

Na temelju članka 48., stavka 1., točka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05. 109/07., 125/08. i 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 47. stavka 3. točke 1. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09., 7/11., 4/12., 7/13., 7/15., 1/18., 2/18. – pročišćeni tekst, 7/19. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 3/20., 3/21. i 15/22.) i članka 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.), Gradonačelnik Grada Vukovara, donosi

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Prihvaća se Stručna analiza inicijative izrađena po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara, upućena od Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana br. 1, Vukovar, za izmjenu i dopunu PPUG-a Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst); izmjenu i dopunu GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12, 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst) kao i izmjenu i dopunu UPU-a „Šire središte grada“ (UPU-1) („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 10/11., 13/16, 12/22. i 13/22. – pročišćeni tekst).

Članak 2.

Stručnom analizom iz članka 1. ovog Zaključka utvrđeno je da je opravdana inicijativa Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana br. 1, Vukovar, a koja se odnosi se na:

- **promjenu namjene planirane prometnice, koja bi se protezala od Ulice Kardinala Alojzija Stepinca (od postojećeg autobusnog kolodvora) prema Olajnici, u površinu namijenjenu za odmor i rekreaciju (trg, pješačke i parkovne površine) kako bi Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo po usvajanju plana mogao raspisati javni poziv za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja budućeg uređenja površine za naselje Olajnica.**

Članak 3.

Stručna analiza inicijative iz članka 1. ovog Zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Vukovara u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje slijedećih prostornih planova:

- izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst);
- izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12, 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst.) i
- izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna UPU-a „Šire središte grada“ (UPU-1) („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 10/11., 13/16, 12/22. i 13/22. – pročišćeni tekst).

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
KLASA: 350-02/23-01/5
URBROJ: 2196-1-02-24-6
Vukovar, 29. siječanj 2024. godine



Gradonačelnik
Ivan Penava

Penava

W.

Na temelju članka 35., točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05. 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 32. stavak 1. točke 23. Statuta Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 4/09., 7/11., 4/12., 7/13., 7/15., 1/18., 2/18. – pročišćeni tekst, 7/19. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 3/20., 3/21. i 15/22.) i članka 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.), Gradsko vijeće Grada Vukovara donosi

ODLUKU

I

Utvrđuje se osnovanost pokretanja postupka za izradu i donošenje slijedećih prostornih planova:

- izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst);
- izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst.) i
- izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna UPU-a „Šire središte grada“ (UPU-1) („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 10/11., 13/16., 12/22. i 13/22. – pročišćeni tekst).

II

Osnovanost pokretanja postupka za:

- izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst);
- izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 01/19. – pročišćeni tekst, 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst) kao i
- izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna UPU-a „Šire središte grada“ (UPU-1) („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 10/11., 13/16., 12/22. i 13/22. – pročišćeni tekst),

utvrđena je prihvaćanjem inicijative Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana br. 1, Vukovar, a koja se odnosi na:

- promjenu namjene planirane prometnice, koja bi se protezala od Ulice Kardinala Alojzija Stepinca (od postojećeg autobusnog kolodvora) prema Olajnici, u površinu namijenjenu za odmor i rekreaciju (trg, pješačke i parkovne površine) kako bi Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo po usvajanju plana mogao raspisati javni poziv za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja budućeg uređenja površine za naselje Olajnica.

III

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu da sukladno ovoj Odluci pokrene postupak izrade i donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst); postupak izrade i donošenja VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst) kao postupak izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna UPU-a „Šire središte grada“ (UPU-1) („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 10/11., 13/16., 12/22. i 13/22. – pročišćeni tekst).

PRIJEDLOG ODLUKE

IV

Odluka će se objaviti u „Službenom vjesniku Grada Vukovara“.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR
KLASA: 350-02/23-01/5
URBROJ: 2196-1-01-24-_____
Vukovar, _____ 2024. godine

Predsjednik Gradskog vijeća

Željko Sabo, teolog

Handwritten mark

Obrazloženje
uz Odluku o utvrđivanju osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara, izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara i za izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna UPU-a „Šire središte grada“ (UPU-1)

Sukladno odredbama članka 85. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) inicijativu za izradu izmjena i dopuna važeće prostorno-planske dokumentacije može dati svatko, a o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje prostornog plana gradonačelnik je dužan najmanje jednom u kalendarskoj godini izvijestiti predstavničko tijelo.

Za izmjenju i dopunu PPUG-a Vukovara, za izmjenju i dopunu GUP-a grada Vukovara kao i za izmjenju i dopunu UPU-a „Šire središte grada“ (UPU-1) ovaj Upravni odjel zaprimio je inicijativu Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana br. 1, Vukovar, a koja se odnosi na:

- promjenu namjene planirane prometnice, koja bi se protezala od Ulice Kardinala Alojzija Stepinca (od postojećeg autobusnog kolodvora) prema Olajnici, u površinu namijenjenu za odmor i rekreaciju (trg, pješačke i parkovne površine) kako bi Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo po usvajanju plana mogao raspisati javni poziv za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja budućeg uređenja površine za naselje Olajnica.

O gore navedenoj inicijativi Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu izradio je Stručnu analizu koju Vam u prilogu dostavljamo.

Sukladno članku 85. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) Gradonačelnik Grada Vukovara donio je Zaključak, Klasa: 350-02/23-01/5, Urbroj: 2196-1-02-24-6 od 29. siječnja 2024., kojim se prihvaća Stručna analiza inicijative Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo Grada Vukovara.

