

Na temelju članka 48., stavka 1. točka 1., Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15) i članka 47. stavka 3. točke 1. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara br. 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15) a u svezi sa člankom 31. stavak 3. Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine broj 86/12 i 143/13) Gradonačelnik Grada Vukovara donosi

## ZAKLJUČAK

### Članak 1.

Prihvaća se prijedlog Programa utroška sredstava naknade za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2017. godinu.

### Članak 2.

Prijedlog iz članka 1. ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-05/16-01/1  
URBROJ: 2196/01-02-16-2

Gradonačelnik

Vukovar, 22. srpnja 2016. godine

Ivan Penava, profesor



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature appears to be "Ivan Penava" and is accompanied by a small letter "A" below it.



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA:363-05/16-01/1  
URBROJ:2196/01-7-16-1  
Vukovar, 22. srpnja 2016.

GRADONAČELNIK  
-ovdje

**MATERIJAL**  
za sjednicu Gradskog vijeća Grada Vukovara

**Predmet: Program utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2017. godinu dostavlja se**

U postupku legalizacije zgrada sukladno Zakonu o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine broj 86/12 i 143/13) podnositelj zahtjeva, odnosno vlasnici zgrada dužni su prije donošenja rješenja o izvedenom stanju platiti naknadu za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru.

Visina naknade za građevinu odnosno dio građevine koji se ozakonjuje utvrđuje se ovisno o veličini, lokaciji (položaju u prostoru) i namjeni zgrade, te načinu plaćanja naknade.

*Dvadeset posto sredstava naknade* prihod su proračuna jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave čije upravno tijelo donosi rješenje o izvedenom stanju a koriste se namjenski za rad tih upravnih tijela.

*Trideset posto sredstava naknade* prihod su proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

*Pedeset posto sredstava naknade* prihod su državnog proračuna Republike Hrvatske a koriste se namjenski za provedbu ovog Zakona, uklanjanje zgrada izgrađenih bez akata za građenje, za uspostavu i održavanje informacijskog sustava izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja, gradnje i uporabu građevina te za uspostavu i održavanje katastra nekretnina.

Planirani prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2017. godinu u Proračunu Grada Vukovara je 80.000,00 kuna, odnosno 32.000,00 kuna za rad upravnog tijela koje donosi rješenje o izvedenom stanju a 48.000,00 kuna prihod su Grada Vukovara za koji je potrebno donijeti program utroška sredstava.

Ovaj Upravni odjel izradio je prijedlog Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2017. godinu te predlaže Gradonačelniku Grada Vukovara da donese Zaključak o utvrđivanju prijedloga Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2017. godinu i proslijedi ga Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

*Prilozi:*

*Prijedlog Zaključka  
Prijedlog Odluke*

PROČELNIK:  
Goran Martinević, dipl. ing. građ.



\*

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ("Narodne novine", broj 86/12 i 143/13) i članka 32. stavak 1. točka 26. Statuta Grada Vukovara ("Službeni vjesnik" Grada Vukovara broj 4/09, 7/11, 4/12, 7/13 i 7/15), Gradsko vijeće Grada Vukovara na \_\_. sjednici održanoj \_\_ 2016. godine, donosi

## PROGRAM

### **utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2017. godinu**

#### Članak 1.

Ovim Programom planira se visina iznosa sredstava na temelju uplaćenog iznosa sredstava **naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru** u 2017. godini u iznosu od 48.000,00 kuna.

#### Članak 2.

Sredstva iz članka 1. ovog Programa planiraju se utrošiti za kroz Program održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2017. godinu – uređenje javnih površina: sanacija nerazvrstanih cesta i nogostupa na području Grada Vukovara.

#### Članak 3.

U okviru Izvješća o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, Gradonačelnik će podnijeti Gradskom vijeću Izvješće o utrošku sredstava **naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru** u 2017. godini do 31. ožujka 2018. godine.

#### Članak 4.

Ovaj Program objavit će se u "Službenom vjesniku" Grada Vukovara.

#### Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu i primjenjuje se od 01. siječnja 2017. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 363-05/16-01/1  
URBROJ: 2196/02-01-16-  
Vukovar, \_\_\_\_ 2016. god.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Igor Gavrić, mag.ing.

