRIJEDLOG

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine", broj 86/12 i 143/13) i članka 32. stavak 1. točka 28. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara broj 4/09, 7/11, 4/12 i 7/13), Gradsko vijeće Grada Vukovara na --. sjednici održanoj --. --.2014. godine, donosi

P R O G R A M

utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2014. godinu

Članak 1.

Ovim Programom planira se visina iznosa sredstava na temelju uplaćenog iznosa sredstava **naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u 2014. godini** u iznosu od 300.000,00 kuna.

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ovog Programa planiraju se utrošiti za kroz Program održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu – uređenje javnih površina: sanacija nogostupa i trgova, postavljanje dječjih igrališta, te hortikulturno uređenje javnih zelenih površina na području Grada Vukovara.

Članak 3.

U okviru Izvješća o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, Gradonačelnik će podnijeti Gradskom vijeću Izvješće o utrošku sredstava **naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u 2014. godini** do 31. ožujka 2015. godine.

Članak 4.

Ovaj Program objavit će se u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
GRADSKO VIJEĆE
KLASA: 363-05/14-01/2
URBROJ: 2196/02-01-14 -1
Vukovar, 17. ožujka 2014. god.

Predsjednik Gradskog vijeća
Željko Pinjuh, oec.