Slijedom navedenoga, ispunjeni su svi propisani preduvjeti za donošenje Odluke o utvrđivanju osnovanosti pokretanja postupaka za izradu i donošenje slijedećih prostornih planova:

- izradu i donošenje IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst);
- izradu i donošenje VI. Izmjena i dopuna GUP-a grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12, 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst.) i
- izradu i donošenje III. Izmjena i dopuna UPU-a „Šire središte grada“ (UPU-1) („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 10/11., 13/16, 12/22. i 13/22. – pročišćeni tekst).

STRUČNA ANALIZA INICIJATIVE UPRAVNOG ODJELA ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO I GRADITELJSTVO

Upravni odjel za prostorno uređenje i imovinu Grada Vukovara zaprimio je, dana 10.03.2023. godine, inicijativu Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana br. 1, OIB: 50041264710, kao i dopunu inicijative od 12.05.2023. godine, za izmjenu važeće prostorno planske dokumentacije Grada Vukovara.

Inicijativa:

- **promjena namjene planirane prometnice, koja bi se protezala od Ulice Kardinala Alojzija Stepinca (od postojećeg autobusnog kolodvora) prema Olajnici, u površinu namijenjenu za odmor i rekreaciju (trg, pješačke i parkovne površine) kako bi Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo po usvajanju plana mogao raspisati javni poziv za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja budućeg uređenja površine za naselje Olajnica.**

Predmetna prometnica planirana je važećim Prostornim planom uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst); važećim Generalnim urbanističkim planom grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst) kao i važećim Urbanističkim planom uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1) („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 10/11., 13/16., 12/22. i 13/22. – pročišćeni tekst).

Prema PPUG-a Vukovara, kartografski prikaz 1.1. Korištenje i namjena površina – površine za razvoj i uređenje predmetna prometnica nalazi se unutar granica građevinskog područja grada Vukovara-neizgrađeni dio građevinskog područja naselje i označena je kao planirana nerazvrstana cesta, a smještena je između ulice 204. vukovarske brigade na sjeveru i izgrađene ceste uz gradsku tržnicu na jugu.

Sukladno GUP-u grada Vukovara, kartografski prikaz 1.B Korištenje i namjena prostora predmetna prometnica se nalazi u zoni površine infrastrukturnih sustava, oznake IS, a prema Urbanističkom planu uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1), kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina predmetna prometnica je također u zoni površine infrastrukturnih sustava.

Predmetna inicijativa je opravdana.

Ovaj upravni odjel mišljenja je da je moguće ukinuti predmetnu planiranu prometnicu, budući da se ista nalazi između dvije već postojeće prometnice (ulica 204. Vukovarske brigade na sjeveru i izgrađene ceste uz gradsku tržnicu na jugu), a planovima GUP-om grada Vukovara i UPU-om „Šire središte grada“ (UPU-1), nakon ukidanja predmetne planirane prometnice, omogućit će se tražena namjena.

Prihvatanjem predmetne inicijative izmijeniti će se slijedeći prostorni planovi Grada Vukovara:

- važeći Prostorni plan uređenja Grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 01/06., 04/12., 11/15., 12/18. i 01/19. – pročišćeni tekst);
- važeći Generalni urbanistički plana grada Vukovara („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 05/07., 04/12., 11/15., 12/18., 15/22. i 01/23. – pročišćeni tekst) kao i
- važeći Urbanistički plan uređenja „Šire središte grada“ (UPU-1) („Službeni vjesnik Grada Vukovara“ br. 10/11., 13/16., 12/22. i 13/22. – pročišćeni tekst).

Planiranjem tražene namjene u predmetnim planovima omogućava se Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo Grada Vukovara da raspiše javni poziv za izradu idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja budućeg uređenja površine za naselje Olajnica, što će novim sadržajima i ponudom doprinijeti poboljšanju života građana.

KLASA: 350-02/23-01/5

URBROJ: 2196-1-2-24-4

Vukovar, 26. siječnja 2024. godine



Prilog:

1. Preslika Inicijative od 10.03.2023. godine te dopune Inicijative od 12.05.2023. godine Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo Grada Vukovara, Dr. Franje Tuđmana br. 1.

III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA



Naštelaj brosa prostornog plana:
GRAD VUKOVAR
UPRAVE ODELE ZA UREĐENJE GRADA, UPRAVLJANJE
ODRŽAVANJE KOMUNALNOG GOSPODARSTVA
I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni izrađivač prostornog plana:
ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU d.d.
Baničeva ulica, Ploče, 21 000 Osijek, Hrvatska
tel. 031 225 200 mob. 031 225 200 fax. 031 225 200

1.1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA -- POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE



0 500m 1000m 1500m 2000m 2500m



TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA GRADA VUKOVARA
- GRANICE NASELJA

OSTALE GRANICE

- OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV-SAVA

PROSTORI I POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

POSTOJEĆE PLANIRANO GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- VODNE POVRŠINE, IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- AKUMULACIJA, NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

POVRŠINE IZVAN NASELJA

- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA -- GOSPODARSKE NAMJENE
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA -- GOSPODARSKE NAMJENE -- POSLOVNE
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA -- GOSPODARSKE NAMJENE (FARME)
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA -- KOMUNALNO-SERVISNE NAMJENE
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA -- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE
- OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- OSTALA OBRADIVA TLA
- ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
- ZAŠTITNA ŠUMA
- ŠUMA POSEBNE NAMJENE
- OSTALO POLIOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
- VODNE POVRŠINE
- AKUMULACIJA (u skladu sa popravom - AP)
- GROBLJE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

GOSPODARENJE OTPADOM

- ODLAGALIŠTE OTPADA -- SANACIJA
- KRATKOTRAJNO SKLADIŠTENJE OTPADA (komunalni i neopasni industrijski otpad -- OK, inertni otpad -- OI)
- PRETOVARNA STANICA
- GRABEVINE ZA RAZVRSTAVANJE, MEH. OBRADU I PAKIRANJE KOMUNALNOG I NEOPASNOG INDUSTRIJSKOG OTPADA
- GRABEVINA ZA OBRADU BIOTOPADA
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRAĐEVINSKI OTPAD
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE
- SABIRNO MJESTO OPASNOG OTPADA

PROMET

- KORIDOR BRZE CESTE
- KORIDOR DRŽAVNE CESTE
- KORIDOR VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV -- SAVA

CESTOVNI, BICIKLISTIČKI I PJEŠAČKI PROMET

- BRZA CESTA
- DRŽAVNA CESTA
- DRŽAVNA CESTA DO IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV -- SAVA
- NERAZVRSTANA CESTA
- NERAZVRSTANA CESTA DO IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV -- SAVA
- ČVORIŠTA NA BRZOJ CESTI
- OZNAKA JAVNE CESTE
- TRASA ZNAČAJNIJH BICIKLISTIČKIH PROMETNICA
- TRASA ZNAČAJNIJH BICIKLISTIČKIH PROMETNICA DO IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV -- SAVA
- MOST

ŽELJEZNIČKI PROMET

- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA REGIONALNI PROMET
- STARA ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET
- STARA ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET KOJA SE UKIDA NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV -- SAVA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA LOKALNI PROMET NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV -- SAVA
- ŽELJEZNIČKI KOLODVOR (VUKOVAR-BOROVO NASELJE)
- ŽELJEZNIČKI KOLODVOR (STARI VUKOVAR)
- ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U RAZINI
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U DVJE RAZINE
- ŽELJEZNIČKO CESTOVNI PRIJELAZ U DVJE RAZINE KOJI SE UKIDA NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV -- SAVA

RIJEČNI PROMET

- RIJEČNA DRŽAVNA LUKA
- ŽUPANIJSKA PUTNIČKA LUKA
- PRISTANIŠTA
- SIDRIŠTE
- GRANIČNI RIJEČNI PRIJELAZ
- MEĐUNARODNI PLOVNI PUT I OZNAKA KLAŠE
- VIŠENAMJENSKI KANAL DUNAV -- SAVA
- RIJEČNI KILOMETRI

ZRAČNI PROMET

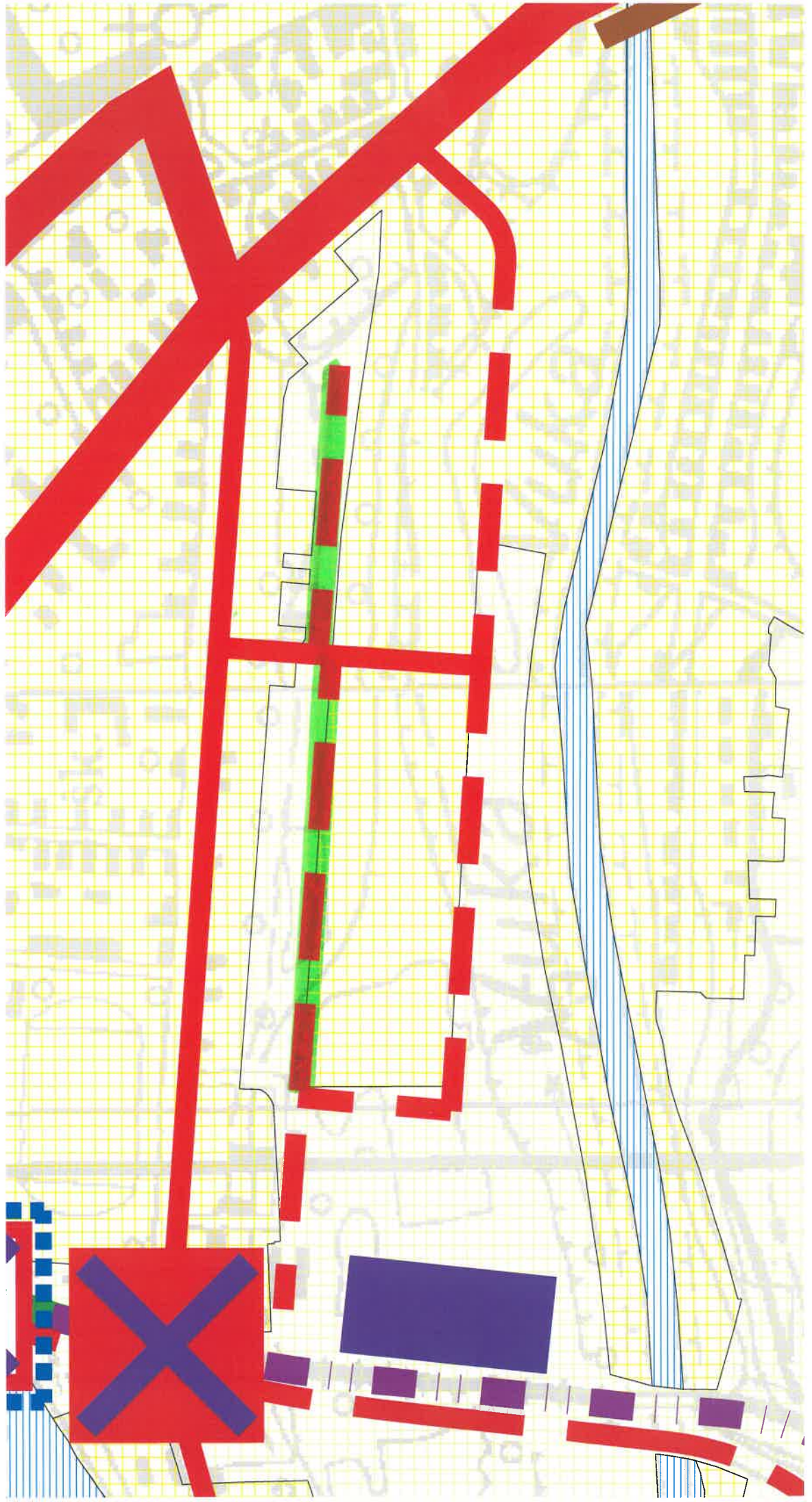
- LETJELIŠTE

INTEGRALNI TRANSPORT

- ROBNO TRANSPORTNO SREDIŠTE

Županija: VUKOVARSKO - SRBENSKA ŽUPANIJA	
Grad: VUKOVAR	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA VUKOVARA	
Naziv kartografskog prikaza: POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE	
Broj kartografskog prikaza: 1.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000
Osoba predstavljač ovog plana: Službeni vještnik Grada Vukovara br. 2/17, 11/17	Osoba predstavljač ovog plana: Službeni vještnik Grada Vukovara br. 12/18
Javna rasprava (datum objave): 15. svibnja 2018.g. do 30. svibnja 2018.g. NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV -- SAVA	Javni uvid održan: 15. svibnja 2018.g. do 30. svibnja 2018.g. NAKON IZGRADNJE VIŠENAMJENSKOG KANALA DUNAV -- SAVA
Pažeti tijelo odgovorno za provjetanje javne rasprave: MARINA VLAJIĆ, mag.lur. (ime, prezime i potpis)	Odgovorna osoba za provjetanje javne rasprave: (ime, prezime i potpis)
Mjerenje na plan izrađeno prema: Zakona o prostornom uređenju (N1 br. 153/13 i 62/17)	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRBENSKE ŽUPANIJE
Broj mjerne skale: 1:25000	datum: 8. studenoga 2018.g.
Proveo osobu koja je izradila plan: ZAVOD ZA URBANIZAM I IZGRADNJU d.d. OSIJEK	Odgovorna osoba: STJEPAN KARIN, dipl.ing.gra? (ime, prezime i potpis)
Pažeti preveo osobu koja je izradila plan: DARJA ŠARIĆ, dipl.ing.arh.	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga prostornog plana: DARJA ŠARIĆ, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: 1. DARJA ŠARIĆ, dipl.ing.arh. 2. ZLATICA ŠARIĆ, dipl.ing.arh. 3. DENIS STANIĆ, dipl.ing.gra? 4. FILIP RUŠKA, mag.ing.садif. 5. TIHOMIR VOJENIĆ, mag.ing.ел. 6. MIA KORDIĆ, mag.ing.ел.	
7. VESNA JURČIĆ, dipl.ing.gra? 8. (ime, prezime i potpis) 9. IVANKA JERČIĆ LESKUR, ing.arh. 2.	
Broj plani/17	Pažeti predstavljač ovog plana: TOMISLAV ŠOTA, dr.med.vet. (ime, prezime i potpis)
Pažeti predstavljač ovog plana: (ime, prezime i potpis)	Pažeti nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)
Pažeti predstavljač ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pažeti nadležnog tijela: (ime, prezime i potpis)

- PLANIRANI KORIDOR PROMETNICE
PREPUŠTEN ZA PROMJENU



IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA

1.B KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA



Mjerilo: 1 : 5 000

Broj upovorna: 49/2022

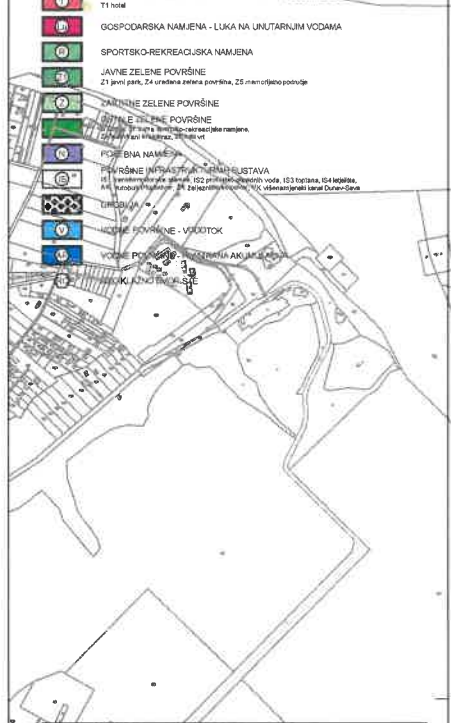
TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE

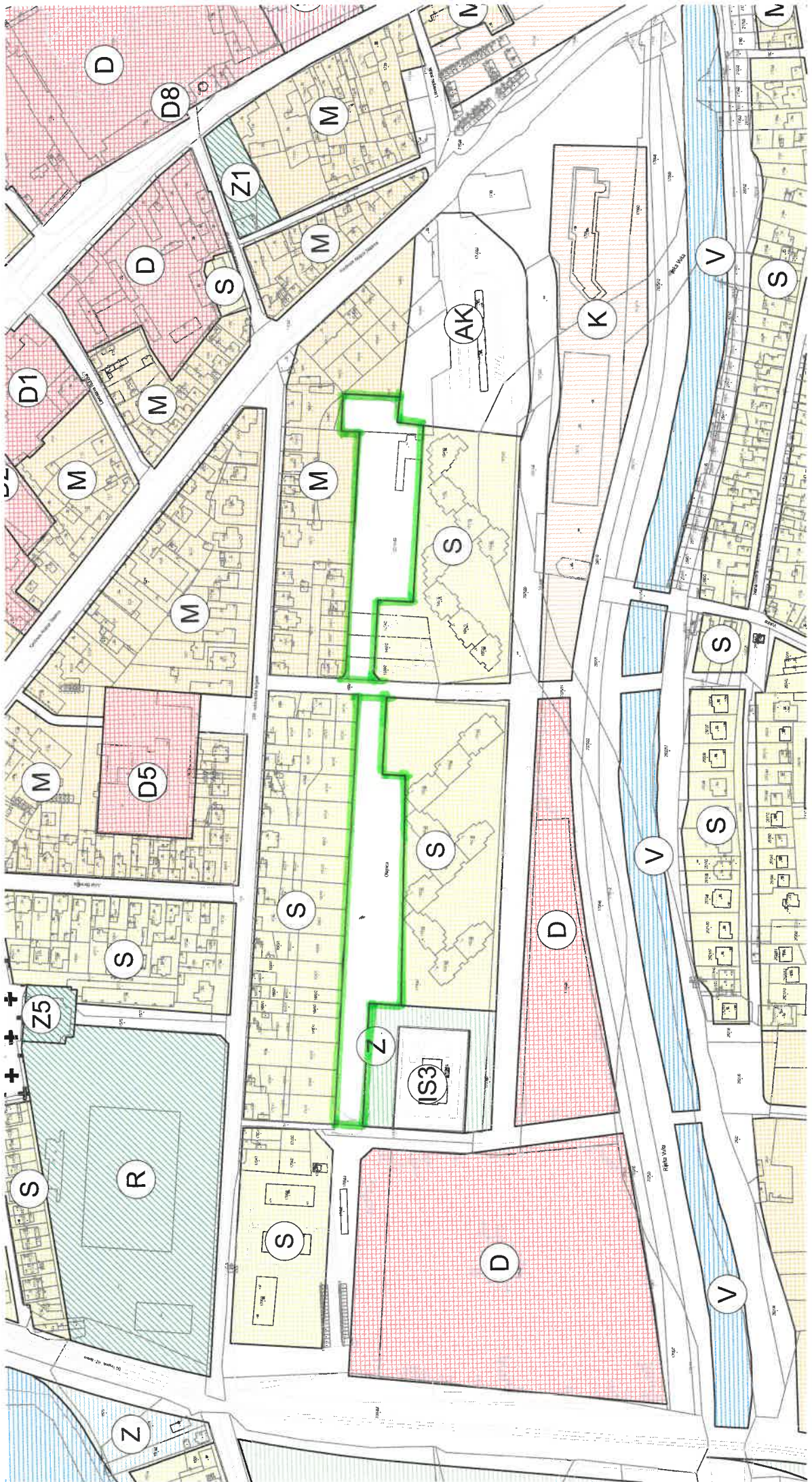
- DRŽAVNA GRANICA**
- GRADSKA GRANICA**
- OBUŠAT GUP-A**
- OBUŠAT ZAHVATA VIŠENAMJENSKOG KANALA "DUNAV - SAVA"**

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- STAMBENA NAMJENA**
- MJEŠOVITA NAMJENA**
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA**
O1 uopćena, O2 kongresna, O3 društvena, O4 predškolska, O5 školska, O6 vjerska, O7 kulturna, O8 vjerska
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA**
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA**
K3 komunalno-servisna
- GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA**
T1 hotel
- GOSPODARSKA NAMJENA - LUKA NA UNUTARNJIM VODAMA**
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA**
- JAVNE ZELENE POVRŠINE**
Z1 javni park, Z4 uređena zeleni površina, Z5 neregulirano područje
- GRADNE ZELENE POVRŠINE**
- TRGOVAČKE ZELENE POVRŠINE**
Z11 javna trgovačka površina, Z12 trgovačko-rekreacijske namjene, Z13 javna trgovačka površina, Z14 trgovačka površina
- POSREDOVAČKE NAMJENE**
- POVRŠINE INTENZIVNE TRGOVAČKE NAMJENE**
K1 poslovna namjena, K2 trgovačka namjena, K3 komunalno-servisna, K4 trgovačko-rekreacijske namjene, K5 trgovačka namjena, K6 trgovačko-rekreacijske namjene, K7 trgovačko-rekreacijske namjene, K8 trgovačko-rekreacijske namjene, K9 trgovačko-rekreacijske namjene, K10 trgovačko-rekreacijske namjene, K11 trgovačko-rekreacijske namjene, K12 trgovačko-rekreacijske namjene, K13 trgovačko-rekreacijske namjene, K14 trgovačko-rekreacijske namjene, K15 trgovačko-rekreacijske namjene, K16 trgovačko-rekreacijske namjene, K17 trgovačko-rekreacijske namjene, K18 trgovačko-rekreacijske namjene, K19 trgovačko-rekreacijske namjene, K20 trgovačko-rekreacijske namjene, K21 trgovačko-rekreacijske namjene, K22 trgovačko-rekreacijske namjene, K23 trgovačko-rekreacijske namjene, K24 trgovačko-rekreacijske namjene, K25 trgovačko-rekreacijske namjene, K26 trgovačko-rekreacijske namjene, K27 trgovačko-rekreacijske namjene, K28 trgovačko-rekreacijske namjene, K29 trgovačko-rekreacijske namjene, K30 trgovačko-rekreacijske namjene, K31 trgovačko-rekreacijske namjene, K32 trgovačko-rekreacijske namjene, K33 trgovačko-rekreacijske namjene, K34 trgovačko-rekreacijske namjene, K35 trgovačko-rekreacijske namjene, K36 trgovačko-rekreacijske namjene, K37 trgovačko-rekreacijske namjene, K38 trgovačko-rekreacijske namjene, K39 trgovačko-rekreacijske namjene, K40 trgovačko-rekreacijske namjene, K41 trgovačko-rekreacijske namjene, K42 trgovačko-rekreacijske namjene, K43 trgovačko-rekreacijske namjene, K44 trgovačko-rekreacijske namjene, K45 trgovačko-rekreacijske namjene, K46 trgovačko-rekreacijske namjene, K47 trgovačko-rekreacijske namjene, K48 trgovačko-rekreacijske namjene, K49 trgovačko-rekreacijske namjene, K50 trgovačko-rekreacijske namjene, K51 trgovačko-rekreacijske namjene, K52 trgovačko-rekreacijske namjene, K53 trgovačko-rekreacijske namjene, K54 trgovačko-rekreacijske namjene, K55 trgovačko-rekreacijske namjene, K56 trgovačko-rekreacijske namjene, K57 trgovačko-rekreacijske namjene, K58 trgovačko-rekreacijske namjene, K59 trgovačko-rekreacijske namjene, K60 trgovačko-rekreacijske namjene, K61 trgovačko-rekreacijske namjene, K62 trgovačko-rekreacijske namjene, K63 trgovačko-rekreacijske namjene, K64 trgovačko-rekreacijske namjene, K65 trgovačko-rekreacijske namjene, K66 trgovačko-rekreacijske namjene, K67 trgovačko-rekreacijske namjene, K68 trgovačko-rekreacijske namjene, K69 trgovačko-rekreacijske namjene, K70 trgovačko-rekreacijske namjene, K71 trgovačko-rekreacijske namjene, K72 trgovačko-rekreacijske namjene, K73 trgovačko-rekreacijske namjene, K74 trgovačko-rekreacijske namjene, K75 trgovačko-rekreacijske namjene, K76 trgovačko-rekreacijske namjene, K77 trgovačko-rekreacijske namjene, K78 trgovačko-rekreacijske namjene, K79 trgovačko-rekreacijske namjene, K80 trgovačko-rekreacijske namjene, K81 trgovačko-rekreacijske namjene, K82 trgovačko-rekreacijske namjene, K83 trgovačko-rekreacijske namjene, K84 trgovačko-rekreacijske namjene, K85 trgovačko-rekreacijske namjene, K86 trgovačko-rekreacijske namjene, K87 trgovačko-rekreacijske namjene, K88 trgovačko-rekreacijske namjene, K89 trgovačko-rekreacijske namjene, K90 trgovačko-rekreacijske namjene, K91 trgovačko-rekreacijske namjene, K92 trgovačko-rekreacijske namjene, K93 trgovačko-rekreacijske namjene, K94 trgovačko-rekreacijske namjene, K95 trgovačko-rekreacijske namjene, K96 trgovačko-rekreacijske namjene, K97 trgovačko-rekreacijske namjene, K98 trgovačko-rekreacijske namjene, K99 trgovačko-rekreacijske namjene, K100 trgovačko-rekreacijske namjene
- TRGOVAČKE POVRŠINE - VEŠTOČKI**
- POSREDOVAČKE POVRŠINE - VEŠTOČKI**
- POSREDOVAČKE POVRŠINE - VEŠTOČKI**



Općina: Grad:	VUKOVARSKO-SRBIJSKA ŽUPANIJA GRAD VUKOVAR		
Naziv prostornog plana:	IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA VUKOVARA		
Naziv korištenja i namjene prostora:	KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA		
Broj kartografskog prikaza:	1.B	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 5 000
Odsuka o uređi plana:	Izjela predstavljaodnosno tijela o donošenju plana : "Školovinski" Grada Vukovara br. 1222		
Javna rasprava (datum održanja): "Školovinski" od 03. 12. 2022.	Javno izjela : od 08. 12. 2022. do 15. 12. 2022.		
Pažaljnik odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za izjela ijela i rasprave: MARTINA PRERUŠIĆ, mag. ar.		
Mljenje o usklađenosti s prostornim planom Županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Nacrtne inačice" br. 1332/19, 4520/19, 11420/19, 3020/19, 9822/19): broj mljenja: 330-C/22-01/21, utrg: 21.96.8409-2-7 Datum: 21. 12. 2022.			
Pravna osoba/tijelo koje je izradio plan:	Pažaljnik pravne osobe koje je izradio plan:	Odgovorna osoba: KRINCOSLAU/EPIC, d.d. ing. arh.	
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSILJEK			
Odgovorni voditelj: VANESA BUDAČ, dipl. ing. arh.			
Štoviže o uređi plana: 1. VANESA BUDAČ, dipl. ing. arh. 2. VAJDO ŠUGAR, dipl. ing. grad. 3. STjepan STANCIR, dipl. ing. kat. inž. 4. IVANA BUJAKIĆ, dipl. ing. grad. 5. IVANA RADOLOVIĆ, grad. inž. vr.			
Pažaljnik predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Željko BAŠO, teolog		
Pažaljnik ovog prostornog plana s stvarnim odaziva:	Pažaljnik nadležnog tijela:		
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSILJEK osoba: 050.858.1411, vanesab@zppos.hr, zppos.hr, 050.858.1411, 050.858.1411, 050.858.1411			



- PLANIRANI KORIDOR PROMETNICE
PREDVIĐEN ZA PREDAMJENU



II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "ŠIRE SREDIŠTE GRADA" (UPU-1)

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA



Mjerilo: 1 : 2 000

Broj ugovora: 31/22

GRANICE

OSTALE GRANICE

OBUHAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- STAMBENA NAMJENA
- MJESOVITA NAMJENA
M1 - pretežito stambena, M2 - pretežito poslovna
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - D - sve javne i društvene namjene, D1 - upravna, D2 - socijalna, D3 - zdravstvena, D4 - predškolska, D5 - osnovnoškolska, D6 - srednjoškolska, D6 - kulture, D9 - vjerska, D10 - javna i poslovna namjena
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
K1 - pretežito uslužna, K2 - pretežito trgovačka, K3 - komunalno-servisna
- GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA
T1 - hotel, T4 - ugostiteljska namjena
- ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (S IZGRADNJOM)
R2 - bazen
- ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (BEZ IZGRADNJE)
R3 - kupalište
- ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (S IZGRADNJOM)
R4 - veslački sportovi
- UREĐENE ZELENE POVRŠINE
Z1 - javni park
- UREĐENE ZELENE POVRŠINE
Z2 - parkovi dječaka i djevojčica
- UREĐENE ZELENE POVRŠINE
Z3 - memoijalno područje
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
Z4 - uz vodotoke
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
Z5 - uz infrastrukturne građevine
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
Z6 - pojedina zaštitno zemljište

VODNE POVRŠINE

GROBLJE

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
IS - Toplana Olajnica i TS, ZS - željeznička stanica,
AK - autobusni kolodvor, P - javno parkiralište

PROMETNE POVRŠINE

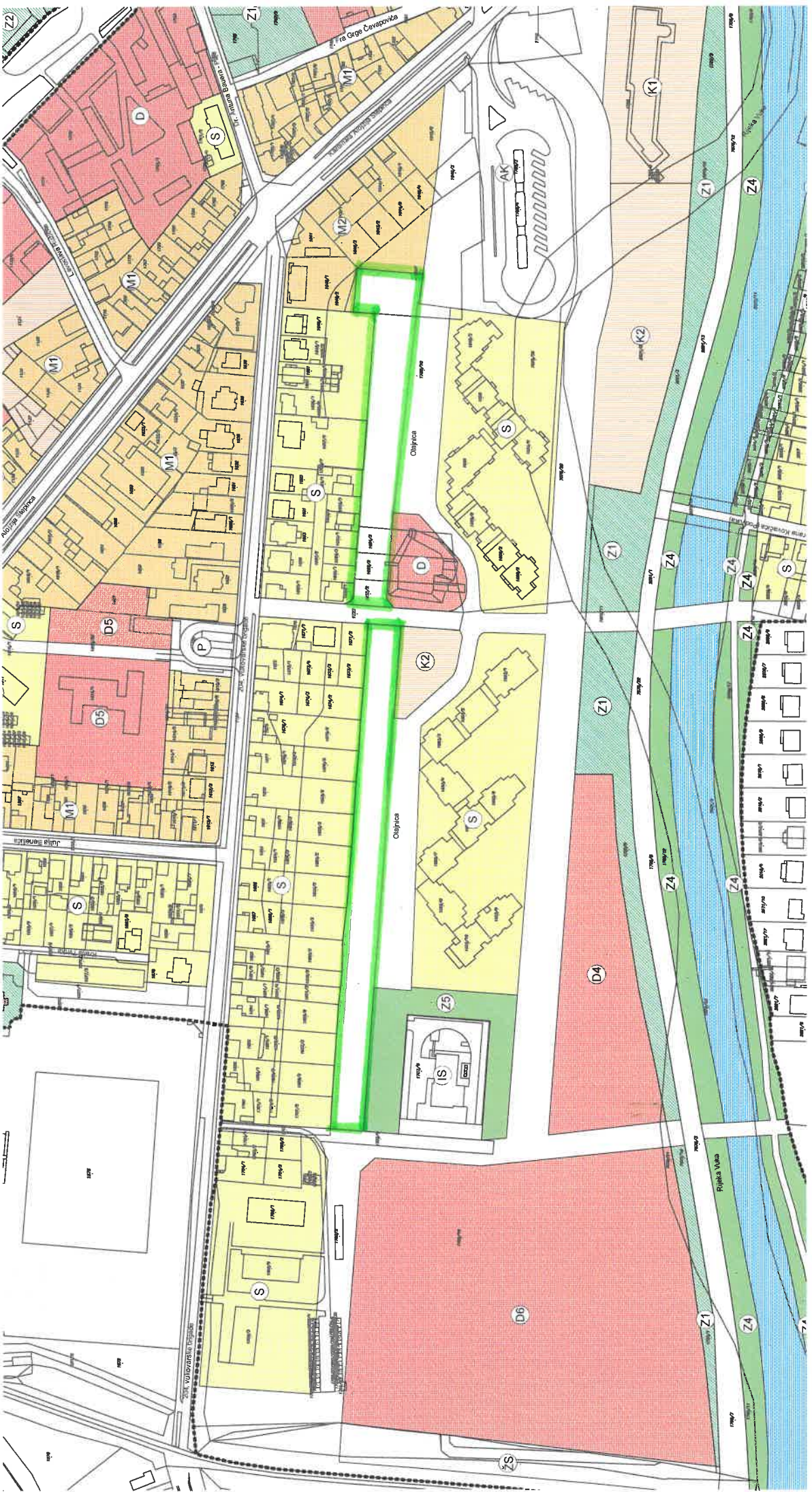
KOLNO-PJEŠAČKI PROLAZ

PJEŠAČKI PROLAZ

PRISTANIŠTE

POVRŠINA PLANIRANA ZA ŠIRENJE PUTNIČKE LUKE

Županija:	VUKOVARSKO-SRBIJSKA ŽUPANIJA
Grad:	GRAD VUKOVAR
Naziv prostornog plana:	II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "ŠIRE SREDIŠTE GRADA" (UPU-1)
Naziv tematskog dijela:	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA



[REDACTED] - PLANIRAN KORIDOR PROMETNICE
 PREDVIĐEN ZA PRAVAKIJENU



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i graditeljstvo

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD VUKOVAR

Prihvaćeno	10. 3. 2023.		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
	350-02/23-01/5		2
Uredžbeni broj		Pri.	Vrij.
	2196-1-7-23-1		

KLASA: 363-01/23-01/7
URBROJ: 2196-1-7-23-32
Vukovar, 02. ožujak 2023. godine

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
provedbu dokumenata prostornog uređenja i
gradnje i upravljanje imovinom
- ovdje -**

PREDMET: - inicijativa za izmjenu prostornog plana za planiranu prometnicu od Kardinala Alojzija Stepinca prema Olajnici

Poštovani,

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša sukladno održanom sastanku – kolegiju u uredu gradonačelnika, dostavlja vam inicijativu da se planirana prometnica koja bi se protezala od Ulice Kardinala Alojzija Stepinca prema Olajnici prema urbanističkom planu uređenja "Šire središte grada" (UPU-1) Generalni urbanistički plan grada Vukovara izmjeni namjena navedene čestice te da njezina namjena bude javne zelene površine.

S poštovanjem,

Pročelnik
Dražen Čulig, dipl. ing.
DRAŽEN
ČULIG

Digitalno potpisao:
DRAŽEN ČULIG
Datum: 2023.03.03
11:10:47 +01'00'



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo pravosuđa i uprave
Državna geodetska uprava





REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i graditeljstvo

KLASA: 363-01/23-01/7
URBROJ: 2196-1-7-23-59
Vukovar, 12. svibanj 2023. godine


**Upravni odjel za prostorno uređenje,
provedbu dokumenata prostornog uređenja i
gradnje i upravljanje imovinom
- ovdje -**

PREDMET: - inicijativa za izmjenu prostornog plana za planiranu prometnicu od Kardinala Alojzija Stepinca prema Olajnici

Poštovani,

Sukladno dogovoru Grada Vukovara koji je donesen na održanom sastanku – kolegiju u uredu gradonačelnika, dostavljamo vam inicijativu da se u prostorno planskoj dokumentaciji planirana prometnica koja bi se protezala od Ulice Kardinala Alojzija Stepinca prema Olajnici sukladno trenutno važećoj prostorno planskoj dokumentaciji Grada Vukovara, prenamjeni iz trenutne namijene navedene čestice – buduće ceste u površinu namijenjenu za odmor i rekreaciju (trg, pješačke i parkovne površine). U slučaju da se usvoji naš prijedlog izmjene prostorno planske dokumentacije, upravni odjel za komunalno gospodarstvo i graditeljstvo bi raspisao javni poziv za izradu idejnog urbanističkog-arhitektonskog rješenja budućeg uređenja površine za naselje Olajnica u Vukovaru.

S poštovanjem,


Dražen Čulig
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i graditeljstvo
Grada Vukovara
Brijunska ulica 11
48000 Vukovar
E-pošta: upravni.odjel@vukovar.hr
Tel: 051 234 200

Pročelnik
Dražen Čulig, dipl. ing.
DRAŽEN
ČULIG
Digitalno potpisao:
DRAŽEN ČULIG
Datum: 2023.05.12
11:41:24 +02'00'

